

# 2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏 安装合同汇总

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总 总篇一

甲方： 业主 （以下简称甲方）

乙方： 安装人 （以下简称乙方）

因防护栏安装涉及高空作业具有一定的危险性，为防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和相关规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

### 第一条：工程概况

甲方安装防护栏为指定房屋楼下四个窗户（包含卧室一个窗户，书房一个窗户，餐厅一个窗户以及厨房一个窗户），以及楼上一内侧防护栏门窗。

### 第二条：承包方式及计价基数

乙方承担全部防护栏用料以及负责防护栏安装实施，甲方指定用料为不锈钢管，厚度为0.8mm厚。定价安装每平方米80元计算，总价根据具体实施面积以及相应折扣方法计算。

### 第三条：安全要求

3.1乙方在施工过程中自行检查所使用高处作业的安全技术设施工具，自愿承担工程施工过程发生的全部安全风险。

3.2 乙方在施工中对，若发现有缺陷或隐患时，必须及时解决；危及人身安全时，必须迅速停止作业。

3.3乙方在施工过程中出现的安全事故均由乙方承担全部相应责任。

#### 第四条：工程款支付方式

甲方支付乙方定金400元人民币，其余工程款在防护栏安装完成后一遍结清。

#### 第五条：甲方责任

5.1根据工程的实际情况，对工程作出质量方面的检查和监督。

5.2 甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知。

#### 第六条：质量保证

6.1 不锈钢护栏立柱间距不得大于12厘米。

6.2按照房屋防护栏工程验收规范及技术标准要求完成本工程。质量保证期为50年，乙方需确保安全门窗不能在无外力或者外力小于 100公斤的情况下自行掉落，否则乙方负责因防护栏掉落导致的全部安全责任。

#### 第七条：其他

7.1本合同一式二份，双方各执一份。

7.2本合同经双方法人代表（委托人）签字后生效，质保期满后本合同自动失效。

合同订立时间： 年 月 日

甲 方： 乙 方：

（签字） （签字）

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电 话：

## 2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总篇二

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经协商一致，就甲方向乙方采购并由乙方安装本合同项下的××水亭楼盘售楼处所需的空调系统，特订立本合同，以兹共同遵守。

### 一、设备名称、数量、价格、供货及安装时间

1、设备名称：××水亭售楼处空调系统(商标：大金，生产厂家：上海大金空调有限公司，产地：上海)。

2、数量、规格型号、材料明细、材料单价、安装费、报价明细见合同附页。

以上单价包含货款、材料费、人工费、包装费、运输费、保险费、装卸费、安装费、税费、损耗等乙方将全部货物送至本合同约定地点安装完毕并经甲方验收合格所需的一切费用。除此以外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。上述单价不因任何因素的变化而调整。

3、合同总价：暂定为人民币××万元(大写：××万元整)，最终以经甲方确认的乙方实际供货数量及合同约定的单价据实结算。

4、室外机基础由甲方负责制作，室内外机电源乙方负责从一层配电箱引出。

4、供货及安装工期：供货及安装工期为40个日历天，自乙方收到甲方供货通知单之日起计算。其中供货期为30个日历天，安装期为10个日历天，前述期限均包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。安装施工要服从甲方统一安排，遵守甲方各项工程管理规定，作好与其它施工方配合施工的工作。

## 二、质量及安装要求、技术标准

3、大金空调技术手册标准

4、图纸及设计说明

上述标准不一致的以高者为准。

三、交货地点(即合同履行地点)、时间、方式由乙方送货到上海市浦东新区×××路××号甲方开发的××水亭售楼处，经甲方初验合格后乙方方可进行安装，具体安装位置届时由甲方指定，所需运输费、装卸费、安装费由乙方承担。

## 四、包装要求

设备由乙方负责用纸箱或木箱包装并承担包装费用。乙方应采取措施保证材料设备不因包装物或运输、装卸、气候、温度、湿度或存储等因素而受到损害。货物送至本合同约定的交货地点后，包装物不回收，由甲方处置。

