

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同优质

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇一

（以下简称甲方）

乙方：被聘用人□xxx□以下简称乙方）

二、工程地点：江北区海尔路油毛毡片区

三、乙方工作岗位职责范围：

- 1、在项目负责人领导下，负责检查、监督实施施工组织设计中的安全措施，并负责向作业班组进行安全技术交底。
- 2、检查施工现场安全防护措施、地下管道、机械设备、电气线路、仓储防火等是否符合安全规范和标准。如发现施工现场有不安全隐患，应及时提出改进措施，督促实施并对改进后的设施进行检查验收。对不改进的，提出处理意见，报项目负责人处理。
- 3、正确填报施工现场安全措施检查情况和安全生产报表，定期提出安全生产的情况分析报告和意见。
- 4、处理一般性的安全事故。
- 5、按照规定进行工伤事故的登记，统计和分析工作。

四、聘用期限：自合同签订之日起至本工程竣工之日合同终止。

五、工资待遇：经双方协商一致，乙方实行月工资，每月4000元人民币，不足一月按月工资/天数计算。工资包括各项福利待遇。乙方可在工程期间预支生活费，不超过每月工资的百分之三十。

工资的发放时间是每月1日至5日，若发放日适逢周末或节假日，则顺延至假期结束。

六、违约责任：

1、甲方认定乙方管理技术等原因不能满足施工要求的，需7日前提前通知乙方，工资按4000元每月结算。

2、乙方若因个人原因不能顺利施工至工程完工，需提前7日通知甲方，工资按元每月结算。

七、考勤制度：乙方每月出勤率应达到二十天以上，每天出勤时间不少于八小时，否则，每月出勤率少于二十天和每天少于八小时时，建设单位所进行的处罚由乙方承担。

八、乙方在工作中，应自行解决膳宿问题，若有事需向甲方请假，不得擅自离岗。

九、乙方做好自身安全工作，否则，发生一切大小事故时，其一切责任自负。

十、乙方在工作中，不得违反甲方和建设单位对本工程的相关规定，否则，甲方有权处理。

十一、其他条款：

1、乙方在工作中，应服从甲方组织安排，不得擅自对本工程

施工中的工序和项目进行更改，否则，所造成的经济损失由乙方负责。

2、自双方签订本聘书之日起，在未取得甲方同意时，乙方不得单方解聘，否则，建设单位因乙方的自身原因所造成的处罚由乙方负承担。

以上条款，双方必须遵守执行，本合同壹式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，待本工程竣工后失效。

签约人（签字）：

乙方(签字)：

身份证号：

身份证号：

联系方式：

联系方式：

年 月 日

年 月 日

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇二

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方根据《_公司法》等法律法规，本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，就乙方在甲方境内建设_____

项目事宜达成如下协议，供双方共同遵守。

一、项目经营范围为____，总投资____万元，分期投入，首期投资不低于____万元，年产值约____元人民币。

二、甲方通过协议方式向乙方出让位于中国—东盟经济园区____工业园内的工业用地____亩，出让价格____万元/亩，具体位置见项目用地红线图和土地出让合同书。

三、本合同签订后，乙方必须于____年____月____日前支付土地款的____%，即____万元人民币；余额____万元人民币分____期支付，第一期于投产后半年内支付____%，即____万元人民币，第二期土地款，即____万元人民币于投产后____年内付清。

四、按照甲方经济发展的要求和乙方项目推进的可能性，本项目应于____年____月____日前竣工投产。

五、甲方保证建设用地符合甲方的总体规划，并保证周边没有土地纠纷，有良好的社会治安环境，并积极为乙方提供项目建设的一切便利条件。

六、甲方将本项目作为对外招商引资项目看待，项目报批及建设所需要的手续由甲方指派管委会的相关部门和专人办理，乙方负责提供所需的资料文件及费用。

七、甲方承诺乙方享受国家规定的沿海开放城市和西部大开发的税费优惠政策及其他与本项目相关的税费政策。

八、甲方负责将水、电接至乙方厂区红线图边。

九、甲方承诺积极协助乙方为本项目申请高新技术企业认证。

十、甲方承诺积极向乙方推荐客户，协助拓展社会资源和公

共关系。

十一、甲方承诺积极协助、配合乙方办理土地使用权证工作。

十二、甲方在本合同签订后____个工作日内作出该项目用地红线图，乙方拿到红线图须交纳10万元履约保证金，待项目开工建设____日后甲方退还该履约保证金。

十三、乙方负责厂区红线图内排水、排污设施的建设并达到国家环保排放标准。

十四、乙方应于本合同签订1个月内，按照有关规定办理工商执照及税务登记手续。

十五、乙方必须依法经营，照章缴纳各种税费。

十六、乙方承诺在取得土地使用权期间，该土地用于建设____项目及后续发展项目，在不改变工业用地性质、符合工业产业规划布局的前提下可用于其他项目的开发。

十七、乙方同意通过xxxx投资区职业介绍所优先招收当地非技术工种合同工人。

十八、其他未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十九、因不可抗拒的原因，如自然灾害等，致使本协议无法履行的，双方协商解决。

