

房屋垫款赎证协议 业务承包合同(精选8篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

房屋垫款赎证协议篇一

发包方：北京多元申通快递服务有限公司西北分公司（简称甲方）负责人：

承包方： 负责人：（简称乙方）甲方本着开拓公司业务、提升申通品牌、提高派送时效、加强公司管理等综合调控能力的宗旨，经甲、乙双方协商，自愿签订承包合同如下：

一、承包范围：

甲方现将之内的快递业务发包与乙方，除该区域外乙方一概不得超范围经营。

二、 承包期限：自_____年____月____日至_____年____月____日止，承包期满后，双方协商重新签订承包合同。

三、承包费用、发货费用

1、乙方须向甲方缴纳承包期间的快递风险押金人民币_____元，作为乙方违约保证金以及其他依法应当承担法律责任的担保。

2、甲方给乙方的发货价格(见附件一：北京申通西北分公司

发货价格表)，乙方应及时按公司规定时间结算发货费。

3、对淘宝客户，由公司统一制定发货价格，费用结算，乙方在次月十号前必须将淘宝客户账款上交甲方，如有违约甲方有权从次日起停止发货，并由乙方承担造成的损失。

四、权利和义务

1、甲方确定本合同所划定的区域与甲方其他承包区无重叠和交叉。

2、甲方负责统一发送乙方所收全部邮件物品，乙方应每日及时向甲方支付发货款。如拖延不交，甲方有权停止乙方的快件发送，严重的终止合同，押金不予退还，由此产生的损失由乙方承担。

3、乙方应当及时收取，派送承包区范围的快件。

4、乙方必须服从甲方的内部管理，遵守甲方所定的各项管理制度(以北京申通总公司管理为准)。

5、乙方应当严格遵守法律法规和行业规范，合法经营，维护公司形象和声誉，接受甲方监督与管理，并独自承担生产经营过程中所产生的民事，行政和刑事责任，造成甲方损失的，负责赔偿。

6、乙方独立核算，自负盈亏，承担承包期间的一切费用开支，包括各项行政税费，生产经营费用，人员工资与福利，罚款，罚金等。

7、乙方自行聘用工作人员，所聘人员与甲方无劳动关系，发生安全及其他事故甲方不承担任何责任，在经营过程中，不论是政策法规或者是区域性因素造成快件无法派送的，公司只负责协调，不承担任何费用，由此产生的费用由乙方全额

承担。

8、乙方必须在甲方规定的范围内经营，不得跨区域取件，不得将自己所取快件通过其他快递公司进行发寄。

9、乙方在每天的收件扫描中不能漏扫，查出每票罚款100元，年累计100票次或以上，取消承包资格，风险押金不予退还。

10、乙方必须将每日的到付款、代收货款及时上交公司财务，拒不上交的每一次处罚100元。

五、管理要求

1、乙方必须自行配置符合工作量的人员、车辆，尤其在双十一、十二期间，不得因人员配置不够造成压货的情况，否则将给予重罚，由公司聘用临时工所产生费用由乙方承担。

2、年终放假与年后上班，必须严格遵守公司规定时间，否则将给予重罚，由公司聘用临时工所产生费用由乙方承担。情节恶劣的取消合同，扣除押金。

六、合同的解除与变更

1、乙方不服从甲方的管理，严重违反甲方所制定的承包区管理制度的(管理制度以北京申通总公司为准)甲方有权单方解除合同，取消乙方的承包资格，乙方所交快递风险押金不予退还，造成甲方损失的负责赔偿。

2、乙方不得在承包期间内终止合同，到期终止合同应提前三个月通知甲方，在到期后结清各项账款后本合同终止，终止合同之日起六个月后退还乙方承包风险金，否则，乙方所交快递风险押金甲方不予退还。

3、乙方在承包期间，未经甲方同意擅自将所承包的区域转

包给他人的，甲方有权终止合同，乙方所交快递风险押金不予退还。

七、本合同未尽条款，由双方另行协商解决。

八、本合同一式二份，合同有效期暂定一年，合同期满后，在续签前提下乙方拥有优先承包权，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日生效。

