

最新借贷款合同 贷款合同通用

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新借贷款合同 贷款合同通用篇一

借款人：_____身份证号
码：_____（以下简称“甲方”）

贷款人：_____身份证号
码：_____（以下简称“乙方”）

保证人：_____身份证号
码：_____（以下简称“丙方”）

1. 贷款总金额：人民币_____元整。

2. 贷款用途：_____，不得挪作他用，更不得使用贷款进行违法活动。

3. 贷款期限：

贷款期限为：三个月，即自____年__月__日起，至____年__月__日止。

5. 贷款的偿还

甲方保证在合同规定的贷款期限内按期主动支付乙方利息。贷款期限届满，甲方返还人民币_____整给乙方，同时结

清所有利息。贷款期限内，如乙方提前还清本金，利息自还款日的下一个月终止。届时合同终止。

1. 抵押物为_____

2. 抵押期限：两年。自____年__月__日起，至____年__月__日。

(一) 乙方的义务：

1. 对甲方交来的做为抵押物的各种契据和证件要妥善保管，不得遗失、损毁。
2. 在甲方到期还清贷款后，将抵押的全部契据、证件完整交给甲方。

(二) 甲方的义务：

1. 应严格按照合同规定时间主动还本付息。
2. 保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响。如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方通知甲方当即改正或可终止本合同贷款，并追偿已贷出的全部贷款本息。
4. 甲方因故意或过失造成抵押物毁损或使抵押物失去抵押作用的，应在天内向乙方提供新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权解除本合同，追偿已贷出的贷款本息。
5. 甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其它方式处分。

(二) 丙方的义务

1. 乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2. 甲方如未按贷款合同规定使用贷款，一经发现，乙方有权提前收回全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收100%的罚息。

3. 甲方如不按期付息还本，或有其它违约行为，乙方有权停止贷款，并要求甲方提前归还已贷的本息。乙方有权从甲方在任何银行开立的帐户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分按贷款利率加收100%的利息。

4. 甲方如不按期付息还本，乙方可就做为抵押物的各种契据和证件做出相应处理。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

1. 发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即收回已经发放的贷款。

(1) 甲方向乙方提供的情况、报表和各项资料不真实。

本息。

(3) 甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

(4) 甲方的保证人违反或失去合同书中规定的条件。

(5) 甲方每月_____号前向乙方支付当月贷款利息。

2. 乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关报表和资料。

3. 甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同中的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意由_____仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

本合同一式三份，甲、乙、丙各执一份，自_____起生效，具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

银行及帐号：_____ 银行及帐号：_____

保证人：_____

订立时间：__年__月__日

订立地点_____

最新借款合同 借款合同通用篇二

乙方：

受权委托人

借款单位

贷款银行

地 址：

地 址：

签订日期： 年 月 日

借款单位(简称甲方)

立合同单位:

贷款银行(简称乙方)

甲方为 需要, 依据《单位住房贷款办法》, 特向乙方申请借款, 经乙方审查同意发放。为明确双方的权益和责任, 特签订本合同, 共同遵守。

一、甲方向乙方借款人民币(大写) 万元, 保证用于 。借款期限为 年 个月, 即从 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方保证按以下用款计划供应资金:

年 月 日 万元 年 月 日 万元

年 月 日 万元 年 月 日 万元

三、甲方保证按以下还款计划归还贷款本金:

年 月 日 万元 年 月 日 万元

年 月 日 万元 年 月 日 万元

四、贷款利息, 自支用贷款之日起, 以转入结算户数额按月利率 %计算, 按季结息。甲方不按期归还贷款, 逾期部分加收利息 %, 不按规定用途使用贷款, 加收利息 %。

五、乙方未能按用款计划提供贷款, 按违约数额和延期天数, 每天付甲方万分之三的违约金。甲方不能按时付息, 乙方有权从甲方账户中扣收或暂时停止支付贷款。

六、在本合同有效期内, 如国家调整利率, 从调整之日起, 乙方即按调整后的贷款利率计算利息, 同时书面通知甲方和

担保单位。

七、借款到期后甲方如不能按期偿还，乙方有权从甲方存款账户中扣收或用其抵押物清偿。采取第三方担保的，由担保方代为偿还，担保单位在收到乙方还款通知一个月后仍未归还，乙方有权从其存款账户中扣收或通过法律手段维护自身的权益。

八、在本合同有效期内，甲方保证按季向乙方提供统计、会计、财务等方面的报表及其它有关资料。乙方有权了解甲方生产或项目的经营管理活动，检查贷款使用情况。

九、甲方法人变更时，应提前 天通知乙方，变更后的法人继续履行原法人所订合同规定的权利和义务。

十、甲方填报的借款申请书，抵押或担保协议书，均为本合同组成部分。变更合同条款，需经甲乙双方协商一致，并签订借款合同补充文本。

十一、本合同自签订之日起生效，贷款本息全部偿清后失效。

十二、本合同正本三份，甲方、乙方和担保方各执一份；副本份，送

十三、补充条款：

贷款单位(印鉴) 贷款银行(印鉴)

法人代表(签字) 法人代表或(负责人)(签字)

担保单位(印鉴)

法人代表(签字)

推荐合同范本·借款合同怎么写·标准借款合同范本·民间

借款合同

甲方为引进国外先进设备进行技术改造，其项目已经由____ 批准，特向乙方申请____ 万美元(或其他外币)外汇贷款。按照贷款办法和有关规定，业经乙方审查同意，为明确经济责任，特签订本借款合同。

