

# 最新租赁解除合同通知书 解除房屋租赁 合同通知书(汇总6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 租赁解除合同通知书篇一

女士：

您好！我是位于\_\_\_\_区中山中路813号房屋的房东王\_\_\_\_，您于20\_\_\_\_年5月与我签订《租房协议》，约定您租赁我的上述房屋，租期一年，从20\_\_\_\_年5月1日至20\_\_\_\_年4月30日，租金每月10000元。该合同租期届满后，您继续使用该房屋，但您未与我续签租赁合同，故您我双方存在不定期租赁合同关系，根据我国合同法规定，我作为出租人有权随时通知您解除租赁关系，因我现在需要使用该房屋，现依法通知您：

一、自本通知函发之日起，您我之间的不定期房屋租赁关系终止，请您在收到本书面通知后7日内（最迟在20\_\_\_\_年7月15日前）搬出\_\_\_\_区中山中路813号房屋。

二、若您在上述期限内不搬出\_\_\_\_区中山中路813号房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。

特此通知。本通知函一式两份，快递邮寄一份给您，另一份本人留存，内容相同。

通知人：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 租赁解除合同通知书篇二

承租方：

您好！

我方与贵方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的房屋租赁合同（下称《租赁合同》），租赁房屋位于楼号，总面积约为\_\_平方米。现因贵方拖欠我方房租无法继续履行合同，按照合同约定，我方有权收回房屋并解除合同。根据《合同法》相关规定，我方现向你通知以下事项：

一、请你在《租赁合同》期满（\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）前搬出位房屋，如期交还房屋。如你方不按时搬走，每逾期一日，需向我方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。

二、如你逾期未搬离或未全部搬离，视为你遗弃剩余物品，我方有权自行收回房屋并清理，清理时，不会保管你的任何

剩余物品，所有物品将作废品处理，由此造成的损失由贵方承担。

三、贵方需在合同到期之日前支付所欠房租、水电费等费用，如到期不支付我方将从押金扣除，不足部分我方保留向贵方追讨权利。

四、贵方退还房子时应保证房内水、电等设施正常使用，且不得损坏房屋内原有设施和非贵方装修部分，若有损坏，贵方需照价赔偿。

五、若贵方与我方因合同终止事宜发生纠纷，我方将通过法律途径解决，并要求你承担相应的损失。

特此通知。

通知方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 租赁解除合同通知书篇三

李五毛：

自20xx年4月20日你与安庆a公司(现已注销，原权利义务由安庆b有限公司(以下简称“我司”)概括承受)签订房屋租赁协议以来，双方合作十分融洽。但在双方合同中约定的租赁期限为三年。所以，你与安庆市远a公司签订的固定期房屋租赁协议早已到期，现已转为不定期房屋租赁合同关系。

现我司为了整合资源、规划发展，对安庆市a公司房屋(包括原你承租的43号门面及锅炉车间在内)对外招标出租。但在我司发布招标信息后，你并未参与投标和报价。因此，视为你自动放弃承租权。

鉴此，我公司特函告如下：

- 1、解除与你的房屋租赁合同关系；
- 2、请你在收到通知函10日内搬出华中西路43号门面及锅炉车间内所有属于你的'物品、设备，并将房屋完好无损的移交给我司。

安庆市a公司

20xx年01月22日

## 租赁解除合同通知书篇四

李五毛：

租赁期限为三年。所以，你与安庆市远a公司签订的'固定期房屋租赁协议早已到期，现已转为不定期房屋租赁合同关系。

现我司为了整合资源、规划发展，对安庆市a公司房屋(包括原你承租的43号门面及锅炉车间在内)对外招标出租。但在我司发布招标信息后，你并未参与投标和报价。因此，视为你自动放弃承租权。

鉴此，我公司特函告如下：

- 1、解除与你的房屋租赁合同关系；
- 2、请你在收到通知函10日内搬出华中西路43号门面及锅炉车间内所有属于你的物品、设备，并将房屋完好无损的移交给我司。

安庆市a公司

20xx年01月22日

## 租赁解除合同通知书篇五

您好！

我方与贵方于年月日签订的`房屋租赁合同（下称《租赁合同》），租赁房屋位于xx楼xx号，总面积约为xxxxxxx平方米。现因贵方拖欠我方房租无法继续履行合同，按照合同约定，我方有权收回房屋并解除合同。根据《合同法》相关规定，我方现向你通知以下事项：

一、请你在《租赁合同》期满（年月日）前搬出位房屋，如期交还房屋。如你方不按时搬走，每逾期一日，需向我方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。

二、如你逾期未搬离或未全部搬离，视为你遗弃剩余物品，我方有权自行收回房屋并清理，清理时，不会保管你的任何剩余物品，所有物品将作废品处理，由此造成的损失由贵方承担。

三、贵方需在合同到期之日前支付所欠房租、水电费等费用，如到期不支付我方将从押金扣除，不足部分我方保留向贵方追讨权利。

四、贵方退还房子时应保证房内水、电等设施正常使用，且不得损坏房屋内原有设施和非贵方装修部分，若有损坏，贵方需照价赔偿。

五、若贵方与我方因合同终止事宜发生纠纷，我方将通过法律途径解决，并要求你承担相应的损失。

特此通知。

通知方：出租方XXXXXXXX

XXXX年XXXX月

## 租赁解除合同通知书篇六

刘之初(承租方)：

你好!我与你于20xx年6月6日签定贰份于都长征大桥(阳光水岸二楼)房屋租赁合同，甲方将位于于都县城长征大桥桥头(阳光水岸)二楼写字楼，写字楼建筑面积共为850平方米，1号店面 68平方米1号店面租一半的面积，1号店面算34平方米45元/平方米。租赁给乙方使用，该物业用途为商业用途。租凭期自20xx年8月10日至20xx年12月7日止，你已连续拖欠房租租金长达4个月，经我方多次催收仍拒绝支付，严重影响租赁合同的履行，属严重违约行为。根据《房屋租凭合同》第四条第1项、若乙方不按规定日期向甲方交付租金，甲方有权向乙方加收租金，此期间每日按当月租金总额的5%作为滞纳金，滞纳金按日计算。

《房屋租凭合同》第十一条 违约责任租凭期间双方必须信守合同，双方在合同期，因一方违约而导致合同解除，应向守约方支付合同二个月的违约金。乙方拖欠租金3个月以上，甲方可解除合同，收回房屋，并要求赔偿损失，我方现通知你自20xx/12/25起同时解除双方签定的上述房屋租赁合同关系，收回房屋。限你在20xx年12月30日内将房屋内属于你的一切财物清理搬走，逾期不清理，视作你放弃财物所有权及其他处分权利，我方有权将其作为废弃物处理。同时，限你在本通知书告知之日起15日内缴清拖欠的租金及违约金，否则，我方将采取法律措施维护自身合法权利。

特此通知

出租方：

日期：12/7

收件人：