## 五、验收标准、方法及提出异议期限和方法

- 1、验收标准：按《通风与空调工程施工质量验收规范》(gb50243 -20xx)规定及本合同约定标准进行验收。
- 2、设备验收方式：乙方应当在材料设备进场时间提前二十四小时通知甲方、监理、施工单位，以便安排初验，货物运抵合同约定交货地后由甲方、监理、施工单位三方进行数量、外观初验，但甲方的初验并不表示乙方的材料设备已验收合格，乙方仍需对材料设备存在的内在质量问题或其他质量瑕疵承担违约责任。
- 3、乙方在向甲方交付材料设备的同时，必须向甲方提交材料设备的合格证书及产品检验报告、产品使用说明、环保检测合格证明等资料，如未提交，甲方有权拒绝接收材料设备，并由乙方承担逾期交货的违约责任。即使甲方接收货物的，甲方也有权按乙方最终提交资料的日期顺延付款日期。
- 4、甲方、监理、施工单位在初验过程中，如果发现材料设备的型号、规格和质量不符合验收标准要求的，甲方拒绝验收的，乙方应当负责运出甲方场地并承担费用。甲方有权随时对进场材料设备进行检查，甲方、监理在乙方安装施工过程中，如果发现材料设备质量或安装不符合验收标准要求的，如甲方向乙方提出书面异议，在异议未解决前，甲方有权拒付异议部分的货款。乙方在接到甲方书面异议后，应在十天内负责处理，否则即视为默认甲方提出的异议处理意见。如因前述原因导致超过本合同约定的交货期或安装期的，乙方还应承担逾期交货或逾期安装的责任。
- 5、当工程进入设备调试、试运转阶段时，乙方应在正式验收前五天内书面通知甲方派出人员参加调试。
- 6、本协议签订时，乙方已勘察过现场，对现场的室内及室外情况已完全了解。空调安装使用后，如冬季室外温度在0oc以

下时，乙方必须保证所安装的空调能使室内最低温度达到20oc(包含20oc)以上;如室外温度为38oc以上时，乙方必须保证所安装的空调能使室内最低温度达到(包含18oc)18oc以上。如未达到前述标准，甲方有权要求乙方退货，乙方不得提出任何异议，同时乙方须承担合同价款20%的违约赔偿金。

7、乙方须对提供的空调质量及安装质量负责，空调在投入使用后，凡因空调质量或安装质量不符合本合同约定或有其它内在质量瑕疵，而给甲方或任何第三方造成人身损害和财产损失的，均由乙方承担责任。

## 六、结算方式及期限

合同签订后×日内，甲方付合同总额的30%款项给乙方作为预付款;货到交货地点后并经甲方、监理初验合格后×日内，甲方付合同总额的50%款项给乙方;安装调试完毕经甲方验收合格并交付甲方使用后×日内，乙方向甲方提交供货证明、技术资料、安装验收证明、结算报告等，双方按本合同约定标准进行结算，结算值经甲方确认后×日内，甲方付至结算值的95%;剩余结算值的5%，作为保修金由甲方预留，保修期满后，如无质量问题，自保修期满之日起10天内，该款项由甲方无息支付给乙方。甲方每次向乙方付款的同时，乙方须向甲方出具同等数额正规合法的发票，否则，甲方有权拒绝付款。

七、合同单价包含运输费、安装费，运输及安装过程中的一切责任均由乙方承担。

## 八、违约责任

1、乙方逾期交付设备材料或逾期安装或逾期履行其他任何一项义务的，每逾期一天，乙方应支付本合同总价款万分之五作为违约金，逾期十天，甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价款20%的违约赔偿金，如该违约赔偿金不足以弥补

甲方损失的，乙方还应当赔偿甲方所受到的损失。

2、如乙方交付的材料设备型号、规格及安装过程中等任何一项不符合本合同约定或有质量问题，如甲方同意利用的，乙方应承担合同总价款20%的违约金；如甲方要求乙方重新更换的，乙方应按甲方要求的时间及时更换，同时须承担不符合约定部分货物货款5%的违约金，如拒绝、逾期更换或更换一次后仍不符合约定，甲方有权解除本合同，乙方须承担该部分材料设备货款20%的违约赔偿金。如甲方要求退货的，乙方应无条件服从，乙方还须赔偿甲方因此而受到的损失。

3、乙方因材料设备包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的差价部分。因包装不符合规定造成材料设备损坏的，乙方应负责该损坏部分全额赔偿。

4、乙方提前交工验收的，甲方验收后，仍可按合同规定交货时间付款；乙方逾期交货及安装的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应按照合同约定的规格、数量和质量发货及安装，并支付逾期交货及安装的违约金。

5、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金，乙方还应当赔偿因工期拖延、质量造成甲方的其他损失。

6、乙方同意甲方从保修金和应支付乙方的货款中扣除应由乙方承担的维修费、违约金、赔偿金等款项。

## 九、不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，

应及时向对方通知不能履行或不能完全履行合同的理由;在取得有关政府部门证明以后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同。