九、补充条款：自承包区签订本合同之日起三个月内，如乙方经营管理和业绩达不到基本要求，甲方有权解除该合同。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)： 年 月 日 年 月 日

房屋垫款赎证协议篇二

甲方：

乙方：

为了更好地开拓甲方销售市场，在甲、乙双方互惠互利的基础上，经双方协商签订本协议。具体内容如下：

一、甲方招聘乙方为承包制业务员(非甲方员工，双方不存在劳动关系)。

二、承包期限范围：自____年__月__日起至____年____月__日止，共 ____年。承包范围：_____区域。

三、出售价格：按双方确认的甲方统一价执行。

四、任务指标及考核

经公司对市场充分调研签订全年完成公司指定的指标 万。并

分解到月任务为以下分解表。连续_____个月完不成指标，甲方有权单方面取消合同。务给予 %的提成，(此提成不含给予客户的支持返利，及奖盖。)完成任务额外奖励 。

五、双方权利和义务

(一)甲方：

- 1、甲方收取乙方承包保证金_____元
- 2、甲方必须向乙方提供合格产品(按甲方执行的质量标准)；
- 3、统一价必须合理，与其他销售业务承包人相同；
- 5、甲方在明确知道乙方销售地域(指县级市区及乡镇)设有销售点的，不得再另行发相同货物销售到该地域。
- 6、甲方负责给乙方提供相关货物发票，费用由乙方承担。

(二)乙方：

- 1、乙方必须严格按照双方确定的统一价执行；
- 2、按照先付款后发货执行；
- 3、乙方要货必须发书面通知给甲方；
- 4、营销策略由乙方自定，由甲方知道协助，不得转包。
- 5、未经甲方同意，乙方不允许在授权范围外销售，否则视为窜货。

七、违约责任

甲乙双方如有违约，按合同法有关规定解决，违约方应当承

担违约金为签订任务数总额的10%。

八、争议的解决方式

因本协议发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，向甲方所在地法院起诉解决。

九、双方约定的其他事项

双方未尽事项协商解决。

十、本协议自签字起生效。协议正本一式两份，甲乙双方各执一份。

房屋垫款赎证协议篇三

编 号：

本由以下双方于 年 月 日签署并生效。

1. (以下简称“甲方”)

经营地址为：

邮政编码：

2. (以下简称“乙方”)

经营地址为：

邮政编码：

鉴于：

2. 双方愿以本协议规定对本协议项下的保密信息承担保密义

务。

为此，双方达成协议如下：

第一条 定义

保密信息：指提供方接受方提供的，属于提供方或其股东及其他关联公司所有或专有的，或提供方负有保密义务的有关第三方的下列资料及所有在信息载体上明确标示“保密”的材料和信息。需保密材料包括但不限于：集成电路设计版图数据、业务记录和计划、贸易机密、技术资料、产品项目、产品设计信息、价格结构、成本等非公开的、保密的或专业的信息和数据。

第二条 保密信息不包括以下信息：

1. 在接受保密信息之时，接受方已经通过其他来源获悉的、无保密限制信息；
2. 一方通过合法行为获悉已经或即将公诸于众的信息；
3. 根据政府要求、命令和司法条例所披露的信息。

第三条 接受方在接受保密信息后，必须承担以下义务：

5. 若接受方或有关人员违反本协议的保密义务，接受方须承担相应责任，并赔偿提供方由此造成的损失。

第四条 没有得到另一方的书面同意，任何一方不得将其在本协议书项下的权利和义务转让给第三方。

第五条 双方同意，本协议生效后，如国家颁布有关产权资料的出口、再出口的法律法规与管理条例，双方有义务遵守这些法律法规与管理条例。

第六条 本协议的各部分构成完整的保密协议，并取代双方此

前任何有关本协议所述事项的理解或协议。未经他方书面同意，本协议不得变更或修改。

第七条 双方承认并同意，除提供方以书面形式明确表达外，提供方向接受方披露保密信息并不构成提供方向接受方转让或授予接受方享有提供方对其商标、专利、技术秘密或其他知识产权拥有的利益，亦不构成向接受方转让或其他知识产权等有关利益。

