

# 标书里面合同条款响应咋写优质

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 标书里面合同条款响应咋写篇一

甲方：(劳务公司)

乙方：性别：身份证号：

家庭住址：家庭电话：

### 一、合同期限

1、以完成 项目中所从事的工种任务为期限

2、合同期限：自 年 月 日至 年 月 日

### 二、工作内容

甲方安排乙方从事 工作，乙方应当积极完成甲方分配的工作任务。

### 三、劳动报酬

甲方支付乙方的工资不低于工程发包单位或甲方所在地的最低工资标准。

乙方的工资支付办法为：平时预发生活费，每年春节前结算当年工资。

## 四、劳动保护

甲方应当在乙方进入施工场地前对乙方进行入场施工安全教育和必要的培训。乙方从事特种作业的必须经过专门培训并取得特种作业资格后方可持证上岗。乙方在劳动过程中应严格遵守劳动安全卫生规程的操作规程，遵守工程发包单位的相关规定和甲方的相关规定。

## 五、工作时间

根据建筑行业的特点，双方约定参照工程发包单位实行综合计时工作制。

## 六、合同解除

- 1、 合同期限届满即终止执行。
- 2、 乙方在工作期间有打架斗殴、偷窃等违法行为的，有严重失职对甲方或工程发包单位造成经济损失的，严重违反甲方或工程发包单位施工现场管理规定或劳动纪律的，被公安机关立案侦查或被追究刑事责任的，不能满足岗位技能要求的，甲方随时解除本合同。
- 3、 甲方以暴力、威胁、监禁或者其它非法手段强迫乙方劳动的，甲方不能提供安全的劳动条件或不能按照本合同约定支付劳动报酬的，乙方可以解除本合同。
- 4、 乙方擅自离岗，连续三天不上班，本合同即行终止。
- 5、 不论何种方式解除或终止劳动合同，甲方均不支付经济补偿。

## 七、争议处理

发生劳动争议，双方应当先行协商解决，协商不成的，应当

向工程发包单位或甲方单位所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

八、双方约定的其它事宜

本合同一式两份，甲乙双方各一份。

## 标书里面合同条款响应咋写篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

### 第一条 工程概况

一、工程名称：玻璃分厂、动力分厂等设备、土建拆除

二、工程地点： 陕焦公司内

三、承包内容：玻璃分厂的生产车间、库房、门房设备、土建拆除；九间门面房、自行车棚拆除；动力分厂的厂房、设备拆除；马路以东老系统五个烟囱拆除；土建均拆除至室外地平。

四、承包形式：承包方包工包料

五、工程中标总造价人民币(大写) 人民币(元)。

### 第二条 施工准备

一、发包方：

区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由发包方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、承包方：

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；

4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

第三条 工程期限

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

第四条 工程质量：

一、承包方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

二、承包方在施工过程中必须遵守下列条款：

5、按照附表规定及承包方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给承包方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以发包方计量磅单为准。

第五条 建筑材料、设备的供应

该项拆除工程所需的材料、设备均由承包方采购；

## 第六条 工程价款的结算与支付

一、本合同造价结算方式：

工程总造价=

三、工程竣工验收合格后，发包方按照审计后的工程总造价承包方给发包方正式税票进行结算，一次付清。

## 第七条 工程验收

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及发包方要求为依据。

## 第八条 违约责任

承包方的责任：

- 1、在接到发包方的开工令后7日内未进场施工；
- 2、无视发包方的书面警告，不履行合同规定其义务；
- 3、不经发包方同意，私自分包。

发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

三、承包方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

## 第十一条 纠纷解决办法

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签约地人民法院提起诉讼。

## 第十二条 附 则

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。

三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 标书里面合同条款响应咋写篇三

乙方：

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于(省、市)\_\_\_\_\_(区、县)\_\_\_\_\_；门牌号为。

