

车辆长租合同 长期租赁合同优选(优秀6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

车辆长租合同篇一

出租人(甲方):

承租人(乙方):

联系地址: 联系地址: 电话: 电话: 身份证号: 身份证号:

根据《xxx合同法》及有关规定,为明确甲、乙双方的权利义务关系,经双方协商一致,在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同,承诺共同遵守。

一、出租物业坐落地点及设施情况

1、甲方将其拥有的位于 市 区 的房屋

(以下简称“该房屋”)租给乙方使用,用途为 , 房屋面积为平方米。

2、该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外,该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

二、租赁期限

1、该房屋租赁期限共 个月，自 年 月 日至 年 月 日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

三、租金及支付方式

1、该房屋租金为人民币 元整/月(此价格不含相关税费)，乙方应同时交纳首期租金 元给甲方。

2、该房屋租金按 支付，支付时间为 ，以甲方实际收到为准。

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的 %支付违约金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

四、押金及支付方式

1、为确保房屋及其附属设施之安全与完好，及租赁期内相关费用之如期结算，乙方同意于 年 月 日前支付给甲方押金 元整，甲方在收到押金后予以书面签收。

2、除合同另有约定外，甲方应于租赁关系消除且乙方迁空、点清并付清所有应付费用后的当天将押金全额无息退还乙方。

3、因乙方违反本合同的规定而产生的违约金、损坏赔偿金和其它相关费用，甲方可在押金中抵扣，不足部分乙方必须在接到甲方付款通知后十日内补足。

五、甲方义务

1、甲方须按时将房屋及附属设施交付乙方使用。对其出租的房屋和设施负有维护、修缮、管理使其适于居住使用的责任。

2、房屋设施如因质量原因、自然损耗、不可抗力或意外事件而受到损坏，甲方有修缮并承担相关费用的责任。如甲方未

在两周内修复该损坏物，以致乙方无法正常使用房屋设施，乙方有权终止该合约，并要求退还押金。

3、甲方应确保出租的房屋享有出租的权利，如租赁期内该房屋发生所有权全部或部分转移、设定他项物权或其他影响乙方权益的事件，甲方应保证所有权人、他项权利人或其他影响乙方权益的第三者能继续遵守本合同所有条款，反之如乙方权益因此遭受损害，甲方应负赔偿责任。

六、乙方义务

1、乙方应按合同的规定按时支付租金及押金。

2、乙方经甲方同意，可在房屋内添置设备。租赁期满后，乙方将添置的设备搬走，并保证不影响房屋的完好及正常使用。

3、未经甲方同意，乙方不得将承租的房屋转租或分租，并爱护使用该房屋如因乙方过失或过错致使房屋及设施受损，乙方应承担赔偿责任。

4、乙方应按本合同规定合法使用、爱护房屋及附属设施，不得擅自改变使用性质。乙方不得在该房屋内存放危险物品。否则，因乙方原因导致该房屋及附属设施受损或遭受人身损害，乙方应承担全部责任。

车辆长租合同篇二

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为了发展经济，盘活国有资产，本着平等自愿、互惠互利的原则，依据《xxx经济合同法》的有关规定，经甲、乙双方协商，特拟定如下土地租赁合同：

一、租赁标的物的名称、范围及性质

标的物为甲方受托管理的____有限公司与乙方厂房毗邻的一块空地。其有效面积为 平方米(附平面图)，甲方所出租的此块土地，系国家划拨使用性质，属甲方所辖的国有资产。

二、租赁土地的用途

乙方在租赁期内只能将土地作为扩建厂房和生活设施用地，不得以任何理由转租和出售。

三、租赁土地的期限及其有关规定

从20____年 月 日起到20____年 月 日止，期限为40年。甲方在此期限内(上级政府及有关主管部门没有对土地作出决定)，必须保证乙方的租赁使用时间。如果在租赁时间内，上级政府和有关主管部门对土地作出出售和其它规定时，必须服从上级政府和有关主管部门的作出的规定。乙方在租赁的土地上所建的一切设施，甲方概不负责补偿。但在条件允许和平等的情况下，应优先满足乙方的要求。

四、租金及其收缴方式

土地 平方米的年租金为 元。从合同的有效日起甲、乙双方开始收、交租金，租金按年租金每年 月 日一次性缴清。考虑到国有资产保值增值和国民经济的增长，在年租金的基础上每5年递增一次租金，其标准按国家物价上涨指数随之增减。

五、其他约定

1. 在租赁期间内，有关部门所要收取有关土地使用的一切规费、税费均由乙方负责。
2. 乙方在租赁的土地内，扩建厂房，生活等设施所需办理的

一切手续及其费用均由乙方负责。

3. 乙方在租赁的土地范围内，其中有占地长 米，宽 米，总面积为 平方米的一栋平房职工宿舍(见平面图)，在尚未做好职工安置和协调工作之前，甲方暂不交给乙方使用，也不收取租金。但是乙方交租赁此块土地的保证金20____元，今后保证金抵租金。待双方做好妥善安置后，乙方才有使用权，同时收、交年租金20____元。