第一条 借款金额：甲方确认向乙方借得现汇____ 万美元(或其他外币)，买方信贷____ 万美元(或其他外币)。

第二条 借款期限：现汇____ 年____ 月。(从第一次用汇之日起到还清本息止)；买方信贷____ 年____ 月。按本合同所附的用款计划(略)，乙方保证及时提供。如因甲方未按计划用款而造成乙方组织外汇资金的利息损失，甲方按乙方规定支付外汇承担费。

第三条 借款利息率为年息：现汇为____ %(按中国银行总行公布的浮动利率计息)；按____ 月浮动；买方信贷为____ %，按____ 天计算。在借款期间，每半年计息期应计的利息，如甲方未能支付，甲乙双方直接借记甲方借款账户内，实行复息计算。由于计息增加的贷款额，不占用贷款额度。

第四条 借款使用；在引进的技术设备成交后，应将合同副本送交乙方，甲方委托乙方全权办理进口开证，审单付款等事务。甲方保证本合同项下的外汇，不挪作他用，如果发生挪用，其挪用部分，乙方加倍收取利息。

第五条 借款偿还：甲方在借款期终止日，全部清偿贷款本息。甲方因故不能履行本合同规定归还借款时，由担保单位负责按期归还贷款本息的外汇额度的相应等值的人民币(包括延期偿还的罚息)。对逾期未还借的款部分，甲方同意加付____ %的罚息。

推荐合同范本·借款合同怎么写·标准借款合同范本·民间

借款合同

第六条 本合同所附的《用汇、还汇计划》和《还汇(款)保证书》及甲方担保单位出具有保函是本合同的有效组成部分，在法律上具有与本合同同等的效力。

第七条 甲方应及时向乙方提供借款使用的有关情况、报表、资料，为乙方检查信贷工作提供方便，双方应积极合作，努力促成项目的早日建成投产。

第八条 本合同经甲乙双方签章后生效，到期结清本项债权债务时终止。合同正式文本一式两份，甲乙双方各执一份；副本____份，送____（有关单位）备案。

甲 方：_____（公章）

乙 方：_____（公章）

代表人：_____

代表人：_____

____年____月____日

____年____月____日

最新借贷款合同 贷款合同通用篇三

甲方的责任如下：

1、 向乙方提供真实完整的贷款资料（一般为复印件，如有必要须提供原件）。

2、 对乙方提出的意见和建议予以重视，配合银行或贷款公

司的工作人员的电话核查及上门核查。

3、 贷款额度审批下来之后去银行及相关公司进行签订借款合同。

乙方的责任如下：

1、 指派具有工作胜任能力的专业人员担任甲方的贷款顾问，并对其贷款准备工作进行指导。

2、 结合甲方的实际情况指导甲方进行贷款组合，协助甲方完成贷款流程，帮助甲方获取银行或贷款公司的贷款。

甲方的义务如下：

1、 为乙方派出的工作人员提供必要的工作条件和合作。

2、 按照约定的条件及时足额支付顾问服务费。

乙方的义务如下：

1、 对在顾问工作过程中发现甲方的不足之外，及时提出合理代的建议和意见。必要时，对书面形式提出建议书。

2、 对在担任顾问过程中知悉的甲方商业秘密严加保密。

顾问费用为贷款金额的%，共计人民币 元。本合同签订后，甲方预付费人民币元，余下的费用贷款批下后一次性付清，超过 2 4 小时的甲方需向乙方每天 5 %的违约金，直到付清为止。如贷款不成功退还所支付费用。因贷款（借款）的额度、利息和费用由银行或贷款公司决定，所以贷款（借款）审批下来后，甲方不得以任何借口拒绝银行或贷款公司签约，不签约也需全额支付顾问服务费。付款方式为现金或银行转账。

乙方的账号： 户名：

其他事项由甲，乙双方协商决定。本合同经甲，乙双方签名（指模）后生效。

甲方（签名）： 乙方（签名）：

身份证号码：

公司地址：

电话号码：

公司电话：

日期：年月 日

最新借款合同 借款合同通用篇四

乙方：

双方代表经协商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向金融机构或个人联系和安排约万元人民币的借款(具体借贷金额由出借方评估审批后确定)，用于经营周转及消费或装修，乙方接受委托。

二、甲方职责：

- 1、提供借贷所需的真实性材料；
- 2、积极配合办理相关手续；
- 3、维护乙方权益。

三、乙方职责：

2、全面协调甲方与金融机构的关系；

3、维护甲方权益。

四、甲方须承担的费用：

1、利息(详见甲方与出借方向签订的相关合同、协议约定)；

3、定金元；

4、居间服务费元，甲方须在出借方审批成功，在房管局或其他相关部门办妥相关手续后一次性将贷款总额的居间费支付到乙方(定金冲抵居间费用)。

五、违约责任：

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

六、其他：

1、本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费，每份评估报告收取二百元手续费(由评估公司收取)，其余费用全部退还。

年月日年月日

最新借贷款合同 贷款合同通用篇五

规范合法的贷款合同是一种规避信贷风险有效的保护手段。那么贷款合同是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的贷款合同范文，感谢您的欣赏。

委托方(甲方):