## 十、其它

### 1、保修及安装

乙方须对材料设备及安装的质量承担保修责任,保修期为1年,自全部材料设备安装完毕交付甲方并经甲方组织有关单位对材料设备数量、外观、质量验收合格,材料设备投入正式使用之日起计算。在保修期内,如出现质量问题,在接到甲方通知后4小时内乙方必须派员赶到现场进行维修或更换并恢复正常运转。如乙方未及时或拒绝维修、更换,甲方有权另行委托他人维修或购买他人的材料设备,所需费用和甲方因此而受到的损失,均有乙方承担。

2、本合同如发生纠纷,当事人双方应当及时协商解决,协商不成时,双方同意向上海市浦东新区法院起诉。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效,合同履行期内,甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜,须经双方共同协商,作出补充协议,补充协议与合同具有同等效力。

4、本合同正本一式两份,甲、乙双方各一份,合同副本一式六份,甲方执四份,乙方执二份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

**2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总篇三**



彩钢房是环保经济型房屋中最具代表性的房屋,呈现出环保与经济的全新概念。对于彩钢房合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的彩钢房合同范文,欢迎参考阅读。

甲方: (简称甲方)

乙方: (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和其它有关法律、法规之规定,甲乙双方在平等互利、友好协商的基础上,签订本合同,以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

一、工程规模:

二、工程内容: 按图纸制作安装彩钢房,屋面彩钢板为yx100-970型,上板厚度为蓝色,下板厚度为mm□墙面彩钢板yx100-950型,外板厚度为白色mm□内板厚度为白色mm□

## 第二条 工程造价

合计工程总造价为元,(超出面积和变更另行计算)。

## 第三条 技术要求

- 1、按甲方提供的图纸生产加工。
- 2、工程材料均应为达到国家行业标准的合格品。
- 3、施工按设计说明及图纸施工(材质及施工项目详见报价单)。

## 第四条 质量要求

- 1、工程质量标准: 合格

2、一方必须严格按照通过甲方审核的施工图纸规定进行施工并接受甲方代表监督。

3、工程竣工后，乙方按规定对工程进行保修，保修时间自通过竣工验收之日起算起，为期一年。

## 第五条 付款方式

1、合同签订生效后甲方向乙方预付人民币为生产定金。

3、工程完工后，甲方将剩余工程款全部付清。

## 第六条 合同工期

1、开工日期以甲方具备开工条件，通知乙方开工。

2、合同日期：合同签订后

3、如遇下列情况之一，经甲方现场查证后，工期相应顺延：

(1) 因天气或人为、不可抗拒的原因被迫停工；

(2) 因甲方提出变更设计而影响进度；

(3) 非乙方原因而影响下道工序施工；

(4) 甲方未按合同规定拨付工程款而影响施工。

## 第七条 工程结算

1、单价以本合同预算单价为准，面积以实际发生面积计算，如设计变更，减少或增加的数量应计入结算中。

2、如遇下列情况，合同总价做相应调整，以双方最终结算为准：

- (1) 在施工中增加的工程项目；
- (2) 因设计变更而增加的费用。

## 第八条 双方的责任和义务

甲方：

- 1、按合同规定及时兑付工程款。
- 2、负责施工现场管理和协调各方面关系。
- 3、负责为乙方施工创造便利条件，提供施工人员住所、水、电、设备及材料仓储库房。

乙方：

- 1、负责按合同规定的工期和质量要求设计并组织施工。保修期为一年。
- 2、乙方施工人员在施工现场服从甲方管理并自觉遵守甲方各项规章制度□
- 3、乙方对现场施工人员要有专人负责管理，保证施工现场的整洁，做到安全操作文明施工。
- 4、必须保证提供和使用安全用品、用具及劳动保护品，并对施工人员及第三者安全负全责。
- 5、乙方在工地的安全由乙方负责，与甲方无关。

## 第九条 纠纷处理

未尽事宜，双方在施工过程中协商解决或另行签订补充协议。出现纠纷，双方协商解决，协商不成可通过长春市仲裁委员

会解决。

## 第十条 合同的生效与终止

本合同自双方签订之日起生效，工程完工验收后自行终止。

## 第十一条 附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

## 第一条：概况

1、项目地点：

2、承揽工作范围： 包工包料(见明细表)

