

门楼施工 装修施工合同(优秀7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

门楼施工 装修施工合同篇一

第一条 工程概况

1. 1工程地点：_____。

1. 2工程内容及做法（详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。附表2：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表）。

1. 3工程承包方式：双方商定采取下列第___种承包方式。

（3）承包人包工、发包人包料（详见附表4：发包人提供装饰装修材料明细表）。

1. 4工程期限___天，开工日期___年___月___日，竣工日期___年___月___日。

1. 5合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元（详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单）。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第___种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）_____元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

第四条发包人义务

4. 2提供施工期间的水源、电源；

4. 3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4. 6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条承包人义务

5. 2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5. 3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5. 4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见附表7：家庭居室装饰装修工程变更单）。

第七条工期延误

7.1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7.3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：
准：_____。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第九条工程验收和保修

9.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单9.2工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写

工程验收单（见附表8：家庭居室装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续（详见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单）。

9.3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____月。验收合格签字后，填写工程保修单（见附表10：家庭居室装饰装修工程保修单）。

第十条工程款支付方式

10.1双方约定按以下第____种方式支付工程款：

10.2工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后____日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单（见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单）并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

第十一条：合同生效

11.1本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

11.2补充合同与本合同具有同等的法律效力。

11.3本合同（包括合同附件、补充合同）一式份，甲乙双方各执壹份。

甲方（业主）：（签章） 乙方：（签章）

住所地址： 企业地址：

工作单位： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话：联系电话：

签约日

门楼施工 装修施工合同篇二

- 1、新竣工的工业地坪必须经过一定的养护后方可施工，约28天。
 - 2、清除表面的水泥浮浆、旧漆以及粘附的垃圾杂物。
 - 3、彻底清除表面的油污，用克油王清洗剂处理。
 - 4、清除积水，并使潮处彻底干燥。
 - 5、表面的清洁需用无尘清扫机及大型吸尘器来完成。
 - 6、平整的表面允许空隙为2~5mm，含水量在6%以下，pH值6~8。
 - 7、地坪表面的打毛，需用无尘打磨机来完成，并用吸尘器彻底清洁。
 - 8、对地坪表面的洞孔和明显凹陷处应用腻子来填补批刮，实干后，打磨吸尘。
- 1、在处理清洁、平整的砼表面，采用高压无气喷涂或辊涂，环氧封闭底涂料1道。
 - 2、环氧封闭漆有很强的渗透性，在涂刷底漆时应加入一定量的稀释剂，使稀释后的底漆能渗入基层内部，增强涂层和基层的附着力，其涂布必须连续，不得间断，涂布量以表面刚好饱和为准。

