

最新中介劳务合同(优质9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

2023年中介劳务合同模板篇一

双方代表经协商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向金融机构或个人联系和安排约1000万元人民币的借款（具体借贷金额由出借方评估审批后确定），用于经营周转及消费或装修，乙方接受委托。

二、甲方职责：

- 1、提供借贷所需的.真实性材料；
- 2、积极配合办理相关手续；
- 3、维护乙方权益。

三、乙方职责：

- 2、全面协调甲方与金融机构的关系；
- 3、维护甲方权益。

四、甲方须承担的费用：

- 1、利息（详见甲方与出借方向签订的相关合同、协议约定）；
- 2、评估费、公证费、融资费、监管费及相关费用；

3、定金4万元；

4、居间服务费为贷款总额的5%，甲方须在出借方审批成功后一次性将贷款总额的居间费支付乙方。

五、违约责任：

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

六、其他：

1、本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

5、身份证复印件附后

以上内容全部审过完全审过，完全同意。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年中介劳务合同模板篇二

借款人(以下简称甲方)

出借人(以下简称乙方)

中介机构(以下简称丙方)

鉴于：甲方有借款需求，乙方有投资需求，丙方具有相应的融资中介服务能力和。

甲、乙双方依据国家法律、法规之相关规定，在自愿、平等和诚实信用等原则下，通过丙方的融资服务，经甲、乙、丙三方协商一致，就甲方和乙方之间借款事宜以及丙方居间报酬事宜达成以下协议，并订立本协议，以兹各方共同遵守。

