2023年双方购买协议(大全10篇)

在日常学习、工作或生活中,大家总少不了接触作文或者范文吧,通过文章可以把我们那些零零散散的思想,聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写?接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写,我们一起来看一看吧。

双方购买协议篇一

法定代表人:

乙方:

法定代表人:

【风险提示】

合作的方式多种多样,如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等,不同合作方式涉及到不同的项目内容,相应的协议条款可能不大相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上,仅供参考。实践中,需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等修改或重新拟定条款。

本合同根据甲、乙双方在公平、诚信、平等合作、互惠互利的基础上,就"____"美容项目,依据[]^v^合同法》的规定,达成如下协议,并由合作双方共同恪守。

【风险提示】

应明确约定合作各方的权利义务,以免在项目实际经营中出

现扯皮的情形。

义务条款也不一致,应根据实际情况拟定。
1、甲方无偿提供自有经营场所,与乙方进行运营合作。
2、甲方提供符合双方合作运营之硬软设备。
3、甲方将乙方疗程项目按本合同合作运营规范,导入甲方经营场所合作。
4、双方应相互提供专业知识指导培训,以利合作推广。
5、乙方选派优秀运营团队,于合作合同生效之日起进驻甲方自有经营场所,遵循本合作运营制度,合作规范运营管理,并指派一位专责人负责双方协调及沟通,务必使双方合作紧密结合,落实管理制度化,除团队外,乙方须保持定额
6、乙方无偿向甲方提供上述合作""项目全套宣传资料与相关说明。
甲方与乙方的合作期限为年,自年月日至年月日,双方在无违反原合作协议基础下得享有优先续约权。
1、合作分成及付款方式: 甲、乙双方所得本合作项目之总营业额盈余分配款项等,双方同意均按本合同所载百分比例拆分,并且于每营业月份之次月5日前结算,双方若未能于规定时间日结账完毕,则双方同意对违约方加计惩罚性违约金作为赔偿,他方有权立即终止对违约方提供的权利和义务。

再次温馨提示:因合作方式、项目内容不一致,各方的权利

- 2、服务执行要件:甲、乙双方在每次销售本合作项目疗程后,以月结方式支付甲、乙双方合作提成费用。
- 3、竞业规定: 合同执行期间,未经乙方同意或乙方促销活动, 甲方销售(任何渠道)乙方产品折扣不得低于约定牌价或高 于约定牌价1。5倍,如违反本约定,并查证属实即视同违约 论处。
- 4、价格及费用收取:合同执行期间,双方同意因为相关运营需求可与他方协商后,根据市场情况调整项目价格,但甲、乙双方所得营业额百分比列拆分原则不变,如有变动应以增修、补条款载明于本合同。

双方承诺如收取客户款项后,各方未依约定执行付款协议内容,违反方当负侵占及诈欺刑责。

- 5、结款规定:双方所有合作运营产生之营业总收入,由本合同约定之代收方暂时代收,当月全月账款于次月5日前,甲、乙双方对账后,各方将利润分配所得之发票开出给予对方,双方收到请款发票后,可抵扣应收应付款项之盈余分配额,由支付方开出当月10日前支票,支付盈余分配款。
- 6、税金约定事项:甲、乙双方应缴纳之赋税,按国家规定各自承担。
- 7、客户退款:本合同各合作项目收款后未能完成服务时,甲、乙双方应扣除客户已消费服务费用与产品费用后,按本合作项目所得营业额,遵循合作分配盈余之百分比例拆分退款给客户,若客户无法到场解约则视同合约履行完毕不予退款,相关后续问题则由该款项代收方承担。

