

机电安装工程合同 机电设备安装工程施工 劳务分包合同书(优秀8篇)

婚前协议需要经过法律程序的认可和签署，才具有法律效力。下面是一些婚前协议的实际运用案例，希望能对大家有所启发。

机电安装工程合同篇一

乙方：_____

经甲乙双方共同协商，就赵家垭一级电站机电设备安装工程劳务分包达成如下协议，为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务，根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程承包合同条例》及有关规定，经甲、乙双方协商，达成以下条款，以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：完成现有需改造机电设备的拆除(含运出洞外)以及4台水轮发电机组(1#机组大修)、3台进水闸阀、油水气系统、自动化系统(配合主机改造)、高压开关柜、升压站设备、直流系统的安装及电缆敷设,主机电气设备试验调试及试运行等所有工作(详见安装工程量清单)。

四、工程价款及工程结算：

乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计图纸进行的报价，合同总价为：，该总价包括完成工程施工内容所需的人工费、设备转运费、消耗性材料费、施工管理费、生活费、安全措施费、工程保险费以及建安税金等所有费用。

工程结算以施工图工程量为基础，根据最终完成的工程量及单价进行结算。

五、工程工期及进度：

- 1、根据甲乙双方商定，乙方在 20__年 8月10日前进场施工，20__年 10月 30 日前完成电站所有机电设备安装及调试工作。
- 2、在乙方安装过程中，如遇不可抗拒自然因素等非乙方原因导致的工期延长，乙方不能向甲方索赔任何费用，但工期可考虑顺延。
- 3、乙方必须满足甲方的总体安排，主机安装考虑分两阶段进行，保证一台机组开机发电运行。

六、付款方式：

- 1、工程预付款：在本合同签订乙方人员进场并提供相应保险凭证后，甲方按合同总价的10%支付工程预付款。
- 2、工程进度款：按进度实际完成工程量经总承包方报量支付后按95%给乙方支付，余下5%质保金一年质保期满后支付。
- 3、乙方在结算过程中承担“工程总价款×10%”的建安税，建安税由甲方在乙方工程款中代扣代缴。

七、双方责任：

- 甲方：
- 1、提供施工图纸技术资料，并组织乙方现场技术交底。
 - 2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。
 - 3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

1、严格按设计施工图纸、规程、规范进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。

2、乙方签订合同后，在7天内编制切实可行的施工组织设计(含施工进度计划)，施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。

3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。

4、乙方负责做好为完成本工程所做的一切辅助性工程，并承担相关费用。

5、负责协助甲方对设备进行开箱检查、记录与检测，确保所有设备检测合格后方能安装，做好安装时各种测量数据记录并负责原始资料收集。

6、安装时记录好单元工程质量评定表、中间计量表。

6、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。八、质量验收：

1、乙方在机电设备的安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。

2、设备安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。

3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报

请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在24小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

5、乙方由于自身原因无法保证质量时，甲方随时有权收回本工程，乙方应无条件服从，并承担甲方一切损失责任。

九、安全管理：

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定的时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、

机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

十、违约、仲裁：

1、甲、乙各方不得无正当理由(除不可抗拒因素外)拒不履行合同。如一方违约，对方有权按《民法典》和《建设安装工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价5%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

十一、其他：

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。
1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。 2) 设备安装工程质量评定表、记录表。 3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、合同份数：

本合同一式2份，甲、乙双方各持1份。

甲方：_____乙方：_____

法人代表(委托人): _____ 法人代表(委托人): _____

联系电话: _____ 联系电话: _____

____年____月____日

机电安装工程合同篇二

甲方:

乙方:

经甲乙双方共同协商,就×××电站机电设备安装工程达成如下协议,为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务,根据《中华人民共和国合同法》和《建设安装工程承包合同条例》及有关规定,经甲、乙双方协商,达成以下条款,以资共同遵守。

