

纱窗合同 生产厂房租赁合同(通用9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇一

承租方（乙方）：_____

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

1、年租金为___元。合同签订时，乙方一次性支付全年租金。

2、缴款方式：甲方已收据形式，向乙方收取租金。

1、乙方在租赁期间，必须按照国家有关规定，依法经营，自行领取营业执照，办理一切相关手续，独立承担生产经营和民事、刑事责任。

2、自觉搞好安全生产、防火、防盗，如因乙方有责任造成财产损失，乙方应对甲方进行全额赔偿。

3、乙方在租赁期间，应保证甲方房屋及所有设施的完好，确因生产需要，须向甲方书面申请，同意后方可实施，由此产生的一切费用均由乙方自理。

4、乙方不能按照约定支付甲方租金时，甲方有权通知乙方停止生产。

5、合同到期后，在同等条件下，乙方优先续租。

1、支付服务于乙方，帮助协调解决乙方遇到的困难。

2、根据公司现有条件，尽量满足用户的需要，乙方所有水电单独分表计量，费用按月支付，安装费用自理。

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇二

一、承包价格每块水坯价格为0.047元，坯的损失为，护架的材料由甲方提供，护架的工资由乙方支出。

二、

1、数量：乙方每月必须完成 万块。

2、质量：乙方必须完好率，乙方必须按质按量按时完成甲方的生产任务，不怠、不罢工，如果发现一次罚款伍仟元，再不听从指挥扣除全部工资，后果一切由乙方承担。

三、付款方式：甲方先押乙方 个月的生产工资，以后按次序按月按时发放工资，生产任务完成后，甲方一次性全部付清乙方的工资。

四、坯的损失：因乙方人为造成的损失，乙方要按坯的价格如数赔付给甲方。因天气、风等自然灾害造成的损失，乙方不負責任，甲方只付给乙方坯的价格。

五、安全：因乙方是重工承包，在乙方承包生产经营期间，出现任何人身安全生产事故(包括喝酒、打架、生活等意外事故)的责任，全部由乙方承担，甲方概不負責。

六、在乙方承包经营期间，因甲方造成停电、停水、停机三天以上，不能正常生产，甲方应承担乙方的工人工资每天乙方每人每天工资成一切后果由乙方负责。

七、因履行本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方均可向各自所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，并具有法律效益。

二、 以收大砖为准，开凭证互相签字生效。

三、 质量要求：砖的尺寸要标准，要整齐光滑，有棱有角。

四、 下雨之前必须把机坯盖好，如不及时把机坯盖好，机坯被雨淋坏，不准进窑，乙方自行处理，数量大者，机坯的成本由乙方负责，但甲方要提供足够的防雨设备。甲方把原有的和新买来的护架品(如防雨布草帘)交给乙方使用，但乙方要保管好，及时摘盖、把摘下来的护架品整好、放在甲方所指定的地方，决不允许盖上去不摘，摘下来不盖、被车压、人踩、如发现此种情况发生，甲方要追究责任。

五、 砖机的使用，下班时要把个人工作地方清理干净，不用的电源关了。住房不准拉长明灯睡觉，如发现一次扣10元，不准用电炉取暖，主机离合器开机以后，一小时不得超过两次，否则要扣款。机主人员必须要听从修理工指挥，不听从修理工指挥造成损失由乙方负责。

六、 甲方负责供给乙方生活所需用的米、面、油、菜、肉等生活用品，款额由乙方负责。

七、 工资结算办法;乙方生产一百万大砖做押金，超一百万以外，扣除伙食款，借款外，剩余部分全发清。

八、 所出的大砖，必须放整齐，放在所指定的地方，要做到横齐紧直，如有塌顶甲方不予验收，码窑的要听从烧窑的指挥，按时堵门、打门、清理窑内煤渣合风、其他方面在厂人员必须听从厂内指挥，决不允许想干什么就干什么，更不准打架罢工、闹事、偷厂里的和社员的庄家，如有上述情况发生，一切后果由乙方负责。

九、 杜绝工人到深水沟耍水，私弄电等一切违章行为，造成伤亡事故，甲方概不负责，一切后果乙方负责。

十、 所有在场的工人每人负担一个义务工，其余杂工每个人给挣 元 十

五、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同意后签字生效，本合同受法律保护。 甲方： 乙方： 二零一_____年____月____日 砖厂劳务承包合同范文三 甲方： 乙方： 身份证号： 为促进____县的经济的发展，双方为着与助互利的原则，共同协商由乙方承包甲方的生产车间(成品车间)甲乙 双方共同遵守国家的宪法、法规、法律以及地方规章制度，做好安全生产，保障成品的质量，按国家标准生产。