3、技术资料交付时间： 双方约定

4、材料和设备供应(承包方式)： 乙方负责原材料及安装所用设备

5、质量标准： 双方约定

6、合同价款： 2929100.00元

7、付款和结算：合同签订 当 日内甲方支付预付款 捌拾万元，彩钢板材料进场当日甲方再支付工程款 壹佰贰拾万元，工程完工并验收合格后，工程余款一次性结清。

8、竣工验收时间：接乙方通知后当日内验收。

9、如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(1) 合同总价内经双方确认的暂估价变化；

(2) 在合同工期内所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化；

(3) 设计发生变更；

(4) 在施工中新增加了工程项目；

(5) 其它。

## 第二条：双方协作事项

1、甲方免费提供水、电、住宿，并保证现场三通一平。

2、甲方提供的资料、数据必须准确无误。

3、甲方应保证及时支付进度款，否则每延期付款一日工期相应顺延一日，并且乙方有权停止施工。

4、乙方应严格按照甲方提供或认可的图纸进行施工，确保质量。

5、乙方应安全使用甲方提供的材料，防止损坏。

6、乙方工作应细致、周全，同时保证效率。

## 第三条：工期

1、甲方不能按施工准备要求提供场地、电源等，不具备施工条件的；

4、不可抗力因素而延误工期的，包括停电、大风、大雨，及甲方应向乙方提供的工作条件而未按约定提供的情形。

#### 第四条：验收事项

1、有下列情形之一的，视为验收合格：

b□甲方已经使用或工作已由他人使用；

c□甲方自验收之日起3日内未向乙方提出书面异议；

2、经验收发现乙方的质量问题，乙方接甲方书面通知后予以无偿修理。

3、在甲方付清本合同款前乙方保留本合同范围内所有材料的所有权。

#### 第五条：违约责任

2、甲方拖欠乙方进度款合同款，每拖欠一日则加收合同款总额的‰违约金。

#### 第六条：双方责任免除

1、如遇天气原因及水电原因等，及不可抗力造成工程不能按时完工的；

2、工期顺延

#### 第七条：争议解决方式

如本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不成，则向三河市燕郊人民法院起诉。

第八条：本合同一式二份，双方各持一份，甲乙双方签字盖

章后生效。

第九条：补充条款： 工程完工后，按实际工程量计算

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

经双方协商答成以下协议，有关事项如下：

二. 工程地点：院内。

三. 承包方式：包工包料。

四. 工期：自开工之日起，十日内完工。(不抗拒的情况除外，如下雨，刮大风等天气可以延期)

五. 工程要求：梁采用300h型钢，檩条采用160c型钢，彩钢复合板采用 上0.5mm下0.3mm彩钢板□100mm厚泡沫夹层的蓝色复合板。

六. 付款价款：单价为总面积为总价款为

七. 付款方式：首付再付，其余完工验收后一次性付清。

八. 甲方负责乙方工程中用的水电和吊车。乙方在施工期间发生的人身伤亡和其它意外情况有乙方负责。

此合同一式两份，双方同意后签字生效.

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

# 2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总篇四

甲方： （以下简称甲方）

乙方： \*\*\*\*\* （以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程事项协商一致，订立本协议。

工程名称： 彩钢棚搭建

工程地点：

承包范围： 包工包料，使用材质：彩钢棚（426） 柱子（100\*镀锌管）排架（42\*镀锌管）c型钢（100\*镀锌）。

开工日期： 年 月 日

竣工日期 年 月 日

合同工期总日历天数 天。

工程质量要求： 按行业质量标准

1. 甲方委派 负责该工程的工期、质量、设计变更、验收及施工现场增加工程内容的签证等工作。
2. 乙方委派 负责该工程实施管理。

## 六. 安全责任

- 1、乙方负责该工程施工过程中出现的一切事故，均由乙方承



担一切经济与法律责任，与甲方无关。

2、乙方负责本工程施工安全管理和执行。因乙方原因如与劳务工、农民工、供应商等方面引发施工和建筑安全问题，直接或间接造成甲方及任何第三方损失的，均由乙方承担一切经济损失。对因前述原因给甲方造成的损失，甲方有权从工程应付款中扣除或另行追索。

计价方式：彩钢棚每平方米85/元，（大约100平方米捌仟伍佰元整，按完后工实际面积收费）。乙方提供正规发票。

工程完工在 一周内 支付所有工程款。

工程保修期为 一年 ，从完工之日起计算。

本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话□xx\*

年 月 日 20xx 年 7 月 1 日

## **2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总篇五**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经协商一致，就甲方向乙方采购并由乙方安装本合同项下的××水亭楼盘售楼处所需的空调系统，特订立本合同，以兹共同遵守。

