

最新休水池包工合同(汇总10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

休水池包工合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神。甲、乙、双方为共同承包建设银川市亮化工程项目的施工（具体内容以分包合同为准），经双方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

第一章 项目概况及合作条件

1. 1 本工程项目，共8处建筑外立面亮化施工及具体造价估算如下：

1. 西景花园（100万）
2. 金波小区3#（22万）
3. 建工房产（20万）
4. 金波商务公寓（26万）
5. 中国农业银行（45万）
6. 电信小区（15万）

7、建工地产（35万）

8。遥测院小区（21万） 工程中标价约 284 万元人民币。

1. 2 经过双方测算，本项目成本费用约为 140万元左右，因此本工程项目计划投资 140 万元。

1. 3 本工程项目的投资、股份比例分配如下：

1. 3. 1 甲方 xxx 投资 70 万元，占 50 %；

1. 3. 2 乙方 zzz 投资 70 万元，占 50 %；

1. 4 在本项目资金出现周转紧张时，由各投资者按上述股份追加投资或向其他机构借贷，借贷所产生的一切费用不计入成本，由投资者个人承担。业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后方可付款。

1. 5 投资者应按照规定时间缴纳投资款，投资款应放在专用帐户上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

1. 6 为了工程的顺利完工，如投资者一方没有按照规定时间缴纳投资款。投资者另一方可以筹集资金到位，另一方应承担自身的利息及相关费用，并在两月内及时补充到位。（当投资者确实缴纳不出投资款时。另一方帮忙筹集后，按照所筹资金的比例相应的增加减股份。）

1. 7 工程款下来后，甲乙双方可以按照投入资金的比例分批抽回，不得挪作他用。

第二章 工程管理责任及分工

2. 1 该项目工程管理责任及分工如下

2. 1. 1 该项目与总承包单位签订分包合同由 zzz 负责；

2. 1. 2 该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由 zzz 主管， 付宝军协助管理。

2. 1. 3 该项目的会计、出纳日常工作及资金回流确保投资人利益由乙方负责管理。

2. 1. 4 施工相关灯具的采购、验收和由甲方管理执行，现场负责入库记帐；灯具的安装及人员配备（部分安装工具）由甲方负责；辅材部分采购由乙方在当地采购入库记帐。

2. 4. 5 在该项目工程中使用的灯具及辅料的品种、单价、数量、采购等情况应经双方共同同意确认后方可采购。

2. 4. 6 在该项目工程中施工人员应由双方共同协商确定后入场。

2. 4. 7 合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

工程施工项目合作协议书

第三章 利益分享和风险承担

3. 1 利润、风险分配

3. 1. 1 该项目的利润、风险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照投资比例分享承担。

3. 1. 2 甲方 xxx 分享承担 50 %；乙方 zzz 分享承担 50 %；

3. 2 本项目由zzz现场管理，工程款回收。管理工资为2万元，按管理人员工资发放。

第四章 其他

4. 1 资金和管理

4. 1. 1 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方协商确认后方可支付。

4. 1. 2 该项目的工程进度往来款由 zzz 负责跟踪落实，并保证专款专用。

4. 1. 3 该项目运营后，每个月必须召开两次工程进度例会，讨论工程相关事情。

4. 2 出纳与财务管理

4. 2. 1 出纳每10天应将编制好的现金流量表、财务收支情况表及下旬支出预算给财务，并随时接受合作双方股东的银行资金查询，以便安排资金投放。

4. 2. 2 财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作双方股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

4. 3 合同争议与免责

4. 3. 1 该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此产生的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4. 3. 2 在该项目实施过程中，人力不可抗拒，如地震、台

风、战争、属于免责范围。

4. 4 本协议生效、终止及其他

4. 4. 1 与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4. 4. 2 工程结束后，如有后续工程甲乙双方不愿合作，在本次施工中采购的设备、机械、材料等，双方协商折旧价款后按投资的比例分摊，分配。最后利润分配在工程项目全部结束后，付清所有工人工资、材料款、上缴税金等才可分配。

4. 4. 3 本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4. 4. 4 本协议一式二份，合作双方各执一份，签字后生效。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

日期：

休水池包工合同篇二

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等互利、自愿、公平和诚实守信的原则，结合本工程的具体情况，为加快施工进度、提高工程质量、搞好安全生产、做好文明施工，甲方决定雇用乙方劳务承担瓦工工种施工任务。为明确甲、乙双方在施工过程中的责任、权利和义务，经双方协商一致，订立本协议，以资共同遵守，达成如下协议：