×××电站机电设备安装工程

详见工程量报价清单。

乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计图纸进行的报价,合同总价为: 。工程结算以施工图工程量为基础,根据最终完成的工程量及单价进行结算。

根据甲乙双方商定,乙方在×年×月份进场施工,×年×月×日前完成电站所有机电设备安装及调试工作。在乙方安装过程中,如遇不可抗拒自然因素,工期顺延。如非乙方原因造成工期延误,则相应责任方按照每月×××元人民币为标准赔偿乙方人员误工费。

(1) 工程预付款: 在本合同签订后7天内,甲方按合同总价

的20%支付工程预付款，便于乙方组织生产、生活设施及人员进场。

(2) 工程进度款：按月进度实际完成工程量（甲方派出现场人员验收合格）和合同单价支付工程款，并按照比例扣去工程预付款，留足5%的保修金后支付。保留金在工程竣工验收后满一年未发现质量事故甲方一次性结算付清给乙方。

甲方：

- 1、提供施工图纸、技术资料4套，并组织乙方和设计单位进行施工图会审及技术交底。
- 2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。
- 3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

- 1、严格按设计施工图纸、规程、规范及甲乙双方签订的技术协议进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。
 - 2、乙方进场后，在半个月内编制切实可行的施工组织设计，施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。
 - 3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。
 - 4、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。
- 1、乙方在机电设备的安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标

准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。

2、设备安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。

3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在24小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

1、甲、乙各方不得无正当理由（除不可抗拒因素外）拒不履行合同。如一方违约，对方有权按《经济合同法》和《建设工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价5%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。

2) 设备安装工程单元质量评定表、记录表。

3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式4份，甲、乙双方各持2份。

甲方： 乙方：

日期:

机电安装工程合同篇三

机电安装工程直接关系到建筑工程整体质量。对于机电安装工程施工合同你又了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的机电安装工程施工合同范文，感谢您的欣赏。

发包方:

承包方:

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律法规，本着诚信守约、平等互惠的原则，经双方协商一致，签订塔机安装合同。

(一)、安装塔机的概况

1.1塔机型号□qzt-63

1.2塔机生产厂家、生产许可证、出厂合格证。

1.3塔机安装说明书

1.4塔机安装高度说明:

(二)、安装塔机时间地点

2.1地点: 兰大渝中校区

2.2时间□20xx年4月26日

(三)、费用及付款

3.1 安装费、安检费资料费。

3.2 安装完毕验收合格付款80%，经安检部门认可的检测单位检测合格付清余款。

(四)、甲方责任

4.1 提供安装塔机的全部技术资料

4.2 提供安装塔机的整件和合格配件。

4.3 提供《甘肃建筑起重机械登记表》

4.4 督促施工总包方单位创造安装塔机的施工条件。

4.5 协助安装单位做好安装塔机全过程的安全技术工作。

(五) 乙方责任

5.1 应提供安装单位资质证书和安全生产许可证。

5.2 特种作业人员必须持证上岗(应提供单位名称及证书)

5.3 安装塔机，专职安全生产人员和专业技术人员必须亲临现场，加强管理。

5.4 编制塔机安装方案，并严格执行，确保塔机安装的质量。

5.5 应与施工总包单位签订安装塔机的安全协议书，并严格执行，确保塔机安装过程的安全。

5.6 安装完毕应提供塔机安装相关资料和验收记录。

(六) 其它

6.1 合同未尽事宜，双方协商解决。如协商解决不成，则通过所在地法院裁决。

6.2 合同一经双方签字、盖章即生效。

6.3 合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

发包方：

承包方：

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

为了明确双方权利和义务，协调工作，确保工程质量和施工进度，使工程顺利如期完成。依照《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规的规定，经甲、乙双方协商签定本合同，以资共同遵守。