4. 租赁期间，乙方必须加强安全保卫工作，防止火灾、电源等人为的一切事故发生，自觉接受有关部门的监督检查。由此造成的一切后果均由乙方负责。

5. 租赁期间内，乙方享受____县招商引资的一切优惠政策。

6. 租赁期间内，乙方必须依法经营，只能生产国家允许生产的达标产品，否则，造成的一切后果概由乙方负责。

六、未尽事宜，双方友好协商解决

七、本合同一式三份，自签订之日起生效。甲、乙双方各一份。

甲 方：(签字)

乙 方：(签字)

受托管理方：(签字)

年 月 日

车辆长租合同篇三

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及相关法规法律规定，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方友好协商，就乙方向甲方租赁绿色植物一事达成如下协议，签订本合同：

第一条租赁植物的数量、规格、单价及总价：

2. 大型植物(高米)：单价为35元/月/株，数量为4株；

3. 中型植物(高米)：单价为20元/月/株，数量为9株；

4. 小型植物(高米)：单价为元/月/株，数量为

5. 时令花卉和水培花：单价为元/月，数量为合同总价680元/月，优惠后实价为600元/月(人民币陆佰元整)。

第二条租赁时间：

租赁期限为年，自_年_月_日至_年_月_日止；

第三条租赁植物的摆放地点：

租赁植物的摆放地点为：_____；

第四条植物品种：

植物品种详见附件《绿色植物清单》，具体将根据环境和季节的变换，会作局部的调整；

第五条租金的缴纳方式与缴纳期限：

第六条双方的权利和义务：

1. 租赁期内，甲方承担租赁植物配送、搬运和更换的一切费

用；

3. 租赁期内，甲方承担租赁植物自然损耗的费用，如植物自然死亡等与乙方无关；

4. 租赁期内，甲方承担定期对植物护理、自然枯死植物更换的费用；

6. 由于乙方原因(如经常开不了门、长时间空调烘烤等)，造成植物得不到正常护理，从而导致植物死亡，乙方须按市价给予甲方赔偿损失。

第七条续签条件：

若双方无意再延期合同，须在合同期届满30天前，书面通知对方；

第八条违约责任：

租赁期内，若一方违约，则另一方可根据相关法规法律，追究对方的违约责任；

第九条附件：

本合同带有附件一份，为《绿色植物清单》；

第十条未尽事宜：

第十一条其它事项：

第十二条第十二条本协议一式两份，双方各执一份，经双方签章后立即生效。

甲方(章)： 乙方(章)：

代表签字：代表签字：

单位地址：单位地址：

车辆长租合同篇四

托运方详细地址：_____

承运方：_____

收货方详细地址：_____

根据国家有关运输规定，经过双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 货物名称：_____；规格：_____；数量：_____；单价：_____总额(元)：_____。

第二条 包装要求

托运方必须按照国家主管机关规定的标准包装；没有统一规定包装标准的，应根据保证货物运输安全的原则进行包装，否则承运方有权拒绝承运。

第三条 货物起运地点：_____；货物到达地点_____。

第四条 货物承运日期_____；货物运到期限_____。

第五条 运输质量及安全要求_____。

第六条 货物装卸责任和方法_____。

第七条 收货人领取货物及验收办法_____。

第八条 运输费用、结算方式_____。

第九条 各方的权利义务

一、托运方的权利义务

1. 托运方的权利：要求承运方按照合同规定的时间、地点，把货物运输到目的地。货物托运后，托运方需要变更到货地点或收货人，或者取消托运时，有权向承运方提出变更合同的内容或解除合同的要求。但必须在货物未运到目的地之前通知承运方，并应按有关规定付给承运方所需费用。

2. 托运方的义务：按约定向承运方交付运杂费。否则，承运方有权停止运输，并要求对方支付违约金。托运方对托运的货物，应按照规定标准进行包装，遵守有关危险品运输的规定，按照合同中规定的时间和数量交付托运货物。

二、承运方的权利义务

1. 承运方的权利：向托运方、收货方收取运杂费用。如果收货方不交或不按时交纳规定的各种运杂费用，承运方对其货物有扣压权。查不到收货人或收货人拒绝提取货物，承运方应及时与托运方联系，在规定期限内负责保管并有权收取保管费用，对于超过规定期限仍无法交付的货物，承运方有权按有关规定予以处理。