1、 承包价根据成品砖计价，单价在____县所有砖厂百分之五十砖厂相比。职工保险费、电费、消费、机械保养，用油材料、焊条、钢筋及成品车间人工工资、煤款运费，每一吨煤在 元以上，由乙方负责，在 元以上由甲方负责。

2、 承包时间：_____年____月____日至_____年____月____日，共承包_____年。

3、 承包期间的职工乙方负责组织安排，工资由乙方自行负责，每月结算工资由乙方报甲方，由甲方(厂方)签字并负责发放。发工资时间是压一个月工资。依次后推(例____月份工资到____月份发放，____月份工资到____月份发放)，年底结束职工工资10天内一次性发完。

4、 承包期间职工的工伤医疗保险由乙方负责，如生产中发生重大事故，由甲方负责百分之七十，乙方负责百分之三十责任。一般事故在壹万元以内的事故由乙方负责。

5、 在生产期间，乙方负责机械设备的按时保养及维修，负责轮窑的保养维修，主要的地要对机械设备的按时保养，按时

注油、维护及维修。

6、每月生产 万块红砖，自然灾害扣除。

7、甲乙双方按砖厂正常生产，按表接收，到期后损坏机件及工具照价赔偿。

8、在承包期内甲乙双方如有重大事情，双方协商解决。

返

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇三

加工方（以下简称乙方）：_____

1、产品品名：

2、产品规格为：

3、如增加产品由双方另行签订书面补充协议。

1、甲方根据市场销售情况，于每月____日以书面或传真形式向乙方提供次月订单，明确订单的数量和供货时间，乙方如有异议，应在接订单后____日内书面提出，否则，视为同意。

2、乙方按确认的订单提供产品，甲方可视具体情况对订单进行相应的调整，调整计划提前5天通知乙方，但调整幅度（量）不得超过计划的____%，若超过____%，双方另行协商。

3、乙方应尽努力，限度的满足甲方订单的要求。

1、乙方严格按甲、乙双方确认的配方和工艺制作，产品质量符合国家食品卫生标准。

2、加工产品包装上标注乙方厂名和厂址，同时注明乙方系受

甲方委托生产，附“_____”商标使用授权书。

(3) 少量的包装破损等质量问题，由乙方负责调换；

(4) 若属甲方运输或出厂以后因保管不当导致产品变质，乙方不予承担责任。

5、乙方应按产品标准要求对每批次产品进行抽检及留样，并严格遵循“三检”制度。

6、乙方应根据甲方销售需要提供加盖公章的工商营业执照复印件及生产、卫生许可证复印件，相应批次产品的出厂检验报告单。

1、产品的商标图案、标识设计图案和外包装设计图案由甲方提供给乙方，这些图案及其组合的知识产权属于甲方所有，乙方不得在甲方产品以外的任何场所使用或许可他人使用。

2、乙方全面负责采购加工产品所需的原辅材料和包装材料，并确保所采购的原辅材料、包装材料符合甲方产品质量标准要求。

3、乙方应保管好甲方材料，包装纸箱、标签等不能流入市场。

1、产品实行甲方自行提供，交付地点为乙方工厂仓库，物流运输由甲方负责，乙方负责装车。

2、产品交货按甲方订单履行，若有变动，双方应提前约定。

3、产品在出厂之前，由甲方驻厂代表开具质量验收单，并在乙方出库单上签字。

4、产品验收依据为经双方共同确认的质量文件及国家相应标准。

6、交货时间：自订货计划在乙方确认（计划确认时间为乙方收到传真后____天内）后第____天开始供货，日供货量为：月订货量____万箱以内的，第____天不低于____万箱，月订货量____万箱的，每天不低于____万箱，____万箱以上的，每天____万箱。

1、因乙方未按甲方要求的时间交货，乙方应每天承担此批货总价____%的违约金；如甲方没按合同要求提货，乙方有权扣除甲方订金。

2、如乙方擅自生产或销售甲方产品及包装、印刷品等，一经查证，无论数量多少乙方应付甲方人民币____万元违约金，并追究乙方法律责任。

3、凡违反本合同之其他各项条款的，责任方应承担此批货价值____%的违约金。

4、甲、乙双方如有一方违约，除追究违约责任外，另一方有权终止本合同。因甲方提供的商标及授权手续不完备或虚假产生的法律责任由甲方承担，甲方赔偿因此给乙方带来和经济损失。

