

最新民宿劳务合同(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

民宿劳务合同篇一

乙方（承租方）身份证号码

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

即年月日至年月日。

每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

- 1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。
- 2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

民宿劳务合同篇二

出租方：身份证号码：（以下简称甲方）

承租方：身份证号码：（以下简称乙方）

根据《_合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于，建筑面积80方米的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止，计12个月。

二、本房屋租金为人民币壹万叁仟圆整年(元年)、一次性结算。同时乙方还向甲方交纳房屋租赁押金人民币伍佰元整(500.元)，租赁期满后，甲方将房屋租赁押金全额退还乙方。

三、取暖费和物业费由甲方承担，水费、电费、卫生费由乙方承担。

四、在房屋租凭期间乙方不得转租和更改用途，否则按违约处理，并立即停止合同。

五、在房屋租赁期间，甲方提前终止合同或须收回房屋，应与乙方协商，并退还乙方全部租金及房屋租赁押金，并按违约处理。

六、维修养护责任：修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。如果乙方使用不当造成的损坏由乙方负责修缮。

七、违约责任。租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

八、其他约定

1. 出租方为已提供物品：双人木床一个，单人铁床三个。

2. 有线电视接收机一个。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字

_____年____月____日_____年____月____日

民宿劳务合同篇三

甲方：（出租人）

乙方：（承租人）

依据《_合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利和义务关系，经双方友好协商一致，签订本合同。

一、甲方将位于谷城粉水路73号—2一间门面出租，乙方自愿租用73号—2一间门面。出租时间为 年 月 日至 年 月 日，共计 年时间。

二、乙方在租用甲方门面期间、工商、税务、门前三包，水、电等一切费用均由乙方自行承担。

三、乙方租用甲方房屋期间租金一年一交，先交钱后使用；租金第一年 元，后期随市场定价，同时交纳 元住房保证金。

四、租赁期间，乙方不得将房屋转租给第三方使用，否则，甲方有权单方终止合同，收回房屋并且扣除乙方的保证金。

五、租赁期间，如乙方需要退房，必须提前一个月书面通知甲方。双方协商一致解除合同，乙方应付给甲方违约金，违约金以租期租金总额的5%计算。

六、乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定经有关部门审核批准前，不得擅自改变该房屋的用途。如乙方未经甲方同意改变房屋的结构及用途，故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。

七、租赁期满或合同解除后，乙方应返还甲方该房屋及其附属设施。乙方在房屋内的装修及安装的设备、物品，在合同期满之日起七天内自行拆除，恢复至房屋原状。超过七天，甲方有权无偿保留或自行拆除，拆除费用由乙方承担。

八、根据本合同约定提前终止合同或合同期满，乙方应在收到甲方正式书面通知之日起15天内搬出全部设备、物件，但双方另有协商除外。搬迁后7日内房屋里如仍有余物，如双方无约定，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。九、租赁期满或合同解除，如乙方逾期不搬迁，乙方应赔偿甲方因此所受的经济损失。

十、对于因本协议履行而发生的争议，双方应协商解决，协商不成，可向房屋所在地法院诉讼。

十一、有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：

1、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁范围的。

2、因地震、火灾等不可抗力致使房屋毁损、灭失或造成其他损失的。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租方（甲方）签章： 承租方（乙方）签章：

住所： 住所：

证照号码： 证照号码：

法定代表人： 法定代表人：

签约时间： 年 月 日

民宿劳务合同篇四

快递经营权转让合同，现在我们的生活离不开快递了，那么作为一个快递人员，你是怎么写关于肯快递经营权的转让合同的请看下面：快递经营权转让合同【1】甲方出让方(姓名名称)：身份证号码：联系方式：住址：账户名称：账户：乙方受让方(姓名名称)：身份证号码：联系方式：住址：甲、乙双方经友好协商，就、快递业务大同大学煤炭工程学院及家属区和在学院外周边部分区域经营权转让事宜达成以下协议：

一、出让方基本情况

2. 转让内容

、快递大同大学煤炭工程学院站点经营权

b.营业执照、税务登记证、组织机构代码证

c.站点业务联系号码过户，固定电话： ， 一部

d.无线把枪，、各一部

e.大同大学煤炭工程学院片区老客户

3. 甲方在协议期内有义务协助乙方完成转让的顺利过渡

二、经协商乙方须向甲方支付转让费共计人民币_____元，(大写：_____)，双方约定达成口头协议时乙方向甲方支付预付款_____元，(大写：_____)，签订此协议时乙方向甲方支付_____元，(大写：_____)转让款，其余转让款项乙方须在签订协议之日起____日之内向甲方结清。上述费用包含所有费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

三、甲方保证对其转让给乙方的公司拥有完全处分权，保证该股份没有设定质押，并免遭第三人追索，否则甲方应承担由此引起的一切经济和法律的责任。甲方如在签订本协议书之前未如实告知乙方有关公司在转让前的所有利益纠纷产生的一切后果由甲方承担。

民宿劳务合同篇五

联系号码：_____

顶让方(以下简称乙方)：_____

联系号码：_____

经甲乙双方协商一致，双方根据《_民法典》及有关法律法规，经协商一致，签订合同。

第一条 乙方承包经营横县果果饮品店，乙方可以更改甲方的经营范围(除含油烟的餐饮)。

第二条 店面的坐落. 面积. 装修. 设施情况。

1. 甲方承包给乙方的店面位于广西横县横州镇教育路31号
2. 该店面现在装修及设施. 设备情况详见合同附件。
3. 本合同签订当天一起对该店的所有东西进行清点、确认。

第三条. 甲方在合同签订当日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币_____元，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第四条. 乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

第五条 乙方承包后可享受该店的所有经营权，使用权，同时也要承担相应的义务。

第六条 房租到本月22日为止，乙方接手后应在_____年7月22日前与房东签铺面租赁合同。

甲方：（签字盖章）_____

乙方：（签字盖章）_____

签订日期：_____