## 一、设备名称、数量、价格、供货及安装时间

1、设备名称：××水亭售楼处空调系统(商标：大金，生产厂家：上海大金空调有限公司，产地：上海)。

2、数量、规格型号、材料明细、材料单价、安装费、报价明细见合同附页。

以上单价包含货款、材料费、人工费、包装费、运输费、保险费、装卸费、安装费、税费、损耗等乙方将全部货物送至本合同约定地点安装完毕并经甲方验收合格所需的一切费用。除此以外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。上述单价不因任何因素的变化而调整。

3、合同总价：暂定为人民币××万元(大写：××万元整)，最终以经甲方确认的乙方实际供货数量及合同约定的单价据实结算。

4、室外机基础由甲方负责制作，室内外机电源乙方负责从一层配电箱引出。

4、供货及安装工期：供货及安装工期为40个日历天，自乙方收到甲方供货通知单之日起计算。其中供货期为30个日历天，安装期为10个日历天，前述期限均包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。安装施工要服从甲方统一安排，遵守甲方各项工程管理规定，作好与其它施工方配合施工的工作。

## 二、质量及安装要求、技术标准

3、大金空调技术手册标准

4、图纸及设计说明

上述标准不一致的以高者为准。

三、交货地点(即合同履行地点)、时间、方式由乙方送货到上海市浦东新区×××路××号甲方开发的××水亭售楼处，经甲方初验合格后乙方方可进行安装，具体安装位置届时由甲方指定，所需运输费、装卸费、安装费由乙方承担。

#### 四、包装要求

设备由乙方负责用纸箱或木箱包装并承担包装费用。乙方应采取措施保证材料设备不因包装物或运输、装卸、气候、温度、湿度或存储等因素而受到损害。货物送至本合同约定的交货地点后，包装物不回收，由甲方处置。

#### 五、验收标准、方法及提出异议期限和方法

1、验收标准：按《通风与空调工程施工质量验收规范》(gb50243 -20xx)规定及本合同约定标准进行验收。

2、设备验收方式：乙方应当在材料设备进场时间提前二十四小时通知甲方、监理、施工单位，以便安排初验，货物运抵合同约定交货地后由甲方、监理、施工单位三方进行数量、外观初验，但甲方的初验并不表示乙方的材料设备已验收合格，乙方仍需对材料设备存在的内在质量问题或其他质量瑕疵承担违约责任。

3、乙方在向甲方交付材料设备的同时，必须向甲方提交材料设备的合格证书及产品检验报告、产品使用说明、环保检测合格证明等资料，如未提交，甲方有权拒绝接收材料设备，并由乙方承担逾期交货的违约责任。即使甲方接收货物的，甲方也有权按乙方最终提交资料的日期顺延付款日期。

4、甲方、监理、施工单位在初验过程中，如果发现材料设备的型号、规格和质量不符合验收标准要求的，甲方拒绝验收

的，乙方应当负责运出甲方场地并承担费用。甲方有权随时对进场材料设备进行检查，甲方、监理在乙方安装施工过程中，如果发现材料设备质量或安装不符合验收标准要求的，如甲方向乙方提出书面异议，在异议未解决前，甲方有权拒付异议部分的货款。乙方在接到甲方书面异议后，应在十天内负责处理，否则即视为默认甲方提出的异议处理意见。如因前述原因导致超过本合同约定的交货期或安装期的，乙方还应承担逾期交货或逾期安装的责任。

5、当工程进入设备调试、试运转阶段时，乙方应在正式验收前五天内书面通知甲方派出人员参加调试。

6、本协议签订时，乙方已勘察过现场，对现场的室内及室外情况已完全了解。空调安装使用后，如冬季室外温度在0oc以下时，乙方必须保证所安装的空调能使室内最低温度达到20oc(包含20oc)以上;如室外温度为38oc以上时，乙方必须保证所安装的空调能使室内最低温度达到(包含18oc)18oc以上。如未达到前述标准，甲方有权要求乙方退货，乙方不得提出任何异议，同时乙方须承担合同价款20%的违约赔偿金。

7、乙方须对提供的空调质量及安装质量负责，空调在投入使用后，凡因空调质量或安装质量不符合本合同约定或有其它内在质量瑕疵，而给甲方或任何第三方造成人身损害和财产损失的，均由乙方承担责任。

## 六、结算方式及期限

合同签订后×日内，甲方付合同总额的30%款项给乙方作为预付款;货到交货地点后并经甲方、监理初验合格后×日内，甲方付合同总额的50%款项给乙方;安装调试完毕经甲方验收合格并交付甲方使用后×日内，乙方向甲方提交供货证明、技术资料、安装验收证明、结算报告等，双方按本合同约定标准进行结算，结算值经甲方确认后×日内，甲方付至结算值的95%;剩余结算值的5%，作为保修金由甲方预留，保修期满