第一条乙方委托丙方提供投资服务，丙方接受委托。

第二条

第三条具体委托事项：

3、1寻找潜在借方；

3、2与潜在借方协商谈判；

3、3提供与投资有关的全程跟踪服务。

第四条投资条件。以己方与借款人签订的借款协议为准。

第五条协议目的：乙丙双方密切配合，丙方帮助乙方顺利完成投资。

第六条协议期限：自本协议签订之日起至本协议项下权利义务履行完毕

第八条在协议的有效期限内，己方不可以不可撤销委托；一旦甲乙之间的借款合同生效，乙方即应当按照借款合同的约定给甲方发放借款。

第九条乙方委托丙方对借款资金实施全程监管

第十条甲方委托丙方提供融资服务，丙方接受委托。

第十一条

第十二条具体委托事项：

- 3、1寻找潜在贷方；
- 3、2与潜在贷方协商谈判；
- 3、3提供与融资有关的全程跟踪服务。

第十三条借款期限：2个月。

第十四条融资条件。以甲方与出借人签订的借款协议为准。

第十五条协议目的：甲乙双方密切配合，顺利完成融资，甲方取得借款，丙方获取服务报酬。

第十六条协议期限：自本协议签订之日起至本协议项下权利义务履行完毕及甲方与借款出借人之间的借款协议履行完毕之日止。

第十七条协议性质：不可撤销有偿委托代理协议。

第十八条甲方与出借人签订借款协议视为丙方已向甲方移交工作成果。

第十九条特别约定。鉴于出借人已委托丙方对借款资金实施全程监管：

19、1甲方接受丙方对借款资金使用实施监管。

19、2甲方对出借人违约无条件视为违反甲丙之间的融资服务协议。

实际放款日起算；若为分期放款，则自第一个实际放款日起算。

第二十三条借款用途。周转资金。甲方不得将借款用于违法、犯罪活动。

第二十四条利率与计结息。

1、借款利率

2、利息计算

利息从甲方实际借款日起算，按实际借款额和用款天数计算；

利息计算公式：利息=本金×实际天数×日利率；

日利率计算基数为一个月30天，换算公式：日利率=月利率/30。

3、结息方式。按借款月结息和付息，以实际放款日的对应日为结息日付息日，当月没有对应日的，则当月最后一日为结息日付息日。

利率计收复利。

第二十五条借款条件：已办理完相关协议公证/抵押/质押手续；甲方已按要求提供相关资料，并承诺资料真实、合法、有效。

第二十六条借款的发放。双方约定，按以下第(1)种方式发放借款。

1、乙方将借款划入甲方提供的银行结算账户：(开户行(精确到支行)户名：；账号：)内。

一旦乙方将相应款项划入甲方所提供的账户，乙方发放借款的义务就履行完毕。甲方应当出具相应的收款凭据给乙方。

2、乙方以人民币现金方式直接将实物现金交付甲方。

第二十七条还款

1、甲方以下列第(2)方式偿还本协议项下借款：

2、按月偿还借款的，甲方应自发放借款后第二个月开始按月还款。

如借款日与还款日不对应，首期、末期还款金额按实际天数计算。

第二十八条提前还款。

1、有下列情形之一，甲方应当提前还款。

(1)经甲乙双方协商一致；

(2)甲方违反本协议资金使用用途可能损害乙方利益；

(3)甲方偿还能力下降，可能影响还款；

(4)甲方违约导致乙方协议目的不能实现；

2、提前还款事宜。甲方应当赔偿或补偿乙方相应损失，具体事宜由双方另行商定。

第二十九条担保。为确保履行借款及利息偿还义务，甲方自愿提供抵押/质押/保证担保，详见担保协议。

第三十条费用。因本协议订立、履行及争议解决发生的费用(包括但不限于公证费、保全费、律师代理费等所有因协议订立、履行、实现乙方债权的费用)由甲方承担。

第三十一条其他约定。

- 1、未经乙方书面同意，甲方不得将本协议项下任何权利、义务转让给第三人。
- 2、若乙方将本协议项下权利及义务整体或债权/债务单项转让给其他任何第三方自然人或法人，甲方对此表示认可，乙方按照本协议载明甲方的任一联系方式通知甲方即可；承接本协议项下权利义务的第三方有权代替乙方行使本协议项下全部权利，就本协议项下纠纷以该第三方名义向法院提起诉讼或申请强制执行。
- 3、在不影响本协议其他约定的情形下，本协议对双方及各自依法产生的承继人和受让人均具有法律约束力。
- 4、除另有约定外，双方指定本协议载明的地址为通讯及联系地址，并承诺在通讯及联系地址发生变更时，以书面形式及时通知对方。
- 5、本协议中的标题和业务名称仅为指代的方便而使用，不得用于对条款内容及当事方权利义务的解释。

第三十二条公证

甲乙双方一致同意，经公证后，乙方对甲方享有的债权具有强制执行效力，该债权包括但不限于借款本金、利息、罚息、违约金、以及包括律师费在内的实现债权的费用等。若不当履行协议义务的，乙方可以依法向有管辖权的人民法院申请强制执行，甲方愿意接受强制执行。公证并非本协议生效的条件。

第三十三条甲乙双方借款协议生效

1、甲乙双方借款协议同时具备以下条件时生效：

(1) 已办理相关担保手续；

(2) 乙方支付第一笔出借款。

(3) 本协议经双方签署(法人须法定代表人签字或加盖公章)。

2、甲乙双方借款协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第三十五条甲方按月支付借款金额的2、5%给丙方作为服务报酬，

第三十六条甲以下列第(2)种方式支付：

(1) 在甲方按月支付借款利息的同时支付；如果出借人同意给予甲方展期，那么在展期内，甲方仍应当向丙方支付服务报酬，支付方式为按月支付借款利息的同时向丙方支付服务报酬；如还有展期，依照此办法处理。

(2) 在甲方首次收到借款之日一次性支付。如果出借人同意给予甲方展期，那么在展期内，甲方仍应当向丙方支付服务报酬，支付方式为展期的第一日一次性支付整个展期的服务报酬；如还有展期，依照此办法处理。

(3) 其他：

2023年中介劳务合同模板篇三

乙方：_____

第一条 甲方就以下项目委托乙方融资人民币_____元，并按合同要求支付乙方融资总额的_____%作为中介服务费用。

(融资总额是指企业与投资方达成的交易合同和/或转让书和/或协议中约定的全部但不限于以货币资金、承债、债券、股票、机器设备、工艺技术、品牌专利、有形或无形资产价值折算的交易金额总和)。

3. 项目的融资渠道：引进外资

第二条 乙方主要责任是

为甲方寻找、介绍符合甲方要求的资方；真实反映资方的履约能力和资信情况，力争促成甲方与资方成交；诚实守信，保守甲方和资方的商业秘密；为甲方和资方订立、履行合同提供约定的服务。

