

# 最新南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告(优质9篇)

报告，汉语词语，公文的一种格式，是指对上级有所陈请或汇报时所作的口头或书面的陈述。报告书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇报告呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇一

各位代表：

现在，我代表南昌市人民政府，向大会作工作报告，请予审议，并请各位市政协委员和列席会议的同志提出意见。

### 一、20xx年工作回顾

20xx年，在省委、省政府和市委的正确领导下，全市上下坚决贯彻“发展升级、小康提速、绿色崛起、实干兴赣”十六字方针，紧紧围绕市委提出的“二十四字”要求，始终坚持“四个聚焦”，强力推进大投入、大建设、大发展，全面完成了经市人大会调整后的各项目标任务，实现了打造核心增长极“一年有势头”的阶段性目标。预计全年实现地区生产总值3300亿元，增长10.5%；规模以上工业增加值1155亿元，增长12.5%；500万元以上固定资产投资2895亿元，增长21%；社会消费品零售总额1267亿元，增长13.5%；海关出口总额70亿美元，增长8%；实际利用外资29.06亿美元，增长10%。全年完成财政总收入558亿元，按省口径计算增长16.8%；地方公共财政预算收入291.9亿元，增长21.6%。

一年来，全市经济社会发展呈现三大特点：

一是质量效益稳步提升。主要经济指标顶住下行压力，呈现位次前移、占比提升的好势头；税收收入占财政总收入比重是全省唯一保持在90%以上的设区市。

二是重点工作亮点纷呈。百大重大重点项目快速推进，累计完成投资478.51亿元。产业经济迈上新台阶，规模以上工业增加值首次突破千亿大关。临空经济区建设全面启动，开辟了南昌未来发展的“第二战场”。新城建设日新月异，旧城改造取得突破，拆违拆临快速推进；城乡一体化发展步伐加快，镇村联动建设成效显著，农村面貌焕然一新，得到了上级充分肯定和全市人民高度评价。去年全市共获各类全国性荣誉和奖励37项。

三是百姓生活持续改善。城乡居民收入双双实现两位数增长，预计20xx年城镇居民人均可支配收入26293元，增长11.4%；农民人均纯收入突破万元大关，预计达到10898元，增长12%，有望实现历史性的“十连增”。大力实施了91件民生实事，民生投入达到了137.5亿元，发展的成果进一步惠及城乡居民。

一年来，我们主要做了以下工作：

### （一）着力推进产业升级，竞争实力不断增强。

一是工业经济稳步发展。出台了《关于支持工业和中小微型企业发展的若干政策》等政策措施，江铃30万辆整车项目全面投产，欧菲光光学、光电、光显等项目相继投产或增资扩股，南昌航空城、江西五十铃整车和20万台发动机等项目进展顺利，洪都老工业区被列入首批全国老工业基地调整改造规划，预计全年我市完成工业投资1230亿元。二是第三产业转型发展。中国进出口银行江西省分行顺利开业，累计90家各类金融机构入驻全省金融商务区；企业直接融资187.5亿元，增长39.7%。恒茂梦时代广场、南昌华南城一期、世茂广场等一批大型综合体相继开业，天虹华中区总部、新洪城大市场开工建设。滕王阁、小平小道扩建工程、北纬30°主题乐园

等项目建设快速推进;4a级景区已达6家□3a级景区9家,乡村旅游和特色旅游景点79家;南昌都市圈国民旅游休闲年票开始发行,预计全市旅游接待总人数3171.4万人次,旅游综合收入253亿元,分别增长25%和25.2%。全市新增服务外包企业157家,接包合同执行金额10.06亿美元,增长32.7%。中国绿博会规模再创历史新高。三是现代农业高效发展。预计粮食总产243.71万吨,实现“十连丰”。市级以上农业产业化龙头企业427家,位居全省前列。百个重点都市现代农业项目、七大百亿特色产业集群、大型农业综合开发项目全面推进,建设高标准农田65.47万亩。实施病险水库除险加固107座,完成中小河流重点河段治理1处。四是产业平台集聚发展。高新区主营业务收入突破千亿,经开区继续保持全省第二,小蓝经开区迅速崛起。临空经济区规划加紧编制,路网建设快速推进,标准厂房加快建设。南昌出口加工区完成加工贸易进出口10.4亿美元,增长61.4%。五是非公经济蓬勃发展。出台了《关于加快民营经济发展的政策措施》,预计全年非公经济完成增加值1900亿元,增长11%。

## (二)着力推进城乡一体,整体形象显著提升。

一是城乡规划一图覆盖。推进专项规划城乡对接,编制完成《南昌市旧城改造整体规划》、《旧城改造单元控制性详细规划》和九龙湖新城起步区控制性详规等。二是城乡建设齐头并进。重点推进了万寿宫街区、十字街等十个旧城改造项目,总占地面积7215亩,房屋建筑面积154.35万平方米,全年共完成房屋拆迁675万平方米;“拆违拆临、建绿透绿”专项行动累计拆除违建临建点位479处,总面积17.9万平方米;新增绿地面积2.31万平方米,还建道路1.34万平方米。这次旧城改造、拆违拆临,规模之大、力度之强、速度之快、受益之多、影响之深,前所未有,得到了全市人民和社会各界的充分理解、大力支持,呈现出“政府为人民、搬迁起高潮、百姓别棚户、旧城换新颜”的喜人局面!九龙湖新城22条主干路网建设全面推进,万达文化旅游城和绿地国际博览城全面开工,南昌西站投入运营,学校、医院等配套设施加快建设。

红谷滩新区被列入首批国家智慧城市(区、县、镇)试点。全面完成了第一批25条主要通道沿线“五化”综合整治、642个新农村村点整治和9个“五位一体”综合示范村建设任务;完成67.54万亩农村土地整治示范建设任务;全面启动了30个农村新社区建设;扎实推进了11个特色小镇打造;秀美乡村建设进展顺利,农村面貌发生显著变化。三是城乡管理同步推进。清扫机械化率明显提高,环卫服务市场化试点进一步扩大,实现市容环卫作业和房管执法业务全部下移,治脏、治乱效果明显;“畅通省城”活动、媒体“啄木鸟”行动深入开展;赣江两岸景观亮化提升工程全面完成。认真执行农村村民建房有关规定,农村违规建房得到有效遏制。大力推进了以村点环境整治和集镇卫生保洁为主要内容的农村清洁工程建设。四是城乡交通更加完善。生米大桥西延段、红湾大道一期通车运行;地铁1号线一期工程90%以上站点完成主体结构封顶,有着千里赣江“第一隧”之称的南昌轨道交通1号线过江盾构区间顺利贯通,2号线已经开工建设;朝阳大桥、象湖隧道、九洲高架等“十横十纵”快速路网建设加快推进。316国道路面重建主体完工。大力推动县乡公路改造工程,建设农村公路485.2公里,新建改建桥梁16座,建成农村公路综合服务站3座。五是城乡生态保持良好。“森林城乡、花园南昌”建设深入推进,艾溪湖绿道竣工,国家森林城市加紧创建,完成造林面积16.77万亩。“鄱湖明珠·中国水都”品牌日益唱响,河道采砂治理经验全国推广,象湖、抚河清淤截污工程基本完工,幸福渠综合整治起步区建设启动,九龙湖、赣东大堤风光带、溪霞水库、幸福水库等综合整治工程进展良好,我市成功列入国家首批水生态文明建设试点城市。“蓝天、清流、净土”三大行动卓有成效,全市集中式饮用水源地水质达标率100%,空气质量优良天数222天,优良率60.82%。

### (三)着力推进改革开放,发展动力持续增强。

一是各项改革不断深化。积极转化15项课题调研成果,启动了第八轮行政审批制度改革,削减市级行政许可事项126项,削减率达36.7%,成为全国行政审批事项最少的省会城市之

一;深化了投融资体制改革,做强市级投融资平台,推动企业债券融资;进一步规范了经营性国有建设用地使用权出让措施;在全省率先完成农村集体土地所有权确权登记发证工作,开展了农村土地承包经营权流转交易市场建设试点;出台了规范中介机构管理、加快发展总部经济、城乡发展一体化十项综合配套改革、强化科技协同创新等改革措施。二是开放型经济成效明显。成功引进了中国北车、艾炜特、王府井百货等一批重大项目,益海嘉里等项目继续加大投入、增资扩股,江联国际与埃塞俄比亚签署了全省单个合同额最大的海外工程项目。预计全年引进超千万美元以上项目39个,投资14.27亿美元;实际引进省外5000万元以上项目167个,投资485亿元,其中超亿元项目83个,超10亿元项目19个。三是区域合作纵深拓展。与武汉、长沙、合肥形成了“武汉共识”,主动融入长江中游城市群;与九江、宜春、抚州形成了“前湖共识”。昌九“规划一体化、基础设施一体化、公共服务一体化、产业互补对接”全面展开,昌九高速四改八、昌九大道建设全面推进,开通了南昌到永修省内首条城际公交线路。