第一条 工程名称：

第二条 工程地址：

第三条 施工工期：

以上工程自 年 月 日起开工，至 年 月 日止，总日历天数 天，完成全部施工任务。若遇不可抗拒的自然灾害；设计变更；施工渠道受阻，工期延顺。

第四条 承包方式及施工内容

第五条 合同价款

该工程共计造价 元(大写金额) 。

第六条 付款办法

第七条 工程质量及验收

乙方应严格按设计要求和国家颁发安装工程技术规程及验收规范进行施工。如因乙方责任造成返工者，则由乙方承担一切损失。如因甲方原因造成返工者，则由甲方承担损失。

第八条 施工安全

施工中由于乙方违犯规程、违章作业所造成的事故或损失，由乙方负责。

第九条 违约责任

合同一方不履行合同义务，责任方承担违约责任。

第十条 合同生效及终止

本合同自双方签章之日起生效。本合同在双方完成约定内容后，即告终止。

第十一条 解决纠纷方式

本合同未尽事宜或遇有争议、双方协商解决，仍不能达成一致意见者，可向人民法院提出诉讼。

第十二条 合同份数

本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方(签字及盖章)： 乙方(签字及盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

机电安装工程合同篇四

工程承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方职责，保证工程质量，加快工程进度圆满完成该项工程任务，甲乙双方就工程施工劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

具体条款如下：

一、工程概况工程名称：_____木工工程。工程地点：_____。结构类型：_____框架、框剪。建筑面积：（以图纸实际标注为准）。

二、承包方式包人工费、包安全、包机械设备、小型工具和铁钉、铁丝、胶带等耗材。

三、承包内容

1、包括本工程内所有模板制作、安装、拆除、指定地点堆码、起钉、来料下车等（不包含堆码场地内材料挪动）。

2、模板制作所需钉子、铁丝、隔离剂、封口胶、木工机械、电缆线、照明设备。

3、制模架子搭、拆、清理、砼刨打、清补、梁、板、柱打磨等。

4、协助甲方抄平、放线、施工现场临时设施管理。

四、承包单价承包价格：按模板展开接触面积_____元/平米(大写：元每平米)。

五、甲方职责

- 1、按照施工规范及技术要求对乙方进行技术交底，并提供施工图纸一套；
- 2、负责及时供应工程施工所需材料；
- 3、提供所需垂直运输机械，其他一切工具由乙方自备；
- 4、按照合同条款规定及时给予乙方进行结算。

六、乙方职责

- 1、遵守国家政策、法规及相关各项管理制度；
- 5、自备吃和必须的施工工具；
- 6、负责本班组施工人员岗前教育、班前交底，作业前、作业中的安全自检；
- 8、现场自用材料下车费用由乙方承担，其费用不另行计算，如乙方临时不做，甲方有权自行安排，产生的费用从乙方承包费中扣除，并给与每次100-300元罚款处理。

在乙方承包范围内不在开具任何计时工。

七、工程质量及其他

- 1、乙方必须按照图示尺寸和技术交底要求认真施工和精心施工，不得浪费材料，砼成型后，若发生涨模，超量的砼量由乙方承担，刨打涨模砼费用由乙方承担。

4、乙方必须做到文明施工，做到工完场清。

八、工期要求及其他

- 1、本工程工期要求执行甲方与总包签订的施工合同要求；
- 2、乙方必须按照甲方部署工期组织劳力进场，积极完成本工程相关施工任务。
- 3、因天气、不可抗力等原因造成不能正常施工的工期顺延。

九、安全管理及其他

十、工程结算及其他主体结构出来，支付已完工程量的70%，以后每6层为一个节点，付款至完成节点工程量的70%，工程完后一个月内付至总价款的90%，主体结构工程验收合格后60日内付至总价款的97%，余款于工程交工验收1年内一次性付清，乙方在施工中可以预支生活费。

十一、其他约定本协议一旦签订，相关施工范围及单价不在予以调整，相关条款双方必须共同遵守。如发生额外工程量或变更等，费用在1000____元以下的由乙方自行承担，____元以上超额部分由甲方承担。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字完成后立即生效，工程完工结算完成后自动失效。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