2、出租房屋面积共\_\_\_\_\_平方米(建筑面积使用面积套内面

积)。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件,乙方应提供身份证明文件。

双方验证后可复印对方文件备存。

所有复印件仅供本次租赁使用。

#### 第四条租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_个月。

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺,租赁该房屋仅作为\_\_\_\_\_使用。

3、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

乙方如要求续租,则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订租赁合同。

#### 第五条租金及支付方式

1、该房屋每月租金为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元整)。

租金总额为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元整)。

2、房屋租金支付方式如

下：\_\_\_\_\_。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

## 第六条租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：(1)租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。

如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

乙方应按时交纳自行负担的费用。

甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

## 第七条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。

该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。



如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条合同的变更

1、解除与终止、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。

如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

## 第十条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

当场难以检测判断的，应于日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。

对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

### 第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额%的违约金。

甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。

甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

### 第十二条乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的%向甲方支付违约金。

若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

- (1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；
- (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；
- (3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；
- (4) 拖欠房租累计个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金%的额度向甲方支付违约金。

若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。

乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金倍的滞纳金。

乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

### 第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十四条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条其他约定事项、

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。

具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 标书里面合同条款响应咋写篇四

甲方(用人单位)

单位名称：

单位性质：

单位地址：

法定代表人或委托人：

乙方(受聘人)

姓名： 性别： 民族： 学历：

出生年月： 身份证号：

家庭地址：

邮政编码： 户口所在地：

甲乙双方依据《中国科学院知识创新工程试点全面推进阶段  
全员岗位聘任制试行办法》，达成一致意见，签订本合同。

## 一、岗位名称

甲方聘任乙方在 岗位工作。

岗位性质与职级

## 二、合同期限

合同期限：自 年 月 日起；

至 年 月 日止；

其中： 年 月 日

至 年 月 日为试用期。

### 三、岗位职责

乙方的岗位职责：

### 四、工作纪律和技术保密要求

2. 乙方不得将甲方的技术成果和技术资料擅自公开或出让。在终止或解除聘任合同后, 应将所有实验记录本、工作报告及数据交所在部门归档。

### 五、劳动保护和工作条件

甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产及各种规章制度的教育和培训, 并根据国家规定, 为乙方提供保障安全和健康的工作条件和环境。

### 六、工作报酬和保险福利待遇

1. 甲方按国家和本单位的有关规定, 确定乙方受聘期间的工作报酬及福利待遇。

2. 乙方享受国家规定的职工公休假、婚假、产假、丧假、探亲假, 假期的待遇按甲方的有关规定执行。

3. 甲方按照国家及所在地方政府的有关规定, 为乙方建立基本社会保险(包括养老、失业和医疗保险)。

### 七、合同的变更、终止和解除

1. 岗位聘任合同签订后, 甲、乙双方必须全面履行合同规定的义务, 任何一方不得擅自变更合同。确需变更的, 双方应协商一致, 并按原签订程序办理。双方未达成一致意见的, 原合同效力不变。

2. 有下列情况之一的，聘任合同自行终止：

(1) 聘任合同期满，或聘任合同约定终止聘任合同的条件出现；

(2) 乙方退休、死亡；

(3) 甲方撤消或解散。

3. 有下列情况之一的，甲方可以随时解除聘任合同：

(1) 乙方在试用期内不胜任岗位要求；

(2) 乙方严重失职、渎职，给甲方造成严重损失；

(3) 乙方年度考核不合格；

(4) 乙方连续旷工时间超过15天，或1年内累计旷工时间超过30天；

(5) 乙方公派出国或因私出境逾期不归；

(6) 乙方不履行聘任合同。

甲方依据上述条款解除乙方聘任合同，乙方应在30日内办妥终止聘任关系手续。

4. 乙方在聘期内被劳动教养或被依法追究刑事责任，聘任合同自行解除。

(1) 乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原岗位工作；

(2) 乙方不能胜任岗位工作，经过培训后仍不能胜任工作；



(3) 聘任合同订立时所依据的情况发生重大变化，致使原聘任合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更合同达成协议。

