

# 混凝土销售合同 混凝土合同共(通用6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 混凝土销售合同篇一

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》等有关法律法规，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第三条 供应总量约 30000 m<sup>3</sup>(结算时按实际供应数量计算)。

第四条 供货期限：由20\_\_年 月 日至 年 月 日止。

第五条 需方委托供方供应预拌混凝土，经双方议定，混凝土品种、强度等级、坍落度、数量、单价等如下表：

第六条 技术标准和要求：

(1) 供方选用符合国家建筑行业规范标准的原材料制作混凝土。

(2) 商品混凝土的质量必须符合gb/t14902—2003《预拌混凝土》及有关国家标准。(3) 现场抽样检验强度的试验结果评定以gbj107《混凝土强度检验评定标准》作为混凝土质量评定依据。该检验委托东莞市质检站负责。

包括但不限于混凝土强度报告、抗渗实验报告、产品出厂合格证、预拌混凝土出厂质量证明书等技术资料，并按须方要求及时提供原材复试报告及合格证等。供方不得以任何理由不提供或延迟提供上述技术资料，否则由于资料不全无法进

行浇筑，供方须赔偿需方的损失，需方尚未支付给供方的款项不予支付。

## 第七条 供砼方式：

(2) 需用特殊原材料生产的特种混凝土的计划预约时间，应由双方按特殊原材料的订货时间确定提前预约的天数。

(3) 需方在订单以外增加混凝土使用量时(如施工图纸发生变更、将混凝土用于订单以外的地方、地基土层有大孔洞或软土跑模等)，应及时通知供方。

(4) 供方送货单应准确填写车号、司机姓名、混凝土强度等级、数量、使用部位等相关有效信息。

(5) 需方要求供方供应的混凝土每天(每批次)只能有一车不足5 m<sup>3</sup>，如超出此车数，需方应按每车支付100元的运输补偿费给供方。用斗车打柱子、桩芯、构造柱、圈梁、女儿墙等特殊部位时按公司合同单空载费加收方法执行。

## 第八条 签收

# 混凝土销售合同篇二

施工单位： 以下简称乙方

依照《xxx合同法》《xxx劳动法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陕西三原大庆建材有限公司商品混凝土商砼站建设项目工程劳务用工承包事宜签订如下合同条款，共同恪守。

## 第一条 总则

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计 平方米(包括厂区围墙，厂房建筑，生活区，办公区，商砼站基础建筑，水泥墙、水泥地面等)。

四、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为 元人民币(包括厂区围墙20xx米，430元/米;厂房建筑面积1500平方米，1000元/平方米;生活区1000平方米，1200元/平方米;办公区1000平方米，1200元/平方米;水泥墙、水泥地面等10000平方米，150元/平方米;商砼站基础建筑计300万元)。另附：陕西三原大庆建材有限公司商品商品混凝土商砼站流动资金及实用设备统计表。

双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

三、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料，以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

## 第二条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁：申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、绿化等障碍物；解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地)；解决施工用水源、电源和运输道路的接通；应于 年 月 日向乙方提供所有工程设计图纸份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；

进行施工场地的平整，施工地区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，工程施工合同范本加工构件，做好一切施工准备。

### 第三条 物资供应

一、本合同全部所需材料按下列(三)项供应方式办理。

3. 包工不包料工程，全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点；

二、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工、引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验。在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应之一方负担。

四、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应之一方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

### 第四条 工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列第(四)项办理；

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算；
3. 按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关规定调整包干造价；
4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包于办法结算；

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在日内按工程造价总数额元的百分之一一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月(季)报表，并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的百分之的尾款，待工程竣工验收后全部付清。(基本建设投资拨工程施工合同范本款改贷款之后，贷款办法按主管部门的规定办理。)不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

## 第五条 竣工验收、结算

一、乙方在单项工程竣工前日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起天内乙方向甲方移交完毕如甲方不能按期接管，致使乙验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减

项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

五、竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。

六、乙方在单项工程竣工验收天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，据以拨款。

## 第六条 工伤事故

乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

## 第七条 附则

一、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

二、本合同由甲方、乙方双方签字后生效，工程竣工验收合格、工程款结清后终止。

三、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可以订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 混凝土销售合同篇三

需方（全称）：

供方（全称）：

签订地点：

## 一、总则

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就“中铁五局贵阳逸都国际项目”需用混凝土标砖供应事项协商一致，订立本合同。

