

# 2023年工厂安装拆除合同 拆除工程施工合同(5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工厂安装拆除合同 拆除工程施工合同篇一

乙方：

甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则，就刘庄居委会综合楼工程使用的塔机的组装、拆除工作达成一致，依据中华人民共和国合同法的有关规定，甲乙经双方协商，特签订本合同，以便双方共同遵守。

一、施工地点：汽车站南200米，泰西大街东临

二、施工内容□qtz315塔机的现场卸车、组装、调试、验收、拆除、装车等。

三、施工工期：

1、塔吊组装工期：组装工期为3天，开工日期为20\_\_年\_\_月\_\_日，20\_\_年\_\_月\_\_日达到运行条件。

2、塔吊拆除日期：拆除日期为2天，初定于20\_\_年\_\_月至\_\_月\_\_日期间，甲方提前十日通知乙方进场。

四、工程质量：

技术标准达到设备安装说明要求，并通过政府有关检定部门

的检查验收，即办理完吊车使用证，达到运行条件。

## 五、工程造价：

本工程总造价 。其中包括塔吊构件运至安装地点发生的场内二次运输费。

## 六、结算方式：

乙方施工人员进场后七日内，甲方支付总额的30%预付款；塔吊组装、调试完毕。并办理完塔吊准用证后15日内甲方再支付总额的20%；进入拆除阶段，乙方施工人员进场一周内，甲方支付合同总额的20%；塔吊拆除完毕并装车运走一周内，甲方支付总额的10%，余额20%在三个月之内付清。

## 七、双方责任和义务：

1、甲方应按本合同约定支付工程款项，确保按计划将工程所需的所有设备和构件分批次发运到施工现场，同时协调现场道路及场地以保证安装施工进度。如因甲方原因延误乙方安装，工期相应顺延。

2、甲方应提前五天将设备和构件进场时间通知乙方，以方便乙方组织施工。

3、甲方负责按照装车单进行清点、验收。并负责设备在装卸车、组装及拆除期间的保管工作。设备如发生丢失或损坏，由责任方承担。

4、甲方负责提供塔吊所有的设备及构件，并为乙方提供一台电焊机(含把线)和二套气割工具，负荷试车所需的荷重由甲方提供。

5、安装及调试所用的其他施工机具、临时设施和负荷试车所

需的其他物品均由乙方负责。

6、乙方于开工前七日内向甲方提供组装及拆除施工组织方案。

7、乙方负责施工过程中的各项管理工作，由乙方自身原因造成的人身伤亡及设备事故由乙方负责。

8、安装及拆除技术及施工安全由乙方负责，并保证吊车在安装后运转安全、可靠。

9、乙方在施工期间须服从甲方及业主方的相关管理规定。

10、塔吊安装后，由乙方负责进行负荷试车，并办理当地使用许可证，甲方予以协助。同时，向甲方提交一份安装原始记录。

11、塔吊安装后，由乙方负责现场的卸车和二次倒运，并协助甲方按照装车单进行清点、验收。在装卸车、安装及拆除过程中造成设备损坏，由乙方负责赔偿。

12、塔吊拆除时候，乙方须将各构件进行编号，构件上做好标记，装车后向甲方提供两份构件清单及装车单。

13、乙方不得将本工程转第三方施工，如有违反，甲方有权终止合同，并享有向乙方提供索赔的权利。

## 八、违约责任：

1、因乙方施工质量问题造成塔吊无法办理准用证或塔吊无法正常运行，由乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方造成的损失。

2、因乙方自身原因造成塔吊组装工期延误，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

3、如乙方未能按约定工期完成拆除任务，须赔偿甲方因此造成的的租金损失。

4、如因甲方原因使设备拆除工期延误，工期顺延；如造成乙方停工五天以上，甲方支付超出部分的停工损失。

九、纠纷处理办法：

本合同在履行期间如发生纠纷，双发可协商解决；协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、不可抗力发生时，遵从国家相关法律法规。

十一、本合同一式四份，双发各持两份。

十二、上述条款未尽事宜，双方另行协商解决。

代表： 代表：

电话： 日期：

日期： 日期：

## 工厂安装拆除合同 拆除工程施工合同篇二

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）

依照《xxx民法典》及其相关的法律法规，遵守平等、公平、诚信的原则，双方就本工程承包事项协商一致，订立本合同条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程概况：