【风险提示】

应明确约定合作方式,尤其涉及到资金、技术、劳务等不同

投入方式的。同时,应明确各自的权益份额,否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

- 1、负责提供甲方院所客源及终端准客户。
- 2、甲方在合作期间,须加大广告投放力度,包含地方电视台广告、电台广告、户外广告、平面广告等对此项目全方位推广。
- 3、甲方应按协议要求向乙方支付合作款项,并完成在协议期间的运营目标。
- 4、甲方有义务协助乙方进行市场宣传和产品形象宣传。
- 1、乙方为甲方的销售人员提供有关"_____"美容项目课程培训。
- 2、负责提供正规的 资质人员。
- 3、提供"_____"医疗美容所需要的相关资料与技术操作。
- 4、乙方在与甲方客户的接触过程中,承诺充分保障甲方的利益。
- 5、乙方有义务就甲方提出的技术问题,通过电话、传真[]e—mail等方式进行指导解答。
- 6、乙方有义务协助甲方进行市场宣传和产品形象宣传。
- 1、双方不得借故、拖延、拒绝,及任何理由违反付款协议, 如有上述情形产生,双方有权按本合同向他方提出直接扣押, 及民、刑事起诉等处分,并按各方利益损害及延迟给付等相 关违约金一并向违约方求偿。

2、双方同意,如有上述情形产生,违约金按各方应分得之利润,每延迟一日付款则加计应得利润乘上1%的惩罚性违约金,直至款项结清为止。

【风险提示】

应约定保密及竞业禁止义务,特别是针对项目所涉及的技术、客户资源,以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他 损害项目权益的活动。

- 1、各方完全遵守有关利润分配并严守秘密,除本合同双方外,严守不向本合同以外人士透露本合同所有数据信息,在本合同终止时,双方应向对方交还(或销毁)对方有关的全部资料及其备份,并继续负有保密的义务,直到保密条款终止为止。
- 2、此保密条款有效期为1年(从本合同终止日起计算)。

【风险提示】

合同的约定虽然细致,但无法保证合作方不违约。因此,必 须明确约定违约条款,一旦一方违约,另一方则能够以此作 为追偿依据。

- 1、甲、乙双方应严格按照本协议的规定执行,若因一方的违约行为造成另一方经济或其它利益损失,违约方应赔偿另一方的损失并承担相应责任。
- 2、如任一方违约,将赔偿另一方违约金人民币_____万元整 (小写 元),做为违约赔偿。
- 1、对于执行本协议发生的,与本协议有关的争议,应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致,则提交仲裁会进行仲裁。	委员
3、在争议处理过程中,除正在协商或仲裁的部分外,协 其他部分应继续执行。	议的
1、未尽事宜,经各方协商,另行签订补充协议,补充协本协议具有同等法律效力。	议与
2、此协议一式份,甲、乙方各执份,法定代金字或授权签字代表签字盖章后生效,并同具法律效力。	表人
法定代表人签字:	
年月日	
乙方:	
法定代表人签字:	
年月日	
双方购买协议篇二	
甲方:	
乙方:	
经友好协商,甲、乙双方就共同筹备合作邯郸餐饮项目' 达成共识,在积极平等的基础上,共同创建并经营该项目	
一、甲方责任和义务	
1、甲方负责在位于邯郸市路置选址并进行建设投资"";所必须得经营工作环境条件。	项目

- 2、申请并办理经营所需的各种行政许可文件和相关地方行政手续。
- 3、处理疏通当地各种其它社会关系、保障筹备经营工作的顺利开展进行。
- 4、在协商好的经营目标基础上,支持协助乙方经营管理工作的必要帮助。
- 5、监督检查乙方工作的效果和工作进程,有权提出整改意见并进行相关调整处理。

二、乙方责任和义务

主任2人),后厨9人(行政总厨1人、执行主管1人、凉菜主管1人、吊汤主管1人、面点主管1人、沾板主管1人、刺身主管1人、豆捞主管1人、荷王1人)根据情况即时协商调整。

2划、经营分析目标计划、出品结构计划、开业营销计划、服务工作流程等经营相关工作计划和制度流程,并不断加以改进。

3、负责日常生产、经营、管理、统筹工作、接受董事会领导, 并定期上报工作总结效果。

双方购买协议篇三

鉴于*乙双方正在探求建立引进风险投资与境外融资上市财务顾问合作关系,为了积极促进双方在指定领域的业务开发与商务合作,经友好协商,*乙双方同意向对方披露自身的保密信息,并签订如下协议。