一、工程地点： 海立垂直车间扩建工程项目部

二、工程承包范围：

内、外墙粉刷及护角(包含材料场内运输，自搅拌砂浆，门窗洞口、线条、分隔线、雨棚、天沟、屋面封檐等墙面粉刷、落地灰、垃圾清理等)。

三、承包方式：

乙方包工不包料(小型工具由乙方负责，机械设备和脚手架、脚手板、劳动车、铲子、灰桶、手锯等由甲方提供乙方使用并由乙方保管，如丢失或人为损坏按实价赔偿。)

四、工程验收标准及结算方式：

1、符合国家验收规范要求及相关标准，确保验收质量一次性达到合格标准。

2、按实际完成合格工程量计算，经甲方验收合格后，乙方向甲方报结算书，由甲方审核后按实际粉刷墙体投影面积进行结算，内粉按实际投影面积 元/m²(人民币)，外粉按实际投影面积 元/m²(人民币)。乙方不得有任何理由调整单价。

3、本工程最终的结算工作由协议签字人代表乙方进行结算工作，甲方不与乙方除劳务分包人以外的其他任何人进行结算。

五、工期及付款方式：

1、工期：本工程内、外粉刷总工期为20天。如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天500元/天支付给甲方违约金，以此类推，从结算工程款中扣除。

2、付款方式：本工程结束后经甲方验收合格后付至工程结

算价款的50%, 剩余50%价款本工程验收合格后一个月内付清。

六、安全文明施工:

施工中必须注意安全, 做到文明施工, 工完料尽地清, 施工中乙方不得浪费材料, 如发现浪费材料, 按浪费材料量及材料价格的3倍进行处罚。乙方施工中如发生伤亡事故, 甲方协助乙方做好善后事宜, 乙方承担全部事故责任和经济损失。

七、违约责任:

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工, 甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场, 且已完工程量不予结算。因乙方行为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损, 乙方除需自行承担其全部责任外, 还应承担由此给甲方造成的一切损失, 乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场, 本合同自动失效。

八、其它:

- 1、工程结算完后本合同自动失效。
- 2、乙方应遵守国家 and 地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。
- 3、本合同的未尽事项, 必要时由甲、乙双方另订补充合同, 经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。
- 4、本合同自甲乙双方签字并盖章(或手印)后生效。
- 5、本合同一式 贰份, 甲方执 壹 份, 乙方执 壹 份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

休水池包工合同篇三

发包人(甲方):

地 址 :

承包人(乙方):

家 庭 住 址:

乙方身份证号:

为满足工程需要,依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定,为明确双方的权利、义务和违约责任,经双方协商一致,签订本合同。

一、工程概况:

1. 工程名称: “大地景秀” 1#楼餐厅钢结构工程
2. 工程地点: 四川南充高坪区
3. 分包内容: 图纸所示全部钢结构工程(其中包含预埋锚栓、楼承板安装、现场涂装、材料上下车、材料转运等)。
4. 工 期: 年 月 日至 年 月 日即是 日历天。乙方必须在规定的工期内完成本协议所约定的全部工程内容。总工期的具体开始时间从主结构吊装之日起开始计算。
5. 合同总价: 工程议定价包括人工费、生活费、车旅费、保险费、安全费住宿费、管理费、利润等。(本合同为清包工形

式，主、辅材料由甲方提供，吊车由甲方负责费用)。本合同总价固定为人民币 万 元(大写：)，不随人工费的调整而增减。

二、分包方式及说明：

1. 分包方式：包工不包料(机具设备由乙方提供)。
2. 乙方必须自行施工本工程，不得将本工程转包或再分包，否则甲方有权解除合同，由此造成的损失由乙方全权负责。
3. 乙方指派 为代表，负责合同履行及代表乙方行使相关权利。指派 为工地代表，负责现场施工管理。指派 负责工程质量，负责现场安全。以上人员应出具相关身份证明。

三、付款方式及说明：

为了工程顺利开展，特拟定如下付款方式：

四、质量要求

本工程质量应符合设计及《钢结构工程施工质量验收规范》及国家现行的相关规范要求。

五、甲方的权利和义务

- 1、负责施工全过程的技术，安全交底及其相应的施工指导，工程备料单等资料。
- 2、提供现场的“三通一平”即(水通、电通、路通、场地平整)。
- 3、甲方有权对每个施工段(如单项吊装部位、焊接、安装等)，组合建设单位、监理单位、施工单位实施单项验收，若未验收合格应无条件整改，直至合格。