## 二、质量要求

供方须向需方提供合格混凝土标砖。

## 三、物料供应地点及方式

供货方负责将混凝土标砖按时送到需方工地（贵阳逸都国际项目部）指定地点。

## 四、验收记量方法

需方采用现场清点，不合格混凝土标砖，需方予不计量。

## 五、物料需用计划的提交及供应

本合同签订后，需方根据工程施工需要提前20日向供方提交混凝土标砖的需要时间、数量，供方应按照需用时间及时组织货源并按时进行供货。

## 六、合同价款

1、本合同价按每块大混凝土标砖0、34元每块，小混凝土标砖0、24每块，当市场价格变化时，供需双方皆有权提出价格调整，根据市场行情共同协商。如一方不予接受，另一方有权解除本合同。

2、本合同价格为供方运输到工地的价格。

## 七、物料货款结算方式

供方按照需方需用计划要求，送货到需方指定地点，需方验收合格，在每月1日结算上月所供货物，结算后30日内支付本月结算货款的70%。以此结算方式，余款30%供货完毕工程竣工后支付完毕。

## 八、其他事宜

1、需方应保证施工现场送货道路的畅通安全，以便送货车辆能够按时顺利进入料场；送货车抵达工地后，需方协助供方及时进行卸车。

2、本合同如生纠纷，由双方协商解决，协商不一致，可提请工程所在地人民法院解决。

3、本合同一式两份，供、需双方各执一份。

4、本合同经双方代表人签字并加盖单位公章或手印即时生效，合同责任与义务完成并结清经济往业后即告终止。

5、提供合格发票。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日



乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 混凝土销售合同篇四

买方：

卖方：

签订地点：项目部

签订时间□20xx年10月1日

根据□xxx《合同法》的有关规定，按照平等互利、公平、诚实信用的原则，为明确买卖双方的权利义务，经双方充分协商达成一致，特签定本合同以便买卖双方共同遵守。

### 2. 合同标的

工程合同生效后，卖方同意提供商品混凝土及服务。卖方应按合同条款和“技术要求”的规定，为买方生产并提供商品混凝土；做好商品混凝土的装卸、运输、汽车泵或者地泵的输送浇注；进行出厂检验和验收工作；进行质保期服务，并履行质量保证责任；向买方提交货物检验、试验及其他所需的所有技术文件。

买方依照合同规定履行其合同义务的条件下，卖方须承担依照“合同条款”第条规定而履行其合同义务所产生的全部费用。

### 3. 来源地

本合同项下所提供的货物和服务均应来自于：京基或高强

#### 4. 技术要求和标准

货物应符合以下“技术要求”中所述的标准。如果在以下“技术要求”中没有提及的，则应符合xxx国家标准。这些标准必须是有关机构发布的最新版本的标准。

#### 第二条、混凝土技术要求

##### 1、混凝土材料应符合以下要求：

- (1) 砂石需有进厂检验报告及出厂合格证；
- (2) 水泥须有生产许可证、出厂合格证、复试报告；
- (3) 外加剂需要有相应的合格证和检测报告；

##### 2、执行标准

#### 货款支付

首次付款方式：筏板砼浇筑完成后，双方核对无误后乙方在15日内付筏板总砼货款的50%。

筏板浇筑完成以后其他部分浇筑混凝土的付款方式为：乙方应在3个月内支付剩余的50%混凝土货款。如买方不能按上述约定足额支付商品混凝土货款，买方应支付违约补偿金(按商业银行同期的利息两倍计算利息)。卖方账户必须是合同约定账户，如卖方随意改变账户，买方将拒付货款，由此引起的延期付款责任及相关的损失全由卖方承担。

#### 银行费用

在买方银行发生的费用由买方负担，在卖方银行发生的`费用

由卖方负担。

## 7计划与供货

在要求到货前，买方一般应提前具体要求到货时间以提前小时的通知(可为电话通知)为准。如有计划有变化，也应于计划到货时间前5小时通知卖方。大量(超过1000立方米)使用货物，需提前两天预约。

卖方应按买方向卖方发出供货通知的供货时间、数量、规格、技术要求等提供货物。

卖方应使用搅拌车将货物运至买方指定的工程地点，运杂费已包含在合同单价中。卖方负责办理装、卸及泵送的一切手续，承担运输及泵送的全部工作和责任并负担实施运输及泵送所产生的全部费用。

## 8. 保险

1卖方根据货物的特点，考虑对货物在生产、购置、运输、存放和交付过程中的丢失或损坏以及对工作人员和第三方责任进行保险，费用由卖方负责。

## 9. 索赔与赔偿

### 不足量索赔

由卖方供应到工地现场的货物，经抽检，如被抽检的本车货物实际数量少于卖方出具的相应送货单，超过允许误差范围2%，本批货物数量将按此抽检结果计算和核定。

卖方供应的货物，数量虽然在允许误差范围之内，但经抽检，出现多次负偏差(超过%时)的现象，买方可能认为卖方有故意欺骗的行为，并有权对卖方提出警告、要求赔偿、甚至解除

