

# 企业员工培训协议合同 协议供货合同(大全9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇一

乙方(供方)：

根据《中华人民共和国合同法》和其他法律法规，甲、乙双方经友好协商一

致，达成如下合同条款，供双方共同遵守。

第一条 甲方购买乙方的 用于 。

实际验收量结算。乙方供应的材料不足上述约定的数量的，甲方有权要求乙方在本合同约定的供货期限内补足；乙方供应的材料超出上述约定的数量的部分，甲方有权拒收或接收。拒收的，由乙方负责退货，退货等费用由乙方负担；接收的，甲方按本条约定的单价据实结算。

外外，甲乙双方还对乙方供应的材料质量作如下特别约定：

第三条 乙方供应的产品包装采取 形式，满足产品的存运条件。

第四条 交货规定：

(一) 交货时间：乙方根据甲方工程量需要供货，供货方式按下列第( )

(二) 交货方式：按下列第( )项执行：壹：乙方送货，运输费和装卸费由乙方负担；贰：乙方代运，运输费 元，由 方负担，装卸费 元，由 方负担；叁：甲方自提自运，运输费 元，由 方负担，装卸费 元，由 方负担。

(三) 到货地点和接货人：甲方指定的交货地点为 ，甲方指定的接货人是 。

(四) 质量验收：货到现场后，甲方依据相关标准、指标和合同的约定进行质量验收，如发现乙方供应的材料不符合相关标准、指标或合同约定，甲方有权拒收并要求乙方退换，由此产生的费用由乙方承担。关于质量验收的特别约定：受甲方技术条件和检验能力所限，甲方的上述验收并不能确保发现乙方产品的所有缺陷和瑕疵，经甲方验收后接收的材料，并不视为甲方认可其质量合格。在甲方使用中或经甲方加工、混合成为建筑材料后，出现质量问题或经第三方检验发现质量问题，乙方仍应承担相关的产品质量责任和违约责任。

(五) 数量验收：

货到现场，甲方依据相关标准进行数量验收，以甲方验收的数量作为乙方实际供货数量，同时作为货款结算的数量。

第五条 货款及费用的结算方式如下：

(一) 根据每一批货的验收结果，先由乙方向甲方提供结算报告，甲方收到结算报告后，由甲方在 日内审核确认。审核确认后，按本合同约定的进度支付货款。货物供应完毕，双方应以书面形式办理结算手续，未经双方结算确认的，甲方有权停止支付余款。

(二) 货款的支付方式及进度为:

## 第六条 违约责任:

(一) 乙方不能按合同约定和甲方要求的时间、地点、数量交付合格的产品, 除不可抗力外, 乙方应向甲方支付延期违约金, 违约金的数额每日按合同总价款的 % 计算。上述确定的计算延期违约金的标准, 是在甲乙双方已经充分考虑因延期供货给甲方造成的实际损失的基础上作出的, 按上述标准计算延期违约金的数额, 乙方认可和甲方的应受到的实际损失相当。如按上述标准确定的违约金低于实际损失, 乙方以甲方实际损失的数额向甲方承担违约责任。

(二) 乙方不能按合同约定支付货款, 除不可抗力外, 应按银行同期贷款利息向乙方支付违约金, 但不超过货款总额的3%。

1、甲方未投入使用的, 无条件退货, 退货等相关费用由乙方承担, 乙方按应交货物总价款的 % 向甲方支付违约金。上述确定的计算延期违约金的标准, 是在甲乙双方已经充分考虑因延期供货给甲方造成的实际损失的基础上作出的, 按上述标准计算延期违约金的数额, 乙方认可和甲方的应受到的实际损失相当。如按上述标准确定的违约金低于实际损失, 乙方以甲方实际损失的数额向甲方承担违约责任。

到的一切损失, 包括但不限于甲方给第三方的赔偿款、诉讼费、鉴定费、保全费、律师费。

## 第七条 合同的解除和终止

(三) 甲方未按约定的进度付款达 次以上(含本数), 乙方有权解除合

同合同解除后, 甲方仍应承担本合同约定的违约责任;

