

最新不锈钢门窗安装合同(精选5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

不锈钢门窗安装合同篇一

依据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1)本工程无预付款；

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

不锈钢门窗安装合同篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同法》，甲、乙双方经友好协商，甲方决定将铝合金窗和铝合金空调护栏加工、制作、安装工程发包给乙方施工，具体内容如下：

一、工程名称：

二、工程范围：整个工程的普通铝合金推拉窗、断桥铝合金内开窗、断桥铝合金外旋窗、普通铝合金外旋窗、普通铝合金百叶窗、普通铝合金空调护栏的加工、制作、安装。

三、本合同适用法律及法规：《建筑法》、《河南省建筑市场管理条例》、《中华人民共和国合同法》及国家现行相应的设计、施工及验收规范等。

五、工程质量技术要求：

3、详细技术要求见乙方提交的设计图纸。

4、工程材料参见乙方提供的主辅型材及配件检验报告。

5、质量：按现行相应的施工验收规范标准验收达到优良。

六、付款方式：

1、合同书签订后，甲方需付给乙方工程总额30%的工程预付款。

2、乙方窗框安装完毕后，甲方需付给乙方工程总额30%的工程进度款。

3、工程竣工验收合格后，甲方需付给乙方工程总额35%的工程进度款。

4、剩余5%的尾款，工程竣工验收合格一年后，双方无质量异议，甲方需全部一次性付清。

七、施工工期：从合同签订之日起15日内陆续进入工地安装窗框，总工期约为80天。

八、工程结算：工程结算依据国家及河南省预算定额有关规定，结算面积按乙方实际加工的窗外框尺寸每侧+1.5cm计算。

九、工程验收：

工程具备验收条件，乙方按国家和本市工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整的竣工验收报告和资料，甲方代表收到乙方提供的验收报告及相关资料符合要求后15日内组织验收。发现工程质量问题乙方应及时解决，在甲方规定的时间内不能解决或完成而影响工程进度所造成的损失由乙方负一切责任。甲方代表在验收报告上签字即视为工程竣工。在验收后15日内如无任何异议不予签字，可视为竣工报告已被通过。验收应按jgj73-91《建筑装饰工程及验收规范》标准执行。

十、双方的责任与义务：

(一). 甲方负责为乙方进入工地创造便利条件，协调解决施工所用的脚手架、垂直运输吊装工具、水电及三线(面线、水平线、垂直线位置);协调解决乙方堆放场地、水、电源位置。监督检查工程质量，对施工质量不符合约定的，甲方有权要求施工人员在合理期限内无偿修理或返工。因甲方未按照约定的时间和要求提供三线位置及施工配合，乙方可顺延工程

日期。

(二). 乙方负责按甲方提出的工期和质量要求施工，并负责此工程竣工验收后的维修服务工作，乙方保修期为二年，并负责终生维修。在保修期内，由于乙方原因导致的质量问题，乙方免费维修；由非乙方原因导致的破损及其它问题，乙方负责维修，甲方承担材料及安装费用。保修期外，乙方负责维修，甲方承担全部费用。

(三). 乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工。

(四). 按图纸施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1. 施工中如发现自身设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，并在7天内提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。因此造成的工期延误及材料损失均由乙方承担。

2. 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规范时，应在施工前按审批程序重新报甲方批，经甲方审查核准后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工，所发生的责任与费用由强行施工方自负。

(五). 在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日千分之一的逾期违约金。

(六). 施工期间乙方确保安全生产，严格遵守建筑工程安全生产有关规范措施，如发生人员伤亡、质量事故等问题，均由乙方承担全部责任和一切费用。甲方派驻工地人员有权对工

程质量、进度提出意见和建议，确保施工顺利进行。

十一、违约责任：由于甲乙任何一方不能按所签订的合同履行，造成的损失由责任方承担。

十二、本合同未尽事宜，双方可协商后增加补充条款。

十三、本合同自双方代表签字、盖章之日起生效，合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方： 乙方：

