

# 2023年空调安装承包合同 安装承包合同(优质7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 空调安装承包合同篇一

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程编号：\_\_\_\_\_

4. 工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

5. 工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_（各单项工程详见工程项目一览表）

1. 开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_

\_\_\_月\_\_\_日竣工（各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表）。

2. 施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按照完成。

3. 在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

（1）由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；

（2）因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；

（3）因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需之材料、设备不合要求，而被迫停工不能顺利施工者。

1. 全部工程所需的物资按下列第（）项供应方式办理。

（1）特殊材料、统配、部管材料及统配、部管的机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

（2）统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂使用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

（3）包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

（4）其他方式：

□□□□□□□□

2. 由甲方负责供应的材料和设备的品种、规格、数量及进

场期限（详见甲方供应材料、设备一览表）。

3. 成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成立设备在交付乙方前，由甲方负责检验。甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议。

4. 工程所需材料，如因供应部门的规格、品种或材质不能满足工程要求，必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

5. 凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

6. 由甲方负责供应的材料和设备，如未按时供应、或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决、因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

1. 全部工程造价的结算方式按下列第（ ）项规定办理。

（1）以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

（2）按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

（3）按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

（4）包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

(5) 招标的工程，按中标的价款结算。

2. 工程款拨付与结算办法，按现行规定办理（详见附件）。

1. 乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设备要求组织施工，要全部达到合格。

2. 要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工，材料、构件的积压，施工力量和机构调迁等损失，应由责任方负担。

(1) 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在七天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

(2) 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前，按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办理银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

(3) 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

(4) 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

3. 乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。隐蔽工程在隐蔽以前，乙方应当通知甲方检查。甲方没有及时检查的，乙方可以自行检查，填写隐蔽工程检查记录，并将该记录送交甲方。事后甲方对该隐蔽工程进行检查，符合质量标准的，检查费用由甲方负担；不符合质量标准的，检查

费用由乙方负担。乙方没有通知甲方检查，自行隐蔽工程的，检查费用由乙方负担。

4. 甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办理银行，做为结算工程款之依据。

1. 乙方在单项工程竣工前五日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

2. 竣工工程验收合格，从验收之日起三天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

3. 某项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

4. 在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

5. 工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

6. 竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前十天向甲方提供以下文件：

(1) 增减变更文件和其他洽商记录；

(2) 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录;

(3) 工程竣工后, 应绘制竣工图, 工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明, 提交建设单位存档。工程变更较大的, 可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

7. 乙方在单项工程竣工验收后, 属于民用建设项目应于竣工验收后十五天内, 属于工业建设项目, 应于竣工验收后三十天内, 将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后, 民用建设十五天内, 工业建设二十天内审查完毕, 如到期未提出异议, 由经办理银行审定拨款。

8. 工程竣工验收后, 乙方对施工的土建工程质量负责保修一年(采暖工程在第一暖期内)。在保修期内, 确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故, 乙方应负责无偿修理(属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定办理。)

9. 工程未经验收, 甲方提前使用或擅自动用, 由此而发生的质量或其他问题, 由甲方承担责任。

1. 由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工, (以竣工验收合格日期计算) 每逾期一天, 应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金; 属于包工不包料的, 每逾期一天, 应偿付给甲方按预算人工费千分之\_\_\_\_\_的逾期违约金。

2. 甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项, 如拖期不付, 按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

3. 实行合理化建议奖和提前竣工奖的, 甲乙双方应根据有关政策的规定, 另订协议。

4. 建筑安装工程承包发生合同纠纷时, 当事人双方应及时

协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解；解决不了的，可向建筑物或者直接向人民法院起诉。

1. 预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同（附施工图预算）送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

2. 在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同（工程协议书），可做为本合同之附件。双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

3. 招标工程，按《\_\_\_\_\_市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

4. 双方商定的其他事项。

1. 工程项目一览表

2. 全部施工图纸。（合同正本有此件）

3. 施工图预算。（合同正本及建设银行有此附件）

4. 甲方负责供应的材料、设备一览表。

5. 有关协议：

6. 有关补充合同：

（1）本合同一式\_\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份；其余副本，由甲方送经办理银行、建筑物所在地的区、县工商行政管理局各一份备案。

