

最新工程竣工报告(大全5篇)

随着社会一步步向前发展，报告不再是罕见的东西，多数报告都是在事情做完或发生后撰写的。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的报告优秀范文，希望大家可以喜欢。

工程竣工报告篇一

贵公司办公楼首期装修工程，在贵公司的大力支持和积极配合下，经过各施工单位的`努力协作，目前已竣工交付使用，并于xx年2月11日通过市建委质监站验收，初评为优良工程。为提高我公司自身的工程管理水平，我公司有关人员对工程作了总结和分析，涉及其他施工单位所属工作的一些实际情况及相关影响，一起在此向贵公司汇报。

我公司设计人员根据贵公司领导提出的“装修效果达到现代感强、开放舒适、体现企业形象、中高档次”的要求对设计进行了较大改进，但平面布局不变，天花基本不变，只改动对装修效果影响较大的大堂天花，故对其他工程的施工基本不造成影响。多功能会议厅天花因涉及消防，电气照明，空调等设计，原来不作修改，但基本完工时发现效果确实欠佳，压迫感严重，最后不得不作作废更改；乒乓球室原设计不符合运动要求而将天花高度升高到最大限度。装饰设计只改动立面，几乎所有的立面和饰面均重新设计，共重新出图66张，因设计修改是与工地开工同时进行，我公司共安排了4名设计师参予此项设计，在以设计质量至上的前提下加班工作；设计过程中一个立面效果往往经多次讨论修改才能成稿，最后总体设计方案，如今完工后已可以验证，总的来说体现了贵公司提出的装修宗旨和设计主题。但由于本装饰设计工作量大，要求高，以至98年12月初才能全面完成本装饰设计修改。

而其他工程的设计，电气照明、门禁、消防、监控、空调工

程设计由于与施工现场实际情况差异以及图纸会审后发现错漏，开工后均由原设计单位作了一定修改、电气照明修改最大。而综合布线、背景音乐则开工后才边设计边施工。

就我公司而言，对本项工程非常重视，在管理人员、作业班组、施工器材、材料采购、资金分配几方面均优先安排；管理人员人力安排上，派出施工管理员7人，材料员3人，现场设计监督2人，质安监督2人，现场电工3人，12月底后增加2名施工员。管理上采取施工主管统筹、施工员分楼层管理，交叉复核、多层把关、责任到人的方法。

至于作业班组，首期安排木工6班，1月11日后增至9班；首期安排瓦工2班，1月6日后增至7班；安排油漆工3班，石工2班，五金铁工班3班，玻璃工、木地板工、搬运工和杂工各一班；根据可施工面和实际情况安排进场作业人数，前期作业人员一般为45至90人，后期则保持145~165人，最高日达183人。本工程自始至终我公司人力安排充裕。

在施工期间，我公司坚持星期二、五管理人员一小时例会，每日班后半小时班组长碰头会制度。及时交流情况、解决问题、调配人力；每次开会均特别强调质量和安全问题。管理人员日平均工作时间普遍在12小时以上（贵公司现场管理人员也经常如此），由于长时间超负荷工作，后期有2名施工员出现腰痛疾患，但考虑工期紧张，均未请病假休息。

整体工程的施工管理，由于我公司与其他工程公司一样同属十一家施工单位的其中一员，而装饰设计的更改对其他施工又无太大影响，故除了周会外，工程初期缺乏主动的沟通和协商，后来发现各施工单位均不同程度地出现本可以避免的定位失误（天花高度、平面布局、地面标高等进场施工前早已标明，这几方面参数设计上一再声明不作任何改动），导致返工和拖延工期；后经贵公司的督导和大力支持，我公司加强了与各施工单位的联系，直接参与测量开线，经常复核、及时督促纠正，各有关单位之间中后期亦积极配合，主动商量讨

论，抢回不少施工时间。在如此短时间内，十几家单位同时作业，虽然曾经出现过一些混乱情况，但未发生过任何大的冲突，也属难得。

我公司历来注重工程质量，此工地更是把质量放在首位；任何项目施工前均集中设计员，施工员、材料员、班组长对图纸进行会审，确定施工方法、提出材料要求、预测将出现的问题并讨论解决的方法，设计、施工、材料三方位监督，查核工程质量，务求达到最佳效果。

