

# 最新办公区施工安全责任书 施工安全责任书(汇总7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 办公区施工安全责任书篇一

出租方：\_\_\_\_\_（乙方）：\_\_\_\_\_

甲方承租乙方的设备，为了明确双方的安全责任，确保施工安全，保证员工和其他所有雇员在工程建设过程中人身健康安全，预防发生各类施工设备安全事故，实现安全无事故的目标。依据《中华人民共和国建筑法》、国务院《建设工程安全生产管理条例》、《特种设备安全监察条例》、建设部《建筑起重机械安全监督管理规定》及有关法律、法规、规定签订本协议书。经双方签字盖章后生效，与承租合同具有同等法律效力，双方应认真履行。

### 1承租方的安全责任

1、1未能提供符合施工设备安拆、使用的场地（如附近有高压线、障碍物等）所造成事故由承租方负责。

1、2未能提供合格的升降机、施工电梯、塔机等施工设备基础而造成的事故由承租方负责。

1、3在升降机、施工电梯、塔机等施工设备安拆过程中，未能提供安全防护措施（如拉警戒线、警示标语等）而造成事故的由承租方负责。

1、4设备操作人员（是承租方聘用的）违章指挥、违章操作

而造成的事故由承租方负责。

1、5设备操作人员（是承租方聘用的）需持证上岗而未持证上岗或已过期失效操作所造成的事故由承租方负责。

1、6升降机、施工电梯、塔机安装后未经有资质单位检验并出具安全检测合格证的而承租方强行使用，所造成的事故由承租方负责。

1、7承租方在工作时间外安排使用或变更设备操作人员、指挥人员造成的事故由承租方负责。

## 2出租方的安全责任

2、1出租方未能提供符合现行国家标准的施工设备而造成的事故全部由出租方负责。

2、2升降机、施工电梯、塔机等施工设备安装后未经有资质单位检验并出具安全检测合格证而使用的，或未经承租方进行联合验收的而使用，所造成的事故由出租方负责。

2、3由于施工设备本身质量问题而造成的事故由出租方负责。

2、4提供的升降机、施工电梯、塔机等施工设备安拆方案、安拆应急预案未经承租方审核及项目监理单位同意而进行安拆所造成的事故由出租方负责。

2、5未能提供升降机、施工电梯、塔机等施工设备的生产许可证、制造监督证明、产品合格证而造成事故的由出租方负责。

2、6未提供有升降机、施工电梯、塔机等施工设备的安拆资质单位进行安拆的而造成事故的由出租方负责。

2、7出租方对其出租的施工设备在安拆过程中由于安拆人员

的失误所造成的事故由事故责任人及出租方负责。

2、8出租方对其出租的施工设备在安拆过程中未执行安拆方案、操作规程、工艺要求而造成的事故由出租方负责。

2、9使用施工设备过程中未按规定进行检查、紧固、保养、维修等而造成的事故由出租方负责。

2、10施工设备的安全装置未齐全、灵敏、可靠的而造成的事故由出租方负责。

2、11施工设备操作人员（是出租方配置的）违章操作、不服从指挥而造成的事故由操作人员负责。

2、12施工设备操作人员（是出租方配置的）不严格执行施工设备的安全操作规程及有关规定而造成的事故由操作人员负责。

2、13配置的安拆人员、操作人员未持证上岗或已过期失效所造成的事故由出租方负责。

2、14配置的指挥人员违章指挥而造成的事故由指挥人员负责。

2、16出租方未对其所配置的人员进行安全教育、技能培训而造成事故的由出租方负责。

2、17出租方派来的设备维护人员在设备维护过程中发生的事故由出租方负责。

2、18出租方对施工设备采取的安全技术措施、操作人员状态以及操作中的安全责任负责；如因出租方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本规定所列所属安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由出租方承担所造成的经济损失及法律责任。