代表(签字)： 身份证号：

日期： ____年__月__日

日期： ____年__月__日

机电安装工程合同篇五

发包人(甲方):

承包人(乙方):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同各方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见,为明确各方责任,订立本合同。

1、工程名称:机电安装总承包工程

2、工程地点:。

3、工程规模:。

1. 承包方式:

根据招标文件、招标图纸、国家施工规范和验收标准的要求及其它有关资料,并结合施工现场环境状况,按工程量清单固定综合单价总价包干。包括但不限于包工包料、包质量、包机械、包管理费、包工期、包安全、包文明施工措施、包环境保护、包设备调试、包机电总承包工程管理、包与土建总承包配合管理、包措施费、包施工组织设计(各专项方案)中采取的技术措施、工艺方法等费用、包税金、包利润、包风险、包各种材料检测费及包完工后的场地清理与余渣、废弃物、余泥外运费用、包竣工验收合格、并综合考虑甲供材料设备采保与运输、装卸费用等一切风险因素。

2. 承包范围:招标文件、附件及甲方要求完成《电气、给排水、消防、通风空调专业工程》施工图所有内容,包括电气安装工程、给排水安装工程、通风空调安装工程、喷淋灭火系统、室内消防栓工程、火灾自动报警工程、气体灭火工程、

安装工程总承包管理, 安装工程各专业管线三维空间设计、留洞图设计及预留、预埋件等的协调管理工作, 服从和配合协助土建总承包等项目管理工作. 具体工作范围包括但不限于以下内容:

2.1 强电系统:

2.1.1 配电室低压柜系统图暂为方案图, 从配电室低压柜出线的电缆及母线槽暂按方案图以单项工程计量报价, 该部分按实结算。

的动力配电箱（含配电箱）如：电梯/扶梯系统、室内/室外（园林）系统、擦窗机设备、厨房设备、电话/电讯设备、有线电视/卫星电视系统、机械停车系统、泛光照明系统，各机电/弱电系统设备机房、消防控制室、室内/室外动力电源接点和人防机电系统动力电源接点等。

2.1.3 负一层商业区域、裙楼部分的动力系统、照明系统均由机电施工单位负责施工至配电箱、双电源箱（含配电箱、双电源箱）等，楼梯间照明、应急照明系统、疏散指示系统施工至灯具末端。

2.1.4 地下负三层、负二层动力系统、照明系统由机电单位施工。

2.1.5 所有楼梯间照明、所有应急照明系统、疏散指示系统、设备房照明由机电施工单位施工。

2.1.6 塔楼部分由机电单位施工至各办公室内开关箱（含开关箱体、载流元件），新风机组、空调盘管配电由机电单位施工至末端设备，动力系统由机电施工单位负责施工至配电箱、双电源箱（含配电箱、双电源箱）。办公室室内照明、电梯厅、内走道、卫生间、管井的照明由装饰单位施工。

2.1.7 避难层（15楼）除卫生间、电梯厅外，其余照明系统均

由机电单位施工。出屋面层照明由机电单位施工。

2.1.8发电机（含环保工程、废气净化、降噪措施和相关验收配合工作）由招标方另行委托设计及施工。发电机至低压配电柜的连接母线按暂估工程量由机电施工单位报价，按实结算。并协助做好机房的环保工程以及报建、验收工作。

2.1.9负责电力监控系统、火灾漏电报警系统的设备安装，并配合智能化工程施工单位进行综合调试。

2.1.10本工程消防水泵房位于沥王大厦地下室，从本工程配电房至沥王大厦消防泵房的供电线路计入本次投标范围，提供电子版图纸计算工程量，工程分界点为消防泵控制柜上接线端（不含消防泵控制柜）。从消防水泵控制柜到消防水泵间的管线（含控制柜）不在本次招标范围内。