第三条 甲方应按乙方的具体要求，准备相关资料，做好配合工作，资料备三份。

第四条 甲方不得任意变更主张，致使乙方徒劳和丧失信誉。若有此情发生，甲方须消除影响，恢复信誉，支付违约金或者赔偿损失。

第五条 甲方支付乙方中介服务费分为三个阶段

第一阶段：甲方将资料按乙方要求备齐，并经乙方审查合格后，将甲方资料完善建档、立项，并针对性的与有意投资方进行洽谈，取得投资商初审，符合投资意向，需甲方和投资商面谈时。此阶段费用_____元，此费收取后不予退还。

第二阶段：乙方为甲方找到合适的投资方后，与投资方接洽谈判时，甲方应负责乙方在实地考察中相关费用。若因甲方和投资方的各种原因，未能合作成功，乙方发生的费用不予退还。

第三阶段：甲方与投资方谈判成功，签订协议，并得到投资五日内，甲方应向乙方交纳中介服务费。若投资系分期到位，应根据比例按时支付。甲方每延期交纳一天应向乙方加付1%的违约金。

第六条 对前期财务审计、评估、可行性方案的咨询服务，根

据具体服务项目，费用另议。

第七条 乙方不得擅自转让甲方和资方的经济成果，不得隐瞒资方真实情况，否则应支付违约金或者赔偿损失费。

第八条 双方均须遵守职业道德，乙方履约落实合作后，甲方无履约能力，给乙方和资方造成经济、信誉损失的，应由甲方赔偿一切损失。

第九条 如果出现不可抗力，双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将终止履行。合作期限可根据中止的期限而作相应延长，但须双方协商一致，任何一方均不会因此而承担责任。

第十条 任何一方违反有关条款，违约方应赔偿遵约方损失。

第十一条 本协议一式二份，双方各持一份。未尽事宜，双方应协商解决，补充协议具有同等法律效力。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

负责人（签字）：_____

负责人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

2023年中介劳务合同模板篇四

乙方：_____

经甲、乙双方协商，通过甲方学生与乙方双向选择，乙方初步面试考核合格，录用甲方学生到乙方进行顶岗实习，实习成绩合格者乙方录用安排就业。为了确保甲方学生顺利实习、就业和乙方各项工作正常进行，维护双方的权益，特签订如下协议，以资信守。

一、实习(就业)学生专业及人数：

_____□

二、实习时间及地点：

实习时间：_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日。

实习地点：_____。

三、实习主要内容：

_____□

四、甲乙双方的职责：

(一)甲方的职责：

1. 甲方负责将乙方基本情况介绍给学生，经学生与其家长商议后自愿向学校提出实习与就业申请，甲方择优向乙方推荐。
2. 甲方将所推荐学生基本情况如实介绍给乙方，并组织甲方学生与乙方进行双向选择，协助乙方确定录用实习学生名单。
3. 甲方负责组织学生办清赴岗实习前的相关手续，办理学生档案移交、户口接转、毕业派遣等工作。

4. 甲方实习学生必须遵守乙方厂规和劳动纪律，服从乙方安排与管理，积极参加生产劳动。对违反者，乙方有权批评教育和给予适当的处理，情节严重者可通知甲方中止其实习退回学校，实习成绩按不及格处理。
5. 甲方学生在实习期间生病住院所发生的相关费用，按甲、乙双方有关规定处理。
6. 甲方学生在实习期间发生伤病及事故，乙方应积极组织救治。由于企业原因造成伤害的，乙方应给予必要的补偿，有争议时按国家有关规定执行；由于本人原因造成伤害的，责任自己承担，甲乙双方不承担任何费用和责任。

(二) 乙方的职责：

1. 乙方负责为甲方实习学生选配具有一定政治思想水平和业务素质的师傅，从政治思想、生产技术、熟悉岗位以及生活等方面关心教育学生完成实习任务。
2. 乙方负责为甲方实习学生提供良好的工作、生活与学习条件，对甲方实习学生与乙方职工一视同仁，不能歧视。
3. 乙方负责为甲方实习学生提供必要的劳动保护用品，负责实习学生的安全教育与监护，保证不安排实习内容以外的危险工作。
4. 实习期间乙方要对甲方学生进行严格的思想、纪律和业务考核，实习结束后，将实习成绩书面通知甲方实习主管部门。
5. 对实习成绩合格的甲方学生，乙方要正式录用，并与甲方学生签订有关就业劳动合同并及时通知甲方就业主管部门；对成绩不合格者，乙方应向甲方及实习学生说明，并通知学生按规定时间返校另行实习择业。