### 3违约责任

3、1凡遇上级或业主罚款，承租方将按上级或业主罚款额的双倍给予罚款。

3、2在安全检查中的罚款概由出租方及责任者全部承担。

3、3凡在施工区域外发生的治安案件责任及费用，概由出租方及责任者承担，承租方不付任何责任。

3、4凡违反有关规定的，按本协议书规定执行。

4本协议书自签字之日起至施工设备退场结束时有效。

5本协议书一式两份，出租、承租双方各一份，双方签字生效。本协议书作为施工设备租赁合同的附件，一同生效。

承租方：\_\_\_\_\_（章）出租方：\_\_\_\_\_（章）

代表人：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日\_\_年\_\_月\_\_日

## 办公区施工安全责任协议书篇二

甲方：

乙方：

为了搞好工程项目施工作业的安全管理工作，经双方充分协商签订本协议。

第一条：本协议为工程项目合同(合同编号： )的.附件。

第二条：甲方安全责任

进场施工作业前对乙方负责人进行现场口头的安全事项说明，其内容是：项目的安全规章制度及对该工程项目有关联的安全注意事项。

### 第三条：乙方安全责任

(一) 乙方负责人为安全生产责任人，负责该工程项目的日常安全管理工作，严格遵

守安全生产规章制度。

(二) 乙方所雇佣的人员年龄应在55周岁以下，身体健康，无高血压，心脏病等各

类疾病。乙方所雇佣人员，如因自身身体健康原因在工地造成伤亡，责任有乙

方全部负责。

(三) 开工前必须对所属人员进行安全注意事项、措施交底的安全教育，不安排未经安全教育人员进入作业场所。

(四) 需使用业主的机械、电器等设备、设施，必须经得业主或甲方同意，并对其安全防护措施负责和承担安全责任。

(五) 教育和监管所属人员不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

(六) 对该工程项目的安全施工作业以及对参与该工程作业的所使用的全部人员的安全负责。

(七) 乙方的任何人员均不得在施工区、生活区打架斗殴、酗酒赌博。严禁酒后上班。

(八)乙方负责此项目生产的全部安全责任，甲乙双方共同承担给予员工缴纳意外伤害险，如果在作业中发生安全事故，所产生的医疗费用等，超出保险可以报销的部分(医疗费，赔偿费、误工费等一系列赔偿费用)，甲方承担30%，乙方承担70%。

第四条：甲、乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的职责，搞好文明施工作业。

第五条：本协议双方签字后生效，一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 办公区施工安全责任协议书篇三

甲方：

乙方：

为了搞好房屋建筑施工安全的管理工作，让甲方今后在此居住全家安康幸福，子孙兴旺。因此，杜绝发生一切安全事故，经双方协商签订本协议。

第一条、本工程为私人房屋建筑施工。

第二条、甲方安全责任：进场施工前甲方须对乙方代表进行现场口头的安全事项说明，其内容是：将该房屋建筑有关联的安全注意事项（即砌砖，搭架，升架，打楼面及进行一切高空施工）向乙方讲清楚。

第三条、乙方安全责任

(1) 乙方代表为安全责任人，负责该房屋建筑工程项目的日常安全管理工作，严格遵守现场安全规章制度，并负责监管安全施工作业。

(2) 开工前必须对所属人员进行建房注意事项等安全教育，不安排未经安全教育人员进入建筑场地。

(3) 乙方的任何人员均不得在工地打架斗殴、酗酒。严禁酒后上班。

(4) 乙方负责此项房屋建筑的全部安全责任，如果在建筑中发生生产安全事故，由乙方自己承担全部的事故责任和经济责任。

第四条、甲、乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的职责，搞好房屋建筑施工。

第五条、本协议双方签字后生效，一式两份，甲、乙方、各执一份。

甲方：

乙方：

证实人：

年月日

## **办公区施工安全责任协议书篇四**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

南中教师宿舍因在原处新建学生餐饮楼，需要拆除，拆除工作由乙方负责，根据安全工作“谁施工谁负责”的原则，为确保安全，明确责任，经甲乙双方商定订立施工安全合同如下：

1、南中教师宿舍拆除

2、南中校园内

3、东西走向的7间全部拆除，南北走向的11间保留后墙其余全部拆除。

1、砖木结构，东西走向7间，南北走向11间，共18间，每间元，共元（大写：）

2、拆除工程开始时一次性付清工程款项，并缴纳5000元（伍仟元）滞纳金

自20xx年4月 日至20xx年5月 日为止。如遇不可抗拒因素影响施工(下雨、水电未停)等情况，经甲方同意后，工期可相应向后顺延。

1、作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、事故责任由乙方自负。

2、在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。采取安全防范措施，做好周边防护，出示安全警示牌和划定安全警戒线，严禁非施工人员进入施工场地。

由于乙方责任造成自己或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由乙方承担责任，并赔偿第三方因此造成的经济损

失。

乙方拆除的旧材料全部归乙方所有；垃圾外运，同时必须拆除至平地。待与甲方验收合格后由甲方退还滞纳金。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

签订时间： 年 月 日

## 办公区施工安全责任协议书篇五

甲方：

乙方：

为认真贯彻“安全第一、预防为主”的方针，确保施工生产的安全，按规定搞好安全防护措施，把安全生产落到实处，在各种经济承包中必须包括安全生产，做到讲效益必须讲安全，抓生产必须抓安全。因此，双方特签订本工程项目施工安全生产责任状。