后，如无质量问题，自保修期满之日起10天内，该款项由甲方无息支付给乙方。甲方每次向乙方付款的同时，乙方须向甲方出具同等数额正规合法的发票，否则，甲方有权拒绝付款。

七、合同单价包含运输费、安装费，运输及安装过程中的一切责任均由乙方承担。

## 八、违约责任

1、乙方逾期交付设备材料或逾期安装或逾期履行其他任何一项义务的，每逾期一天，乙方应支付本合同总价款万分之五作为违约金，逾期十天，甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价款20%的违约赔偿金，如该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，乙方还应当赔偿甲方所受到的损失。

2、如乙方交付的材料设备型号、规格及安装过程中等任何一项不符合本合同约定或有质量问题，如甲方同意利用的，乙方应承担合同总价款20%的违约金；如甲方要求乙方重新更换的，乙方应按甲方要求的时间及时更换，同时须承担不符合约定部分货物货款5%的违约金，如拒绝、逾期更换或更换一次后仍不符合约定，甲方有权解除本合同，乙方须承担该部分材料设备货款20%的违约赔偿金。如甲方要求退货的，乙方应无条件服从，乙方还须赔偿甲方因此而受到的损失。

3、乙方因材料设备包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的差价部分。因包装不符合规定造成材料设备损坏的，乙方应负责该损坏部分全额赔偿。

4、乙方提前交工验收的，甲方验收后，仍可按合同规定交货时间付款；乙方逾期交货及安装的，乙方应在发货前与甲方协

商，甲方仍需要的，乙方应按照合同约定的规格、数量和质量发货及安装，并支付逾期交货及安装的违约金。

5、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金，乙方还应当赔偿因工期拖延、质量造成甲方的其他损失。

6、乙方同意甲方从保修金和应支付乙方的货款中扣除应由乙方承担的维修费、违约金、赔偿金等款项。

## 九、不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通知不能履行或不能完全履行合同的理由；在取得有关政府部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同。

## 十、其它

### 1、保修及安装

乙方须对材料设备及安装的质量承担保修责任，保修期为1年，自全部材料设备安装完毕交付甲方并经甲方组织有关单位对材料设备数量、外观、质量验收合格，材料设备投入正式使用之日起计算。在保修期内，如出现质量问题，在接到甲方通知后4小时内乙方必须派员赶到现场进行维修或更换并恢复正常运转。如乙方未及时或拒绝维修、更换，甲方有权另行委托他人维修或购买他人的材料设备，所需费用和甲方因此而受到的损失，均有乙方承担。

2、本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，双方同意向上海市浦东新区法院起诉。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期内，甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

4、本合同正本一式两份，甲、乙双方各一份，合同副本一式六份，甲方执四份，乙方执二份。

## 2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总篇六

随着我国经济的发展,水暖安装工程质量问题引起人们的高度重视,水暖安装合同是怎么一回事呢?以下是本站小编为大家整理的水暖安装合同范文，欢迎阅读。

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、 工程名称：百盛香墅6号楼水暖安装。

二、 工程地点：经纬街四小学东路南

三、 工期：

四、 验收日期：

五、 验收标准：按设计图纸和建筑水暖安装验收规范验收。

六、 承包方式：由乙方包工、包料、包自用工具，包安全及防护用品等整体方式承包。

七、 合同造价及付款

本工程承包价格以市场价为准，按建筑面积计算，工程竣工验收合格后壹个月内以房顶款给乙方。

## 八、甲、乙双方义务和责任：

### (一)甲方义务和责任：

- 1、 根据合同规定，按时结算。
- 2、 甲方在按期履行验收义务，在施工期间，甲方发现有任何异议，可要求乙方马上整改。
- 3、 帮助乙方与其他施工单位进行沟通协调。

### (二)乙方义务和责任：

- 3、 乙方应确保在其施工人员及工作人员不得与施工场地内任何第三方发生争执。若因与第三方发生争议所引起的一切后果由乙方自行承担。
- 4、 乙方必须严格依照甲方确认的设计图纸和方案制作并安装，确保工程质量。
- 5、 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

## 九、违约条款

- 1、 乙方必须严格依照甲方确认的设计图纸和方案制作并安装，确保工程质量和进度。如发生质量问题或由于乙方的责任使甲方不能在 年 月 日- 月 日正常使用，乙方偿付甲方合同总额的10%做为违约金。
- 2、 甲、乙双方不得借故拖欠各种应付款项。



