

# 农村租用场地合同(通用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 农村租用场地合同篇一

- 1、在租赁期前 天取得举办展会所需的工商、消防、治安等政府部门的批准文件并交甲方备案。
- 2、在进场日期前 天向甲方提供 份展位平面图。
- 3、未经甲方书面同意，不在甲方建筑物内进行广告发布。发布广告如果涉及需要有关政府部门批准的，则负责申请办理相关审批并承担相关费用。若不能获得政府部门批准而导致展览无法如期举办，则承担相应的法律后果。
- 4、对乙方雇员或其参展者在租赁期内对甲方实施的侵权行为承担连带赔偿责任。
- 5、乙方应于租赁期开始前三十天按照本合同规定的租金总额的30%向当地会展行业协会支付责任保证金，以保证乙方在与参展商发生争议并出现下列情况时承担相应责任：
  - (1) 争议双方经和解达成协议，乙方承诺承担相应的赔偿或补偿责任。
  - (2) 经审判或仲裁机关调解，争议双方达成调解，乙方承诺承担相应的赔偿或补偿责任。
  - (3) 审判或仲裁机关对争议作出终审或终局裁决，乙方被裁决构成对参展商合法权益的侵害，应当承担相应的赔偿责任。

6、乙方为推动其展览进行对甲方名称、商标和标识的使用，须事先征得甲方书面同意。如有违反，甲方保留追究乙方侵权责任的权力。

## 农村租用场地合同篇二

甲方：

乙方：

为了顺利举办体育比赛，合理利用体育场馆，甲乙双方根据各自职能签署xxx体育场馆租赁协议。本协议中，甲方是体育场馆权益人，即出租人，乙方是体育赛事运作机构，即承租人。经甲乙双方友好协商，根据《xxx合同法》《xxx体育法》以及有关的法律法规的规定，为明确双方的权利义务，就有关事宜达成如下协议：

### 第一条定义

乙方租赁的体育场馆名称是xxx[]场馆的地址是xxx[]租赁的内容包括场馆的主体建筑和附属建筑，租赁物的用途用于体育赛事的举办。

### 第二条租赁期限

租赁期限自xxx年xxx月xxx日起至xxx年xxx月xxx日止，共计xxx天；

### 第三条金与支付期限和方式

1、租金总额为xxx元人民币；租金支付方式为(现金/支票/汇票/)；本合同租金分xxx次支付，第一次租金的支付时间为xxx年xxx月xxx日，支付金额为xxx元人民币，第二次租金的支付时间为xxx年xxx月xxx日至xxx年xxx月xxx日，支付金额为xxx

元人民币。

2、本合同签订之日起xxx日内，乙方应支付本合同约定租金总额xxx%□计xxx元的保证金，作为履行合同的担保。

#### 第四条甲方权利

1、甲方有权依法制订有关治安、消防、安全、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。有权协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

2、甲方有权要求乙方按照合同约定的用途使用租赁的场馆。乙方在使用场馆过程中，根据需要对场馆进行修缮、增设设施，应将修改的方案提前x天提交甲方，经甲方同意后方可进行。甲方有权要求乙方赔偿因修缮、增设场馆造成场馆的磨损，以及要求乙方使用后将场馆恢复原状。

3、甲方有权要求乙方于租赁期满或合同终止后x日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

4、甲方如因满足乙方的租赁要求，损害了原有的广告商、赞助商利益，根据损害利益的实际大小，乙方应该给予全部补偿。

5、甲方可以依据合同条款的规定，在不影响乙方的广告权益情况下，开发与赛事有关的广告资源，广告收益按照合同约定进行分配。

#### 第五条甲方义务

1、甲方应当按照约定将体育场馆交付乙方使用，为乙方提供

场地及相关配套设施和比赛条件，保障乙方正常进行比赛。

2、除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的赛事活动。

3、甲方应对场馆进行管理，维护并改善场馆所具有的赛事功能。

4、甲方负责场内的安全防范和体育设施的建设及维护，包括：建筑物的管理及维修保养；对乙方装置体育设备和器材的审查和监督；水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养；清洁管理；保安管理并负责场内的公共安全；消防管理；内外各种通道、道路、停车场的管理。

甲方： 乙方：

代表(盖章)： 代表(盖章)：

## 农村租用场地合同篇三

承租方： ，以下简称乙方

根据《xxx法规》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

乙方在租赁期间应遵守国家法律法规，守法经营。若因违规、违法受罚或被追究法律责任，甲方不负连带责任，并有权加收店面，终止合同。

租赁期共 年，甲方从年月日起将出租店面交付乙方使用，至年月 日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回店面：

1. 擅自将店面转租、分租、转让、转借或与他人调剂交换的；
2. 拖欠租金个月或空关个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租店面的，同等条件下，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到店面，可与甲方协商酌情延长租赁期限，但需提前三个月与甲方协商重新签订合同。