(2) 本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

甲方(发包方): \_\_\_\_\_ (盖章) 乙方(承包方): \_\_\_\_\_  
(盖章)

工程负责人: \_\_\_\_\_ (盖章) 工程负责人: \_\_\_\_\_  
(盖章)

单位地址: \_\_\_\_\_ 单位地址: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

帐号: \_\_\_\_\_ 帐号: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

本合同签订日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**【精华】** 安装承包合同模板七篇

**【精华】** 安装承包合同模板汇编九篇

**【精华】** 安装承包合同模板十篇

精选安装承包合同模板汇总六篇

关于安装承包合同模板汇总六篇



## 空调安装承包合同篇二

法定代表人：\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条总则

一、工程名称：

二、国家有关单位对工程的批准投资计划、工程项目表、申请建筑许可执照、计划任务书，初步设计、总概算等文件号。

三、工程编号：

四、工程地点：

五、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_平方米（各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表）。

六、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民币\_\_\_\_\_元（各单项工程造价详见工程项目一览表）。

第二条在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

三、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及

设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

### 第三条施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁；申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、树木等障碍物；解决施工用地（包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地）；解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提供所有工程设计图纸\_\_\_\_份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

### 第四条物资供应

一、本合同全部所需材料按下列第（ ）项供应方式办理：

3. 包工不包料工程，全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点；

4.....

二、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验（在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工）。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续

后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应方负担。

四、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

## 第五条工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列第（ ）项办理：

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算；

3. 按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关规定调整包干造价；

4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包干办法结算；

5.....

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在\_\_\_\_日内按工程造价总额\_\_\_\_元的\_\_\_\_%一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月（季）报表，并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的\_\_\_\_%的尾款，待工程竣工验收后全部付清（基本建设投资拨款改贷款之后，贷款办法按主管部门的规定办理）。不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

## 第六条施工与设计变更

二、在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方窝工、返工和材料、构件的积压倒运，劳动力、机械调迁等损失，应由甲方负担：

3. 在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工、材料、构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行负担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录；重大或复杂隐蔽工程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽验收手续。如甲方与设计单位未届时参加，乙方可自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责，符合要求者，其检查费用由甲方负责。

五、在组织施工过程中，如遇特殊情况，甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时，因此所增加的各项施工费用，应由甲方负担，在组织施工前，甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

## 第七条竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前\_\_\_\_日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。\_\_\_\_\_。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起\_\_\_\_天内乙方向甲

方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使已验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现不合格须返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，由乙方在规定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应向甲方提供以下条件：

1. 增减工程变更的有关手续和其他洽商记录；
2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
3. 提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收\_\_\_\_天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在\_\_\_\_天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据此拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并承担全部修理费用。

## 第八条奖励、惩罚与仲裁

一、乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节约的工程投资，\_\_\_\_%归乙方，\_\_\_\_%归设计单位。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的预算造价（包工不包料工程按预算人工费计算），由乙方偿付给甲方万分之\_\_\_\_的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之\_\_\_\_的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节约的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应增付应付而未付款项的利息。

四、施工合同由各级建设银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，可选择以下第（ ）项方式处理：

（1）申请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 第九条工程负责人和工伤事故

一、甲方派\_\_\_\_\_为驻现场负责人，乙方派\_\_\_\_\_为现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定，对工程进度、

工程质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间交工工程验收手续及其他事宜。

二、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

## 第十条合同份数及有效期

一、本合同一式\_\_\_\_份。其中正本两份，甲乙双方各执一份；副本一式\_\_\_\_份，报送甲乙双方的主管部门、工商行政管理机关和建设银行各一份存留备案。

二、本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

## 第十一条附则

一、本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

二、本合同订立之前双方签订的工程协议书，在签订本合同后，可作为本合同附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

## 第十二条合同附件（均略）

一、工程项目一览表

二、全部施工图纸

三、施工图预算表

四、甲方负责供应材料、设备一览表

五、国家或省、自治区、市政政府等有关单位对工程的批准投资计划、计划任务书等\_\_\_\_份文件。

### 第十三条其他条款

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

安装承包单位（乙方）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 空调安装承包合同篇三

工程名称：

甲方：（发包人）

乙方：（分包人）

质量是生命，安全出效益。为确保该工程按时按质竣工验收，现将该工程所有水电安装作业承包给乙方，特定如下合同：

1承包形式：单包，即包工不包料。（耗材由甲方提供，含耗材及机械工具等，焊条、锯条、铁钉、铁丝、胶带、切割片等易耗材料。）

□□

2工作范围：1. 工程上的主体预埋（包括强弱电）、2. 水电安装（供水，排水，依据图纸施工到位）（强弱电主线入户），3. 消防安装：消防弱电的安装调试，消防栓的安装调试乙方不负责验收）。4. 材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方



