

最新消防工程施工安全协议书(实用10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

消防工程施工安全协议书篇一

总承包方：以下简称乙方

分包方：以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：有限公司一期消防工程
2. 设计单位：
3. 工程地点：路

二、各方职责

甲方：

乙方：

丙方：

技术文件和承包范围

技术文件：

- 1、（一期工程）施工图
- 2、建筑工程消防审核意见书—杭公消审[]第号
- 3、施工图审查报告
- 4、（二期工程）消防系统图
- 5、投标文件（预算书）

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统（包括二期工程消防接口位置）、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统（包括二期工程消防接口位置）、成套消防箱（含水枪和消防带、报警按钮等）、成套灭火器箱（含灭火器）、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统（含控制柜）、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容（包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统；应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

第一条工程造价

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价万元（其中包括如下费用）。

- 1、总包管理费3%
- 2、市场价格风险调整的不可预见费用
- 3、消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）
- 4、设计变更调整的费用（以提供的技术文件为依据）
- 5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
- 6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
- 7、涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

第二条工期要求和开工日期

1、工期要求：

主厂房：天（到年月日止）起始时间要明确

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

第三条质量要求和评定标准

1、质量要求：合格并符合消防和设计要求

2、评定标准：按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条安全生产规范执行

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

第五条材料、设备的采购、供应方式和要求

- 1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。
- 2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

第六条工期、质量保证金

- 1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为万元（其中质量保证金万元，工期保证金万元，文明、安全保证金万元）。
- 2、项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金万元。

- 3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方（项目保证金不计息）。

第七条工程价款及支付方式

- 1、房屋结顶天，甲方支付给丙方万元；
- 2、丙方支付给乙方总包管理费%（万元）；
- 3、房屋结顶后，按每月完成工程量的%支付；
- 4、竣工后并且交付《消防验收合格证》和全部竣工技术资料时支付到总工程款的%；

5、余款万元（其中万元作为工程保修金），在满一年后支付万元，万元工程保修金满二年后按规定返还（保修金不计息）。

6、接受工程价款的’

单位名称：

帐号：

开户银行：

第八条工程质量保修

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

第九条违约责任及处理

1、工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计元/天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约

处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按元/天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次元/次。

第十条其它

1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4、甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5、本协议履行地为本工程所在地。

6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方： 乙方： 丙方：

杭州富新反光

材料有限公司

代表： 代表： 代表：

年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

消防工程施工安全协议书篇二

发包单位(甲方)：

承包单位(乙方)：

签订时间：

签订地点：

有效期限：

国家安全生产监督管理局印制

填写说明

一、本协议为国家安全监管总局印制的.《非煤矿山外包工程安全生产管理协议》文本格式，非煤矿山外包工程的发包单

位和承包单位应当遵照执行。

二、本协议根据《非煤矿山外包工程安全管理暂行办法》(国家安全监管总局令第62号)第八条的规定制定,本协议适用范围和相关用语的含义与该办法相同。

三、本协议由发包单位与承包单位在外包工程开工前并在签订工程承包合同时签订。

四、本协议的签约双方为企业主要负责人,签约时若需要委托代理人的,应当出具委托代理书。

五、本协议所称安全投入,包括《企业安全生产费用提取和使用管理办法》(财企〔20__〕16号)中规定的安全生产费用,如安全生产检查、隐患治理、安全教育与培训、安全设施及特种设备检测检验、应急救援技术装备的配置及维护保养、现场作业人员安全防护用品的配置与更新、事故逃生和紧急避险设施设备的配置、应急演练等,以及其他与安全生产直接相关的项目。

六、本协议《技术交底记录文件》、《有关人员与设备设施证明文件》两个附件,以及签约双方对本协议未尽事宜需要另行约定补充条款的其他附件,作为协议的补充,与协议具有同等效力。

七、本协议中若存在签约方无需填写的条款,应当在该条款处注明“无”等字样;条款的填写空格不够时,可以另附页说明。

(以下简称甲方)已将工程(以下简称工程)承包给(以下简称乙方)施工。

为了加强对工程的安全生产管理,明确安全生产责任,防止和减少施工作业中的生产安全事故,按照《安全生产法》、

《矿山安全法》及其他有关法律、法规、规章的有关规定，并依据《非煤矿山外包工程安全管理暂行办法》（国家安全监管总局令第62号，以下简称《办法》）的要求，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程安全生产管理事项协商一致，订立本协议。