年月日：

不锈钢门窗安装合同篇三

甲方： _____（以下简称甲方）

乙方： _____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》，经甲乙双方友好协商，甲方将义务达成如下协议条款。

第一条：工程概况

包工包料

塑钢门窗的制作与安装。

第二条：合同价款与支付工程款

1、塑钢窗选用海螺65.60型材，颜色为内外把白色。北阳台塑钢窗与门使用两层玻璃，其他使用三层玻璃。

2、玻璃采用浮法玻璃，厚度为3.5mm□

- 3、胶条使用popk□
- 4、钢衬使用1.2mm热镀锌钢衬。
- 5、北阳台塑钢门选用海螺专用门料。
- 6、门窗结算方式，按门窗实际尺寸计算。
- 7、门窗价格：

塑钢窗三层玻璃每平方米_____元，塑钢窗二层玻璃每平方米_____元，北阳台塑钢门每平方米_____元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量测算。

共分四次拨款。第一次拨款，材料进厂拨工程总造价款的30%，做为材料的预付款；第二次拨款，待占框完毕后按安装的实际面积付款40%，做为第二次进料款；第三次拨款，待门窗、玻璃开始安装时按实际面积付款20%；第四次拨款，待门窗、玻璃安装完毕，甲方验收合格后拨工程款总造价的5%，剩余5%为质保金，质保期限为贰年，质保期满后十个工作日甲方将剩余款项全部返还给乙方。

第三条：双方责任和义务

- 1、甲方负责提供安装门窗的电源、水源。
- 2、协调各分包部门的合作关系。
- 3、向乙方提供工图、施工组织设计、安全技术及有关的书面交底与乙方签证，向乙方提供该工程的总进度计划。
- 4、乙方按照实际洞口尺寸制作安装，如窗形尺寸与洞口出现误差，由乙方负责。

5、本工程交工时间为，乙方进入工地时间为_____年_____月_____日，竣工时间为_____年_____月_____日。

6、门窗安装后日内请勿使用门窗，防止门窗防水层出现问题。

7、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

1、乙方进入工地的施工人员必须是熟练的技术工人。每天完成工作量必须符合甲方的总施工进度要求。

2、乙方不能以任何理由拖延工期。

3、乙方必须承担因其质量原因而造成的所有损失。

4、乙方进入施工现场与甲方协调工作。

5、乙方人员必须遵守工地的各项规章制度、文明施工，作到工完场清。

第四条：工程保修

工程竣工验收交工后，乙方负责保修，保修期限为贰年（人为破坏不在内）。贰年后无质量问题甲方返还保修金。

第五条：其它

乙方必须搞好现场消防保卫工作，甲方有权处理施工发生的偷窃、违章、违纪、打架斗殴及其他违法事件。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成提请所在地人民法院诉讼解决

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：_____

代表签字：_____

日期：_____

代表签字：_____

乙方：_____

不锈钢门窗安装合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：衡水东方铝幕装饰工程有限公司（以下简称乙方）

甲方将工程承包给乙方，依据《中华人民共和国合同法》，结合本工程具体情况，经双方友好协商，特签订本合同，以共同信守和履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围及方式：包工包料，制作安装。

四、施工日期：

自年月日至年月日止，共计天。若出现停电或气候原因影响施工，工期可做相应顺延。

五、工程价款：

本工程实行固定单价元/平方米，工程量平方米，总造价约元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量结算。

六、付款方式：

乙方进场甲方付工程款；门窗框安装完甲方付工程价款的；工程完工甲方付工程款。

七、质量要求：

1、材料要求：型材

玻璃：

钢衬：

2、安装要求：按国家和行业现行质量评定标准、施工技术验收规范、甲方提供的施工图标准。

甲方对乙方产品的加工及施工过程进行检查监督，乙方必须予以配合。

八、工期保修：

该工程的保修期为壹年，保修期从竣工综合验收合格并取得验收合格证之次日算起。

九、甲方权利、义务：

- 1、甲方有对该工程检查、质量认可、工程量确认的权利。
- 2、甲方有对乙方施工现场进行管理的权利。
- 3、甲方有提供乙方施工图纸并且及时提供设计变更的义务。
- 4、甲方有协调乙方与楼体施工队的工作协调的义务。

