

足疗店店长合同(汇总7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年足疗店店长合同模板篇一

(合同编号：)

合同双方当事人：

委托代理人： _____地址：

委托代理机构：

地址：

共有人：

姓名： 国籍：

【身份证】 【护照】 【 】

【委托代理人】 【 】姓名： 国籍：

地址：

邮政编码： 联系电话：

委托代理机构：

注册地址：

营业执照注册号：

企业资质证书号：

法定代表人：

邮政编码： 联系电话：

该地块土地面积为 ， 规划用途为 ， 土地使用年限自 年 月 日至 年 月 日。

地下一层 号商铺。

该商铺平时作为商业用房， 战时无条件服从国家需要。

该商铺属钢筋混凝土结构， 建筑层数为地下一层。

平方米。

出卖人与买受人约定按套内建筑面积计算该商铺价款：

该商铺单价为(币)每平方米 元， 总金额(币) 千 百 拾 万 千 百____拾 元整。

合同约定面积与产权登记面积有差异的， 以产权登记面积为准。

1、 双方自行约定：

(1) 以产权登记面积为准， 据实结算房价款；

(3) 产权登记面积小于合同约定面积的部分， 出卖人按约定的单价返还买受人。

2、 双方同意按以下原则处理：

(1) 面积误差比绝对值在3%以内(含3%)的, 据实结算房价款;

(2) 面积误差比绝对值超出3%时, 买受人有权退房。

买受人退房的, 出卖人在买受人提出退房之日起30天内将买受人已付款退还给买受人, 并按 利率付给利息。

买受人不退房的, 产权登记面积大于合同约定面积时, 面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款由买受人补足;超出3%部分的房价款由出卖人承担, 产权归买受人。产权登记面积小于合同约定面积时, 面积误差比绝对值在3%以内(含3%)部分的房价款由出卖人返还买受人;绝对值超出3%部分的房价款由出卖人双倍返还买受人。

面积误差比=

因设计变更造成面积差异, 双方不解除合同的, 应当签署补充协议。

合同约定面积与产权登记面积有差异的, 以产权登记面积为准。

鉴于人防工程的特殊性, 公共部位与公用房屋分摊建筑面积不予计价, 双方同意对产权登记面积与合同约定面积发生差异部分互不找补。

买受人按下列第 种方式按期付款:

1、一次性付款

买受人在 年 月 日前付清全部房价款的, 出卖人给予买受人占付款金额 %的优惠, 即实际付款额为(_____币) 千 百 拾 万 千 百 拾 元整。

2、分期付款

买受人应当按以下时间如期将房价款当面交付出卖人或汇入出卖人指定的 银行(帐户名称： ， 帐号： _)

(2) 年 月 日前支付全部房价款的_____%，计(_____币) 千 百 拾 万 千 百____ 拾 元整。

3、按揭付款

(3) 买受人付清前述首付款后，应按银行要求持有关材料于_年 月 日前到银行办妥按揭贷款手续。

4、其他方式

1、 买受人如未按本合同规定的时间付款，按下列方式处理：

按逾期时间，分别处理(不作累加)

(2)逾期超过 日后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，买受人按累计应付款的 %向出卖人支付违约金。买受人愿意继续履行合同的，经出卖人同意，合同继续履行，自本合同规定的应付款期限之第二天起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之 (该比率应不小于第(1)项中的比率)的违约金。

2、 买受人未按银行要求持有关材料按时到银行办妥按揭贷款手续的，视为未按本合同规定的时间付款，按本条第一款承担违约责任。

3、 经过银行审查后，银行不能为买受人提供贷款或不能提供足额贷款的，买受人应自银行作出此决定之日起 日内自行向出卖人付清房款；否则，买受人应按本条第一款承担未按时付款的违约责任。

1. 该商铺经验收合格。

2. 该商铺经综合验收合格。

3. 该商铺经分期综合验收合格。

4. 该商铺取得商品住宅交付使用批准文件。

1、遭遇不可抗力，且出卖人在发生之日起 日内通知买受人的；

按逾期时间，分别处理(不作累加)

(2)逾期超过 日后，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人应当自买受人解除合同通知到达之日起 天内退还全部已付款，并按买受人累计已付款的 %向买受人支付违约金。买受人要求继续履行合同的，合同继续履行，自本合同第九条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付已交付房价款万分之 (该比率应不小于第(1)项中的比率)的违约金。