第八条 本协议接受中国法律管辖并按中国法律解释。对因本协议项下各方的权利和义务而发生的有关的任何争议，双方应首先协商解决，如无法通过协商解决，则应在苏州仲裁解决。

第九条 本保密协议自双方授权代表签署之日起生效，且在双方合作期间和合作结束完成之后 年内持续有效。

第十条 本协议一式二份，具有同等效力，双方各持一份。

甲方：

(授权代表)

乙方：

(授权代表)

房屋垫款赎证协议篇四

委托人：

法定地址：

受托人：

合同双方根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国税收征管法》、《中华人民共和国会计法》，本着平等自愿的原则，签订本协议如下：

一、 本合同会计代理范围为：

- 1、 经双方协商一致后，对会计业务建账建制，受托人采用会计电算化办理账务。
- 2、 办理会计业务记账，会计原始凭证由委托人提供，并送达到受托人进行整理记账。
- 3、 按规定进行会计传票装订成册。装订成册的会计传票由受托人代为保管(期间委托人借阅带走后，遗失或缺失，由委托人自负)，定期移交，办理交接手续。
- 4、 受托人负责按规定编制会计报表，满足委托人查询和调阅的需求，可以采用电子邮箱传送方式，为了保密委托人财务状况，受托人邮箱固定为：. 经被代理企业批准后，方可向相关部门提供委托人会计信息和会计资料，依法查询的除外(但要以电话方式通知委托人)。
- 5、 国家法律法规规定的其他会计业务、本合同未尽事宜，依据国家法律法规的规定。

二、 代理方式及期限

代理的方式为：兼职代理、非专职。

代理的期限为：受托人应自20xx年3月1日至20xx年3月1日完成该委托项目。代理委托协议约定的履行期满，双方如有续约意向，应及时协商并另行签订。

三、 代理费用及支付方式

- 1、 完成约定事项的代理费用每年为人民币(大写)：壹仟元整，如做复杂记帐工作，费用另行协商。
- 2、 上述费用签约之日起上半年第一季度支付500元，下半年第一季度支付500元，分两次付清。可以现金或者转账方式支付，存入到受托人穆敏(勃利县工商银行个人银行卡6212260910000509513)账户内，存款回单作为付款依据(代收据)。代理费用连续2个月逾期，受托人有权终止办理业务。
- 3、 如委托人无故终止履行协议，已收的代理费用不退;如受托人无故终止履行协议，已收的代理费用全部退还委托人。

四、 委托人的责任和义务

- 1、 委托人不得强行要求受托人编制违法的会计账目，受托人有权对此予以拒绝。
- 2、 对于受托人不称职的行为，耽误委托人会计业务处理，委托人有权辞退受托人。

五、 受托人的责任和义务

- 1、 对委托人的账务保密。因属于兼职代理，非坐班制，工作时间不受委托人限制。
- 2、 受托人不得再自立收费项目和标准，确因业务需要产生的费用，必须经委托人同意。

六、 合同生效时间

本合同自签订之日生效，本合同一式三份，委托人、受托人、中证人各持一份

委托人(签字)： 受托人(签字)： 中证人(签字)：

签订地点：

签订时间：

房屋垫款赎证协议篇五

甲方：（以下简称“甲方”） 法定代表人（负责人）：

地址：

项目联系人： 联系电话：

乙方：中国铁通集团有限公司北京分公司（以下简称“乙方”） 法定代表人（负责人）：

地址：北京市丰台区富丰路8号

项目联系人： 联系电话：

甲乙双方为了满足甲方通信需要，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电信条例》，本着平等、自愿、互利、互惠的原则，经双方协商一致达成本合作合同，自愿遵守。