#### (四)着力推进社会建设,民生福祉得到改善。

一是民生实事成效显著。全市新增城镇就业人数8.85万人,发放小额贷款8.03亿元。补助各类贫困家庭学生3.79万人。城乡低保标准提高,发放低保资金4.68亿元。在全省率先启动城市规划区内失地农民参加城镇养老保险工作,将27.27万被征地农民纳入基本养老保险体系;“虚拟养老院”加快建设。城乡医保覆盖面扩大,异地就医结算范围延伸到省内5个设区市。在全省率先实施贫困家庭重性精神病患者免费救治工作,全年免费救治贫困尿毒症患者1072人、先天性心脏病患儿270例、儿童白血病患者26例,实施免费白内障复明手术3023例。1.8万套保障性住房全面开工,基本建成9123套,发放租赁补贴3128万元。更加注重造血型扶贫,共实施扶贫项目230个。顺利解决11.8万农村人口饮水安全问题;为近5万用户置换了天然气;建设改造集贸市场12家,建成100家农副产品平价商店和39家社区菜店,新增27家“放心粮油”供应网点。二是

社会事业全面进步。学前教育三年建设行动计划深入实施，学校标准化建设扎实推进，“名校放大工程”有序展开，全年中小学校校舍维修改造45万平方米。新增高新技术企业67家，新增专利授权量378件，入选国家新能源汽车推广示范市，被授予国家级文化和科技融合示范基地称号，晶安高科院士工作站实现了我市院士工作站零的突破。市洪都中医院红谷滩新院、市第三医院朝阳院区等重大项目建设顺利推进；县级公立医院改革试点有序开展；公共场所卫生监督量化分级管理制度稳步实施。率先在全国创建计生情感呵护模式，人口计生工作取得明显成效。深入推进文化大市、文化强市建设，市瓷板画艺术博物馆、八大山人纪念馆展览提升改造(二期)等重大公共文化项目已经完工；社区文化在线项目列入国家公共文化服务体系示范项目；24个公共电子阅览室建成使用；免费为农民送戏865场。成功举办10多项体育重大赛事和品牌赛事。三是社会保持和谐稳定。深入推进平安南昌建设，着力构建“网格化管理、信息化支撑、全程化服务、法治化保障”的社会管理体系；安全生产、防汛消防、应急管理形势良好；防范打击“两抢一盗”等侵财型犯罪成效显著；信访和人民调解工作扎实有效，一批涉及群众切身利益的矛盾和问题得到妥善解决。

(五)着力推进自身建设，机关作风有所好转。坚持依法行政，深入推进“六五”普法，3件法规提请市人大审议，出台了《南昌市地名管理办法》等3件政府规章。自觉接受人大及其会的法律监督、工作监督和政协的民主监督，全年共办理人大代表建议268件，政协提案261件，办复率100%。全年主动公开政府信息10万余条，政府行政更加透明。严格落实“八项规定”，集中解决“四风”问题，干群关系更加密切。

与此同时，国防建设、人民防空、拥军优属、国家安全、民族宗教、对台事务、外事侨务等工作继续加强；审计统计、工商税务、食品药品、质监安监、参事文史、社科研究、档案史志、地名水文、科普气象、老龄慈善、工会、青少年、妇女儿童、残疾人、防灾减灾、爱国卫生、红十字会、机关事

务、消费者权益保护等工作取得喜人成绩。

各位代表□20xx年各项成绩的取得，离不开省委、省政府和市委的正确领导，离不开市人大、市政协的监督指导，离不开各民主党派、工商联、无党派人士、各人民团体和驻昌单位、人民解放军、武警官兵以及离退休老同志的大力支持，离不开全市广大干部群众的团结一心、奋力拼搏。在此，我谨代表市人民政府，向全市人民，向所有关心、支持南昌发展的同志们、朋友们，表示衷心的感谢并致以崇高的敬意！

看到成绩的同时，我们也清醒地认识到存在的不足，主要表现在：支柱产业不强、重大项目不多；城市建设欠账较多、管理水平有待提高；先行先试仍需加大探索、落实力度有待加强等。对于这些不足，我们将按照全面深化改革的要求，采取有效措施，切实加以解决。

## 二、20xx年工作安排

20xx年是深入学习贯彻xx届三中全会精神、全面深化改革的第一年，是我市群众路线教育实践活动的开展年，是全面打造核心增长极实现“两年有看头”的攻坚年。综合分析国内外发展大势，经济复苏与下行压力并存、改革动力与利益藩篱并存、区域合作与区域竞争并存，我们正处于加快发展的黄金期、政策叠加的机遇期、奋力崛起的爬坡期。我们面临的最大矛盾是发展不足、最大机遇是政策叠加、最大红利是改革开放、最大责任是富民强市。

今年政府工作的总体要求是：深入贯彻落实党的xx届三中全会、中央经济工作会议和省委十三届八次全会精神，以全面深化改革为动力，以践行群众路线为保障，正确把握和处理好“十大关系”，充分用好先行先试的改革权、试验权，进一步解放思想、锐意创新、务实奋进，强力实施工业、服务业、新城建设、旧城改造四个三年强攻计划，全面加强生态文明和公共服务体系建设，着力保障和改善民生，努力实现打造

核心增长极“两年有看头”的目标。

今年经济社会发展的主要预期目标是：

地区生产总值增长10.5%左右；

财政总收入增长13.5%；

地方公共财政预算收入增长13.5%；

全社会固定资产投资增长21%；

规模以上工业增加值增长12.5%；

社会消费品零售总额增长13.7%；

实际利用外资增长8%；

实际利用内资增长8%；

海关出口总额增长5%；

城镇居民人均可支配收入增长10.5%；

农民人均纯收入增长10.5%；

万元生产总值能耗下降2.5%；

人口自然增长率控制在7.39‰以内；

居民消费价格总水平涨幅控制在3.5%左右。

做好今年的工作，关键是把握好“三个原则”。一是坚持加快发展不动摇。坚持以项目为导向，紧紧扭住发展这个第一要务，按照“稳中求进、改革创新”的核心要求，强力实施

三年强攻，更加注重转方式、调结构，着力提高经济增长的质量和效益，不断增强南昌经济综合实力和整体竞争力。二是坚持改革开放不动摇。坚持以问题为导向，把改革创新贯穿于经济社会发展的各个领域各个环节，以改革促发展、以改革促转型、以改革促民生改善，着力在全方位、宽领域、多层次开放合作中实现新跨越。三是坚持民生优先不动摇。始终秉承以人为本、民生为重的理念，把群众利益摆到最高位置，切实加大民生投入，多补社会事业发展的“短板”，不断增进民生福祉。

各位代表，任何地方的发展，都是一场接力赛。我们将始终坚持科学发展的理念，坚决不要有水份的增长，坚决不要有污染的增长，坚决不要过剩产能的增长，坚决不要不可持续的增长，立说立行、真抓实干、久久为功，为南昌的持续健康发展、为南昌的民生福祉改善，竭尽全力，不懈奋斗！

今年，我们将突出抓好七个方面的工作。

(一)突出改革攻坚争红利。按照“已经研究部署的要着力深化，时机基本成熟的要积极探索，攻克顽瘴痼疾的要深入研究”的要求，抓住事关南昌发展的重点领域和关键环节，积极稳妥、协调有序地推进各项改革。一是继续深化促进民营经济发展的体制改革。在严格落实加快民营经济发展的“40条”政策措施的基础上，按照权利平等、机会平等、规则平等的原则，进一步减少乃至消除歧视壁垒和投资限制，鼓励支持非公有制经济发展。二是继续深化投融资体制改革。在做大做强市级投融资平台的同时，充分用好先行先试权，积极推广“16x”模式，大力整合现有各种市级政府性产业和项目扶持资金，积极引进社会资本和外来资本，共同组建混合所有制形式的产业发展基金和城建基金，最大限度发挥政府扶持资金的撬动作用和效应。三是继续深化行政体制改革。按照“以简放为原则，以不简、不放为特例”的要求，继续实施简政放权，推进第九轮行政审批制度改革。基本完成新一轮市、县(区)政府机构改革，完成工商、质监垂直管理改