6. 对甲方参加生产性实习的学生，乙方应向甲方实习学生支付一定的劳务实习费和生活补助，经协商为实习期_____元/月·人。对实习特别优秀的学生，乙方应提前按录用定级，按规定标准支付工资。

五、其它事项：

六、违约责任：

1. 甲方违约要承担乙方劳务实习费和生活补助等经济损失，并缴纳违约金_____元/人，负全部违约责任。

2. 乙方违约要以协议期限按规定标准支付工资、劳务实习费和生活补助等，并按_____元/人予以就业补偿，负全部违约责任。

七、本协议一式三份，甲方就业、实习主管部门各一份，乙方一份。

八、本协议自签字之日起生效。有效期到_____年_____月_____日中止。

2023年中介劳务合同模板篇五

根据《民法典》及相关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本契约。

一、经本公司介绍甲方自愿将座落在_____区_____路(街)的房屋(房屋建筑面积_____平方米)，出租给乙方使用。

二、乙方已对甲方所要出租房地产做了充分了解，愿意承租该房地产。

甲乙双方协定的上述房地产月租金为人民币(大

写)_____元。租赁期限自二〇〇__年__月__日到二〇〇__年__月__日止。租金按_____结算,计人民币(大写)_____元,由乙方在每 的前__日交付给甲方。付款方式:现金(以书面收据为准)。

三、甲方保证上述房地产权属清楚。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务,概由甲方负责清理,并承担民事诉讼责任,因此给乙方造成的经济损失,甲方负责赔偿。乙方保证承租上述房屋仅作为_____用房使用。

四、房地产租赁期内,甲方保证并承担下列责任:

- 1.乙方能够正常使用。
- 2.负责对房屋及其附着物自然损坏维修,因甲方延误房屋维修而使乙方或第三人遭受损失的,甲方负责赔偿。
- 3.如需出卖或抵押上述房地产,甲方将提前_____个月通知乙方。

五、房地产租赁期内,乙方保证并承担下列责任:

- 1.如需对房屋进行改装修或增扩设备时,应征得甲方书面同意。费用由乙方承担。
- 2.如需转租他人使用,必须取得甲方书面同意,不得利用甲方房屋从事非法活动。
- 3.因使用不当或其它人为原因而使房屋或设备损坏的,乙方负责赔偿或给予修复。
- 4.乙方将对甲方正常的房屋检查和维修给予协助。
- 5.乙方须在租赁期满时把房产完好交还给甲方。如需继续承

租上述房地产，应提前_____个月与甲方协商，双方另签订契约。租赁期间水、电、煤气、有线电视、电话等由乙方根据实际用量付费。

六、违约责任：任何一方未能履行本契约规定的条款，给对方造成损失的由违约方在十日内负责赔偿，同时支付对方违约金，壹个月房租费。

七、如因不可抗力的原因而使承租房屋及其设备损坏的，双方互不承担责任。

八、本契约在履行中若发生争议：甲乙双方应采取协商办法解决。协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、在签订本契约时，双方承担中介服务费为_____元，其中甲方付_____元，乙方付_____元。本契约一式_____份，甲乙双方各执_____份。契约副本兄弟房产买卖公司。双方签章后生效。本契约期满自行作废。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

委托代理人(签章)： 委托代理人(签章)：

2023年中介劳务合同模板篇六

卖方： _____(简称甲方) 身份证号
码： _____ 地址： 联系方式： 买
方： _____(简称乙方) 身份证号
码： _____ 地址 联系方式 根据《中华人

民共和国合同法》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在____市____区____房产住宅，建筑面积为____平方米。(详见土地房屋权证第____号)。该房房龄____年。

