

最新合肥解除劳动合同证明 合肥劳动合同合肥劳动合同格式(精选7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

合肥解除劳动合同证明篇一

3、不定时工作制。

实行综合计算工时工作制、不定时工作制的，须经劳动行政部门批准。

第六条甲方保证乙方在合同期内依法享受国家规定的各项休息休假权利。

劳动报酬

第七条甲方应以货币形式按月支付乙方的劳动报酬，每月____日为发薪日。

第八条乙方在试用期工资为_____元/月。

乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资分配制度，确定乙方实行下列第____种工资形式。

1、计时工资。乙方工资标准为_____元/月，绩效工资(奖金)等按照甲方的工资分配制度和乙方实际劳动贡献确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单

价为_____元。

3、其它形式。_____。

社会保险和福利待遇

第九条在合同期内，甲、乙双方必须依据有关法律、法规和规章规定，按时足额向社会保险机构缴纳各项社会保险费，其中依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

乙方患职业病或因工负伤、患病或非因工负伤、因工或非因工死亡等其它福利待遇按照国家和省、市或本单位集体合同的有关规定执行。

劳动保护

劳动条件和职业危害防护

第十条甲方应严格执行国家和省有关职工劳动安全、劳动保护、职业卫生等规定，对乙方

进行业务技术、安全卫生等方面基础知识的教育，为乙方提供符合国家规定的劳动卫生条件和必要的劳动保护用品，保护乙方的安全和健康。

甲方对工作中可能产生的职业病和其它危害及其后果、职业病防护措施和待遇等必须如实告知乙方。

劳动合同履行与变更第十一条甲乙双方应按照本合同约定，依法全面履行各自的义务。第十二条甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，应当采用书面形式，劳动合同变更书由甲乙双方各执一份。

甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或者投资人等事项，

不影响劳动合同的履行。甲方发生合并或者分立等情况，原劳动合同继续有效，劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

劳动合同的解除

第十三条甲乙双方经协商一致，本合同可以解除。

第十四条乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除本合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除本合同。

第十五条甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

- (一)未按照本合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- (二)未及时足额支付劳动报酬的；
- (三)未依法为乙方缴纳社会保险费的；
- (六)法律、行政法规规定乙方可以解除本合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。第十六条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- (一)在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二)严重违反甲方规章制度的；
- (三)严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- (六)被依法追究刑事责任的。

第十七条有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通

知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除本合同：

(二)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三)劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲、乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

特殊保护

第十八条乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第十七条的规定解除劳动合同：

(二)在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的；

(三)患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(四)女职工在孕期、产期、哺乳期的；

(五)在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

(六)法律、行政法规规定的其他情形。

劳动合同终止

第十九条有下列情形之一的，劳动合同终止：

(一)劳动合同期满的；

(二)乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

(三)乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

(四) 甲方被依法宣告破产的；

(五) 甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或甲方决定提前解散的；

(六) 法律、行政法规规定的其他情形。

劳动合同期满，有本合同第十八条规定情形之一的，劳动合同应当延续至相应的情形消失时终止。同时，本合同第十八条第(二)项规定丧失或部分丧失劳动能力劳动者的劳动合同的终止，按照国家有关工伤保险的规定执行。

经济补偿

第二十条有下列情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿：

(一) 甲方依照本合同第十三条规定向乙方提出解除劳动合同并与乙方协商一致解除劳动合同的；

(二) 乙方依照本合同第十五条规定解除劳动合同的；

(三) 甲方依照本合同第十七条规定解除劳动合同的；

(四) 除甲方维持或提高劳动合同约定条件续订劳动合同，乙方不同意续订的情形外，依照

本合同第十九条第(一)项规定终止固定期限劳动合同的；

(五) 依照本合同第十九条第(四)、(五)项规定终止劳动合同的。

双方约定的其它事项

第二十二条甲乙双方因履行本合同发生争议，可及时协商解决；也可依法申请调解、仲裁、提起诉讼。

其它事项

第二十三条本合同未尽事宜，按照国家、省市有关规定办理；在合同期内，如本合同条款与国家、省、市有关新规定不符的，按新规定执行。

第二十四条本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，另一份存入乙方档案。

第二十五条本合同是甲乙双方建立劳动关系、办理用工备案、处理劳动争议、续订合同或办理社会保险及流动转移手续的依据，甲乙双方应妥善保管。

签章

甲方(单位公章)

法定代表人

或委托代理人

(主要负责人)

签章_____

年月日乙方(签字)

年月日

共3页，当前第3页123

合肥解除劳动合同证明篇二

住所

法定代表人（或主要负责人）

联系电话

乙方（劳动者）姓名 性别

户籍所在地

现居住地 编码

合肥市劳动和社会保障局制

签订劳动合同须知

1、用人单位和劳动者应保证向对方提供的与签订、履行劳动合同相关的各项信息真实有效。

2、劳动合同期限三个月以上不满一年的，试用期不得超过一个月；劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过二个月；三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过六个月。

以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期。

试用期包含在劳动合同期限内。劳动合同仅约定试用期的，试用期不成立，该期限为劳动合同期限。

劳动者在试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的百分之八十，并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

3、双方对工资待遇约定不明确，引发争议的，甲乙双方可以重新协商；协商不成的，适用集体合同规定；没有集体合同或者集体合同未规定劳动报酬的，实行同工同酬。

4、有下列情形之一的，劳动者提出或者同意续订、订立劳动合同的，除劳动者提出订立固定期限劳动合同外，应当订立无固定期限劳动合同：

（一）劳动者在该用人单位连续工作满十年的；

（三）连续订立二次固定期限劳动合同，且劳动者没有《_____》第三十九条和第四十条第一项、第二项规定的情形，续订劳动合同的。

5、除约定服务期和竞业限制两种情形之外，用人单位不得与劳动者约定由劳动者承担违约金。

使用 说 明

1、经当事人双方协商需要增加的条款，以及劳动合同的变更等内容在本合同内填写不下时，可另附页，但需甲乙双方签字盖章。

2、本合同应使用钢笔或签字笔填写，字迹清楚，文字简练、准确，不得涂改。

3、本合同甲乙双方各持一份，交乙方的不得由甲方代为保管。

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国_____》等有关法律、法规规定，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