2、合同生效时间：合同有效期限本委托加工合同期限为____个月，自____年____月____日至____年____月____日止，生产期限以甲方计划通知单确定为准。

3、本合同正本一式____份，经双方当地人代表签字盖章后生效。

4、其他未尽事宜另行订立。

委托方（盖章）：_____

代表人签字：_____

_____年____月____日

加工方（盖章）：_____

代表人签字：_____

_____年____月____日

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇四

乙方：

第一条：建设单位：

工程名称：

工程地点：

第二条：乙方资质及安全生产条件：

乙方的资质名称：

乙方的安全生产条件：

说明：乙方应将资质、安全生产资格证书、安全生产条件有关资料原件送给甲方审核并对资料真实性负责，资料复印件交到甲方工程管理部备案。

第三条：乙方现场负责人及安全生产管理人员：

乙方现场负责人：_____；安全生产管理人员：

第四条：甲方的责任和权利

1、向乙方提供本单位的安全生产规章制度。

3、对乙方安全生产进行监督、检查和管理，对违规、违章行为有权制止，限期整改，并根据具体情况进行处罚。

3、对乙方所制定的安全方案和安全技术措施进行审查、审批和检查落实，对无方案、无措施和措施不落实的有权停止施工，限期整改，并根据具体情况进行处罚。

第五条：乙方的责任和权利

1、乙方负责人是安全生产的第一责任人，对安全生产负全责。

2、乙方的安全目标应与甲方总体安全目标相一致。

3、严格执行甲方的安全生产管理制度及甲方的质量、职业健康安全、环境管理体系标准。遵守国家有关法律、法规、国家标准或行业标准和安全技术操作规程。

4、建立健全安全生产保证体系及安全组织机构，设立专职安全生产管理人员，建立健全现场安全责任制和消防安全责任制。

5、乙方的项目负责人、专职安全生产管理人员和特种作业人员应按照国家有关规定经过培训考核合格后，持岗位证上岗。

6、乙方投入现场的全部机械及各类生产工具，必须经检验合格，符合国家的有关标准并遵守操作规程。

7、乙方必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，支付保险费，并将保单复印件交给甲方备查。

8、根据工程特点在施工组织设计(或施工方案)中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案。做好安全教育和安全

技术交底工作，保证进场施工人员经过安全教育，必须持本岗位有效证书上岗。

9、施工过程中对人的不安全行为，物的不安全状态，作业环境的不安全因素和管理缺陷进行控制。严格按照安全施工要求进行施工，杜绝强令员工冒险作业和违章作业现象出现。

10、乙方施工现场的安全控制由乙方单位负责人负责。服从监理单位、建设单位对施工现场的安全管理。

11、按部颁jgj59—99标准要求对施工现场进行有效控制。如有严重违反jgj59—99标准保证项目条款，甲方单位有权提出停工并罚款。

12、平时进行安全检查，对安全隐患及时整改。对甲方单位签发的安全检查整改通知单应无条件地整改。

13、乙方有权对甲方的安全管理提出合理化建议。

14、每月在规定的时间内及时向甲方上报各种安全统计数据。

15、乙方在施工过程中一旦发生安全事故，应当按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定，及时如实上报；生产安全事故发生后，乙方应当采取措施防止事故扩大，保护事故现场。按照国家有关规定进行调查、处理，作好事故的善后处理工作。同时必须明确事故的责任主体为乙方，不得将经济损失和矛盾转移到甲方。不得将事故隐瞒不报。

16、乙方在施工中必须加强安全管理，由于管理不到位造成负面影响，乙方将承担全部责任，并承担由此给甲方造成的名誉及经济损失。

17、向甲方单位交纳安全保证金时，缴费额为承包合同总金额的___%，并在进场前划到甲方单位。

18、如果乙方不遵守本合同条款，甲方将取消其分包商资格，不再继续与其合作。

第六条：其他

1、本合同签订后，未经双方共同协商同意，任何一方不得私自改动或终止。

2、本合同与工程合同具有同等效力，期限与工程合同一致，如果工程合同工期有变动，本合同期限也随之变动，工程施工结束以后，本合同也一同解除。

3、合同履行过程中发生争议时，双方应协商解决，如果协商不成，双方可以向仲裁机构申请仲裁。

4、本合同自签订之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

代 表： 代 表：

日期： 年 月 日

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇五

乙方：

经甲、乙双方友好协商，就_____工程承包给乙方施工，并达成以下合同条款，供甲乙双方共同遵守。

一、承包方式：包工包料。

二、工程内容：

xxxxx工程选用浙江嘉兴“实德”80系列白色推拉窗塑钢型材（可安装纱窗），88系列白色推拉门型材（可安装纱门），中空玻璃为5+6a+5窗玻璃颜色为外层豆绿色，里层白色，门玻璃颜色为白色。玻璃生产厂家系“_____”公司。