合同。

对于可清楚计量的部位，现场验工计量也作为实际到货数量的一个参考依据，应与双方签收的相应单据数量基本一致，如有较大差异的(超过2%时)，双方友好协商解决，查找原因，如经证实为卖方的原因，买方将追究卖方的责任，并向卖方提出索赔。

## 质量索赔

如在“合同条款”第7、9条所述之检验和验收过程中，发现货物的质量不能达到“技术要求”的有关要求，买方应事先以传真或电话，向卖方提出索赔，并附上有关检验单位出具的检验证明。

卖方须在收到买方的索赔文件(包括传真件)后，两个工作日内做出答复，认可是否接受买方的索赔要求。如卖方在收到索赔文件两天内不作答复，则应视为该索赔要求已被卖方接受。

## 延迟到货及付款索赔

除非合同双方书面同意延迟到货外，若商品混凝土未能按约定的时间运至交货地点则卖方应按本批未按时到货的货款5%向买方支付罚金，本项罚金开累不超过合同总价的2%，如超过合同总价的2%，则买方有权终止合同。如延迟到货(含因货物质量问题影响的到货)，已对工程的质量造成影响或停工，买方将追究因此而造成的相关损失。同时，为保证工程的质量和进度，买方有权按(b)的规定另行采购货物。

“合同条款”第条对货物提出的索赔，若卖方根据“合同条款”第(a)条的方式未能及时更换货物或出现多次质量问题对工程造成影响，则买方有权决定按“合同条款”第(b)的方式处理。

## (a) 更换

卖方应及时更换有缺陷的货物，费用自理。除买方特别许可外，货物的更换应当场完成。经替换的货物在通过规定的检验合格后，买方应予以接受。

## (b) 另行采购

如卖方未能及时更换货物或延误到货时间影响了工程的进展或出现质量事故对工程造成潜在危险，买方可以认定卖方不具备供应能力，为保证工程进度及质量，买方在通知卖方后有权单方面终止、解除合同，从其它公司采购替换的货物。但卖方必须赔偿买方因另外购买货物而产生的一切费用及额外支出。

## 10. 买方保留的权利

除买方事先书面同意外，卖方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

如卖方供货不及时或货物质量(含外观质量，如坍落度、和易性等)问题或无法满足工程的需要，买方有权执行(b)条款的权利。

如本工程其它标段的供应商供货不及时或货物质量(含外观质量，如坍落度、和易性等)问题或无法满足工程的需要时，买方有权要求卖方作为此标段的补充供货商或取替供应，卖方不应拒绝。

为更好保证货物的质量，买方(或代理单位)保留向卖方供应外加剂和水泥的权利，卖方不应拒绝，双方以合同的形式明确。

## 11. 争端的解决

本合同执行过程中如果发生争议，双方应及时协商解决；协商不成时，依法向人民法院提起诉讼。

## 12. 双方合同义务履行完成终止合同

当合同双方完成了合同中规定的责任和义务，合同终止。

## 13. 双方同意终止合同

双方同意终止合同时，合同双方则将无例外的免去对方合同规定尚未履行的责任和义务，但已履行部分应当清算并继续履行完毕。

## 14. 违约终止合同

### 因卖方违约终止合同

如果买方发现卖方以下违约情形之一后，可向卖方发出书面违约通知书，提出终止部分或全部合同：

(2) 如果卖方未能履行合同约定的其他任何义务；

(3) 如果买方认为卖方在本合同的竞争和实施过程中有腐败和欺诈行为。为此目的，定义下述条件：

(ii)“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害买方的利益，包括投标人之间串通投标(递交投标书之前和之后)，人为地使各投标价丧失竞争性，剥夺买方从自由公开竞争所获得的权益。欺诈行为还包括卖方擅自更改货物的配合比进行生产，改变重要原材料产地，使用非买方指定的水泥品种等。

如果买方根据“合同条款”第条的规定，发出违约通知书后，买方有权依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的

货物，或买方有权采取其认为最合适的措施来完成被终止了的工程，卖方应对购买类似货物所超出的那部分费用或为了执行完成被终止了的该部分而买方实际发生的直接费用负责。但是，卖方应继续执行合同中未终止的部分。

## 因买方违约终止合同

如果买方严重违背了合同规定的责任义务，而且这种违约没有任何条款允许时，则卖方有权终止合同的一部分或全部，但前提条件是卖方应在终止合同前二个月内书面通知买方，而买方未能在这个期限内采取合理的措施以弥补其违约。

在“合同条款”第条的情况下，卖方有权要求买方补偿其因违约而造成的任何直接损失。但是，卖方应继续执行合同中未终止的部分。

## 15. 因破产而终止合同

如果卖方破产或无清偿能力，买方可在任何时候以书面形式通知卖方，提出终止合同而不给卖方补偿。该终止合同将不损害或影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