合 同 期 限

第一条 本合同期限采取下列第_____种形式：

（一）固定期限，合同期自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。其中，试用期自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

(二) 无固定期限，合同期自_____年_____月_____日起。其中，试用期自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

(三) 以完成_____工作为期限，合同期自_____年_____月_____日起，至_____工作（任务）完成时终止。

工作

内容

和

工作

地点

第二条 乙方同意根据甲方需要，从事_____岗位（工种）工作，乙方工作地点在_____。

第三条 乙方应按照甲方关于本岗位生产（工作）任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和工作任务。

第四条 甲方应执行国家和省、市有关政策法律的规定，依法建立和完善劳动规章制度。乙方应认真履行劳动义务，自觉遵守甲方依法制定并向职工公示或告知的各项规章制度。

工作

时间

和

休息

休假

第五条 乙方所在的岗位实行下列第_____种工时制。

1、标准工时工作制。乙方每日工作时间不超过八小时，每周不超过四十小时。

2、综合计算工时工作制。在综合计算工时周期内，平均日工作时间和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

3、不定时工作制。

实行综合计算工时工作制、不定时工作制的，须经劳动行政部门批准。

第六条 甲方保证乙方在合同期内依法享受国家规定的各项休息休假权利。

劳

动

报

酬

第七条 甲方应以货币形式按月支付乙方的劳动报酬，每月___日为发薪日。

第八条 乙方在试用期工资为_____元/月。

乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资分配制度，确定乙方实行下列第_____种工资形式。

1、计时工资。乙方工资标准为_____元/月，绩效工资

(奖金) 等按照甲方的工资分配制度和乙方实际劳动贡献确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价为_____元。

3、其它形式。_____。

社会

和

福利

待遇

第九条 在合同期内，甲、乙双方必须依据有关法律、法规和规章规定，按时足额向社会_____机构缴纳各项社会_____费，其中依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

乙方患职业病或因工负伤、患病或非因工负伤、因工或非因工死亡等其它福利待遇按照国家和省、市或本单位集体合同的有关规定执行。

劳动

保护

劳动

条件

和

职业危害防护

第十条 甲方应严格执行国家和省有关职工劳动安全、_____、职业卫生等规定，对乙方进行业务技术、安全卫生等方面基础知识的教育，为乙方提供符合国家规定的劳动卫生条件和必要的_____用品，保护乙方的安全和健康。

甲方对工作中可能产生的职业病和其它危害及其后果、职业病防护措施和待遇等必须如实告知乙方。

劳动合同履行与变更

第十一条 甲乙双方应按照本合同约定，依法全面履行各自的义务。

第十二条 甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，应当采用书面形式，劳动合同变更书由甲乙双方各执一份。

甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或者投资人等事项，不影响劳动合同的履行。

甲方发生合并或者分立等情况，原劳动合同继续有效，劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

劳

动

合

同

的
解
除

第十三条 甲乙双方经协商一致，本合同可以解除。

第十四条 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除本合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除本合同。

第十五条 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

- （一）未按照本合同约定提供_____或者劳动条件的；
- （二）未及时足额支付劳动报酬的；
- （三）未依法为乙方缴纳社会_____费的；
- （四）甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- （六）法律、行政法规规定乙方可以解除本合同的其他情形。

甲方以暴力、_____或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

第十六条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- （一）在试用期间被证明不符合录用条件的；
- （二）严重违反甲方规章制度的；
- （三）严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

(六) 被依法追究刑事责任的。

第十七条 有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除本合同：

(二) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲、乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

特

殊

保

护

第十八条 乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第十七条的规定解除劳动合同：

(二) 在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的；

(三) 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(四) 女职工在孕期、产期、哺乳期的；

(五) 在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

(六) 法律、行政法规规定的其他情形。

劳 动 合 同 终 止

第十九条 有下列情形之一的，劳动合同终止：

- （一）劳动合同期满的；
- （二）乙方开始依法享受基本养老_____待遇的；
- （三）乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- （四）甲方被依法宣告破产的；
- （五）甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或甲方决定提前解散的；
- （六）法律、行政法规规定的其他情形。

劳动合同期满，有本合同第十八条规定情形之一的，劳动合同应当延续至相应的情形消失时终止。同时，本合同第十八条第（二）项规定丧失或部分丧失劳动能力劳动者的劳动合同的终止，按照国家有关工伤_____的规定执行。

经
济

补
偿

第二十条 有下列情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿：

（一）甲方依照本合同第十三条规定向乙方提出解除劳动合同并与乙方协商一致解除劳动合同的；

（二）乙方依照本合同第十五条规定解除劳动合同的；

（三）甲方依照本合同第十七条规定解除劳动合同的；

（五）依照本合同第十九条第（四）、（五）项规定终止劳动合同的。

双方
约定
的其
它事
项

第二十一条 甲、乙双方本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则约定：

争议
处理

第二十二条 甲乙双方因履行本合同发生争议，可及时协商解决；也可依法申请调解、_____、提起诉讼。

其它

事项

第二十三条 本合同未尽事宜，按照国家、省市有关规定办理；在合同期内，如本合同条款与国家、省、市有关新规定不符的，按新规定执行。

第二十四条 本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，另一份存入乙方档案。

第二十五条 本合同是甲乙双方建立劳动关系、办理用工备案、处理劳动争议、续订合同或办理社会_____及流动转移手续的依据，甲乙双方应妥善保管。

签

章

甲方（单位公章）

法定代表人

或委托代理人

（主要负责人）

签章_____

年 月 日

乙方（签字）

年 月 日

合肥解除劳动合同证明篇三

第六条甲方保证乙方在合同期内依法享受国家规定的各项休息休假权利。

劳动报酬

第七条甲方应以货币形式按月支付乙方的劳动报酬，每月____日为发薪日。

第八条乙方在试用期工资为_____元/月。

乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资分配制度，确定乙方实行下列第____种工资形式。

1、计时工资。乙方工资标准为_____元/月，绩效工资(奖金)等按照甲方的工资分配制度和乙方实际劳动贡献确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价为_____元。