二十、本合同签订后3个月内乙方必须开工建设，否则本合同无效。

二十一、本合同一式四份，甲乙双方各二份。本合同经双方签后生效。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

代表人（签）：_____代表人（签）：_____

____年____月____日____年____月____日

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇三

承接方（乙方）：_____

1. 工程地点：_____

2. 建筑面积：_____

3. 使用性质：_____

4. 房屋结构：_____

1. 甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积_____m²×_____元/m²计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算）_____m²×_____元/_____m²计取，设计费总计_____元。

2. 设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的_____%，即_____元。

3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在_____天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的_____%_____元后，乙方在_____天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图（公共区域效果图一张），立、剖面图等。

5. 施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的_____元。

6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图_____元/张）。现甲方要求绘制部位效果图 张，总计_____元。

7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8. 其它约定：

一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对

乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

和确认。

二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方_____元/次的外出费，市区外甲方应支付乙

方_____元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请舟山市定海区人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方（签章）_____乙方（签章）_____

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇四

建设单位：（简称甲方）

维修保养单位：（简称乙方）

甲方将联谊宾馆消防系统工程委托给乙方维护保养，经双方协，商同意订立本合同，共同遵守。

一、维护保养工程名称和地点：

1、工程名称：联谊宾馆消防系统工程。

2、工程地点：大足区玉龙镇三教村

二、维修保养目的：

根据公安部《建筑工程消防监督审核管理规定》，本着“预

防为主，防消结合”的原则，确保已建设投入使用的各种消防设施正常运行，以达到消防预警、扑灭初起火灾及安全疏散人群的目的，才能有效地预防和减少火灾的危害。在当前国家经济迅速发展，火灾形势相当严峻的情况下，消防系统的维护显得尤为重要，消防系统的完好对于防止火灾、减少人身和财产损失具有十分重要的现实意义。

三、维保内容：

1火灾报警系统：定期检修各种火灾探测器、手动报警按钮、和集中报警控制器以及火灾事故广播、消防通讯、消防电源、消防控制室的联动控制装置的维护。

(1)每月对火灾报警主机、消防电源的各项功能进行检查保养，检查其报警及联动性能。

(2)每月对消防计算机系统进行检查保养，检查其通讯及联动性能。

(3)每月对消防广播通讯系统进行检查，每半年对扬声器检查一次。

(4)每季度对探测器进行模拟加烟抽检，其抽检数量以每年每个探测器检查两次来计算。

(5)每年对消防系统进行一次综合试验(可配合甲方的消防演习同时进行)，出具年度消防设备维护保养总结报告，保证年度检测时合格;如有不合格项目，乙方负责及时维修，保证消防系统正常运行。

2、自动喷水灭火系统：闭式喷淋系统的维护。

(1)每月检查喷淋泵的远程及就地控制，并启泵试运转。

(2) 每月对喷头进行一次外观检查。

(3) 每月对报警阀检查一次，试验启动是否正常。

(4) 每季对报警阀进行放水试验，验证系统的供水能力及压力开关性能。

(5) 每两月利用系统的末端放水装置放水，试验水流指示器的报警性能。

(6) 每月对消防气压给水设备检查，检测气压。

(7) 每月对消防蓄水池、高位水箱的储水进行检查。

(8) 每月对各种阀门的开闭及铅封进行检查。

3、消火栓系统的维护：

(1) 每月检查消防水泵的远程及就地控制功能，并启动试运行。

(2) 每月检查室内及室外消火栓、水枪水带的完好性。

(3) 每季检查大楼最不利水压是否满足消防要求。

(4) 每季对室外阀门井中控制阀门检查以核实处于全开启状况。

4、灭火器：每季度检查灭火器内压力是否达标及是否过期。

5、消防应急照明装置及疏散指示标志：每月对消防应急照明装置及疏散指示标志进行放电检查。

四、消防系统工程维护保养期：1年，即20xx年1月15日至20xx年1月14日止。甲方从乙方维保、服务质量等方面综合评测后，双方友好协商无争议可续签本合同。

五、双方责任：

甲方：

- 1、委派现场代表，对消防工程维护保养进度、质量性能进行监督，办理中间维修安装验收手续，负责签证，解决由甲方解决的问题，并组织有关人员熟悉本消防系统及其日常操作知识。负责协调配合乙方维护保养工作。
- 2、在乙方检查维修间隙期间，甲方值班人员如发现异常情况，应及时通知乙方，让乙方能及时处理，使消防系统能够正常运行。
- 4、负责对各种消防控制设备的监视和运行，并熟悉本系统的消防设施系统的基本原理、功能。能正常处理各种突发事件，积极参加各种消防专业培训以提高业务素质，要有完善的值班记录。

