

最新单位餐厅承包合同(模板9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

单位餐厅承包合同篇一

合同签订日期：_____

合同签订地点：_____

抵押人(以下称甲方)：_____

抵押权人(以下称乙方)：_____

为确保_____号合同(以下简称主合同)的履行，甲方愿意以自有财产作抵押。乙方经审查，同意接受甲方的财产抵押。甲、乙双方经协商一致，按以下条款订立本合同：

第一条甲方用作抵押的财产(详见抵押财产清单)。

第二条本合同项下抵押财产共作价(大写)人民币_____万元整，抵押率为_____%，实际抵押额为_____万元整。

第三条甲方应妥善保管抵押物，在抵押期间负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条抵押财产中的_____必须由甲方办理财产保险，并将保险单交乙方保存。

第五条在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押财产；甲

方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押财产的，应取得乙方书面同意。

单位餐厅承包合同篇二

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《民法典》暨《建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：_____

2、工程名称：_____

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：自开工内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：合格

四、甲方责任：帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任，严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期：发包方竣工验收后日历天共计六个月。

单位餐厅承包合同篇三

地址：

家庭住址：

身份证号码：

承包人： 以下简称：乙方

地址：浙江省东阳市横店影视产业实验区商务楼

地址：

家庭住址：

身份证号码：

本合同签订时间： 年 月 日。

本合同签订地点： 。

第三条 标的房屋

标的房屋为位于 市 路 号 的由发包人持有的“ ”项目地上第 层整层(以下简称“该房屋”)该房屋发包建筑面积约为 平方米。甲方同时将房产附属通道、楼梯、设施以及本合同

约定的场地、位置等提供给乙方及其顾客使用。

标的房屋总租赁建筑面积及其各部分租赁建筑面积以双方共同书面确认，并经政府相关部门批准的平面图范围内的实测建筑面积(不含该平面图范围以外的任何面积)为准。

第五条 承包人有权使用的公共条件

共用条件及构成

共用道路：标的房屋四周发包人、产权人或物业管理单位负有管理职责的通道由发包人负责地面硬化，承包人之车辆、人员及顾客有无障碍通行权。

地下停车场：位于标的房屋所在建设项目 层，建筑面积约平方米，发包人承诺地下停车场向承包人所属车辆免费提供个室内停车位，对顾客停车费给予免费提供(详见物业管理合同)室内停车场由发包人负责管理。

第八条 租赁用途和承包人经营使用权

承包人承包标的房屋设立影视中心(以下简称商业项目)

发包人发包标的房屋，可作为影城放映中心，且该项目的消防审批手续应经消防部门批准立项。

单位餐厅承包合同篇四

1、承包期限：商定期为_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

2、承包费用：从承包开始起第_____年每月6000元，
第_____年每月5000元，从第_____年开始，每月4000元。收取方式为现金。

3、下次承包费用应提前缴纳，如遇特殊情况应告知甲方，协商解决。

6、承包期内，乙方负责机器设备的维修和保养。

7、承包期内，乙方不得任意更换、变动机器，如有改动须经甲方同意，损坏部分应给予修复或赔偿。

8、承包期内，水、电、暖气费由乙方负责交纳。期满前要交清上述费用。

9、承包期内，乙方负责交纳各种经营税、费，负责治安及防火工作。凡因治安、防火不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。

单位餐厅承包合同篇五

甲方：_____（以下简称为甲方）

乙方：_____（以下简称为乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，经过甲、乙双方的平等协商，同意签订本合同并共同遵守。

合作事项：

一、甲方在乙方的广告期刊上发布报纸广告第期。

二、发行范围、方式：本报在尤溪县区域内发行；以三明日报夹报方式，现场分发方式派发（城区内主干道临街商铺、报摊零售点、小区等场所）。

三、广告收费：广告费合计：元人民币，大写：

四、双方权利与义务：

- 1、甲方必须保证所提供的广告内容真实性及相关资料来源合法，如广告内容取自第三方作品，则其应取得权利人的书面同意；如因甲方提供的广告内容虚假及资料导致纠纷，产生一切后果由甲方自行承担，与乙方无关。
- 2、甲方有权监督乙方广告发布行为，在乙方发行时，可到现场对发布效果进行察看，对乙方的发布效果进行监控。
- 3、广告发布期满后，甲方如欲续签合同，应于本合同到期前一个月以书面形式通知乙方。续签合同之期限、费用及其他条款由双方另行协商解决。
- 4、甲方必须按合同规定的付款时间支付乙方广告费。
- 5、乙方有权审查广告内容和表现形式，对不符合法律、法规的广告内容和表现形式，可要求甲方作出修改。
- 6、乙方负责广告内容的设计、发布、以及发布广告应向政府部门办理相关的手续。

五、违约责任：

- 1、若甲方逾期付款，则每逾期一日按应付款额百分之五向乙方交付滞纳金；如在乙方向甲方发出催款通知后甲方还未付款，乙方有权停止对甲方广告发布，甲方向乙方支付合同总价款10%的违约金。

单位餐厅承包合同篇六

乙方：_____

甲方_____与乙方_____原于_____年____月____日签订的_____村新型农村社区建设合同，现经双方协商同意，合同于_____年____月____日予以解

除，乙方提前撤出施工现场，乙方提前撤出施工现场，本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，双方协商一致达成如下结算、撤场协议：

一、经双方核实，截止目前乙方共完成工程总价款万元，详见附表1完成工程量清单。

二、经双方对上述费用进行核算统计，截止____年____月____日甲方应付乙方款项共计____万元，该款项已充分考虑乙方因工程施工、生活建设、工程变更、误工损失、违约补偿等各种费用，对此乙方无任何异议，乙方不再提出其他费用要求。