三、工程质量标准及要求：

- 1、严格按国家门窗规范及本工程门窗施工大样图的标准进行制作安装，并达到xx市质监站验收要求。
- 2、积极配合工程土建工程施工进度安装门窗，做到不误工期。
- 3、选用优质、配套的门窗小五金及安装配件（按样品）。
- 4、外墙密封胶选用防水黑色建筑用硅胶（广东产，欧来雅品牌），做到美观，密封不渗漏。

四、门窗工程面积按实际丈量面积计算，目前暂定工程量约_____平方米。

五、工程单价：

- 1、塑钢窗单价每平方米为_____元。（不含税）
- 2、塑钢门单价每平方米为_____元。（不含税）
- 3、如需安装钢化玻璃，每平方米增加15元。
- 4、如需在固定玻璃窗及门、窗、扇玻璃原胶条的基础上，再打密封胶（广东欧莱雅牌硅胶），每平方米增加2元。

六、付款方式：

门窗外柜安装完毕，付总工程款的40%；门窗内扇安装完毕，

付总工程款的40%；工程竣工验收合格后结清全部工程款。

七、甲方负责协调与土建施工方的关系，乙方提供产品合格证，质保书等有关资料。

八、乙方进场施工必须注意安全，施工过程中出现的一切安全问题都由乙方负责。做到文明施工。

九、违约责任：

甲、乙双方无论一方违约均按总工程款的20%支付违约金。发生合同纠纷时，双方协商解决或移交相关部门仲裁。

十、未尽事宜，双方补充协商解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。

甲方：_____乙方：_____

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇六

乙 方：

甲、乙双方本着真诚合作，互惠互利的原则根据《中华人民共和国合同法》及相关法律的规定，在友好协商的基础上签订以下合同，以便双方共同遵守。

第一条：甲方接受乙方的委托生产加工以下产品：

第二条：甲方须于 20xx 年 4 月 21 日前将乙方委托生产加工的产品交付给乙方。

第三条：乙方须先预付给甲方人民币 10000 元作为生产货物

的订金，剩余金额按合同约定的时间在乙方对货物验收完毕后提货时一次性付清。

第五条：产品质量、款式、规格按乙方的要求及提供的样品生产。

第六条：产品的外包装以防水编织袋为主，如乙方另有要求的，其包装费用由乙方承担。

第七条：其一切运输费用由甲方承担。

第八条：甲方须按合同约定的时间按时交货，如逾期按合同总额的2%付给乙方违约金。

第九条：乙方须按合同约定的时间按时付款，如逾期按合同总额的2%付给甲方违约金。

第十条：因人力不可抗拒的因素甲方无法按时交货的，本合同无效。

第十一条：本合同未尽事宜，经双方协商后可另拟补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十二条：甲、乙双方在履行本合同中如有争议，应友好协商解决。如无法协商解决的，任何一方均可将此争议提交甲方所在地法院诉讼解决。

第十三条：本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

第十四条：本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇七

委托方：（以下简称甲方）

受委托方：（以下简称乙方）

甲方委托乙方加工，根据《中华人民共和国合同法》规定，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 加工成品：

品名	规格	单位	数量	备注
----	----	----	----	----

第二条 加工成品质量要求：。（加工订作物品，需要封存样品的，应当由双方代表当面封签，并妥为保存，作为验收的依据）

第三条 原材料的提供办法、规格、数量和质量：

1、用乙方原料完成工作的，乙方必须依照合同规定选用原材料，并接受甲方检验。乙方隐瞒原材料的缺陷或者使用不符合合同规定的原材料而影响订作物的质量时，甲方有权要求重作，修理，减少价款或退货。

2、用甲方原材料完成工作的，合同应当明确规定原材料的消耗定额。甲方应按合同规定的时间、数量、质量、规格提供原材料。乙方对甲方提供的原材料要按合同规定及时检验，不符合要求的，应立即通知甲方调换或补齐。乙方对甲方提供的原材料不得擅自更换，对修理的物品不得偷换零部件。