第一条 工程概况

(一) 工程名称： 。

(二) 工程地点与范围： 。

(三) 工程承包主要内容： 。

(四) 工程工期自年月日至年月日。

第二条 承诺

(一) 甲方承诺。

1. 严格遵守《安全生产法》、《矿山安全法》和《办法》及其他有关法律、法规、规章和标准的有关规定。
2. 严格遵守工程设计，不违章指挥或者强令乙方及其从业人员冒险作业。
3. 严格遵守甲乙双方签订的本协议。
4. 对工程安全生产负主体责任。

(二) 乙方承诺。

1. 严格遵守《安全生产法》、《矿山安全法》和《办法》及其他有关法律、法规、规章和标准的有关规定。

2. 严格遵守工程设计, 按工程设计、工程施工方案组织施工。
3. 严格遵守甲乙双方签订的本协议。
4. 保证提供给甲方的非煤矿山安全生产许可证、施工资质证书、从业人员信息等相关资料真实可靠, 并对因上述资料不真实可靠造成的后果负法律责任。
5. 对工程施工现场的安全生产负责。

第三条安全投入和资金保障

(一) 甲方是工程安全投入的责任主体, 负责完善和改进工程安全生产条件的资金保障, 并及时、足额向乙方提供保障施工作业所需的安全投入。

(二) 甲方负责支付给乙方的工程款或者工程单价中含有的安全生产费用, 其内容包括: 项目, 甲方应当明确其金额或者比例为: 。

甲方应当监督乙方将各项安全投入落实到位。

(三) 乙方应当按照相关法律、法规、规章和标准的有关规定和本协议, 保证将甲方支付的安全生产费用落实到位、专款专用, 不断完善和改进工程安全生产条件。

(四) 乙方应当明确其用于从业人员的工伤保险等费用, 其金额为: 。

(五) 本协议未明确的安全投入, 但依据相关法律、法规、规章和标准要求必须投入的, 或因地质条件、作业环境等变化产生的安全生产费用, 需要由乙方完成投入的, 其费用由甲方另行支付给乙方。

第四条安全设施和施工条件

(一)甲方应当保证与外包工程有关的生产系统安全设施正常运行，保证外包工程具备法律、法规、规章和标准规定的安全生产条件。

(二)甲方应当为乙方提供安全生产所必要的施工作业条件。除不可抗力外，甲方未向乙方提供安全生产所必要的施工作业条件，由此给乙方造成有关生产进度、经济等方面损失的，由甲方承担责任。

(三)甲方应当向乙方提供现有生产系统，以及与工程安全生产相关的勘察、设计、风险评价、检测检验和应急救援等资料，并保证资料的真实、完整和有效；同时，应当告知乙方工程施工作业过程中可能存在的主要危险有害因素，以及在紧急情况下应当采取的应急措施，对工程施工进行书面和现场的技术交底。

甲方提供乙方图纸资料的日期(包括图纸的绘制时间)、名称和数量清单，技术交底的时间、负责人、参加人员等记录资料，应当在本协议的附件1(《技术交底记录文件》)中予以明确。