3、其它形式。_____。

社会保险和福利待遇

第九条在合同期内，甲、乙双方必须依据有关法律、法规和规章规定，按时足额向社会保险机构缴纳各项社会保险费，其中依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

乙方患职业病或因工负伤、患病或非因工负伤、因工或非因工死亡等其它福利待遇按照国家和省、市或本单位集体合同的有关规定执行。

劳动保护

劳动条件和职业危害防护

第十条甲方应严格执行国家和省有关职工劳动安全、劳动保护、职业卫生等规定，对乙方进行业务技术、安全卫生等方面基础知识的教育，为乙方提供符合国家规定的劳动卫生条件和必要的劳动保护用品，保护乙方的安全和健康。

甲方对工作中可能产生的职业病和其它危害及其后果、职业病防护措施和待遇等必须如实告知乙方。

劳动合同履行与变更第十一条甲乙双方应按照本合同约定，依法全面履行各自的义务。第十二条甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，应当采用书面形式，劳动合同变更书由甲乙双方各执一份。

甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或者投资人等事项，不影响劳动合同的履行。甲方发生合并或者分立等情况，原劳动合同继续有效，劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

劳动合同的解除

第十三条甲乙双方经协商一致，本合同可以解除。

第十四条乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除本合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除本合同。

第十五条甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

- (一)未按照本合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- (二)未及时足额支付劳动报酬的；

(三) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；

(六) 法律、行政法规规定乙方可以解除本合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。第十六条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 严重违反甲方规章制度的；

(三) 严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

(六) 被依法追究刑事责任的。

第十七条有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除本合同：

(二) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲、乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

特殊保护

第十八条乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第十七条的规定解除劳动合同：

(二) 在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的；

(三) 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(四) 女职工在孕期、产期、哺乳期的；

(五) 在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

(六) 法律、行政法规规定的其他情形。

劳动合同终止

第十九条有下列情形之一的，劳动合同终止：

(一) 劳动合同期满的；

(二) 乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

(三) 乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

(四) 甲方被依法宣告破产的；

(五) 甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或甲方决定提前解散的；

(六) 法律、行政法规规定的其他情形。

劳动合同期满，有本合同第十八条规定情形之一的，劳动合同应当延续至相应的情形消失时终止。同时，本合同第十八条第(二)项规定丧失或部分丧失劳动能力劳动者的劳动合同的终止，按照国家有关工伤保险的规定执行。

经济补偿

第二十条有下列情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿：

(一)甲方依照本合同第十三条规定向乙方提出解除合同并与乙方协商一致解除合同的；

(二)乙方依照本合同第十五条规定解除合同的；

(三)甲方依照本合同第十七条规定解除合同的；

(四)除甲方维持或提高劳动合同约定条件续订劳动合同，乙方不同意续订的情形外，依照

本合同第十九条第(一)项规定终止固定期限劳动合同的；

(五)依照本合同第十九条第(四)、(五)项规定终止劳动合同的。

双方约定的其它事项

第二十二条甲乙双方因履行本合同发生争议，可及时协商解决；也可依法申请调解、仲裁、提起诉讼。

其它事项

第二十三条本合同未尽事宜，按照国家、省市有关规定办理；在合同期内，如本合同条款与国家、省、市有关新规定不符的，按新规定执行。

第二十四条本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，另一份存入乙方档案。

第二十五条本合同是甲乙双方建立劳动关系、办理用工备案、处理劳动争议、续订合同或办理社会保险及流动转移手续的依据，甲乙双方应妥善保管。

签章

甲方(单位公章)

法定代表人

或委托代理人

(主要负责人)

签章_____

年月日乙方(签字)

年月日

甲方(用人单位)名称

住所

法定代表人(或主要负责人)

联系电话

乙方(劳动者)姓名性别

现居住地邮政编码

联系电话

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国劳动合同法》等有关法律、法规规定，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

合同期限第一条本合同期限采取下列第____种形式：

(一)固定期限，合同期自_____年_____月_____日起，

至____年____月____日止。其中，试用期自年月日起，至年月日止。

(二)无固定期限，合同期自____年____月____日起。其中，试用期自____年____月____日起，至____年____月____日止。

第二条乙方同意根据甲方需要，从事_____岗位(工种)工作，乙方工作地点在_____。

第三条乙方应按照甲方关于本岗位生产(工作)任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和工作任务。

第五条乙方所在的岗位实行下列第_____种工时制。

1、标准工时工作制。乙方每日工作时间不超过八小时，每周不超过四十小时。

2、综合计算工时工作制。在综合计算工时周期内，平均日工作时间和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

共3页，当前第2页123

合肥解除劳动合同证明篇四

劳动合同关系关乎最广大人民群众切身利益甚至关系着国家的和谐稳定和安定团结，是当今社会最基础的社会关系之一，以下是本站小编整理的合肥劳动合同范文，欢迎参考阅读。

甲方(用人单位)名称

住所

劳动用工登记证编号

法定代表人(或主要负责人)