(五)本合同双方的义务全部履行完毕后，自行终止。

第八条 本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。

第九条 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知并积极采取补救措施。

第十条 本合同在履行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，协商不能解决时向需方住所地(淮安市淮阴区)人民法院起诉。因诉讼发生的律师费由败诉方承担，实际发生的律师费超出相关国家机关确定的标准的，按相关国家机关确定的标准承担。

第十一条 本合同经双方签字并盖章后生效

第十三条 本合同共一式二份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

授权代理人： 授权代理人：

电 话： 电 话：

电子信箱： 电子信箱：

qq或msn□ qq或msn□

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

帐号：

年 月 日 年 月 日

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇二

委托方(甲方):签约地点:

服务方(乙方):签约日期:

依据《\_合同法》的规定,合同双方就项目的技术培训服务,经协商一致,特签订本合同。

一、培训内容、要求、计划和进度:

二、工作条件和协作事项:

三、履行期限、地点和方式:

四、验收标准和方式:

五、报酬及支付方式:

六、违约金及损失赔偿额的计算方法:

七、争议的解决办法:

八、其他:

委托方:法定代表人:(签章)

服务方:法定代表人:(签章)

合同二

委托方(甲方):签约地点:

服务方(乙方):签约日期:

依据《\_合同法》的规定，合同双方就项目的技术培训服务，经协商一致，特签订本合同。

一、培训内容、要求、计划和进度：

二、工作条件和协作事项：

三、履行期限、地点和方式：

四、验收标准和方式：

五、报酬及支付方式：

六、违约金及损失赔偿额的计算方法：

七、争议的解决办法：

八、其他：

委托方：法定代表人：(签章)

服务方：法定代表人：(签章)

## **2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇三**

乙方：

甲乙双方本着“各展所长精诚合作坦诚以待互利共赢”的原则就青少年华杯赛项目相关事宜达成协议签署本合作协议书。

青少年华杯赛培训项目

自20xx年10月15日起至20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止为

期\_\_\_\_\_。如双方认可合作可以续签协议。

华杯赛项目品牌由思雅教育咨询有限公司所有华杯赛项目由双方负责组织招生、甲方负责具体的常规管理工作负责智力检测服务及学习管理教师和心理咨询教师由乙方负责华杯赛训练课程授课。

以单个学生学费为标准甲方收取每生600基础费用后再进行招生受益分成所剩学费甲乙双方按照55的比例分配收益。甲方在协议期内不再提高600元基础费用华杯赛参赛费用、交通费用、前期招生运营费用由甲方负责。

