

2023年粉内墙合同 房屋粉刷合同共(优秀7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

粉内墙合同篇一

承包方(乙方)：_____

甲方将位于装饰工程发包给乙方施工，甲、乙按《合同法》及相关法律规定，经协商达成协议，双方共同遵守执行。

一、工程名称：_____

二、承包内容：装饰工程

三、施工作业条件：在外墙找平的基础上作业。

四、合同工程量：工程，外墙工程。预算工程量：合计：_____。

五、工程量计算方法：

1、施工面积计算：按实际施工面积计算，装饰沿按实际展开面积计算。

2、在施工过程中如果发生因其他原因造成的重复施工而增加的工程量，应按现场签证计量。

六、合同工期：即个月，自_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日(按实际进场日期开始计算),如遇阴雨、大风、不可抗力等自然因素工期顺延。

七、质量标准:

1、外墙颜色按甲乙双方认可的样板颜色。

八、每平方米的施工价格:

1、真石漆价格(现金结算)

2、复合岩片漆价格(现金结算)

3、涂料价格(现金结算)

九、结算及付款方式:

1、施工人员及材料进入现场后,付工程款的_____%。

2、腻子、抗碱底漆完工后,付工程款的_____%。

3、真石漆进现场后,付工程款的_____%。

4、真石漆喷涂完工后,付工程款的_____%。

5、透明面漆完工后,付工程款_____%。

6、以上工程不含税金及各项费用。

十、甲方责任:

1、甲方负责施工现场总体协调,无偿提供工程用水用电和工人食宿场所。

2、设专人现场进行协调、监督及成品保护。

- 3、负责解决因墙体缺陷而影响乙方施工的问题。
- 4、按约定及时支付工程款。
- 5、工程大型施工设备由甲方安排总承包单位提供，工地应配相应的架子工，吊篮支架、塔吊等。

十一、乙方责任：

- 1、积极配合甲方工作，严格按图纸及工艺规程施工。
- 2、乙方设专人看管施工工具及材料。
- 3、服从甲方的技术监督，做好成品保护。
- 4、负责对工人的管理，遵守工地各项规章制度及管理规定。
- 5、出具主材的检验报告，合格证。

十二、双方约定：

- 1、因甲方原因造成乙方停工，误工，甲方须向乙方支付停工期间该工程总额每日1%的赔偿金。
- 2、因原材料因素出现的质量问题而造成的返工，由提供材料方承担责任。
- 3、乙方按正常施工程序和要求施工完毕的作业面，甲方若要求改样或追加施工，乙方应予以配合，改样面积和追加面积应补计为总面积进行核算且工期要相应延长。
- 4、乙方作业使用的吊篮安装调试需甲方安排总承包单位出人配合。
- 5、工程完工后甲方即结清全部工程款额，若无故拖延，则从

完工之日起，向乙方支付每日1%的`违约滞纳金。

6、乙方必须遵守国家有关安全规定，采取必要的安全措施，清除事故隐患。

7、双方合作中一切与工程有关事宜均以书面文字形式予以记录，任何口头承诺均为无效。

十三、施工过程中若出现新情况，双方另立备忘录，备忘录条款与本协议具有同等效力。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同于甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：_____乙方：_____

粉内墙合同篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）由甲方承建的____，本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按 计算，坡屋顶墙体按 计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个
内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收
规范》之装饰抹灰工程 部分执行。质量等级为合格。质量
等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规
定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交
工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，
不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违
反视情况严重程度处以罚款。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，
不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发
现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责
任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，

共同遵守，款清失效。

甲方：

乙方：

年月日：

粉内墙合同篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）由甲方承建的xxxxx□本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按计算，坡屋顶墙体按计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个月内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》之装饰抹灰工程部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：

乙方：

年月日：

粉内墙合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《xxx合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

分包工程项目的工作内容，具体为：

- 1、承包内容：外墙刮糙、外墙砖及、线条粉刷及外墙所有设及泥工班组内容（保温事项除外）。
- 2、室内墙面粉刷、室内地坪（包括内墙粉刷所需脚手架人工费均由乙方自行负责。）
- 3、室外散水、屋面盖瓦、砂浆找平等涉及泥工事项。
- 4、裙楼屋面及小型平屋面设及泥工事项由乙方负责。
- 5、中驰·江南春城二期13、14楼内、外及地坪装饰按68元/m²（扫地出门）按实际建筑面积结算。

1、甲方将中驰·江南春城二期13、14楼内、外及地坪以包工的形式分包给乙方。

2、乙方负责设及泥工事项所有小型工具。

按进度付款□20xx年底结算时，暂留乙方元（大写：拾万元整）作为工程质保金，待工程竣工验收合格后，一次性付清。

1、甲方责任：

(1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2) 负责与建设单位、设计、监理等单位进行工作联系并申报有关文件资料。

(3) 按合同约定支付工程款。

(4) 监督应付民工工资的提取和支付情况。

2、乙方责任：

(1) 必须服从甲方项目部的统一指挥、调配、指导及管理。

(2) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设单位、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