3、原材料等物品交（提）日期计算，参照第七条规定执行。

第四条 技术资料，图纸提供办法：

1、乙方在依照甲方的要求进行工作期间，发现提供的图纸或技术要求不合理，应当及时通知甲方；甲方应当在规定的时间内回复，提出修改意见。乙方在规定的时间内未得到答复，有权停止工作，并及时通知甲方，因此造成的损失，由甲方赔偿。

2、乙方对于承揽的工作，如果甲方要求保密，应当严格遵守，未经甲方许可不得留存技术资料 and 复制品。

3、甲方应当按规定日期提供技术资料、图纸等。

第五条 价款或酬金：价款或酬金，按照国家或主管部门的规定执行，没有规定的由当事人双方商定。

第六条 验收标准和方法：

1、按照合同规定的质量要求，图纸和样品作为验收标准。

2、甲方应当按合同规定的期限验收乙方所完成的工作。验收前乙方应当向甲方提交必需的技术资料和有关质量证明。对短期检验难以发现质量缺陷的订作物或项目，应当由双方协商，在合同中规定保证期限。保证期限内发生问题，除甲方使用或保管不当等原因而造成质量问题的以外，由乙方负责修复或退换。

3、当事人双方对承揽的订作物和项目质量在检验中发生争议时，可由法定质量监督检验机构提供检验证明。

第七条 交（提）货的时间和地点：

1、交（提）订作物期限应当按照合同规定履行。任何一方要求提前或延期交（提）订作物，应当在事先与对方达成协议，并按协议执行。

2、交（提）订作物日期的计算：乙方自备运输工具送交订作物的，以甲方接收的戳记日期为准；委托运输部门运输的，以发运订作物时承运部门签发戳记日期为准；自提订作物的，以乙方通知的提取日期为准，但乙方在发出提取订作物的通知中，必须留给甲方以必要的途中时间；双方另有约定的，按约定的方法计算。）

第八条 包装要求及费用负担：

第九条 运输办法及费用负担：

第十条 结算方式及期限：

第十一条 其他：

1、根据国家有关规定，甲方可向乙方交付定金。定金数额由双方协商确定。甲方不履行合同的，无权请求返还定金。乙方不履行合同的，应当双倍返还定金。

2、根据国家有关规定，经当事人双方约定，甲方可向乙方给付预付款。乙方不履行合同的，除承担违约责任外，必须如数返还预付款。甲方不履行合同的，可以把预付款抵作违约金和赔偿金；有余款的可以请求返还。

第十二条 乙方的违约责任：

1、未按合同规定的质量交付订作物或完成工作，甲方同意利用的，应当按质论价；不同意利用的，应当负责修整或调换，并承担逾期交付的责任；经过修整或调换后，仍不符合合同规定的，甲方有权拒收，由此造成的损失由乙方赔偿。

2、交付订作物或完成工作的数量少于合同规定，甲方仍然需要的，应当照数补齐，补交部分按逾期交付处理；少交部分甲方不再需要的，有权解除合同，因此造成的损失由乙方赔

偿。

3、未按合同规定包装订作物，需返修或重新包装的，应当负责返修或重新包装，并承担因此而支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合合同规定造成订作物毁损，灭失的，由乙方赔偿损失。

4、逾期交付订作物，应当向甲方偿付违约金 元；（合同中无具体规定的，应当比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交付部分的价款总额计算，向甲方偿付违约金）以酬金计算的，每逾期一天，按逾期交付部分的酬金总额的千分之一偿付违约金。未经甲方同意，提前交付订作物，甲方有权拒收。