乙方：

- 1、维修保养质量必须符合经双方核实的竣工图纸的要求，确保正常运行。并且符合消防规范的要求。
- 2、定期检查维护各种消防设施，使之正常运行，保证系统处于无故障状态。若因维保期间消防设施故障维保方没有及时进行维修导致消防设施没有发挥其功能，造成甲方损失的，责任由乙方承担。
- 3、要有详细的月检、季检、年检记录提供给甲方备案。
- 4、乙方工作人员在工作时，应尽量将维护保养对甲方场馆所产生的影响减少到最小，严格遵守国家的法律及甲方的规章制度。

5、对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的检测报告，乙方有保密义务，除上级消防主管部门外，不得向第三人泄露。

六、合同份数及有效期：

本合同一式肆份，甲、乙双方各贰份。

本合同维护保养内容自合同签订之日起生效，维护保养期满后失效。

七、本合同如有未尽事宜，经双方协商后再签订补充条款。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇五

乙方：

2. 转让内容包括：

b.本合同签字之日起到年月日前的房租期，到年月前的光纤服务期。

6. 转让金共计拾万仟佰元。协议签字之日一次性付清。

7. 此协议甲乙双方共同遵守，从甲乙双方签字之日起生效。

8. 如有争议甲乙双方应协商解决，协商未果，可申请仲裁机关或法律途径来解决。此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇六

乙方(承包方): _____

第一条 工程概况

工程地点: _____市_____区(县)_____
路_____号_____楼_____室。

住房结构: _____房型_____房_____
厅_____套, 施工面积_____平方米。

工程造价: 家庭居室装饰装修工程的价格, 根据市场竞争、
优质优价的原则, 约定如下: 总价款: _____元, 大
写(人民币): _____。其中: 材料费: _____, 人工
费: _____, 管理费: _____, 设计费: _____,
垃圾清运费: _____, 税金: _____, 其他费
用: _____。(详见附表三: 家庭居室装饰装修工程报价
单)。经双方认可, 变更施工内容, 变更部分的工程款按实另
计。

工程承包方式: 双方商定采取下列第_____种方式。

(1) 乙方包工、包全部材料。(见附件五: 乙方提供装饰装修
材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

第二条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

3. 施工图纸双方签字后生效。

第三条 甲方权利义务

1. 开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；
2. 参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；
5. 因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第四条 乙方权利义务

3. 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；
7. 乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。
8. 乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；
9. 乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

第五条 材料的提供

2. 由乙方提供的材料、设备的(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____

网吧包月是样的 网吧安全员聘用合同篇七

合同编号：_____

签订地点：_____

出租方(甲方)：_____

承租方(乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，为明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议。

三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权，承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任

- 1、提供良好的设备和操作驾驶员。
- 2、甲方驾驶员应该按设备操作规程施工。
- 3、在施工过程中，甲方驾驶员必须听从乙方的安排，如果工作现场出现险情不能施工的，甲方有权拒绝施工。如果乙方

强行施工，造成事故和经济损失由乙方负责。

4、合同履行期间，机械的液压油机油、维修、零配件的费用均由甲方负责。

五、乙方的基本责任

1、为甲方驾驶员及管理人员提供食宿。

2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方驾驶员违章作业或超负荷工作。在施工期间，施工现场范围内地上地下设施及不明物，如有损坏由乙方负责赔偿。

5、进出场拖车费用： 个月内由乙方全部承担进出场拖车费；超出 个月，由甲乙双方各承担一半的费用，乙方负责进场的拖车费，甲方负责出场的拖车费用。

六、结算方式及相关事宜

1、租赁期间：租期自_____年___月___日开始计算租金，至_____年___月___日结束。租赁期满，乙方付清全部租金并将设备完好交还甲方后，办理退场手续。

2、单价： _____

大写： _____

(大写： _____)。本设备按 (月天小时) 结算租赁费用。

4、在租期内，乙方指定一名时间记录人配合驾驶员准确做好时间记录。

5、油料提供：负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的燃油。

6、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方的书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、在工地上施工期间，因乙方指挥不当所造成的机械损坏或造成的人员伤害，全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