2.1.11防雷工程不在本次招标范围内，由招标人另行委托土建总承包人施工。

2.1.12高低压配电房由招标方另行委托安装，工程分界点为低压柜出线开关出线端子。地下室侧壁预留的强弱电进线套管由机电单位预埋。

2.1.13消防水泵控制箱柜、污水泵控制箱、卷帘控制箱由设备厂商配套供应安装，机电单位接线至控制箱进线端子。

2.2给排水系统：

2.2.1室内排水（雨水、污水、废水、压力排水、通气管）及室外化粪池、隔油池由土建总承包单位施工，室外排水管道由园林单位施工，不在本次招标范围内。

由机电单位施工。

2.2.3除卫生间给水支管外，其余室内给水管道系统均由机电单位安装；卫生间给水由机电单位在管井内预留给水阀门供装饰二次接驳。

2.2.4除卫生间淋浴支管外，热水管道及设备由机电单位安装，热供水及热回水管均接至沐浴间内，预留阀门供装饰接驳。

2.2.5室内外园林景观由本次机电系统施工单位负责预留给水接驳点。

2.2.6机电单位与装饰单位的工程分界点为给水立管、干管上的给水阀门；与消防单位的工程分界点为各消防水池、消防水箱的进水口；分界点的管线由机电单位安装。

2.2.7成品生活水箱由机电单位供应及安装，地下室生活水池由机电单位预留孔洞、预埋套管及安装管道、设备、附件。

2.2.8由机电单位成套供应的给水设备与控制柜控制箱控制器之间的管线属本次招标范围。

2.3消防系统：

2.3.2按招标人提供的本工程项目消防设计施工图，并按有关消防设计施工规范和承建标准所规定的内容，进行消防工程承包。

2.3.3包括自动喷淋灭火系统、室内消防栓系统、火灾自动报警系统、手提/推车式灭火器、气体灭火系统等的施工。

具体工作范围包括但不限于以下内容：

2.3.3.1自动喷水灭火系统：由喷淋泵取水口开始的所有喷淋系统均在招标范围内，包括安装于室外的水泵接合器等附件。

2.3.3.2室内消火栓系统：所有室内消火栓系统均在招标范围

内,包括安装于室外的水泵接合器等附件。室外消火栓由机电单位安装。

2.3.3.3、火灾自动报警系统:从消防控制中心至各末端设备的火灾自动报警系统均在招标范围内,包括火灾报警、消防联动、消防广播、消防电话等图纸所示全部内容,并提供与智能化系统、城市联网报警系统的接口。其中消防广播系统须单独报价。

2.3.3.4、应急照明、疏散指示系统由机电单位安装,消防单位协助消防验收,从消防控制中心至应急照明配电箱的控制线路由消防单位安装。

2.3.3.5、通风防排烟系统由机电单位安装,消防单位协助消防验收,从消防控制中心至通风防排烟系统的联动控制线路由消防单位安装。

2.3.3.6、防火门、防火卷帘由招标方另行发包,消防单位协助消防验收,从消防控制中心至卷帘控制箱的联动控制线路由消防单位安装。

2.3.3.7、本工程消防泵房位于沥王大厦地下室,除消防水池进水口和配电房至消防泵房的主供、备用配电回路以外,泵房其他管线、设备以及从泵房至本工程地块内的管线均在本次招标范围内。

2.3.3.8、消防水系统、消防电系统必须的阀门井、电缆井、预埋件等附属工程均在本次招标范围内。

2.3.3.9、消防泵、稳压泵等成套设备的控制器控制箱控制柜至设备的管线均在本次招标范围内。

2.3.3.10、设备房气体灭火系统由消防单位深化设计,并单独报价。

2.3.3.12、本工程消防系统统一由消防单位组织调试、协调验收，建筑、装饰、机电、电梯、防火门及防火卷帘等相关单位配合。

2.3.3.13、其他发包人认为有需要的且属于消防的一切零星工程。承包人拒绝或在通知规定的合理期限内不完成，则发包人有权对承包人处以增加工程造价2倍的违约金，由此造成的工期延误责任也由承包人承担。