(四)乙方应当制定工程施工方案。

(五)乙方应当保证工程作业范围内施工的安全生产条件，按照甲方的统一要求，及时维护、保养工程作业范围内施工的设备设施。

(六)乙方应当建立健全本单位安全管理的规章制度和安全操作规程，并提供给甲方备案。

(七)乙方应当明确其工程施工人员和设备设施的情况，具体内容如下：

1. 安全管理人员、工程技术人员和特种作业人员的姓名、性

别、年龄、文化程度、所在岗位和资格证书。

2. 其他从业人员的姓名、身份证号、性别、年龄、文化程度。

3. 主要设备设施的名称、型号规格、数量、安装位置等情况。

乙方应当将上述情况在本协议附件2(《有关人员和设备设施证明文件》)中列明。

第五条隐患排查与治理

(一) 甲方应当建立健全事故隐患排查治理和建档、监控等项制度，定期对隐患排查治理情况进行统计分析与报告。

(二) 乙方应当定期排查并及时治理工程作业范围内的事故隐患，建立台账，做好相关记录，并及时向甲方报告。

(三) 乙方在工程作业范围内发现重大事故隐患后不能立即治理的，应当采取必要的防范措施，并及时书面报告甲方协商解决，消除事故隐患。

第六条安全教育与培训

(一) 甲方应当对乙方的安全教育与培训工作进行指导。

(二) 甲方应当监督检查乙方开展员工安全教育培训工作情况。

(三) 乙方应当制定本单位的安全教育培训工作计划。

(四) 乙方应当按照相关法律、法规、规章和标准对本单位从业人员进行安全教育培训，保证从业人员掌握必需的安全生产知识、操作技能和应急逃生知识。

第七条事故应急救援

(一) 应急准备。

1. 甲方应当按照国家有关规定建立应急救援组织或者与其他应急救援组织签订救援协议，编制本单位事故应急预案，并定期组织演练。
2. 甲方配置的应急救援设备设施和器材包括： 。
3. 乙方应当编制与工程相适应的应急预案或者应急处置预案，并定期组织演练或者参加甲方组织的演练。
4. 乙方配置的应急救援设备设施和器材包括： 。

(二) 事故报告。

1. 工程施工发生事故后，事故现场有关人员应当立即向乙方项目部负责人报告；乙方项目部负责人接到报告后，应当及时向甲乙双方的负责人报告。
2. 工程施工发生事故后，甲方负责人应当按照《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令第493号）等法律、法规、规章的规定报告。

(三) 事故救援。

1. 工程施工发生事故后，乙方应当按照专项应急预案或者应急处置方案立即开展事故救援。
2. 工程施工发生事故后，甲方应当按照应急预案要求，立即开展应急救援，负责指挥、协调事故救援工作，充分调动甲乙双方的应急资源。

(四) 事故处理。

1. 事故调查结案后，甲乙双方根据事故调查处理结论承担各

自相应责任。

2. 甲方应当承担的经济处罚不得转嫁或者变相转嫁给乙方。

3. 根据事故调查处理结论，甲乙双方相关人员承担各自相应责任。

第八条安全检查与考评

(一) 甲方应当加强工程监督检查工作，发现乙方违反法律、法规、规章和标准的行为，有权制止。

(二) 甲方应当建立健全工程施工的安全生产考核机制，制定考核办法，对乙方每年至少进行一次安全生产考核和奖惩。

(三) 乙方负责工程范围内的作业安全管理，制定施工方案，加强工程作业现场的日常安全检查，落实各项规章制度和安全操作规程。(四) 在整个工程施工过程中，乙方应当保持安全管理人员和工程技术人员的连续稳定，保持与承揽工程相匹配的施工资质，保证企业负责人、安全管理人员和特种作业人员持有效证件；同时，若技术人员、特种作业人员和设备设施发生变化的，乙方应当书面告知甲方。

(五) 乙方应当接受甲方的监督管理，遵守甲方的有关规章制度的要求。同时，乙方有权拒绝甲方违章指挥和强令冒险作业。

(六) 乙方应当向甲方提供安全生产考核所需资料，接受甲方的考核与奖惩。

第九条违约责任

(一) 甲乙双方遵守《办法》及其他法律、法规、规章规定的义务，并享有相应的权利。

(二) 甲方违约。

当发生下列情况之一的，甲方承担违约责任，依法赔偿给乙方造成的经济损失；因违约造成生产安全事故的，按照相关法律、法规、规章的规定，甲方依法承担相应责任：

1. 甲方擅自压缩工程合同约定的工期，违章指挥或者强令乙方及其从业人员冒险作业的；
2. 甲方未提供工程施工作业所必要的图纸资料，未向乙方进行技术交底的；
3. 甲方不能提供合法的外包工程项目的；
4. 甲方不能保证与外包工程有关的生产系统安全设施正常运行的；
5. 甲方违反工程设计安排乙方施工作业；
6. 甲方未按照合同或者协议约定支付应当由甲方承担的工程安全生产费用的；
7. 发生事故后，甲方未及时组织开展应急救援工作的；
8. 甲方不履行协议义务或不按协议约定履行义务的其他情况。