工程承包范围。

3承包价格，按国家招标建筑平方每平方米元。按图纸设计和甲方要求施工，中途如果有变更则另行计价。

4总承包面积平米（建筑面积按图纸实算）

工程进度：按甲方要求，总工期天，基础、主体阶段跟着土建进度走。

甲方驻工地代表

1甲方驻工地代表姓名：

2职责：按合同约定，及时提供给乙方所需指令、批准、图纸并履行其它合同约定的义务。

甲方工作

甲方按合同约定的时间和要求一次或分阶段完成以下工作：

1负责与业主的联系，组织重大经济谈判；

4定期组织召开业主例会，对施工生产情况进行协调；

6提供乙方人员食宿场地；

7负责提供甲方现场管理人员名单，如有变动，提前一周通知乙方；

8甲方协助乙方办理在施工现场的各种手续并协调各方面的关系；

9保证春节前乙方工人工资能及时发放；

10及时反馈业主及有关方面下达的洽商、变更、签证等施工有关资料。

乙方驻工地代表

1乙方驻工地代表姓名

2职责：乙方负责编制安装工程专业施工组织设计。按照甲方的工期总控计划、质量目标和甲方代表依据合同发出的指令、要求精心组织施工，履行分包合同中规定的义务，遵守甲方的《项目管理办法》及规章制度。

乙方工作

乙方按本合同约定的时间和要求完成以下工作：

1编制施工方案，并经过甲方代表批准；

3严格执行甲方的现场管理制度及各项管理要求；

4按照甲方代表批准的施工方案进行施工，未经甲方代表认可，不得擅自更改施工方案；与其他分包人进行交叉配合施工过程中应按照甲方的指令进行施工，乙方应对甲方指令进行复核及确认。

结算依据：以建筑面积按照设计图纸依据河南省建设工程建筑面积计算规则计算。

工程竣工经甲乙双方与有关部门验收合格后付安装工程款总额的3%；剩余5%为保修押金，工程结束验收后按总承包金付足剩余5%为质量保证金（三个月内付清）

1对下原因造成的工期延误，经业主、甲方确认的可以顺延工期：

2有大的设计变更工程量增加较大时；

3不可抗力；

4乙方施工项目对工期造成影响时；

5方代表同意顺延的其它情况。

6格按甲方工程部进度计划施工，如完不成时，甲方有权责令乙方限期整改。

2如因甲方所供材料不及时工期顺延。

本合同未尽事宜，可另行补充合同及附件，补充的合同及附件与本合同具有同等法律效力。

十此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

发包人： 分包人：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

日期： 年月日 日期： 年月日

## 空调安装承包合同篇四

工程名称： \_\_\_\_\_

工程编号： \_\_\_\_\_

工程类别： \_\_\_\_\_

发包方（简称甲方）： \_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和煤炭部有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称： \_\_\_\_\_

二、工程地点： \_\_\_\_\_

三、资金来源： \_\_\_\_\_

四、承包范围、工程内容： \_\_\_\_\_

1. 承包范围： \_\_\_\_\_

2. 工程内容（详见附表1-1、1-2）： \_\_\_\_\_

3. 其它： \_\_\_\_\_

五、合同价款

1. 合同总价款： \_\_\_\_\_万元。

2. 合同价款的计价依据

- (1) \_\_\_\_年以\_\_\_\_\_文颁发的预算定额（统一基价）；
- (2) \_\_\_\_年以\_\_\_\_\_文颁发的费用标准；
- (3) \_\_\_\_年以\_\_\_\_\_文批复的人工费单价；
- (4) \_\_\_\_年以\_\_\_\_\_地区预算价格；
- (5) 其它：\_\_\_\_\_