1. 保密信息指本协议的一方依据下文设定的条件,以书面、口头或电子文件的形式提供给另一方的任何信息或数据,包

括但不限于商业计划、专有技术、研究成果、客户信息、财务数据以及其它技术和商业信息。

披露此类保密信息的方式,包括但不限于信函、传真、备忘、纪要、协议、报告、方案、协议、电子邮件等,或以口头方式披露并以书面方式确认为保密信息的任何信息或数据。

上述保密信息不包括任何已出版的或其它形式处于公有领域的信息,以及在披露时接受方通过其它合法途径已经获得的信息。

2. 接受方同意只在本合作的目的范围内使用对方的保密信息。并

采取足够的措施,保护披露方的保密信息,不将对方的保密信息向任何第三方公开转让,也不以其它方式让无权接触该信息的单位或个人接触该信息。

如为本合作的目的确实需要向第三方披露对方的保密信息,则必须事先得到对方的书面许可,并与该第三方签订保密协议。

应约束其接触本保密信息的员工遵守保密义务。

如果双方经探讨后未建立合作关系,则接受方不能使用披露 方的保密信息;如合作关系出现终止,则接受方应按照披露 方要求将保密信息及其载体返还给披露方。

- 3. 如果接受方根据法律程序或行政要求必须披露保密信息,则接受方应事先通知披露方,并协助披露方采取必要的保护措施,防止或限制保密信息的进一步扩散。
- 4. 双方确认,本协议任何条款不构成对保密信息的转让或许可,接受方也不能在本协议目的之外使用本保密信息。

- 5. 本协议自双方签字盖章之日起生效,对签字双方及其关联 机构及其继受者均具有约束力。如保密信息因接受方之外的 原因而成为公知信息,则本协议对该部分保密信息自动失效。
- 6. 本协议包含双方关于此事项的全部约定。双方在此之前达成的任何口头或书面的协议或约定,如果与本协议冲突,则以本协议内容为准。本协议的任何修改须以书面方式做出并经双方签字才能生效。
- 7. 如果一方违反本协议,另一方有权要求赔偿经济损失,并可采取其它必要的补救措施。
- 8. 与本协议有关的任何纠纷或争议应通过友好协商解决。如不能协商解决,任何一方可提交仲裁委员会进行仲裁,仲裁决定是终局的,对双方均有约束力。本协议受中华*共和国法律管辖。
- 9. 本协议一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

*方:	_乙方:
授权代表:	授权代表:
双方购买协议篇四	<u>प</u>
乙方:	
丙方:	

丁方:

戊方:

为了规范合伙企业的行为,保护合伙企业及其合伙的合法利

益,根据[]^v^合伙企业法》及有关法律、法规规定,甲、乙、丙、丁、戊五方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则,签订本协议。

第一条合伙宗旨

甲、乙、丙、丁、戊五方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则,共同经营幼儿园事业。

第二条幼儿园概况

名称:

经营场所:

经营范围:全县范围内幼儿

经营方式: 合伙

第三条合伙期限

合伙期限为年,自年月日起,至年月日止。

第四条出资方式

1、甲方:出资额为__元,以方式出资,占注册资本的__%;

2、乙方:出资额为__元,以方式出资,占注册资本的__%;

3、丙方:出资额为__元,以方式出资,占注册资本的__%。

4、丁方:出资额为 元,以方式出资,占注册资本的 %。

5、戊方: 出资额为 元,以方式出资,占注册资本的 %。

本合伙出资共计人民币元。合伙期间各合伙人的出资仍为共 有财产,不得随意请求分割。合伙终止后,各合伙人的出资 仍为个人所有,届时予以返还。

幼儿园存续期间,合伙人的出资和所有以幼儿园名义取得的收益均为幼儿园的财产,其合法权益受法律保护。

第五条出资期限

各合伙人的出资,于__年__月__日以前交齐。逾期不交或未交齐的,应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