承接方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程项目：员工宿舍整改工程
2. 总计施工面积 平方米

第二条：工程价款

工程价款(金额大写) 肆佰玖拾捌万元整

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10 %作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

第四次 竣工验收合格后6个月支付工程款10%，即498000元

第六条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第七条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需

变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。
如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第八条：合同生效

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 乙方：

年月日：

甲方(贷款人)：

法定代表人：

注册地址：

营业执照注册号：

乙方(借款人)：

法定代表人：

注册地址：

营业执照注册号：

鉴于：

综上，甲乙双方经过平等、友好协商，就甲方向乙方提供总

额为xx万元人民币贷款之事宜，达成协议如下，以昭信守。

第一条 贷款

1.1甲方同意按照本合同的规定向乙方提供一笔总额为rmb的贷款(下称“该贷款”)。

开户银行：

户名：

账号：

1.3本合同贷款的年利率为%，未经甲乙双方书面同意，此利率不得变更。贷款利息计算应从甲方将贷款打入乙方指定账户的当日起至实际还款日止。并于还款日将利息与本金一次性偿还。

1.4若借款人逾期偿还该贷款，逾期偿还之利息为本合同约定之利率的二倍，且计复利。

第二条 还款

2.1乙方应当于甲方要求还款之日起个工作日内一次性全额还款。

2.2 乙方有权利提前还款，利息计至其实际还款之日。

第三条 担保

3.2乙方应当配合甲方于本合同签订之日起15个工作日内赴有关政府部门完成的登记手续。

3.3在办理登记的过程中，如因相关政府部门的要求需要另行

签订其他协议的，甲乙双方应当根据政府部门的要求另行签订其他协议。

第四条 甲方的权利和义务

4.1 甲方有权按本合同之约定按时收回贷款本金及利息；

4.3 甲方之贷款行为须符合其公司章程之规定；

第五条 乙方的权利和义务

5.1 乙方有权依据本合同约定之时间、币种和数额取得贷款；

5.2 借款人有权提前还款；

5.4 借款人应按时归还贷款本金并按约定利率支付利息；

5.5 借款人应根据中华人民共和国法律承担其应付的各项税费。

第六条 开支

6.1 因准备、协商或签署贷款文件和/或任何修改或补充文件，以及双方因行使、保障各自在贷款文件项下权益而支付所有的费用(包括但不限于律师费、顾问费、差旅费、通讯费等)；与签署、登记、履行或执行合同相关的印花税、手续费、工本费及其他税费，均应由双方各自承担。

第七条 转让

7.1 甲方可以依据《中华人民共和国合同法》的规定，将本合同项下之义务和权利全部或部分转让予一家或多家银行、其他金融机构或其他法人、自然人、其他组织，受让人享有本合同约定的当事人相同的权利、义务。

7.2乙方转让其本合同项下之权利、义务须经得贷款人的书面同意。

第八条 变更、补充

8.1双方当事人可以通过签署书面协议的形式，对本合同及个别条款进行变更或补充。

8.2修改、补充后形成的文件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

共2页，当前第1页12

最新借贷款合同 贷款合同通用篇六

个人贷款合同怎么写呢?以下是本站小编为大家精心搜集和整理的个人贷款合同范本，希望大家喜欢!

合同编号：_____

抵押人(甲方)：_____

住所：_____

通讯地址：_____

电话：_____

开户金融机构及账号：_____

抵押权人(乙方)：_____

住所：_____

电话：_____

授权代理人：_____

第一条甲方以“抵押物清单”（附后）所列之财产设定抵押。

第二条甲方抵押担保的贷款金额(大写)_____元，贷款期限为_____年，自乙方将借款划入《借款合同》规定的账户之日起计算，即_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第三条甲方保证对抵押物依法享有所有权或经营管理权。

第四条甲方在本合同生效之日将抵押物权属证明文件交乙方，抵押期间该抵押物权属证明文件由乙方代为保管。

第五条抵押担保的范围：贷款金额(大写)_____元及利息、借款人应支付的违约金(包括罚息)、赔偿金以及实现借款债权和抵押权的费用(包括律师费、诉讼费等)。

第六条本合同的效力独立于被担保的借款合同，借款合同无效不影响本合同的效力。

第七条本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第八条抵押期间内，甲方有义务妥善保管抵押物，保持抵押物完好无损，并随时接受乙方的检查。

第九条乙方认为抵押物在抵押期间需办理财产保险的，甲方应办理抵押物在抵押期间的财产保险。

在财产保险单上应填写或注明乙方为被保险人，并与保险人在保险单中特别约定，一旦发生保险事故，保险人应将保险赔偿金直接划付至乙方指定的账户。

甲方应将保险单证交由乙方代为保管。

第十条抵押期间内，如果因第三人的行为导致抵押物价值减少的，损害赔偿金应作为保证金，由甲方存入乙方指定的账户，在借款人未足额清偿债务之前，甲方不得动用。抵押物价值未减少的部分，仍作为债权的担保。