## 一、甲方责任

1. 办的理工程永久用地的征用和施工组织设计内规定的临时用地的租用、青苗树木的赔偿、工程现场障碍物的拆除（包括架空及隐蔽的），并提供有关隐蔽障碍物资料。
2. 办的理建筑许可证及应由甲方办的理的其它证件。
3. \_\_\_\_年\_\_月\_\_日前完成“四通一平”，即通往施工现场的水源、电源、通讯线路、运输道路、平整场地；满足施工用水、用电量的需要。负责场外运输道路的维修，安排好现场排水沟流向。（“四通一平”工作如甲方无力承担时，可委托乙方承担。）
4. 协调地方工农关系，改善施工环境，保证水、电、路、通讯工程的正常使用。
5. 合同签订后\_\_天内提供完整的建筑安装设计说明书及施工图一式\_\_份；施工技术资料（包括工程水文地质资料、水准点和坐标控制点等）\_\_份；\_\_天内提交水准点和坐标控制点，并进行现场校验。
6. 组织乙方、设计单位及有关部门参加施工图交底会审，做好交底会审纪要，在会审后\_\_天内分送有关单位。

7. 向经办的银行提交拨款依据，按时办的理拨款和结算。

8. 按时参加工程的月末验收、中间验收（如双方约定也可由甲方负责组织月末和中间验收）、隐蔽工程验收，负责组织工程的竣工验收，按照国家和行业有关规定，及时拨付工程价款、办的理签证和竣工结算。

9. 指派\_\_\_\_\_同志为甲方驻工地代表，对工程进度、质量、合同履行情况进行监督检查，负责签证和受理各项报表及协商其它有关事宜，及时解决应由甲方解决的问题。

实行监理的工程，甲方委托总监理工程师代行甲方的职责。甲方代表和总监理工程师易人，甲方应提前7天通知乙方，后任继续前任在合同中约定的权利义务。

## 二、乙方责任

1. 负责施工区域内的临时道路、临时设施、凿井设施、水管路的敷设、管理、使用和维修工作。

2. 编制施工组织设计（或施工方案），做好各项施工准备工作。

3. 严格按照施工图说明进行文明施工，符合“环保”要求，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

4. 及时向甲方提出隐蔽工程验收通知、竣工验收报告，以及向甲方提出月末验收和中间验收计划；提供月份施工作业计划，材料设备、成品半成品等进场计划（包括月计划、用水、用电计划），月份施工统计报表，工程事故报告等。

5. 工程竣工后，及时清理现场，做到工完场清。在规定的时间内提出完整的竣工验收资料，办的理竣工验收手续和提出工程竣工决算。

6. 已完工的房屋、构筑物 and 安装的设备，在双方约定的移交日期应负责保管。

7. 利用永久建筑和设备建井时，负责建筑物和设备的维修和保养，保证矿井移交时的建筑安装工程质量。凡利用永久建筑和设备所发生的维护和修理费用由乙方承担。

8. 指派\_\_\_同志为乙方代表，负责施工现场的管理及与甲方的联系工作。

一、总工期为\_\_\_天（日历天），自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工验收。

二、甲方未能按约定完成“四通一平”、图纸供应不齐全不及时，供应的材料、设备和工程拨付不及时，以及不可抗力、外部关系等非乙方原因引起的‘延期开工、中途停工和窝工，经甲方签证后，工期顺延。

三、因乙方施工管理不善或者由乙方责任造成的工程质量返工、事故处理等导致延误工期时，工期不予顺延。

四、提前或延误交工，每天按工程造价的万分之\_\_\_支付提前竣工费或承担违约金。

一、乙方必须按照施工图纸、说明书和国家颁发的有关规范、规程和标准进行施工，并接受甲方代表和工程监理人员的监督。

二、甲方提出井巷、土建、安装等单位工程要求达到的质量等级（见附表3）。工程质量标准按照国家或行业的工程质量标准检验。

三、甲方要求的“创优”工程，工程竣工后，经质量验收达到优质工程，甲方应按工程造价的\_\_\_%支付优质工程增加费

（最高不超过该工程原预算造价的2%）。

#### 四、乙方在施工中必须遵守下列规定

1. 主要材料、设备、成品、半成品（包括由甲方供应的）必须按有关规定进行抽验复验，对材料改变或代用，必须经原设计单位和甲方同意。
2. 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及监理工程师和工程质量监督站。重大质量事故处理方案，应经上级主管部门、设计单位、质量监督站、甲方等单位共同研究，并经甲方和设计单位签证后实施。由此而发生的费用支出，由乙方承担，工期不予顺延。