为地方政府分级管理体制改革的。进一步理顺县区特别是开发区与市直有关职能部门的权、责、利关系，加大对3个国家级开发区简政放权的力度，赋予开发区市级管理权限，并且明确市级权限的下放不低于90%。加快事业单位分类改革。积极稳妥推进公务用车、公务接待改革。适时推进行政区划调整。四是探索建立城乡统一的建设用地市场。加快推进农村集体土地使用权登记、发证工作。按照“先试点、后铺开”的原则，全力推进南昌县、安义县农村土地承包经营权流转交易市场建设试点、安义县农村集体经营性建设用地流转试点，改革完善农村宅基地制度。力争用2年左右的时间，在全市逐步建立市、县、乡三级农村土地流转交易市场。推进征地制度改革，探索建立公平合理的土地增值收益分配机制。五是探索推进国企改革和混合所有制经济发展。重点推进竞争类国有企业的混合所有制改革，最大限度地吸引民营资本、社会资本和境外资本参与竞争类国有企业的改制重组，组建一大批适应市场的混合所有制企业。六是探索推进户籍制度改革。按照“统筹规划、公平正义、综合配套、分步推进”的原则，分步实施户口“一元化”登记工作，促进有稳定住所和就业的农村转移人口有序市民化。七是探索推进社会体制改革。深化教育领域综合改革，推进城乡义务教育资源均衡配置。深化科技体制改革，加大科技金融创新力度，积极争取创建国家科技金融试点城市和知识产权示范城市。深化医药卫生体制改革，全面推进县级公立医院改革，鼓励社会办医，尽快推进市级机关事业单位公费医疗改革。深化文化体制改革，完善文化管理体制，构建现代公共文化服务体系。深化人才体制改革，探索健全公务员职务与职级并行、职级与待遇挂钩制度，建立高效快捷的急需高层次人才引进机制和市直管人才制度。建立健全老年人优待政策，不断提升老年人生活质量。加大力度探索健全覆盖城乡居民的社会保障机制，加大力度探索推进社会治理体制创新。八是探索建立以项目为导向的考核评价体系和重大重点项目协调推进机制。突出项目导向，以引进项目、争取项目(要素)、推进项目、服务项目为主线设置考核指标，既体现科学化，又注重差异化，充分调动起方方面面的积极性。九是深入研究亟需破题

的难点改革。重点是深入研究生态文明、城市管理体制机制、市与县区的财力格局、城乡发展一体化等备受关注的改革难点，尽快破题。

(二)突出开放攻坚激活力。深入实施大开放主战略，牢牢把握招商引资这一经济工作的“生命线”，着力提升开放型经济水平。一是大力提升对外开放水平。突出项目核心，大力开展招商引资项目攻坚突破年活动。突出资本招商、专业招商、活动招商、产业招商、以商招商，组建13支专业招商团队，积极参加或组织开展有特色、有成效的招商活动，围绕主导产业和特色优势产业，用活用好市重点产业引导扶持资金，立足全球企业开展敲门式招商，争取年内再引进2—3个辐射带动能力强的大体量产业项目或综合性项目。建立完善“以项目考核为核心，以指标完成情况为辅”的招商考核机制。大力促进对外贸易，不断优化出口产品结构。加快企业“走出去”步伐。二是大力提升区域合作水平。以临空经济区为主要平台，全力促进昌九一体化。创新临空经济区管理体制机制，大力推进基础设施建设，积极推进综合保税区申报工作。积极落实“前湖共识”，大力推进昌抚一体化、昌丰樟高一体化。继续加强与各协作区组织的密切联系，加强长江中游城市群和大南昌都市圈城市间的交流互动，立足全国，放眼全球，深化各层次区域合作。

(三)突出产业攻坚强实力。坚持“二三并举、双轮驱动”的思路，努力推动“工业提量、服务业提速、农业提效”，加快构建高端化高质化高新化现代产业体系。一是继续强化工业主导。坚持聚焦工业、真抓工业、大抓工业，按照“加大工业投入、强化龙头带动、做实平台载体、形成产业集群”的要求，以三大国家级开发区和临空经济区为主战场，大力实施“86436”工业三年强攻计划。重点推进南昌航空城、江铃福特suv和轻型客车、江西五十铃、中国北车、欧菲光、济民可信等重大工业项目建设；继续支持洪都老工业基地整体搬迁改造，在主城区大力发展都市工业、楼宇工业；不断提升园区发展水平，促进各中心城区在园区发展“飞地经济”；突出

资源聚焦，将县(区)50%、开发区70%的新增建设用地指标用于重大产业项目，优先保障工业用地；完善工业考核体系，突出考核“新、特、大”工业项目的突破性成效，力争今年新增1个千亿产业(食品)、新增1个千亿园区(经开区)、新增1户百亿企业(欧菲光)、工业占全省比重提高1个百分点。二是着力提高服务业比重。坚持生产性服务业与生活性服务业、传统服务业与现代服务业并举，大力实施“5568”服务业三年强攻计划。着力推进绿地中央广场、新洪城大市场、王府井百货等项目建设；加快打造特色商业街，发展“老字号”，建设夜市街区；积极申报国家电子商务示范城市，发展软件和服务外包。围绕扩大消费，深入实施“万村千乡”市场工程，推进“农超对接”工作，搞好各类促销活动。加快全省金融商务区建设，力争年底区内金融机构突破130家；引导具备条件的民营资本设立各类金融机构；做强做大融资平台，鼓励各类企业利用多层次资本市场筹资融资。鼓励和引导社会资本投资文化产业，加快文港文化产业基地等平台建设；扶持南昌文化产权交易中心建设发展。抓好滕王阁景区改扩建、小平小道、陈云纪念园、南矶湿地生态旅游区等重大项目建设；加大景区品牌创建力度，用两年时间打造100个上规模、高品质的乡村旅游和特色旅游景区(点)。引进和办好大型会展，做大做强会展产业。三是切实巩固农业基础地位。坚持“出精品、创特色、出品牌”，大力建设全省“菜篮子”产品主要供给区、农业先进要素聚集区、现代农业示范区、农业多功能开发样板区、农村综合改革试验区。抓好农业生产，更加注重农产品质量；推进百个重点都市现代农业项目和七大百亿特色产业集群建设；筹办好省第四届花博会，抓好江南花卉苗木大市场、赣鄱博览园主会场等项目建设；农业产业化龙头企业力争总销售收入突破1200亿元，超100亿元的龙头企业达到3家。充分发挥农业产业化担保公司作用，加快组建赣鄱农业投资发展有限公司。建设高标准农田25.51万亩，实施中小河流重点河段治理2处、病险水闸和水库除险加固53座。发展规范性农民专业合作社200家、家庭农场100家。四是加快壮大县域经济。把县区作为发展特色经济、非公经济的主阵地，采取放开、搞活、多予、少取的方式，赋予县域经济更多自主

权，培育壮大特色产业，推动各县区扬优成势、错位发展。

(四)突出城市攻坚提品位。坚持“以人为本、以民生为重、以水为特色”的理念，大力实施新城建设和旧城改造三年强攻计划，以新城建设带动老城改造，以老城改造支撑新城建设，加快建设全国重要宜居都市。一是始终坚持聚焦新城。加快推进九龙湖万达文化旅游城、绿地国际博览城、联泰智慧城三大“引爆”项目和基础设施建设；合理超前配置教育、卫生等公共服务资源，争取各级优质资源聚焦新城；全面推动红谷滩智慧城市建设。二是强力推进旧城改造。继续做好征迁收储工作，突出抓好土地“五到位”落实，力争完成800万平方米的旧改征迁任务。积极争取各方支持，启动实施第二轮“拆违拆临、建绿透绿”工作。三是始终坚持建管并举。继续推进轨道交通建设，确保实现“1号线全线贯通、2号线全面开工、3号线前期启动”的目标，继续推进朝阳大桥、象湖隧道、高速公路和国省道建设，开工建设沿江南大道南延、南外环快速路、前湖快速路、红谷隧道等项目。以全国文明城市创建为抓手，狠抓城市管理“十大工程”，重点破解环境卫生差和街面秩序乱两个难点。大力开展爱国卫生运动，不断巩固和发展国家卫生城市成果。坚持“建管分离、管养分离、重心下移”，不断创新城市管理体制机制，提高城市管理市场化运作水平。继续实施“畅通省城”活动，积极创建“公交都市”示范城市。四是加快城乡一体化发展。认真贯彻中央城镇化工作会议精神，强力推进城乡一体、镇村联动建设，加快以四县城关镇为重点的城镇建设。全力打造8个全省“百强中心镇”和21个市特色小镇。继续推进第二批主要通道沿线“五化”综合整治、22个“五位一体”综合示范村建设、650个左右新农村建设村点整治和30个农村新社区建设。深入推进“六好村庄、六好农户”的创建活动。继续加强农村村民建房规划建设管理。

(五)突出生态攻坚优环境。把生态文明建设放到突出位置，不断加大工作力度、投资力度、政策力度，强治理、强保护、强建设，提前一年完成“ ”期间节能减排任务，着力建设南

