

# 2023年土方弃土合同(优质10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 土方弃土合同篇一

发包方（全称）：\_\_置业有限公司（以下简称为甲方）

承包方（全称）：\_\_建工股份有限公司(以下简称为乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就土方工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：\_\_公馆土方工程
- 2、工程地点：\_\_饭店以北，\_\_北路以东
- 3、建设单位：\_\_置业有限公司
- 4、设计单位：\_\_市建筑设计研究院有限公司
- 5、监理单位：浙\_\_工程管理有限公司
- 6、甲方项目总经理：徐\_\_

### 二、工程承包范围与承包方式

1、承包范围：开挖深度从自然地坪起，至地下室垫层底标高处，包括基坑土方挖运、人工清理与弃土，人工修土、基坑回填、地下室侧壁软土免费回填至场地施工道路标高，坑内土方回填(包括砖胎模边的土方回填及夯实等地下室垫层下一切土方的回填)等，工程量内的体积均为土方开挖前的密实体积，土方开挖前起始自然地坪标高由甲方、监理单位、乙方共同确定，超挖部分不计工程量。

2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

### 三、合同工期

1、土方开工日期：暂定为\_\_年8月15日(挖土开始之日，乙方必须在当天出具开工报告，否则视当天为开工日期。)如果南区地下室、北区地下室、地下室连通口因为桩基施工进度要求，开始挖土的日期不同，则工期分别计算。

2、工期要求：按施工总进度计划，南区一层地下室：第一层挖土工期为10日历天（从挖土开始到第一道围护梁施工），第二层挖土工期为15日历天（从第一道围护梁养护结束到地下室底板垫层施工）；北区两层地下室：第一层挖土工期为10日历天（从挖土开始到第一道围护梁施工），第二层挖土工期为20日历天（从第一道围护梁养护结束到第二道围护梁施工），第三层挖土工期为15日历天（从第二道围护梁养护结束到地下室底板垫层施工）；联通口：挖土工期为5日历天（从挖土开始到地下室底板垫层施工，联通口的挖土初步定在南区地下室施工完成以后）。

### 四、质量标准

1、工程质量标准：保护好已完工的桩基及基坑支护桩工程。按规范和图纸要求施工，并服从施工监理及甲方的要求。

2、挖土造成塌方、断桩或围护桩因乙方施工原因产生的事故，均由乙方承担。因挖土不按规范施工，造成桩基小应变检测为不合格，或桩位偏差，由乙方承担。

3、乙方必须做好基坑围护紧急预案，该预案必须经监理及甲方认可，有此产生的费用由现场相关承担的责任分摊。

## 五、合同价款

1、本合同内所有工程量按土方开挖前的密实体积计算，土方开挖前始自然地坪标高由监理单位、乙方和甲方共同确定，超挖部分不计工程量。

2、本工程土方综合单价为闭口包干价，包括挖土、装车、清理机下余土、修理边坡、基坑土方人工清理挖运与弃土、土方外运、卸土、基坑回填、地下室外侧壁软土回填、坑内土方回填、场地挖土施工便道的回填及外运、挖土方案的评审费、其他周边关系处理等费用等全部工作内容。综合价为rmb41.50元/m<sup>3</sup>该综合单价应包括人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金、与其他单位的配合费用及风险因素等一切可能发生的费用，竣工结算时不得按施工方案、信息价等调整。综合单价包含了完成该项目土方施工所需的全部施工工序内容，且按图纸、规范及合同要求有关工作等所有费用。