#### 五、工程验收

1. 月末验收和中间验收。由甲乙双方组织有关单位进行月度验收和中间验收，验收合格后各方在验收证书上签字。
2. 隐蔽工程验收。乙方必须保证隐蔽工程的质量。乙方应在工程隐蔽前\_\_天书面通知甲方或监理单位参加检验，双方确认工程合格后在工程验收证书上签字，如甲方不能如期派人参加检验，乙方可自行检查验收，做好隐蔽工程验收记录，甲方应予承认。工程隐蔽后若甲方提出复验，乙方应予同意，复验合格，工期相应顺延，其费用应由甲方负担；复验不合格，费用应由乙方负担，工期不予顺延。如乙方未通知甲方而对隐蔽工程自行验收，甲方提出复验，不论合格与否，费用由乙方负担，工期不予顺延。
3. 竣工验收。乙方在单位工程预计竣工前\_\_\_天向甲方提出竣工报告及相关图纸、资料，由甲方组织有关单位在\_\_天内验收完毕。验收合格，在验收证书上签字，进行单位工程质量评级并认证。如验收不合格，应分清责任，限期整改，直至达到合格标准，所发生费用及工期由责任方负责。



4. 竣工验收后，乙方应根据有关规定备齐全部竣工资料一式\_\_\_份，移交甲方。

六、工程保险。乙方按国家及行业有关规定的保修办的法，负责保修。保修期为：土建工程\_\_年；安装工程\_\_年（暖气工程按一个取暖期）；井巷工程不实行保修。

一、由甲方供应以下材料、设备的实物数量（详见附表2）。

二、除甲方供应以外的其他材料、设备由乙方采购。

三、任何一方供应的材料、设备应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，不得应用于工程建设中，且应按指定时间远离施工现场，其复验费用由材料、设备供应方承担。

四、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料供应方负责。

五、根据工程需要，经甲方代表签证，乙方可使用代用材料。因甲方原因使用时，由甲方承担发生的经济支出，因乙方原因使用时，由乙方承担费用。

六、因材料设备供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

七、本工程材料价差按\_\_\_\_\_文《煤炭建设建筑安装工程造价价差调整办的法》中有关规定计算。

工程价款的支付和结算，应根据国家制定的基本建设工程价款结算有关规定执行。

一、本合同签订后\_\_\_\_日内，甲方按合同总价款（或当年计划建安工作量）的\_\_\_\_%支付乙方备料款计人民币\_\_\_\_万元。支付临时设施费\_\_\_\_万元；凿井措施费\_\_\_\_万元。

二、甲方收到乙方的工程进度月报后必须在\_\_\_\_日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价款的\_\_\_\_%时，按规定比例逐步扣回备料款。

三、工程价款支付达到调整后合同总价的95%时，不再按进度付款，办的完交工验收后，等保修期满工程质量仍然合格，欠付的工程款连同利息一次支付给乙方。井巷工程办的完交工验收即一次结清。

四、工程价款的结算依据，除工程计价依据外，还应有：

1. 施工组织设计或方案；
2. 设计变更文件；
3. 隐蔽工程、工程变更、岩石硬度变化、材料代用等签证；
4. 井巷涌水量实测资料及地质条件变化的实测资料；
5. 价差调整资料；
6. 其它有关工程造价增（减）的合同文书往来函件或签证。

五、凡双方议定在本工程中采用的国家有关主管部门省（自治区、直辖市）人民政府或授权部门规定的定额（或基价）、费用标准、人工、材料、设备价格等调整时，应相应对合同价款进行调整。

六、因甲方延期支付工程进度款或尾款，应向乙方支付延期付款金额每日万分之\_\_的滞纳金。

七、确因甲方延期支付工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成乙方停工窝工及其它损失的应由甲方承担。

八、本合同价款的结算方式为：\_\_\_\_\_。

九、乙方在全部工程竣工后\_\_\_\_日内，将竣工结算文件送交甲方和经办的银行审查，乙方应负责对审查中的疑问进行解释。甲方在收到文件\_\_\_\_日内审查完毕，如到期未提出书面异议，乙方可请求经办的银行审定后拨款。