第二条 上述房产的交易价格为：总价人民币____元整(大写：____佰____拾____万____仟____佰____拾____元整)。

第三条 买卖双方签订了房地产买卖合同及乙方付甲方全部购房款后，应立即到房屋所在区的房地产交易中心办理产权过户手续。

第四条 付款时间与办法：乙方同意在本合同签订当日一次性向甲方支付全部购房款，共计人民币____元整。约定付款之后在房地产交易中心缴交税费，办理房屋产权过户手续。

第五条 交房时间和交房条件：交房时间。在收房时，必须确认甲方已结清水电、煤气、电话、电视、宽带、物业管理费等费用。甲方需将房屋钥匙交与乙方。

第七条 违约责任 本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿利益受损方的相关经济损失。

第八条 权利保证约定 甲方保证上述房地产没有产权纠纷和财务纠纷或其他权利限制，若发生买卖前即已存在任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应法律责任，

由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，乙方一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

2023年中介劳务合同模板篇七

甲方：（生产厂家）

乙方：（中间人）

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项：甲方委托乙方寻找海外客商。

第二条：委托事项的具体要求：

（1）甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量，若出现产品质量问题和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

（2）海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方与海外客商双方协商约定，但乙方需要和甲方沟通并争得其同意。

（3）乙方不对甲方与海外客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家和国际的“fobc&f或cif条款”执行与海外客商

所签定的合同。

(6) 乙方只负责联系客户，签定合同，其他所有工作都由甲方完成。

(7) 在佣金合同期满之前，凡是乙方为甲方联系的客户，甲方不能不通过乙方而直接和乙方联系的客户签定合同，一旦乙方发现，甲方除了支付该合同相应的佣金给乙方外，甲方还需要支付销售额的5%作为罚金支付给乙方。

(8) 若销售合同在佣金合同结束之前签定并收到客户定金，而生产或此销售合同的终止在佣金合同期满之后执行，则甲方需要继续按照佣金合同所规定的佣金率支付此销售合同中相应的佣金给乙方。

(9) 在佣金合同期满之前，乙方在甲方履行该合同的情况下，不得随便将订单转移到别的工厂；在佣金合同期满之后，甲方如果想跟乙方所联系的客户直接联系业务，需征得乙方的同意，协商方可。否则甲方需要继续按照佣金合同所规定的佣金率支付所发生业务金额相应的佣金给乙方。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

(1) 甲方同意按每笔合同成交总额的3%支付佣金给乙方。

(2) 给付方式及时间：

在甲方与乙方所介绍的海外客商签定合同并收到定金后，甲方应支付总佣金的30%给乙方，该供应合同在收到客户的大部分余款后的5天之内支付余下的佣金给乙方。（若在收回余款时，由于银行费用或其他的一切原因而造成与实际应收货款相差，范围在300美金或300美金之内，甲方不得因这个问题而拒绝支付或拖延支付乙方佣金）。若为全额信用证，则在甲方收到货款后，5天内支付总佣金给乙方，其他同上！

第四条：违约责任：

(1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行，逾期一天应支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的5%/天。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商，其将来与甲方发生的每笔业务，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

在乙方联系好业务并开始生产和采购后，若是由于甲方的原因中止了乙方与外国客户的销售合同，则甲方要承担国外客户的损失，并还要继续支付乙方该笔销售合同应得的佣金。若是由于国外客户的原因造成合同的中止，则甲方不支付乙方的佣金！乙方不承担任何损失和后果！

第六条：争议解决方式

由于本协议的履行或解释而产生的或与之有关的任何争议，双方首先友好协商解决，如双方无法协商解决，提交甲方所在地仲裁委员会或法院进行最终裁决。除仲裁裁决另有裁定外，仲裁费用应由败诉方承担。

第七条：本协议未尽事宜，双方可签订补充协议。本协议的补充协议为其不可分割的一部分，与本协议具有同等法律效力。

第八条：本合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式肆份双方各执贰份具有同等法律效用。本合同双方签字盖章即为有效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