- 1、严格安全管理，认真组织落实施工组织设计(或施工方案)中的施工安全技术措施，建立统一规格的五牌一图，现场有安全标志、色标、警示牌，做到文明施工。
- 2、领导所属班组定期召开安全工作例会，认真开展每周一次安全日活动，对照建筑施工安全检查表，经常检查生产现场的安全管理，认真查出事故隐患，制定各种安全技术措施，确保施工全过程的安全生产。
- 3、组织学习安全操作规程，并检查执行情况，对新工人必须进行安全教育，特别是劳动用工的管理和教育，教育工人遵

章守纪和正确使用安全防范设施和防护用品，负责检查特殊作业人员是否有持证上岗。

4、督促指导班组严格按工艺规程和安全操作，制止违章指挥和冒险作业的行为。

5、对现场搭设的“二架一网”及安装的大型机械、电器设备(配合机管员)等安全防护装置，必须有技术交底的验收手续，方能使用。

6、对工地安全隐患，由市或公司安全部门工程处安全员所发出隐患通知书必须签字，并按通知限期整改。

7、发生工伤事故尤其重大伤亡事故、重大未逐事故，要保护现场，立即报告参加事故调查结果，填表上报，落实整改措施，不得隐瞒不报。虚报或有意拖延报告，更不能擅自处理。

8、工地建立岗位责任制和防火措施，督促有关人员做好施工安全各项技术内业资料。

1、乙方在项目施工过程中，保证认真贯彻执行劳动法、建筑安装工程安全技术规程及部、省、市、公司一系列安全规定、规程及法规、法令。严格遵守一切安全指令，严禁违章作业，按照“一标三规范”的标准要求做好施工现场的一切安全防护设施。做到：在公司的安全检查及上级主管安监部门的定期或不定期检查中评分值在80分(含80分)以上的工地现场、轻伤事故频率不超过1人次/每季度。年终时甲方奖励乙方xx~4000元。

2、乙方工地在主管部门或公司安全检查中出现安全不合格时(检查评分值不到70分)视评分值之高低甲方对乙方罚款xx~4000元。

3、乙方工地在市安监部门或公司安全检查中发现安全防护设

施缺项或不合格，同时，经过一次限期整改后复查都不合格的，甲方对乙方罚款3000~5000元。

4、工地发生工伤事故，不上报公司，而且没有妥善处理好，工伤者投诉到市有关主管部门，有损公司形象和声誉者，甲方对乙方罚款5000元。

5、乙方工地发生重大伤亡事故，除承担事故的一切责任外，视事故情节轻重，甲方对乙方罚款8000~15000元。触犯安全法规者，要追究刑事责任。

本责任状一式二份，甲乙双方各一份，具有同等效力。甲乙双方签名盖章后即生效。

甲方负责人：

乙方负责人：

年月日

年月日

## 办公区施工安全责任协议书篇六

乙方：\_\_\_\_\_

为落实脚手架拆除工程的安全文明施工管理要求，确保脚手架拆除工程的顺利进行，经甲、乙双方共同协商，同意明确如下协议。

甲方：

一、应积极组织和督促乙方开展安全拆除脚手架工作，加强拆除施工生产的指挥和协调。

二、划分拆除作业区，周围拉设警戒线和竖立警戒标志，警戒区域严禁非作业人员入内。

三、对脚手架拆除前检查吊运机械是否可靠，吊运机械不允许搭设在脚手架上。

乙方：

一、所有高处作业人员应严格按照高处作业安全规定执行，上岗后先检查，加固松动部位和施工电梯料台口架子的加固工作，确保施工电梯正常安全运作，如有疏忽或加固不到位，由此而产生的一切不良后果，乙方应承担全部责任。

二、应清除脚手架各层留下的材料、物件及垃圾块，清理物品安全输送至地面，严禁高处抛扔，如盲目蛮干违反有关规定，由此而产生的一切不良后果及费用由乙方负全部责任，若钢管扣件因抛扔造成损坏而无法归还给租赁公司的，由乙方照价赔偿。

三、在脚手架拆除过程中不能碰坏门窗、护栏、落水管等物品，也不能损坏已做好的地面和墙面，如损坏严重，由此而产生的一切经济损失和费用均由乙方负责赔偿责任。

四、拆除时统一指挥，上下呼应，动作协调，当解开与另一人有关的结扣时，应先通知对方，以防坠落，如违反规定由此而产生的一切后果乙方自负。

五、脚手架拆除程序，应由上而下逐层按部拆除，先拆防身杆、脚手板和横向水平杆，并依次拆剪刀撑的上部扣件及接杆，拆除全部剪刀撑抛撑以前，必须搭设临时加固斜支撑，预防脚手架倾倒，未按规定要求做产生的一切费用责任乙方自负。