一、甲方提供的设计图约、说明书和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由甲方组织设计交底和三方会审，作出会议纪要，作为施工的补充依据，甲乙双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或不合理之处，双方应及时以书面形式通知对方，由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计，乙方按修改或变更的设计进行施工。由于设计修改或变更而发生增减费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁，材料构件积压的实际损失、工程量增减变化等）由甲方承担，并调整合同价款，工期也做相应调整。

三、乙方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经设计或有关技术部门审查，甲方同意后采用并实施，其节约的价值按国家规定分配。

四、甲方如需修改或变更设计，必须由原设计单位作出正式变更通知书或修改图纸，乙方才予实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明、技术资料设计图纸齐全时，乙方才予实施。

五、施工中如发现地下埋藏的古迹、文物等障碍物，乙方应

立即通知甲方，由甲方报告文物管理机关处理并立即采取补救措施。由此增减的工程量及费用由甲方负责，并相应调整工期。

在实行工程监理的建设项目中，要认真执行煤炭部以煤基字[1996]第254号文发布的《煤炭工程建设监理规定》，甲方应向乙方正式通告监理单位及总监名单、监理职责、监理范围。监理单位要向乙方通告监理工程师名单及从事专业。乙方要配合监理单位对建设项目进行监督管理。甲方、乙方及监理单位应建立有效的沟通渠道，按照规定的方式交换信息。

## 乙方违约责任

一、工程质量不符合合同规定的，负责修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、由于乙方责任造成工程不能按合同规定时间交付使用的，乙方偿付逾期违约金。

三、保修期如发生质量问题，乙方接到甲方通知后\_\_\_\_日内进行修理，否则，甲方有权另请施工单位进行修理，因此而发生的修理费用由乙方承担。

## 甲方违约责任

一、未能按合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措​​施弥补或减少损失，并应赔偿乙方由此造成的实际损失。

三、工程未验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

本合同履行中发生争议，双方当事人应及时协商解决，协商不成可申请煤炭部主管部门进行调解。协调不成或调解未达成协议，双方当事人同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁（双方当事人未在本合同中约定仲裁机构，事后未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

乙方应按煤矿安全法规及有关规定做到安全施工，承担由于自身安全措施不力造成的责任和因此发生的费用，发生重大伤亡事故应按规定立即上报有关部门并通知甲方代表。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

一、本合同一式\_\_份（包括附件），甲乙双方双方各执正本一份，副本由甲方报送经办的银行、当地工商行政管理机关、煤炭部地区工程造价管理站、质量监督站、监理单位和建设主管部门备案。按规定必须办的理监（公）证的合同，送工程所在地工商、公证部门办的理监（公）证手续。

二、本合同自双方代表签字，加盖公章或合同专用章即生效。需要办的理鉴（公）证的，自鉴（公）证之日起生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，如需修改补充的，双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的组成部分。

### 第十三条 补充条款

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

单位地址： 单位地址：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

# 空调安装承包合同篇五

发包人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，甲方同意将惠安供电有限公司带电作业中心水电安装工程以包工不包料形式承包给乙方施工，为了工程按时、保质完成，签订以下协议，便甲乙双方共同信守履行。

## 一、工程简况

工程名称：惠安供电有限公司带电作业中心

工程地点：泉州惠安螺阳镇溪西自来水厂后

二、承包方式：包工（乙方提供所有工程用设备、机械）

## 三、工程承包范围

- 1、惠安供电有限公司带电作业中心电施、水施设计图纸内容（根据甲方签定项目进行施工）
- 2、电施：按图预埋线管和线盒（只计室内部分）
- 3、水施：按图施工（只计图纸内水施）
- 4、弱电系统（电话、电视）计数管和线、线盒和分层箱安装。
- 5、安装项目所预留孔洞、剔槽、剔孔等修补、楼板上预留孔洞的封堵应做到不渗不漏。
- 6、室内部分按设计图纸内容施工。