地址：地址：

开户银行： 开户银行：

美元帐号： 帐号

人民币帐号：

2023年中介劳务合同模板篇八

甲乙双方本着互惠互利，风险共担的原则，经友好协商，达成如下协议，并共同遵守执行。

一、本合同中所称“产品”系指由甲方生产并以***注册商标销售的商品。

二、本合同中所称“地区”是指甲方授予乙方的特许经营区域。

三、有关本合同之所有条款均为商业机密，乙方不得向第三者泄露，否则甲方有权终止其特许经营权。

四、本合同中甲乙双方在法律和财务上均为各自独立的法人或组织、个人，互相之间不承担任何连带责任。本合同给乙方的权利和权力只限于给予特许经营的权利和权力。本合同不产生其他任何关系，或给予乙方以代表甲方或使甲方受其他任何协议或法律关系约束。特别是，本合同并不构成委派乙方为甲方的代理、代表、雇员或合伙人。

五、甲方特许乙方在xxx__省__市__开设销售点。销售点由乙方自主经营，独立承担责任。销售点区域范围内(以下简称特许经营区域)，销售甲方生产的***品牌产品。特许销售期间为__年__月__日始至__年__月__日止。特许销售期满前六十天，乙方可根据其销售情况以书面形式提出续约的申请，甲方将根据乙方在上一年内销售业绩与专柜发展数量决定是否与其续约。

六、 未经甲方准许，乙方不得私自将特许经营权转给第三方。违者将被追究违约责任，且转让无效，由此产生一切损失将由乙方负全部责任。

七、 在本协议期间未经甲方书面同意，乙方不得在授予特许经营权的专卖店或专柜出售非甲方生产或代理的产品。

八、 乙方应当提供具有合法使用权的独立店铺或商场营业区域，在甲方派人员考察符合经营该产品后，于本协议签订之日向甲方提供场地使用证明的复印件。如因场地原因使本协议不能履行，甲方有权解除本合同。

九、 乙方提供之经营场地(包括专柜面积)的实用面积，必须按甲方制定之标准执行。

十、 甲方对乙方提供的经营场地表示同意后，甲方将在15个工作日内提供设计效果图和装修方案，由此发生的费用由甲方承担。工程施工费用概由乙方承担，其有形财产的产权属乙方。

十一、 乙方必须在授权经营区域内，签约后于____年____月____日前开设专卖店或专柜，面积____平方米。否则甲方有权解除本合同。

十二、 乙方在经营期内不得销售与***品牌无关的任何产品、不得做假帐、不得窜货等。如违反甲方将有权解除合同，同时扣除乙方50%的货品保证金。

十三、 乙方应根据甲方提出的标准选择录用管理人员和销售人员，店内员工数必须符合甲方公司规定。甲方有权要求乙方更换管理人员和销售人员。

十四、 乙方开业前，应按甲方要求配备统一的电脑管理软件，以实时向甲方传达销售情况，乙方按照市场流向建立客户档

案，每月向甲方提供一份。

十五、甲方定期派人员对乙方的日常业务提供支持，对存在的问题甲方有权提出整改建议，对所有的改进建议，乙方要认真改进。

十六、押金

为确保品牌的声誉及该品牌特许经营的销售权，乙方须向甲方交纳品牌押金万元整。本合同终止后十天内将押金退还乙方。

十七、乙方根据货品吊牌价的**%(含税)进行订货，新品首次发货享受100%退换货的权利，补货买断(包括所补款式的首次发货的相同色码货品)。合同期间乙方承担所有的经济费用。对甲方提供的软性欧式道具乙方以元/月的租金形式租用，甲方负责定期更换新式道具，甲方负责计划每年***品牌的营销方案。

十八、货品价格

乙方经营过程中须遵守甲方制定的价格，未经甲方同意，不得随意打折或超过最高零售价进行销售。乙方销售必须根据甲方全国统一行为(包括正常销售与推广特卖)，如出现违反前述情形，甲方可根据情节轻重扣除乙方保证金。

十九、乙方收到委托甲方付运的货物时，必须二人以上启封并当场清点检验，若有差错须于收到货物的次日向甲方书面提出，短缺通知须有二人以上当事人签名，并由特许商签名或加盖公章。如未及时通知甲方，甲方有权按发货清单计算。