(1)该商铺结构形式、户型、空间尺寸、朝向；

买受人有权在通知到达之日起15日内做出是否退房的书面答复。买受人在通知到达之日起15日内未作书面答复的，视同接受变更。出卖人未在规定时限内通知买受人的，买受人有权退房。

买受人退房的，出卖人须在买受人提出退房要求之日起 天内将买受人已付款退还给买受人，并按 利率付给利息。买受人不退房的，应当与出卖人另行签订补充协议。

商铺达到交付使用条件后，出卖人应当书面通知买受人办理交付手续。双方进行验收交接时，出卖人应当出示本合同第九条规定的证明文件，并签署房屋交接单。出卖人不出示证明文件或出示证明文件不齐全，买受人有权拒绝交接，由此

产生的延期交房责任由出卖人承担。

由于买受人原因，未能按期交付的，视为交付，房屋损毁灭失的风险归买受人，基于该房屋产生的物业管理等费用由买受人承担。

1、出卖人赔偿双倍的装饰、设备差价。

2、经双方选定的鉴定部门确认后，由出卖人在合理期限内恢复到约定标准，或赔偿差价。

1. 供水、供电在房屋交付时即达到使用条件；

2. 电梯，空调在房屋交付后 日内达到使用条件；

如果在规定日期内未达到使用条件，双方同意按以下方式处理：

1. 买受人退房，出卖人在买受人提出退房要求之日起 日内将买受人已付房价款退还给买受人，并按已付房价款的 %赔偿买受人损失。

2. 买受人不退房，出卖人按已付房价款的 %向买受人支付违约金。

双方详细约定商铺的保修范围、保修期限和保修责任等(见附件三)

在商铺保修范围和保修期限内发生质量问题，出卖人应当履行保修义务。因不可抗力或者非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任，但可协助维修，维修费用由购买人承担。

1、前期物业公司由出卖人选择，出卖人应当保证物业管理公司有较好的声誉，有相应的资格与能力来维护买受人的各项权利；买受人应遵守该物业公司的管理规定。

2、首期物业管理公司的服务期限自 年 月 日至 年 月 日，期限届满后，业主委员会有权根据法律的规定，重新选择物业公司。

3、物业管理的时间至少在 年 月 日以前开始，以保证买受人能够及时享受到相应的物业管理服务。

1、该商铺所在商业街的外墙、人防专用设施及其用房的使用权归出卖人；

2、该商铺所在商业街的命名权归出卖人；

3、本合同所规定的书面通知是指以邮寄、公告等方式或直接以书面方式告知对方，以邮寄或公告方式通知的，邮寄或公告当日视为已通知，邮寄后 日或公告后 日视为通知到达之日。

买受人的房屋仅作 使用，买受人应按物业管理合同约定的经营范围进行经营，使用期间买受人不得擅自改变该商铺的建筑物主体结构、承重结构和用途。除本合同及其附件另有规定者外，买受人在使用期间有权与其他权利人共同享用与该商铺有关联的公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。

出卖人不得擅自改变与该商铺有关联的公共部位和设施的使用性质。

1、提交_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向_____人民法院起诉。

第二十二条 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议(附件四)

第二十三条 合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

出卖人 份，买受人 份， 份。

第二十五条 本合同自双方签订之日起生效。

第二十六条 自本合同生效之日起90天内，由出卖人向_____申请登记备案。

出卖人(签章) 买受人(签章)

【法定代表人】： 【法定代表人】：

【委托代理人】： 【委托代理人】：

□ □

(签章) (签章)

年 月 日 年 月 日

签于 签于

附件一： 房 屋 平 面 图

附件二： 装饰、设备标准

附件三： 保修范围、保修期限和保修责任

2023年足疗店店长合同模板篇二

通讯地址：

邮政编码： 传真：

借款人：

通讯地址：

邮政编码： 传真：

签订地点：

特别提示：借款人在签订本合同之前，请务必仔细阅读本合同各条款，尤其是“特别提示”和黑体字部分，如有不明之处，请及时咨询，贷款人一定积极解答。借款人有权同意本合同或选择其他合同，但在签署本合同后即视为同意本合同全部条款。