### （一）甲方职责。

2、负责草拟全部宣传推广招生广告的策划、设计、文字和内容

4. 协助乙方加强安全管理保证合作项目的正常运营与乙方就招生、课程安排、教学教务管理等友好协商以项目正常运转为要务。

5、负责开具学员学费的正式收据并收取相关课程费用。

### （二）乙方职责。

2、负责华杯赛课程授课

4、协助甲方团队加强安全管理保证合作项目的正常运营。

5、与甲方项目负责人就招生、课程安排、教学教务管理等友好协商以项目正常运转为要务。

在协议期内及协议结束后6个月为期为保证华杯赛项目组的合法权益华杯赛项目组成员不得以个人的名义组织招生不得在外使用华杯赛项目组资源进行开班授课华杯赛项目组相关资

源为甲方所有为充分保证华杯赛项目组成员的利益如需增设华杯赛教练人员需经华杯赛项目组成员多数人表决同意增设华杯赛教练员。

1、本协议执行期间任何一方如有不规范操作违背协议约定在对方提出三次整改要求后仍未改正的情况下对方有权提出中止本协议。

2、任何一方提出中止本协议需提前一个月以书面形式通知对方并经甲、乙双方书面同意后中止本协议。但甲、乙双方应继续履行各自职责完成未完成3的培训。

3、如果本协议中止甲、乙双方应积极配合妥善处理并完成与培训相关的一切善后事宜不得侵犯已入学学员的合法权益。

本协议一式二份甲乙双方各执一份具同等法律效力。

乙方：

代表签字/盖章

代表签字/盖章

年 月 日

年 月 日

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇四

乙方：（以下简称乙方）姓名：

为确保公司生产及销售环节中货物运输畅通，兼顾公司利益与车主利益，甲、乙双方在平等、自愿的基础上达成以下条



款，双方共同遵守。

## 一、一般规定

(一)乙方自购有重型自卸货车一辆，车牌号云p□该车所有权及使用管理权等均属乙方，证照及相关手续由乙方自行办理完善。

(二)乙方车辆在完善了运输协议、交付了货物运输质保金后，便于长期固定在甲方运输。

(三)乙方所有货物承运必须是在甲方统一管理下展开。

## 二、甲、乙双方的权利、义务

### (一)甲方的权利和义务

- 1、组织货源、安排货源；
- 2、结算运费，根据资金情况分期支付承运费；
- 3、协调车辆运输中的有关业务。

### (二)乙方的权利和义务

- 1、根据甲方结算从甲方财务兑现承运费；
- 2、对自购车辆的所有权有处置权利；
- 3、乙方应配合甲方搞好货物运输及其销售环节中的采样与计量监督。

## 三、交通事故处理及货物安全

(二)货物运输车辆发生交通事故后，对承运货物造成的损失，

由乙方按照损失吨位以当期市场销售价格对甲方进行赔偿。

#### 四、其它约定

(一)乙方车辆在运输过程中，产生的各种名目的费用，如过路费、超限、超载费及其它费用，全部由乙方自理，甲方概不负责。

(二)乙方车辆途中搭乘人员，其安全由乙方自己负责。

(三)乙方必须严格遵守甲方制定的各项规章制度，乙方车辆由甲方到保险公司统一办理车辆保险，保险费由乙方承担，不按本规定办理的车辆，甲方每月从乙方运费结算中收取5%的管理费或解除运输协议。

(四)乙方必须严格遵守《杨源公司运输车辆管理办法》，对扰乱装车秩序的车辆，按不服从管理论处，每次处1000元/次罚款。

(五)货物运输质保金未交清之前，甲方每月从乙方运费结算中收取5%的管理费，直到货物运输质保金扣足为止。

(六)严禁车辆堵路、堵厂违发行为的发生，发生堵路、堵厂甲方有权对当事人或车辆按10000元/天进行处罚(依据司法鉴定标准处罚)。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字生效。

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇五

借款合同的标的物是金钱。借款合同的标的物是一种作为特殊种类物的金钱，因此，原则上只发生履行迟延，不发生履

行不能。那么借款合同怎样写下面一起来看看吧。

### 【借款合同范本推荐】

借款人：\_\_\_\_\_

住所(地址)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_

住所(地址)：\_\_\_\_\_

法定代表人(负责人)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

借款人因\_\_\_\_\_公路建设项目，向贷款人申请人民币贷款\_\_\_\_\_万元，期限为\_\_\_\_\_年。根据我国有关法律规定，经双方当事人平等协商，自愿签订本贷款合同(以下简称本合同)。

#### 第一条定义与解释

1.1在本合同中，下列术语具有如下含义：

1.1.1银行营业日指贷款人所在地法定工作日。

1.1.3借款人指依据本合同借用贷款的人，包括其继承人、受让人。

1.1.4贷款人指依据本合同发放、管理贷款的银行，包括经办贷款和实施账户监管的银行。

1.1.5提款期指借款人依据本合同第6.1条提取贷款的期间，包括推迟提款的期间。

1.1.6还款期指借款人依据本合同第6.7条归还贷款的期间，包括贷款展期的期间。

1.1.7宽限期指允许借款人迟延履行义务而不视为违约的期间。

1.1.8项目指\_\_\_\_\_公路。

1.1.9建设期指从项目开工之日起至项目完工之日。

1.1.10经营期指项目竣工交付使用开始至运营期结束。

1.1.11完工指竣工报告经有关部门批准，项目交付使用。

1.1.13预备费包括基本预备费和涨价预备费。

1.1.14项目资本金指在\_\_\_\_\_公路总投资中由投资者认缴的非债务性资金。

1.1.15担保性文件指为了保证本合同的履行而签署的保函、保证、抵押合同、质押合同等。

## 第二条借款人陈述与保证

2.4本合同项下\_\_\_\_\_万元的项目资本金按期、足额到位；

2.9目前无重大经济纠纷发生。

## 第三条贷款

3.1贷款人同意向借款人提供总额为人民币\_\_\_\_\_万元的贷款。

3.2本合同项下的贷款只能用于\_\_\_\_\_公路项目建设。

3.3本合同项下贷款期限共\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3.4在贷款期限内，借款的实际提款日和还款日以贷款人批准的借据为准；其他记载事项与本合同不一致的，以本合同为准，借据是合同的组成部分。

