

# 最新施工单位补充协议(通用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 施工单位补充协议篇一

经甲乙双方协商制定以下补充协议：

### 一、 工程概况

- 1、工程名称：江苏涌涑1#车间
- 2、地址：
- 3、建筑面积：7.2万平方米。
- 4、框架结构共计2层。

### 二、工程内容及承包范围：

- 1、乙方对本工程进行施工总承包，承包范围基础、主体、装饰、装修等、
- 2、乙方在本工程施工中不可以用宿迁本地农民工，若发现使用本地民工，所发生的任何事故均由乙方自行处理，以及在工程施工全过程所发生的任何事故，均由乙方全权负责，甲方均不承担经济责任。
- 3、乙方承包范围内的设计变更而引起的增减工程由甲乙双方共同协商。

### 三、付款方式:

1、乙方在接到甲方开工通知后, 进场施工, 本工程施工过程。甲方不支付预付款。

2、本工程付款在1#车间封顶后付工程总价的30%, 二层封顶后付工程总价的60%, 砌墙抹灰室内地坪结束后付工程的80%, 竣工验收合格后付工程总价的95%, 余款作为质量保证金, 在竣工两年后房屋正常使用, 全部。

3、本工程若出现民工因工资闹事后果有乙方负责, 甲方不承担, 支付民工工资及其它任何费用。

四、开竣工日期: 开工 , 竣工: , 若遇停水停电, 地方政府政策性调整和人力不可抗拒的情况下工期顺延。

五、违约责任: 本工程所有材料(水泥、钢筋、混凝土试块、水管、电线)等等必须验收报告取出后合格方可进行下一道工序, 若野蛮施工, 若情节严重甲方可令乙方无条件出场。若乙方竣工日期提前5000元每天奖励, 工期拖延每天5000元罚款。

本协议一式二份, 甲乙双方各执一份, 签字后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 施工单位补充协议篇二

经甲乙双方协商制定以下补充协议:

## 一、 工程概况

1、工程名称：江苏涌涑1#车间

2、地址：

3、建筑面积：7.2万平方米。

4、框架结构共计2层。

## 二、工程内容及承包范围：

1、乙方对本工程进行施工总承包，承包范围基础、主体、装饰、装修等、

2、乙方在本工程施工中不可以用宿迁本地农民工，若发现使用本地民工，所发生的任何事故均由乙方自行处理，以及在工程施工全过程所发生的任何事故，均由乙方全权负责，甲方均不承担经济责任。

3、乙方承包范围内的设计变更而引起的增减工程由甲乙双方共同协商。

## 三、付款方式：

1、乙方在接到甲方开工通知后，进场施工，本工程施工过程。甲方不支付预付款。

2、本工程付款在1#车间封顶后付工程总价的30%，二层封顶后付工程总价的60%，砌墙抹灰室内地坪结束后付工程的80%，竣工验收合格后付工程总价的95%，余款作为质量保证金，在竣工两年后房屋正常使用，全部。

3、本工程若出现民工因工资闹事后果有乙方负责，甲方不承担，支付民工工资及其它任何费用。

四、开竣工日期：开工 ， 竣工： ， 若遇停水停电，地方政府政策性调整和人力不可抗拒的情况下工期顺延。

五、违约责任：本工程所有材料(水泥、钢筋、混凝土试块、水管、电线)等等必须验收报告取出后合格方可进行下一道工序，若野蛮施工，若情节严重甲方可令乙方无条件出场。若乙方竣工日期提前5000元每天奖励，工期拖延每天5000元罚款。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

### 施工单位补充协议篇三

合同编号：

甲方（全称）

乙方（全称）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月日签订合同编号为的《合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：

（原因）甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情景，在原合同基础上变更合同条款部分资料，特订立以下补充协议。

一、协议资料变更部分为：

1、（具体变更条款）

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

甲方： 乙方：

（公章） （公章）

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

年 月 日 年 月 日

## 施工单位补充协议篇四

发包方(以下称甲方)：

法定代表人：

身份证号码：

风险提示： 发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人

合理的利润。

承包方(以下称乙方):

法定代表人:

身份证号码:

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规,结合\_\_\_\_\_省有关规定及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于《\_\_\_\_\_》(合同编号\_\_\_\_\_),以下简称原合同)甲乙双方就其中未尽事宜经充分协商,达成一致,形成本补充协议。