可以说，此项工程(包括表面看不到的隐蔽工程)我公司绝无人为的偷工减料现象，相反不惜增大成本地保证材料的最佳质量；比如电梯间墙身米黄石材，花了近20天时间，走遍省内所有大的进口石材公司，才从2000多平方米板材中挑选出500多平方米佳品，地面用金麻石，我公司发现有家香港公司的新款石样板要比原送给贵公司的样板好看很多，遂冒险交订金从香港重新入货；八楼大堂的铝板焗油(氟炭喷涂)，原定天蓝色，但试装时发现效果欠佳，于是立即组织设计人员讨论改色，重新喷涂；而所有的饰面木板亦经过精心筛选；当然我公司的工程成本也超出了原定预算；单卫生间门改胶板一项就损失了肆万多元。但毕竟信誉和质量始终是我们的首要追求。

我们感到遗憾的是由于赶工，而且多工种交叉作业，有些地方工程质量仍不尽人意、半成品装饰保护难以实施，导致达不到最理想效果；如地面砖石铺贴个别部位欠平整、个别工艺门压制得不够平直等问题。此工地完工后，我公司已多次开会回顾总结，弄清得失、发扬优点、吸取教训，相信我们的水平会不断提高。

本工程竣工期已超过贵公司所要求的完工日期；我公司九八年十二月份已经意识到，并已于十二月底提交的《中期工作汇报》中作了记录阐述。实际上此项工程若按常规施工，工期应为5个月左右；而且所有施工单位均反映，实际工程量和施工难度要比预计有所增加；而初期准备工作的时间又远远不足，

施工单位之间来不及协调和沟通就仓促上阵，更给施工顺序造成混乱和带来困难。总体施工方案采取不当也是一个不可忽略的原因，我公司在进场前第一次协调会上就提出并坚持七层楼同时开工，每星期开协调会两次，但由于各种原因未能得到实现。导致六、七楼工地装饰工作十二月初才能进场，八、九楼工地十二月中旬才能进场，恰好八楼又是工作量最多的一层。虽然早期我公司进场人数可以增加，但事实上十二月底有些楼层可施工的装饰工作面已很少，不得不抽走一部分工人，因此才有《中期工作报告》；直到一月九日左右才能大规模增加工人作业。四千多平方米的砖石地面，交叉作业中十三天基本铺好，估计能做到的公司并不多。

可以说，在工期上我公司已尽了全力；当然，存在不少值得检讨的环节。无论是装饰设计、施工管理、还是质安控制，我公司恳求得到贵公司的赐教，并希望贵公司一如既往地支持我们的工作，我们将会做得更好。同时，祝愿贵公司迁移到新办公楼后各方面一帆风顺，生意蒸蒸日上！

工程竣工报告篇二

xx委员会业务评审楼扩建工程位于海淀区xx号，具体地址边界为：北临xx路，南临xx路，东临双清路，西临城铁13号线及京包铁路。建设占地2683、645m²，建筑面积平方米，人防地下室所处地下一层，面积707平方米，平时用途为汽车库，战时用途为物资库。

工程建设投资单位是国家xx委员会，勘察单位是北京市勘察设计研究院，设计单位是北京xx工程设计与顾问有限公司，管理单位是北京xx工程管理咨询有限公司，施工总承包单位是xx建设集团有限公司，监理单位是xxx有限责任公司。

该人防工程于20xx年8月16日经中央国家机关人民防空办公室审批□20xx年8月24日通过了国管局人防办的设计审核及施工

图设计审核，建设工程规划许可证号为20xx规建字05xx号，建设工程施工许可证号为[200x]建施字0xxx号。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请北京市质量监督站海淀站注册，监督注册号京建质字[20xx]第05xx号，工程于20xx年6月20日开工，竣工日期为20xx年12月15日。

按照“建设工程招标投标管理办法”对工程监理和工程总承包进行了招投标，最终确定工程监理由北京xx有限责任公司承担，工程总承包由xx建设集团有限公司承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，达到了人防工程建设要求。

设计工作按照北京市民防局审查的设计方案进行了全面、系统、完整的设计，符合国家设计规范，满足了施工需要。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施工资料等方面达到了工程竣工验收标准。

工程监理比较严格地执行了北京市建设委员会颁发的《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

人防工程于20xx年7月2日开工至20xx年12月10日竣工，历

经378天。工程按照建设部有关人防工程验收规定，于20xx年12月14日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。

参加验收单位及人员：

1、建设投资单位：

2、管理单位：

3、勘察单位：

4、设计单位：

5、监理单位：

6、施工单位：

工程竣工验收有以下几方面内容：

（二）审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

1、完成人防工程设计和合同约定的各项内容；

2、施工单位的人防工程竣工报告；

3、监理单位人防工程质量评估报告；

4、设计单位人防工程质量检查报告；

5、人防工程技术档案和施工管理资料；

（三）实地查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面

作出全面评价，形成了经验收组人员签署的人防工程竣工验收意见。

（四）人防工程竣工验收意见

国家xx委员会业务评审楼扩建人防工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

工程竣工报告篇三

建设单位：沈阳xxx房地产开发有限公司

辽宁省建设厅_____制

建设单位：沈阳xxx房地产开发有限公司

项目法人：_____

(公章)