借款人因需要，向贷款人申请个人消费借款，贷款人经审查同意借款。为明确责任、恪守信用，立约双方根据国家有关法律、法规，经协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 借款金额

贷款人给予借款人借款人民币 元整。

第二条 借款用途

借款用于 。

第三条 借款期限

一、借款期限为 个月，自 年 月 日至 年 月 日止。

二、放款日以借款借据所记载的实际发放日为准。如迟于第一款记载的放款日发放借款，到期日可相应顺延。

三、借款分次使用计划为：

年 月 日 元; 年 月 日 元;

年 月 日 元; 年 月 日 元;

年 月 日 元; 年 月 日 元;

贷款人将在上述日期将约定数额借款转入借款人帐户。

分次用款亦实行同一到期日。

四、若贷款人提前收贷，则视为借款到期日相应提前。

第四条 借款利率

本借款月利率千分之. 借款期限内遇法定利率调整，如借款期限在一年以内(含一年)，则按本合同利率执行，不分段计息；如借款期限在一年以上，自下年度一月一日开始，按人民银行规定的调整后的相应档次利率执行，国家利率调整政策另有规定的除外。此调整不视为对本合同的修改或变更。

贷款人在此特别提示借款人及时关注人民银行有关贷款利率调整的公告，贷款人也将在营业场所对法定贷款利率调整情况按规定进行公告。对利率调整后的贷款归还情况，借款人如有任何不明之处，请及时征询贷款人，贷款人将进行解释。

第五条 借款本息偿还

一、双方协商采取下述第 种方式约定还款和计收利息：

(一)到期一次性还本，按月付息，自借款发放次月起每月20日为结息日。

(二)分期还本付息。

2、平均偿还借款本金，采取下述第——种约定分期付款：

(1) 按月等额偿还借款本金，自借款发放次月起每月20日为还款日，每期应还本金 元，还款日结清当月利息。

(2) 按季等额偿还借款本金，自借款发放本季起每季末月20日为还款日，每期应还本金 元，还款日结清当季利息。

(三) 到期一次性还本付息。

二、在借款到期日前，借款人应还清所有借款本金和利息。

三、借款人授权贷款人在还款付息日有权从借款人在贷款人处开立的帐户中扣收上述款项。

四、借款人部分或全部提前归还借款本金，应提前通知贷款人并征得贷款人同意。借款人提前还款时，贷款人按本合同约定的利率和实际借款天数计收借款利息。

第六条 借款担保

一、下列合同为本合同的担保合同：

(一) 编号 的《 》(合同名称)，担保方式为 ，担保人为 ；

(二) 编号 的《 》(合同名称)，担保方式为 ，担保人为 ；

(三) 编号 的《 》(合同名称)，担保方式为 ，担保人为 ；

(三) 质押人违反质押合同的约定，或质物价值已经或可能明显减少，或质押的权利必须在借款清偿前兑现，或其他有损贷款人质押权的事件。

第七条 其他权利与义务

一、借款人必须如实向贷款人提供其工作单位、收入、家庭成员、经济状况等有关其资信状况的情况。

二、贷款人应按本合同约定向借款人发放借款。但在本合同项下担保合同生效前，贷款人有权暂停放款。如本合同项下担保合同不可能生效，贷款人有权解除本合同，并有权要求借款人承担由此造成的一切损失。

三、借款人应按本合同约定的用途使用借款，不得将借款挪作他用。

四、借款人以个人合法财产及夫妻共有财产清偿借款本息，在借款逾期不能清偿时，贷款人有权申请司法机关对借款人个人财产及夫妻共有财产采取司法强制措施。

五、贷款人有权检查、监督借款人使用借款情况和借款人收入状况、对外担保等情况，借款人应积极配合并提供有关资料，且保证这些资料的真实性。

六、借款本息清偿前，借款人发生下列事由，应及时通知贷款人：

(一) 个人收入明显减少，财务状况不佳；

(二) 因疾病

等原因可能丧失民事行为能力；

(三) 法定地址、经常居住地、电话及其他通讯联系方式变更；

(四) 涉入或即将涉入诉讼、仲裁或其他法律纠纷；

(五) 取得出国(境)资格后计划出国(境)；

(六) 婚姻状况发生变化；

(七) 其他可能影响借款收回的事件。

七、借款人死亡、失踪或丧失民事行为能力后，本合同项下权利、义务由其继承人或受遗赠人、监护人承担。

第八条 提前收贷

借款期间，借款人发生下列情况，贷款人有权提前收贷。提前收贷时贷款人应及时通知借款人。对借款人发生下列情况的，贷款人应提供确切证据。借款人在此授权贷款人可直接从借款人在贷款人处开立的帐户内扣收款项。

- (一) 借款人在本合同项下的借款发生欠息；
- (二) 借款人经营亏损或财产明显减少；
- (四) 借款人挪用借款；
- (六) 借款人因自然灾害、交通事故等因素丧失民事行为能力；
- (七) 其他危及借款及时清偿的情况；

第九条 违约责任

一、 借款人发生下列任一事件即构成违约：

- (一) 借款人不按本合同规定按时偿还借款本息；
- (二) 借款人违反本合同第七条约定的义务；
- (三) 借款人违反本合同的其他条款。

二、 违约发生后，贷款人有权采取下列一项或多项措施：

- (一) 限期纠正违约；
- (三) 要求借款人赔偿贷款人因此所受到的一切损失；

(五) 以法律手段追偿借款本息。

三、贷款人未按照合同约定发放贷款的，应对未发放贷款部分承担日万分之 的违约责任。

第十条 借款人配偶承诺

一、借款人的配偶承诺如下：

(三) 在借款人死亡、失踪或丧失民事行为能力时，立即通知贷款人。

二、借款人配偶未履行上述承诺，由此造成的一切损失由借款人及其配偶承担。

第十一条 罚息与复利；

一、如借款人未按本合同约定的用途使用借款，或者，借款人未按期还款且又未就展期事宜与贷款人达成协议(即构成借款逾期)，贷款人有权对被挪用的借款或逾期的借款按照本合同约定的罚息利率计收罚息。对不能按时支付的利息，贷款人有权按本合同约定的罚息利率计复利。

四、复利的计收方式按照本合同约定的计息方式计息。

第十二条 通知

一、本合同项下的任何通知或各种通讯联系均应以书面形式按本合同封面记载的通讯地址和联系方法送达对方。

二、如本合同任何一方的上述通讯地址和联系方法发生变化，应立即通知对方。

三、任何通知或各种通讯联系只要按照上述地址(地址变更的，则按变更后的地址)发送，即应视作在下列日期被送达。

- (一)如果是信函，则为挂号发出后5个工作日；
- (二)如果是电传，则为收到对方确认回号之日；
- (三)如果派人专程送达，则为收件人签收之日。

第十三条 管辖

- (1)向贷款人所在地人民法院提起诉讼，法律另有强制性规定除外。
- (2)向 仲裁委员会申请仲裁。
- (3)其他方式 .

第十四条 费用

本合同任何一方发生违约时，因追究违约方的违约责任而支付的一切费用，全部由违约方承担。

第十五条 合同的生效

同在办理公证手续后生效，本合同在借款本息及其他费用清偿完毕后失效。

第十六条文本

本合同正本壹式份，，立约双方及登记、公证机关各执壹份，副本根据需要增订。

补充条款：

贷款人 单位(公章) 法定代表人或代理人(签章) 年 月 日

借款人 本人签字： 身份证号码： 年 月 日

配偶签字： 身份证号码： 年 月

2023年足疗店店长合同模板篇三

甲方：（用人单位）

乙方：（被聘用人）

现居住地址根据甲方经营需要，与乙方协商同意于20____年__月__日起至20__年__月__日止，聘任乙方担任福润佳超市店长之职。

一、工作地点及要求

地点：__市__港

要求：

（1）乙方服从甲方管理，安排，乙方必须遵守并履行本店长工作职责，严格控制各项费用开支、降低经营成本。

（2）乙方在甲方开业之前，主动提出合理化建议，安排各项准备工作，制订各种规章制度，保证按甲方按时顺利开业。

（3）乙方为甲方工作期间，不得在外兼职，不得自动离岗，如有责任事故乙方不在岗，甲方可追究乙方责任赔偿。

二、劳动报酬

1、甲方每月支付乙方月基本工资1900元，浮动奖100元（包括优质管理、防止损耗、满缺勤）。

2、甲方同意按乙方工作业绩，按年纯利润（除去房租、员工工资、水电等一切支出）分档次发放年终奖，年纯利15万，

年终奖6000元，未完成年纯利润15万，年终奖5000元，年利润超过15万，每增加2万纯利润奖金增加1200元。

3、严格控制商品损耗，甲方可按损耗金额大小，扣除店长部分或全部浮动奖。

三、社会保险及福利

甲方双方依法参加社会保险，缴纳社会保险费。鉴于乙方属于灵活就业人员，而且甲方所发月基本工资包括了应由甲方承担的社会保险费，甲乙双方特别约定，由乙方自行办理有关社会保险手续及费用。

四、合同变更、解除和终止

甲方双方变更、解除、终止劳动合同依照法律法规及双方约定执行。乙方同意期满不再续纺或中途辞职，应提前30天告知甲方，并办妥交接手续。

五、当事人约定的其它事项

(1) 本合同签约期为一年，乙方若违反合同（未满一年）中途离任，则应向甲方支付招聘费，同时放弃当年年终奖金及福利。

(2) 乙方保守甲方商业秘密，否则乙方承担赔偿责任。

(3) 乙方每月休假两天，可请事假两天，但事假须征得甲方同意，休假须告知甲方，每月事假超过两天或不在岗属旷工，可按天数计算从工资中扣除旷工费，如甲方不知情乙方旷工，或连续旷工三天，每月事假累计超过一周，甲乙双方合同自动解除。

(4) 乙方不得将甲方商品及赠品私人拿用，恶意转移或随意

放行，否则乙方应向甲方支付赔偿金。乙方不得截留、私挪超市现金。

(5) 因乙方原因造成甲方或第三方损失的，乙方应负责赔偿。

(6) 其它未尽事项协商解决。

六、劳动争议处理及其它

1、甲乙双方双方因履行劳动合同发生争议，可协商或仲裁、诉讼解决。

2、乙方认可本店店长管理责及本合同后完全愿意接受及服从，则签字生效。

3、本合同一式两份，双方各执一份，并具有同等法律责任效力。

甲方：

乙方：

签字日期：

2023年足疗店店长合同模板篇四

乙方：_____ 住所：_____

鉴于：

甲方为依法有效存续的_____，作为乙方的第一大股东，拟将下属_____，委托乙方经营管理。

乙方为经_____省人民*批准设立的股份有限公司，拟通

过上述资产托管经营完成甲、乙双方商定的各项经济指标，并在此过程中，以资产运营的各种形式将托管资产逐步纳入乙方。

甲、乙双方经友好协商一致达成协议如下：

一、托管经营范围 自甲乙双方签属托管经营协议并生效之日起，甲方将其所拥有的_____公司(截止_____年_____月_____日，经评估后的净值为_____元)委托乙方经营。

二、托管经营期限 委托经营期限为自双方签属委托经营协议并经有关部门批准生效之日始，甲方将通过配股或其他方式将托管经营资产的产权逐步纳入乙方，待委托经营资产的产权全部进入乙方后，委托经营期限届满，委托经营协议自然终止。

三、托管经营的利润分配 双方约定，在资产托管经营实施后，被托管企业的资产收益权归乙方，由乙方以每年实际受托经营净资产的_____ %向甲方支付管理费用。

四、托管经营的审批和认可 本协议所述托管经营已获甲方上级主管部门批准，乙方董事会通过，尚待乙方股东大会批准通过。

五、保证和承诺

乙方保证，自托管经营生效日期起，乙方将以正常的方法管理受托经营的资产及相关负债和经营其相关的业务。

甲方保证，除了已在财务报表和资产评估报告中所披露的负债外，以及除了甲乙双方在生效日期以后正常操作中所发生的负债外，在托管经营实施前，甲方委托经营资产没有其他实际的或已有的债务或责任。

甲方保证，在托管经营实施前，委托经营资产不附带有任何抵押、质押、留置或其它担保权益(财务报表和资产评估报告已披露的除外)。

甲方保证其委托给乙方经营的资产符合国家、行业的有关技术标准和质量要求。

六、违约责任

乙方未能按本协议约定将托管经营资产合法经营，应负责赔偿对方因此而造成的损失，并按托管经营资产净资产值的百分之十承担违约金。

七、争议的解决 双方就本协议的履行有争议时，应通过友好协商解决。

协商不成，任何一方均可向有管辖权的法院提起诉讼。

八、未尽事宜 本协议如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充协议。

九、签署生效

本协议经双方授权代表签字并加盖公章后生效。

甲方保证将获得为签署本协议所必要的权利的授予。

本协议一式_____份，双方各持_____份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

授权代表(签字)：_____授权代表(签字)：_____

2023年足疗店店长合同模板篇五

一、甲方将位于xx市_____路 号杭州_____酒店的裙房四楼康乐中心，面积共计 _____平方米，整体承包给乙方负责经营。

二、该承包场地乙方的承包经营期限为_____年，即自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。(注：装修期_____天不计承包费)。承包期满后，若甲方继续对外发包，则乙方在同等条件下，享有优先承包权。

三、上述承包场地的承包经营费每年为人民币_____万元整。该费用每年分两次支付，即在_____月_____日前，_____月_____日前(按此类推)，乙方必须全额付清每半年 _____万元整。上述承包金乙方须按时支付。若有逾期，则乙方应承担应付款每日万分之五的滞纳金至付清日止。若逾期 60 天以上，甲方有权单方终止本协议，乙方除需付清协议终止日前应付承包金及滞纳金外，还应承担年总承包金 10%的违约金。在承包期内，若乙方累计三次无正当理由逾期支付承包金，则甲方亦有权单方终止协议，乙方除需付清协议终止日前应付承包金及滞纳金外，也应承担年总承包10%的违约金。上述因乙方违约造成本协议终止，乙方在承包场地内的一切装饰物品甲方均不予折价。

四、乙方在支付第一次承包金时，附带支付甲方押金_____万元，共计人民币 _____元整。否则，参照本合同第三条第二款执行。该押金作为乙方在承包期内的保证。在合同履行期内出现本协议规定的该由乙方支付而乙方未予支付的情形下，甲方可以从该押金中扣除，事后乙方应予以补足至_____万元。承包结束或协议终止后，甲方应将该押金本金退还给乙方(该押金不计息)

五、乙方在承包场所内，只得以经营桑拿、足浴二项，不得擅自更改。若 2 需调整，则必须征得甲方书面同意。否则，

甲方可单方终止本协议的履行，已收承包金不予退还，并由乙方承担_____元人民币的违约金。但当乙方在正常经营时连续 月亏损，且乙方书面提出申请调整经营内容的，甲方应当同意。

六、在承包期内，乙方可以将承包场地或项目，部分或全部以各种形式转包、分包给第三方。承包期间乙方自购设备的维修、维护由乙方自行负责。因承包场地本身的原因引起的维修、维护由甲方负责并承担费用。

七、承包协议因第三条、第四条、第五条而导致甲方单方终止协议，应允许乙方申辩，如果乙方违约事实确实存在，自甲方书面通知终止日始，甲方有权对承包场地停水、停电。由此而导致的一切责任，均由乙方自行负责。

八、甲方的权利与义务

1. 甲方于_____年____月____日之前提供全部场地给乙方，协助乙方办理各用工手续，但职工工资、福利、工伤及各类保险、待遇等均由乙方产生联系，并由乙方自理支付相关费用。由于用工等问题而导致的法律后果，由乙方负责。

2. 为乙方提供洗涤服务，所产生的相关费用(明确一下)由乙方负责。

3. 甲方为承包场地供水、供电及冷暖气。甲方为此独立予以安装电、水表计量。乙方按实际用量计算费用在供水、供电部门要求交费之时由甲方通知一次性足额交予甲方(注：计算标准按供水、供电部门规定的标准)。若超过通知30 日未予足额付清，甲方可予以停水停电。停水停电措施可延续至付清时止;并承担欠款1%的违约金。由此造成损失由乙方自负。若停水停电后30 日内仍未予以支付，甲方可单方终止合同。

4. 在康乐中心发生异常事件、突发紧急事件时，甲方有义务协助乙方维持秩序。

5. 为乙方免费提供有线电视端口一门，电话接口_____门(不开通长话)，电话费用在电信部门规定交付的时间由乙方依甲方通知交甲方，逾期约定等同本条第三款之约定。

6. 乙方为正常经营所需的合法证照，由甲方提供，所产生的相关费用由乙方负责。并提供一定的营业发票，因乙方经营所发生的税费均由乙方承付。

7. 甲方因乙方经营之需，同意通往康乐中心四楼门不予封闭。

8. 乙方人员到甲方经营场地消费，住宿按挂牌对价优惠，餐饮按对外价 3 折优惠，(不含酒水、海鲜)其它消费不予折扣。(乙方消费以 签字有效)

九、乙方的权利与义务：

1. 乙方有权依物价部门相关规定确定服务价格，并依法报物价部门备案认可。

2. 康乐中心在承包经营过程中必须合法经营，因物价、劳动、消防、公安、卫生防疫、城管、工商等相关行政部门因乙方的原因作出行政处罚的，所产生的一切经济及法律责任，均由乙方承担。

3. 因乙方违法经营而导致被相关职能部门查封经营场地(不包括治安罚款，停业整顿)，甲方可单方终止本协议，已付承包金不予退还，还应承担年总承包金10%违约金。

4. 康乐中心员工服饰由乙方自行设计制作，但样式须经甲方认可，产生费用由乙方自理。

5. 乙方在承包期内不得以该场地或承包经营权对外抵押、担保等，否则终止本协议，终止后果等同第三条。所产生债权债务均由乙方自负。
6. 甲方客人凭有效住宿凭证至康乐中心消费，享受八折优惠。甲方内部招待(明确含义)需乙方优惠的，乙方给予六折折扣但只限 人次以内。
7. 住店客人在乙方处消费如签单挂帐交甲方代收程序如下□ a. 乙方如碰到住店客人签单由甲方收银代收时，首先应打电话询问，并报出消费金额征得甲方收银的同意。(收银应查看电脑是否有酒店消费额充足的情况下才准同意)后把客人签名及写明房号的前提下当即送收银处书面确认，以免逃帐现象出现□ b.乙方客人签单应填明借方传票，写明消费内容、金额、客人签名等，交收银处，收银员签名收下一联留底，并及时输入电脑，每班结束交财务办公室□ c.月终乙方根据借方传票总数与甲方财务核对，甲方代收的金额可作应收乙方款项的冲抵□ d.乙方可以决定要否给住宿客人签单，对此甲方应做好解释工作。
8. 乙方不得在甲方的大堂、电梯口、电梯内、楼层做广告张贴宣传资料，但在合同期内甲方又同意的除外。甲方同意乙方在四楼卫生间门口做吊顶式指引 4 牌，指引牌的格式、美观程序需征得甲方认可。
9. 乙方所有管理员及员工上、下班进出应走西楼员工通道。
10. 乙方的车辆及康乐中心消费的客人车辆应服从保安的指挥及管理。
11. 乙方的一切管理员及员工应遵守甲方的规章制度，如不准上大楼卫生间、走大厅、上二楼、大楼内不准大声喧哗、吵闹等。乙方不得违反消防规定，在承包场所明火烧饭菜、使用电炉等。一经发现，即予没收，并每次扣违约金 200 元。

12. 乙方应做好服务及卫生工作，如出现客人投诉，反映服务上的问题及发生价格上的事，一切责任自负。甲方协助处理出现的一切合理费用由乙方负责。卫生检查发生卫生检查部门因乙方承包的康乐中心开出的处罚单由乙方负责支付。

13. 客房内，甲方同意放乙方的宣传册，但宣传册的内容及式样应征得甲方认可。

14. 康乐中心服务人员不得进入酒店客房服务，否则一切相关责任均由乙方承担。违反规定进入客房服务时，乙方承付每次二百元的违约金。

十一、本协议签署后，双方不得无故不履行协议。双方如果某一方无故提前解除协议或某种原因使得另一方不能经营，赔偿如下：离协议期结束1-5 个月赔偿对方三个月的承包租金；6 个月至一年赔偿对方6 个月的承包租金；13 个月 -2 年赔偿一年承包租金；25 个月-3 年可赔偿2 年承包租金。

十二、甲方给予乙方50 天装修期，装修期免收承包费(装修期从甲方交付之日起至 年 月 日止)

十三、承包期乙方对外发生的一切债权债务均由乙方自行承担，均与甲方无涉。

十四、当乙方出现重大亏损，确定无力继续承包经营，在乙方提出书面申请时，甲方应当给予谅解，本协议提前终止，乙方不负违约责任。 5 十五、四楼桑拿隔壁卫生间甲方无偿提供给乙方使用，该卫生间的卫生、维护由甲方负责。

十六、本协议壹式贰份，双方各执壹份，甲方盖章，乙方签字后生效。本协议签订时，乙方预付甲方定金 万元，该定金可充作承包金。

年 月 日

为了充分发挥商业工作促进生产，引导生产，保障供应，繁荣经济的作用，搞好_____回收和供应工作，支援“四化”建设，经双方协商同意，签订联合经营合同，共同遵照执行。

第一条 联合经营单位：

_____物资回收公司(_____商店)称（甲方）

_____路街道办事处称（乙方）

第二条 联合经营企业名称：

第三条 组织领导：

1. 对联营店实行领导和监督。
2. 决定联营店正、付经理及主要人员的选配和调整。
3. 研究决定联营企业的重大经营问题。
4. 联营店的正、付经理均由乙方担任。

第四条 甲乙双方的工作职责：

甲方：

1. 根据业务经营的需要，提供_____专项经营的流动资金。
2. 掌握经营政策和价格政策。
3. 进行日常业务辅导。

乙方：

2023年足疗店店长合同模板篇六

年 龄

性 别

所属街道办事处

根据《_劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

本合同期限类型为----期限合同。

本合同生效日期---年--月--日，其中试用期--个月。 本合同-----终止。

二、工作内容

(一) 乙方同意根据甲方工作需要，担任---岗位(工种)工作。

(二) 乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定本职工作，达到规定的工作时间。

三、劳动保护和劳动条件

(一) 甲方安排乙方执行---- 工作制。

执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间为

(二) 甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资;加点的，甲方应支付加点工资。

(三) 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具， 建立建

全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

(四) 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

(一) 甲方的工资应遵循按劳分配原则。

(二) 执行定时工作制或综合计算工时工作的乙方为甲方工作，甲方每月一日以货币形式支付乙方工资，工资不低于一元，其中试用期间工资为一元。执行不定时工作制的工资支付按----执行。

五、福利待遇

(一) 签约三年可享受三天年假，7月8月有高温补贴。年假的天数与签约的年数对等。

(二) 签约三年以上可享有双倍年假。企业内部竞争高一级岗位升职将获优先考虑。签约年限少于三年的不具有同等待遇。如高温补贴，修年假，优先升职加薪与特别奖励等等福利待遇。

六、劳动纪律

(一) 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度：严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

(二) 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一) 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

(二) 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

(三) 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

(四) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2. 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4. 被依法追究刑事责任的。

2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3. 双方不能依据本合同规定就变更合同达成协议的。

(六) 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

(七) 乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

(八) 本合同期限届满，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同_____。

八、劳动争议处理

第三十八条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向———劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

九、其他

(一) 甲方以下规章制度

-----作为本合同的附件。

(二) 本合同未尽事宜或与今后国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

(三) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签章)

法定代表人

或委托代理人(签章)

签订日期： 年 月 日

鉴证机关(盖章) 鉴证员

(签章)

鉴证日期： 年 月 日

2023年足疗店店长合同模板篇七

- 一、忠诚企业、以身作则，坚决服从公司管理。
- 二、负责整个店面的经营和管理工作。
- 三、根据公司经营目标，制定年度经营计划并实施。
- 四、营业高峰期的巡视，检查服务质量、出品质量，发现问题及时解决。
- 五、分析当日经营情况，发现问题及时解决。
- 六、创造“公平、公正、公开”的氛围，加强团队建设，组建一支用悠游文化武装的技术骨干、管理团队。
- 七、召开周例会，听取各个部门负责人汇报，分析工作中存在的问题并拿出具体的整改措施，落实到责任人，传达公司的文件精神，安排下一步工作重点。
- 八、不断完善各项工作流程，定期组织大家培训，提供服务、操作技能，提高员工的综合数值，提高管理干部的管理水平。
- 九、做好店面的外联工作，为餐厅运转创造良好的外部环境。
- 十、审核各种采购申购单、报销单据、考勤相关单子，审批店内员工入职、离职手续。
- 十一、处理好客人投诉和意见，并及时给与改正。
- 十二、完成公司交给的其他工作。