第十一条抵押物价值减少，甲方应在30天内向乙方提供与减少的价值相当的担保。

第十二条抵押期间内，抵押物造成环境污染或造成其他损害，应由甲方独立承担责任。

第十三条抵押期间内，未经乙方书面同意，甲方不得赠与、迁移、出租、转让、再抵押或以其他方式处分本合同项下抵押物。

第十四条抵押期间内，经乙方书面同意，甲方转让抵押物所得的价款应优先用于向乙方提前清偿所担保的债权。

第十五条借款合同履行期限届满，借款人未能清偿债务，乙方有权以抵押物折价或者以拍卖、变卖抵押物所得价款优先受偿，实现抵押权。

2. 借款人被宣告失踪，而其财产代管人拒绝履行本合同的；
3. 借款人丧失民事行为能力，而其监护人拒绝履行本合同的；
4. 借款人死亡或被宣告死亡而其财产合法继承人拒绝继续履行本合同的；
5. 借款人连续三个月不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为；
6. 借款人卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律

纠纷，足以影响其偿债能力。

第十七条甲方因隐瞒抵押物存在共有、争议、被查封、被扣压或已设定抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应向乙方支付借款合同项下贷款金额_____%的违约金。

违约金不足以弥补乙方损失的，甲方还应就不足部分予以赔偿。

乙方有权就甲方应承担的违约金、赔偿金直接从甲方存款账户中的资金予以相应的扣划。

第十八条乙方依法处分抵押物所得的价款，按下列顺序分配：

1. 支付处分抵押物所需的费用；
2. 清偿借款人所欠乙方贷款本息；
3. 清偿借款人应支付的违约金(包括罚息)和赔偿金等；
4. 支付其他费用。

第十九条其他约定事项：

1. _____□

2. _____□

3. _____□

第二十条合同争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，各方可以协商解决，也可直接向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款各方仍须履行。

1. 本合同“抵押物清单”中的抵押物须依法登记的已办理登记；

2. 本合同经双方签字或盖章。

第二十二条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

抵押人：(以下简称甲方)

身份证号码： 联系电话：

住址：

抵押权人：(以下简称乙方)

身份证号码： 联系电话：

住址：

鉴于甲方向乙方借款____元暂时不能偿还，甲方为担保还款，经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。

第一条乙方愿意以其有权处分的位于____市(县)____区(镇)____路(街)____号____房间之房产的全部权益(以下称该抵押物，具体财产情况见抵押物清单)抵押给甲方，以作为偿还借款合同项下之借款的担保。

第二条本抵押合同担保范围为借款合同项下之借款本金、利息(包括因借款人违约或逾期还款所计收的复利和加收的利息)、借款人应支付的违约金和赔偿金以及实现贷款债权和抵押权

的费用(包括律师费、公证费及诉讼费)。

第三条本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第五条抵押期限

抵押期限为____年，自____年__月__日起，至____年__月__日止。

第四条 借款利息

每月____支付借款利息。每月利息以本合同借款总额的____收取。逾期每天按本合同借款总额____收取。

第五条甲方的义务及违约责任

1、甲方应保证是该抵押物的合法所有权人，今后如因该抵押物的所有权归属问题发生纠纷，并因此而引起乙方的损失时，甲方应负责赔偿。

2、甲方未经乙方同意，不得将抵押物转让、出售、再抵押或以其它方式处分。

甲方如违反前款规定，乙方有权立即暂管抵押物，并书面通知甲方。甲方应在接到通知书后三天内，将抵押物交给乙方，逾期不交者，乙方可依法向____人民法院申请强制执行。乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

3、甲方如违反本合同第七条第二项之规定，处分抵押物的行为无效，乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

第六条 任何一方违反本合同任何条款，给对方造成经济损失的，应向对方支付借款合同项下借款额的____%违约金，违约金不足以弥补对方损失的，违约方还应就不足部分予以赔偿。

(一) 提交该抵押房产所在地人民法院诉讼解决；

(二) 提交仲裁委员会裁决。

第八条 争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

第九条 其它

1、本合同经甲、乙双方签字加盖章并经____市公证处公证后生效，公证费用由甲方承担。

2、当甲方抵押期限到期，仍因实际困难无法如期偿清贷款本息、要求延长抵押期限者，经甲方提出书面申请，乙方审查同意并签订补充协议和作为本合同书的附件，可以延长抵押期限。

3. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

抵押人：_____ 抵押权人：_____

地址：_____ 地址：_____

银行及帐号：_____ 银行及帐号：_____

____年__月__日订立

最新借款合同 借款合同通用篇七

转贷款是指商业银行既作为债务人，对外签订贷款协议，借

入资金;又作为债权人,将此资金转贷给国内企业。转贷款多属于国际融资贷款。以下是本站小编为大家精心准备的:转贷款合同相关范本。欢迎阅读与参考!

第一条定义

除本协议另有规定外,本协议下列用语的定义如下:

“工作日”指中国银行总行或其分行对外开门营业的日子;

“承保人”指中国人民保险公司总公司或其分公司。

第二条贷款的金额和用途

本贷款协议项下的贷款权限用于支付“商务合同”项下的贷款及有关费用。

第三条贷款的期限

根据“国外贷款协议”的规定,本协议的贷款期限为_____年,其中用款期为_____年(从_____开始至_____截止),宽限期为_____年(自用款截止日开始至_____年_____月_____日结束),还款期为_____年(自宽限期结束之日起至_____年_____月_____日最后一次还款后结束)。