联系电话

乙方(劳动者)姓名

性别

出生年月

文化程度

户籍所在地

身份证号码

现居住地址

通信地址

联系电话

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、劳动合同期限

第一条合同期限采取下列第种形式：

1、固定期限。合同期自年月日起，至年月日止。其中，试用期自年月日起，至年月日止。

2、无固定期限。合同期自年月日起。其中，试用期自年月日起，至年月日止。

3、以完成一定工作任务为期限。本合同自年月日起，至工作任务完成时终止。其完成的标志是。

二、工作内容和工作地点

第二条乙方同意根据甲方生产(工作)需要，从事岗位(工种)工作，乙方工作地点在。

第三条乙方应按照甲方的要求按时完成规定的工作数量，达到规定的标准。

三、工作时间和休息休假

第四条乙方所在的岗位实行下列第种工时制。

1、标准工时工作制。乙方每日工作时间不超过八小时，每周不超过四十小时。

2、综合计算工时工作制。在综合计算工时周期内，平均日工作时间和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

3、不定时工作制。

实行综合计算工时工作制、不定时工作制的，须经劳动行政部门批准。

第五条甲方因工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

第六条甲方保证乙方在合同期内依法享受国家规定的各项休

息休假权利。

四、劳动报酬

第七条甲方按照国家、省有关规定，根据本单位经济效益和生产经营特点等情况，制定本单位的工资分配制度。甲方应按照本单位的工资分配制度，结合乙方所在岗位及技能水平、劳动成果等情况，确定乙方的工资水平。

第八条乙方在试用期工资为元/月。

乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资分配制度，确定乙方实行下列第种工资形式：

- 1、计时工资。乙方工资标准为元/月，绩效工资(奖金)等按照甲方的工资分配制度和乙方实际劳动贡献确定。
- 2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价为元。
- 3、其他形式。

第九条甲方应以货币形式按月支付乙方的劳动报酬，每月日为发薪日。

第十条本合同期限内，乙方的工资调整按照甲方的工资分配制度或本单位《集体合同》确定。

第十一条甲方安排乙方延长工作时间或在休息日、法定节假日工作的，应依法安排乙方补休或支付加班加点工资。

五、社会保险和福利待遇

第十二条在合同期限内，甲乙双方必须按照国家和省有关规定，参加社会保险，按时足额缴纳社会保险费，其中依法应

由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

第十三条乙方患职业病或因工负伤有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

第十四条乙方患病或非因工负伤有关待遇，按照国家、省和本单位《集体合同》的有关规定执行。

第十五条乙方因工死亡及因病或非因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

第十六条乙方其他福利待遇，按照国家、省和本单位《集体合同》的有关规定执行。

六、劳动保护、劳动条件及职业危害

第十七条甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知义务，并对乙方进行劳动安全卫生教育，防止在劳动过程中发生事故，减少职业危害。

第十八条甲方应严格执行国家和省有关劳动安全、劳动保护、职业卫生等规定，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，保障乙方的安全和健康。

第十九条乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。

第二十条甲方按照国家关于女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。甲方安排乙方从事接触职业病危害作业的，应定期对乙方进行职业健康检查。

七、劳动合同的履行与变更

第二十一条甲乙双方应按照本合同约定，依法、全面履行各自的义务。

第二十二条经甲乙双方协商一致，可以变更本合同约定的内容，并以书面形式确定。

八、劳动合同的解除与终止

第二十三条甲乙双方解除、终止本合同及支付经济补偿金，应当按照《劳动合同法》等有关规定执行。

第二十四条甲方在解除或者终止劳动合同时应当向乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。乙方应当按照双方约定办理工作交接。甲方依照本劳动合同有关规定应当向乙方支付经济补偿的，在甲乙双方办理工作交接时支付。

九、争议处理

第二十五条甲乙双方因履行本合同发生劳动争议，应及时协商解决；协商不能达成一致的，可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。

十、其他事项

第二十六条双方约定的其他事项第二十七条本合同期内，乙方居住地址、联系电话及通信地址等事项发生变化，应及时告知甲方。

第二十八条本合同未尽事宜，按照国家、省有关规定执行。在合同期内，如本合同内容与国家、省有关新规定相悖的，按新规定执行。

第二十九条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第三十条本合同是确立劳动关系及处理劳动争议的依据，甲乙双方应妥善保管。

甲方(公章)乙方(签字)

法定代表人或委托代理人

(签章)

年月日年月日

甲方(用人单位)名称

住所

法定代表人(或主要负责人)

联系电话

乙方(劳动者)姓名性别

现居住地邮政编码

联系电话

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国劳动合同法》等有关法律、法规规定,甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

合同期限第一条本合同期限采取下列第____种形式:

(一)固定期限,合同期自____年____月____日起,至____年____月____日止。其中,试用期自年月日起,至年月日止。

(二)无固定期限,合同期自____年____月____日起。其中,试用期自____年____月____日起,至____年____月____日止。

第二条乙方同意根据甲方需要，从事_____岗位(工种)工作，乙方工作地点在_____。

第三条乙方应按照甲方关于本岗位生产(工作)任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和工作任务。

第五条乙方所在的岗位实行下列第_____种工时制。

1、标准工时工作制。乙方每日工作时间不超过八小时，每周不超过四十小时。

2、综合计算工时工作制。在综合计算工时周期内，平均日工作时间和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

3、不定时工作制。

实行综合计算工时工作制、不定时工作制的，须经劳动行政部门批准。

共3页，当前第1页123

合肥解除劳动合同证明篇五

委托方(甲方):

承接方(乙方): 合肥天思建筑装饰公司

工程项目: 甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律、法规，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

2. 居室规格: 房型 层(式) 室 厅 厨 卫

1、_____室，计_____平方米;