2. 承运方的义务：在合同规定的期限内，将货物运到指定的地点，按时向收货人发出货物到达的通知。对托运的货物要负责安全，保证货物无短缺、无损坏、无人为的变质，如有上述问题，应承担赔偿责任。在货物到达以后，按规定的期限，负责保管。

三、收货人的权利义务

1. 收货人的权利：在货物运到指定地点后有以凭证领取货物的权利。必要时，收货人有权向到站、或中途货物所在站提

出变更到站或变更收货人的要求，签订变更协议。

2. 收货人的义务：在接到提货通知后，按时提取货物，缴清应付费用。超过规定提货时，应向承运人交付保管费。

第十条 违约责任

一、托运方责任

1. 未按合同规定的时间和要求提供托运的货物，托运方应按其价值的_____ %偿付给承运方违约金。

2. 由于在普通货物中夹带、匿报危险货物，错报笨重货物重量等而招致吊具断裂、货物摔损、吊机倾翻、爆炸、腐蚀等事故，托运方应承担赔偿责任。

3. 由于货物包装缺陷产生破损，致使其它货物或运输工具、机械设备被污染腐蚀、损坏，造成人身伤亡的，托运方应承担赔偿责任。

4. 在托运方专用线或在港、站公用线、专用铁道自装的货物，在到站卸货时，发现货物损坏、缺少，在车辆施封完好或无异状的情况下，托运方应赔偿收货人的损失。

5. 罐车发运货物，因未随车附带规格质量证明或化验报告，造成收货方无法卸货时，托运方应偿付承运方卸车等存费及违约金。

二、承运方责任

1. 不按合同规定的时间和要求配车(船)发运的，承运方应偿付托运方违约金_____元。

2. 承运方如将货物错运到货地点或接货人，应无偿运至合同规定的到货地点或接货人。如果货物逾期达到，承运方应偿

付逾期交货的. 违约金。

3. 运输过程中货物灭失、短少、变质、污染、损坏，承运方应按货物的实际损失(包括包装费、运杂费)赔偿托运方。

4. 联运的货物发生灭失、短少、变质、污染、损坏，应由承运方承担赔偿责任的，由终点阶段的承运方向负有责任的其它承运方追偿。

5. 在符合法律和合同规定条件下的运输，由于下列原因造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，承运方不承担违约责任：

(1) 不可抗力；

(2) 货物本身的自然属性；

(3) 货物的合理损耗；

(4) 托运方或收货方本身的过错。

第十一条 本合同正本一式二份，合同双方各执一份；合同副本一式_____份，送_____等单位各留一份。

托运方(盖章)：_____ 承运方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____ 代表人(签字)：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

车辆长租赁合同篇五

(二) 甲方负责该物业之保修，负责对该物业及其设备、设施和附着物等进行日常维修，以保证该物业处于良好的使用状态。甲方保证该物业公用部分的清洁卫生及24小时的保安工作。

(三) 乙方选择履行契约时，甲方应该规定履行该物业卖方之义务。

第十七条乙方责任

(一) 按本合同规定，按期向甲方或物业管理公司支付租金和其他费用。

(二) 乙方应当爱护并合理使用该物业及其附属设施，乙方在租赁期间功将来购房后，不得随意更改该物业的结构、外观、设备和用途，亦不得在亭院内搭设任何建筑物等，否则，由此产生的一切后果由乙方负责。

(三) 乙方应当遵守该物业之《物业管理公约》。

(四) 对于甲方对该物业进行之日常维修，乙方得给予甲方进出该物业之方便，并给予适当协助。

车辆长租赁合同篇六

出租方：

身份证号码：

承租方：

身份证号码：

根据《_民法典》、《_城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》、《南昌市城市房屋租赁管理条例》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋坐落于南昌东湖区杨家厂2号1栋三单元802室，房屋结构两

室一厅，建筑面积60_平方米，房屋所有权证号。

第二条房屋用途。

该房屋用途为住宅。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋的固有结构和用途。

第三条租赁期限。

租赁期为年，即自年 月 日至年 月 日止。

第四条租金。

该房屋每月租金为仟佰拾元整。

第五条付款方式。

租金按交付，以甲方指定的方式交付给甲方。在每计租周期开始前交付租金。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证在交付乙方承租时房屋没有产权纠纷。

第八条维修养护责任。

房屋及其设施设备自然损坏，由甲方维修。因乙方管理使用不善造成房屋及其相关设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。租赁期间，如发生火灾和偷盗等，全部责任由乙方承担。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

- 1、水、电、燃气费
- 2、宽带费
- 3、有线电视费
- 4、物业费。

第十条房屋押金。

甲、乙双方自本合同生效之日起，由乙方支付甲方作为押金。

第十一条租赁期满。

1、租赁期满本合同即终止，双方验收房屋后，乙方将房屋交还甲方。

甲方：

乙方：

日期：