四、承包范围：

五、承包方式及价格：

1、甲方以包工包料的方式委托乙方承包施工，乙方按照甲方的主体工程进度提供钢管材料和负责搭设与拆除工作。

2、承包价格按建筑物外墙架子立面面积计算，每平方米人民币：。工程量双方现场丈量。

六、付款方式：

每月甲方按乙方实际完成的工程量预付70%的工程款，余款待拆除全部脚手架后30天内结算付清。（付款全部用现金支付、乙方不开发票、只开收据）。

七、质量及进度要求：

1、乙方必须使用合格的钢管材料及附件，按国家现行的施工规范要求搭建外架，所搭设的架子符合安全规定、并能通过质监站的检查验收。

2、乙方必须组织充足的材料和人力保证与甲方的主体工程进度同步，若乙方不能与甲方工程进度同步，每耽误一天，甲方罚款乙方壹仟元。

八、其它约定：

1、乙方的施工人员必须严格遵守建筑工地的有关安全规定，自行配备规定的安全防护用品，乙方施工人员发生的安全事故由乙方负责全部责任。

2、如搭架需用拉结钢筋，由甲方提供，钢筋的加工和埋设由

乙方负责。

3、甲方使用乙方外架时间为12个月，(按乙方搭设架子之日算起)如超期使用时间按架子总面积每平方米每天元计算租金付给乙方。

4、乙方进场的材料由自己保管和管理，如有丢失或损坏自己负责。如遇人力不可抗拒的自然灾害造成损失，各方损失各自负责。

5、在外架未拆除前，甲方的塔吊不得拆走，以利乙方拆除外架使用。

6、本合同若有未尽事宜，双方另经协商签订补充协议，合同一式两份，经双方签字后生效，各持一份为凭。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码：

## 工厂安装拆除合同 拆除工程施工合同篇三

### 一、拆除活动板房内容

1、因甲方需要委托乙方在天津市津畔明轩公共租赁住房工程项目装拆彩板房平米，60元/平米，计元。

2、彩板房拆除后运到西青王庄，单机\_\_\_\_车，运费\_\_\_\_\_元。

3、人工费：\_\_\_\_\_个工，\_\_\_\_\_元/人，计\_\_\_\_\_元。

三、甲方应付乙方：\_\_\_\_\_元

甲方责任：

- 1、甲方负责道路平整，保证具备安装条件。
- 2、因甲方现场不具备安装彩板房条件，造成乙方延误工期，甲方承担全部责任，并付乙方\_\_\_\_\_ %误工费。
- 3、甲方负责提供安装彩板房电源。

乙方责任：

- 1、乙方按甲方指定时间要求进场安装彩板房。
- 2、乙方负责安装过程中所有工作，严格拆迁各项操作规程，发生由乙方原因造成的安全事故由乙方负责。
- 3、乙方负责彩板房的安装质量，因安装彩板房安装质量问题而发生安全事故由乙方负责。
- 4、彩板房搭设完毕后，乙方负责彩板房保管事宜。
- 5、乙方负责提供安装彩板房安拆费发票，因乙方提供不合格发票损失由乙方负责。

六、本协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则，协议商解决，此协议双方签字生效，并一式两份。甲乙各一份。

## 工厂安装拆除合同 拆除工程施工合同篇四

乙方：

第1条、拆除工程基本情况及要求

、项目座落：抚顺万达广场3楼，3059--3060商铺（妙餐厅）

、拆除时保证现场消防喷淋、烟感、等设备完好无损，保证万达的一切设施完好无损，如有损坏乙方自行复杂。

、乙方拆除的时限为 4天；

、乙方对本工程的拆除期间为 2014年8月2日至2014年8月6日，拆除后应将所拆除的物料全部运走，按约定时间交由甲方。

、拆除工程承包金额为30000元，（大写：叁万元整）

、付款方式，乙方拆除完工当天甲方给予验收，验收合格后支付全部拆除工程费用。本合同经甲、乙双方代表人签字后即时生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 工厂安装拆除合同 拆除工程施工合同篇五

乙方：

乙方通过支付对价形式的投标，获得甲方所属\_\_\_\_\_以南，\_\_\_\_\_以西，\_\_\_\_\_以北，\_\_\_\_\_以东，以资双方执行。

一、乙方向甲方交纳 万元保证金，以获得本建筑物拆除权。此款，在后续拆除中抵顶乙方给甲方交纳的拆除费，多退少补。

三、拆除物：拆下的门窗、暖气、铁、地下管网等全部归乙方所有。抵乙方拆除费用和利润(拆下建筑废砖瓦石乙方不负责外运)。



四、甲方确保在乙方进场前，拆除物的主体结构存在，包括：砖混、框架、门窗、暖气及附属物，不被房主拆走。

五、如拆除中，有个别附属物被房主拆走，经甲方工作人员确定并签字认可后，乙方可以按每平方米 元交纳甲方拆除费。

六、乙方尽职尽责，配合甲方工作，拆除中采取的安全措施，乙方根据相关规定、规范及流程落实到位。

七、拆除中出现一切安全事故，包括人身伤亡、机械损坏等责任，全部由乙方自负，甲方不承担任何责任。

八、乙方此次的报价和能在拆除过程中做到安全、守时、守信，甲方在后续的拆除发包项目中同等条件下可优先考虑乙方中标。

九、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_