4、提供的钢构件如因制造问题、质量原因造成损失或不能正常交验等，责任由甲方承担。

5、甲方有权对乙方现场施工及管理人员，如有违章作业、未戴安全帽、穿拖鞋、高空作业未系安全带及违反施工安全的其他条例，处以每人每次 元罚款。

6、甲方指派负责合同履行及代表甲方行使相关权利。如经济技术签证、工程质量变更确认、工程款的计划安排及支付等。

7、乙方必须服从甲方现场代表的施工管理，如不服从甲方管理，甲方有权让乙方退场。由此造成的损失由乙方全权负责。

8、甲方有权对乙方承包范围做出调整，乙方必须无条件接受。

六、乙方的权利和义务

1、应按规定提供施工及管理人员的相关证件(如焊工证)，且必须全权负责现场施工及管理人员的意外保险和安全责任。

2、乙方应对本工程施工工期、质量、安全负责，并出具工期、质量、安全的承诺书作为合同附件。

3、乙方应遵循业主方及总包单位工期安排，对总工期及施工人员的安排做相应调整，乙方应自行承担由此产生的各项费用。

4、应提供现场安装的手脚手架、机具以及劳保用品。

5、应按本合同的施工质量要求进行施工，如施工错误、未能达到合同约定的质量要求、未验收通过的，应无条件整改直至符合要求，其损失由乙方全额负责赔偿。

6、乙方需自行解决伙食及住宿问题。

- 7、乙方在施工期间，必须遵守甲方的项目管理制度。
- 8、乙方不能直接或委托他人与建设单位洽谈其他工程事宜，更不得将建设单位的其他工程业务信息向外透露。
- 9、乙方在施工过程中，甲方及业主有权对其进行不定时巡查，乙方对甲方、业主或监理单位所提出的缺点必须修正，乙方不得有任何异议。
- 10、乙方应自行购买意外伤害保险，现场施工及高空作业应有相应的安全措施。无安全保险的人员禁止进入施工现场。

七、违约责任

1. 当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元人民币违约金。

(2) 乙方因施工质量不符合本合同约定的质量标准所造成的损失由乙方负责。

(3) 乙方不履行或不按约定履行合同的义务时(含中途退场)，应向甲方支付不低于工程总价 %的违约金，乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

2. 如发现乙方有部分或全部不能履行劳务分包合同的情况，如：

(1) 乙方施工内容质量合格率低于 %。

(2) 乙方施工内容质量、安全、工期等发包方不予认可，甲方提出整改后乙方仍然无法达到要求。

(3)乙方每月没向甲方提供工人工资发放名单(即工资表)。

乙方有上述情况发生,甲方有权终止本合同,另选定劳务分包人修复或完成剩余工作。乙方必须无条件在48小时内退场,费用按本合同约定价格结算,否则,乙方每迟延一天退场,乙方应承担违约金 元/天,还应赔偿给甲方造成的实际损失。

八、其他约定

1、合同有效期:本合同经甲乙双方盖章签字之日起生效,至双方经济往来结算清后,自行终止。

2、本合同及其组成文件有约定的按约定执行;无约定的适用国家法律、法规、规章的规定。凡因执行合同所发生的一切争议及其它未尽事项,甲乙双方应友好协商解决,协商不成在合同签订地的人民法院仲裁。

3、本合同附件为本合同组成部分与本合同具有同等法律效力。合同附件包括本项目施工图纸、安全协议、项目管理制度等。

4、本合同共6页,一式份,甲乙双方各执一份,经双方签字盖章后生效,并具法律效力。合同自签字(盖章)之日起生效。工程结算,工程支付完毕则该合同自动失效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

休水池包工合同篇四

发包方:(以下简称甲方)身份证号:

承包方：（以下简称乙方）身份证号：

一、协议内容：甲方委托乙方对房屋进行装饰施工。

二、房屋总面积

三、装修工程总造价元，大写元整。

四、分期付款方式：

首期：甲方先付元，订金给乙方；

二期工程装修到一半时，甲方再付元给乙方；

三期工程完工后十天内进行验收报告，合格后甲方再付元给乙方。

六、备注：

七、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关，由乙方自负，乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故，与甲方无关，乙方自负。

