

物业全方位消毒工作计划表 无物业小区 消毒工作计划必备(优质5篇)

时间就如同白驹过隙般的流逝，我们的工作与生活又进入新的阶段，为了今后更好的发展，写一份计划，为接下来的学习做准备吧！相信许多人会觉得计划很难写？这里给大家分享一些最新的计划书范文，方便大家学习。

物业全方位消毒工作计划表篇一

保证环境物表清洁整齐，预防和控制医院感染

全院各科室、保洁员

[1]卫计委：《医疗机构环境去面清洁与消毒管理制度》2017

[2]^v^□□医疗机构消毒技术规范□20xx

为贯彻执行《医疗机构消毒技术规范》和《医疗机构环境表面与消毒管理规范》，防范医院感染的发生，结合我院实际情况，现制定医院环境和常用物品的清洁消毒制度如下：

（一）空气：

1、开窗通风：病室内应定时通风换气，每次30分钟，必要时进行空气消毒。

2、紫外线消毒：各治疗操作及特殊科室需用紫外线灯照射消毒时，照射时间每日1次，时间为1小时，有记录。紫外线灯管每周用75%酒精擦拭一次。

物业全方位消毒工作计划表篇二

保证环境物表清洁整齐，预防和控制医院感染

全院各科室、保洁员

[1]卫计委：《医疗机构环境去面清洁与消毒管理制度》[20xx

[2]_：《医疗机构消毒技术规范》[20xx

为贯彻执行《医疗机构消毒技术规范》和《医疗机构环境表面与消毒管理规范》，防范医院感染的发生，结合我院实际情况，现制定医院环境和常用物品的清洁消毒制度如下：

（一）空气：

1、开窗通风：病室内应定时通风换气，每次30分钟，必要时进行空气消毒。

2、紫外线消毒：各治疗操作及特殊科室需用紫外线灯照射消毒时，照射时间每日1次，时间为1小时，有记录。紫外线灯管每周用75%酒精擦拭一次。

物业全方位消毒工作计划表篇三

20xx年是我市创建国家卫生城市的关键之年，按照市委、市政府部署，今年年底要通过省推荐考核。鼠、蚊、蝇、蟑螂四害密度达标是省推荐考核的必要条件，也是申报国家卫生城市的前提条件。同时，春季是鼠类繁殖高峰期，也是蟑螂、蚊蝇开始繁殖的时节，做好春季除“四害”工作对于控制全年“四害”密度、打好2014年申报国家卫生城市工作基础，根据《国家卫生城市标准》和《关于开展春季除四害达标活动的通知》的要求，结合市区住宅小区实际情况制订本方案。

坚持综合防治原则，采取环境综合治理为主、物理防治和化学防治并重的措施，消除四害孳生地，降低四害密度，减少传染病的传播流行，为广大人民群众创造健康的生活和工作环境。

以科学发展观为指导，按照“统一领导、分级负责、条块结合、属地管理”的原则，坚持做到“四个明确”，即明确工作任务、明确责任单位、明确工作标准、明确工作进度。有计划、有重点、分步骤地开展住宅物业小区春季除四害达标专项整治行动，确保四害密度达到国家标准要求。

整个除四害活动做到“四个统一”：统一指挥、统一行动、统一时间、统一用药，保证“五个不漏”：不漏居民区、不漏幢、不漏户、不漏房间、不漏部位，保障活动效果和质量。本次活动分为三个阶段。

第一阶段是准备阶段(3月19日—4月9日)。各区物业管理主管部门、各物业服务企业制订工作目标，明确职责，落实经费，清理并增修防灭设施，开展灭前鼠情监测，建设毒饵站，购置消杀药物等。毒饵站建设在3月31日前完成，垃圾箱(房)和公厕等环卫设施附近必建。

第二阶段是全面实施阶段(4月10日—4月20日)。4月10-15日为全市统一投药灭鼠、喷雾消杀阶段(雨天顺延)，灭鼠投药要求必须是一次投药期为连续5天以上。以物业属地管理的各区、街道(乡镇)为单位，专人负责，采取属地分片包干的方式，进行鼠药投放，同时检查督促重点单位因地制宜落实防鼠设施，堵塞鼠洞、消除鼠迹。市区各住宅小区要做到全覆盖，不留空白和死角。(具体除四害技术方案见附件)。

第三阶段是督促检查阶段(4月21日—30日)。各街道(乡镇)、各物业服务企业对遗漏小区和部位进行补充投药，各区物业管理主管部门做好灭后鼠情监测，并将两次监测结果、环境治理、投药情况和除四害工作总结等相关资料于4月30日前上

报市房管处。市房管处连同各区物业管理主管部门对市区住宅物业小区除四害工作进行考核(考核表附后),对行动消极迟缓、工作拖延不力的予以通报,并限期整改。

按照物业属地管理的原则,各区物业管理主管部门、街道(乡镇)、各物业服务企业要各司其职,各负其责,密切合作,形成合力,确保实效。

1、明确工作职责。各区物业管理主管部门、各街道(乡镇)、市区各物业服务企业要认真组织实施好各自属地管理辖区住宅小区的除四害工作。

市房管处负责整个市区住宅物业小区的除四害总体工作,并联合各区负责对各辖区物业服务企业除四害工作的督查考核。

各区物业管理主管部门负责辖区内的住宅物业小区的除四害工作,并负责督促物业服务企业组织实施物业小区的除四害工作。

各物业服务企业负责对实施物业服务的住宅小区的除四害具体工作。

2、开展环境整治。搞好环境治理、清除孳生场所是除四害的治本措施。各区、街道(乡镇)、各物业服务企业要广泛动员群众,在房前屋后,庭院内外,全面开展翻盆倒罐,清除容器积水、卫生死角,填堵鼠洞,杜绝鼠粮,抹平缝隙,消除露天粪坑等活动,彻底清除四害孳生地。

3、建立消杀机制。各区、街道(乡镇)、各物业服务企业要积极探索灭鼠除四害工作的长效机制,引入市场化运作机制,选择有合法资质、有技术能力的消杀公司(站)开展有偿服务(推荐消杀公司名单附后),确保除四害工作常年有效开展。

1、加强领导,健全组织。春季除四害活动成效直接关系到我

市灭鼠、蚊、蝇、蟑螂四害密度能否达标，决定着我市创建国家卫生城市能否胜利申报，各区、街道(乡镇)、各物业服务企业要高度重视，成立机构，明确责任，周密部署，精心安排，确保工作顺利开展并取得实效。

2、广泛宣传，全民参与。要积极利用电视台、电台、报纸、条幅、电子屏、橱窗等宣传阵地，宣传环境卫生整治、四害危害、除四害重要意义和有关科普知识，充分发动群众，使环境卫生整治和除四害活动家喻户晓，人人积极，主动参与。

3、加大投入，保障经费。按照“谁主管、谁负责”、“谁经营、谁负责”的原则，除四害经费采取个人、单位和政府补贴相结合的方法，积极筹措资金，保障工作正常开展。

4、强化监督，确保成效。各区物业管理主管部门要加强对辖区内住宅物业小区除四害工作的督查，督促物业服务企业落实好除四害工作，发现问题及时整改。要将物业服务企业的除四害工作纳入物业行业的信用管理，对于除“四害”工作不落实、“四害”密度超标的单位依法予以处罚。

物业全方位消毒工作计划表篇四

依据《新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控应急指挥部办公室关于

组建疫情防控全覆盖巡逻队伍的通知》(石新冠指办字〔20—〕79号)

制定工作方案如下。

一、巡逻范围

包括交通工程建设、养护企业，客运站、客运企业、物流货运、

驾培修理企业。

二、组成人员及工作职责

负责人：

设三个工作组，详细组成人员及工作职责如下：

1. 建管巡逻组：

陈从进、

主要负责交通建筑、养护企业疫情防控巡逻。

2. 运输巡逻组：

主要负责物流货运、驾培修理企业疫情防控巡逻。

3. 客运巡逻组：

黄晓芳、

主要负责客运站、客运企业疫情防控巡逻。

三、工作要求

1/15

1. 全面排查。各巡逻组依据工作要求，每周至少开展2次巡逻，主要对经审批复工复产企业疫情防控措施是否到位(防控物资、防控措施落实状况)，未经批准复工复产是否擅自复工复产，经营场所是否有密集人员，人员信息登记上报是否刚好到位等等。巡逻状况需刚好进行登记(详见附件)。

2. 严格惩罚。对已经复工复产的企业防控措施落实不到位的，

马上责令其改正到位，逾期整改不到位的责令其停业，待条件符合后再予开业。对未经批准擅自营业的企业责令其停止营业，待条件成熟后再履行相关手续报备。

2/15

施，有条件的企业要配备有独立通风系统的隔离房间以及防疫应急车辆。要与旁边的医院建立沟通，确保突发状况能刚好送医就诊和住院治疗。

3/15

戴口罩，乘坐火车、公交、地铁时，可以用携带的消毒用品(比如消毒液、消毒湿巾)，对扶手、座椅等身体能够接触到的地方进行清洁消毒处理。削减接触公共场所的公共物品和部位；从公共场所返回，用洗手液或肥皂流水洗手，或者运用含酒精成分的免洗洗手液。

(三)优化上下班方式。提倡员工上下班尽量不乘坐公共交通工具，削减交叉感染，优选步行、骑行或乘坐私家车、班车上下班。如必需乘坐公共交通工具时，务必全程佩戴口罩，途中尽量削减接触公共场所的公共物品，抵达公司或居住地后第一时间用肥皂或含酒精的洗手液洗手。下班后不参与聚会和集体活动，不去影院、商场等人群密集场所。三、严格人员管控(一)严格执行员工排摸、登记，做好人员隔离及医学视察工作。严格执行员工摸排、登记，根据“一人一档”做好建档筛查工作。对于来自重点地区不能劝返的员工必需严格执行集中隔离14天的要求；隔离期结束后，如无感染症状，采集咽拭子标本检测阴性后，方可正常上班。从其他地区返岗的员工必需严格执行居家隔离14天的要求，如无感染症状，方可正常上班。一旦发觉员工有发热、咳嗽等急性呼吸道感染症状，马上报告并督促其到就近定点医疗机构发热门诊就诊，同时做好信息上报和随访。

4/15

5/15

卫生间、更衣室等公共区域进行消毒，尽量运用喷雾消毒，并做好消毒记录。对高频接触的物体表面，如电梯间按钮区、扶手、会议室的话筒、桌面等，可用含有效氯250mg/l-500mg/l的含氯消毒剂进行喷洒或擦拭，每日至少1次，可依据人流量等实际状况适当增加消毒频次。个人办公工位区域内，对办公桌椅、电脑等每日进行消毒清洗作业，保持工位整齐干净。

物业全方位消毒工作计划表篇五

为加强新型冠状病毒的防控工作,贯彻落实预防为主,安全第一的方针,维护正常生产秩序,确保广大员工及员工家人的身体健康与生命安全,结合我公司实际,特制定本工作方案。

为有效防范新型冠状病毒疫情的发生,妥善化解疫情安全隐患。成立以总经理xxx为组长□xxx为副组长,各部门负责人、车间工段长为成员的传染病疫情防控工作领导小组。下设xxxx有限公司疫情防控工作办公室(以下简称防控办),xxx兼任办公室主任,xxxx为防控办成员,各自分工,统一协调。

总经理xxx为xxxxxxx有限公司疫情防控工作第一责任人负责xxxxxxx有限公司疫情防控全面管理工作;xxx负责疫情防控具体工作的协调;公司防控办为疫情防控落实部门,下分xx个工作小组。

1. 结合公司实际制订传疫情防控工作规划、应急预案、处置办法;
2. 加强公司日常疫情报告制度的管理和防治措施落实情况的

督查与评估,降低疫情危害。

1. 通过多种形式开展疫情防治知识宣传,悬挂横幅、宣传栏张贴传染病防治专题知识等;
2. 建立传疫情信息微信群,开展疫情联防联控;
5. 负责防控物资的采购;
6. 负责安排落实公司其他各项防控及应急措施。

第一小组

第二小组

第三小组

第四小组

防控小组长职责

负责监督所负责区域的防控工作落实情况,每天上午,下午对负责区域进行相关检查,并如实填写检查表,检查表每天下班前交到办公室,如发现问题及时监督解决,无法及时解决的,立即向xxx汇报.销售部应其特殊性,尽量避免出差,如员工必须出差的,应严格做好各项防控措施,xx应每天进行跟踪监督。

工段长职责

1. 负责公司各项防控工作的落实工作;
2. 负责工段员工的防控教育,安全教育工作;
5. 安排好固定人员去别的工段作业或运料,安排好固定人员取餐和分餐;

6. 做好车间环境清洁管理工作；

7. 做好餐余垃圾及废弃口罩管理；

门卫及值班人员职责

1. 上班期间所有员工必须佩戴防护口罩；

2. 上班时间严禁串岗, 如因工作需要必须多人同时作业的, 尽量保持安全距离；

3. 严禁人员聚集闲谈, 聚集就餐；

4. 废弃口罩、餐盒放置于公司指定地点

8. 打喷嚏捂口鼻, 慎揉眼。

9. 饭前、如厕后需洗手, 接触公共设施后要洗手, 洗手应严格按洗手六步法执行；

10. 如发现洗手间准备的肥皂、香皂、消毒液不足, 应及时向车间负责人汇报；

11. 下班后需外出的请佩戴防护口罩, 家中做好通风, 本人及家人尽量不要去人员密集场所, 与人保持安全距离, 不握手, 不聚会。

消毒及清洁人员职责

1. 消毒作业前应佩戴好个人防护, 防护眼镜、防护口罩、一次性橡胶手套；

2. 配备消毒液时要小心轻放, 避免消毒液触碰身体；

3. 消毒液严格按公司规定的配比进行调配

7. 做好进入公司所有车辆的消毒灭杀工作。

司机职责

1. 车辆出入严格实行审批制度, 外出回公司后应在门卫处登记出行轨迹
2. 每天下班后对所驾驶车辆进行消毒;
- 3, 除公司接送车外严禁无关人搭乘;
- 4, 公司接送车司机上班时应佩戴防护口罩(车上应配备防护口罩及消毒液);
5. 公司接送车司机要督促值班员对员工上车前的体温检测及员工口罩的佩戴。

供应及仓库职责

2. 必须出外采购的, 必须佩戴好防护口罩, 不去人员聚集场所, 不握手;
3. 购买防控物资时要求其提供产品介绍及相关证书, 严防假冒伪劣产品混入其中;
4. 所购防控物资应尽量保证公司使用;
5. 回公司时应先在门卫处登记相关活动轨迹, 并测量体温, 体温正常方得进入公司;
6. 物资进库后, 由仓库安排固定人员送料到车间岗位。

食堂工作人员职责

1. 严格执行公司食堂管理制度;

2. 外出采购时应佩戴防护口罩；
3. 食堂工作人员上班期间必须佩戴防护口罩，佩戴一次性防护帽；
4. 严禁生熟食混放；
5. 分餐及送餐时一定要注意清洁卫生；
6. 做好厨具及餐具的消毒处理。

外协人员(施工人员, 设备安装工等)管理

外协单位负责人应在上班前一天向办公室xxx报备第二天进厂工作人员名单, 相关表格由公司提供。经xxx审批同意后, 发公司门卫, 外协上班人员应携带本人身份证, 门卫按名单逐一核对, 按照员工进厂流程操作, 名单无报备的, 严禁进入公司。外协单位应自行配备防护口罩, 进公司后外协员工应严格遵守公司各项防控规定, 如有违反, 公司可要求违规人员立即离开公司。非必须情况上班时间严禁进出公司。

外来人员管理

外来人员(除应聘人员外)来公司前应提前联系确认, 非必须情况, 所有工作通过电话、微信沟通解决。如必须进入公司的, 经办公室xxxx批准后, 严格按照公司员工进厂流程执行。快递人员严禁进入公司, 所有快递收发由门卫统一负责。

用工招聘管理

应聘人员应聘时, 应要求其佩戴防护口罩前来面试, 到公司门口后, 需经与xxx联系, 经同意后方能到公司门卫处登记, 门卫检测面试人员体温, 做好相关记录, 体温正常者方能进公司面试, 面试地点设置在门卫室对面老液压机房, 严禁面试人员进

入车间、办公楼等其他区域。门卫应做好人员管理,避免面试人员离开面试区域。面试结束后,门卫应立即敦促面试人员离开。

餐余垃圾及废弃口罩管理

2、各车间设立废弃口罩收集点,所有员工必须定点丢弃,由清洁人员佩戴防护用品(防护口罩、一次性橡胶手套)统一收集等待政府部门回收。