2.4通风空调系统：

2.4.1地下室、裙楼、塔楼的通风空调（风、水）系统、卫生间排风系统、防排烟系统均属本次招标范围。

2.4.2空调、通风设备与配套供应的控制箱控制柜控制器之间的配电线路、控制线路计入本次招标范围。

2.4.3空调、通风设备与消防自动报警、楼宇自控等专业的联接由招标方另行委托相关单位施工，机电单位提供接口。

2.4.4空调冷水机组由发包方采购，机电单位负责设备验收、卸货、保管、二次搬运及安装、调试（费用已包含在总价内）。

2.5地下室人防战时机电管线由人防单位施工，不在本次招标范围内；平战共用设备、管线计入机电报价范围。

甲方： 乙方：

日期：

机电安装工程合同篇六

工程承包人（以下简称甲方）：

代表人：

劳务分包人（以下简称乙方）：

负责人：

甲乙双方立足于《_____》，遵循诚实信用的原则，就_____工程的劳务分包事项达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

5、工期：_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日完工。

二、质量标准

1、本工程按照国家现行的《建筑安装工程施工及验收范围》和《建筑安装工程质量评定标准》进行施工。

2、质量标准为达到省级优秀工程。

三、分包价格

以国家建筑规定的规范计算面积，每平方米_____元（含基础、主体结构、二次结构）按图纸尺寸计算。若有变更及图纸以外的工作内容以现场签证单为准，另行计算。

四、付款方式

- 1、完成基础工程，支付工程款的_____%，共计_____元；
- 2、完成主体结构，支付工程款的_____%，共计_____元；
- 3、二次结构完工后，支付工程款的_____%，共计_____元；粉刷、装饰完工后余款付清（不含税金）。

五、安全生产及文明施工

- 1、进场施工人员必须服从甲方工作人员管理、戴好安全帽，必要的地方加安全带，必须严格按安全生产操作规程进行施工，杜绝事故的发生，严禁违规操作。若施工过程中因乙方原因发生事故，均由乙方承担，甲方不负任何责任。
- 2、现场施工人员必须文明施工，所用材料必须按甲方要求分类堆放整齐，不准乱堆、乱放，一定做到工完清场，否则甲方另外安排整理所需费用均由乙方承担。

六、甲方职责及义务

- 1、负责工程测量、定位、每层楼的主控线和技术交底，并配合检查乙方每层楼的轴线和分部控制线，及模板安装质量。
- 2、组织原材料、半成品按时足数进场，以组织工期为准。
- 3、办理各项相关手续，协助处理周边环境。
- 4、监督检查乙方工程进度、安全文明施工、材料节约等，有权制止乙方材料浪费现象和不规范施工行为。

5、按时支付工程款，受到验收通知后，及时组织人员验收。

七、乙方的职责与义务

1、乙方组织的工人须符合一定的资质。

2、乙方自备加工设备及各类工具，并负责塔吊、货梯以下的小型工具。

3、乙方现场施工人员自佩戴好安全帽，严格遵守现场安全文明施工措施条例，如不遵守安全措施施工发生的安全事故由乙方负责。

4、乙方现场施工人员严禁酒后作业，严禁穿拖鞋及胶底鞋进行施工，不得违反施工安全操作，如发生安全事故由乙方负责。

5、乙方应保质保量完成工程量，并由专职人员负责安全、质量、文明施工，且每次分项验收自检合格后报甲方验收，并积极有效的配合甲方搞好工作。

八、违约条款

合同履行过程中，任何一方无端违约，均应向守约方负担因此收到的所有损失。

九、附则

1、未尽事宜由甲乙双方协商解决。

2、此协议一式_____份，甲乙双方各执_____份，从甲乙双方签字起生效，工程款付完后此协议自动作废。

3、因履行合同发生争议，双方协商不成的，均可以向合同签订地、合同履行地的法院提起诉讼。

甲方：

地址：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

_____年_____月_____日

乙方：

地址：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

_____年_____月_____日

机电安装工程合同篇七

甲方：

乙方：

依照，《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：_____。

工程地点：_____。

分包范围：土方、砌体、粉刷、结构、铺装等。

第二条分包工作期限

根据甲方要求暂定____年。

第三条质量标准

工程质量应符合国家现行相关标准。

第四条甲方义务

- 1、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬；
- 2、负责与业主联系，协调现场工作联系。
- 3、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全进行负责。甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。