- 2、_____厅，计_____平方米；
- 3、_____厨房，计_____平方米；
- 4、_____卫生间，计_____平方米；
- 5、_____阳台，计_____平方米；
- 6、_____过道，计_____平方米；
- 7、其他(注明部位)_____，计_____平方米；

总计：施工面积_____平方米；

3. 家庭装修合同中施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装修施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款(金额大写)元，详见本合同附件(二)《家庭装修工程材料预算表》。

- 1、材料款_____元；2、人工费_____元；
- 3、设计费_____元；4、施工清运费_____元；
- 5、搬卸费_____元(转载于
- 6、管理费_____元；
- 7、税金(3.41%)_____元；
- 8、其他费用(注明内容)_____元；

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装修工程材料决算清单》。

3. 施工中,甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求,双方应确认,增加的费用,应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门:市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备,产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理,须在工程开工前通知乙方,以便于工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定,对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程,非经甲方同意,不得挪作他用。乙方如挪作他用,应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求,或规格有差异,应禁止使用。如已使用,对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备,详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容,应该是符合设计要求的合格产品,并应按时供应到现场。如延期到达,施工期顺延,并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后,由乙方负责保管,由于保管不当而造成损失,由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订,甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(年 月 日),甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注:

施工工费包括人工费)

付款百分比

按付款方式表进行:

付款要求

付款时间 付款百分比 金 额

进程内容

对设计、预算 1000元签订合同

签订意向之日

认可 付款时扣除

签订合同 签订合同之日 元

材料款100%

元

施工工费50%

合计

工期进度过半

施工过程中 施工工费40%

年 月 日

竣工验收 10%

当天元

增加工程项目 签订项目变更 100%

表应在补办手

续时结算

甲方付清工程价款，详见本合同附件(七)《家庭装潢工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方 元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成

质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1. 工程质量验收，详见本合同附件(六)《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

1. 甲方

1、必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设

物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方

1. 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2. 指派(姓名)为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3. 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4. 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约处。

5. 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向一仲裁委员会申请仲裁；一人民法院提起诉讼。

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式 份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)： (签章) 乙方： (签章)

住所地址： 企业地址：

邮政编码： 邮政编码：

工作单位： 法人代表

合肥解除劳动合同证明篇六

大家知道购房的合同怎么写吗？一起来看看。在购房合同里，会有关于装饰、承诺及违约责任和基础设施、公共配套建筑正常运转的承诺、质量争议的处理等规定。你是否在找正准备撰写“合肥市购房合同”，下面小编收集了相关的素材，

供大家写文参考！

买方：

身份证号：

联系地址：

电话：

卖方：

身份证号：

联系地址：

电话：

共有权人：

身份证号：

联系地址：

电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，买方和卖方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上就房屋买卖事宜达成如下协议：

第一条房屋状况

(一) 卖方所售房屋(以下称“该房屋”)为楼房/平房，具体地址为_____，该房屋所在楼总层数

为_____层，该房屋所在楼层为_____层，建筑面积共_____平方米，以房地产权证登记为准。

(二)该房屋规划设计用途为_____。该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见附件一。

第二条房屋权属情况

(一)该房屋所有权证证号为_____，共有权证证号为_____，填发单位为_____。房屋共有权人对出售该房屋的意见见附件二(共有权人本人在签署时需到场)。

(二)该房屋土地使用权证号为：_____，填发单位为：_____。

(三)该房屋性质为下列选项中第_____种情形：

1. 商品房；
2. 已购公有住房；
3. 向社会公开销售的经济适用住房；
5. 其他房屋。

(四)该房屋的抵押情况为第_____种：

1. 该房屋未设定抵押；
2. 该房屋已经设定抵押，抵押权人为：_____，抵押登记日期为：_____年_____月_____日，他项权利证证号为：_____。卖方应于_____年_____月_____日前办理抵押注销手续。

(五) 该房屋的出租情况为第_____种：

1. 卖方未将该房屋出租。
2. 卖方已将该房屋出租，买方为该房屋承租人/承租人已放弃优先购买权。

关于房屋权属情况的说明及房屋抵押和租赁情况的具体约定见附件三。

第三条成交价格、付款方式

(一) 该房屋成交价格为：人民币_____元(大写_____元整)。买方在签订本合同的同时支付定金人民币_____元(大写_____元整，不高于成交价格的20%)。该房屋附属设施设备、装饰装修等的有关价格另有约定的，具体约定见附件一。

(二) 买方采取下列第___种方式付款：

1. 全款支付，合同签订时支付定金元人同币，年月日前支付元人民币。
2. 贷款

(三) 关于贷款的约定

买方向_____银行/公积金管理中心申办抵押贷款，买方因自身原因未获得银行或公积金管理中心批准的，双方同意按照第_____种方式解决：

- (1) 买方自行筹齐剩余房价款，以现金形式支付给卖方；
- (2) 买方继续申请其他银行贷款，至贷款批准，其间产生的费

用由买方自行承担；

(3) 本合同终止，买方支付的定金和房价款应如数返还，双方互不承担违约责任，在申办贷款过程中发生的各项费用由买方承担。

第四条房屋产权及具体状况的承诺

卖方应当保证该房屋没有产权纠纷，因卖方原因造成该房屋不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，由卖方承担相应责任。

卖方保证已如实陈述该房屋权属状况、附属设施设备、装饰装修情况和相关关系，附件一所述的该房屋附属设施设备及其装饰装修随同该房屋一并转让给买方，买方对卖方出售的该房屋具体状况充分了解，自愿买受该房屋。

年月日以后(含当日)发生的费用由买方承担。卖方同意其缴纳的该房屋专项维修资金(公共维修基金)的账面余额转移至买方名下。

买方和卖方对房屋目前的质量状况表示认可，卖方保证没有隐瞒房屋潜在的质量问题。

第五条房屋的交付

卖方应当在____年____月____日前将该房屋交付给买方。该房屋交付时，应当履行下列手续：

2. 买卖双方在房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单上签字；
3. 移交该房屋房门钥匙；
4. 其他