第四条贷款账户

本协议生效后,“借款人”应在“贷款人”的营业部门开立贷款账户和本外币存款账户(包括人民币和外汇还款准备金户),用于办理用款、还款、付息及付费等。

第五条贷款的使用及前提条件

一、在具备下列条件后,“借款人”方可在本协议项下使用

贷款：

1. “国外贷款协议”业已生效并允许支款；
2. “商务合同”业经有关当局批准生效；
5. “借款人”已按外汇管理局的要求进行外债登记。

二、本协议项下贷款的用款期为_____个月，自_____之日起至_____之日止。用款期满后借款人不得再用款。

三、“借款人”使用贷款应提前_____个工作日通知“贷款人”。

四、如“借款人”申请延长用款期，应在用款期结束前_____天提出，由“贷款人”与国外贷款银行联系。如国外贷款银行同意，可以为“借款人”办理延期用款手续。

第六条利息及费用

一、本贷款的利率为年率_____%，一年以360天为基础，按实际发生天数计算，利息每_____向“借款人”计收一次，每_____年_____月_____日和_____月_____日为收息日。

二、承担费为年率_____%，一年以360天计算。计算期按贷款的未用余额，自签订“国外贷款协议”之日_____天后开始，到每次实际支用贷款日止，每_____向“借款人”计收一次，每年_____月_____日，_____月_____日，_____月_____日和_____月_____日为收费日。第一次收费日为“国外贷款协议”签订后第_____天。

三、管理费费率为_____%，按贷款总额于签订“国外贷款

协议”后_____天内由“借款人”通过“贷款人”对外一次性支付。

四、出口信贷项下发生的保险费用由“贷款人”如数向“借款人”收取。

五、“贷款人”为提供本贷款收取的转贷手续费为年率_____%，以与提供本贷款相同的货币按尚未偿付的贷款发生额并以与计算利息相同的方法。

六、“国外贷款协议”项下发生的任何其他费用(包括协议执行费用等)及国内转贷过程中在本协议项下发生的费用，均由“借款人”负担。

七、“借款人”应以与贷款相同的货币无条件地按期向“贷款人”支付上述利息和所有费用。如“借款人”到期未能支付，“贷款人”则有权从“借款人”在“贷款人”的营业部门或其分支机构开立的任何外汇或人民币账户中主动借记尚未偿付金额。

第七条贷款的偿还

一、“借款人”应按照“贷款人”提出的还款时间表中列明的金额和日期，按期如数偿还贷款本息和支付费用。“借款人”应提前_____个工作日将应偿付款项支付给“贷款人”以保证“贷款人”按时向国外贷款银行还款。

二、“借款人”应以与贷款货币相同的货币还本付息，支付费用。

第八条提前还款

一、政府贷款可以提前还款。“借款人”应将提前还款金额、方式事先通知“贷款人”，“贷款人”应在五个工作日内作

出答复，如在规定的期限内未作答复，即视为同意“借款人”提前还款。

二、买方信贷提前还款时，“借款人”应提前50天通知“贷款人”。在得到“贷款人”书面同意后，从还款时间表列明的最后一期还款开始倒顺序提前还款。提前还款应在付息日进行，提前还款金额应为一期还款额的完整倍数。

三、“借款人”提前还款的通知为不可撤销的。已提前还款的部分不得要求再贷。

四、因提前还款所发生的费用由“借款人”负担。

第九条逾期利息

“借款人”如未能按本协议第六、七条的规定偿还任何到期的款项(包括本金、利息及费用)，“贷款人”将向“借款人”计收应付未付部分款项的逾期利息。该利息的具体计收方法为：逾期之日起(包括这一日)至“贷款人”实际收到该笔应付款项日止(不包括这一日)，“借款人”按逾期之日“贷款人”公布的半年期现汇贷款利率和适用的买方信贷利率之较高者向“贷款人”支付逾期利息。借款逾期1年以上，贷款人则在上述利率基础上，向借款人收取20%至50%的加息。

第十条保险

“借款人”在“商务合同”生效后，应向“承保人”就该合同项下的设备在到货、建设和还款期间的风险进行投保。保险金额应不低于“贷款人”贷给“借款人”全部贷款的本金。投保别包括运输险、安装工程险和财产险。“借款人”在投保后，必须将保险单项下的权益转让给“贷款人”。保险赔款应首先用于偿还贷款本息及费用。但“贷款人”可视“项目”实际情况通知“承保人”将保险赔款付给“借款人”，继续用于本协议项下的项目建设。

第十一条 税收

国家税收部门在“国外贷款协议”及本协议项下征收的任何税收(包括但不限于利息预提税、印花税等)均由“借款人”负担。

第十二条 保证

一、“借款人”在此保证：

1. 每年及时向“贷款人”提供年度的项目建设和资金使用计划；
2. 每半年向“贷款人”提供“项目”进度和资金使用的实际情况的资料；
5. 应“贷款人”的要求，向“贷款人”提供其他有关资料；
7. “借款人”对其与其他银行、金融机构或单位所签贷款协议或担保协议项下所发生的任何违约事件应立即通知“贷款人”。

二、“借款人”在此声明并承诺：

3. 未经“贷款人”书面同意，“借款人”不将其现存的和将来获得的任何资产和权益抵押或转让给他人。

第十三条 违约事件

下列事件之一即构成“借款人”在本协议项下的违约：

二、“借款人”违反了本协议项下的任何规定；

四、“借款人”在其与其他任何银行或金融机构所签的贷款或担保协议项下发生了任何违约事件。

1. 限期“借款人”纠正违约事件；
2. 中止用款；
3. 宣布全部贷款立即到期并要求偿还全部借款。

第十四条放弃

一、“商务合同”项下买卖双方如发生争执或发生其他事件，将不影响“借款人”在本协议项下应承担的全部义务。即“借款人”在本协议项下的义务具有独立性，不受其他事件的影响。