7、室外部分图纸内若没有要求的，则排水施工到室外外，给水至0.5 m处。

8、安装工程按图施工完成后应按验收规范要求，做到合格。

四、承包合同价款：以建筑面积每平方：作业中心30元/m<sup>2</sup>

五、工程质量和工期要求

工程施工质量等级为合格，工期按项目部编制的总进度计划及月分项进度计划要求，配合其他工种的施工进度。

六、工程结算和付款方式

1、主体工程预埋段按施工完成的电气预埋，甲方按乙方完成总量的90%给予拨付工程款。

2、工程进入装修时按每月完成量的95%拨付工程款。

3、工程竣工验收后付至乙方所完成量（承包总价）的100%。

七、双方职责和权利

1、甲方职责和权利

（1）应提供完整施工图纸一套及时送达图纸会审记录及变更通知等施工技术要求。

（2）负责生产任务落实、各工程的生产与技术交底、督促检查质量、安全、文明施工、施工进度等事项。

（3）及时审核乙方工程量和进度的财务结算。

（4）组织工程验收、督促乙方对验收后整改工作。

(5) 材料进场时应应对乙方施工现场进行指导。

## 2、乙方职责和权利

(1) 施工人员应认真熟悉图纸和做好各项准备工作，组织好人力、机械等设备，配合项目的进度要求，协调好与其他班组的工序搭接。

(2) 与甲方及甲方管理人员进行协调，处理好施工中出现的的问题，作出自检工作。

(3) 乙方合理配备材料，不得出现不必要的浪费，做到工完料尽，场清。

(4) 乙方应负责向甲方提供用料计划，在计划使用前5天将用料送给甲方备料。

(5) 乙方应教育好工人正确使用安全防护及其他班组的配合，不得出现违法乱纪行为。

(6) 乙方有权拒绝甲方违章指挥，在施工过程中发现无任何安全防护设施或安全设施不完善，乙方有权拒绝施工。

(7) 应配合甲方办理所有外来工证件。

(8) 应对已安装好的给排水管、配电箱等做好密封保护。

## 八、违约违规处理方法

1、甲方应根据协议内容及时支付乙方工程款项，如有拖延工程款现象，经协商无效后，乙方有权决定终止本合同，全额索取完成量的工程款项。

2、乙方施工人员必须严格遵守建安企业安全技术规程，操作规程及有关部门制定的规章制度，应对每个工人做好班前班



后安全教育工作，冒险违章操作，施工中所发生的一切安全事故，乙方应负全部责任。

3、施工过程中不认真熟悉图纸、不按图施工，不按规范操作，造成验收不合格，乙方应无条件及时整改。

4、应严格执行现行规范验评标准。

5、施工中，若乙方无法确保工程进度和质量，甲方有权责令乙方采取措施。

6、乙方应保护好自己及他人成品及半成品，应管理好工人，不得出现故意破坏。

7、乙方提前提供施工用料清单，甲方应在乙方计划使用时间5天内组织材料进场。

8、乙方按甲方提供工程图纸施工，如乙方按图施工完毕后，甲方变更、费用由甲方负责。

#### 九、其他事项：

1、乙方施工人员进入施工现场必须戴好安全帽，严禁穿三鞋，严禁乱接施工用电，若违规，甲方将给予一定的经济处罚。

2、浇筑砼时，乙方至少要派一专人进行护管并落实到人，施工过程中应认真熟悉图纸，与其他工种密切配合，否则，出现遗漏或错埋、漏埋、堵管等现象，且未与甲方协商处理办法，操作人员随意开洞、剔槽，甲方有权对乙方进行经济处罚。

3、乙方施工人员严禁偷窃现场材料，违者除赔偿外，乙方应被处所盗材料价值的三部以上罚款，并移交相关部门处理。

4、乙方严禁再转、分包，乱扣工人工资，若发生纠纷，工人

告到有关部门，一切责任由乙方承担，并应承担违约责任。

5、乙方向甲方申领工资时，应先填写工人工资清单，工资清单应填写一式二份，待发放完工资并经工人签字后，甲、乙双方各执一份存档备案，否则甲方将拒付下期工资款。

6、其他未尽事宜，甲、乙双方应严格按照相关部门规章制度、法律法规执行。

十、本合同仲裁办法：

本合同在履行过程中若甲、乙双方发生争议，双方首先协商解决，经协商解决无效，可交由劳动部门处理，可向人民法院提起诉讼。本合同未尽事宜，双方另行商定补充条款；本合同是甲、乙双方经济技术责任制约条款，一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签定之日起生效，工程款付清后自行失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 空调安装承包合同篇六