八、违约责任

(1) 在合同期间，如果甲方违约，罚款___千元。

(2) 在合同期间，如果乙方违约，支付往返拖车费及（当月当天）租金。

(3) 如果乙方拖欠租金，从违约之日起每日按欠款总额的百分之十支付滞纳金给甲方。

九、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

十、此合同共五页，壹式贰份，由甲、乙双方各执一份，甲乙双方签字之日起生效。

甲方代理人：_____ (签章) 乙方代理人：_____ (签章)

网吧包月是样的 网吧安全全员聘用合同篇八

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

丙方： 身份证号码：

1、 公司名称：

2、 经营范围：

3、 注册资本：

4、 法定地址：

5、 股东选举公司代表人：

甲方以 作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%；
乙方以 作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%；
丙方以 作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%；
另外以占公司注册资本（ ）%的股份，作为红利，由甲、乙、丙三方协商一致后处理。

1、 为了适应建立现代企业制度的需要，明确公司各股东的合法权益和相互义务，根据《_公司法》及其他法律法规的相关规定，特制定本协议书。

2、 自合同签订之日起3年内，甲、乙、丙三方股东不能撤资。未经股东全体同意，任何股东均不得将其工商登记下股权转让或质押给第三人，或者以其他方式使股东权益受到限制或损害.；依法转让股权的，应事先告知全体股东，股东对转让股权具有优先购买权.。

3、全体股东在本协议签字后，必须按协议办理认缴出资的手续。认缴手续完结后，其入股资产和出资归公司所有。股东不按照前款规定缴纳出资的，除应当向公司足额缴纳外，还应当向已按期足额缴纳出资的股东承担违约责任。

4、股东享有如下权利：

- （一） 参加股东会并根据其出资份额享有表决权；
- （二） 了解公司经营状况和财务状况；
- （三） 选举和被选举公司各级负责人；
- （四） 按照出资比例分取红利；
- （五） 优先购买公司所增的注册资本或其他股东依法转让的股份；
- （六） 公司终止或清算后，依法分得公司的剩余财产；
- （八） 其他法律法规规定享有的权利；

5、 股东承担下列义务：

- （一） 遵守公司章程、遵纪守法；
- （二） 按期交纳所认缴的出资；
- （三） 依其认缴的出资额承担公司债务；
- （四） 在公司办理登记注册手续依法成立后，股东不得抽回投资；
- （五） 不得从事或实施损害公司利益的任何活动；

(六) 无合法理由不得干预公司正常的经营活动;

(七) 保守公司秘密。

(八) 《公司法》规定的其他义务

6、财务核算及利润分配

(一) 公司依法建立财会制度。具体制度由全体股东协商提出方案经表决通过。

(二) 公司的会计年度从每年1月1日起至12月31日止。公司的一切凭证、单据、账簿、报表用汉字书写。

(三) 利润分配是指公司在支出各项费用，依法纳税并按协议提取公司发展资金后的纯利润按股东出资比例进行分红，股东的投资逐年以利润分配的方式进行回收，股东不得随意撤回投资。

(四) 公司注册成立前各股东所花的开办费用计入股东的出资额，股东足额认缴出资的公司依法注册成立后，各项开支计入公司费用，从公司注册资金中支出，股东个人不再承担公司支出费用，股东用于公司正常经营所花的实际费用由公司予以报销。

(五) 利润分配每个会计年度进行一次，如公司经营亏损，则依法进行亏损弥补。

(六) 公司应在每一会计年度终了时制作财务会计报告，由总经理于每年12月1日之前送交各股东，如有亏损，应作亏损原因的详细书面说明。

(七) 财务会计报告必须包括下列财务报表及附属明细表：

□a□资产负债表□b□损益表□c□财务状况变动表□d□现金流量表

□e□财务状况说明书□f□债权债务清单，包括发生时间、履行期限、数额、发生原因等项内容□□g□亏损原因说明书。

7、争议解决

（一）股东之间出现争议应该友好协商解决，协商不成任何一方可向人民法院提起诉讼。

（二）因任何股东违约，造成本协议不能履行或不能完全履行时，除应赔偿公司的实际损失外，守约股东都有权要求其依照本协议第二条的规定将股份转让。

8、 其他事项 本协议未规定的事项，适用《公司法》及其他法律法规的相关规定。或可由订立协议的全体股东协商解决，必要时可对本协议作补充。按照本协议规定的各项原则所制定的公司章程为本协议的组成部分，全体股东均应遵守。本协议一式三份，各股东一份，如增加股东，根据实际需要增加。

甲方（签章） 乙方（签章） 丙方（签章）