第六条违约责任

(一)逾期交房责任

除不可抗力外，卖方未按照本合同约定的期限和条件将该房屋交付买方的，按照下列第_____种方式处理。

1. 按照逾期时间，分别处理（(1)和(2)不作累加）。

(2)逾期超过_____日后，买方有权退房。买方退房的，卖方应当自退房通知送达之日起_____日内退还全部已付款，并按照买方全部已付款的_____%向买方支付违约金。

(二)逾期付款责任

买方未按照本合同约定的时间付款的，按照下列第_____种方式处理。

1. 按照逾期时间，分别处理。（(1)和(2)不作累加）

(2)逾期超过____日后，卖方有权解除合同。卖方解除合同的，买方应当自解除合同通知送达之日起____日内按照累计的逾期应付款的_____%向卖方支付违约金，并由卖方退还买方全部已付款，卖方在退还款项时，可直接将违约金扣除。

2. _____□

(三)房屋质量状况发生变化的处理

%的违约金，另一方有权解除合同。

第八条税、费相关规定

本合同履行过程中，买卖双方应按照国家及地方的相关规定缴纳各项税、费，买卖双方承担税费的具体约定见附件四。

因一方不按法律、法规规定缴纳相关税费导致交易不能继续进行的，其应当向对方支付相当于房价款_____%的违约金。

本合同履行过程中因政策原因须缴纳新的税费的，由政策规定的缴纳方缴纳；政策中未明确缴纳方的，由卖方/买方缴纳。

第九条权属转移登记

(一) 当事人双方同意，自本合同签订之日起_____日内，双方共同向房屋权属登记部门申请办理房屋权属转移登记手续。

(二) 买方未能在房屋交付之日起_____日内取得房屋所有权证书的，双方同意按照下列方式处理。

%作为违约金。买方不退房的，自买方应当取得房屋所有权证书的期限届满之次日起至实际取得房屋所有权证书之日止，卖方按日计算向买方支付全部已付款万分之_____的违约金，并于买方实际取得房屋所有权证书之日起_____日内向买方支付。

2. _____□

(三) 卖方应当在该房屋所有权转移之日起_____日内，向房屋所在地的户籍管理机关办理原有户口迁出手续。如因卖方自身原因未如期将与本房屋相关的户口迁出的，应当向买方支付_____元的违约金；逾期超过_____日未迁出的，自逾期超过_____日起，卖方应当按日计算向买方支付全部已付款万分之_____的违约金。

第十条不可抗力

1. 因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的

影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人，并自不可抗力事件结束之日起_____日内向另一方当事人提供证明。

2. 双方确认，国家法律、法规、政策的变化及市场行情的变化均不构成不可抗力。

3. 上述房屋风险责任自该房屋所有权转移/转移占有之日起转移给买方。

第十一条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，按照下列第_____种方式解决。

(一) 依法向房屋所在地人民法院起诉；

(二) 提交仲裁委员会仲裁。

违约方承担守约方为维护自身合法权益而支出的一切合理费用，包括但不限于律师费、诉讼(仲裁)费用、差旅费。

第十二条本合同自双方签字之日起生效。双方可以根据具体情况对本合同内容进行变更或补充，对本合同的解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条各方确认，本合同中书写的联系方式作为各方日后联系的依据，任何一方变更联系方式应当书面通知其他方，否则，他方在按照合同中约定的联系方式送达相关文书时，视为送达。

第十四条本合同及附件共_____页，一式_____份，具有同等法律效力，其中卖方_____份，买方_____份，房屋

权属登记部门一份，_____份。

卖方： 买方：

年月日年月日

共有权人：

年月日

卖方：（以下简称甲方）身份证号：_____

买方：（以下简称乙方）身份证号：根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买合法所有的住房，达成如下协议，以兹共同遵守：

第一条：甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施及承诺：甲方承诺对该房产拥有合法的所有权，并已经全额支付取得该房产合法所有权的购房款项。甲方确认该房产属夫妻共同财产，甲方夫妻双方均同意出售该房产给乙方。（后附甲方购买该房屋的合法付款证明、居民身份证、结婚证）

- 1、甲方所售房屋权属证明或购房收据号码为：。
- 2、甲方所售房屋位于室。
- 3、甲方所售房屋建筑面积平方米；
- 4、甲方所售房屋的附属设施：地下室建筑面积平方米。

第二条：房屋及附属设施总价格：

经甲、乙双方协商，甲方所售上述房屋及附属设施总金额为

人民币大写：（）。

第三条：付款方式：

本合同签订之日后，乙方首先支付甲方定金元(大写)。余款元(大写)于20__年__月__日支付完毕。

乙方支付价款后，甲方给乙方出具收款收条。同时甲方将其原始收款收据及购房合同到原购房单位办理权属变更手续，并将变更后的原始收据及原始购房合同转交乙方。

第四条：房屋交付：

甲方收到乙方全额购房款项当日，将房屋清理完毕并交付乙方。甲乙双方确认，甲方收到乙方购房款当日，甲方所售房屋的所有权即归属乙方所有。

第五条：甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任，包括给甲方造成的经济损失。

第六条：甲乙双方确认该房产目前尚无法办理房屋产权登记手续，在办理乙方房屋产权登记证书时，甲方应给予协助。

第七条：甲乙双方应秉承诚实信用，认真履行协议。任何一方违约，应向守约方返还价款(或房产)和损失并支付合同价款每日百分之一的违约金。

第八条：本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第九条：本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十条：本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条：本合同一式份，甲、乙双方各执份。

甲方(签章)： 乙方(签章)