卖方有责任而且必须支付买方超过合同金额的合理的必须的费用。该费用是买方为了执行完成被终止了的该部分而实际发生的直接费用，包括搬运费及所需的额外资料费。

## 16. 适用法律

本合同应按照xxx法律进行解释。

## 17. 合同生效

合同生效条件：合同双方法定代表人或双方授权代表签字，

合同签订日期以最后一个签字日为准。

买方： 卖方： 经办人(签章)： 经办人(签章)：

## 混凝土销售合同篇五

甲方：

乙方：

甲方承建的“水岸雅居”工程已进入主体砌筑阶段，甲、乙双方经协商达成一致。乙方负责向甲方供应混凝土轻质空心砖。为保证工程能顺利完工，甲乙双方本着平等互利的原则，签订如下购销合同。

一、空心砖的规格、数量、单价、金额

注：最终按实际发生购销总量进行结算。

二、空心砖的质量要求：

空心砖的强度为

三、结算方式：

1、当空心砖总量供应到50%，双方协商进行部分结款。其余材料款待到20xx年底支付完毕。

2、损耗率；货到现场落地码放完成、按实际损坏量计量。

3、付款方式：支票、银行转账或银行承兑汇票进行结算。

四、其他要求：

乙方必须无条件提供相应的质量合格证或检测报告。



## 五、违约责任：

空心砖经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的乙方应无条件换、退货，并赔偿甲方由此而造成的损失。乙方因延误供货造成甲方窝工所形成的损失由乙方承担。

以上合同从双方签字之日起生效，未尽事宜，双方协商解决。解决不成的，应向合同签署地的人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 混凝土销售合同篇六

甲方（需方）：

乙方（供方）：

甲乙双方根据《xxx经济合同法》和相关规定，在平等互利的原则下，经协商一致，订立本合同，供双方共同遵守：

第一条 甲乙双方采购的物品内容和商定价格： 附后

第二条 质量技术标准

质量应符合国家现行建筑材料质量检测标准。乙方供货时同时提供该货物的质量保证书给甲方。

### 第三条交付和验收：

- 1、供货时间为：年月起至年月止。
- 2、交货地点为：长兴许家桥三期工程
- 3、运输方式和费用：运输方式为货车运输，运输、装卸费用由乙方承担。
- 4、运输途耗处理：运输途耗由乙方负责，途耗费用由乙方承担。
- 5、验收标准、方法：

一、供货时甲方以乙方提供的货物质量保证书为验收依据，并签认供货数量，货物质量认定以乙方货到工地7天内甲方送当地法定部门检测报告为准。如检测后发现质量不合格，甲方应在收到检测报告24小时内通知乙方，乙方负责退回并48小时内供应合格产品。

二、甲方在收货时对产品外观、质量如有疑问，可向国家质量检测部门送样复检，取样时必须通知乙方人员在场。检验合格时，检验费用由需方负担；检验不合格的由此产生的一切责任、费用及损失由乙方负责。

### 第四条价格及货款的结算

- 1、产品名称、规格、数量、单价
  - 1) 蒸压加气混凝土砌块；
  - 2) 按需方实际接收数量进行结算。

开户银行：

账号：

乙方需提供等额有效发票。

3、结算依据：采购合同，项目指定签收人员验收单其他人签收无效，不得作为结算依据。

## 第五条违约责任

1、乙方货到甲方合同所在工地后，如因为甲方其他外在原因导致乙方不能正常交货一切经济损失应为甲方全部负责，并由甲方承担由此所产生的一切费用。

2、乙方必须按甲方的指定的规格，要求的时间提供货源，否则视为乙方违约，一切损失由乙方承担。

3、乙方所交货物品种、规格、质量不符合验收标准的，由乙方负责包换货退货，并自行承担由此而发生的费用。

4、如甲方要求包装，则乙方将产品连同包装托板一起运至甲方工地，甲方负责保存托板并交换乙方，如有遗失，甲方按每个人托板人民币60元赔偿乙方。

## 第六条争议的解决

1、因货物的质量问题发生争议，由当地政府建设工程质量检验中心进行仲裁检验，双方应服从该仲裁检验的结论，仲裁检验费用由负责任方承担。

2、执行本合同发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决。协商不诚时，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第七条其他

1、甲方指定代表人（待定）为本合同工程的蒸压砂加气混凝土砌块，并指定（待定）为供货数量与支付货款的最终确认人。甲方以书面、传真形式通知乙方所需采购的材料名称、规格、数量等，乙方应当按甲方通知，要求在72小时将所需材料供应至指定地点。甲方其他人员除书面授权外，无权行使本合同下甲方权利。

2、乙方指定付六宝与甲方结算并收款，其他人员签收无效，由此造成的经济损失由甲方负责。

3、本合同一式肆份，甲方一式三份乙方一份，合同双方签字盖章生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日