昌绿色家园，促进南昌永续发展。一是严守生态保护红线。严格用途管制、耕地保护和节约集约用地制度，优化土地利用结构，提高土地利用效率，推进主体功能区建设。二是铁腕推进污染治理。以“蓝天、清流、净土”三大行动为主抓手，坚决打好污染治理攻坚战，突出抓好机动车尾气污染防治、建筑工地扬尘控制、重点区域土壤污染治理等工作，全面完成象湖、抚河截污工程，启动梅湖、玉带河截污工程，切实加强重点工业企业和农村污染防治，力争城市饮用水源水质达标率100%，空气悬浮颗粒物下降2%。三是加大环境保护力度。加强集中式饮用水水源地保护，加大生活污水及工业园区污水处理厂建设力度，推进污泥干化处置工程。积极发展循环经济和节能环保产业，重点发展生活垃圾和建筑垃圾资源化循环利用产业，努力建设低碳城市。四是打造生态文明品牌。做好全国水生态文明城市建设试点工作，大力实施扬子洲路堤结合、赣江两岸景观提升、河湖连通等工程，积极打造水景观、保护水生态、提升水文化，唱响“鄱湖明珠·中国水都”品牌。深入推进“森林城乡、花园南昌”建设，抓好国家生态园林城市、国家森林城市和休闲农业、秀美乡村“一县双十”等创建活动。

各位代表，南昌是我们共同的家园，为全市人民营造一个宜居的环境是政府不可推卸的责任。我们将坚决保护南昌的山、南昌的水、南昌的土壤和空气，决不走先污染后治理的老路，决不干“前人砍树、后人遭殃”的蠢事，决不做“一时的好人，历史的罪人”！

(六)突出小康攻坚惠民生。按照“保基本、兜底线、促公平、可持续”的要求，坚持“量力而行、尽力而为”、“百姓点菜、政府买单”，着力补足民生“短板”，不断完善公共服务体系。一是深入实施民生工程。切实办好涉及八个方面的一批民生实事。积极促进就业创业，全年新增城镇就业8.85万人，新增转移农村劳动力4.57万人，“零就业家庭”就业安置率达到100%。加大社会保障力度，扩大五大社会保险覆盖面，深入推进“五险合一”征缴管理，加快实现县区五险统

征管理新模式，重点抓好城乡养老和医疗保险工作，特别是做好被征地农民参加养老保险工作，积极做好大病救助。提升社会救助水平，提高城乡低保、农村五保供养发放标准，拓展法律援助范围。继续落实义务教育“两免一补”政策，做好贫困家庭学生入学资助等济困助学工作。继续开展送戏下乡、放映电影活动，新增“农民健身工程”100套和“全民健身路径工程”300套。启动220万平方米的大型综合安置小区建设，加快建设保障性住房3000套，发放廉租住房补贴17500户，积极做好保障性住房分配管理工作。整体推进100个重点扶贫村的扶贫开发，加大产业化扶贫力度。加快应急水源建设和“二次供水”改造，加快备用水源地论证和选点工作；加快城区老旧燃气管网改造，继续推进全市天然气户户通工程；用2-3年时间基本完成城区集贸市场建设和升级改造任务。二是推动社会事业发展。提高城乡公办幼儿园建设管理水平；扩大学区化管理试点范围，促进义务教育均衡发展；探索普通高中办学多样化、特色化发展新模式。深入推进创新型试点城市建设，大力推进科技协同创新，加强产业共性技术研发平台建设。优化医院服务流程，建设区域卫生信息平台，提高医疗卫生服务水平。加强文化基础设施建设，实施“百团千人”阳光文化工程，打造“城市社区15分钟文化圈”和“农村文化大院30分钟文化圈”。大力推进市档案馆、市青少年宫建设。新建一批体育健身设施，广泛开展全民健身活动。强化食品药品监管，提升监管水平和效率。尽快落实“单独二胎”生育政策，提升人口计生服务水平。

(七)突出治理攻坚促和谐。坚持依法治市，最大限度增加和谐因素，增强社会发展活力，提高社会治理水平，建设“法治南昌”、“平安南昌”。一是改进社会治理方式。坚持源头治理，以网格化管理、社会化服务为方向，健全基层综合服务管理平台，着力完善以街道为主的城区便民中心、社区卫生服务中心、社区文化中心，及时反映协调群众各层次利益诉求。二是有效化解社会矛盾。积极做好社区矫正、安置帮教工作。推进依法信访，完善信访工作制度和人民调解、行政调解、司法调解联动的工作体系，引导征地拆迁、涉法

涉诉信访问题在法治轨道内妥善解决，鼓励人民群众通过行政复议、仲裁、诉讼等方式解决矛盾纠纷。三是加大依法打击力度。大力开展以打击盗窃为主的侵财型犯罪以及毒品犯罪专项行动，不断提高群众安全感。四是健全公共安全体系。深入开展安全生产、消防、交通、食品药品等领域的隐患大排查、大整治，不断完善应急预案，加强应急处置，坚决遏制各类重特大安全事故和群体性事件发生。

各位代表，民生大于天、稳定重如山，人民群众对美好生活的期待，就是政府努力的方向。我们将想尽一切办法、采取有力措施、作出最大努力，让广大市民更公平享受改革发展的成果，努力让广大市民工作更体面、收入有增长、生活有保障，未来充满阳光和希望！

各位代表，新的一年我们将以党的群众路线教育实践活动为契机，进一步加强自身建设。一是建设法治政府。坚持依法行政，加快出台法治政府建设指标体系，扎实开展普法教育，完善法律顾问制度，增强各级领导干部法治意识，带头学法、尊法、守法、用法。自觉接受市人大及其会的法律监督、工作监督和市政协的民主监督。及时办理人大代表建议和政协提案，不断提高满意率。二是建设服务政府。正确处理政府与市场的关系，加快转变政府职能，从“越位点”退出，把“缺位点”补上，全面履行公共服务、市场监管、社会管理、环境保护等职责。加强电子政务建设，构建政府部门信息资源共享平台，进一步精简文电会务。全力做好第三次全国经济普查工作，为科学决策提供支撑。深入践行“六种作风”，持续开展纠风行动，不断提高行政效能。三是建设廉洁政府。严格遵守中央八项规定，认真落实党风廉政建设责任制，建立健全权力运行制约和监督体系；认真落实《党政机关厉行节约反对浪费条例》，严格执行领导干部住房、车辆配备有关工作和生活待遇的规定，严格执行党政机关国内公务接待管理规定；加大腐败案件查处力度，始终保持惩治腐败的高压态势，促进干部清正、政府清廉、政治清明。总之，我们一定会勤勉尽责、廉洁自律，决不允许做慵懒官、吃喝

官、“牛皮”官、无为官、腐败官，请人民监督，让人民放心！

各位代表，全面深化改革，打造核心增长极，责任重大、使命光荣。让我们紧密团结在以同志为的党中央周围，在省委、省政府和市委的坚强领导下，进一步解放思想、务实奋进，敢于担当、开拓创新，努力实现打造核心增长极“两年有看头”的目标，为江西迈出“发展升级、小康提速、绿色崛起、实干兴赣”新步伐作出新的更大贡献！

共3页，当前第2页123

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇二

地址：\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》和本市的有关规定，甲乙双方在平等自愿协商一致的基础上签订本协议。

### 第一条协议期限

本协议自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 第二条劳动岗位

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_工作，乙方应完成甲方分配的生产任务。

### 第三条劳动报酬

甲方按照国家的规定和乙方的工作岗位，支付乙方劳动报酬，劳动报酬不得低于南昌市的最低工资标准。

具体支付办法和标准如下：\_\_按每月：元/月\_\_，到月支付70%的工资款，剩余款协议解除一次性付清\_\_\_\_\_。

#### 第四条工作时间和休假

甲方按月实行平均每日工作不超过九小时制度。因生产经营的需要，双方协商可延长工作时间或加班，但不得违反《劳动法》有关规定。

#### 第五条劳动条件

乙方在机械操作过程中应严格遵守劳动安全、卫生规程和操作规程，有权拒绝违章作业。

乙方每日负责机器的检查及保养。

#### 第六条劳动纪律

乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，在协议期内保守甲方的商业秘密。

甲方有权按国家和南昌市的有关规定及企业的规章制度和劳动纪律对乙方实行管理。

#### 第七条本协议的解除、变更、终止

经甲乙双方协商同意，本协议的内容可以变更或解除。

本协议到期，自行终止。

双方就本协议解除条件的约定：

- 1、乙方在操作机械过程中要规范；
- 2、听从甲方工作安排。

第八条违反本协议的责任及其双方约定的其它事项：

乙方在作业过程中，如发生安全事故乙方承担全部责任。

乙方在作业过程中，人为损坏机械，乙方承担责任。

第九条甲乙双方履行本协议发生劳动争议先经企业调解委员会调解，调解未成按中华人民共和国劳动争议处理条例办理。

甲方： 乙方：

年月日年月日

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇三

南昌市豫章小学隶属于东湖区教育科技体育局，始建于1960年春天，曾命名为江西省委子弟学校、右营街小学二部、江西日报社校办工厂子弟学校，1971年命名为南昌市豫章小学，2018年8月，爱国路小学并入南昌市豫章小学，成立南昌市豫章小学教育集团。

文化立校是学校走内涵发展之路的坚定选择。学校大力推行“美雅课程”，以“文明”引领课程，用“课程”践行文明。学校组编了《尚雅人生》雅文化系列读本和《美雅豫章，雅行蕴德——豫章小学美雅德育课程案例选编》，营造适合学生全面发展的“雅文化”氛围，让“雅文化”成为文明创建、提升教育品质的助推器。