第一条 总则

1.1 电信服务项目名称： 小区。

1.2 电信服务项目所在地点： 。

1.3 合作主要内容：乙方为甲方管理的小区提供通信业务。

1.3.1 甲方管理的小区预计安装固定电话门，互联网 线。乙方按此约定进行投资预购和安装通信设备，以保证甲方随时增加通信业务的需要，本条款作为乙方在甲方不受合同期限

制进行通信服务的优先权前提。

1.4乙方投资的所有设备、线路、管线及其他附属通信配套设施的产权归乙方所有。乙方有权由机房向外引出光（电）缆和其他电信线路通道，不受甲方约束。

1.5乙方有依照国家及相关政府部门规定的通信资费标准向甲方收取费用的权利，并有权随时按照国家及相关政府部门规定对通信资费标准进行调整。

第二条 甲方的义务

2.1 甲方保证享有向乙方提供通信设备所占用空间包括机房、竖井等固定设施的所有权或使用权。

2.2甲方向乙方提供机房, 双方就机房使用事宜另行签订协议。

2.3积极配合乙方施工并协调解决施工过程中出现的问题，并在合同签订后15

个工作日内保证乙方进场施工。

2.4甲方保证不允许任何其他单位或个人使用乙方所有的设备、设施。

2.5甲方保证在合同期满后在同等条件下乙方享有对设备投资地点提供通信服务的优先权。

第三条 乙方的义务

3.1乙方保证提供的电信业务经营权合法。

3.2乙方负责所有通信设备和线缆的投资建设，保证所购的通信设备、线材符合国家有关部门颁布标准。

3.3乙方负责通信工程的设计、施工及程控交换设备的安装、调测和开通。

3.4乙方在甲方提供机房,布线图纸等通信必备的基础条件后90 日内提供电信服务。

第四条 服务质量

4.1乙方向甲方提供的通信业务质量应符合国家相关部门颁发标准。

4.2乙方提供24小时客户服务热线。乙方在接到故障申告后,及时排除故障。

第五条 支付及结算方式

本合同涉及所有费用均采用人民币进行结算。结算方式可采用银行转账或 银行托收方式也可直接到乙方营业厅缴纳。采用银行托收结算方式的,应与乙 方办理相应的手续。付款后,乙方向甲方开具正规发票。

第六条 违约责任

6.1甲方如不能及时提供本合同约定的通信基础设施,乙方承诺的开通时间迟延,甲方不得因此向乙方主张违约赔偿责任。

6.2如非因乙方原因,影响乙方设备正常使用,造成直接或间接的损失及用户投诉,甲方有义务协助查找责任人赔偿乙方损失。

6.3由于甲乙任何一方违反合同约定,造成另一方无法继续履行,守约方在向违约方发出书面通知后,有权解除合同并要求违约方承担违约责任。

6.4双方约定违约金为乙方电信项目投资总额的30%,投资总

额以乙方委托具有设计资质的设计单位预算为准，决算少于预算的以决算为准。

6.5由于乙方投资、建设的通讯设备系为公共利益或公共群体服务的，故无论本合同发生任何争议或纠纷，在争议或纠纷未最终解决之前，甲方不得以任何方式阻止或中断乙方为公共群体继续提供电信综合服务，否则视为甲方侵权，甲方应承担因侵权给乙方造成的损失。

第七条 合同履行、变更

本合同自甲乙双方签字盖章后生效，本合同有效期为20年。期限届满前15个工作日内，如双方没有提出任何书面异议，则本协议有效期自动延续。

第十条 其他约定

10.1本合同未尽事宜双方可签订补充协议，与此合同具有同等法律效力。 10.2本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

委托代理人（签字）：

签订日期： 年月 日

乙方（盖章）：

委托代理人（签字）：

签订日期： 年月 日

房屋垫款赎证协议篇六

（一）

- 1、每月15日做销量计划表，16日前将销量计划表报区域经理；
- 2、填写客户要货登记表；
- 3、及时上报质量投诉信息；
- 4、及时向库房保管沟通客户预定货物；
- 5、在出库单收货人处签字；
- 6、保证客户或收货人在销售单“收货栏”处签字；
- 7、现金销售流程的执行情况；
- 8、赊销流程的执行情况；