#### 第四条利率和利息

4.1本合同项下的贷款利率，确定为年息百分之\_\_\_\_\_。在本合同有效期内，如遇中国人民银行调整利率，并且本合同项下的利率在规定的调整范围内的，则按中国人民银行的有关规定作相应的调整，无须经借款人同意。

4.2本合同项下的贷款利息，以每年360天为基数，从借款人提款之日起，按实际贷款余额和占用天数计收(包括第一天，除去最后一天)。

4.3贷款人在每一结息日向借款人计收利息。贷款到期，利随本清。

#### 第五条提款前提条件

5.1首次提款前，借款人必须向贷款人提交下列文件或办理下列事项：

5.1.1贷款证交由贷款人审核；

5.1.3生效的建设承包合同；

5.1.4生效的原材料供应合同；

5.1.5项目财产保险单；

5.1.6所有依法生效的担保性文件。

5.2首次和每次提款前，借款人必须满足下列条件：

5.2.1担保合同合法有效；

5.2.3未发生成本超支或者成本超支部分已自筹解决；

5.2.4未发生本合同规定的违约事件；

5.2.5出具按规定用途使用贷款的情况报告及有关的财务报表、资料；

5.2.6按本合同规定向贷款人办理提款手续；

5.2.7已按第7.3条的规定开立账户。

## 第六条提款和还款

6.1本合同项下贷款的提款期，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

6.2本合同项下贷款分次提取，即：

6.3借款人确需推迟提款日期的，应在提款日前\_\_\_\_\_天征得贷款人的同意，并支付贷款人因此所受到的利息损失(推迟提款期的利息-同期活期存款利息=贷款人所受利息损失)。

6.4贷款人应在借款人办理借款手续后\_\_\_\_\_个银行营业日内将贷款放出。

6.5如果借款人要求取消全部或部分尚未提取的贷款，应在确定的提款日或提款期终止日\_\_\_\_\_个银行营业日前向贷款

人提出申请，经贷款人同意后方可取消。

6.6借款人在确定的提款日或提款期内，未办理提款手续且未申请推迟提款的，贷款人可以通知借款人在3天内办理有关手续；逾期仍未办理的，贷款人有权取消未提取的贷款。

\_\_\_\_\_还款日\_\_\_\_\_还款本金数额

6.8借款人不能按期归还贷款的，可以在该笔贷款到期日\_\_\_\_\_个银行营业日前向贷款人提交展期申请，贷款人同意后，由贷款人与借款人签订展期协议。

6.9借款人用于归还本合同项下贷款本息的资金，包括但不限于：

6.9.1\_\_\_\_\_公路建成通车后收取的车辆通行费；

6.10第6.9条所列资金尚不足以归还贷款的，借贷双方应及时协商以借款人的任何其他资金偿还贷款本息，或者由保证人清偿。

6.11借款人要求提前还款的，应于拟定提前还款日\_\_\_\_\_个银行营业日前向贷款人提交申请，经与贷款人协商同意后，可以提前还款。对于提前偿还的款项，借款人不能重新借用。

6.12借款人提前还款的，必须在结息日进行；本金金额不得少于\_\_\_\_\_万元。

6.13借款人提前还款的，应按实际用款天数计算利息，与本金一并归还。

6.14借款人提前归还的本金，应按本合同6.7条规定的还款计划倒顺序减少贷款本金。

6.15若某个提款、还款、结息日为非银行营业日，则顺延至

下一个银行营业日，若下一个银行营业日为下一个公历年度或月份的第一天，则该提款、还款日提前至上一个银行营业日。顺延或提前的，相应加收或减少利息。

## 第七条 账户监管

7.1 为保证本合同项下权利、义务的落实，借款人在此不可撤销地委托贷款人根据银行账户管理规定和本合同的约定在本合同有效期内对借款人按第7.3条开立的账户进行监管。