二、“贷款人”在本协议执行过程中未行使或延迟行使本协议项下的任何权利，不应视为放弃该项权利，并且不影响“借款人”在本协议项下应承担的任何义务。

第十五条转让

一、未征得“贷款人”书面同意，“借款人”不得将其在本协议项下的任何权利、义务转让给第三者。

二、如经“贷款人”书面同意，“借款人”将其在本协议项下的权利、义务转让给第三者时，则任何继承人、代理人、受让人或接管人应无条件地遵守本协议的任何条款，并应无条件地承担“借款人”在本协议下的全部义务。

第十六条协议的修改、补充和解释

一、本协议在“贷款人”和“借款人”双方书面同意的情况下，可以予以修改和补充，但在修改或补充协议生效之前，原协议仍然有效。

二、如因国家法律、法规或规章发生变化，而影响本协议的正常履行时，则应按国家当时的法律、法规或规章修改或补

充本协议。

三、经“贷款人”和“借款人”双方确认后，对本协议的任何修改或补充均构成本协议不可分割的部分，与本协议同等有效。

四、本转贷协议中未明确的内容，应按“国外贷款协议”有关条款的规定解释。

第十七条争执

一、借贷双方在执行本协议过程中如发生任何争执，应首先通过友好协商解决。如协商无效时，当事人的任何一方可依法直接向有管辖权的人民法院起诉，通过司法诉讼程序解决。

二、诉讼费用，按人民法院的调解书或判决书的规定办理。

三、在诉讼期间，本协议凡不涉及争议部分的条款仍继续有效，任何一方不得借口解决争执而拒不执行本协议的具体条款。

第十八条协议生效

一、在下列条件具备时，本协议正式生效，生效时间以迟者为准：

1. 本协议业经借贷双方有权签字人签署并加盖公章。

2. “国外贷款协议”业经有关当局批准生效。

二、对本协议的任何修改或补充应经借贷双方授权代表签字或盖章并加盖公章后生效。

三、本协议正本一式两份，由“借款人”和“贷款人”各执一份，副本分送_____。

四、本协议项下未尽事宜，均按照中国人民银行及中国银行总行的有关规定办理。

借款人：（公章）_____

法定代表人：_____

贷款人：（公章）_____

法定代表人：_____

第一条定义

除本协议另有规定外，本协议下列用语的定义如下

8. “承保人”指_____保险公司或其分公司。

第二条贷款的金额和用途

“贷款人”在此同意，转贷给“借款人”总金额不超过_____（金额）的贷款（大写：_____）。本贷款协议项下的贷款权限用于支付“商务合同”项下的贷款及有关费用。

第三条贷款的期限

根据“国外贷款协议”的规定，本协议的贷款期限为_____年，其中用款期为_____年（从_____年_____月_____日开始至_____年_____月_____日截止），宽限期为_____年（自用款截止日开始至_____年_____月_____日结束），还款期为_____年（自宽限期结束之日起至_____年_____月_____日最后一次还款后结束）。

第四条贷款帐户

本协议生效后，“借款人”应在“贷款人”的营业部门开立贷款帐户和本外币存款帐户(包括人民币和外汇还款准备金户)，用地办理用款、还款、付息及付费等。

第五条贷款的使用及前提条件

一、在具备下列条件后，“借款人”方可在本协议项下使用贷款：

1. “国外贷款协议”业已生效并允许支款；
2. “商务合同”业经有关当局批准生效；
5. “借款人”已按外汇管理局的要求进行外债登记。

二、本协议项下贷款的用款期为_____个月，自_____之日起至_____之日止。用款期满后借款人不得再用款。

三、“借款人”使用贷款应提前_____个工作日通知“贷款人”。

四、如“借款人”申请延长用款期，应在用款期结束前_____天提出，由“贷款人”与国外贷款银行联系。如国外贷款银行同意，可以为“借款人”办理延期用款手续。

第六条利息及费用

一、本贷款的利率为年率_____%，一年以360天为基础，按实际发生天数计算，利息每向“借款人”计收一次，每年_____月_____日和_____月_____日为收息日。

二、承担费为年率_____%，一年以360天计算。计算期按贷款的未用余额，自签订“国外贷款协议”日_____天后开始，到每次实际支用贷款日止，每_____向“借款人”计收一次，

每年____月____日，____月____日，____月____日和____月____日为收费日。第一次收费日为“国外贷款协议”签订后第_____天。

三、管理费费率为____%，按贷款总额于签订“国外贷款协议”后____天内由“借款人”通过“贷款人”对外一次性支付。

四、出口信贷项下发生的保险费用由“贷款人”中数向“借款人”收取。

五、“贷款人”为提供本贷款收取的转贷手续费为年利率____%，以与提供本贷款相同的货币按尚未偿付的贷款发生额并以与计算利息相同的方法与利息同时向“借款人”计收。

六、“国外贷款协议”项下发生的任何其它费用(包括协议执行费用等)及国内转贷过程中在本协议项下发生的费用，均由“借款人”负担。

七、“借款人”应以与贷款相同的货币无条件地按期向“贷款人”支付上述利息和所有费用。如“借款人”到期未能支付，“贷款人”则有权从“借款人”在“贷款人”的营业部门或其分支机构开立的任何外汇或人民币帐户中主动借记尚未偿付金额。