二十、乙方在每次收到货品后的7天内提出退回次品，或纯属甲方产品质量出现问题而造成的退货项目及数量，经甲方核准后才可进行退货。

二十一、调货指令由甲方发出，甲方进行调货时，乙方必须完全配合。

二十二、乙方应保证返还的货品完好无损，不影响第二次销售。如因乙方原因造成货品损坏、短少、遗失的，乙方应按该货品吊牌价的30%向甲方赔偿。

二十三、此章节详细内容按甲方制定的退换货规则执行。

二十八、乙方在特许销售及宣传甲方的系列产品时，必须维护甲方的公司形象、品牌形象和产品形象，同时应严格遵守《xxx□商标法》的规定，充分维护***注册商标的权利。不得伪造、变造甲方所特许的品牌商品。如出现前述情形，乙方除应承担相应法律责任外，还应支付甲方年销售总额的5%的赔偿金。甲方可同时取消特许经营权。

二十九、乙方在特许经营区域范围内的店堂广告、橱窗设计、招贴、宣传品以及其它媒介上的商标，应当与甲方所提供的***标准商标式样的汉字、文体、图案相一致，不得擅自改变、扭曲，但可以同比例的放大或缩小。乙方超出甲方允许范围的广告宣传，甲方不负任何责任，因此造成甲方损失的，乙方应予赔偿。

三十、甲方每年负责策划一些大型的促销活动，并通知乙方参加。

三十一、乙方将对因经营而对第三者造成的一切人身伤害或财产损失及合同责任负责。

三十二、乙方同意赔偿甲方因上述责任而可能遭致的任何损失。

三十三、乙方对因甲方原因造成的第三者的损害不承担责任。

三十四、合同续约

合同期满，在同等条件下，乙方有优先续约权。

三十五、合同终止

- 1、 合同履行期届满。
- 2、 乙方由于自身原因连续七天或累计十五天中断销售商品时。
- 3、 签署本合同后 15 天内，乙方仍没有开店或未能按合同计划内开店的。
- 4、 乙方经营中有违法行为，损害了甲方的商业形象或商业信誉。
- 5、 法院、政府部门命令乙方停止营业。
- 6、 乙方向除本合同当事人外的他人泄露甲方商业秘密，或让他人使用或向他人提供甲方的经营管理技术等任何书面资料。
- 7、 因不可抗力的原因而导致本合同无法继续履行。

三十六、本合同终止后，乙方应立即停止使用***注册商标标识及包装，返还由甲方提供的一切资料、材料及未售商品。

三十七、乙方违反合同约定，甲方有权扣除乙方保证金的10%—100%作为违约金，违约金不足实际损失的，乙方还应赔偿余额部分。

三十八、本合同在履行过程中若发生争议，双方应协商解决。协商无法解决时，应提交甲方所在地人民法院，按法定程序解决。

三十九、本合同未尽事宜或对本合同的修改，可由双方签署书面补充协议。

四十、本合同经双方签字后生效。合同一式两份，双方各持一份。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

2023年中介劳务合同模板篇九

家庭地址：_____

承租方(乙方)：_____

家庭地址：_____

中介方(丙方)：_____

现经丙方中介，甲乙双方自愿达成租房协议。为明确双方权利和义务关系，根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，签订本合同。

一、房屋座落地点：面积_____，用途_____。

二、本次租赁期限为月，即自_____年_____月_____日_____起至_____年_____月_____日止，租赁期满乙方应无条件交回房屋。

三、经商定租金为每月_____元，租金按每_____月

付一次款，签合同日先付首次租金_____元整。第二次付款提前_____天付清，即付房租日期为_____年_____月_____日。

四、为保证乙方在租赁期内按期支付水、电、有线、物业等费用，并考虑到甲方投入的装修设施等因素，由乙方在本合同签订日支付甲方使用保证金_____元，待租期满双方结清帐务后，有甲方退回给乙方，不计利息。

五、违约责任：

本合同生效后，如甲方中途违约，应赔偿乙方一个月房租；如乙方中途违约，应赔偿甲方一个月房租，违约金从保护金中扣除。

六、本合同一式叁份，在三方签字或盖章后生效。甲、乙、丙三方各执一份。

七、合同签字生效后，丙方合法收取中介服务费，如有变动，中介费不予退回。由违约方承担赔偿责任。

甲方提供的设施：电视_____台，空调_____台，冰箱_____台，洗衣机_____台，热水器_____台，餐桌_____张，椅子_____把，沙发_____套，床垫_____张。

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

身份证号：_____

身份证号：_____

代理人： _____

代理人： _____

代理人： _____

电话： _____

电话： _____

电话： _____