3、结算方式：土方完成后按照如下公式确定工程实际总造价：

结算价=土方综合单价rmb41.50元/立方米×开挖土方总量

4、乙方的挖土配合费及湿土排水费为5元每立方米另计，该费用包含了塔吊吊装费、夜间照明费、在工地内现成的棚架、爬梯、脚手架等辅助设施使用等相关费用。

5、不管土方的工程量如何变动，上述综合单价均不作调整。

## 六、付款方式：

3、每一次付款之前，乙方应提交相应金额的工程建筑安装发票，否则甲方有权延迟付款，并不视为甲方付款违约。

## 七、竣工验收

1、本合同所指竣工验收合格为经监理单位和甲方双方共同签确认的对本合同范围内的工程颁发的竣工验收证明内注明的通过日期。

2、乙方提供竣工图及资料的约定：要求乙方提供叁套竣工图和叁套竣工资料。

## 八、安全生产和文明施工

1、本工程创市文明标化工地。现场实际施工时，施工方均应按市文明标化工地标准实施。

2、乙方对工程的安全设施必须严格按国家规范标准、甲方要求规定组织实施，必须达到安全生产管理的有关规定，并随时接受甲方工程质量安全管理人员的检查、管理、指导，确保安全标准化。坚持安全生产、不准违章操作，杜绝重大伤亡事故，如安全事故、发生工伤或影响人身安全（包括他人）事故，均由乙方承担一切责任，除承担上级处罚外，还应承担相应的包括经济责任、法律责任在内的一切相关责任。

3、乙方对工程的文明施工，必须搞好环境宣传和形象策划，以良好的文明工地形象取得甲方和有关管理部门的验收认可，否则必须整改，直到验收通过为止，由此而开支的一切费用均由乙方承担。

4、乙方自行办理施工相关手续，如有环保、城管罚款，乙方自负。

5、对施工现场交通、保洁押金、治安、环保、市政、市容的要求：乙方办理有关手续，并承担所有费用。施工场地清洁卫生的要求：做好挖土时道路的清洁及车辆的清洗，按照文明施工的要求，做好施工场地的清洁卫生、治安、消防安全管理工作，材料、机械工具布置堆放有序，落实措施做好噪声、扬尘、固体废物排放的监测和记录。

6、乙方做好基坑周边的邻边围护工作。

7、乙方在施工过程中必须根据经甲方及监理、乙方确认的施工顺序合理安排施工方案。

## 九、履约保证金、违约责任

1、工期、质量、安全文明等履约保证金为人民币叁拾万元，在开工前以转帐支票形式打进甲方指定帐户。

2、保证金在挖土完成且桩小应变检测完成，无息退还。

3、乙方有下列情形之一的，甲方有权终止本合同，并由乙方承担全部责任：

3.1、乙方无故停工达三天以上，且经甲方催促仍不复工的；

1.4、乙方未经甲方同意，冒用甲方名义对外发生经济活动的；

1.5、其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

2、甲方终止合同后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。

3、施工阶段乙方不得未经甲方同意而擅自更换项目负责人，工程例会、图纸会审等项目负责人必须参加，并且每周到位六天，其他常驻管理人员到位率100%；项目负责人按甲方规定参加工程协调会，未出席视为违约，特殊情况要书面请假；

上述情况如有违规，第一次书面警告，第二次违规支付违约金1万元/次。

4、乙方以下人员，经乙方要求并报经甲方同意后必须在24小时内调离本工程范围，否则每人次每天乙方向乙方支付违约金rmb500元。该等人员指甲方确认无法胜任岗位的工作者，或不能积极配合乙方工作的管理者，或违反甲方工地现场管理规定者，或与本工程无关的人员。

## 十、其它约定

1.1乙方必须认真视察工程现场，使自己熟悉现场的位置、周围环境，确定工程范围和现有工地条件，了解场内供水供电等状况，以及做贮存和施工用的空间、临时设施范围、施工人员、机械等进出方位，以便取得一切可能影响其承包造价的资料，土方工程施工合同签订后，乙方不得以不完全了解现场状况而向甲方作出额外的付款或延长竣工期限的索赔，对此甲方将不作任何考虑。

1.2乙方应按约定时间和要求，完成以下工作：

1.2.1乙方在合同签订后7天内提供经专家论证过的挖土施工方案，乙方未按要求提供专家论证的挖土施工方案，因此给甲方造成的一切损失由乙方承担。

1.2.2乙方及时向监理单位和甲方派驻的现场工程师提供工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告，且必须按监理单位确认并报经甲方批准的进度计划组织施工，接受监理单位和甲方对进度的检查监督。

1.2.3承担施工安全保卫工作及非夜间照明的责任：乙方应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、甲方相关安全规定及其它法规规范，采取有效的安全措施，应保证施工区域的安全防卫，确保进入施工

现场所有人员的安全，按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和个人伤害，由乙方承担责任及由此发生的费用。