考核频次：不定期

考核标准：

- 1、凡无书面目标及市场销售任务的，扣除补助等所有待遇。家在本地无补助的业务人员，扣除基本工资。进入试用阶段。
- 2、无书面分解销售任务或分解后未经区域经理签字确认的，扣除当月补助，10日内未改正的取消业务员资格，进入试用阶段。

（二）销售提成

考核标准：

1、当月销量工资=当月销售额×提成比率（待定）；

当月销量没有达成当月的任务配比，从销量工资中扣除部分=销量工资×配比系数；

任务市场销售计划的误差不得超出正负20%，否则罚款20元/次；

市场任务量的完成情况，作为年度考核的项目，占年度考核工作的50%；

每低于任务量10%，扣除销量年度考核工资的20%；

全年任务量完成在50%以下，扣除全部销量年度考核工资；

连续三个月没有达成销售任务的60%，转为适用；

（三）货款回收的及时性

考核标准：货款回收时，应回收的账面未及时回收的，每有一次罚款200元。

（四）《月市场销售计划表》

考核频次：每月

考核标准：

- 1、 未及时回传罚款20元。
- 2、 报表无业务代表签字，罚款50元。
- 3、 报表无经销商签字，按无计划考核，罚款50元。
- 4、 报表缺项、漏项的，每缺一项罚款5元。

5、 未及时回传要货计划，造成市场严重断货，并影响新产品铺市效果的，罚款100元。

（七） 客户经营证件的收集

考核频次：不定期

考核标准：

1、 合同的正副本的最后一页，在供方处经办人必须有业务员的签字，违规罚款50元。

2、 返回的购销合同必须有经销商即法人的客户资信调查表，如需委托办理合同书事宜，需要法人的授权书，违规负激励50元。

3、 返回的合同需要在一周之内要求业务员主动与负责合同的有关人员联系、督办，违规负激励20元。

（八） 资信评估

考核频次：不定期

考核标准：违规负激励100元。

（九） 客户渠道分解表

考核频次：每月

考核标准：

1、 未及时回传罚款20元。

2、 报表内容不规范的，每次处罚款50元。

（十） 计划准确率的考核

考核频次：每月

考核标准：暂不进行考核

（十一） 价格管控

考核频次：每月

考核标准：暂不进行考核

（十一） 市场的管控

考核频次：每月

考核标准：

1、 如公司抽查，业务员未能准确掌握客户发货数量、产品流向、库存状况或反映不真实的，第一次违规负激励50元；第二次违规负激励100元，并留用查看3个月；第三次予以解聘。

2、 通过产品消化周期的结果，监控客户数量，确保产品在保质期内消化完毕，如有违规负激励50元。

3、 管辖市场的铺市率：暂不做考核

（十二） 窜货情况

考核频次：每月

考核标准：

1、 业务人员不得以任何形式参与组织窜货、倒货，无论情

节轻重，一经发现扣除当月工资，违规两次以上解聘。

2、如因对市场管控不严，导致窜货、倒货事件，未按公司规定进行调查的，每月一次罚款50元。

（十三）竞品调查表

考核频次：每月

考核标准：未及时了解和反馈的，负激励50元。

（十四）售后服务

考核频次：每月

考核标准：

1、投诉处理中擅自作主张自行处理，造成客户、消费者损失或事态扩大、严重，被投诉的，处以负激励200元。

2、未及时处理客户投诉，引起传媒曝光，情节轻微的，处以1000元的罚款；造成恶劣影响，有损公司美誉度，扣除当月工资，并处留用查看3个月，情节严重者解聘。

（十五）促销申请与结案报告

考核频次：每月

考核标准：

1、活动前25天，需报《促销申请表》回公司，凡未按规定操作进行的促销（指未经公司领导书面同意的），费用公司不予报销，并处100元罚款，留用查看3个月。（例外情况与区域经理具体沟通）