住址： 住址：

联系电话： 联系电话：

签订时间：20__年__月__日

出卖人(甲方)： _____村委会

买受人(乙方)： _____

身份证号码： _____

一、甲方自愿将位于_____市_____区_____街道_____小区拆迁安置房_____栋_____室的房屋(建筑面积_____平方米)以人民币_____元整的价款出售给乙方。乙方首付人民币_____元整需于_____年____月____日前支付给甲方_____，余款分期按月支付，每月人民币为_____元，需于____年____月至____年____月壹年内付清，每个月的支付期限为月底的最后一天。

二、乙方支付甲方合同保证定金__万元，如甲方反悔本合同，双倍赔偿；如乙方反悔本合同，定金不退。

三、自甲乙双方签订协议乙方交付首付款后年内甲方和村委会应协助乙方办理房屋产权手续。本合同发生的契税，土地出让金等由乙方负担。其他税费按有关法律规定负担。

四、本合同签订后，甲方对房屋使用、收益、出租、担保、

抵押、买卖、占有等权利一并转让给乙方。

六、违约责任

1、如果甲方出售的房屋存在质量问题影响到乙方居住权利的行使，一切责任由甲方承担，并应赔偿乙方的损失。

2、甲方应当于_____年___月___日收到乙方的首付房款即时将房屋的钥匙交给乙方确保其居住权和使用权，甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期___天按房价总额千分之一计算违约金支付给乙方。逾期超过___个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿乙方经济损失人民币_____元。

3、乙方全部或部分不履行本合同规定的付款日期及方式的。其逾期部分乙方应加付按日___%计算的违约金给甲方。逾期超过___个月时，甲方有权解除合同。解约时，乙方已付房价款的___%作为甲方的损失赔偿金。

4、如因规划部门、设计部门的原因导致房屋质量和使用功能的，甲方应当通知乙方，如有补偿款发放，甲方应当全额退还乙方。

5、本合同签订后，任何一方不得擅自变更或解除合同。如因重大客观原因导致本合同的解除，甲方应按照市场评估价返还乙方房屋价款，并赔偿乙方的房屋装修费用。

6、自合同生效之日起_____年内，产权证和土地证因为甲方的原因不能办理，甲方应支付乙方违约金人民币_____元，甲方向乙方支付违约金后，土地证和产权证因为甲方的原因仍然不能办理，每逾期天按房价总额千分之一计算违约金支付给乙方。

7、如果因为本合同第五条的原因，造成乙方损失或不能居住

的，甲方必须向乙方赔偿损失和支付违约金，违约金人民币为元，甲方支付乙方违约金后，侵权仍在继续的，每逾期____天按房价总额千分之一计算违约金支付给乙方。逾期超过____个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿乙方经济损失人民币_____元。

七、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的可以向法院或仲裁机构进行起诉或仲裁。

八、本合同自乙方支付首付款给甲方双方签字或盖章之日起生效。

九、本合同一式____份，甲乙双方见证人各执一份

____年____月____日

合肥解除劳动合同证明篇七

甲方（单位）：

地址：

联系方式：

乙方（劳动者）：

地址：

联系方式：

第一章合同的类型与期限

第一条甲、乙双方在明悉《劳动合同法》及其他法规对各类

劳动合同形式定义的基础上，协商同意按以下第_____种方式确认本合同期限。

1、固定期限，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、无固定期限，自_____年_____月_____日起至合同约定的解除或终止情形出现时即行解除或终止。

3、以完成一定的工作任务为期限：自_____年_____月_____日起至工作任务完成时即行终止，以_____为标志。

第二条 试用期

甲乙双方约定试用期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，试用期工资为：_____。

第二章 工作内容与工作地点

第三条甲方聘用乙方从事_____工作内容；甲方可以岗位说明书的形式具体明确乙方的具体工作岗位及岗位工作时间。

第四条根据甲方的岗位和行业作业特点，乙方的工作地点_____。

第三章 工作时间与休息时间

第五条甲方执行国家规定的工时制度，并可按照有关规定根据不同工作岗位需要对乙方具体工作时间作出规定和调整。乙方应按甲方规定的工作时间执行。

第六条鉴于甲方行业的特殊性，甲方可以根据工作需要，对乙方的工作时间、工作班次，休息日进行调整，乙方愿意服

从甲方安排。

第四章劳动报酬

第七条乙方所从事的工作执行下述工资计发形式。

1、计时工资：乙方所从事的工作按实际出勤日计薪。企业安排足月出勤的乙方的月基本工资为：_____元/月。

2、计件形式：乙方的生产产品为_____，劳动定额为_____，计件单价为_____。乙方正常出勤且付出正常劳动的，工资不低于所在地区的最低工资标准。

3、甲方应当在每月_____日向乙方支付工资。

第五章社会保险和福利待遇

第八条甲乙双方均须依法参加社会保险，缴纳社会保险费，社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

第九条甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理职工档案和社会保险转移等相关手续，出具解除或者终止劳动合同证明书，乙方应及时办理工作交接手续。

第六章劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十条甲方按国家和地方政府有关规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，保障乙方在工作中的安全和健康。

第十一条甲方按国家有关规定对乙方进行有关劳动安全知识、规章制度、业务操作规程及技能等培训；乙方应参加上述培训并严格遵守与其岗位有关的劳动安全规定和操作规程。

第十二条对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应告知乙

方并按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

第七章劳动合同的履行变更

第十三条订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，合同应变更相关内容；订立合同所依据的客观情况发生重大变化，致使合同无法履行的，经协商同意，可以变更合同相关内容或解除。

第十四条在本合同履行期间，发生下列情形时，本合同的相关条款随之自然变更。甲方应将涉及变更之信息及时告知乙方，乙方应履行甲方的变更决定。如果乙方不予履行，甲方可以依法或按甲方规章制度规定予以处理。

