

建筑机械设备租赁合同 机械租赁合同标准版(优秀5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑机械设备租赁合同篇一

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

一：租用设备的名称、规格型号、数量及收费标准：

机械名称

规格型号

数量

收费标准

振动压路机

yz16jc

1台

1000元 / 台班

二. 设备使用地点和进出场时间及费用:

1. 乙方设备自20_年9月25日到场, 自20_年9月26日开始计收台

班费用。

2. 施工地点:

3. 进场费: 500元, 出场费500元。

三. 班制及结算:

1. 台班计算方法: 每8小时为壹个台班, 不足8小时按壹个台班计算(台班计时为8小时, 包括整备2小时)。

2. 结算方式: 甲方于每月26日向乙方结算当月发生机械台班费。

四. 权利和义务

1. 甲方权利和义务

(1) 机械开始工作前, 负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2) 保障乙方设备安全进出场道路畅通, 并保证乙方机械设备及人员驻场期间的完好和安全。

(3) 不得将乙方机械转租第三者, 并由甲方解决司机的食宿问题。

2. 乙方权利和义务

(1)乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2)当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五.其他约定事项：

六.本合同一式 份，合同双方各执x份。

出租方(章)；承租方(章)；

经办人： 经办人：

电话： 电话：

签定日期： 签定日期：

<

建筑机械设备租赁合同篇二

建筑施工机械租赁安全管理协议书

租赁单位：（以下简称甲方）出租单位：（以下简称乙方）

工程名称：

为了加强施工现场建筑施工机械租赁使用管理，按照《中华人

民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等有关规定，使机械设备租赁使用处于安全受控状态，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议。双方应当按照各自职责，对施工现场机械设备进行监督管理，严格遵守本协议规定的权利、责任和义务，确保施工现场机械设备安全运行。

一、甲方的权利、责任和义务

监督、管理。有权对施工现场机械设备进行安全监督、检查和指

导。

2. 按照乙方提出的机械设备进出场要求，为乙方提供机械设备进出场的必要条件。

3. 向乙方提供地下、地上障碍物情况及相关资料，协助乙方做好安全防护。

4. 有权制止违章指挥、违章作业行为。对违反安全生产、文明施工要求的有权进行处罚。

5. 甲方人员不得操作乙方的机械设备，不得强迫乙方违章作业，若发生事故由甲方负责。

二、乙方的权利、责任和义务

1. 必须严格遵守国家和北京市及集团公司对建筑施工机械租赁、使

用、管理的有关规定。对提供的机械设备负全面管理责任。

2. 遵守甲方施工现场机械设备管理规定，服从甲方的管理，不得损

坏现场安全防护设施，确因施工需要移动或拆除的，必须经甲方

同意，工作完毕后立即恢复。

3. 向甲方提供检验合格（汽车起重机、履带起重机还需提供

有效期

内的检测报告) 技术性能良好的机械设备, 并保证在施工期间机

械设备处于良好状态。

4. 负责对机械设备进行日常检查和维修保养。负责对作业人员入场

教育和安全技术交底。

5. 负责配备齐全有效证件的机械设备操作者, 持证上岗, 严格遵守

机械设备操作规程和管理规定, 严禁酒后操作机械设备。

乙方不履行上述职责发生事故由乙方负责。

三、补充条款:

补充条款如下:

本协议一式两份, 甲乙双方签字或盖章立即生效。各保存一份。本协

议自签字生效至施工结束终止。

租赁单位: (盖章) 出租单位: 盖章)

负责人签字负责人签字

年月日年月日

建筑机械设备租赁合同篇三

承租方：

出租方：

为避免发生由于租赁机械质量缺陷、租赁机械司机违章操作或操作过失而发生的安全生产事故、交通安全事故，承租方特与

出租方就租赁机械安全管理达成如下协议：

一、出租方的安全管理责任：

1、出租方应具备安全生产条件，出租的机械设备必须具备产品合格证。

2、出租方负责对机械操作人员进行安全生产教育，未经考核合格的司机不得操作出租机械，操作司机必须持特种机械操作

证书上岗，按照特种机械操作规程进行操作。

3、出租方必须保证出租的机械性能完好，安全装置齐全有效，并向承租方提供检测中心的检测报告。

4、出租方机械进入施工现场必须服从承租方的指挥与调动，按照承租方的安全技术交底进行施工，同时保证按工期完成规定的任务。

5、出租方机械操作人员必须严格遵守交通安全法律法规及

承租方现场的各项规章制度，不得违章操作或疲劳驾驶。

二、承租方的安全管理责任：

- 1、承租方对进场机械进行检查验收，对安全装置不全及没有操作证的租赁机械应严格把关不准进场。
- 2、承租方负责向出租方进行书面或口头的安全交底及技术交底。
- 3、承租方负责定期对租赁机械进行安全检查，对安全装置失灵及没有合法操作证的机械应及时清退。