八、精心施工、认真负责、打造精品工程、保质保量完成任务。

九、工程在施工中，甲方更改施工方案，甲方应提前给乙方协商，乙方可另计单价。

十、违约责任：本协议双方协商签订后共同遵守，甲方有意违约，应提前给乙方协商，如乙方不同意，甲方必须赔偿，乙方工程造价价格30%作为违约金，另外已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方工程总款的30%作为违约金。

十一、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十二、协议到期，甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商，本协议共一页一式二份，甲乙双方各执一份，双方在合同有效期内，如发生纠纷，原则上采用和平协商，如协商不成可向当地人民法院提交诉讼解决。

休水池包工合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方承建的×××××××挡土墙浇筑工程。为了明确双方责任，确保双方利益，按质保量完成施工任务，依照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》与其他相关法律、法规，结合内部管理制度和工程管理特点，本着平等互利、相互约束、友好协商的原则签订本合同，以便双方实施中共同信守执行。

第一条工程名称：××××××××

第二条工程地址：××××××××

第三条开工时间□20xx年04月01日(实际开工时间以甲方书面通知为准)。

第四条工程内容：挡土墙人工浇筑(按国家建筑面积计算规则计算建筑面积结算劳务费)，支模板、制模、外架搭设拆除人工承包劳务单价按每平方米 元计价(按模板接触面积计算)。乙方签订合同支付甲方10000.00元(大写：壹万元)质量保证金，一个月后无息退还。如乙方在施工过程中出现重大质量问题或自行退场等情况，甲方按乙方完成合格工程量的50%支付工程款，保证金不退还。如因甲方原因，无法正常进场施工，甲方退还乙方保证金。 主体施工：支模板、制模、外架

搭设拆除等施工任务。

第五条 承包方式：劳务人工费。

1、劳务人工费内容：凡乙方工程内容所需技工、小工、乙方管理人员等均由乙方负责，甲方技术管理人员负责放线、控制+0、层高、细分轴线，但乙方必须派人协助，甲方细分轴线后由乙方施工管理人员负责按图纸施工。

2、周转材料：施工过程中所需模板、架管、扣件、木方、内撑等所有周围材料均由甲方负责。用电所需电线配电箱均由甲方负责购买安装维护。施工用水、木方、层板、铲车等均由甲方负责。劳务人工费由乙方负责。

3、在承包范围之内，甲方所需人工乙方应积极配合。超出承包范围内，乙方凭甲方签发的派工单劳动，听从甲方安排指挥，技工和小工的劳务费按当地的市场价予以计酬。

4、机械设备：本工程承包范围内所需的一切机械设备均由甲方负责安装。

5、施工场地：施工所需的工程材料和周转材料的堆码场地平整、临时办公房场地平整等均由甲方负责。

6、生活设施：甲方提供住宿，生活费用乙方作业人员自行解决。

7、毛石、混凝土由甲方运送到施工现场，其余材料运送至不超过施工范围50米。

第六条 职责

1、工期：乙方应按甲方施工进度计划，在规定时间内组织施工力量按时、优质、高效完成承担的施工任务，确保甲方

施工工期。

2、若系非乙方原因造成乙方停工待料，月累计3个工作日内，乙方不要求甲方承担责任，超过以上时间，乙方有权要求甲方承担实际产生的经济责任和工期责任。因不可抗拒原因影响工期，甲方尽量安排乙方人员做其他工作来进行调剂，工期顺延。

3、材料管理：施工现场所需材料由甲方提供。工程主体施工用架管、蝴蝶卡、扣件、木模板、木方等施工材料由甲方租赁或购买。乙方负责保管维护，如有遗失、损坏，从乙方人工费中扣除。

4、如出现爆板、表面不平整等质量问题，由乙方进行整改，甲方不支付整改造成的劳务费，如超过两天以上未进行整改，甲方有权安排人员整改，费用从乙方劳务费中扣除，并处每次500元罚款。

第七条 工程劳务费支付方式

按每月进度支付完成工程量的70%，完工后支付到完成工程量的85%，甲方验收合格后支付到完成工程量的95%，剩余部分在竣工验收合格后一次性付清。扣10000.00元作为质量保证金，一年后甲方无息退还。