5、甲方有提供给乙方施工电源、水源的义务。

6、甲方有对乙方所报送的样品和分部工程及时确认及验收的义务。

十、乙方的权利、义务：

1、乙方有按合同的规定催要工程款的权利。

2、乙方有按合同内容及相关标准按时进行施工的义务。

3、乙方有自行承担现场材料和成品的维护、安装后工程的安全保管的义务，且承担由此发生的费用。

4、乙方有在保修期内及时进行维修的义务，并承担相应的费用。

十一、工程变更：

1、甲方有对门窗进行变更的权利，但必须以书面形式通知乙方。

2、如果因甲方的变更给乙方造成经济损失的，该费用由甲方承担。

3、因甲方提供的设计变更若造成工期延长，则合同工期相应顺延。

十二、违约与争议：

1、甲、乙双方不能按合同约定的计划进度实施时，甲乙双方应及时协商解决，解决结果形成书面纪要。

2、若争议双方，协商不成可申请人民法院裁决。

本合同一式两份，具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份。

甲方：乙方：衡水东方铝幕装饰工程有限公司

法定代表人：法定代表人：

代理人：代理人：

联系电话：联系电话：

年月日年月日

不锈钢门窗安装合同篇五

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》，经甲乙双方友好协商，甲方将义务达成如下协议条款。

第一条：工程概况

包工包料

塑钢门窗的制作与安装。

第二条：合同价款与支付工程款

1、塑钢窗选用海螺65.60型材，颜色为内外把白色。北阳台塑钢窗与门使用两层玻璃，其他使用三层玻璃。

2、玻璃采用浮法玻璃，厚度为3.5mm□

3、胶条使用popk□

4、钢衬使用1.2mm热镀锌钢衬。

5、北阳台塑钢门选用海螺专用门料。

6、门窗结算方式，按门窗实际尺寸计算。

7、门窗价格：

塑钢窗三层玻璃每平方米元，塑钢窗二层玻璃每平方米 元，北阳台塑钢门每平方米 元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量测算。

共分四次拨款。第一次拨款，材料进厂按工程总造价款的30%，做为材料的预付款；第二次拨款，待占框完毕后按安装的实际面积付款40%，做为第二次进料款；第三次拨款，待门窗、玻璃开始安装时按实际面积付款20%；第四次拨款，待门窗、玻璃安装完毕，甲方验收合格后按工程款总造价的5%，剩余5%为质保金，质保期限为贰年，质保期满后十个工作日甲方将剩余款项全部返还给乙方。

第三条：双方责任和义务

1、甲方负责提供安装门窗的电源、水源。

2、协调各分包部门的合作关系。

3、向乙方提供工图、施工组织设计、安全技术及有关的书面交底与乙方签证，向乙方提供该工程的总进度计划。

4、乙方按照实际洞口尺寸制作安装，如窗形尺寸与洞口出现误差，由乙方负责。

5、本工程交工时间为，乙方进入工地时间为20xx年月日，竣工时间为20xx年 月 日。

- 6、门窗安装后日内请勿使用门窗，防止门窗防水层出现问题。
- 7、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。
- 1、乙方进入工地的施工人员必须是熟练的技术工人。每天完成工作量必须符合甲方的总施工进度要求。
- 2、乙方不能以任何理由拖延工期。
- 3、乙方必须承担因其质量原因而造成的所有损失。
- 4、乙方进入施工现场与甲方协调工作。
- 5、乙方人员必须遵守工地的各项规章制度、文明施工，作到工完场清。

第四条：工程保修

工程竣工验收交工后，乙方负责保修，保修期限为贰年（人为破坏不在内）。贰年后无质量问题甲方返还保修金。

第五条：其它

乙方必须搞好现场消防保卫工作，甲方有权处理施工发生的偷窃、违章、违纪、打架斗殴及其他违法事件。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成提请所在地人民法院诉讼解决

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：