1.2.4乙方须遵循交通、市政设施管理部门关于道路使用、车辆停泊、使用时间等的条件及限制，并负责提交所需申请及承担相关费用。乙方须自行安排及协调一切交通、运输及保护事宜。乙方须遵守地方政府和有关部门对环卫和施工噪音等管理规定，并负责办理相关手续。否则因此引起的各种罚款由乙方负责，因乙方过失而使有关方面向甲方收取费用，甲方从应付给乙方的款项中扣除，或作为债项向乙方追讨。

1.2.5因乙方违反《城市建筑垃圾管理规定》（中华人民共和国建设部令第139号）第二十五条（一）未经核准擅自处置建筑垃圾的；（二）处置超出核准范围的建筑垃圾的规定，而使市容环境卫生主管部门向甲方取费用，这些费用由乙方承担。

1.2.6乙方须保护所有施工场地周围的建筑物、构筑物、道路、绿化、和地上地下管线等，并承担一切修复因其疏忽而造成的损坏所需的费用。因乙方过失而使有关方面向甲方收取费用，甲方可从应付给乙方的款项中扣除。

1.2.7乙方施工现场的所有人员必须佩带安全帽，乙方必须确保施工现场文明，达到“\_\_市安全文明施工标化工地”的要求。

1.2.8因乙方拖欠民工工资等原因造成劳资纠纷对甲造成影响，乙方应向甲方支付违约金rmb50,000元/次。

十一、本合同未尽事宜另行协商，商定条款与本合同同时有效，任何一方违反合同条款，经双方协商不成，双方同意提交\_\_市仲裁委员会仲裁。

十二、本合同一式拾份，甲方执伍份，乙方伍份，双方签并交清保证金后生效，至工完场清保修金清。

甲方（签章）：乙方（签章）：

法人代表：法人代表：

代表：代表：

日期：\_\_年6月21日

## 土方弃土合同篇二

### 九、质保内容

质保内容按有关建筑施工验收规范标准执行。

### 十、质保期限

以工程竣工验收合格之日起计算园建工程、水电工程质保期为十二个月。绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

### 十一、双方在施工中的几项规定：

1、施工期间，甲方因故进行修改调整，应提前二天通知乙方，向乙方发出修改书或修改图纸。如乙方发现有不妥之处，应提前二天以书面形式上报甲方，经甲方及设计部门处理后再行施工。

2、施工期间，乙方必须做好安全生产防范工作，落实各项安全措施，确保施工安全，承担安全施工责任，教育施工人员遵纪守法。

3、开工前三天甲方负责向乙方提供施工场地(应符合“三通一平”要求), 施工范围内用水、电位置、测量的基线和水准点的位置, 提供施工现场范围内地下管网图。若甲方未能及时提供施工场地, 乙方有权顺延施工工期。

## 土方弃土合同篇三

发包人(甲方):

承包人(乙方):

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规、平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本土方运输工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、 工程概况:

工程名称:

工程地点: 市 区 镇

二、 工程承包范围:

基坑土方外运( 方负责装车, 乙方负责用车外运至工地外 )。

三、 合同工期:

以 公司进度要求为准。

四、 工程质量标准:

本工程质量标准按国家现行基坑开挖验收规范达到全面优良。

五、 合同单价及价款及工程量计算方式:

土方外运 元/平方米 按实际方数乘以单价

- 1、土方单价以实方计算；
- 2、本单价含施工时的有关机械台班费用，外运装车等费用；
- 3、本单价含外运泥尾场地清理费用；
- 4、本单价含一切乙方机械进退场费用。

#### 六、付款方式：

- 2、当主体基坑到底完成后三个月内付清完成工程量的 95%；
- 3、所有土方工程及手尾工作完成后六个月内支付5%。

#### 七、甲方责任：

- 1、办理施工许可证，余泥排放证等费用；
- 2、组织图纸会审，组织监督落实班组工人进场安全教育；
- 3、组织分部分项工程验收，负责工程控制轴线的放线、测量标高工作；
- 4、向乙方提供基坑支护施工图纸一份。

#### 八、乙方责任：

- 1、指派管理人员驻现场，负责管理土方队伍，办理准运证及相关费用；
- 2、运输车辆必须是散体物料运输正规车辆，禁止雇请非法营运“野鸡车”；

3、余泥堆放场必须是手续证件齐全(提供合格证件给甲方备案)否则承担相关责任;

5、负责工人的安全教育,对工人进行安全、质量技术交底、管理工人的生活问题;