3、甲方如在乙方制作中途对设计方案有较大变更，双方应签定书面变更协议，甲方应承担乙方由此增加的全部费用。

十、本合同内容的修改或变更均应甲、乙双方共同书面认可；由本合同所产生的任何权利或义务未经许可不得转让。双方任何一方未按合同执行，对方有权终止合同，由此造成的损失，由违约方赔付。

十一、双方均有就本合同对外保密的责任。

十二、本合同自双方代表签字盖章之日起生效，至履行完毕之日自动作废。本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

十三、甲、乙双方对合同产生之任何争议，双方友好协商，协商不成双方均有权申请人民法院判决。

十四、施工图纸为本合同的附件，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑质量保修办法》及其他有关法律、行政法规、依据甲方施工任务的需要，经过双方协商，甲方决定将百盛香墅6#号楼采暖、给排水工程的全部工作内容以大包形式承包给乙方。

为了明确双方的权利义务关系，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本分包工程施工事项，达成如下协议条款，并共同遵照执行。

第一条、承包范围：百盛香墅6#号楼给排水、采暖、图纸内全部分项工程。

第二条、承包内容及承包的方式和价格：

1、生活给水系统：乙方负责室内的生活用水给水系统管道、埋管、垫层基础、设备、管件、阀门、水表、图纸内预留预埋件等。

2、排水系统：乙方负责室内及室内的全部排水系统管道、埋管垫层基础、设备、管件、阀门、相关预留预埋件等。

3、采暖系统：乙方负责室内及室内的全部的采暖系统管道、支架、埋管垫层基础、设备、管件、阀门、分集水器、采暖器具、地暖主管道、室内地热管、通风管道洞口及相关预留预埋件等。

以上三项均包括建筑物一米以内的相关项目。

二、承包的方式和价格：乙方包工、包料、包自用工具，包安全及防护用品等整体方式承包。本工程承包价格以市场价为准，按建筑面积计算。

三、抵押金：乙方向甲方交抵押金30万元，甲方在该工程验收合格后一次返还给乙方。

第三条、工期控制：

2、若乙方施工进度慢，工程质量差，经两次提出整改意见后改正行动不得力，效果不明显时，为了确保建设单位对甲方的工期和质量要求，甲方无需征得乙方同意，有权直接安排施工力量介入施工，所发生的一切费用由乙方承担并在乙方施工的工程款中直接扣除，金额由甲方负责审定。

#### 第四条、质量标准：

##### 1、质量等级为

2、严格按照施工图纸、设计变更、施工规范，技术交底要求进行施工，工程质量按照规范和质量验评标准进行分部分项验收，以甲方检查及监理验收评定及质量监督部门核定认可合格为准。

3、使用的材料、配件等必须符合国家质量标准。

4、由于质量问题所造成的一切责任和费用均由乙方负担。

#### 第五条 结算及付款方式：

付款和结算方式：工程竣工验收合格、竣工、结算核对后，扣除5%为保修金，余款以房抵款。

第六条 保修期：工程保修期为三年，保修期内，如因乙方原因的质量投诉或问题，乙方应在接到甲方通知四小时内赶到现场进行处理。如逾期处理，甲方将另行委托，其所有费用及因此而造成甲方的其他经济损失由乙方承担。保修期满，无任何质量问题一次退还剩余保修金。

#### 第六条、安全责任：

3、在施工过程中必须戴安全帽、系好安全带，发现有违章操作和野蛮施工，按甲方规定进行处罚，乙方人员如有无理取闹、打架斗殴，按情节轻重由甲方进行处罚(每人次罚款5000元)或送司法部门处理，施工中如因乙方或个人违章指挥、违章操作造成自身或他人安全事故的一切责任和费用均由乙方负担。

#### 第七条、文明施工：

- 1、乙方每天每个作业面必须做到工完料尽，负责本承包范围内的清理工作，保持现场整洁，做到文明施工，实现“文明工地”，随时接受有关部门的检查。因乙方人员未按规范要求文明施工，经检查违规行为，根据甲方的相关规定和制度给予处罚。
- 2、文明施工所发生的费用由乙方全部承担。
- 3、文明施工必须按有关部门的要求去做，乙方无权违规施工。
- 4、严禁在施工场地大、小便。

#### 第八条、组织管理：

- 1、根据施工需要，乙方必须按照承包内容和施工进度要求配齐施工人员，保证按规定时间进场。如施工力量不足，工作效率不高不能满足甲方进度要求，甲方有权按规章制度处罚，特殊工种必须持证上岗(上岗证真实有效)，对思想素质差、技术水平低、组织纪律不强的人员严禁使用，一经发现立即清退并作相应处罚。
- 2、乙方施工人员进场后要加强管理，保证相对稳定，不得因农忙或其他原因减员而影响施工进度和工程质量。

#### 第十一条、成品保护：

- 一、乙方应与其它工组相互协作，做好成品保护工作，对造成成品损坏的必须全额赔偿所造成的经济损失。
- 二、乙方必须按图纸施工。交工前及时对管路打压和灌水试验，交接完后如果发生赌管、断管、漏水需要剔凿等返工现象，乙方必须及时处理。

#### 第十二条、其它事项：

- 1、甲方负责人全方位的统一指挥、调度和监督，乙方必须服从。乙方安排 为现场负责人。
- 2、各分项工程完成后，乙方应及时通知甲方验收，按照验评标准，每项必须达到 „合格“标准，超规定范围，坚决返工，返工工料由乙方自己负责承担。一次验收不合格的，每返工一次罚500元(材料费用另行计取)。
- 3、乙方必须准时参加甲方的有关生产会议和技术交底会议，会议迟到每次罚款200 元，缺席每次罚款 500 元。
- 4、竣工验收前，乙方对所施工的项目的质量问题要及时返修，如乙方不能及时返修，甲方将安排他人为其返修，所发生的费用从乙方工资中加倍扣除。
- 5、在保修期间由于乙方所施工的项目存在质量缺陷而引起业主的投诉和索赔的乙方必须承担全部的责任。

### 第十三条、补充条款：

- 1、不戴安全帽上班，每人每次罚款100元，不系安全带每人每次罚款200元，管理人员不戴安全帽，每人每次罚款500元。
- 2、各班组人员严禁酒后上班，如发现酒后上班者除罚款1, ,000元并清除出工地。
- 3、上班时赌博每人罚款500元。
- 4、施工现场严禁大小便，发现一次罚款500元。
- 5、分项工程在报验时，一次性验收不通过即扣500元/次，若第二次报验不通过即扣20xx元/次。
- 6、乙方所有施工人员进场后，严禁采用电炊具进行自炊，发

现后除当场没收电炊具，另罚款200元。

7、乙方施工时的机具及材料应按施工平面图及项目部规划堆放，安全防护设施不得随意拆除，如因施工需要必须拆除，在施工前必须报项目部安全员，施工完毕后应立即恢复原样。如不及时恢复原样，将由项目部安排人员施工，所发生的一切费用由乙方承担。

8、经理确认后生效，（以上管理制度与项目部安全生产奖罚规定不一致时，执行后者）

第十四条、本合同签订后，乙方不允许转包，如果发生，甲方不负责乙方因此发生的任何人工费。由此发生的一切经济责任及法律责任，甲方不承担。甲、乙双方都必须严格履行本合同。任何一方违约，按合同价款赔偿30%的违约金。

本合同未尽事宜，由双方协商解决，签订补充协议。本合同双方签字后生效，受法律保护。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 2023年彩钢板房安装多少钱一平方 护栏安装合同汇总篇七

承包方（乙方）：

甲方将工程发包给乙方施工，根据国家有关规定，经双方协商一致，同意签订本合同。

第一条工程总造价和订货款

(2) 订货款：甲方提供给乙方工程总造价30%的订货款伍仟伍佰元整（合同签订之日付给）。

## 第二条工程进度和结算方式

备终端，整套系统进行调试正常使用，经甲方验收合格后，甲方付给乙方工程总造价20%的剩余款叁仟柒佰伍拾元整。

## 第三条工程工期及顺延工期

工程工期为月日

- (1) 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
- (2) 因甲方提出变更计划而不能继续施工者；
- (3) 因甲方原因造成被迫停工或不能顺利施工者。

## 第四条服务条款

在正常使用情况下，执行国家公安部规定保修一年的制度：

- (1) 一年内属产品质量问题发生故障，一切维修费用由乙方全部承担；
- (2) 属人为破坏或由于水、火及其它自然灾害所造成的损坏，不在保修范围之内。

## 第五条其它

- (1) 材料进入施工现场并已安装完毕的，如有丢失或损坏由甲方负责；
- (3) 本合同签约地为德市；

(4) 本合同一式二份，甲乙双方各执一份；

(5) 本合同自签字盖章之日起生效。

发包方单位： 承包方单位：

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日