六、应积极配合甲方其他班组的修补工作，不得擅自提前拆

除修补所需的脚手架，如延误由此而产生的额一切费用均由乙方负责。

七、运至地面的材料应按指定地点分类堆放，当天拆当天清，不能延误甲方下道施工工程。

本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

以下无正文。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

## 办公区施工安全责任协议书篇七

发包单位\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包单位\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为全面履行甲乙双方签订的工程施工合同内容，进一步明确在施工过程中，甲乙双方的安全责任，保护施工人员的安全和健康，防止伤亡事故发生，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、法规，经协议商一致，特签订本安全生产协议。

1、工程名称：建国商砼搅拌站烘干机罩棚工程

2、工程地址：建国商砼搅拌站

1、开工日期\_\_年\_\_月\_\_日

2、竣工是期\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

1、甲方须认真贯彻国家和电力部门及地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策，严格执行有关法规、法令条例。

2、甲方应按有关规定对乙方承包的工程并对施工现场进行不定期的安全施工检查指导。

3、甲方在施工前应认真审核乙方开工报告、施工工组织设计，根据工程项目内容特点进行全面的安全技术交底，并组织有关人员对乙方施工人员在进场前的安全生产教育。

4、当乙方出现严重违章作业，野蛮施工，管理混乱等，安全、文明施工严重失控情况下，甲方有权作出停工，整顿限期整改，直到解除工程分包合同的决定。限期乙方退出施工。

5、甲方认为确实有必要暂停施工时，应以书面形式要求乙方暂停施工，并提出书面意见，当乙方实施处理意见并以书面形式提出复工要求后，甲方应当在48小时内组织验收，检查是否合格，并签字后给予答复。

1、乙方必须是具有独立承担民事责任的法人成其他出具其上级主管单位（法人单位）的委托书、及其资质相在授权委托书范围内工程的经济组织。

2、乙方必须遵实国家和本市有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家行业、企业、安全技术标准，必须配备专门的安全生产管理人员，明确责任，随时检查安全生产情况关作好记录，必须接受甲方或甲方上级主管部门，政府有关部门的安全生产检查。

3、乙方必须熟悉并能严格执行《建设工程施工现场管理规定》、《建设工程安全生产管理条例》及其他有关安全生产

的法律、法规、规范、标准及各项规定。

4、乙方必须学习掌握并执行甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式。

5、乙方必须执行三级安全教育制度，特种作业人员必须执行持证上岗制度，并坚持现场检查验收制度，禁止非特种人员从事特种作业。

6、乙方必须执行甲方与分包工程有关的总体工程施工组织设计和安全技术方案，乙方制定安全施工组织设计，编制本单位工程范围的安全施工方案和安全技术措施，并报甲方备案。

7、乙方在组织施工生产时，必须先落实安全技术措施，防止事故发生，开工前必须进行分部，分项安全技术交底，全体施工人员熟悉施工图纸，掌握工程特点，及安全措施，并签名确认后，方可开工。

8、乙方必须按规定为作业人员配发合格的劳动防护用品，凡进入施工现场的人员须遵守各项安全生产管理制度，正确使用个人防护用品，正确佩戴安全帽，高处作业须系好安全带，禁止穿拖鞋、高跟鞋或赤脚赤膊，施工现场内严禁擅自使用易燃、易爆物品，禁止吸烟及酒后作业。

9、乙方必须在施工现场入口处，有危险作业部经挂有安全禁告标牌，必须搭设防护栅栏等可靠有效安全设施和警示标志。

10、乙方必须抓好安全教育。所有参与施工的人员都须经过入场前的安全教育和岗位安全操作规程教育。未经安全教育的不得进入施工现场。不得录用无身份证件的人员和未满十六岁的童工。

11、乙方在容易发生火灾的区域动火时，应事前向甲方申请，经批准并同时采取有效的防范措施后方可施工。

12、对施工现场的电气设施须具有有效的安全技术措施，特别是临时电源和移动电器规定装设漏电保护装置。

13、施工期间，乙方指派专职人员负责本工程项目的有关安全、防火工作，乙方应经常联系甲方相互协助检查和处理工程施工中有关的安全、防火工作，预防在事故发生。

14、从乙方施工开始至工程竣工发生的任何安全事故均由乙方承担全部责任，与甲方无关。

甲方、乙方必须严格执行本协议，本协议作为合同附件，一式二份，甲乙双方各执一份。

发包方：\_\_\_\_\_

代表：

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承包方：\_\_\_\_\_

代表：

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日