第七条贷款的偿还

一、“借款人”应按照“贷款人”提出的还款时间表中列明的金额和日期，按期如数偿还贷款本息和支付费用。“借款人”应提前_____个工作日将应偿付款项支付给“贷款人”以保证“贷款人”按时向国外贷款银行还款。

二、“借款人”应以与贷款货币相同的货币还本付息，支付

费用。

第八条提前还款

一、政府贷款可以提前还款。“借款人”应将提前还款金额、方式事先通知“贷款人”，“贷款人”应在五个工作日内做出答复，如在规定的期限内未做答复，即视为同意“借款人”提前还款。

二、买方信贷提前还款时，“借款人”应提前50天通知“贷款人”。在得到“贷款人”书面同意后，从还款时间表列明的最后一期还款开始倒顺序提前还款。提前还款应在付息日进行，提前还款金额应为一期还款额的完整倍数。

三、“借款人”提前还款的通知为不可撤销的。已提前还款的部分不得要求再贷。

四、因提前还款所发生的费用由“借款人”负担。

第九条逾期利息

“借款人”如未能按本协议第六、七条的规定偿还任何到期的款项(包括本金、利息及费用)，“贷款人”将向“借款人”计收应付未付部分款项的逾期利息。该利息的具体计收方法为：逾期之日起(包括这一日)至“贷款人”实际收到该笔应付款项日止(不包括这一日)，“借款人”按逾期之日“贷款人”公布的半年期现汇贷款利率和适用的买方信贷利率之较高者向“贷款人”支付逾期利息。借款逾期1年以上，贷款人则在上述利率基础上，向借款人收取20%至50%的加息。

第十条保险

“借款人”在“商务合同”生效后，应向“承保人”就该合同项下的设备在到货、建设和还款期间的风险进行投保。保

险金额应不低于“贷款人”贷给“借款人”全部贷款的本金。投保别包括运输险、安装工程险和财产险。“借款人”在投保后，必须将保险单项下的权益转让给“贷款人”。保险赔款应首先用于偿还贷款本息及费用。但“贷款人”可
视“项目”实际情况通知“承保人”将保险赔款付给“借款人”，继续用于本协议项下的项目建设。

第十一条 税收

国家税收部门在“国外贷款协议”及本协议项下征收的任何税收(包括但不限于利息预提税、印花税等)均由“借款人”负担。

第十二条 保证

一、“借款人”在此保证：

1. 每年及时向“贷款人”提供年度的项目建设和资金使用计划；
2. 每半年向“贷款人”提供“项目”进度和资金使用的实际情况的资料；
5. 应“贷款人”的要求，向“贷款人”提供其它有关资料；
7. “借款人”对其与其它银行、金融机构或单位所签贷款协议或担保协议项下所发生的任何违约事件应立即通知“贷款人”。

二、“借款人”在此声明并承诺：

3. 未经“贷款人”书面同意，“借款人”不将其现存的和将来获得的任何资产和权益抵押或转让给他人。

第十三条 违约事件

下列事件之一即构成“借款人”在本协议项下的违约：

二、“借款人”违反了本协议项下的任何规定；

四、“借款人”在其与其它任何银行或金融机构所签的贷款或担保协议项下发生了任何违约事件。

1. 限期“借款人”纠正违约事件；

2. 中止用款；

3. 宣布全部贷款立即到期并要求偿还全部借款。

第十四条放弃

一、“商务合同”项下买卖双方如发生争执或发生其它事件，将不影响“借款人”在本协议项下应承担的全部义务。

即“借款人”在本协议项下的义务具有独立性，不受其它事件的影响。

二、“贷款人”在本协议执行过程中未行使或延迟行使本协议项下的任何权利，不应视为放弃该项权利，并且不影响“借款人”在本协议项下应承担的任何义务。

第十五条转让

一、未征得“贷款人”书面同意，“借款人”不得将其在本协议项下的任何权利、义务转让给第三者。

二、如经“贷款人”书面同意，“借款人”将其在本协议项下的权利、义务转让给第三者时，则任何继承人、代理人、受让人或接管人应无条件地遵守本协议的任何条款，并应无条件地承担“借款人”在本协议下的全部义务。