第六条出资评估

用实物出资,应当经有企业法人资格的评估机构评估作价,在公司注册资本验证后天内,依法办理其财产权的转移手续,并在申请公司设立登记时向公司登记机关提交有关证明。

第七条幼儿园登记

全体合伙人同意指定为代表或者共同委托的代理人作为申请人,向登记机关申请企业名称预先核准登记和设立登记。申请人应保证向登记机关提交的文件、证件的真实性、有效性和合法性,并承担责任。

第八条财务、会计

幼儿园依据[]^v^会计法》和财政部颁布的《企业财务通则》、《企业会计准则》的规定,建立本幼儿园的财产、会计制度。

第九条盈余分配

1、合伙各方共同经营、共同劳动,共担风险,共负盈亏。

- 2、幼儿园的收入是指正常上课期间的学费,餐点、伙食,不包括非正常上课期间的收入。
- 3、幼儿园的利润是指除去一切开支减去管理方提成后的金额。
- 4、幼儿园的利润分配按股份比例分配。
- 5、幼儿园的亏损分配按股份多少分配。

第十条债务承担

- 1、幼儿园债务由幼儿园财产偿还。
- 2、幼儿园财产不够偿还时,由合伙人按各自出资的比例承担债务。
- 3、幼儿园的债务承担,如另有变动的,其具体方案由全体合伙人协商决定。
- 4、幼儿园执行事务的,应当依照约定向其他不参加执行事务的合伙人报告事务执行情况以及幼儿园的经营状况和财务状况,其执行幼儿园事务所产生的收益归全体合伙人,所产生的亏损或者民事责任,由全体合伙人承担,按股份的多少承担。

第十一条委托执行人

%的提成、非正常上课期间的收入(如:节假日、周末、全托生等)及股份分红。

第十二条执行人的职责

企业事务的执行人对全体合伙人负责,并行使下列职责:

1、对外开展业务,订立合同;

- 2、主持幼儿园的日常教学、管理工作;
- 3、拟定幼儿园利润分配或者亏损分担的具体方案;
- 4、制定幼儿园内部管理机构的设置方案;
- 5、制定幼儿园具体管理制度或者规章制度:
- 6、提出聘任幼儿园的管理人员:
- 7、制定增加幼儿园出资的方案;
- 9、对幼儿园有关事项作出决议时,须经三分之二以上的合伙 人表决通过,表决实行一人一票的表决方法,但在争议双方 票数相等时,执行事务的合伙人有裁决权。

第十三条其他合伙人的权利:

- 1、有权监督执行事务的合伙人、检查其执行幼儿园事务的情况:
- 2、为了解幼儿园的经营状况和财务状况,有权查阅账簿:

第十四条幼儿园事务的决定

幼儿园下列事务必须经全体合伙人同意:

- 1、处分幼儿园不动产;
- 2、改变幼儿园名称;
- 3、转让或者处分幼儿园的知识产权和其他财产权利;
- 4、向企业登记机关申请办理变更登记手续;

- 5、以幼儿园名义为他人提供担保;
- 6、聘任合伙人以外的人担任幼儿园的经营管理人员;
- 7、新合伙人入伙及合伙人的退伙;
- 8、合伙人与本幼儿园进行交易;
- 9、合伙人增加对幼儿园的出资,用于扩大经营规模或弥补亏损;
- 10、依照合伙协议约定的有关事项。

第十五条禁止行为

合伙人在合伙期间有下列情形之一时,必须禁止:

- 1、禁止合伙人自营或者同他人合作经营与本幼儿园相竞争的业务:
- 3、除全体合伙人同意外,禁止合伙人与本幼儿园进行交易;
- 4、禁止合伙人从事损害本幼儿园利益的活动。

如合伙人违反上述各条, 其业务获得的利益归本幼儿园, 造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者, 可由其他合伙人决定除名。

第十六条、本合同未尽事宜,可由约定后作为合同附件。

第十七条、本合同经签字后,经公证处公证后生效。

第十八条、本合同的正本一式___份,双方各执___份。

甲方签名:

乙方签名:
丙方签名:
丁方签名:
戊方签名:
双方购买协议篇五
乙方:
丙方:
一、甲方要求明确乙方应收租赁费款直接汇入甲方所在长沙银行股份有限公司韶山路支行(丙方)所开的账户上。乙方保证未经甲方、丙方共同授权,不向其它任何银行支付。
二、 乙方明确: 放弃购买其所租赁的物业。
甲方(公章):
法定代表人(签字):
合同范本
乙方(公章):
法定代表人(签字):
丙方(公章):
法定代表人(签字):
20年 月 日

双方购买协议篇六

房屋买卖合同 编号:

一、经丙方介绍,甲方自愿将本条第二款所列房屋出售给乙方,甲方已将房屋状况充分告知乙方,乙方对甲方所出售的房屋及附属设施、装潢情况已充分了解,愿意购买该房屋。

甲方出售房屋的情况:

(一)房屋坐 落 ,
房屋所有权证号,产权性质 ,建筑面积
平方米。
(二)附属设施、装潢情 况。
二、 甲、 乙双方约定上述房屋成交价款为人民 币元(大写), 附属设施、装潢价 款元(大写), 总计
元 (大写)。合同签订之日,乙方支付给甲 方定金元 (大写),由丙 方代为保管。
三、付款方式、期限及房屋交付:
(一) 乙方按下列第种方式付款。
1、本合同签订之日起

2、乙方在到市房地产交易所交纳税费当日将房款付清给甲方,购房定金在付款时冲抵房款。

3
(二)甲方按下列第种方式将房屋交付给乙方。
1、在乙方房款付清之日交付。
2 、
。上述房屋交付给乙方之前发生的该房屋的物业管理费、 水电费、煤气费、电讯费及其它 有关费用,由甲方缴纳。
1、按套计件,房价款不变,互不退 补。2、。

五、甲方应保证上述房屋权属清楚,无产权纠纷,符合房屋 转让条件。自本合同签定之日起,该房屋若发生与甲方有关 的房屋产权纠纷或债权债务概由甲方负责清理,并承担相应 的法律责任,由此给乙方造成损失的,由甲方赔偿。

如甲方出售房屋为房改房的,应由甲方办理完毕房改房上市 交易审批手续。

甲方应在本合同签定之日向乙方或丙方提供房屋交易所需资料,协助办理上述房屋的交易、权属登记手续。

六、丙方应提供良好的中介服务。丙方应将其所知道的出售 房屋状况向乙方作充分说明;同时应将办理房产交易、权属登 记所需资料、程序以及交易综合服务费和其它有关费用的种 类和标准充分告知甲、乙两方。

七、本合同签订后日内,应向市房管部门申请办理该房屋的交易、权属登记手续,上述房屋在办理交易、权属登记手续所发生的税、费,甲、乙双方约定由方承担,如无约定,按国家规定由各自承担。
办理登记后,三方约定市房管部门出具的收件收据由方收执,并由方 凭 此 收 据 及 相 关 证 件 领 取 房 产证。
如 由 丙 方 领 证 , 丙 方应 当 在日内将房产证交给乙方。
八、乙方应按上述房屋价款的%支付给丙方中介服务费,为 元。
给付方式和期 限:。
九、违约责任:
1、本合同签定后,乙方中途悔约的,应及时通知甲、丙两方,购房定金归甲方所有;甲方中途悔约的,应及时通知乙、丙两方,并应在悔约之日起日内双倍返还购房定金给乙方。
本合同签订后,甲、乙两方中一方悔约的,违约方应承担中介服务费,丙方有权在定金中优先收取。
2、甲方未履行房屋权属状况的告知义务而导致乙方发生重大 误解并造成损失的,由甲方承担相应的法律责任,丙方如未 将其所知道的房屋权属状况向乙方作充分说明的,承担连带 责任。
逾期 日未付清房款或未交付房屋的,对方有权解