7.2 账户监管包括：

7.2.1 监督借款人专款专用，对非用于本项目的开支有权拒付；

7.2.2 监督借款人按规定的用款顺序支付款项；

7.2.3 有权从偿债基金账户直接划转资金以归还贷款本息及贷款人依据本合同而取得的其他债权。

项目完工后收取的车辆通行费；

本项目下的所有保险赔款；

借款人从任何其他渠道收取的本项目下的所有其他款项。

7.3.3 开立于一\_\_\_\_\_的偿债基金账户，该账户内的资金只能用于归还贷款本息及贷款人依据本合同取得其他债权。借款人应在还本结息日将当期应当偿付的款项存入偿债基金账户，并享有\_\_\_\_\_天的宽限期。

7.4.1 项目建设期：

a. 按借款人的工程预算应付的工程款



b.本合同项下的到期利息

c.其他支出

7.4.2项目经营期:

a.本合同项下的到期利息额

b.本合同项下的到期本金额

c.本合同项下应支付给贷款人的任何其他金额

d.按借款人的营运预算应付的营运开支

e.其他支出。

7.5在贷款人发出违约通知后(除非该违约通知被收回),除非用作支付贷款本息及贷款人依据本合同取得的其他债权,否则借款人从第7.3条所列账户的所有提款应事先取得贷款人的同意。

7.6贷款人对为实施本合同约定的账户监管而采取的拒付、限制支出等措施不承担法律责任。

## 第八条担保

8.1.1在项目建设期间内,\_\_\_\_\_向贷款人提供资金承诺,保证在发生工程成本超支、不能按原计划成本完成全部工程时,通过各种方式融资,补充资金,直至工程全部完工(见附件一)。

8.1.3借款人以依法获得的\_\_\_\_\_公路收费权质押作为清偿本合同项下债务的担保(见\_\_\_\_\_公路收费权质押合同),并承诺该质押担保不因借款人实行承包、租赁、联营、合并、

分立、股份制改造、与外商合资、合作等涉及银行债权的产权变动或经营方式调整而撤销。

8.1.4项目建成后，还款期内贷款本息的偿还，由\_\_\_\_\_向贷款人提供担保，保证在借款人不能按期清偿贷款本息时承担连带责任(见附件二)。

## 第九条借款人承诺

9.1所作的陈述与保证真实无误；

9.2承认和遵循贷款人的业务制度和操作惯例及本合同项下的操作规程；

9.3按照本合同和借据中规定的用途使用贷款；

9.5保证资金状况没有发生不利于本合同项下贷款的变化；

9.10借款人涉及重大经济纠纷诉讼或出现财务状况恶化、可能危及贷款安全的，应当在事件发生后\_\_\_\_\_日内书面通知贷款人。

9.11借款人应当及时就已发生或者将发生的本合同规定的违约事件向贷款人通报。

## 第十条贷款人承诺

10.1按照本合同的约定，及时足额拨付应当发放的贷款；

## 第十一条变更、解除与转让

## 第十二条保险

12.1借款人应在本合同生效后\_\_\_\_\_日内向贷款人认可的保险公司办理本合同项下的项目保险。险种为\_\_\_\_\_

险、\_\_\_\_\_险、\_\_\_\_\_险;保险余额应与本文同项下项目的总价值相等;保险期限应不短于贷款期限,并根据有关规定续保,直至贷款还清为止。

12.3在本合同有效期内,若项目发生投保范围内的损失,借款人应将其所得保险赔偿金存入第7.3.2条规定的基本结算账户,由借贷双方协商决定用于项目毁损部分的修复或提前清偿本合同项下的贷款本息。