学校坚持35年走进军营开展“八一”慰问活动，感悟强军梦；连续16年开展校园读书节，用雅言雅行传文明，用经典诵读润人生；连续10年开展“社科大讲堂，家长来帮忙”活动，形成家校育人合力。学校开设了近40个社团，其中有“非遗”项目“太平鼓”“瓷板画”，鼓励学生传承传统文化，还开展了“奖状博览会”“小菜园大世界”劳动实践、“美

雅志愿者进社区”等活动。全体师生在活动和实践中将文明内化于心，外化于行，文明之花在美雅校园绽放。

学校在扎实创建的同时，突出学校雅文化特色，不断开创文明创建的`新局面。文明创建早已融入了我们的办学血脉，对照最高标准开展创建早已成为全体师生的自觉行动。

学校分为文渊楼、睿智楼、行健楼和体艺馆四个区域，不仅建设了设备先进的校园网络，有计算机网络教室和三间设备先进的多媒体教室、语音教室和视听阅览室，还拥有音乐室、舞蹈房、美术室、自然实验室、图书室等专业教室；建有校史荣誉室、豫章书吧□200m标准田径运动场、标准足球场、室内篮球场、恒温游泳馆、形体房、学生餐厅等基础设施。

学校环境幽雅，除上级拨款外，还自筹资金400余万元，修建了花园式的多功能新操场，不锈钢《时光》雕像，巨型《庐山》瓷板画，铺设了塑胶运动场，建造了标语牌，橱窗和升旗台，还有四季宜人的花圃和画坛。

教学楼内有中国和世界地图、名人名言、宣传画，还有德、智、体、美、劳、科技宣传板报。

学校现共有68个教学班，3700余名学生，199名教师，师资队伍高学历，年轻化，青年教师占84%，教师大专（含在读）达100%，本科（含在读）达30%，小学特高级教师2人，小学高级教师占25%。其中，全国优秀教师1人，省特级教师2人，省市级学科带头人15人，省市级骨干教师28人，中小学高级教师10人。

## **南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇四**

寒假即将到来，对于假期，我们已经期盼了许久，让我们来了解放假的时间吧。以下是由小编为大家整理的“南昌市中

小学放寒假时间2021”，仅供参考，欢迎大家阅读。

根据国家中小学课程计划和《南昌市2020-2021学年度第二学期全日制中小幼校历安排》，南昌全市小学、幼儿园于2月1日、中学于2月4日放寒假，下学期全市中小幼儿园于2月27日开学。

拓展阅读：

## 中小学寒假学习计划

岁月如梭，转眼又是一个寒假到来，这是我小学生涯中的第二个寒假。我想利用这个假期来充实自己的学习与生活。我决定从以下几方面入手。

### 一、学习方面

首先，我要把学过的语文知识再多看多背多默，更好地巩固基础知识。还要多看课外阅读书，积累一些优美词句，以达到拓宽知识面的目的。其次，我要多做口算题，把解题速度提高上去。然后，我还要多背单词，多做听力训练。最后，我会认认真真地完成老师布置的假期作业。

### 二、体验生活方面

这个假期，我要积极参加社区组织的各项社会实践活动。要帮家人做些力所能及的家务活，不仅可以体验劳动过程中带给我的快乐和收获，而且还可以减轻家人的负担，不让他们那么辛苦。我还要跟妈妈去菜场买菜，把学到的数学知识应用于生活中，巩固数学知识。

### 三、兴趣爱好

我喜欢画画、弹钢琴。假期里我想画一本属于我们家的画册，

我还会多花点功夫练琴，争取弹出更多更美妙的音乐。

#### 四、享受假期

假期中我要多锻炼身体，比如跑跑步，跳跳绳，使新学期的体育成绩有所提高。我还多陪伴家人，享受和家人在一起的温馨时光。

综上所述，相信我的寒假生活一定会快乐、生动而丰富。我真期待呀！

#### 2022放寒假时间安排通知

#### 南昌市租房协议书通用

#### 南昌市初中求学指南

#### 放寒假了作文

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇五

城市规划管理是一项协调城市空间布局,改善人居环境,促进城市经济社会全面协调可持续发展的行政管理工作。具体来讲,是对一个城市的规划编制、规划许可、以及建设项目是否符合规划许可的内容进行监督检查和行政处罚的行政管理工作,以下是小编整理的南昌市城市规划管理规定。

### 第一章总则

第一条为了加强城市规划管理,保证城市总体规划的实施,保障和促进城市建设和经济发展,根据《中华人民共和国城市规划法》和《江西省实施〈中华人民共和国城市规划法〉办法》,结合本市实际,制定本规定。

第二条在本市行政区域内制定和实施城市规划，以及在城市规划区内进行建设，都必须遵守《中华人民共和国城市规划法》《江西省实施〈中华人民共和国城市规划法〉办法》和本规定。

城市规划区的具体范围，在城市总体规划中划定，并由城市规划行政主管部门予以公布。

第三条依法制定的城市总体规划、分区规划和详细规划，任何单位和个人不得擅自改变。确需改变的，必须依法报经原批准机关审批。

市、县(区)人民政府应当每年检查城市规划的实施情况，并向同级人民代表大会或者其常务委员会和批准机关报告。

第四条城市规划区内的土地利用和各项建设必须符合城市规划，服从规划管理。

第五条市城市规划行政主管部门统一负责市城市规划区内的城市规划管理工作，并对县(区)城市规划管理工作进行监督。

湾里区、各县城市规划行政主管部门负责本行政区域内建制镇的城市规划管理工作。其他各区城市规划行政主管部门按照本规定授权，负责辖区内的城市规划管理工作。

市、县(区)人民政府各有关部门应当按照各自职责，配合城市规划行政主管部门做好城市规划管理工作。

第六条城市规划行政主管部门应当加强城市规划管理工作，对城市规划区内的建设工程是否符合规划要求进行监督检查。检查时，工作人员应当出示城市规划管理检查证件，并为被检查者保守技术秘密和业务秘密。被检查者必须如实提供情况和必要的资料。

第七条任何单位和个人都有遵守城市规划，服从城市规划管理的义务，有权对城市规划工作提出意见和建议，对违反城市规划的行为进行检举和控告。

城市规划行政主管部门对违反城市规划行为的检举和控告，应当及时查处，并将查处结果告知检举、控告人。

第八条城市规划行政主管部门应当建立健全城市规划档案制度，并严格执行。

## 第二章城市规划的制定

第九条城市规划按照下列规定实行分级编制和审批：

(一)南昌市城市总体规划由市人民政府组织编制，提请市人民代表大会或者其常务委员会审查同意，并经省人民政府审查同意后，报国务院审批。

(二)县人民政府所在地镇的城市总体规划由县人民政府组织编制，提请县人民代表大会或者其常务委员会审查同意，并报市人民政府审批后，报省城市规划行政主管部门备案；其他建制镇的城市总体规划，由镇人民政府组织编制，经县人民政府审批后，报县人民代表大会常务委员会和市城市规划行政主管部门备案。

(三)分区规划由市城市规划行政主管部门组织编制，并征求有关县、区人民政府的意见，报市人民政府审批。

(四)控制性详细规划由城市规划行政主管部门组织编制，报市或者县人民政府审批。

(五)修建性详细规划由建设单位委托具有相应规划设计资质的单位编制，除重要的修建性详细规划由市或者县人民政府审批外，由市或者县城市规划行政主管部门审批。

(六) 国家、省级开发区规划由市城市规划行政主管部门会同各开发区管理机构组织编制，报市人民政府审批。

(七) 各项专业规划由城市人民政府有关专业行政主管部门编制，经城市规划行政主管部门综合协调、审核后，报市或者县、湾里区人民政府审批。城市人防建设规划，历史文化名城、风景名胜区保护等专业规划的审批程序，法律、法规另有规定的，按照法律、法规规定办理。

第十条编制城市规划应当从实际出发，依据本市的国民经济和社会发展规划，结合自然环境、资源条件、历史状况、现状特点、历史文化名城的保护等情况，统筹兼顾，合理安排。

第十一条城市总体规划中建设用地规模不得超过土地利用总体规划确定的城市建设用地规模。

第十二条市城市规划行政主管部门应当编制城市规划技术管理规定，经市人民政府批准后，报市人民代表大会常务委员会备案。

城市规划技术管理规定应当规定城市规划区建设用地分类与适建范围，规定建筑密度、容积率、绿地率、高度、间距、退让和市政公用设施以及重要河流、湖泊保护范围、环境控制指标。