单位餐厅承包合同篇七

甲方为承包国(地区)工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在建设银行总行号文件核定的贷款指标范围内发放贷款。双方除遵守《中国人民建设银行关于中央级对外承包工程公司贷款办法》(以下简称《贷款办法》)的规定外，协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

第一条乙方同意根据批准的贷款申请书，贷给甲方人民币(大写)元。

第二条乙方凭甲方提送の詳細用款计划和具体用途清单，作为付款时的审核依据，并作为本合同的附件。

第三条乙方提供的贷款，期限年个月。甲方保证从签订合同之日起至____年____月____日止，还清全部本息。并附分次还款具体计划作为本合同的附件(略)。

第四条贷款利息在合同规定还款期内，按年息的×%计算。超过还款期限，逾期部分加收20%利息；贷款被挪作其他用途的，挪用部分加收50%利息。贷款利息每季计收一次。

第五条乙方提供贷款的项目,如果甲方中止对外施工合同,应立即通知乙方并还清贷款本息。

第六条甲方应按期归还贷款。到期不能如数归还时,应由甲方的担保单位负责从(单位)资金中清偿。

第七条本合同经甲乙双方和甲方担保单位三方签章后生效,至全部贷款本息还清后失效。合同一式三份,上述三方各执一份。

单位餐厅承包合同篇八

委托人:(以下简称甲方)

受托人:(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律。双方本着平等互利、协商一致,共同发展的原则,为保证甲方厂区相关物业正常运行,充分发挥自身效益,经双方协商同意,签订本合同。

承包项目范围限于甲方厂区内。承包服务内容包括除车间外厂区内供暖线路检查保养、水电故障抢修,空调、门窗等公共设施的维护维修,保障生产和生活正常运行的一切工作,都属于乙方范围的工作范围。

承包费用:每月(元/月)

乙方维修维护范围与标准:

1、乙方对甲方厂区内的承包项目设施负有维修维护义务,包括但不限于供暖管道、暖气、门窗、卫生间及洁具、舍内及通道内照明灯具更换的等。

2、乙方在工作职责范围内，尽职尽责，保持手机畅通随叫随到。维修所需原材料由甲方提供，乙方在收到维修材料当日內维修结束，如遇特殊情况经甲方核准后可适当延长维修期。若在甲方通知时间内未能进行维修维护，甲方可另外聘他人进行维修维护，发生的费用从乙方本月服务费中扣除。

3、乙方在甲方工作时间内定期一周不少于三次进行厂区各个维修重点部位的巡视，如遇特殊情况需要向甲方提出申请，批准后方可适当调整。如每月超过三次不按规定时间巡检，扣除当月服务费的10%。

每月支付元。承包费用为乙方为完成本合同约定的工作范围内的各项工作所发生的全部费用，不可预见的风险及其他费用由乙方承担。

1、甲方负责协调接电、水、维修的相关设备，乙方为完成本合同约定的各项工作并自备维修工具。

2、乙方对于常用易损配件，要提前一周报出计划，甲方及时提供，如材料提供不及时造成的损失乙方不予承担，如有特殊配件甲方可委托乙方采购，产生费用另行支付。

1、甲方制定的各项工作标准、要求，各项工作管理规定及相应的考核办法，与合同具有同等法律效力。

2、对于乙方由于各种维修保养材料使用不正当造成的损失，甲方将视情节按原值的10%-100%从承包费用中扣除。

1、乙方违约的情况下，甲方可向乙方发出书面违约通知书，提出终止合同。甲方有权要求乙方支付违约金，并要求乙方赔偿甲方的相关损失。

2、受不可抗力的影响的一方，应尽快将发生不可抗力事故情况以书面方式通知另一方确认。由于不可抗力造成的各自损

失，各自承担，一方不得向另一方索赔。

合同期限为壹年。从____年____月____日至____年____月____日止。合同执行期间，乙方能够全面履行合同，甲方有意向续签合同时，应在合同期满前一个月续签合同。续签时，经双方认可后，可以更改合同部分条款。本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本两份，双方各执壹份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

单位餐厅承包合同篇九

甲方：顶级寝居 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

二、市内7公斤以下的货品收费为6元，7公斤以上的为10元。丢件或损坏件：7公斤以下的按每件1200元赔偿。12公斤以下的按1800元赔偿。12公斤以上的按2500元赔偿。如有不同意见，按市场价折赔偿（或以给予顾客的实际价格进行赔偿）

三、如因快递延误时间（一区七天，二、三区十天）超出此时间途中快递费由快递方承担。

四、快递费月结。在下个月10日前付清上月费用。运价以双方认可为准（见附件价目表），运单由快递公司提供（不计费）运价区域分类和价格：

一区：起价6元，超过3公斤，每公斤加2元。

浙江省 北京市 天津市 上海市 江苏省 湖北省 江西省 广东省

湖南省 山东省

二区：起价8元，超过3公斤，每公斤加元

广西省 河北省 福建省 安徽省 山西省 河南省

三区：起价10元，超过三公斤，每公斤加4元

四川省 重庆省 云南省 辽宁省 贵州省 宁夏省 黑龙江省 吉林省

内 蒙古 省 海 南 省 陕 西 省

四区：起价12元，超过三公斤，每公斤加6元

新 疆 省 青 海 省 西 藏 省 甘 肃 省

不到区域协商解决，双方签字生效。

甲方：_____乙方：_____

年 月 日 年 月 日