(3) 工人进入施工现场必须佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4) 乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关的规定。如有违反且情节严重、严重影响甲方声誉，甲方有权解除合同，责令乙方退场并另行安排其他施工队伍组织施工，余下工程进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成的损失予以赔偿，由此产生的一切法律后果均由乙方自行承担。

1、工程质量应符合国家现行施工验收规范以及建设单位、监理单位和甲方以及总承包合同的要求。必须达到国家或专业质量检验评定要求。

2、14楼四层作为样板间要求标准。

3、因乙方原因造成工程质量不合格，甲方可要求乙方返工，

返工费用由乙方承担，由此造成的一切损失全部由乙方自行承担，工期不予顺延。

乙方在施工期间，必须严格按照国家安全现行操作规程施工，否则一切经济损失由乙方自行负责。

1、因本合同发生的争议，双方首先进行协商，协商不成的应向武汉仲裁委员会申请仲裁。

2、发生争议后，除非合同确已无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且为双主接受、仲裁机关要求停止施工、法院要求停止施工以外，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程。

1、合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算，双方合同义务全部履行完毕后终止。

2、建设单位与甲方签订的总承包合同中的相关条款对乙方具有同等约束力。凡建设单位或监理工程师对甲方有约束条件要求的，对乙方具有同等约束力，其要求视为本合同的补充，乙方必须认真执行。

3、合同的权利义务终止后，甲乙双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助等义务。

4、本合同一式贰份，甲、乙方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

甲方法定代表人或委托代理人： 乙方法定代表人或委托代理人：

签订时间： 签订时间：

粉内墙合同篇五

甲方：

乙方：

依照有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程事宜协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程造价：每平方米元。

四、双方责任

1. 甲方应在开工前为乙方协调用电、用水等事项。

2. 乙方在施工期间必须保证避免质量及安全事故的发生，如发生安全事故及其它事故乙方全权负责，甲方不负一切安全及其它事故责任。

3. 开工日期：年月日至年月日。

五、付款方式：按实际完成工程量付款。

六、质量安全要求及标准：合格

无粗糙感，打磨后应清除表面灰尘；涂料基层处理应平整；面涂色泽要一致，无流挂、露底，阴阳角处无堆积。

2. 安全：乙方在施工前做好安全检查（如：绳锁、吊栏、安全绳、安全带、安全帽、吊杆等）。若发生安全事故全部由乙方自行负责。

七、违约责任

1. 外墙腻子用腻子刮板，不允许滚涂方式施工。
2. 如果外墙涂料粉刷发现腻子有刮痕迹、色泽墙面花、流挂、露底、起皮、裂缝等现象，造成质量不合格。一切材料费、人工费均由乙方自行承担。

八、工程质保

1. 本合同工程质保期为壹年，自工程验收合格交付甲方之日起计。质保期内 凡因产品和施工造成的质量事故和质量缺陷由乙方负责无偿保修和承担甲方的一切损害赔偿赔偿责任。
2. 质保期内，如粉刷过的墙面出现开裂、起皮、脱皮、变色、泛碱、流坠等质量问题，乙方应按甲方要求负责返修直至再次验收合格，如属于大面积返修（累计2m²以上），再次验收合格后工程质保期重新计算（即返修合格后再保修壹年）

九、其它事项：

1. 工程量以竣工验收的工程量为准。
2. 乙方施工完成，交付甲方验收前，施工现场必须做到：整个粉刷墙面和墙根部清洁，无堆放的剩余物资，施工形成的垃圾运到指定地点全部清理。

十、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：

粉内墙合同篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将学校教学楼和综合楼粉刷工程承包费乙方施工，为了明确双方责任，保证施工顺利进行，按照《中华人民共和国合同法》有关规定，双方达成一致意见，签订本合同，双方共同遵守执行。

一、工程名称：粉刷教室、综合楼

二、工程时间：年 月 日至 年 月 日，工期 天。

三、工程要求：

- 1、乙方须听从甲方指挥、服从安排，做好施工现场的文明施工。
- 2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。
- 3、乙方施工完毕后，甲方应及时验收，验收未完之前，甲方不得使用已施工区域，如甲方未经乙方许可使用，即视为验收合格。
- 4、本工程质量保修期为一年，在质量保修期内如出现质量(材料、施工)问题，发包人有义务发现质量问题时立即提醒承包人，且承包人应在接到发包人通知后48小时内组织维修。

四、安全及责任：

1、乙方应遵守安全生产的有关管理规定，严格按安全标准施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方安全措施不利造成事故所发生的费用及责任，全部由乙方承担，甲方概不负责。

2、在施工过程中发生的一切人身安全事故及其他事故，均与甲方无关。

五、违约责任：违约方承担所造成的全部损失(包括直接损失，间接损失及取证、鉴证、律师代理等)。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

粉内墙合同篇七

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）由甲方承建的xxxxx[]本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按 计算，坡屋顶墙体按 计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个月内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》之装饰抹灰工程部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：

乙方：

年月日：