## 一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程内容:

4、工程承包方式:

5、工程范围

## 二、工程期限

风险提示:关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时,可以以相关规定参照具体情形:

工程经竣工验收合格的,以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期,并在工程接收证书中载明;因发包人原因,

未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、合同价款及支付方式

1、暂估合同价款为\_\_\_\_\_万元(人民币大写：\_\_\_\_\_。暂估合同价款=综合单价×暂估工程量(综合单价和暂估工程量见工程量附件)

2、付款方式：按原合同相关条款执行。

### 四、补充协议的最终结算

补充协议所列工程量为暂估工程量，工程量计算规则以经甲方确认的实际工程量为准，按原合同计量条款执行。

### 五、质量标准及验收

风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，

并由承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

严格按照原施工合同执行。因工程质量问题造成的一切损失由乙方完全负责。

乙方对承包范围工程质量负有完全责任，并严格依照施工图设计、设计变更、图纸会审等设计文件要求施工。甲方将按此及现场情况进行施工监督管理。

## 六、争议解决

1、对本协议的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

2、本协议是原合同的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本协议与原合同相抵之处，以本协议为准。

3、凡因本协议的签订、履行而发生的或与本协议有关的一切争议，双方应友好协商解决；协商不成的，向工程所在地的人民法院提起诉讼。

## 七、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

## 八、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

## 施工单位补充协议篇五

甲方：

乙方：

为了加强合作,明确双方职责,便于工程有序开展,更好发展打下基础.经双方平等协商,在《电力工程施工合同》的基础上订立补充协议。甲方须在乙方施工前协调好与施工现场其他施工队之间衔接关系,并搞好统一协调管理,责任明确到各施工队、班组的负责人,做到工作任务清楚,协调一致,有序管理,以便于提高各施工队的工作效益。

1、乙方开工前,甲方须召集施工现场所有施工单位负责人召开会议,提供各个施工单位施工图纸并进行安装技术交底、交流,并确定准确的水平高差点。

2、乙方在施工中,若需要对相关地段进行封闭施工时,甲方需协助乙方采取车辆等绕行、封路等措施。

3、甲方须协调好乙方与其它各施工队之间相互影响的问题进行全面交接,以免发生不必要的误解及冲突,造成不必要的质量及工期延误,若甲方未协调好,造成停工、误工及机械所产生的费用全部由甲方承担。

4、甲方须派专人对乙方的施工进行检查,协商、协调现场存在的技术及存在问题。

5、在施工中因施工现场与实际图纸不相符合及施工图纸不明确、需改变、改道、增加的施工内容需甲方施工现场负责人及主管代表参加协商确定、并签名认可,乙方方可执行施工,施工工程量以实际为准,双方记录一致,必要时拍摄图片保存。

6、施工技术费用及勘察规划方案费用由甲方承担,费用按总工程施工费的13.6%。

7、其他费用按电力工程造价版本软件定额标准支付。

8、在电缆铺设中所需的标示牌、编号、长度、起止点名称牌以实际为准,所需费用及安装费用由甲方支付。

9、承包范围:

10、路灯部分以禄劝建筑勘察设计图纸为准,具体的分接箱总控制室、走向,路灯位置由甲方指定配合施工方、勘察规划及施工费用双方共同协商,按工程预算表定额为准、费用由甲方承担。

11、经双方协商决定此工程包工不包料,在施工中所需的材料全部由甲方提供,甲方必须在施工前48小时之内提供到位,若有其它原因未能准时提供材料,应提前告知乙方,以便于乙方采取相应措施,若甲方未提前告知乙方原因,则当天所造成的误工费等损失全部由甲方承担。

12、小件部分材料由乙方负责采购,所需费用由甲方承担,由甲方负责人核实,签名,乙方仓库保管员认可、签名后方可入库。施工现场负责人领用材料需说明材料所用位置及数量,签名后方可领用材料。

13、乙方工程竣工前,所涉及工程的电器、设备等的检测报告所需费用由甲方承担。

14、甲方提供给乙方临时项目指挥部、办公地点及施工人员临时住所。费用问题由双方协商决定。

15、本补充协议与原合同具有同等法律效益,若有相互冲突之处,以原合同为准。

16、本协议一式两份,甲、乙双方各一份。

甲方(盖章):乙方(盖章):

代表人(签字):代表人(签字):

签订地点:签订地点:

年月日年月日