1、基于甲方已事先并在本合同或相关经乙方签字确认的《员工手册》、《岗位任职协议》等告知所约定的岗位会发生变更的可能性，双方协商一致确认可自然变更。

2、甲方的整体工资分配调整方案经协商机制通过并公示后，涉及乙方工资标准增加或降低的。

3、乙方因升职、降职、岗位调整需要变薪的。

4、双方就劳动合同的变更采取书面形式进行。甲方对于乙方工作调整涉及劳动合同事项变更的，除以《劳动合同变更书》进行确认外，发给乙方的工资单、岗位变化通知等，乙方在一个月内未书面提出异议的，视为已认可书面变更。

第十五条在劳动合同存续期内，乙方在收到甲方送达的劳动合同、解除/终止劳动合同协议书等法律文书、文件后的3个工作日内应给以明确回复，并将签字或未签字的文件送还甲方，否则，甲方有权单方处理该文件(劳动合同书作废，解除/终止/变更劳动合同协议书等需乙方签字的即视同乙方默

认)，且乙方须承担相应的责任和后果。

第十六条在劳动合同存续期内，乙方出现在甲方连续工作满十年情形的，应向书面甲方提出订立或续订无固定期限劳动合同的请求，否则视为乙方自动放弃签订无固定期限合同的权利。

第十七条在劳动合同期满前30日内，乙方应向甲方送达《劳动合同终止或续订决定告知书》，就愿意终止该劳动合同或者续订该劳动合同作出选择，如愿意续订劳动合同的，还应明确续订的合同形式。在合同到期前未向甲方送达告知书的，则视为乙方要求终止劳动合同不再续订。

第十八条本合同期满后甲方未与乙方办理终止用工手续的，乙方继续为甲方提供劳动，则视为劳动合同的期限自动延续。

2、合同顺延三个月后，甲方仍未与乙方协商订立新的劳动合同，则劳动合同顺延期限默认为一年，劳动合同到期终止。

第十九条在本合同解除、即将期满前，乙方出现法定可顺延事由或存在法律受保护情形而不能被解除，应以书面形式通知甲方，并同时向甲方提交指定的有效证明材料，否则视为乙方放弃其在此受特殊保护的權利。在法定顺延期间，乙方应在甲方要求的期限内（不少于3个工作日）提交指定的有效证明材料，否则视为劳动合同自动延续的相关情形已消失，本劳动合同即行解除或终止。

第八章劳动合同的解除与终止

第二十条甲方可根据法律规定及甲方的规章制度规定，依法解除和终止本合同，为维护双方的利益不受到侵害，甲方解除终止乙方劳动合同的意思表示仅且只唯一通过甲方人力资源部门或盖有单位公章的解除劳动合同通知书的形式进行。甲方之任何工作人员以其他方式对该意思所进行的表示均不

对乙方产生任何效力，乙方在此情况下仍应继续履行劳动合同规定的权利与义务。

第二十一条除符合法律规定可即时解除的条件外，乙方应依法提前30日（试用期内提前3日）以书面形式通知甲方（双方另有约定除外），乙方违反此规定解除本合同给甲方造成经济损失的，乙方应赔偿甲方经济损失，如造成的损失无法证明损失数额的，赔偿金额以乙方上一个月的工资为基数，按其未提前书面通知的天数折算。

第二十二条除经甲方书面同意，乙方不得以任何理由撤回、撤销其已向甲方发出的解除本合同的书面通知。双方的劳动合同自乙方送达书面解除通知之日起满30日（试用期内为3日）后解除，但经甲方书面同意提前解除的除外。

第二十三条乙方解除合同通知期间，甲方基于内部管理或工作交接需要，可以在不违背法律、不调整乙方应得的劳动报酬基础上，对乙方的工作地点、工作岗位、工作内容进行限制或调整，乙方在此予以明确并理解。

第二十四条本合同解除或终止时，甲方应履行下列义务：

- 1、为乙方办理终止劳动关系手续；
- 2、自劳动关系终止之日起15日内为乙方办理社会保险转移或者封存手续；
- 3、应乙方要求，如实出具乙方的工作履历或离职证明。
- 4、如乙方在甲方处从事接触职业病危害作业的，甲方同时安排乙方进行离岗前职业健康检查，乙方不配合或者不进行检查的视为本人放弃此特殊保护权。

第二十五条乙方不辞而别，或下落不明，或未履行第四十七条

的义务,致使甲方无法或迟延办理与乙方离职相关的手续和支付费用,乙方在此不可撤销地承认其负有过错,并承担相应的责任。

第九章其他约定

第二十六条甲方的规章制度(包括但不限于员工手册、岗位职责、培训协议、保密协议等)均属合同的主要附件,其效力与合同条款等同,乙方确认在签订本合同的同时,已收到并知晓认可前述文件。

第二十七条合同如与法律、法规相抵触的,或者因法律、法规的变更而不一致的,以现行有效的法律、法规为准;合同未尽事宜,双方另有约定的,从约定;双方没有约定的从法律、法规和规章制度。

第二十八条本合同的签订属续签、变更的,甲乙双方确认在合同签订前的劳动关系存续期间已无任何劳动争议或不再追究;确认除双方另有约定外,合同签订前的相关劳动报酬、加班工资、本年度之前的带薪年假等均于结清。

第二十九条合同生效前双方签订的任何《劳动合同》自本合同签订之日其自动失效,其他之前签订的相关协议文本(包括但不限于《保密协议》、《培训协议》、《竞业限制协议》)的规定与合同不一致的,以本合同为准。

第三十条本合同不得代签和涂改,合同一式两份双方各执一份,均具有同等效力,经双方签字(或盖章)后,在乙方上岗之日起生效。

甲方(签字盖章):

_____年____月____日

乙方（签字或盖章）：

_____年____月____日