三、违约责任：

- 1、因出租方机械缺陷、司机违章操作或操作失误造成的安全事故，由出租方承担全部责任并承担就此造成的全部经济赔偿费用。
- 2、进入承租方施工现场的机械如发生损坏承租方材料、成品及半成品的事件，由出租方承担全部责任，并赔偿承租方相关的经济损失。

四、其他：

承租方：（签章） 出租方：（签章）

负责人： 负责人：

年月日 年月日

建筑机械设备租赁合同篇四

承租方：（以下简称乙方）_____

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁机器名称

甲方根据乙方自行选定的设备和技术质量标准，将以下机器出租给乙方使用：

序号

机器名称

规格型号

数量

使用地点

第二条：租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，如需继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同。若乙方实际使用期限不足三个月的，按照三个月计算租金。租赁期满后，双方没有续签合同，而乙方又不购买本合同机器而继续使用本合同机器的，自租赁期满之日起，租金标准按合同规定租赁期内最后一个月的月租金标准计付。若乙方实际使用期限不足一个月的，按照实际使用天数计算租金。

第三条：租赁机器的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机器的所有权属于甲方。乙方对租赁机器只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机器进行改善或者增设他物，

必须征得甲方的书面同意。

- 3、甲方有权定期检查机器的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。
- 4、在租赁期间，乙方如将租赁机器转租给第三人，必须征得甲方书面同意。
- 5、乙方不得以任何理由对机器设备进行抵押、担保等处分为。
- 6、乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

第四条：租金的计算和支付

- 1、租金及计算：详细参照本合同附件《机器租赁报价单》规定的标准支付租金；若乙方实际使用期限不足三个月的，按照三个月计算租金。
- 2、租金支付：本合同签订的当日，乙方应向甲方交纳第一期租金，以便甲方准备相关租赁工作。此后乙方务必在每月的10日之前向甲方预付下一租期(或下一个月)的租金。如乙方不能按期支付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收千分之五的滞纳金。

第五条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机器的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第六条：租赁机器的交货和验收

- 1、租赁机器交货地点为甲方工厂，由甲方向乙方交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机器延迟交货时，甲方不承担责任。
- 2、乙方应自收货时起24小时内交货地点检查验收租赁机器，同时将签收盖章后的租赁机器的验收收据交给甲方。
- 3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机器已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机器的验收收据交付给甲方。
- 4、如果乙方在验收时发现租赁机器的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则视为租赁机器符合本合同及附件的约定要求。

第七条：租赁机器的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁机器在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。机器设备的维修及费用由甲方负责，但因乙方操作不当而引起的维修费用则由乙方承担。
- 2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，甲方维修机器所产生的差旅费用由乙方承担。甲方正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数租金；若是乙方操作不当原因造成机器故障的，乙方租金不能免除。
- 3、租赁机器在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机器在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第八条：租赁机器运费的承担

租赁机器的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第九条：租赁机器的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机器的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁机器发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

(1)将租赁机器复原或修理至完全能正常使用的状态；

(2)更换与租赁机器同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；

(3)当租赁机器毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应按《机器租赁报价单》中所列的售价赔偿甲方。

第十条：特别约定

1、在租赁期内或期满后，若乙方购买本合同机器设备的，甲方同意按本合同附件《机器租赁报价单》规定的优惠价格将设备所有权转给乙方。乙方保证金将转化为购买机器设备款，已支付的租金则不予以退还。

2、若乙方按照本条约定愿意购买本合同机器设备的，需提前7天告之甲方，而设备转让款的支付时间可另作商量，但最迟应在自原租赁期满之日起不超过15天内付清全部设备转让

款。

第十一条：商业秘密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容，但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。任何一方违反保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十二条：违约责任

1、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同;任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额%的违约金(即计人民币：_____元)。

2、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方除按照本条第一款规定追究乙方违约责任外，还有权采取下列措施：

(1)没收乙方保证金，要求乙方及时付清全部租金和其他费用；

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁机器，并要求乙方赔偿甲方的一切损失，包括但不限于合同履行完毕的预期全部租金利润。

第十三条：争议解决

凡因履行本合同所发生的'或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，应提交广州市仲裁委员会东莞分会仲裁或直接向东莞人民法院起诉，仲裁或诉讼费用及胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十四条：其它

本协议壹式两份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章并在甲方收到乙方第一期月租和保证金后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____