第十三条编制城市规划，应当广泛听取意见，组织有关部门和专家进行论证，进行多方案的经济技术和环境效益比较。

重大的城市设计、景观的方案规划，应当进行招标，并采取展示会、听证会等形式，向社会公布，广泛征求意见。

第十四条南昌市城市规划委员会和南昌市城市规划咨询委员会，分别负责对城市重大规划和重要建设项目的规划的审查和论证、咨询。

第十五条规划设计单位承担城市规划编制任务，应当符合国家关于规划编制单位资质管理的规定。非本市的规划设计单位承担本市规划编制任务，应当向市城市规划行政主管部门备案。

第十六条分区规划和各项专业规划应当在城市总体规划批准后2年内编制完成，城市中心区和重点建设地段的控制性详细规划应当在城市总体规划批准后6个月内编制完成，所需经费由同级人民政府筹集。

第十七条城市规划批准后，由城市人民政府公布。

### 第三章新区开发和旧区改建

第十八条城市新区开发与旧区改建，应当在城市总体规划、分区规划的指导下，坚持统一规划、合理布局、因地制宜、综合开发、配套建设，做到经济效益、社会效益和环境效益相统一。

第十九条新区开发与旧区改建，应当坚持先规划后建设、先地下后地上的原则，同步配套建设基础设施和公共设施。

旧区改建应当同改善产业布局和企业技术改造相结合，调整用地结构，治理或者迁出有污染或者破坏城市环境的项目，增加绿地，降低人口密度。

第二十条新区开发和旧区改建应当注意保护和改善自然生态环境，按照规定保留或者预留城市公用设施、园林绿化和公共活动场所用地，对传统商业街区、风景名胜、古树名木和文物古迹以及主要调洪蓄水河流、湖泊等实施保护性控制，按照国家规定规划建设社区服务和管理设施。

第二十一条旧区改建应当按照控制性详细规划成片进行，不得零星插建。

在风景名胜、文物古迹周围进行开发、建设的，应当符合有关风景名胜、文物古迹保护方面法律法规的规定，控制建筑物的高度、体量、建筑形式与色调，与保护对象相协调。

第二十二条建设单位用地范围内建筑物的容量指标已经达到、超出规定指标或者尚未达到但扩建、加层对平面和空间结构有较大改变的，不得在原建设用地范围内进行扩建或者加层。

#### 第四章建设用地规划管理

第二十三条在城市规划区内需要建设用地的，必须向城市规划行政主管部门申请，由城市规划行政主管部门核发建设用地规划许可证。

市城市规划区内的建设用地规划许可证由市城市规划行政主管部门核发；湾里区、各县在市城市规划区内的建设用地规划许可证由湾里区、各县城市规划行政主管部门报市城市规划行政主管部门核发；市城市规划区内农民私有房屋的建设用地规划许可证，由所在县(区)城市规划行政主管部门审查后，报市城市规划行政主管部门核发。

禁止买卖、涂改或者转让建设用地规划许可证。

第二十四条建设用地规划许可证，依照下列程序办理：

(四)城市规划行政主管部门应当在接到送审材料后15日内提出审核意见，对符合要求的，核发建设用地规划许可证；对不予发证的，应当说明原因，给予书面答复。

依法以出让方式取得土地使用权的，受让方可凭出让合同以及修建性详细规划向城市规划行政主管部门申请办理建设用地规划许可证。

第二十五条建设单位或者个人取得建设用地规划许可证后，

方可依法向土地管理部门申请办理建设用地手续。

建设单位或者个人在取得建设用地规划许可证后，一年内未办完用地手续的，建设用地规划许可证自行失效。确需延期的，应当在期满的30日前向发证机关申请延期，延期最长期限不得超过一年。

第二十六条建设单位或者个人不得擅自变更建设用地规划许可证规定的用地位置、面积、界限和用途。确需变更的，应当在变更前报经城市规划行政主管部门同意，并办理变更手续。

第二十七条以划拨方式取得城市规划道路一侧土地使用权的单位或者个人，必须承担沿城市规划道路红线同等长度、城市规划道路一半宽度用地面积的土地费用，以及拆迁安置等费用，并将该地无偿移交市政建设主管部门，用于兴建道路。

出让城市规划道路一侧土地时，出让土地的价格应当包括前款所列各项费用。

第二十八条在城市规划区内需要临时使用土地的，必须先向城市规划行政主管部门申请，由城市规划行政主管部门核发临时建设用地规划许可证后，方可向土地管理部门申请办理临时用地手续。

临时用地必须按照批准的用途使用。禁止在经批准的临时用地上建设永久性建筑物、构筑物或者其他设施。

临时用地期限最长为两年。使用期满或者使用期间因城市建设需要时，使用单位应当自行拆除临时建筑物、构筑物或者其他设施。

第二十九条任何单位和个人都不得占用城市规划确定的道路、广场、绿地、水面、风景名胜、文物古迹、高压供电走廊、

微波通道和压占地下管线进行建设。

在城市规划区内采挖砂石和土方、堆弃垃圾、回填水面，必须取得有关部门批准，不得破坏城市环境，影响城市规划的实施。

## 第五章 建筑工程规划管理

第三十条在城市规划区内新建、扩建、改建建筑物、构筑物，必须向城市规划行政主管部门申请，由城市规划行政主管部门核发建设工程规划许可证。

临街建筑物门面装修的管理办法由市人民政府另行制定。

市城市规划区内的建设工程规划许可证，由市城市规划行政主管部门核发，其中私有房屋的建设工程规划许可证，由区城市规划行政主管部门报经市城市规划行政主管部门批准后颁发。

湾里区、各县城市规划区内的建设工程规划许可证，由湾里区、各县城市规划行政主管部门核发。

(一) 与申请单位名称一致的建设用地规划许可证、建设用地批准书；

(三) 经批准的修建性详细规划和建筑方案；

(五) 法律、法规规定的其他资料。

第三十二条城市规划行政主管部门接到建设单位或者个人办理建设工程规划许可证的申请后，应当在10日内按照规定组织有关部门审查；有关部门应当在10日内向城市规划行政主管部门提出审查意见；城市规划行政主管部门应当在收到有关部门审查意见的10日内核发建设工程规划许可证，对不予发证

的，应当说明原因，给予书面答复。

第三十三条建筑工程设计必须符合设计管理的有关规定和消防、环境保护、卫生防疫、文物保护、园林绿化、供电、电信、市政公用、道路交通、城市防洪、人民防空等专业的规定或者规范。

第三十四条城市旧区建筑物南侧建筑物高度与南北向间距的比例不得小于1：0.8；城市新区建筑物南侧建筑物高度与南北向间距的比例不得小于1：1.1；高层建筑南侧建筑物南北向间距高度的比例和其他座向的建筑间距要求，由城市规划技术管理规定确定。

与报建项目建设用地边线相邻为空地的南北向建筑间距，先建的应当按照所建建筑物高度保证距用地边界线的一半间距，与原有建筑相邻的则应当保证全部间距。

第三十五条新建、改建、扩建车站、航空港、体育场(馆)和用于商业、服务、医疗、游览、文化娱乐场所等大型公共建筑物和公共场所，应当规划配建或者增建相应规模的停车场(库)，留有足够的人流集散场地；单位应当规划配建满足本单位车辆停放的停车场(库)。

第三十六条建设住宅小区，应当统一规划，综合开发。园林绿化和市政公用、消防、文化、卫生、教育、商业、道路交通、人民防空、社区管理以及生活服务等设施应当与住宅同步建设。

(五)临街建筑物的基础、阳台、雨棚、踏步、化粪池以及其他设施均不得超出城市规划道路红线，临街面地下铺设的管道及其配件不得外露或者凸出。

第三十八条城市旧区改建应当遵循综合配套，成片改造的原则。零星、低层的私有房屋一般不予翻修、改建。确属危房

需要翻修、改建的，按照国家有关规定，办理批准手续后方可进行，并应当保持房屋原来的位置、面积和高度。

第三十九条在城市规划区内进行临时建设，必须向城市规划行政主管部门申请，由城市规划行政主管部门核发临时建设工程规划许可证。

因建设工程需要的临时建设工程使用期限不超过该工程的建设期限；其他的临时建设工程使用期限最长两年，到期应当自行拆除并清理场地。确需延期使用的，应当在期满30日前报经城市规划行政主管部门批准，延长期限不得超过两年，不得办理两次延期。

临时建设工程规划许可证不得作为办理房屋产权证的依据。

第四十条建设单位或者个人应当在取得建设工程规划许可证、临时建设工程规划许可证之日起6个月内开工。因故不能开工的，可以向发证机关申请延期3个月。逾期既不开工又不申请延期或者延期期满仍不开工的，建设工程规划许可证、临时建设工程规划许可证自行失效。