第十六条协议的修改、补充和解释

一、本协议在“贷款人”和“借款人”双方书面同意的情况下，可以予以修改和补充，但在修改或补充协议生效之前，原协议仍然有效。

二、如因国家法律、法规或规章发生变化，而影响本协议的正常履行时，则应按国家当时的法律、法规或规章修改或补充本协议。

三、经“贷款人”和“借款人”双方确认后，对本协议的任何修改或补充均构成本协议不可分割的部分，与本协议同等有效。

四、本转贷协议中未明确的内容，应按“国外贷款协议”有关条款的规定解释。

第十七条争执

一、借贷双方在执行本协议过程中如发生任何争执，应首先通过友好协商解决。如协商无效时，当事人的任何一方可依法直接向有管辖权的人民法院起诉，通过司法诉讼程序解决。

二、诉讼费用，按人民法院的调解书或判决书的规定办理。

三、在诉讼期间，本协议凡不涉及争议部分的条款仍继续有效，任何一方不得借口解决争执而拒不执行本协议的具体条款。

第十八条协议生效

一、在下列条件具备时，本协议正式生效，生效时间以迟者为准：

1. 本协议业经借贷双方有权签字人签署并加盖公章。

2. “国外贷款协议”业经有关当局批准生效。

二、对本协议的任何修改或补充应经借贷双方授权代表签章或盖条并加盖公章后生效。

三、本协议正本一式两份，由“借款人”和“贷款人”各执一分，副本分送。

四、本协议项下未尽事宜，均按照中国人民银行及_____银行总行的有关规定办理。

法定代表(签字)：_____法定代表(签字)：_____

最新借贷款合同 贷款合同通用篇八

借 款 人：_____

电 话：_____

住 址：_____

邮政编码：_____

贷款银行：_____

电 话：_____

法定代表人：_____

传 真：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

甲方向丙方购买自住的商品房，按照《个人住房商业性贷款

实施细则》向乙方申请借款，乙方经审查同意用银行信贷资金发放贷款。为明确各自的权利和义务，甲，乙，丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

第一条 借款金额

甲方向乙方借款人民币(大写)_____元。

第二条 借款用途

甲方借款用于向丙方购买_____区(县)_____街
道(镇)_____路(村)___弄_____号_____室商品房。

第三条 借款期限

甲方借款期限为_____年另_____月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条 贷款利率

根据中国人民银行关于对中长期贷款采用分期确定利率的规定，对个人住房商业性贷款采取每年确定利率的方法，即根据中国人民银行公布的每年十一月底的利率水平，在当年十二月份公布下一年度个人住房商业性贷款的利率水平，利率的执行期限从下一年度一月一日到该年的十二月三十一日止。

借款合同签订时，以当日银行公布执行的个人住房商业性贷款利率确定第一期贷款利率，执行期限到当年的十二月三十一日止。

第五条 贷款拨付

甲方委托乙方在办理住房抵押登记获得登记部门认同(乙方确

定认同标准)之日起的5个营业日内, 将全部贷款连同甲方存入的自筹资金, 以甲方购房款名义用转帐方式划至丙方的销售商品房存款户。

第六条 贷款偿还

贷款本金和利息, 采用按月等额还款方式。贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息, 去零进元确定每月还本息额, 最后一次本息结清。

()第一期(合同签订时)每月还本息额为: 人民币(大写)_____万_____仟_____百_____拾_____元整。

(2)第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房商业性贷款利率计算, 以乙方书面通知为准, 同时变动分期每月还本息额。

储蓄卡, 信用卡还款。

甲方必须办理银行储蓄卡, 信用卡, 委托乙方以自动转帐方式还本付息, 甲方应在每月__日之前将当月还本息额的足额款项, 存入储蓄卡帐户或信用卡帐户, 保证乙方能够实施转帐还款。

甲方提前将未到期贷款本金全部还清, 乙方不计收提前还款手续费, 也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

第七条 贷款担保

甲方以购买的商品房作为本合同项下借款抵押担保。甲, 乙双方签订《个人住房抵押合同》作为本合同的从合同。甲, 乙双方应向房地产登记部门办理房地产抵押登记。

丙方为本合同项下借款提供阶段性连带责任保证。在该商品房竣工验收交付给甲方并且将《房地产权证》，《房地产其他权利证明》交乙方执管之前，如借款人连续三个月拖欠贷款本息，罚息及其他相关费用，丙方应在接到乙方发出《履行担保责任通知书》后一个月内负责代为清偿。

第八条 保险

甲方必须办理全额抵押房地产的财产保险并承担保险费用，有关保险手续可委托乙方代办。抵押期内，甲方不得以任何理由中断保险。

保险单须注明乙方为保险赔偿金的第一受益人，抵押期内，保险单正本有乙方保管。

第九条 合同的变更和解除

本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除合同。若借款合同需要变更，须经甲，乙双方协商同意，并依法签订变更协议。

本合同存续期间，合同条款与新颁布的法律法规不相符的，原合同应依照法律法规作相应变更。

甲方如将本合同项下的权利，义务转让给第三方，应事先取得乙，丙方的书面同意，其转让行为在受让方和乙，丙方重新签订借款合同后生效，原合同同时终止。

第十条 甲，乙双方的权利和义务

甲方必须按本合同按月还款，并在约定的借款期限内向乙方归还全部贷款本息。

第十一条 违约责任

甲方在执行本合同期间，没有按月还款，一方按规定对其逾期本息按日利率万分之计收罚息。

甲方如连续六个月没有偿还贷款本息和相关费用，乙方有权终止合同并处分抵押物，如不足以偿还欠款的，有继续向甲方追偿欠款的权利。

第十二条 本合同争议解决方式

在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以向乙方所在地的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十三条 其他约定事项

第十四条

本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权利证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至本合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十五条

本合同正本一式五份，甲，乙，丙，公证部门，房地产登记部门各执一份，副本__份。

甲方：（私章） 乙方：（私章）

（借款人）（贷款银行）

（签字）法定代表人（签章）

（或授权代理人）

丙方：（公章）

（保证人）

法定代表人（签章）

（或授权代理人）

_____年____月____日