- 2、 未及时回传《促销申请表》回公司，每有一次罚款20元。
- 3、 《结案报告》需在活动结束后1周内传回公司，违规处以50元罚款。
- 4、 活动的投入比例不得超过公司规定的要求，否则每超1%，罚款20元，以此类推。

（十六）《季度经营报告》《月度营销报告》

考核频次：每月

考核标准：

- 1、 未按时回传报表，每份负激励20元。
- 2、 回传报表每有一处不真实、不符合规定的，罚款30元。

（十七）工作作风考核

考核频次：随机抽查

考核标准：

- 1、 在回收账款的过程中，未经公司领导批准擅自做主，给对方财务人员回扣的，一经发现罚款200元。情节严重者解聘。
- 2、 业务员不得吃、拿、卡、要客户，每发现一次，罚款200元，情节严重的，予以解聘。
- 3、 不得向客户以任何理由借款、借物，每发现一次，负激励100元，情节严重的，予以解聘（经公司领导同意的除外）
- 4、 违反国家有关法律、法规的，送交国家有关司法机构制裁，公司同时予以解聘。

5、积极配合其他部门的工作，树立良好的形象，每有一次投诉，罚款20元。

6、严格遵守公司各项规章制度，如有违反按制度规定考核。

（十八）退货管理

考核频次：每月

考核标准：保质期内有退货，按退货额的5%罚款。

（十九）费用考核

考核频次：每月

考核标准：依照公司规定的考核标准

1、本考核规则的解释权属销售部，不妥之处有待完善。

2、区域经理承担业务员责任的50%的领导责任。

3、如本人对每月的考核结果有异议，请在收到传真后3日内与销售部长沟通，重新考核，否则，该考核结果生效。

4、考核结果从本人月薪或年薪中扣除。

5、每月因报表未及时回传所积累的负激励，最高不超过500元。

6、每月应回传的报表请及时在规定时间内回传公司并请信息员立即确认，如因没有确认造成报表漏签、责任自负。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

房屋垫款赎证协议篇七

乙方：上海x公司

丙方：上海x公司

为发挥专业协同优势，聚焦主营业务，增强核心竞争力，甲方将库内存储物资(塑化产品为主)的人工搬运和叉车装卸作业予以外包，乙方自备装卸设备承揽该项业务。根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，经协商一致签订本合同。

一、甲方的人工搬运作业和叉车装卸作业由乙方承揽。乙方须配置足够数量的作业人员及适配设备，根据甲方现场人员的指令，服从其指挥调度，以确保甲方每天生产经营的正常进行。

二、乙方负责将到达物资(包括集卡、车皮、自送等方式)按甲方要求卸到指定区域;物资出库时，按甲方要求，协同理货员按时完成发货任务，作业完毕做好清理工作。

三、费用结算方式：

1、人工搬运作业：4.40元/作业吨(含营业税)

2、叉车装卸作业：3.80元/作业吨(含营业税)

3、保底作业量的约定：人工搬运作业不设定保底作业量，以体现乙方共担风险的合作诚意，叉车装卸作业设定保底作业量为每月2万吨，不足2万吨按2万吨计算(计费标准为：4.00元/作业吨，保底作业量自20xx年1月1日起执行);若叉车每月作业量超过2万吨，超出部分的计费标准为3.80元/作业吨。

4、关于法定节假日作业的约定：乙方在此期间产生的作业量，

除按照上述标准计费外，另按照甲方所收点后费的50%加算。

5、费用支付：每月10日双方进行上月作业量的统计核对，隔月10日前甲方支付相应费用。

四、甲方负责对乙方作业人员进行安全、法制教育的入场培训，乙方负责对自身员工进行日常培训，安全教育。作业人员名单、身份证复印件须报甲方备案，人员变动应及时通知甲方，由甲方负责办理出入证。