禁止买卖、涂改或者转让建设工程规划许可证、临时建设工程规划许可证。

第四十一条建设单位或者个人应当按照建设工程规划许可证规定的内容进行建设。确需改变的，应当在变更前报经城市规划行政主管部门同意，并办理变更手续。

建设单位或者个人应当在施工前向城市规划行政主管部门申请放线，未经放线不得开工；完成基础工程后，经城市规划行政主管部门验线合格，方可继续施工。

建设工程开工时，建设单位或者个人应当在建设工程工地的明显位置公布该建设项目的规划设计图样及其主要规划技术

指标，建设工程竣工验收前不得毁损。

第四十二条设计单位必须按照经批准的详细规划设计，对未提供经批准的修建性详细规划的工程，设计单位不得设计。

施工单位必须按照建设工程规划许可证规定的内容施工，对未取得建设工程规划许可证或者擅自改变建设工程规划许可证规定内容的工程，施工单位不得施工。

第四十三条建筑物的使用应当符合建设工程规划许可证核准的使用性质。

建筑物需改变规划使用性质以及城市主、次干道两侧建筑物需改变立面色彩、造型，应当符合城市规划要求，并经城市规划行政主管部门批准。

## 第六章道路管线工程规划管理

(一)城市道路、桥涵、立交桥、人行天桥；

(二)人防工程、地下人行通道、地下隐蔽工程；

(三)排水管渠、供水管道、燃气管道、热力管道；

(五)公路、铁路、轻轨交通。

湾里区、各县城市规划区内的城市道路、管线建设工程规划许可证，由湾里区、各县城市规划行政主管部门核发。

跨县区行政区域的道路、管线建设工程规划许可证，由市城市规划行政主管部门在征求有关县、区人民政府意见后核发。

(一)建设工程计划的批准文件；

(二)建设工程地段标有城市道路红线的地形图和平面设计图；

(四)涉及桥梁工程的应当提供桥梁桥址图及桥梁工程方案设计图。

第四十六条城市规划行政主管部门办理城市道路、管线建设工程规划许可证的期限不得超过20日;对不予发证的,应当说明原因,给予书面答复。

第四十七条管线工程建设需要开挖城市道路的,应当凭建设工程规划许可证,向有关部门办理城市道路开挖手续后方可施工。因突发性事故需要抢修管线的,有关管线部门可先行抢修,但必须在7日内补办建设工程规划许可证。

第四十八条管线工程规划应当遵守下列规定:

(二)同类管线合并,电缆集中的地段建设电缆套管、管沟;

(三)临时性管线让永久性管线,非主要管线让主要管线,压力管道让重力式管道,小口径管道让大口径管道,柔性管道让刚性管道。

第四十九条城市规划区内一般不得新建高压架空线、架空管道及其附属设施。城市旧区现有架空管线可以共杆的应当共杆,并有计划地逐步埋入地下。

第五十条新建、扩建、改建管线工程需要迁移其他管线时,有关管线权属单位应当服从统一规划,配合施工,并办理迁移管线建设工程规划许可证,但建设单位应当补偿有关管线权属单位迁移所需的工程费用。

第五十一条新建、扩建、改建城市道路、桥涵、立交桥、人行天桥、地下人行通道,市政设施管理部门应当在开工前两个月发布公告,向有关管线权属单位提出新建或者迁移管线要求。有关管线权属单位应当根据要求编制各自的配合施工计划,并在市政设施管理部门施工前安排管线施工。

第五十二条城市道路、管线工程建设单位在取得建设工程规划许可证后方可进行建设，并不得违反本规定第四十条、第四十一条的规定。

第五十三条地下管线工程建设单位应当在施工前向城市规划行政主管部门申请放线；管线埋设后，必须经城市规划行政主管部门检查、复核方可复土。

## 第七章 法律责任

第五十四条在城市规划区内，取得建设用地批准文件而未取得建设用地规划许可证占用土地的，其批准文件无效，占用的土地由市或者县(区)人民政府责令退回。

第五十五条未按照建设用地规划许可证规定的内容用地的，由城市规划行政主管部门责令限期改正。在改正前，对其建设申请不予审批。

第五十六条买卖、涂改或者转让建设用地规划许可证、临时建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、临时建设工程规划许可证的，由城市规划行政主管部门吊销其上述许可证，没收违法所得，可以并处违法所得1至2倍的罚款。

第五十七条未取得建设工程规划许可证进行建设的，按照下列规定处罚：

(一)严重影响城市规划的，由城市规划行政主管部门责令停止建设，限期拆除；逾期不拆除的，由市或者县(区)人民政府责成有关部门强制拆除，或者没收违法建筑物、构筑物和其他设施。

(二)影响城市规划尚可采取改正措施的，由城市规划行政主管部门责令停止建设，处以土建工程总造价5%的罚款，采取改正措施并补办建设工程规划许可证后方可进行建设。

(三)不影响城市规划的，由城市规划行政主管部门责令停止建设，补办建设工程规划许可证后方可进行建设。

(一)严重影响城市规划的，由城市规划行政主管部门责令停止建设，限期拆除；逾期不拆除的，由市或者县(区)人民政府责成有关部门强制拆除，或者没收违法建筑物、构筑物和其他设施。

(二)影响城市规划尚可采取改正措施的，由城市规划行政主管部门责令停止建设，限期改正，处以土建工程总造价4%的罚款，采取改正措施后方可进行建设。

第五十九条设计、施工单位承揽违法建设项目的的设计、施工任务的，由城市规划行政主管部门责令停止设计、施工，并可以建议其主管部门依法降低其设计、施工资质等级直至吊销设计、施工证件。

第六十条按本规定责令停止建设的建设单位或者个人，仍继续建设的，由城市规划行政主管部门责令限期自行拆除继续建设部分；逾期不拆除的，由城市规划行政主管部门强制拆除，并由建设单位或者个人承担拆除所需费用。

第六十一条临时用地的建筑物、构筑物和其他设施逾期不自行拆除，或者在使用期限内因城市建设需要拒不拆除的，由市或者县(区)人民政府责成有关部门强制拆除，并由临时用地单位或者个人承担拆除所需费用。

第六十二条未经城市规划行政主管部门放线、验线擅自开工、施工的，由城市规划行政主管部门处以2万元以下罚款；其中违反建设工程规划许可证规定内容的，并按本规定第五十八条处理。

第六十三条擅自改变建筑物的使用性质的，由城市规划行政主管部门责令限期改正，并处以该改变使用性质工程造价5%

的罚款。

第六十四条对违反本规定的单位主管人员和其他直接责任人员依法给予行政处分;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

第六十五条阻碍城市规划行政主管部门工作人员依法执行公务的,由公安机关依照《中华人民共和国治安管理处罚条例》的规定予以处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

第六十六条当事人对行政处罚决定不服的,可以依法申请复议或者直接向人民法院起诉。逾期不申请复议、也不向人民法院起诉又不履行处罚决定的,由作出处罚决定的部门申请人民法院强制执行。

(五)泄露建设单位或者个人技术秘密和业务秘密的;

(六)其他失职、渎职的行为。

## 第八章附则

第六十八条本规定下列用语的含义是:

(一)旧区是指洪城路、解放西路、洪都南大道、洪都北大道、扬子洲路、滨江路、沿江北路、沿江中路所围合的范围;新区是指城市规划区内新的建设区域。

(二)高层建筑是指十层及十层以上的居住建筑或者建筑高度超过24米的公共建筑。多层建筑是指九层以下(含九层)及二层以上(含二层)的建筑。

(三)城市道路红线是指城市道路(含居住区级道路)用地的规划控制线。

(四)建筑线是指建筑物基底位置的控制线。

第六十九条本规定自公布之日起施行。

城市规划一经批准就具有法律效力，所有规划区内的单位和个人必须坚决执行，严格按照城市规划来进行规划管理。

第一，依法管理规划区的土地。

第二，发放规划许可证。

第三，参与重点工程竣工验收。

第四，严惩违反城市规划的行为。

第五，实行市民监督。

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇六

出租方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方

承租方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

根据《民法典》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_栋\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_\_平方米，类型\_\_\_\_，结构等级\_\_\_\_，完损等级\_\_\_\_，主要装修设备\_\_\_\_，出租给乙方作\_\_\_\_使用。

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3. 拖欠租金个月或空关个月的。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁

期限。

1. 有关税法\_\_\_\_镇政发第34号文件规定比例由甲、乙方各自负担；

2. 甲、乙双方议定。

#### 第四条租赁双方的变更

1. 如甲方按法定手续程序将房产所有权转移给

第三方时，在无约定的情况下，本合同对新的房产所有者继续有效；

3. 乙方需要与

第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

#### 第五条违约责任

1. 甲方未按本合同

第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿元。

2. 租赁双方如有一方未履行

第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_\_%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转

让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。

6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

## 第六条 免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租\_\_实际使用时间计算，多退少补。

第七条 争议解决的方式 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

## 第八条 其他约定事宜

第九条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。本合同一式4份，其中正本2份，甲乙双方各执1份；副本2份，送市房管局、工商局备案。

出租方：承租方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

签约地点：

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇七

同样是搭乘缆车赏景，有人体会到了轻松游览极目楚天的乐趣，有人缆车摇摇晃晃，令人提心吊胆的恐惧，还有人认为缆车缩短了人欣赏美景的时间，令人遗憾。缆车无疑是现代科技的典型代表，受到游客褒贬不一的评价。其实，科技既能帮助我们发现美，又能阻止我们感受美。只有合理驭剑，趋利避害，才能不为双刃所伤。