### 第十三条违约责任

13.1借款人逾期未提款的,应按日向贷款人支付未提取贷款金额部分的百分之\_\_\_\_\_的违约金。

13.3借款人未按合同规定的用途使用贷款的,贷款人对违约使用部分计收万分之\_\_\_\_\_的利息。

13.5借款人违反本合同第7.4条规定的,应向贷款人支付挪用金额百分之\_\_\_\_\_的违约金。

13.7发生第13.6条规定的情形的,贷款人有权依法处置质押的\_\_\_\_\_公路收费权。

13.8借款人不按本合同的规定归还贷款本息、违约金、赔偿金的,贷款人有权从借款人在贷款人及其分支机构处开立的所有账户上直接扣收。

13.9.1收到借据后,无正当理由推迟放款的;

### 第十四条争议解决

14.1借贷双方在履行本合同的过程中发生争议的,应当通过协商解决;协商不成的。

### 第十五条通讯

15.1 本合同履行中的任何通知和沟通均应直接送交，或者采用挂号信函、传真、电报、电传等书面形式。但是采取除挂号信函之外的其他书面形式送交的，应在事后三天内以挂号信函方式补寄对方。

15.3 本合同双方的通讯地址，以本合同缔约人栏中的记载为准，如有变更，应立即通知对方。

## 第十六条其他

16.1 本合同自双方的法定代表人(负责人)或者授权代理人签字，并加盖公章后生效，至本合同项下所有应付款项全部清偿之日止。

借款人：\_\_\_\_\_ (公章)

贷款人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_ (签字) 法定代表人、  
负责人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_ (签字)

### 【附】 借款合同纠纷的解决方法：

#### 一、金融机构违反《商业银行法》规定而签订的借款合同。

《商业银行法》是由人大常委会制定的法律规范，由于制定该法的目的之一就是规范商业银行的行为、提高信贷资产质量、加强监督管理，所以有较多的强制性规定，大量使用了应当、必须、不得等用语，但是这些带有强制性用语的规定在民法典中并没有相应的体现，因而一般情况下除了违反中国人民银行有关的利率的规定会导致合同条款无效外，违反《商业银行法》的其他规定并不必然导致合同无效。

#### 二、关于贷款人为非金融机构企业的借款合同。

此类借款最常见的是一般企业之间的借款、名为联营实为借贷的借款以及名为补偿贸易实为借贷的借款。根据《商业银行法》及《非法金融机构和非法金融活动取缔办法》的规定，未经中国人民银行批准，任何单位和个人不得擅自设立金融机构或者从事金融业务活动。所以，非金融机构的企业是不能作为贷款人与他人签订借款合同的。最高人民法院对以上几种性质的借款合同也有批复，均按无效合同处理。

三、金融租赁公司与承租人签订的名为融资租赁实为借贷的借款。

融资租赁合同包括两个法律关系：一个是出租人与承租人之间的租赁关系，一个是出租人与出卖人之间的买卖租赁关系。司法实践中，常常遇到名为融资租赁实为借贷的情况，如出租人与承租人未对出卖人及租赁物作出明确的约定或者选择，而是由出租人直接将资金交付给承租人使用，承租人亦不是用该资金去购买租赁物，而是用于其他流动资金的，就是名为融资租赁实为借贷的借款合同。这时，如果出租方为不具备经营贷款业务的企业，则按一般企业间借款合同处理，认定合同无效；如果融资租赁的出租人属于非银行金融机构的，则按出借人为非银行金融机构的一般借款合同处理。

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇六

乙方(承租方) 身份证号码：

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房协议：

一、甲方愿将其位于x小区6号楼二单元604楼的房屋租给乙方。租期 年，即从2019 年 月 日至2019 年 月 日。年租金 元。房租于签订协议时付清。房租逾期未付，甲方即刻收回房屋，已收租金不退。

## 二、租赁期间的其他约定事项:

- 1、房屋的设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，损坏应按价赔偿。
- 2、乙方应做好防火、防水、防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任。
- 3、水、电、电话、有线电视、取暖等使用费及物业、卫生等费用由乙方支付。
- 4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质(如做集体宿舍等)或供非法用途。乙方如有违约，甲方即刻收回房屋，所收租金不退。
- 5、在租赁期内，乙方如有特殊情况需解除协议的，必须提前通知甲方，房租按实际使用月数计算，并赔偿甲方违约金1000元。
- 6、租赁期内，如遇不可抗拒因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。
- 7、签定协议时收取 元押金，房租到期时室内设施若无损坏，押金返还乙方。
- 8、承租方不得利用租房从事非法活动，如有违反责任自负。