除本合同, 违约方应承担违约责任并对由此造成的损失承担赔偿责任。

乙方未按期给付丙方中介服务费的,每逾期一日,违约方应 按中介服务费的 %给付丙方违约金。

因乙方的原因逾期未申请办理房屋交易、权属登记手续的, 每逾期一日,由违约方给付对方总房款万分之_____的违 约金;因丙方原因逾期未申请的,每逾期一日由丙方按中介服 务费的百分之 分别付给甲、乙两方。

十、本合同在履行过程中发生争议,由合同当事人协商解决; 协商不成的,可以向当地仲裁委员会申请仲裁,也可以直接 向人民法院起诉。

十一、本合同内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力,如手写项填写内容与印刷文字内容不一致,以手写项为优先。十二、丙方应保证甲、乙两方及上述房屋的其它权利人签名属实,如因签名不实引起纠纷的,由过错方与丙方共同承担由此而引起的民事责任。

十三、本合同一式四份, 甲、乙、丙方各执一份, 一份送交 市房地产交易所。

十四、本合同自三方签字订之日起生效。

十五、当事人自行约定的其它事项:

注意事项事项:

- 1、当事人签约之前,应当仔细阅读本合同内容,对合同条款及专用词理解不一致的,可向市房地产交易所咨询。
- 2、为体现合同当事人的自愿原则,本合同文本中相关条款后

都有空白行,供当事人自行约定或补充约定。当事人可以对 文本条款的内容进行修改、增补或删减。合同签订生效后,未被修改或删减的文本印刷文字视同当事人同意内容。

- 3、本合同手写项填写内容与印刷文字内容不一致的,以手写项优先。
- 4、如一式四份合同内容不一致的,以交给房屋产权登记部门的一份为准。

双方购买协议篇七

乙方姓名: 身份证号码:

根据(^v^合同法及相关法律法规甲、乙双方在平等自愿的基础上为明确双方的权利义务经协商一致。合伙人甲方占75%股份,乙方占25%股份,合伙期限为3年自20_年2月11日起至20_年2月11日止。)

- 1、盈余分配,除去日常开支,员工工资,奖金后所剩盈余按甲。乙。双方所占股份分配。
- 2、债务承担:如在合伙期经营过程中有债务产生,合伙债务 先由合伙财产偿还,合伙财产不足清偿时,以各合伙人出资 为据,按比例承担。

合同期满可自愿退出,如果中途退伙必需有所有合伙人认同 方可退出,不得在合伙不利时退出,未经合伙人同意而自行 退伙给合伙造成损失的,应进行赔偿,创业初期的出资充公, 不予退还。出资的转让:如合伙人转让自己的出资,转让时 合伙人有优先受让权,如转让合伙人以外的第三人,必须经 所有合伙人同意,否则以退伙对待转让人。

合伙人之间如发生纠纷,应共同协商,本着有利于合伙事业

发展的原则予以解决。如协商不成,可以诉诸法院。

经甲、乙双方商议决定由(甲)方来做皇千汇美容院的法律负责人,如以后甲、乙双方共同投资的皇千汇美容院出现什么意外必须要甲。乙双方共同承担。

甲方(公章):	乙方(公章):	
1 / 4 \ 4 \ 		

双方购买协议篇八

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

- 1、供苗时间地点,甲方于20xx年 月 日至20xx年 月 日, 向乙方提供上述表格中的苗木,具体交货时间由乙方在上述 时间段内自行确定,但必须提前3天通知甲方。
- 2、苗木的交货地点与方式,甲方负责将苗木运送到乙方指定的地点(山东济宁任城区二十里铺工地)运输费用由甲方承担。
- 1、验收标准,甲方向乙方提供的苗木,除达到上述表格中规格要求外还应满足如下质量要求:植株强壮、完整、无病虫害。
- 2、验收方法:交货时,乙方安排专人到交货地点,按上述质量要求现场验收苗木的数量和质量。

本合同中苗木的包干结算价格,包括苗木的采购,运输的费用,乙方按合同签订需货的3天前,向甲方指定账号,付苗木总价的30%,货到乙方工地验收合格后,乙方向甲方支付当日批量苗木的60%,苗木送完结束后,总额付款至总价的90%,剩余10%的苗木款,在6个月内付清。