(三) 乙方违约。

当发生下列情况之一的，乙方承担违约责任，依法赔偿给甲方造成的损失；因违约造成生产安全事故的，按照相关法律、法规、规章的规定，乙方依法承担相应责任：

1. 乙方未按照合同或者协议约定将甲方提供的安全生产费用落实到位、专款专用的；

3. 乙方有关资质、证照已过期的，或者安排证件已过期的各类应持证人员上岗作业的；
4. 乙方人员违章指挥或者违章作业的；
5. 乙方现场安全管理不到位的；
6. 发生事故后，乙方未及时开展应急救援工作的；
7. 乙方不履行协议义务或者未按协议约定履行义务的其他情况。

第十条补充条款

甲乙双方在遵守有关法律、法规、规章和标准的前提下，结合工程施工实际，经协商一致后，可对以上条款内容进行补充但不得相悖，补充条款与本协议其他条款具有同等法律效力。

第十一条协议生效

本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，其时效与双方所签订工程承包合同相同。本协议一式四份，由甲方、乙方各持两份。

甲方(盖章)：

____年____月____日

乙方(盖章)：

____年____月____日

消防工程施工安全协议书篇三

总包单位：_____（以下简称甲方）

分包单位：_____（以下简称乙方）

甲方将本工程项目分包给乙方施工，为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，根据《1市招标、承包工程安全管理暂行规定》和国家有关法规，明确双方的安全责任，确保施工安全，双方在签订本工程项目分包合同的同时，签订本协议，以资共同遵照履行。

一、工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地址：_____

3. 分包范围：鼓风机站区域内的钢结构安装等工程项目（具体工程项目以甲方提供的施工图全部图示实物量为分包范围）。

4. 分包方式：本工程项目采用包人工、包辅材、包机械、包工期、包质量、包安全及综合单价包干、竣工结算的分包方式。

二、工程期限

从____年____月____日开工至____年____月____日竣工。

三、协议内容

1. 甲乙双方必须认真贯彻国家、地方和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，

严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2. 甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全干部，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3. 甲乙双方在施工前要认真勘察现场，并制定有针对性的安全技术措施计划，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。

(1) 工程项目应由甲方编制施工组织总设计。

(2) 工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计。

4. 甲乙双方的有关领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

5. 施工前，甲方应对乙方的管理，施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求；乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委托有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求；乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6. 根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的书面材料，交底材料一式二份，由甲乙双方各执一份。

7. 施工期间，甲方指派刘-军负责联系、检查督促乙方执行有关安全、防火规定；乙方指派王*平负责本工程项目的有关安全、防火工作。甲乙双方应经常联系，相互协助检查和处理工程施工有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

8. 乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产、防火管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须限期整改，对甲方违反安全生产规定、制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利，甲方应认真整改。

9. 在生产操作过程中的个人防护用品，由各方自理，甲、乙双方都应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

10. 甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

11. 由甲方提供的机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续，严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

12. 乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续，制订有关安全使用和管理制度。借出方应保证借出的设备和工具完好并符合安全要求，借入方必须进行检验，并做好书面记录。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修应由借入使用方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中，由于设备、工具因素或使用操作不当而造成伤亡事故，由借入使用方负责。

13. 甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌、不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙双方指派的安全管

理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责。

14. 特种作业必须执行国家（特种作业人员安全技术培训考核管理规定），经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证，中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

15. 甲乙双方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火、防中毒措施，并指派专人值班。

16. 乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

17. 贯彻先订协议后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事协议外的施工任务，乙方应拒绝协议外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

18. 甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

19. 贯彻谁施工谁负责安全的原则。甲、乙方人员在施工期间

造成伤亡、火警、火灾，机械等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、他方人员、行人伤亡等），双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场，按国务院及地方有关事故报告规定在事故发生后的____小时内及时报告各自的上级主管部门及市、区（县）劳动保护监察部门等有关机构。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20. 本协议未尽事宜，按甲方的有关安全管理规定执行。

21. 本协议签订的各项规定适用于立协双方，如遇有同国家和地方的有关法规不符者按国家和地方的有关规定执行。

甲、乙双方必须严格执行本协议，因违反本协议各项规定而造成的伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