三、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字(盖章)后生效。

甲方(签章)      乙方: (签章)

联系电话:      联系电话:

签约日期□20xx年 月 日

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇七

出租方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方。

承租方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号\_\_\_\_(小区)\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_楼\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_间(套)，建筑面积\_\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_\_平方米，类型\_\_\_\_出租给乙方作\_\_\_\_使用。装修及设备情况：\_\_\_\_\_。

### 第二条 租赁期限

租赁期共\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金\_\_\_\_个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

### 第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元), 交纳方式为\_\_\_\_支付。由乙方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交纳给甲方。先付后用。以后每个\_\_\_\_月付款一次, 应在付款期末前\_\_\_\_天支付。

### 第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查, 及时修缮, 做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好, 以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

### 第五条 租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时, 应事先征得甲方同意, 甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是: 水\_\_\_\_吨, 电\_\_\_\_度, 气\_\_\_\_方。

第七条 甲方收乙方押金\_\_\_\_\_元, 乙方退房时, 结清水、电、气费, 交还钥匙后, 由甲方退还乙方押金\_\_\_\_\_元。

### 第八条 违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋, 负责赔偿\_\_\_\_\_元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的, 违约方负责赔偿对方\_\_\_\_\_元。

3. 乙方逾期交付租金, 除仍应补交欠租外, 并按租金的\_\_\_\_%,



以天数计算向甲方交付违约金。

4. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

5. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

## 第九条 免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

## 第十条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

## 第十一条 其他约定事宜

1. \_\_\_\_\_ □

2. \_\_\_\_\_ □

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，租赁

期到期自动作废。

甲方(签字盖章): 乙方(签字盖章):

身份证号码: 身份证号码:

联系电话: 联系电话:

年 月 日 年 月 日

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇八

第一条 所购建材基本情况:

第二条 质量标准: 《室内装饰装修材料中有害物质限量国家标准》

第三条 设计:

(一) 卖方需要实地测量的

(二) 卖方设计方案经买方签字确认后, 作为本合同的附件与本合同具有同等的法律效力; (三) 设计方案确认后不得单方擅自更改, 否则因更改方案造成的延期责任和费用由更改方承担。

第五条 安装: 安装方式为(卖方安装/ 买方自装); 选择卖方安装的, 安装标准为 《\_\_\_\_市家庭居室装饰工程质量验收标准》/ 《\_\_\_\_市高级建筑装饰工程质量验收标准》, 安装费用由卖方承担, 买方应为卖方提供必要的安装条件。

第六条 验收: 对于橱柜的规格、颜色与约定不符或有其他表

面瑕疵的，买方应在交货时当场提出异议，异议经核实卖方应无条件换货或补足；选择卖方安装的，双方应在安装完毕后\_\_日内共同验收安装质量，经验收未达到约定安装标准的，卖方应无条件返工。

第七条 付款方式及时间：双方约定以第\_\_种方式支付价款。

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失。

第十一条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

## 2023年企业员工培训协议合同 协议供货合同(9篇) 篇九

承租方：（以下简称乙方）身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、甲方将位于翼城县唐兴镇城内村新华路东三巷29号房屋(东三间，厨房，厕所)出租给乙方居住使用，租赁期限自 年 月 日至 年月日。

二、本房屋年租金为人民币 元，居住前一次付清。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

三、乙方租赁期间，水费、电费、有线电视使用费、卫生费以及其它

由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、房屋租赁期为：从 年月日至 年月 日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月用书面形式通知对方，并偿付对方总租金10%的违约金。合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

五、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

六、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

七、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。甲方剩余物品(tcl电视机、电视柜、双人床一张、单人床两张、奥克斯空调、水晶王子电冰箱、亿佳能太阳能、电磁炉、案柜及其它用品等)及西侧三间及西侧平房内所有设施及物品乙方必须保管好，损坏丢失按价赔偿。乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、及甲方原剩余物品交还甲方。

八、合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计达\_\_个月以上。

九、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，任何一方均有权向人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 电话：

乙方签字： 电话：

年 月 日