租金：甲乙双方议定月租金为元整，租金每年度支付一次。在合同签订之日交清年 月 日起至 年 月 日止的租金 元整，大写币 万 仟 佰 拾 元整，先付后用。第二年度的租金在第一年度的第十二个月内一次付清，依此类推。第二年起，租金每年一订，随行就市。但乙方必须提早一个月与甲方协商确定，否则合同自动终止。

保证金：为保证乙方在租赁期间，不违反合同约定，在签订合同之日，一次性支付保证金 元整，大写币 万 仟 佰 拾元整（不另具收据）。若合同期满，乙方无违约行为，甲方将保证金全数归还乙方；若乙方未按时缴纳租金或有其它违约行为，保证金不退。

乙方对所租店面及店内一切设施，必须严格管理，及时维修，因维修发生的费用由乙方自付。店内安全、防火由乙方负责。由于乙方的责任造成失火或者店面财产物品丢失、损坏，乙方必须负责赔偿甲方的一切损失。

2、租赁期间，乙方不得擅自将店面进行转租、分租、转让或转借，如有进行转让或转租必须经甲方同意后方可进行，否则，甲方有权终止合同，收回所租店面。

3、乙方在租赁期中途如欲转让店面，必须征得甲方同意，并缴纳币 元整。乙方与转让人（丙方）之间发生的一切问题，由乙方与丙方自行协商处理，与甲方无关。租赁期满，乙方

应将店面完好交还甲方。若丙方在转让期内有对店面进行装修改造，在合同终止、解除租赁关系时，装修或改造与店面有关的设施全部归甲方所有（可移动设施除外）。其装修设施不得破坏，应保持店面完好，无偿交还甲方，如有损坏，酌情赔偿。

4、如乙方在租赁期间，因某些原因无法继续营业，在合同终止、解除租赁关系时，乙方原先对店面进行的装修和其他设施、物品全部归甲方所有（可移动设施除外），其设施、物品不得破坏，应保持店面完好，无偿交还甲方，如有损坏，酌情赔偿。

本合同如有未尽事项，经双方协商另订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同经双方签字或盖章后生效。合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

身份证号码：

身份证号码：

## 农村租用场地合同篇四

1、在租赁期内甲乙双方任何一方单方面提前终止本合同，均构成违约。

2、租赁期间，有下列情形之下而致合同终止的，双方互不承担责任。

- (1) 该场地占用范围土地使用权依法提前收回；
- (2) 该场地因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的；
- (3) 该场地因不可抗拒因素而遭毁损、灾失或被鉴定为危房的；

3、在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除本合同，收回该场地，乙方应按照 的标准支付违约金：

(2) 国际性展会违反本合同规定，擅自变更展题，经甲方催告后仍未纠正的；

(4) 违反本合同规定，擅自使用甲方的名称、商标或标识，经甲方催告后仍未纠正的；

(5) 未按本合同第九9. 2条第五款支付责任保证金，经甲方催告后仍未纠正的；

(6) 其他未尽事宜

4、甲方有下列情形之一，乙方有权解除合同，甲方按照 标准支付违约金：

(1) 未按本合同的规定向乙方提供租赁场地，经乙方书面催告仍未提供的；

(2) 未按本合同约定提供基本服务，经乙方书面催告仍未提供的；

(3) 未按本合同约定维护展会秩序，致使展会因秩序混乱而无法继续进行的；

(4) 其他未尽事宜 。

# 农村租用场地合同篇五

出租人(甲方):

承租人(乙方):

根据《\_合同法》等有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实的原则,双方就羽毛球场之事宜,经协商达成协议如下:

## 第一条 租赁场地

乙方承租甲方的羽毛球场地位于的羽毛球场馆。

## 第二条 租赁期限

自年月日起至年月日止。每周租用乙方羽毛球场两次,每次一个球场,具体时间为。

## 第三条 租金及支付方式

本合同租金按年支付,租金标准为:元/小时;年租金合计元整。

租金采用银行转帐方式支付,一次支付一年租金,甲方委托公司收取租金。在签订合同后,乙方在甲方提供税务发票后30天内将租金以转账方式支付到公司的账户(账号:开户行:户名: )。

甲方出具的税务发票须合法有效,租赁发票税由甲方支付。

## 第四条 甲方权利义务

1、甲方必须保证租赁场地权属清晰,并可用于本合同约定的



租赁用途，否则，乙方有权解除合同并要求赔偿损失。

2、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方能正常使用。

3、不得干涉乙方正常的活动。

## 第五条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按约定支付租金。

3、应爱护并合理使用租赁内的各项设施。

## 第六条廉政规定

1、甲乙双方严格遵守国家法律、廉政建设规定制度及相关行业行风建设的纪律。

2、甲乙双方人员的业务活动应坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家和企业利益。

3、甲乙双方应对各自工作人员开展廉政教育，增强相关人员廉洁自律的意识。

## 第七条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解不成的，按下列第2种方式解决(只能选择一种)：

1、提交相关仲裁委员会仲裁；

2、依法向租赁物所在地人民法院起诉。

第八条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

第九条双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签字盖章) 乙方(签字盖章)

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

电话： 电话：