四、附则

1. 本协议一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

2. 本协议经双方代表签字、单位盖章后，作为本工程项目分包合同的附件同日生效，至本工程项目分包合同履行完毕即失效。

甲方：

____年____月____日

乙方：

____年____月____日

消防工程施工安全协议书篇四

建设（监理）方□xx有限公司（以下简称甲方）

施工总承包方□xx有限公司（以下简称乙方）

为确保xx施工改造及装饰工程的顺利完成，依据国家□xx市的有关规定，特签订本安全协议书。

1、贯彻消防“谁主管，谁负责”的工作原则，乙方须认真执行北京市消防条例和政府关于北京市建设工程施工现场消防安全管理规定（第84号令xx年）第四条规定：“施工现场的消防安全由施工单位负责”。甲、乙双方应共同督促施工单位做好消防安全工作。乙方要组建安全领导小组，全面负责施工现场的安全工作。

2、乙方在本协议签订三日内，必须向当地公安消防机构申报，经公安消防机构核发施工现场消防安全许可证后，方可继续进行施工。

3、乙方须在三日内到北京市消防局领取并如实填写□xx市建筑工程施工现场消防安全审批表□□□xx市建筑工程现场消防安全审核备案表》，并将施工组织设计、施工现场防火安全措施和消防保卫方案及现场治安措施方案一并报市公安消防监督机构审批。

4、乙方对进驻施工现场人员须进行严格审查，并负全部责任，做好对施工人员的法律、法规、及消防安全教育，严格遵守甲方及长城饭店的各项安全规定。

5、乙方与各分包及班组应签订安全协议书，专业施工队应与每个进场的工人签订安全协议。施工现场实行逐级防火责任制。乙方应组成现场安全保卫组，制定施工现场各项安全制度和措施并张贴在施工现场，负责施工现场安全管理。甲方负责施工现场防火安全的监督检查。

6、施工单位每天收工后，乙方须留有一定的保安人员，负责施工现场的消防安全，因乙方安全检查员不到位，经甲方查

出，将对乙方进行人民币100元罚款。

7、施工现场由乙方负责配备abc干粉灭火器及其它消防器材设施，乙方防火负责人对施工人员进行消防知识和器材使用的培训。长城饭店保卫部可协助，做到未经安全培训的人员不得上岗，违者甲方将对乙方负责人处以人民币100元罚款。

8、施工前，乙方应对进场施工人员办理施工出入证，施工人员佩带后，方可进入施工现场，尤其对特殊工种应严格把关。

9、施工单位使用的电气焊设备须甲方及长城饭店专业人员检查认可后，方可投入使用。

10、施工期间严格管理明火作业。动火前，由长城饭店现场消防管理人员办理“动火证”，长城饭店消防专职人员和乙方保安人员到现场查看后，方可动用明火。动火人必须先清理现场可燃物和易燃物并持有特殊工种操作证，设看火人，配备必要的灭火器、水桶。严禁非焊工操作。违者甲方或长城饭店保卫部将根据实际情况对乙方进行罚款或其它处理。

11、施工中必须使用的易燃、易爆物品，要设专人负责，建立领用制度，妥为保管，严禁乱扔、乱放，本着当日用多少，取多少的原则，严禁在作业场所分装、调料、储存及交叉作业。

12、施工单位的工程用料，须建立严格的管理制度，物料进出饭店要有严格手续，主动接受保安人员的查验，施工现场所用材料、工具等，由乙方自行组织力量进行看管，如有丢失甲方不负任何责任。

13、甲方认为施工现场存在重大隐患，有权责令停工整改，停工期间所造成损失及工程进度滞后，由乙方自己负责和承担。

14、施工单位必须对施工人员进行安全教育，按操作规程文明进行施工，施工中发生的伤害事故，均由施工单位自负。

15、施工单位在施工期间，因不遵守消防安全制度造成火警、火灾事故，甲方将追究当事人和乙方负责人的责任，并由乙方赔偿一切经济损失，重大事故应报有关部门处理。

17、施工中需改动消防报警设备及消防水系统时，应提前一天向长城饭店保卫部申报，不得擅自移动，违者对乙方施工单位处以200元罚款。

18、明确施工现场若干规定如下：

18.1全部工作人员应佩戴出入证（胸卡），无证者不得入场。

18.2进入现场应戴安全帽，无帽者不得入场，入场后不戴安全帽者罚人民币100元。

18.3施工现场严禁吸烟，甲、乙双方负责检查。违者第一次罚人民币100元，第二次罚人民币300元，第三次罚人民币500元并逐出场。如发现某专业队施工现场地面有烟头，双方检查人员均有权对该专业队进行十至五十元的罚款。