_____年_____月_____日

结论意见

该工程已完成合同所约定的土建、水暖、电气、通讯、有线、消防等工程的全部内容，而且各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求。其工程质量达到合格标准，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。

参建各方能按《条例》的要求履行自己的职责，工程竣工验收程序符合要求。

工程名称

九xx谷1.3期

工程地址

沈北新区xx人和街

施工单位

葫芦岛xxxx建设有限公司

监理单位

辽宁xxx招标投标有限公司

勘察单位

东煤沈阳xx工程公司

设计单位

辽宁省建筑设计研究院

建设单位

沈阳xxx房地产开发有限公司

联系电话88***88

建筑面积409.9(m²)

地上总高7.812m

结构形式砖混

层数地上 2 层地下 层

合同约定等级质评 等级合格

建筑物安全等级二级

抗震设防烈度7度

预算造价25.82(万元)

竣工期支付工程款额度85(%)

报建日期合同工期实际开竣工日期

工程简要内容和合同约定完成情况：

本工程由葫芦岛东北金城建设有限公司承建，建筑面积409.9m²□砖混结构，基础为；地上2层，给水工程采用塑料管，排水工程塑料管；采暖工程采用塑料管、地热；暖气片型号为国标tzy3-5-6型。电气照明、通讯、有线工程为pvc暗配管，管内穿线，进户门为白钢电子对讲门，窗为塑钢窗，外墙面采用文化石、外墙瓷砖、外墙涂料。防水层采用sbs卷材，本工程已按合同约定内容全部完成，符合施工验收规范要求。

建设单位已按照规定的基本建设程序认真执行具体承办程序事项，基本建设文件，手续齐全。开工前办理了工程用地批件，计划任务书批件，工程规划许可证，环保批件，勘察设计、监理、施工招标合同，设计文件审查，委托质量监督以及办理施工许可证，竣工后，组织各单位对工程进行总体验收，严格遵守基建程序。

1、勘察设计单位都具有相应的资质，勘察单位提供的地质、测量等勘察结果真实、准确。设计单位的设计文件，符合国家规定的标准。

2、施工单位具有相应的资质等级，施工单位严格按照工程设计要求、技术标准和合同约定进行施工，对使用的建筑材料，建筑构配件、设备等严格把关，不合格的材料严禁进入现场，施工中未发现擅自更改设计，偷工减料现象。

3、监理单位具有相应的资质等级，工程监理中严格依照法律法规以及有关技术标准，设计文件和建设承包合同实施管理。

4、工程检测中心能一丝不苟执行检测标准，真实准确地给予评定，为工程把住了质量关。

5、分包单位具有相应的资质等级，能严格按分包合同施工。工程上使用的建筑材料均经检测合格，工程质量符合国家白哦准。

本工程综合评定为合格工程。

工程质量符合《质量检验评定标准》，满足设计要求和使用寿命要求。

五、建设、监理、勘察、设计、施工分别签署质量

合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件

建设、监理、勘察、设计、施工单位分别按要求对工程进行检查验收和评估，一致认定该工程为合格工程，满足了设计要求和使用寿命。

建设工程前期资料齐全。

施工技术档案资料齐全。

监理档案资料齐全。

工程竣工验收当天，以上单位分别签署了竣工验收原始材料。

本工程无需向备案部门提供的特殊资料。

本工程拟定于20xx年 月 日进行竣工验收，由建设单位和施工单位组织邀请沈阳市建设工程质量监督站蒲河新城分站、辽宁经纬工程招标投标有限公司、辽宁省建筑设计研究院、东煤沈阳岩土工程公司对工程进行验收。首先由各家对工程在建过程中出现的质量问题、整改情况和工程竣工前的质量评价做一介绍，然后共同对工程实体进行现场检查，最后根据现场检查和施工单位提供的工程主体资料及各分项工程质量评定对工程进行总的质量评定。

无

工程竣工报告篇四

我消防工程建设工程项目，建设方为，位于。施工单位为；设计单位为。该消防工程于20xx年x月x日完成并进行了初验收；且消防工程档案资料完整、齐全，并经总监理工程师审查通过。我公司对初验项目在 20 年7月日已全部完成工程并符合质量标准要求。

