

最新转卖房合同 房屋带家具转卖合同书(优秀6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

转卖房合同篇一

承租方：_____

一、甲方将位于地方的房屋出租给乙方居住使用，室内主要家具有：

二、租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，计_____个月。

三、本房屋_____月租金为人民币_____元，按_____结算。每_____月_____月初_____日内，乙方向甲方支付全_____月租金。

四、乙方应于签合同时交付甲方人民币_____元整作为房屋的.家具押金，租赁期满乙方如不续租，应交清所有租赁期间发生的费用，交清后，甲方应无息退还押金。

五、乙方租赁期间，水费、电费、电视费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

六、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

七、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前_____月向甲方提出，甲方收到乙方要求后10天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前_____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

九、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

十、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

转卖房合同篇二

--

甲方（转让人）：

乙方（被转让人）：

经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

1、让标的：

甲方将位于设施（见财产清单）转让给乙方，转让价格200000.00元整。

2、转租标的：

3、让费的缴纳方式：

甲方于6月21日将位于酒店内所有财产、设施交付乙方并验收后，乙方20__年6月21日付转让费定金50000元。扣除甲方所欠乙方60000元外，其余下90000元于20__年7月21日前付清。如果在规定日期内不能付清余款，甲方有权收回酒店。

4、条款：

甲方在将本协议项下的房屋转给乙方时，应当通知房屋所有人

（出租人）知悉本协议。乙方在租赁经营期间，如经营发生困难，乙方有权将本协议项下房屋再行转租给第三人经营。

5、费用承担：

在乙方经营期间，所发生的税费、水电、物业管理费、卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。在乙方经营期间，房屋的维修责任由乙方承担。

6、装饰装修：

经营期间，有权对房屋进行装饰装修，费用由乙方承担，合同到期后装饰装修物乙方可以带走。

7、违约责任：

如甲方单方提前终止合同，应赔偿乙方经营损失200000元整，并应向对方支付违约金100000元整。

8、以经合同签订，其酒店内所有一切事务均与甲方无任何关系。

9、本协议一式2份，甲、乙双方各执一份，签字即生效。

甲方：电话：

乙方：电话：

年月日

转卖房合同篇三

甲方(卖方)：

合同编号：

乙方(买方)：

签订地点：

第一条 红木家具基本情况（请逐项填写，勿写“同样品”；“验收说明”等内容请在验收后填写）

第二条 质量标准：每件红木家具应符合qb/t20xx-20xx 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条 付款方式：签订合同后，乙方于10日内付清全额货款，甲方将于收到货款3天内发货。

第四条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，甲方应在交货时督促乙方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，乙方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第五条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，

按合同总额的 10 %向乙方支付违约金。

签订时间： 年 月 日

转卖房合同篇四

承租人(甲方):

出租人(乙方):

签订地点:

一、甲方的权利与义务

- 1、在租赁期间内由甲方负责车辆的调配;
- 2、向乙方提供乘车对象和行车路线;
- 3、有权索要乙方车辆的行驶证, 保险及司机的驾驶证; 有权对乙方车况进行检查;

二、乙方的权利与义务

- 1、遵守交通法律法规, 遵守乙方的规章制度, 认真履行职责, 确保安全行车;
- 2、服从甲方管理及工作安排, 积极配合甲方完成运务;
- 4、坚持言行文明, 工作耐心细致, 树立良好的服务意识;
- 5、负责出租车辆的检修、保养, 确保车况良好, 行驶安全;
- 7、出租车辆的司机由乙方负责聘请, 司机的各项费用全部由乙方承担;

三、租赁期限从 年 月 日至 年 月 日。结算时由甲方财务部根据项目部每月上报的外雇车辆运输情况统计表确定实际结算天数。

四、租金结算方式：该车每趟运输路线运输物品由甲方财务部根据项目部上报的车辆运输情况统计表确定租金。在甲方使用期间内，车辆使用消耗的油料及过路过桥费由乙方承担，除此之外的车辆维修费、保养费、车辆保险、车辆违法罚款及车辆相应的手续费及车辆事故处理等费用全部由乙方承担。

五、租金的支付：租金在租赁期满二月内甲方财务部根据项目部每月上报的车辆运输情况统计表确定租金；现金支付给乙方，乙方须向甲方提供税务发票。

六、租赁车辆的. 调配由甲方负责，司机必须服从甲方的工作安排。司机不得私自出车。

七、租赁车辆事故处理：在租赁期限内发生事故全部由乙方处理，费用全部由乙方承担。车辆事故处理及车辆维修期间，乙方不得向甲方收取租赁费用。

八、租赁车辆的维修：租赁车辆的维修由乙方负责，乙方需确保租赁车辆的性能良好。

九、甲方不得转租租赁车辆。

十、车辆租赁合同期满，甲人返还车辆的时间是：合同期满后壹周内。

十一、违约责任：一旦违约，则由违约方在一周内支付违约金伍仟元给对方。

(一)、提交当地 仲裁委员会仲裁；

(二)、依法向人民法院起诉。

十三、其他约定事项：

1、乙方必须确保乙车辆的质量性能良好。

2、乙方须确保所聘用司机服从甲方的工作安排，甲方有权要求乙方更换司机，乙方有义务更换司机。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

转卖房合同篇五

甲方(卖车方)：

乙方(买车方)：

乙方购买车牌号为品牌为，发动机号为车架号为的汽车壹台。为明确此车辆的产权和责任，共达成协议如下：

1、车辆成交价为：大写元，成交时间为 年 月 日 时 分。

2、自车辆成交之日起，以前该车引起的经济纠纷、交通事故、刑事、民事责任，概由甲方负责，并承担乙方所造成的经济损失；成交之日后发生的一切民事纠纷和交通事故由乙方全权负责。

3、该车属于二手汽车，对该车辆的车型、车况，以原样转让，一旦签定合同，甲、乙双方不得以任何理由和借口反悔、退

车。

以上条款甲、乙双方互相签定，此协议不得涂改，双方签字生效，特殊情况，本合同中无约定的，经双方协商在备注栏说明。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

转卖房合同篇六

出让人：_____ (以下简称甲方)

受让人：_____ (以下简称乙方)

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议：甲方将本人拥有产权的一辆发动机号为：车架号为：的轿车一辆转让给乙方，现签订本协议，供双方遵照执行：

一、该车出让价人民币(大写)：_____

二、付款方式及时间：乙方于_____年___月___日付给甲方现金人民币(大写)作为购车款项。(另有收据为凭)

三、_____年___月___日以前，甲方将该车的各种有效手续(1、行驶证;2、附加费证;3、相关证件、保险过户费用由甲方承担)和随车工具移交给乙方，甲方在_____年___月___日前还清该车银行按揭本金利息并办理好过户手续，费用由甲方承担。如果甲方不能及时办理过户手续，则甲方赔偿乙方所有经济损失，乙方协助甲方办理过户手续。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经

济责任由甲方承担，车辆移交给乙方后该车车禍事故的法律和经济责任由乙方承担。在该车辆未过户之前乙方同样不得以该车作为任何形式的抵押或偿还任何债务。

五、本协议发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的，向受让人住所地人民提起诉讼。

六、本协议甲方一份、乙方一份，双方签字及手印后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日