18.4场地内严禁大小便，违者第一次罚人民币100元，第二次罚人民币300元，第三次罚人民币500元并逐出场。

18.5现场严禁打闹、斗殴、喝酒，违者罚人民币100元。

18.6现场除管理人员外不得使用手机，违者罚人民币50元。

18.7施工单位所需要的临时电源、水，须经乙方工程部提出书面申请，并报长城饭店保卫部备案；由乙方工程部电工指定配电盘，电源线须用双护套线接通使用；未经乙方许可私自拉临时线路，私接电源，甲方及长城饭店保卫部将对当事

人进行100元的罚款，对施工负责人进行200元的罚款。如造成损失由乙方负责。

18.8现场不得使用未准许使用的工具，如须使用火药枪（射钉枪）、高压枪、钉水栓，切割机等，乙方须提前一日申请，许可后方可使用。违者罚人民币100元。

18.9乙方特殊工种需持证上岗，如须进行电气焊、喷灯等明火作业，应提前取得长城饭店动火证，配备看火人员、消防器材后方可进场规范作业，违者罚人民币300元，第二次罚人民币1000元，第三次罚人民币5000元并没收设备工具。

18.10施工现场废弃物乙方应按指定地点存放并及时清走，违者将进行200元的处罚。

19、乙方在施工全过程应认真贯彻执行国家、北京市有关安全生产、文明施工的相关政策、法规与规定，认真贯彻执行《建筑施工安全技术规范》、《北京市建筑工程施工安全操作规程》；坚持做到“安全工作五同时”，即在“计划、布置、检查、总结、评比”施工生产的同时“计划、布置、检查、总结、评比”安全工作。真正做到预防为主，杜患未然。

20、乙方应认真贯彻执行北京市《建设工程监理规程》和相关的规定，在今后施工全过程，按照施工监理程序开展工作，认真对待甲方（监理方）提出的'整改要求，对监理通知及会议纪要所提问题及时整改、消项，切实做到各项工作（含安全工作）的预控和过程控制。

21、此协议书一式三份，各持一份。

甲方单位（签章）：

XX年X月XX日

乙方单位（签章）：

xx年x月xx日

消防工程施工安全协议书篇五

甲方：

乙方：

为了保证施工现场的安全，明确双方的责任，更好地配合工作，特签订本协议。

- 1、所有施工人员必须严格遵守物业公司制定的各项管理制度。
- 2、施工人员必须着装整齐，不得赤身、赤足、穿拖鞋，不准吸烟、随地吐痰、乱扔垃圾，不得高声喧哗、打闹，绝对禁止、酗酒、打架斗殴等。
- 3、乙方应确保不会对施工现场内原有设施、设备及装修造成任何损坏或污染，否则乙方承担全部后果与责任。
- 4、乙方对施工现场安全生产有全面责任，由于乙方责任造成安全事故，导致甲方或第三方人员伤亡时，均由乙方承担相应的事故责任和经济责任。
- 5、由乙方原因造成甲方重大经济损失或受到有关行业管理部门经济处罚，一切损失由乙方负责赔偿。
- 6、本协议有效期自施工人员进入施工现场之日起至工程结束。
- 7、本协议自签字之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

_年_月_日

消防工程施工安全协议书篇六

甲方：

乙方：

为了保证施工现场的安全，明确双方的责任，更好地配合工作，特签订本协议。

- 1、所有施工人员必须严格遵守物业公司制定的各项管理制度。
- 2、施工人员必须着装整齐，不得赤身、赤足、穿拖鞋，不准吸烟、随地吐痰、乱扔垃圾，不得高声喧哗、打闹，绝对禁止、酗酒、打架斗殴等。
- 3、乙方应确保不会对施工现场内原有设施、设备及装修造成任何损坏或污染，否则乙方承担全部后果与责任。
- 4、乙方对施工现场安全生产有全面责任，由于乙方责任造成安全事故，导致甲方或第三方人员伤亡时，均由乙方承担相应的事故责任和经济责任。
- 5、由乙方原因造成甲方重大经济损失或受到有关行业管理部门经济处罚，一切损失由乙方负责赔偿。
- 6、本协议有效期自施工人员进入施工现场之日起至工程结束。
- 7、本协议自签字之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