发包方(甲方)：

## 承包方(乙方)

为保证桑木镇卫生院业务及职工用电安全及设备电气安装的质量、安全、工期按期完成，依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，由甲、乙双方共同协商，由乙方承包甲方的现场所有施工用电及临时用电项目，为明确双方权利和义务，特签订本合同。

### 一、承包项目：

乙方负责甲方提供的施工图纸所包括的强电和弱电及工地临时用电的架设与安装。（弱电包括网线、同轴射频线、电话线和监控线的架设）

### 二、材料供应的约定：

#### 1. 乙方提供工程所需的材料

乙方提供所有安装材料，注：新建板房电路标准为6平方线路，电线标准为(4平方)，每间职工用房含插座“二插一关”等照明实施，乙方必须至少提前三天向甲方提出工程需要的材料及所有预算清单，并注明所需要材料的数量。乙方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。甲方如发现乙方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向乙方提出，乙方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由乙方承担。

#### 2. 乙方提供的材料

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

### 三、关于工程质量及验收的约定：

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

#### 四、有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4. 乙方应为其作业人员购买保险，工地发生工伤由乙方负责。(甲方不负任何经济赔偿)

5. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

6. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

7. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全。

8. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

9. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

#### 五、工程价格及结算方式

1本工程按装修建筑面积的固定单价方式计算价格。

## 六、甲方职责：

- 1、甲方向乙方做好各项技术交底和各项规章制度。
- 2、向乙方提供所需安全设施。
- 3、随时做好检查验收工作，抓好安全工作。
- 4、随时做好检查验收工作抓好安全生产和文明施工。

## 七、关于保修及其他：

1水电工程保修一年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用

2乙方作业范围内的工程出现属于乙方原因的质量问题均由乙方免费维修。若乙方接到公司维修通知后，及时到达现场维修。

3由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

4因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

## 八、附则

1本合同经甲、乙双方签字后生效。

2本合同签订后工程不得转包

3本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4本合同有效期至半年

5甲乙双方负责人电话：

甲方负责人电话：

乙方负责人电话：

甲方签字(盖章)：年月日(盖章)：年月日乙方签字

## 空调安装承包合同篇七

乙方：\_\_\_\_\_安装单位

甲方因生产经营需要，在平等自愿的基础上，与乙方经友好协商达成如下协议：

一、合同期内，甲方根据本合同的约定将空调安装等售后服务工作交由乙方完成。

二、合同期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。甲方可根据乙方履行本合同的情况，决定合同期满是否续签。

三、甲方的责任和义务：

2、甲方委托乙方安装的具体品牌、时间、数量，甲方根据销售情况和乙方安装能力确定。乙方确保安装能力最低为每日\_\_\_\_\_台。

3、甲方有权随时对乙方的安装技术质量和服务质量进行监督检查。

4、甲方所售空调必须在货到用户家后及时通知乙方上门服

务(支架乙方承担)。

#### 四、乙方的责任和义务：

- 1、签订合同时，需向甲方出示企业法人执照，法人身份证明，空调安装资质等材料，并提供安装工的身份证，上岗证复印件等材料。
- 2、乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调品牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。
- 3、乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。
- 4、乙方原则上只在淄博市区域进行安装，若超出区域安装的相关费用(交通费)由甲方承担。
- 5、乙方在安装过程中可能出现的退换货事宜由甲方负责协商解决，因安装出现的质量问题由乙方负责。
- 6、乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

#### 五、费用结算(有安装卡结算)：

- 1、乙方需向甲方一次性交10000元保证金，安装费结算须在次月10日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细，并在20日前结清上月费用，随安装量增加，安装保证金相应按照比例增加。

2、乙方向甲方上缴的安装承包费标准：见附表

#### 六、违约责任：

1、乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量，乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。

2、乙方如服务不规范面引起的用户投诉，经甲方查证属实，乙方按每起500元的标准向甲方支付违约金。

七、甲方双方协商解决履行本合同的所有事宜。

八、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方： \_\_\_\_\_(公章) 乙

方： \_\_\_\_\_(公章)