5、不能交付订作物或不能完成工作的，应当偿付不能交付订作物或不能完成工作部分价款总值的 %（10%-30%幅度）或酬金总额的 %（20%-60%幅度）违约金。

6、异地交付的订作物不符合合同规定，暂由甲方代保管时，应当偿付甲方实际支付的保管，保养费。

7、实行代运或送货的订作物，错发到达地点或接收单位（人），除按合同规定负责运到指定地点或接收单位（人）外，并承担因此多付的运杂费和逾期交付订作物的责任。

8、由于保管不善致使甲方提供的原材料、设备、包装物及其它物品毁损、灭失的、应当偿付甲方因此造成的损失。

9、未按合同规定的办法和期限对甲方提供的原材料进行检验，或经检验发现原材料不符合要求而未按合同规定的期限通知甲方调换，补齐的，由乙方对工作质量，数量承担责任。

10、擅自调换甲方提供的原材料或修理物的零部件，甲方有

权拒收，乙方应赔偿甲方因此造成的损失。如甲方要求重作或重新修理，应当按甲方要求办理，并承担逾期交付的责任。

第十三条 甲方的违约责任：

1、中途变更订作物的数量、规格、质量或设计等，应当赔偿乙方因此造成的损失。

2、中途废止合同，属乙方提供原材料的，偿付乙方的未履行部分价款总值的 %（10%-30%幅度）的违约金；不属乙方提供原材料的，偿付乙方以未履行部分酬金总额的 %（20%-60%的幅度）违约金。

3、未按合同规定的时间和要求向乙方提供原材料、技术资料、包装物等或未完成必要的辅助工作和准备工作，乙方有权解除合同，甲方应当赔偿乙方因此而造成的损失；乙方不要求解除合同的，除交付订作物的日期得以顺延外，甲方应当偿付乙方停工待料的损失。

4、超过合同规定期限领取订作物的，除按本条第五款规定偿付违约金外，还应当承担乙方实际支付的保管、保养费。甲方超过领取期限六个月不领取订作物的，乙方有权将订作物变卖，所得价款在扣除报酬、保管、保养费后，退还给甲方；变卖订作物所得少于报酬、保管、保养费时，甲方还应补偿不足部分；如订作物不能变卖，应当赔偿乙方的损失。

5、超过合同规定日期付款，应当比照中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付违约金；以酬金计算的，每逾期一天，按酬金总额的千分之一偿付违约金。

6、无故拒绝接收订作物，应当赔偿乙方因此造成的损失及运输部门的罚款。

7、变更交付订作物地点或接收单位（人），承担因此而多支

出的费用。

第十四条 不可抗力：在合同规定的履行期限内，由于不可抗力致使订作物或原材料毁损、灭失的，乙方在取得合法证明后，可免于承担违约责任，但应当采取积极措施，尽量减少损失，如在合同规定的履行期限以外发生的，不得免除责任；在甲方迟延接受或无故拒收期间发生的，甲方应当承担责任，并赔偿乙方由此造成的损失。

第十五条 纠纷的处理：加工承揽合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时任何一方可向合同管理机关申请调解，仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同自 年 月 日起生效，合同履行完毕即失效。本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式二份，甲方和乙方各执一份，同具法律效力。

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇八

承租人（乙方）：_____

第二条 租赁期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，共计_____年
_____个月；其中免租期为自_____年_____月
_____日起至_____年_____月_____日。

第四条 保证金是否收取保证金由双方协商约定，相关事宜见《北京市市场场地租赁保证金合同》。

2. 乙方自行投保的范围为：_____.

第六条甲方权利义务1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

8. _____.

第七条乙方权利义务1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2. 应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围依法亮证照经营。

3. 应自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

4. 应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5. 应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6. 应按照约定的用途，本着公平合理、诚实信用的原则依法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。

8. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

10. _____.

1. 在租赁期限内因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2. 未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。

3. 利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4. 进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6. 逾期_____日未支付租金或水电、_____等费用的。

7. 违反保证金协议的有关约定的。

8. 未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9. 违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

10. _____.

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____

日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照_____的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条其他违约责任1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施或条件致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用_____%的违约金。

4. _____.

第十条免责条款因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十一条续租本合同续租适用以下第_____种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前_____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续

租由甲方决定。

第十二条租赁场地的交还租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后_____日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向_____人民法院起诉。

第十四条其他约定事项1. 在租赁期限内场地所有权发生变动的，乙方依照本合同享有的承租权利不受影响。

2. _____.

第十六条双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

住所：_____住所：_____

营业执照号码：_____营业执照号码：_____

市场登记证号码：_____身份证号码：_____

电话：_____电话：_____

签订地点：_____签订地点：_____

纱窗合同 生产厂房租赁合同篇九

出租人：_____（简称甲方）

承租人：_____（简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定；签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂（商）签订的设备订货合同规定，于_____年_____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为_____年，租期从供货厂向甲方托收贷款时算起，租金总额为人民币_____元（包括手续费_____%），分_____期交付，每期租赁金_____元，由甲方在每期期末按期向乙方托所如乙方不能按期承付租金，甲方则

按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币_____元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位_____同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本_____份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。