_年_月_日

消防工程施工安全协议书篇七

甲方：

乙方：

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障巨龙古玩城(简称本城)的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及中山市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本城区属乙方购买所有或租赁的商铺范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1. 负责本城区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。
2. 负责本城区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。
3. 负责在本城区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。
4. 其它作为本城区物业管理公司所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1. 积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉

培养消防意识宣传消防重要性。

2. 不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。
3. 不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。
4. 教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。
5. 遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。
6. 在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。
7. 在政府组织的相关职能部门，对乙方自己搭建的铁棚或雨棚等检查时，如需进行整改或拆除时，所产生的费用均由乙方承担，甲方不做任何补偿。
8. 乙方自己搭建的铁棚或雨棚等其它物品，因台风或其它原因对他人造成伤害或损失，由乙方承担责任。
9. 其它作为本城区业主或住户所应承担的防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由甲乙双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议一式两份、甲乙双方各一份，甲乙双方签名之日起生效。

甲方：中山巨龙古玩城发展有限公司

乙方:

日期□20xx年x月xx日

消防工程施工安全协议书篇八

甲方:

乙方:(业主/住户)

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行,落实“预防为主,防消结合”的消防方针,严格消防监督管理,加强消防管理力度,防止火灾发生,减少火灾损失,保障新世界“梦湖香郡”别墅社区(简称本社区)的正常生活秩序及人员、财产的安全,甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方消防安全法规的要求,特签订本消防安全协议书,具体约定如下:

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则,甲方将本社区属乙方购买所有或居住的梦澜轩 幢住宅房屋范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务:

1. 负责本社区消防安全防范的组织工作,定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动,定期安排防火检查,对火灾隐患及时上报或整改。
2. 负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作,贯彻执行各项消防管理规定,认真落实安全管理措施。
3. 负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4. 其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1. 积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动, 自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2. 不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3. 不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4. 教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5. 遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6. 在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7. 其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行, 若有违反, 承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜, 可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方: 新世界有限公司物业分公司

乙方:

日期: 20xx年x月xx日

消防工程施工安全协议书篇九

甲方在举办并委托乙方负责展馆室内国内标准展架搭建，经双方协商达成如下标准展架施工安全协议：

一、甲方和乙方在展览期间的一切活动，应共同遵守《中华人民共和国消防条例》、《北京市展览展销活动消防安全管理暂行规定》：认真贯彻执行“谁承办、谁负责”的原则。

三、展览期间如遇突发情况，甲方应支持、协助乙方在具体标准展位展架方面的变更。

四、乙方按甲方提供的图纸进行展馆室内国内标准展位展架搭建施工；

七、乙方在展览期间每天开馆、闭馆时，值班电工对所负责展位展架电线、电具进行例行检查，确保安全。

八、展览结束后，乙方负责清理现场；

九、此协议书一式三份，消防管理部门及甲乙双方各一份，盖章有效；

甲方代表签字_____

乙方代表签字_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

消防工程施工安全协议书篇十

为加强现场施工（以下简称“现场施工”）的消防安全管理，

保障现场施工顺利进行，依据相关法律、法规及有关管理文件规定，特制定本安全协议书。甲乙双方应共同遵守并履行相应权利与义务。

- 1、甲方负责施工现场的统一管理，监督检查乙方的现场施工。
- 2、乙方应熟悉并能自觉遵守国家和当地政府有关各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范、标准及各项规定。
- 3、乙方必须建立安全生产责任制，加强规范化管理，进行安全交底、安全教育和安全宣传，严格执行安全技术方案。现场施工中使用的各种安全设施和劳动保护器具，必须定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效，切实保障现场施工工作人员的安全与健康。
- 4、施工现场必须严格按国家、政府规定的安全生产、文明施工标准搞好防护工作，保证工人有安全可靠、卫生的工作环境，严禁违章作业、违章指挥。
- 5、施工现场的用电线路、用电设施的安装和使用必须符合安装规范和安全操作规程，并按照现场施工要求组织设计进行架设，严禁任意拉线接电。施工现场必须设有保证现场施工安全要求的夜间照明；危险潮湿场所的照明以及手持照明灯具，必须采用符合安全要求的电压。
- 6、现场施工所用机械应当按照事先双方商定的位置和线路设置，未经甲方许可不得任意侵占其它场地。现场施工所用机械及工具进场必须经过安全检查，经检查合格的方能使用。现场施工所用机械的操作人员必须依照有关规定持证上岗，禁止无证人员操作。
- 7、甲方应该在乙方进场之前保证施工现场适于乙方进行现场施工。乙方在现场施工时，应当设置明显的维保标志，进行

适当的区域隔离；保持场容场貌的整洁，随时清理建筑垃圾。

8、施工现场发生的安全生产事故的报告，应参照国务院493号令《生产安全事故报告和调查处理条例》和当地生产安全事故报告和调查处理的相关规定。

1、协助乙方了解甲方有关安全的制度及规定。

2、如果乙方施工人员不遵守、执行国家和地方政府、行业主管部门发布的法律、法规、规范、标准及各项规定而又没有适当理由的情况，甲方有权要求该施工人员立即离开。如果乙方发生生产安全事故，甲方有权立即终止与乙方的相关合作，今后不得由乙方承揽任何现场施工工作。

3、甲方有权进入施工现场，对施工许可证、施工项目和施工人员身份进行检查。检查时如发现有影响消防安全或与施工审批内容不符的行为，甲方有权要求乙方立即整改、停止工作或收取违约金（事先有这些收取违约金的细则）。

1、乙方必须尊重并且服从甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按协议有关条款加强自身管理。

2、乙方在现场施工过程中损坏物品的，由乙方照价赔偿或修复；如造成甲方其它损失的，乙方亦应予以赔偿。

3、乙方必须设立专职安全人员实施安全生产检查制度，确保安全方案和措施得到实施；必须严格执行检查整改制度。乙方进场前，必须对所有施工人员进行安全教育；教育记录的复印件交甲方留档。

4、乙方必须严格执行安全防范制度，采取一切严密的、符合安全标准的预防措施，确保现场施工场所的安全，不得存在危及现场施工人员安全和健康的危险情况，并保证施工现场所有人员或附近人员免遭现场施工可能发生的一切危险。乙

方需要动火作业和临时用电，必须按照甲方的规定提前申请，经批准方可进行。

5、乙方应确保自带的各类现场施工的机械设备机械性能应良好，各种安全防护装置齐全、灵敏、可靠。

6、乙方必须教育和约束自己的人员严格遵守施工现场安全管理规定。

7、乙方必须具备从事相关现场施工工作的有效专业资质证书，并应安排具备各相关工种上岗证和特种操作证的员工进行现场施工。

8、乙方确保所有乙方施工人员都参加了工伤保险。

1、乙方如果发生生产安全事故，必须立即组织事故抢救，妥善保护事故现场以及相关证据，不得破坏事故现场、毁灭相关证据；乙方负责人必须在政府规定的时限内向事故发生地的安全生产监督管理部门报告。凡因乙方隐瞒不报、做伪证或擅自破坏事故现场，所造成的一切后果均由乙方承担。甲方应配合进行事故抢救，并提供一切便利条件。

2、乙方要积极配合甲方和政府主管部门对事故的调查和现场勘查。

3、乙方必须承担因为自身原因造成的安全事故的经济责任和法律责任。

4、乙方如果发生生产安全事故，甲方应协助乙方做好事故的善后处理工作。伤亡人员为乙方人员的，乙方应该直接负责伤亡者及其家属的接待善后工作，并确保不影响甲方的正常经营活动。如因善后工作不妥引起甲方经营受损，乙方应向甲方赔偿一切损失。

1、因履行本协议产生的及与本协议有关的争议，双方应协商解决，协商不成的双方同意向维保工作所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、本协议一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。

3、本协议甲、乙双方加盖各自公司公章后立即生效。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

消防施工协议书

安装施工安全协议书

消防安全协议书范本

物业消防安全协议书范文

工程施工安全管理协议书