违约责任

1、本合同一经签定，甲、乙双方均应信守，任何一方不得违约本合同各项条款。

2、履行合同过程中发生争议，首先应本着友好态度协商，若经协商不成，向四川省绵阳市涪城区人民法院起诉解决。

第八条 合同份数

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

第九条 补充事项

本工程不含量税和劳务管理费。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

休水池包工合同篇六

业主(以下简称甲方)：联系电话：

施工队(以下简称乙方)：联系电话：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、工程概况

工程名称：。

二、工程量、价格

1、单价：元/m²□

2、工程款：元。

3、如需要增加工程量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

四、设计

甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从年月日起至年月日止，工期为天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此工程出现任何安全事故，由乙方承担。

十一、合同争议

出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。本合同一式两份，

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

休水池包工合同篇七

1、乙方在施工前，应该依照甲方的要求，对所属员工进行文

明施工、安全操作和遵纪守法等方面的职业教育；乙方人员在施工期间严格按照甲方规定，不得作出有损甲方形象的任何活动。

2、乙方进入现场施工前，所属外地人员必须具备北京市公安局要求的三证手续，及政府主管部门所规定特殊工种上岗证。

3、乙方人员进入施工现场作业时，应身穿统一的工作服。

4、严禁在施工现场吸烟。

5、施工中涉及水、电的使用，须同大楼有关部门提前协商，取得同意后方可使用。

6、严格按照甲方要求的时间及安排施工。

7、乙方在大楼施工期间，应由一名负责人，专门负责治安、消防、高空作业等安全工作，并监督本协议的执行落实。乙方人员进入现场施工，必须遵守甲方和大楼有关部门的安全操作规程和管控措施，必须服从甲方安全员的管理，确保安全生产万无一失。

8、乙方施工人员必须在规定的时间内在其承包的施工区域内进行施工，不得到其它区域闲逛、聊天、参观等；需到其它区域施工，必须通知大楼安保部，获得许可后方可进入。

9、乙方施工人员应注意文明施工，不得在大楼内大声喧哗，追逐打闹；不得赤膊露体，穿拖鞋作业，不得打架斗殴及做有伤风化的行为。

10、乙方施工人员在大楼施工期间，不得挪用、偷拿、盗窃大楼及施工现场的任何物品，违者由甲方或大楼管理处人员检查与纠正，情节严重者移交公安机关处理。

11、乙方每天下班前要清理现场，对施工现场的垃圾要及时清理，并运送至大楼指定地点；不得在公共区域堆放物品，严禁阻塞消防通道，避免产生施工安全和火灾事故的隐患。

12、乙方人员在施工中因违反操作规程而造成的任何人员伤亡及其它事故，均由乙方全权负责，甲方将不负连带责任。

13、乙方施工中如对大楼设施造成损坏，应按价赔偿；如造成重大损失和影响，甲方将依据有关规定，追究相关人员的经济责任并酌情扣除乙方违约金作为大楼的补偿。上述费用均经乙方工程现场负责人确认并由甲方在乙方的施工款项中扣除。

14、乙方所雇用的包工队、施工人员同样适用于本协议，乙方应将协议内容传达到包工队、施工人员并对治安、消防、高空作业等安全方面问题负全部责任。

以上《高空清洗施工安全协议书》各条款甲乙双方签署之日起生效。

甲方负责人

乙方负责人：

休水池包工合同篇八

甲方：

乙方：

根据_《合同法》之有关规定，甲乙双方经过友好协商就甲方委托乙方清洗 工程。

部分达成清洗合同如下：

1、乙方对甲方委托的 进行 清洗；

3、清洗方式：乙方使用专用清洁剂，使用 清洗；

4、清洗期限 年 月 日至 年 月 日（若遇到特殊情况，不利于施工时，双方另行协商处理）。

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度，作业人员必须登记办理出入证，甲方提供方便及协调工作。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带（或安全绳），做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。

8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及石材玻璃胶变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。