我公司在工程开工后，组织精干力量，挑选优秀的管理人员组成项目指挥部，由项目技术负责人主持编制施工组织设计和方案，并经公司技术负责人审核后，报请总监理工程师审查通过。我们在施工现场建立了完善的质量保证体系和安全管理体系，把质量责任落实到每一个员工，实行质量与经济挂勾制度，在施工中严格执行“三检”制度，并切实把好原材料质量关；从开始施工至结束施工始终按照设计图纸和有关设计变更文件进行施工，严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国消防法》、公安部

《建设工程消防监督管理规定》和国家现行施工质量验收规范：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》GB-20xx的新规范进行质量验收，没有违反工程建设标准强制性条文，没有发生质量事故和人员伤亡事故。

我消防建设工程项目进水管数量为根，进水管直径为mm。室内消防栓计个，室外消防栓计个。分项工程所含的检验批均符合合格质量的规定；检验批的质量验收记录完整；分项工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果符合规范要求；观感质量验收合格。

综上所述，益阳裕敬鞋业发展有限公司厂房消防建设工程项目已竣工完成，消防施工档案资料完整，工程质量经企业自评合格。

建设单位（盖章）：

设计单位（盖章）：

施工单位（盖章）：

监理单位（盖章）：

工程竣工报告篇五

你们好！由我单位承建的呼和温都尔医院门诊楼工程自从20xx年9月15日开工以来，经过三年多的精心施工，在质监站、设计、勘察、建设、监理单位的细心指导和帮助下现已完成了该工程，现我代表施工单位就工程的施工情况，向各位领导和验收专家组作简要汇报：

1.1 总体概况

呼和温都尔医院门诊楼工程位于乌拉特后旗呼和温都尔镇，主体结构为4层框架结构，主楼的建筑高度为18.4米，为医疗综合办公楼。建筑面积为5868平方米，预算总造价为1470万元。

建设单位：乌拉特后旗卫生局

本工程根据功能划分，一层为ct室和x光射线室及药房、挂号、医导，二层为洗消供应、血检、耳科、喉科等，三层为住院部，四层为办公室、会议室和手术区。

2.1本工程从20xx年8月15日开工□20xx年9月27日基础完成，并于9月28通过地基与基础分部工程验收，核定等级合格。于20xx年5月25日主体封顶，并经业主、设计、质监、监理、施工等单位于11月10共同验收，核定主体分部工程为合格，通过项目部全体职工的精心施工，工程于20xx年9月25日顺利竣工，并于9月30日经业主、监理、施工等单位进行竣工初验。

2.2该工程自开工以来项目部全体以严谨的工作态度，精心组织施工，按设计文件和现行的标准、规范来约束自己的施工行为，认真贯彻执行公司颁布的《质量手册》和《程序文件》等质保体系内控制度。

2.3项目部在整个工程的施工过程中，对“人、机、法、料、环”等五大质量因素进行全方位的质量管理及控制。

2.3.1严把工程材料质量关。材料采购有质保书、合格证、检测报告，或者进场后会同现场监理，随机见证取样，检验合格后才用于工程中。2.3.2严把工程质量关，实行“三检制”，班组自检、互检、交接检，在此基础上，由项目部检查、公司抽查，组成一个完整的质量检查体系。在各种检查中实行“质量否决制”，在分项、分部工程施工前对施工班组进行技术交底，在工程隐蔽前，由监理人员检查验收合格后才进行隐蔽。2.3.3坚持计量制度及见证取样制度。在砼、砂浆

搅拌前按设计配合比及现场测定的砂、石含水率等及时进行调整，并挂出配合比牌。坚持对原材料车车过磅，做好记录。砼试块、砂浆试块由监理进行现场取样。（砼试块、砂浆试块试验情况详见汇总表及强度评定。

1)、呼和温都尔医院门诊楼混凝土情况：呼和温都尔医院门诊楼主体结构设计强度为c25其中砼标养试块12组，评定合格，同条件养护试块12组，符合要求。

2)、砂浆强度情况：

砂浆的设计强度为m7.5每一个检验批都进行了取样试块1层、2层、3层、四层各见证取样试块4组，砂浆强度达到设计要求，评定合格

二、装饰工程施工情况：
部通过与设计单位沟通，精心设计，精心施工，苛刻追求，力求营造精品工程，全力展现现代建筑美感，设计风格简约而装饰效果不简单。

通过项目部两年来的艰苦努力，终于如期完成了工程的建设，并且基本达到了工程预期的质量目标。

3.1质量控制资料核查2305项，经核查基本齐全。