6. 甲方提出解除聘任合同，应当由法定代表人或委托代理人决定并签署意见。

7. 有下列情况之一的，甲方不得终止或者解除聘任合同：

(1) 乙方患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内；

(2) 乙方是实行计划生育的女性，且在孕期、产假和哺乳期间；

(3) 乙方因工负伤，治疗终结后被确认丧失或部分丧失劳动能力(对部分丧失劳动能力的，如当事人协商一致，可以终止聘任合同)。

(1) 在试用期内；

(4) 乙方按国家规定应征入伍；

(5) 经甲方同意，乙方考入普通高等院校、中等专业学校；

(6) 乙方被招聘或选调到国家机关工作。

乙方依据上述条款要求解除聘任合同，甲方应在接到书面要求之日起30日内给予答复，并对符合规定的乙方办理解除聘任合同手续。

10. 乙方在被审查期间或因经济问题未作结案处理之前，不得解除合同。

## 八、违反和解除合同的责任

1. 聘任合同一经签订即具有法律约束力，任何一方违反合同

规定，都要承担违约责任，违约的一方要付违约金，违约金数额由甲、乙方在本合同第十节约定。造成对方经济损失的，还应按实际损失承担经济赔偿责任。

(1) 要求赔偿因受聘人强行解除聘任合同而造成的损失；

(2) 收回所有属于甲方的财产和技术资料；

(3) 乙方由甲方出资培训的，应向甲方赔偿教育培训费，以不高于培训后每服务一年递减20%的标准支付。

(1) 经乙方同意，由甲方提前解除聘任合同；

(2) 乙方不胜任工作，经过培训仍不胜任工作，由甲方解除聘任合同；

(3) 聘任合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更合同达成协议，由甲方解除聘任合同。

基本工资计算基数为乙方解除合同前的职务(技术等级)工资加国家规定的标准津贴。乙方在本单位的工作年限以连续在甲方受聘的时间计算。原固定制职工转制前的连续工龄视作乙方的本单位工作年限。

4. 因甲方被撤销或解散而终止聘任合同的，甲方在被撤销前按乙方在本单位工作的年限支付经济补偿金。在本单位工作的时间每满一年，发给相当于一个月基本工资的经济补偿金。

## 九、人事争议处理

甲、乙方因履行本合同发生争议，应当协商解决；不愿协商或协商不成的，可以向本单位人事争议调解委员会申请调解；任何一方对调解不服的，可以向院(或分院)人事争议调解指导委

员会申请再调解,也可以直接向有关机构申请仲裁,或依法向人民法院起诉。

## 十、其他

本合同未尽事宜,按国家有关法律和《中国科学院知识创新工程试点全面推进阶段全员岗位聘任制试行办法》的有关规定办理。

本合同经甲、乙双方签字盖章后正式生效。本合同一式三份,甲、乙双方各执一份,人事部门备案一份,三份具有同等法律效力。

法定代表人或委托代理人:(签字)

甲方:(盖章) 乙方:(签字)

盖章日期: 年 月 日 签名日期: 年 月 日

## 标书里面合同条款响应咋写篇五

甲方: 深圳市\*\*\*\*代理有限公司 (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

一、甲方为乙方代理其出口的指定货物到香港的报关和运输业务,应保证安全及时地将货物送到目的地指定交货地点,并及时通知收货公司提货或及时派送入仓。

二、乙方要安排出口货物时必须书面通知甲方深圳操作部,通知大陆送货时间、品名、重量、体积、包装情况、香港派送或入仓地点和时间等信息,以便甲方能准确安排装货、报关、派送及入仓。甲方应按照公布的班车发车时间和发车地点发车,如有变动,应及时通知乙方。

三、甲方有权检查乙方所有交运的货物，我司有权拒收一切海关禁止出入境、来历不明或不适于运输的货物，以及需要有关报关文件报关而乙方无法提供该文件的货物。乙方须如实提供货物品名、数量及唛头标记，严禁谎报、夹带或冲货行为，如因乙方有上述行为造成海关对货物进行扣仓或没收等处罚而产生的货款、罚款、仓租及连带损失，甲方不承担任何责任。

四、货物运输过程中，如因不可抗力因素(如海关电脑系统坏、天气及交通拥堵等)造成的货物损坏或延误，甲方可豁免责任。

五、乙方交运的货物，必须保证包装牢固、安全，特别是易碎品。甲方仅负责其独立的外包装的封闭状态良好，而并不负责其内装货物数量的是否短少、类型是否相符、货物是否损坏等状况。