6、乙方必须带领全体工人生产、文明施工,如发生事故(无论任何原因)乙方负者20%事故引起的相关费用,甲方负者80%的相关费。

7、各班组在签订本协议时先交一定数额的安全生产、文明施工保证金。

11、乙方必须服从项目部的工序、工作面及工期安排;

12、乙方负责周边外围关系(如交警、城管、街道、村委等)。

十、违约责任:

1、甲方因图纸变更未能及时通知所造成的损失由甲方负责;

2. 甲方不能按期支付工程款所造成工期延后责任有甲方负责;

十、双方约定在履行合同过程中产生争议时请仲裁委员会仲裁解决。

本合同正本一式两份,副本一式两份,双方各持正副本一份。  
(附安全责任书、文明施工管理规定)

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 土方弃土合同篇四

发包方: (以下简称甲方)

承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，经甲乙双方自愿协商达成如下协议：

1、乙方开挖拖运地点：

2、项目名称：

1、乙方包工包开挖包拖运和场内包安全包各项运费手续（单价/方）。

2、甲方将约准。

3、进场时间大约签约在天之内进场开工。

1、场内事宜，全部归甲方负责处理，出场事宜全部由乙方负责。

2、由于甲方场内问题，所造成的损失，由甲方承担□20xx年全国注册建造师考试建设工程造价管理建设工程计价建设工程造价案例分析建设工程技术与计量如在签合同之日起五十天之内，不能正常开工，按违约金千分之三甲方赔偿给乙方，依此类推。

1、甲方应按每壹万立方付85%给乙方，分四次付清，余款从乙方完成工程验收为准，四个月内全部付清给乙方。

2、乙方如不按甲方规定的时间进场，乙方按千分之三赔偿给甲方如有其他事宜，甲乙双方再另行协商。此合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

发包方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 土方弃土合同篇五

2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币：叁拾贰万肆仟元整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币：贰拾壹万陆仟元整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币：壹拾万零捌仟元整。

### 六、程质量要求：

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2、施工过程中必须作好记录及隐蔽工程验收签证。

## 土方弃土合同篇六

(甲方)

立合同单位(人)：南通二建奥体中心项目部

(乙方)

现因甲方工程需要，将该土方工程承包给乙方，经双方协商，签订本合同，共同遵守：

一、工程名称：南京奥体中心工地(南通二建项目部)土方工程，工期：按甲方

要求保期保质保量完成。

二、乙方挖土方外运单价按22.5元/立方米计算，内倒挖土方(运距在300米以

内)单价按12.5元/立方米计算。基坑土方整板余留10公分及整板土方以下基槽部分由乙方人工负责清理，22个大承台土方机械挖土按45%计算，人工挖土按55%计算，人工清理土方单价另外增加18.5元/立方米。

三、工程量计算方式：按场地实挖土方量计算。

四、工程验收，工程竣工结束后，甲方开据签证单。

## 土方弃土合同篇七

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方本着互利互惠原则，经过充分协商，现就土方买卖，达成如下一致意见并签订本协议，以共同遵守。本协议如下：

品名：土方。

计量单位：立方米。

数量：约2000m<sup>3</sup>按工程实际用量结算。

单价：乙方按15元/车（每车约4m<sup>3</sup>向甲方收费。

所有土方应符合该工程种植土规定标准。

甲方负责提供机械和车辆挖、运土方至指定位置，乙方负责按量正常提供给甲方所需的土方。

- 1、乙方提供的土质必须满足种植土的质量要求，并经甲方验收合格。
- 2、甲方负责提供机械、车辆挖运素土，甲方承担该过程产生的运输费用。
- 3、甲方在挖掘过程中，如发现土质夹杂石头或其它杂质，甲方有权利不予采用。
- 4、若乙方中途无故停工，甲方有权要求终止合同，并拒付所有费用。并且乙方要赔偿中途无故停工或退出所产生的一切损失给甲方。
- 5、乙方保证甲方在运输过程中无任何干涉或阻碍，保证甲方顺利运输。
- 6、施工过程中及完工后，群众若对甲方有任何意见或损失的，