休水池包工合同篇九

甲方：天津市尚赫保健用品有限公司

乙方：天津市双星制冷设备修造厂

经甲乙双方协商，达成以下协议：

一. 乙方清洗内容：

1. 高压水枪对空调室外机进行清洗

二. 乙方承担义务：

1. 乙方应在规定时间对甲方的空调进行清洗，同时确保甲方空调完好无损。

2. 乙方在清洗前应到甲方清洗现场进行了解，并做好准备工作。如需甲方配合之工作，应在清洗前向甲方有关人员提出，以便甲方在清洗前做好相关配合工作。

3. 乙方在清洗过程中，应注意保护甲方清洗现场的相关设备不被破坏，如乙方在清洗过程中损坏甲方相关设备，应负责其修缮或赔付维修费。

三. 甲方承担义务

1. 乙方在清洗过程中，甲方应派专人配合做好协调工作。
2. 甲方在乙方在清洗过程中，应全程陪同并做好空调清洗的验收工作。

四. 清洗验收

1. 乙方清洗后，甲方指派专人进行验收，同时甲方空调运转三天后无问题后，甲方办理付款事宜。
2. 甲方空调发生故障，如经检验确认乙方所为，乙方应安排修复并确保空调运转正常。

五. 价格：

六. 付款方式：

乙方完成甲方空调清洗后三日内无任何问题，甲方以支票方式支付给乙方清洗费用。乙方在接到甲方支票后，应同时交付有效发票。

甲方：天津市尚赫保健用品有限公司 乙方：天津市双星制冷设备制造厂

盖章： 盖章：

盖章时间： 年月日 盖章时间： 年月日

休水池包工合同篇十

发包方：

承包方：

按照《_合同法》，《_建筑法》，结合本次工程的具体情况，达成以下协议：

1. 工程内容

由乙方完成消防水池、水泵房、围墙、护楼根底等工程的施工。

2. 承包方式及合同价款

承包方式：包工包料、固定综合单价。

合同价款：总价款为人民币198100元(大写：壹拾玖万捌仟壹佰元整)的综合单价。固定综合单价，工程量按承包方、发包方认可的实际工程量结算。修补地面、墙门跺、铁门、水泵房设备、地下管线不包含在总价款中，竣工后按实际发生工程量结算。

综合单价详见下表：工程量清单报价表

工程量清单报价表

3. 质量要求：合格

本合同中引用的或涉及到的技术标准、技术规范，应是在本合同签定时尚在_境内通行的、的、有效的版本。

4. 付款方式：

拨款方式：承包人施工人员、施工设施进场，工程开工付合同价款的20%；工程施工完成50%时，付合同价款的25%；工程竣工验收完毕后一次性付清。

5、工期：

方案开工日期：20_____年____月____日；方案竣工日期：20_____年____月____日。

乙方根据甲方要求的时间进场施工。乙方保证按期完工，由于甲方造成的误工原因出现时，在事情发生当日，由乙方现场项目经理提出申请，并由甲方现场代表确认后，工作顺延。

6、检验标准、方法、地点及期限：甲方、乙方在施工完成后，组织验收，对不符合约定的，应当在验收完三天内书面通知乙方。假设验收完三天内乙方未收到甲方的验收结果通知，视为工程验收合格。

7. 双方的工作：

甲方的工作

对乙方施工过程进行监督检查。

组织相关人员对工程进行验收。

按照合同约定支付工程款。

提供水源、电源，保障施工现场无阻碍施工顺利进行的障碍物。

乙方的工作

乙方应严格遵照甲方的要求进行施工。服从甲方及管理方的指挥。负责现场有关本工程、工程进度、技术质量、安全施工、检查验收、保修等事宜。

按施工安全规范的要求做好现场安全治理，根据需要设置现场照明和维护设施，防止发生工伤事故，保证现场人员生命财产安全。假设发生事故，应主动处理并立即报告甲方及有关部门，因此带来的损失由乙方承担。

工程未交付前做好成品保护工作。

9. 保修期：保修期为本工程验收合格后_____年。

10. 违约责任：

甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成经济损失应予以赔偿；因甲方责任而使施工延期的，工期顺延，因工期延期发生的费用由甲方承担。

乙方的违约责任乙方不能按合同规定的工期完工或验收不合格，应当承担违约责任。因乙方原因造成的施工延期，工期不顺延。

11. 违约处理：甲、乙双方假设一方违约使合同不能继续履行的，另一方可以提出终止或解除合同，违约方承担相应的责任。

12. 争议解决：合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原那么，及时协商处理，协商不成的，可以向寿光仲裁委员会申请仲裁或向合同履行地人民法院提起诉讼。

13. 合同生效与终止：本合同双方签章之日起生效。合同价款付清后即告终止。

14. 补充协议：本合同未尽事宜，双方可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等约法律效力。

15. 份数

本合同一式三份，双方各执一份，治理方一份。

_____年____月____日

水池施工合同范本