无可厚非，缆车的出现为减轻游客的疲劳，帮助观者接触、欣赏那些原本难以触碰的美提供了可能。也使旅游景区能够承载更大的游客量，获得更大的利益。然而，便捷意味着高速，原来需要细细品味的美只能走马观花，降低了感受的质量。同时，高速就意味着一旦某一环节出现问题后果比预想的要可怕得多。这也就不难解释为什么有些游客在乘坐缆车时担惊受怕，无法定下心来好好把玩美景。可见，缆车受到的‘赞誉和诟病都是合情合理的。

这种情况在日常生活中并不鲜见，尤其在高科技和新生事物领域表现的极为突出。当我们声称科技的发展正在以摧枯拉朽之势改变世界，加速人们奔向美好新生活时，工业化发展所带来的废水废气，网络传播造成了大批网络少年，沉迷于虚拟世界无法自拔，更别提转基因食物的安全性问题已经直接影响到普通百姓的日常生活了。这些案例给科技发展的高速、便捷之说结实的打了一个耳光。由此可见，科技发展就如同一把双刃剑，并不像说的那样完美无缺。如果它的利远大于弊的话，或许可以推动社会的发展，但一旦他的弊，包括一些潜在的危险过甚，可能会将人类引入万劫不复的深渊。因此，合理驾驭这把双刃剑就显得尤为重要。

拿不久前流行的“apec”作例，首都一反常态的干净与整洁，天空出人意料的一碧如洗，给各国首脑留下了深刻的印象，然而不明就里者不清楚，这是多地同时限号，首都怀柔郊区猛种万株植物的功效。国家把光鲜的一面展示给了世界，又为什么不向着这个方向更常态化的推行政策，推动变革呢？其实，如何趋利避害，困难不在做法而在方向，只要人们深刻理解利弊所在，方法总比困难多。

缆车太快，我们不妨合理限速，以保障游客足够的观赏时间。缆车太晃，科学家的智慧足以提高其舒适性。总之，晓明利害之后，我们可以对科技作适当的修改和创新，毕竟人性化才是我们最终的目标。

合理驭剑，才能不为双刃所伤。

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇八

住房公积金管理中心：

2、在我单位暂未参加住房公积金制度。

特此证明

单位工资主管部门(签章)

年            月            日

xx市住房公积金管理中心：

为本单位职工，公积金账号：

身份证账号：

本人年收入约（大写） 元。

单位地址：

单位联系人： ， 单位联系电话：

单位承诺：本单位对于出具证明的真实性负责。（注：此证明仅限于申请住房公积金贷款使用）

单位盖章

年 月 日

## 南昌政府工作报告 南昌市政府工作报告篇九

大家早上好!~

很高兴能够与大家相集南昌，首先我代表江西省四海旅行社全体员工给大家说一声：一路辛苦了。先自我介绍一下：我姓陈，陈xx□大家可以叫我陈导或小陈，我们驾驶这辆大巴车的师傅姓徐，今天我们要在此为大家演双簧了。今天我们要去参观的景点是新八一广场。在这里有两点请大家注意：一、由于景点位于市内闹市区，车辆较多，请大家一定要注意安全。二、停车场同样的车可能会较多，请大家不要上错了车，嫁错了人哦!记住我们的车牌号，赣m01234□

相信大家都是初到南昌，对南昌还不甚了解。那么现在我就简单地为大家介绍一下南昌的概况。南昌，是江西省的省会，全国35个特大城市之一，自古以来就有“物华天宝、人杰地灵”的美誉。它有着2200多年的历史 and 深厚的文化底蕴，是国务院命名的“历史文化名城”。南昌不仅是生态环境优美的“江南水乡”，还是“军旗升起的地方”，是一座举世闻名的英雄城。

南昌风景秀丽，名胜古迹众多，有“物华天宝、人杰地灵”之称。南昌市内江河纵横，湖泊星罗棋布，市区错落着东湖、西湖、南湖、北湖四个人工湖，象四面明镜镶嵌在市中心，构成了美丽的城市风光。南昌有着悠久的历史文化。现已发掘旧石器时代以来的古文化遗址近60处之多，最早有关南昌的文字记载见之于《禹贡》。公元前202年，汉高祖刘邦派颖侯灌婴率兵进驻南昌，并修筑南昌城，俗称灌婴城，取“昌大南疆”和“南方昌盛”之意，定名“南昌”，由于当年灌婴在现在南昌这个地方没有发现什么特别有纪念意义的东西，只是发现很多很大的樟树，所以又把这里称为豫章治郡，“豫”在古代就是好大的意思；隋初为洪州治。唐、宋为江南西道及洪州治所，为东南有名的都会，故又称“洪都”。元、明、清历代皆为江西省治。历代冠盖云集，车马如流，人文荟萃，商贾络绎，楼台相望。“八一南昌起义”，使她成为“军旗升起的地方”，以“英雄城”驰名天下。一九八六年被国务院列入第二批国家历史文化名城。一九九二年被国务院批准为内地八大重点开放城市之一。

南昌古老的名胜交融于奇妙的自然风光之中，秀丽的山水装点着江南文化古城的独特风貌，自然资源丰富，经济建设、城建、交通、科教发展迅速，处处旧貌换新颜。改革开放后，南昌旅游业发展迅猛，许多古迹文物修复一新，江南名楼滕王阁又重建屹立于赣江之滨，给古城增添了无穷魅力。近年来，梅岭、青山湖风景区等旅游场所相继开发，南昌成为中外旅游者参观、学习、游览的热点城市。

好，各位朋友，我们已经到达今天的第一个景点：八一广场。请大家关好车窗，记住带好您的贵重物品，依次下车，下车的时候注意小心碰头！我们在这里停留的时间是一个半小时，现在是9点半，请大家11点准时上车！

历时三年多时间的`创意、规划、设计和施工，英雄城南昌的象征——八一广场的改造工程在2004年9月30日落成国庆首日正式对外开放。集纪念性、标志性、群众性和休闲性于一体

的全新八一广场，成为南昌市在国庆期间献给市民最有意义的一份厚礼。

八一广场原名人民广场，始建于1952年，伴随着南昌走过了半个世纪的风雨历程，见证了这座英雄城的新旧嬗变。作为南昌乃至江西省政治、经济、文化等活动的重要场所，八一广场对于弘扬“八一”精神，进行革命传统和英雄主义教育，推动经济和社会的发展起到了重要作用。

改造后的八一广场分为纪念区、文化区和休闲区三个部分，工程总耗资6000万元。与原广场相比，新广场发生了多项重大的变化，主要体现在：面积增大，广场核心区由原来的5万平方米增加到7.8万平方米；纪念性更强，改造后的八一广场以纪念塔为南北主轴，原纪念塔始建于上个世纪70年代，高约44米。当时，纪念碑高于周边建筑物，气势雄伟，成为南昌标志性建筑。经过改造后，其形状与原来保持一致，位置东移6米至新广场中轴线上，同时增高8米左右，使其显得更加挺拔、更显雄伟，此外还增加了八块大型军史浮雕、军史大事记、国家领导人题词，以体现八一文化；同时，改造后的八一广场也体现了更广的群众参与性，并使广场周边的交通更通畅，环境更优美。

不仅如此，与以前相比，现在的八一广场还凸现出八大亮点。哪八大？别急，听我一一道来。亮点一便是八一起义纪念塔长高了，由原来的45.5米升高到53.58米，而且做了24处修改，增加了抗震性，显得更为雄伟、挺拔；其次是在假下沉式广场中心地面安放有八一火炬和海陆空三军组合雕塑，点出八一起义的主题：星星之火，可以燎原；第三，在北部休闲区中央设置有一条长49米的玻璃军史步道，上面记载着中国人民解放军的成长历史。而八一浮雕、八一音乐喷泉、八一水幕电影、八一升旗仪式等新增加的以“八一”为题的融纪念、休闲等为一体的景观，与上述所说的三大亮点一道形象深刻地诠释着“八一”精神。

与普通的市政工程不同，由于南昌八一广场改造工程是一项弘扬“八一”精神的政治性工程，是坚持以人为本的民心工程、也是推动南昌乃至江西经济社会发展的凝聚力工程和标志工程，南昌市委、市政府对这一工程倾注了大量心血。整个广场的改造经历了四轮大的变更，规划方案30多稿，制作模型26个，征集社会各届意见近6000条，最大限度地发挥了科学民主决策的程序并调动了社会各方面的积极性和创造性。好，广场就讲解到此，下面的时间大家自由参观，注意11点准时上车，特别要强调的是请大家一定要注意安全！

今天我的讲解就到此结束了，下面是大家自由参观的时间，请大家11点准时上车。要逛街的也可以自由活动，不过要自己打车回去哦！