一切责任由乙方负责。

6、土方挖掘工程量按实际方量进行收方，经双方签字确认后认可，作为结算依据。

1、甲方中途退货应偿付退货部分货款总值百分之五十的违约金。

2、乙方不能交货，偿付不能交货部分货款总值百分之五十的违约金。

3、乙方所交土方质量、规格不符合合同规定。除自费负责处理外，还要赔偿实际经济损失。

1. 协议签订之日，甲方付给乙方定金3000元整。

2. 剩余部分土方费用甲方于完工之日起一星期内付清。

甲方代表签字：

乙方代表签字：

## 土方弃土合同篇八

甲方：

身份证：

（以下简称甲方）

乙方：

身份证：

（车队以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商达成如下协议：

一、甲方保证施工中道路、取土、装车、卸土的畅通。乙方负责运输。

二、运输地：

三、要求乙方车辆：\_\_\_\_\_部（解放、东风王平头、斯太尔）；车箱长\_\_\_\_\_米、车箱宽\_\_\_\_\_米、车箱高\_\_\_\_\_米。

四、运距：

五、运费：

六、结算方式：按车次结算，24小时结算一次（以现金方式结算）。

七、此协议双方认同，在约定时间内于年月日乙方将施工车辆安排到现场。

八、甲方负责联系住宿地方，乙方车队自己交房租。

九、甲方安排乙方工程项目收取合理的管理费：工程总费用的\_\_\_\_\_ %。

十、违约金：乙方车队按约定到达后甲方如无工程安排，违约方应付给乙方违约金每车\_\_\_\_\_元/天。乙方车队没按约定到达工地并施工，违约方应付给甲方违约金\_\_\_\_\_元/天。

十一、此协议一式二份双方签定后具同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

# 土方弃土合同篇九

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，经甲乙双方自愿协商达成如下协议：

1、乙方开挖拖运地点：

2、项目名称：

1、乙方包工包开挖包拖运和场内包安全包各项运费手续（单价/方）。

2、甲方将约准。

3、进场时间大约签约在天之内进场开工。

1、场内事宜，全部归甲方负责处理，出场事宜全部由乙方负责。

2、由于甲方场内问题，所造成的损失，由甲方承担，2014年全国注册建造师考试建设工程造价管理建设工程计价建设工程造价案例分析建设工程技术与计量如在签合同之日起五十天之内，不能正常开工，按违约金千分之三甲方赔偿给乙方，依此类推。

1、甲方应按每壹万立方付85%给乙方，分四次付清，余款从乙方完成工程验收为准，四个月内全部付清给乙方。

2、乙方如不按甲方规定的时间进场，乙方按千分之三赔偿给甲方如有其他事宜，甲乙双方再另行协商。此合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方：

甲方法人代表：

年 月 日

年 月 乙方： 乙方法人代表： 日

## 土方弃土合同篇十

需方单位：（简称甲方）

供应单位：（简称乙方）

为了规范产品，保护供需双方合法权益，根据《合同法》及有关法律、法规、明确双方权利义务关系，保证正常交易程序，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同，以资共同遵守。

甲方收购乙方土方，乙方保证向甲方供应土方。

1、交货地点：

2、交货方式：

3、交货时间、数量

乙方给甲方供土方共计1225方，合计17150元，工程结束后付款。在甲方资金周转困难时，可以延期支付货款，但最长不超过7天。

乙方应严格按照甲方、监理及业主要求产品标准供应，不符合甲方、监理及业主要求的，甲方有权拒收。

以乙方提供的合格的土方样品为标准，甲方现场验收，甲方以验收结果确定乙方材料等级及价格。不符合甲方要求的，甲方拒收，乙方运走。

- 1、甲乙双方协商一致；
- 2、因不可抗力指使不能实现合同目的；
- 3、在履行期限届满之前，以防明确表示或者以自己行为表明不履行主要义务；
- 4、一方延迟履行主要任务，经催告后
- 5、一方延迟履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

以上3、4、5项权利由守约方行使。

甲、乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如一方违约，由违约方承担责任，并参照合同法及双方商定的有关条款赔偿经济损失。

本合同产生争议，甲、乙双方应本着友好协商的积极态度进行协商解决；协商不成的，可提请调解，如调解不成的向签约地人民法院提起诉讼。

：因不可抗力，致使合同不能履行，免除承担违约责任，但必须及时通知对方，并在合同期限内提供证明。

：从 20xx年5 月 8 日起至本工程结束为止。

：本合同签字、加盖双方印章后生效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

需方：

供方：

年 月 日