本合同一式四份,双方各执两分,具有同等的`法律效用,本合同自双方签字之日起效。

甲方(公:	章):			
乙方(公:	章): _			
法定代表	長人(签	字): _		
法定代表	長人(签	字): _		
	年	月	日	
	年	月	日	

双方购买协议篇九

乙方:

- 一、房屋范围:座落于xx镇民生路第一街二幢三楼,东为自有墙;南为自有墙;西为自有墙;北为自有墙。另包括门窗厨具、水、电、气设施与电器等和装修设施全部在内。
- 二、房屋价款:以售价每平米按2160元,房款共271080元,由乙方在20xx年5月30日前将全部付清甲方房款,并由甲方向乙方出具收款收据。
- 三、产权证照:房屋产权证和土地使用证由甲方协助乙方办理,并于20xx年12月30日前办理完毕,税费由乙方承担,否则,视为违约。
- 四、房屋交付: 甲方于20xx年5月30日将其房屋及其所有设施设备交付乙方所有。

五、变更解除:本协议如需变更解除,需甲、乙双方协商一致方可变更解除。如对本协议发生争议,首先应协商解决,也可申请调解和起诉,不能用非法手段解决争议。

六、违约责任: 违约金定为10万元,任何一方擅自违约承担 违约金外,并赔偿对方的直接和间接经济损失。

七、生效方式:本协议一式两份,签字生效,甲、乙双方各执一份,具有同等法律效力。一致共识,立此协议。

甲方: 乙方:

年月日:

双方购买协议篇十

身份证号码:

乙方:

身份证号码:

甲乙双方经友好协商,根据^v^法律、法规的规定,双方本着互惠互利的原则,就甲乙作为合同投资人的方式合作投资_项目事宜达成如下协议,以期共同遵守。

自	_年	_月	日起,	至	年	月	日
11.0							

- 5、资金增减由合伙投资人共同决定,根据资金增减合理调整本协议有关分配比例的规定。
- 1、甲、乙双方按各自出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润,分担共同投资的亏损。

_	甲、乙双方的出资形成的收益及其孳生物为双方的共有财 由甲、乙各方按其出资比例共有。
1)	对外开展业务,订立合同;
2)	对合伙投资事业进行日常管理;
3)	出售合伙投资的产品(货物),购进常用货物;
4)	支付合伙投资债务;
5[]_	
2,	乙方的权利:
1)	参予合伙投资事业的管理;
2)	听取甲方开展业务情况的报告;
3)	检查合伙投资帐册及经营情况;
4)	共同决定合伙投资重大事项;
5[]_	
	乙方可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时,哲停该项事务的执行。如果发生争议,由甲、乙共同决定。
_	甲、乙依法转让其出资额的,在同等条件下,另一方有优 是让的权利。
1,	甲、乙双方均不得私自转让或者处分共同投资的份额;
	自本协议签订之日起内,甲、乙双方均不得 导从共同投资中抽回出资额,转让其持有的份额。

1、合伙投资因以下事由之一得终止:
1) 合伙投资期届满;
2) 甲、乙双方同意终止合伙投资关系;
3) 合伙投资事业完成或不能完成;
4) 合伙投资事业违反法律被撤销;
5) 法院根据有关当事人请求判决解散。
2、合伙投资终止后的事项:
1) 甲乙双方对合伙账目进行清算;
3)清算后如有亏损,不论合伙投资人出资多少,先以合伙投资共同财产偿还,合伙投资财产不足清偿的部分,由合伙投资人按出资比例承担。
1、如甲方或乙方违反上述各条中有关各方权利义务的约定, 给对方造成损失的,应向对方赔偿相应的损失。
2[
甲、乙双方之间如发生纠纷,应共同协商,本着有利于合伙 投资事业发展的原则予以解决。如协商不成,可以 向法院提起诉讼。
乙方:
签订日期: