

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇一

乙方（受托人）：_____

第一条：甲方依据《政府采购法》第十六，十八，二十条规定，将本单位（项目名称）委托乙方实施采购，乙方根据委托办理采购事宜。

第二条 甲方的权利和义务

1、负责采购预算，采购计划的编制以及相关报批手续，落实采购资金；

及有关商业秘密负有保密责任。

6、履行合同，组织对项目进行验收，如在履约过程中需要对合同进行变动，须报批的应首先报有关部门批准，并及时将变动情况通知乙方。

第三条 乙方的权利和义务

2、在采购过程中鼓励有效竞争，符合采购价格低于市场平均价格，采购效率更高，采购质量优良和服务良好的要求。

第四条 甲方如对采购结果有异议，应在七日内书面通知乙方，

并提供详实的证据和材料，乙方应进行复核，并根据政府采购相关法律法规进行处理。

第五条 其他事项

1、甲乙双方应当全面履行各自的义务，如发生纠纷，应首先寻求双方友好协商解决，如协商不成，双方可以通过县财政局政府采购办进行调解。

2、本协议未尽事宜，双方可以签订补充协议加以规定；

3、本协议一式三份，甲，乙双方各执一份，县财政局政府采购办一份，自双方法定代表人签字之日起生效。

甲 方：_____（公章）

乙 方：_____（公章）

法定代表人：_____

法定代表人：_____

签订日期：_____年_____月_____日

签订日期：_____年_____月_____日

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇二

甲方(出让方) 乙方(承接方)

姓名： 姓名：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

甲方自愿将现于三十里铺大市场酒店转让给乙方，酒店店名：潘佳驴肉，经双方协商转让总价为人民币陆万伍仟元。

乙方从 年 月 日开始接手，从接手即日起饭店所发生任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的所有费用(包括水、电、房费)

房租到期后乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，责任由违约方承担。

甲方： 乙方：

年 月 日

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇三

受让方(乙方)： 联系电话：

房东(丙方)： 联系电话：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 空房转让给乙方使用，一共七层(一楼所有门面除外)总建筑面积为1240平方米左右;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺房屋的产权人为丙方。丙方与甲方签订了租赁合同，合同到期日为20__年7月1日，年租为38800元人民币，20__年7月1日起每年递增5000元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行该租赁合同。乙方必须按期交纳租金及该合同约定由甲方交纳的.水费、电费、收视费、卫生费等各项费用，该合同期满后由乙方与丙方另签租赁合同。

三、在甲方收到乙方拆迁损失补偿金后30天内甲方将空房屋交付乙方使用，该店铺现有装修、装饰、设备、工具用具、材料、商品等全部动产由甲方拆除搬走，否则由乙方处置。

四、乙方须向甲方支付拆迁损失补偿费共计人民币贰拾万元整(20__00元)，该项费用不包括甲方交给丙方的押金和租金。至房屋交付之日止甲方欠缴的租金应由甲方补缴，若已超缴，超缴的部分由乙方按实付给甲方;押金由乙方付给甲方，合同到期，退回押金归乙方所有。乙方在合同生效之日一次性付清所有款项。

甲方须按期交付房屋，否则应赔偿乙方人民币五万元(50000元)。

五、甲方的“十里香酒店”营业执照、卫生许可证、税务登记证等由甲方搬走，甲方在原经营期间的债权债务全部由甲方负责，与乙方无关。乙方接手后引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。合同生效后乙方须重新以乙方名义办理工商税务登记等相关手续。

六、乙方在接手经营后，可对店铺进行装修和改造，相关费用乙方自理。但必须遵守原租赁合同的相关约定。

七、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字： 日期：

乙方签字： 日期：

丙方签字： 日期：

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇四

“公司经营技术资产”指甲方开发完善成型，用于西式速食蛋糕经营具有统一性的、独自的经营技术系统和一整套的店务手册(《人事制度及处理程序》、《大厅操作实务及培训手册》、《菜台操作实务及培训手册》、《厨房实务及培训手册》、《厨房设备维修与保养》等)以及公司有权使用的“XXXX”注册商号、商标、标志、招牌、店铺方式等统一系统。“公司商标”指甲方有权使用及有权授权他人使用的“XXXX”商标和服务标志以及甲方经常使用的用以表示公司的标记、记号、招牌、标签以及其他一些营业象征。“公司形象”乙方因使用公司经营技术资产和商标，而使其统一性

被公众广泛认识，获得了信誉，并在定型的统一形象下营运。

第二条 甲方技术服务项目：

甲方授权乙方使用甲方的公司经营技术资产、公司商标设立“XXXX”

西式速食蛋糕店(店面面积一般为250——500平方米，地址：省市 _____ 区 路号)，同时对乙方进行开店辅导，并在本合同存续期间对乙方提供长期持续的技术支持等服务。

2. 提供店铺店面整体cis设计、装饰的规划指导；

3. 提供乙方相关人员(店长、财务、人事等)的门市实习：

(1) 经营课程：

a□商品知识

b□店面营运知识(店面、厨房、采购议价技巧、成本控制等)

c□品质知识

(2) 门市实习：

a.□现场服务实习

b□店务实习

c□作帐实习

(二) 提供乙方店面开幕时期的辅导

1、促销活动事宜的筹备、教育、训练与协助执行。

2、开幕期间派员驻店辅导及协助，所需派驻人数及时间由甲方视具体情况决定。

(三) 提供乙方店面开幕后的辅导及培训

1. 不定期巡回指导，指导内容：门市经营、商品品质管制、营业成本控制等。

2. 新产品开发及制作指导。

3. 值班稽核评估(含厨房、外场及办公室)。

4. 不定期对其下属加盟店各岗位人员分批次进行集中专业培训及辅导。

第三条 店面、装潢、招牌等之设计与维修

一、为维护公司形象的统一性，乙方同意甲方根据其店铺的具体情况为其提

供装潢图纸设计方案。外观之招牌、店面及内部之装潢装修等有关广告物，于本合同终止时，乙方应于本合同所限定之期限内自行拆除，或同意由甲方代为拆除，乙方不得有异议并承担该费用。

三、外观之招牌、店面及内部之装潢装修若有老旧、损毁等事情的发生影响到甲方统一品牌形象的，乙方应于甲方通知期限内，依当时之企业识别(cis)修护之，费用由乙方自行承担。

第四条 设备之使用与维护

一、乙方应妥善保管全部生财设备、用品、装潢、招牌等物。

二、为维护公司形象的统一性，乙方同意其店内之厨房设备、桌椅、餐具、

员工服装、财务软件、特色调料、酱料及其他开业货品向甲方或其指定之厂商采购，其他设备之采购必须取得甲方同意并须符合标准。

三、未经甲方同意，乙方不得任意更改店内销售商品种类及价格，亦不得随意增减其店内设备、设施，否则视同违约。

第五条 菜式、商品、用品进货贩卖之使用

一、为维护店面共同形象，乙方店面应遵行销售甲方所规划的菜式、主食及其他食品之规定。

(一)、该产品或其外包装印有“公司商标”的；

(二)、为甲方特制且为店内必须使用或销售的；

(三)、考虑到质量及环保等因素而必须使用的；

(四)、为维护特许经营统一形象而必须使用的。

三、除以上产品外，乙方可根据价格、质量自行选择供货渠道，但乙自行进货之原材料、产品必须符合国家卫生防疫及食品的相关标准，否则后果由乙方自行承担，同时甲方将视乙方违约程度收取乙方5,000——10,000元(人民币，下同)的惩罚性违约金，情节严重者，甲方可以乙方重大违约为由直接解除本合同。

第六条 柜帐

一、乙方自负盈亏，但甲方有权随时稽核乙方的营运状况。

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇五

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议，并共同遵守：

一、公司同意甲方将自己位于长沙市岳麓区莲花镇桐木集镇的芝林大药房药店转让给乙方经营，建筑面积为90平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中享有权利与义务。

二、甲方将店转让给乙方，所有费用共计转让费玖万元整，乙方接手后，甲方协助乙方办理药品经营许可证及gsp证的更换，所产生费用全部由乙方承担。

三、本合同一式三份，双方各执一份，交公司备存一份。合同自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇六

乙方：

字号：

经营地址：

负责人：

法人姓名：

家庭地址：

一、乙方必须持有工商营业执照、有效卫生许可证和技术监督部门颁发的有效证件，乙方负责向甲方提供的米、面、油等主要食品，必须是正规厂家通过qs质量认证的产品。

二、甲方采购员在采购原料时按照国家有关规定进行索证，乙方必须如实提供产品检验合格证或化验单，严禁“三无”产品或腐败变质、生虫、污秽不洁、有毒有害、超过保质期等不符合食品卫生要求的食品进入甲方校园。

三、乙方要有充足的货源，同等产品的价格必须低于市场价，保证向甲方提供质优价廉的产品。

四、乙方要树立服务意识，虚心听取甲方意见，自觉接受甲方监督，保证食品卫生安全。如因乙方提供食品质量问题出现安全事故，乙方要承担全部责任。

五、甲方管理部门定期组织人员对乙方食品质量进行评估，如乙方不履行协议或有违反上述几点协议的情况出现，本店有权立即终止本协议。

六、本协议自x年xx月xx日至x年xx月xx日止有效。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，甲方财务一份。

x年xx月xx日

乙方：

x年xx月xx日

蛋糕店转让需要注意 签订蛋糕合同精选篇七

为明确甲、乙双方的权利和义务，依据《合同法》之相关规定，本着互惠互利的原则，经双方友好协商，签订本合同，

并共同信守下列条款。

第一条 合同的标准

1、产品的名称、规格、价格、数量及金额：

本合同所确定的产品为甲方代理的 糕点系列产品，具体的名称杏仁酥(出厂单价40元/件, 斤)、熊仔蛋糕(出厂单价41元/件, 斤)、玉米宝宝(出厂单价40元/件, 斤)、好麦蛋糕(出厂单价41元/件, 斤)。

2、产品的技术标准和质量，符合甲方产品质量的企业标准或国家标准。

第二条 交货、验收方式

1、乙方收到产品后应及时验收，若有异议应以书面形式在三天内向甲方提出，并提交货单原件，以便协助解决。否则甲方视为乙方以按要求收货。

第三条 甲方的权利和义务

1、甲方有向乙方提供质量合格产品的义务。

2、甲方有及时、准确的向乙方提供产品相关资料和证件的义务。

3、乙方在保质期内如发现产品质量问题，甲方经查证后，属甲方责任的，甲方有无偿调换、退货的义务(乙方造成的除外)。

第四条 乙方的权利和义务

1、乙方应向甲方提供有效的营业执照、卫生许可证、税务登记证及法定代表人身份证复印件。

- 2、乙方年销售任务为万圆，每月最低万元。乙方在销售期间应按月、季度的销售计划进货。
- 3、乙方享有甲方提供的促销商品等支持的权利。
- 4、甲方提供不超过生产日期15天的产品给乙方，否则乙方有权拒收。
- 5、乙方有责任配合甲方业务代表不定期到乙方查询经营及库存情况。
- 6、乙方的销售价格不得低于甲方提供的价格销售和跨区销售、否则取消所有返利，并取消销售甲方产品的资格。
- 7、合同有效期内销售额在万元以下则无返利。
- 8、所有返利都必须是在合同期满且货款结清后的次月甲方以产品兑现给乙方。

第五条 价格与结算

- 1、甲方产品的价格以甲方盖公章的附件为准，甲方视成本及市场原材料变化有权更改供应价格，但应提前一个月通知乙方。新价格调整前已付款则无论甲方价格做任何调整本批货以原供价为准。
- 2、结算方式：先款后货，甲方在收到乙方货款5日内按乙方指定地点将货物发出。
- 3、付款方式：由乙方将货款存入甲方指定的银行账户。乙方不得将现金交与甲方业务人员，否则由此产生的一切不良后果由乙方负责。

第六条 争议解决

(一)、因履行本合同发生的争议，应通过友好协商解决，经协商无法解决之争议在甲方所在地人民法院起诉，通过诉讼解决合同争议。

(二)其他

1、本合同任何条款的变更，双方必须书面为之；

2、甲方业务代表未经甲方书面传真确认，不得向乙方借取货物或现金，不得行使超出合同范围之外的权力，由此引发的一切责任甲方不予承担。

3、本合同一式两份，甲乙双方签字(盖章)生效，双方各执一份。本合同共页，涂改或未经合法授权代签无效。

4、本合同有效期为月日；

5、未尽事宜双方协商处理；

(三)双方签章：