五、乙方必须对作业人员严格筛选把关，作业人员应均为男性，有慢性病史、遗传病史、传染病史、犯罪前科，年龄低于18周岁，或超过法定退休年龄者均不能在甲方从事人工作业装卸搬运作业。

六、乙方必须为其每位作业人员按照法律法规办理保险，若乙方作业人员在装卸搬运作业中因违反操作规程而发生安全事故等，由此产生的一切后果由乙方自行承担。

七、乙方需指派专职管理人员，配合甲方对其作业人员每天工作的(调遣、安排)管理、督促，并随时保持通讯联络。

八、乙方作业人员在甲方从事人工作业装卸搬运期间，必须遵守甲方的各项规章制度，违者按甲方有关规定执行，情节严重者送交公安机关处理，由此所造成一切后果由乙方负责。对违反甲方各项管理规章制度，劳动态度恶劣的作业人员，甲方有权责成乙方将其清退。

九、乙方作业人员不得野蛮装卸作业，凡由于乙方作业人员在装卸作业中造成物资破损或损失的，由乙方承担物资损失的赔偿费用。

十、甲方如发现有投诉，并经核实是乙方责任，扣除乙方当月装卸搬运费1000元/次。

十一、协议签订地点：上海宝山区，

十二、协议有效期为20xx年10月1日至20xx年12月31日，到期无异议则顺延一年。若遇重大变故，包括但不限于柴油价格大幅变动，人力资源价格的国家大幅调整等，双方协商解决。若遇动拆迁则合同自然终止。

十二、本合同一式三份，各方各执一份。未尽事宜，协商解决，协商不成，由合同履行地法院管辖。

甲方□x厂 乙方□x公司

授权代表人： 法定代表人：

签订日期： 签订日期：

丙方□x公司

授权代表人：

签订日期：

房屋垫款赎证协议篇八

甲方：

乙方：

为了不断深化改革，适应发展的需要，实现后勤工作的社会化管理。根据审批的文印招标方案，*单位的文印中标结果，并结合单位(公司)的实际情况，经过行政会议研究，决定由乙方承包甲方的文印业务。根据招标文件精神，甲、乙双方经过充分协商，达成如下协议：

二、乙方须交纳人民币贰仟元整作为履约保证金。

三、甲方负责有偿提供电源(电费以供电局的电价为准，乙方按季度向甲方交纳实用电费)，无偿提供符合工作条件的场所(文印室)。

四、乙方应保证使用符合甲方要求的纸张，正常情况下每版文档应保证在26-28行。特殊情况下，乙方应根据甲方文档所需的字体、字号、字间距和行间距等打印排版印刷，及时完成文印任务。

五、甲方有急需材料要文印的，乙方必须按时保质保量加班完成任务(如遇停电或不可抗拒的自然灾害等特殊因素除外)。

六、乙方应以优质的服务态度，保证文印工作的正常运转，并须做好材料的保密工作。

七、甲方与乙方每月结算(a4按照16开计价;a3□b4按照8开计价)、付款一次。甲方凭乙方出具的当地税务部门正式的印刷、打印和复印等票据(附上加盖个体工商营业执照印章的清单)，以转帐的形式付款。付款时间暂定为公历每个月份的最后一天。

八、各种规格的文印结算单价以下表中标价为准：

注：

1、表格类不另加收费。

2、单价表中没有列出的特殊印品，文印前双方应协商定价。

3、如果出现油印数量不足100张的情况，甲方应补贴给乙方制版费1.8元/版。

九、合同期限：年月日至年月日。合同期满后，在同等条件下乙方具有优先续办权。

十、承包期间如果乙方违约，甲方有权作出如下处理：

1、已文印的材料按照五折结算或重印。

2、如果乙方多次违约，经甲方劝告仍无改正的，甲方有权终止合同，并没收履约保证金。

十一、本合同未尽事宜，双方协商解决。

十二、本合同一式二份，双方各执一份。

十三、本合同自双方法人代表签字之日起生效。