3、局部漏涂可用刷子补涂，表面多余的底漆必须在下道工序施工前打磨处理好。

在实干（25℃，约4小时）以后的底漆表面采用两道批刮腻子
的方法，以确保地坪的耐磨损、耐压性、碰撞、水、矿物油、
酸碱溶液等性能，并调整地面平整度。

1、用70~140目的石英砂和无溶剂环氧批刮料，作为第1道腻子，要充分搅拌均匀，刮平。此道主要用于增强地面的耐磨及抗压性能。

2、用砂袋式无尘滚动磨砂机打磨第1道腻子，并吸尘清洁。

3、用200~700目的石英砂和无溶剂环氧批刮料，作为第2道腻子，要充分搅拌均匀要用于增强地面的耐磨及平整度。

4、用砂袋式无尘滚动磨机打磨第3道腻子，并吸尘清洁。

5、两道腻子实干以后，如有麻面、裂缝处应先进行修补，然后用平板砂光机进行打磨，使其平整，并吸尘清洁。

6、石英砂使用的目数由现场工程师根据地面具体情况而确定。

在打磨、清洁后的腻子表面上（20℃，24小时）涂饰中间层。

1、涂饰方法可用刷涂、批刮、高压无空气喷涂，大面积施工以高压无空气喷涂为最佳。（喷涂压力为20~25mpa）

2、此遍可使地面更趋于平整，更便于发现地面仍存在的缺陷，以便面层施工找平。

3、此遍还方便甲方对设备安装等的安排。

1、在中间层实干（20℃，7天）后，进行环氧地坪面层涂装，

涂装方法用批刮和高压无空气喷涂，但以高压无空气喷涂为宜。

2、涂装前应对于中间层用砂袋式无尘滚动磨砂机进行打磨、吸尘。

3、如甲方在中间层实干后，先进行了设备的安装调试，造成地面形成新的缺陷，应用批刮料找平、打磨，并吸尘、清洁。

4、面层喷涂后，如存在气泡现象应用消泡滚筒，在地坪上来回滚动，最后让其自行流平即可。

1、施工现场的环境温度应高于5℃，相对湿度小于85%时方能施工。

2、施工者应做好施工部位、时间、温度、相对湿度、地坪表面处理、材料实际等记录，以备查考。

3、涂料施工后，应立即清洗有关设备和工具。

1、施工场地四周应拉好警戒带和挂好警告牌。

2、施工场地四周10米内严禁明火作业，严禁吸烟。

3、使用高压无气喷涂泵应结妥地线。

4、涂料和稀释剂应放在通风良好的库房内。

5、工作时注意做好个人防护。

6、电动工具的使用须有专人负责，做完离场前需切断电源。

1、当该涂料施工完毕后，在保养期内切勿使用，并须加强通风设备及防火措施。

- 2、地坪使用，生产人员不准穿有铁钉的皮鞋在上面行走。
- 3、一切工作器具都须有固定专用车架安放，严禁带有锐角的金属零件等物件碰撞地面，造成地面涂料损坏。
- 4、车间内安装设备等重大物件须用起重机械时，在接触地面的支撑点应有厚橡皮等软性材料垫妥，严禁用铁管等金属在地面上接拖设备。
- 5、车间内进行电焊等高温作业时，在电焊火花飞溅到的地方应用石棉布等耐火材料铺垫好，以防烧坏涂料。
- 6、一旦地坪有损坏，及时使用涂料修补，以免油污通过损坏处渗透到水泥里，造成大面积涂料脱落。
- 7、车间内大面积清洗地面时，不要用强化学溶剂（甲苯、香蕉水等）一般使用洗涤剂、肥皂液、清水等，用清洗机进行，在没有清洗机的情况下，可用锯木粉撒上后再清扫干净。
- 8、冬季施工，环境温度低于5℃，可采用冬用型无溶剂环氧工业地坪涂料。

门楼施工 装修施工合同篇三

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

- 1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或相关资料。
- 2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。

3、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

4、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生厂内火灾、坍塌事故；

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用

品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员;未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计;施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施;用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不足施工需要,甲方有权要求乙方立即停工整改,由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的,应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等。

甲方(发包方)签字盖章:

乙方(承包方)签字盖章:

年月日:

门楼施工 装修施工合同篇四

乙方时生效,乙方应按本合同约定承担违约责任,违约金不足以弥补甲方损失的,甲方可继续向乙方追偿。

(2)由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行,如果乙方认为本

同约定承担违约责任。

(3)合同一方依本合同约定行使解除权的,合同自解除通知送达之日起终止。

(4)合同终止后,不妨碍一方向违约方追究违约责任。

2、有下列情形之一的,合同权利义务终止:

(2) 本合同经各方协商一致而终止；

门楼施工 装修施工合同篇五

乙方：

第一条工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程建设地点：
- 3、工程内容： 施工维修
- 5、承包形式： 包工包料

第二条合同工期： 年 月 日至 年 月 日

第三条质量标准： 合格

第四条合同价款

第五条合同价（大写）：

（小写）： 合计： 元

第五条甲方权利和义务

- 1、发现质量问题可单方终止合同并责令乙方赔偿一切损失。
- 2、在乙方保证质量完成全部工程后支付工程款的义务。

第六条乙方权利和义务

- 1、要求甲方提供图纸和施工方案，协同办理开工前的手续。

3、工程项目价格造价具体以建筑工程预算书为准。

4、乙方必须按要求施工、如期完工、保证工程质量达到优质。工程完工后及时清除场地内的全部杂物。

第七条付款方式

1、竣工后经验收合格一次性付清。

第八条未尽事宜甲乙双方协商解决

以上合同除不可抗力外和自然灾害无权无过失单方解除合同。

合同份数：一式三份

后附详细清单

发包方（盖章）：承包方（盖章）：

法定代表人：法定代表人：

合同订立时间：合同订立时间：

门楼施工 装修施工合同篇六

乙方：

一、承包方式

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用

具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写：元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75（日历天），从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字（章）：

乙方签字（章）：

签字日期：

门楼施工 装修施工合同篇七

乙方：

甲方将钻孔工程施工委托乙方进行，双方根据《中华人民共

和《中华人民共和国合同法》和《建设安装工程承包合同条例》等有关规定，签订本合同，双方共同遵守。

河北钢铁集团钢铁有限公司场地爆破钻孔工程。

河北钢铁集团钢铁有限公司院内。

钻孔（钻孔直径80mm□□

甲方仅提供施工用水、电。

钻孔：包干价32元/m□

工程总价：以工程量实际发生量为结算依据，含税，现金结算。

本合同签订后，预付款无，工程完工验收合格后开具全额当地发票，付清全部工程款。

1、甲方提供施工用水、电；

2、甲方按照国家施工规范、施工标准验收；

3、乙方进场前必须与甲方安环处签订安全施工协议，动力处签订安全用电协议。

6、乙方在施工过程中造成甲方设备损坏及相关损失由乙方承担；

8、乙方必须遵守甲方的各种规章制度，服从甲方的管理；

9、乙方施工场地必须清洁，物品摆放有序，废料定点堆放。

按甲方要求，由甲方原因工期顺延。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____