六、收费及发车时间之规定：

a□收费标准：运输原则上以实际重量计费，但当轻泡货物体积重量超过实重50%时，计费重量以该票货物的实重加上体积重量之和除以2计算。贵司所出货物我司按rmb /kg收费。香港如需我司派送则另收派送费。

b□发车时间及贵司送货时间规定：早班车特指每周一到周六凌晨四点钟始发的中港货车，由于周日香港放假，周日凌晨四点不发车。如遇法定假期发车时间甲方另行通知。贵司送货到我司深圳仓库的时间应越早越好。最迟不能超过凌晨2：30，这样才能更加保证贵司货物准时送达指定地点。

七、结算采取月结 天方式。即乙方务必在每月 日前以现金或支票形式付清给甲方上个月发生的所有费用(如5月份发生的费用，乙方务必在6月 日前付清给甲方)。超过一天按千分之五计收滞纳金，如对赔偿事宜有异议，应先付款后协商。

八、所有发生费用均不含税费，乙方如需要甲方开具税务发票，则发生税款须由乙方支付给甲方，手写发票税为发票所开金额的5%，电脑打制发票税则是发票所开金额的6.6%计收。

九、本协议自二零零 年 月 日 至 二零零 年 月 日有效。任何一方如对协议内容有改动，应在不少于七天前书面通知对方。该协议期满双方无异议后，协议有效期自动顺延。

甲方：（盖章及签名） 乙方：（盖章及签名）

年 月 日 年 月 日

## 标书里面合同条款响应咋写篇六

合同编号： \_\_\_\_\_

甲方(委托方)： \_\_\_\_\_ (福利彩票销售机构名称)

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

乙方(受托方为自然人用): \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

户口所在地: \_\_\_\_\_

住所: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

乙方(受托方为法人用): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

职务: \_\_\_\_\_

住所: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

第一条委托事项

甲方委托乙方在\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_ (具体地点)设立福利彩票销售站点，代销(具体品种)福利彩票。

## 第二条委托期限

乙方代销福利彩票的期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第三条代销费用

甲方按照双方的约定，向乙方支付福利彩票销售额\_\_\_\_\_ %的代销费。

## 第四条甲方的权利

(三)甲方有权根据国家政策调整和彩票市场发展需要，调整代销费比例；

(四)甲方有权向乙方收取押金或者保证金，押金或者保证金不计利息；

(五)甲方有权对乙方拖欠的福利彩票销售款、其他应缴费用和因乙方原因造成甲方提供的福利彩票销售设备故障、损坏或者丢失产生的损失，从其押金或者保证金中予以扣除。

## 第五条甲方的义务

(一)甲方应按本合同第三条约定向乙方支付福利彩票代销费；

(五)甲方应在合同权利义务终止、收回甲方提供的可正常使用的福利彩票销售设备和福利彩票代销证、结清有关款项后，在\_\_\_\_\_个工作日内退还乙方押金或者保证金。

## 第六条乙方的权利

(一) 乙方有权按本合同第三条约定取得代销费；

(三) 乙方有权在合同履行期间，对甲方提供的销售设备以及宣传品，按照有关规定和本合同约定的用途、方式，合理使用。

## 第七条乙方的义务

(四) 乙方应当维护福利彩票的形象，不得侵犯甲方的名誉权、知识产权；

(十三) 乙方销售福利彩票，不得有本合同约定之外的其他彩票销售行为；

(十五) 乙方不得向未成年人销售福利彩票和兑奖；

(十七) 福利彩票代销合同权利义务终止后个工作日内，乙方应当将甲方提供的福利彩票销售设备、福利彩票代销证退还甲方，并保证退还的福利彩票销售设备能正常使用。

## 第八条甲方的违约责任

(三) 甲方在合同权利义务终止、收回甲方提供的福利彩票销售设备和福利彩票代销证、结清有关款项个工作日内，未向乙方退还押金或者保证金的，每迟延一日，应额外向乙方支付拖欠费用的\_\_\_\_\_‰作为违约金，最高不超过\_\_\_\_\_‰。