第五条乙方义务

- 1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作；自觉遵守法律法规及有关规章制度。
- 2、严格按照甲方提供设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；承担由于自身责任造成的责任修改、返工、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

- 3、自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查;与现场其它单位协调配合,照顾全局。
- 4、按甲方要求堆放材料、机具,搞好生活区的管理。
- 6、乙方劳务人员必须听从项目经理和技术人员的指挥,未经甲方授权或允许,不得擅自与业主建立工作联系;乙方须服从甲方转发的业主指令。
- 7、除非本合同另有约定,乙方应承担并履行合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。
- 8、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定。由于乙方安全措施不利造成事故的责任和因此而发生的费用,由乙方承担。
- 9、乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则,乙方将依法承担责任。

第六条 事故处理

发生重大伤亡及其它安全事故,乙方应按有关规定立即报告甲方,同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

第七条 保险

施工全程乙方负责其排出的所有人员办理社会保险及购买以外伤害保险,并为施工场地内自有施工机械设备办理保险。

支付保险费用。

保险事故发生时,甲乙双方有责任采取必要的措施,防止或减少必要的损失。

第八条 劳务报酬

本工程的劳务报酬采用计件制及承包制进行计算，承包价格常见承包时价格清单。

第九条劳务报酬支付方式

- 1、每月按照乙方施工工人数支付生活费，标准每人每天_____元。
- 2、每月工作完成后，经甲方验收合格，付80%人工费，余款待工程完工后一次性付清。
- 3、支付工资时，乙方必须提供工资表。

第十条施工变更

施工中乙方不得对原工程进行设计变更。

因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方直接损失，由乙方承担，延误的工期不可顺延。

第十一条施工验收

乙方应确保所完成施工的质量，应符合约定的质量标准。

工程竣工验收结果表明劳务分包人施工质量不合格时，劳务分包人应负责无偿修复，并承担由此造成的材料浪费及相关损失。

全部工程经竣工验收合格，乙方仍应承担在质量保修期内的保修责任。

第十二条违约责任

- 1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(1)违反本合同约定，不按时向劳务分包人支付劳务报酬；

(2)不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担的违约责任：

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍继续履行合同。

第十三条 争议

1、甲方合乙方在合同履行时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定申请仲裁。

第十四条 合同终止

双方履行完合同全部义务，一方人向甲方支付劳务作业成果，经甲方验收合格，至工程保修期满，劳务报酬价款支付完毕，本合同即告终止。

第十五条 合同份数

本合同一式____份，由甲、乙双方各执正本一份、副本份。

第十六条 合同生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：_____。

本合同双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代理人：（盖章）

代理人：（盖章）

负责人：（盖章）

负责人：（盖章）

日期：

日期：

机电安装工程合同篇八

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就 工程的劳务分包事项协商达成一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包项目及方式：

4、开工日期：年 月 日

竣工日期：年 月 日

总工期： 天

二、合同文件使用语言文字、标准和法律

1、合同语言文字：汉语。

2、适用标准、规范：《市政工程质量验收标准》、国标1-20__、3-90。

3、适用法律、法规：《建筑法》。

三、工程款支付

1、工程款支付方式：现金；

四、争议的解决： 如协商不成，依法向工程所在地人民法院起诉解决。

五、合同份数共计两份，甲乙双方各执一份。

六、其它未尽事宜，双方协商再签订补充协议，补充协议与本合同同具法律效力。

甲方： _____ 乙方： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

_____年___月___日 _____年___月___日