## 第九条乙方的违约责任

2. 未按规定期限交纳福利彩票销售款及其他应缴费用的；

4. 未按规定设置福利彩票代销证、福利彩票标识的；



6. 私自更换销售人员，或者销售人员未取得销售资格而销售福利彩票的；
8. 以赊销、信用方式销售福利彩票的；
9. 以诋毁同业者等手段进行不正当竞争的；
10. 具有其他应当限期进行整改的情况的。

乙方整改后经甲方认定具备销售条件的，可以重新恢复福利彩票销售资格。

1. 向未成年人销售福利彩票和兑奖的；
2. 以误导、欺骗方式销售福利彩票的；
3. 设立分销站点，或者转让、转租、转借销售站点的；
4. 转借、出租、出售福利彩票代销证的；
5. 销售本合同约定之外的其他彩票的；
8. 未按批准的地址设立销售站点，或擅自迁移销售站点的；
10. 泄露彩票中奖者个人信息造成严重后果的；
11. 进行虚假性、误导性宣传的；
12. 有损害福利彩票形象的言行的。

## 第十条合同的终止

- (一) 合同期满自然终止；
- (二) 双方协商一致的，可以提前解除本合同；

(五)因乙方自然人死亡、丧失民事行为能力或者法人破产、被吊销营业执照的，本合同解除。

## 第十一条特别约定

(六)因履行本合同发生争议的，双方应协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十二条其他

(一)甲方与乙方均应遵守法律法规、规章制度和省级以上人民政府财政部门、民政部门以及国务院民政部门设立的福利彩票发行机构制定的有关彩票管理的政策和规定、规范，严格履行本合同。如本合同的条款与上述法律法规、规章制度和政策规定不一致的，以上述法律法规、规章制度和政策规定为准。

(二)对本合同未尽事宜及对本合同部分条款的变更，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(三)《中国福利彩票代销申请书》作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

(五)乙方符合甲方有关福利彩票销售场所条件的，双方签字、盖章。本合同自双方签字、盖章之日起生效，一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_ 签订地点： \_\_\_\_\_

## 标书里面合同条款响应咋写篇七

乙方(承租方)：

现经甲、乙双方充分协商，达成如下租房协议，以资信守：

一、房屋座落地点： 面积： 附属物：

二、租赁期限： 年，即 年 月 日至 年 月 日

三、租金及交纳时间：每月 元，按 月付一次，先付后住，其中第一次付款 元，在 之前付清；第二次付款 元，在 之前付清，依次类推。

四、租房押金： 元，到期结算后归还。

五、违约责任：自合同签订后既产生法律效力，任何一方均不得无故终止协议。如发生违背情况，违约方应支付给守约方违约金 元，并按实结算房租。

六、租赁期间的其他约定事项：

2、水电、闭路，宽带、电话及卫生费由使用人(乙方)承担。

3、乙方不得将房屋转租或供非法用途，外来人员居住必须主动办理暂住户口手续，若发生非法事件，乙方自负后果，并承担违约责任。

4、租期内如因不可抗力的原因导致毁损和造成损失的，协议自然终止，双方互不承担违约责任。

5、甲乙任何一方因特殊原因提出前解除合同，必须提前一个月通知对方，否则视作违约。

6、乙方如不按时交付租金、水电费、电话费等应付费用，甲方有权单位解除协议，收回房屋，并有权向乙方索取违约金。

7、此协议未尽事宜，双方协商解决，并作出补充规定，补充规定与本协议有同等效力。双方如果出现纠纷，先协商，协

商不成，由法院裁决。

8、合同签字生效，视作中介成功。中介方合法取得佣金，日后双方发生变故，中介佣金不作退回。

9、电 度，水 度，煤气 立方。

10、补充。

七、本协议一式 份，甲乙双方各执一份， 备案一份。经甲、乙双方签字、盖章后生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)；

身份证号码： 身份证号码：

联系地址： 联系地址：

联系电话： 联系电话：

日 期： 日 期：