

最新意向协议书有法律效力(精选5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

意向协议书有法律效力篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等自愿、诚实守信的基础上，经过充分协商，就甲方将其合法拥有的位于x的厂房出售给乙方的有关事宜达成如下初步意向，以资双方共同遵守：

1、乙方欲购买甲方的厂房（以下简称该房地产）位于x□占地面积为x平方米，土地用途为x□建筑面积为x平方米，房产具体类型为x□产权人为xxx□产权证编号分别为xxxx □

2、甲方保证该房地产及相关土地产权清楚，没有纠纷；若发生与甲方有关的产权纠纷或其他相关债务，由甲方负责清理。

1、本协议签订后的x个月内，乙方拥有对该房地产的优先购买权；如乙方需延长本预定期限，应经双方共同协商确定。

2、本协议签订后，乙方有权对该房地产以及其是否满足乙方设立食品生产等相关情况做尽职调查，甲方应配合乙方开展必要的尽职调查；乙方有权视尽职调查情况决定是否与甲方签订正式的合同。

3、甲乙双方可就采用何种交易方式进行协商，比如买卖、股权交易或双方共同新设公司等方式，原则上乙方有选择权，甲方予以配合。

1、本协议签订后15日内，乙方向甲方支付意向金人民币xx元（大写□xx□□双方签订正式的合同后，该意向金转为乙方首期款的一部分。

2、本协议期满，双方未达成正式合同，除乙方同意继续协商外，甲方应在15日内退还乙方交付的意向金。

3、有下列情形之一，视为本协议提前终止，甲方应在15日内返还乙方交付的意向金：

（2）双方正式合同签署前，司法机关、行政机关依法限制该房地产产权的；

（4）甲方将该房地产在乙方预定期限内销售给他人的。

甲乙双方及其代理人、职员在任何时间都应对本协议中的条款和内容承担保密责任；未经对方事先书面同意不得对外披露本协议的条款内容或以任何方式用作其他用途。

1、本协议未尽事宜，甲乙双方另行协商确定。

2、本协议经甲乙双方签字、盖章后生效，自签订之日起有效期为叁个月。

3、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

代表人：

代表人：

日期□20xx年xx月xx日

意向协议书有法律效力篇二

为促进农副产品生产的发展，带动广大农民逐渐走上致富的道路，为人们和学校食堂提供丰富的新鲜蔬菜，我公司（德江县兴盛农业专业合作社）与“德江县荆角乡岩底村罗华东蔬菜种植基地”经双方协议，特立本合同。

一、德江县明盛果蔬种植专业合作社负责蔬菜种植与管理。

二、德江县兴盛农业专业合作社负责销售。

三、违约责任：如一方违约对另一方造成损失的，由违约方承担所有的经济损失。

四、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效，两份都具有同等效力。

五、本合同于20xx年5月24日签订，只要双方正常经营，本合同长期有效。

合作方： 代表人：

合作方： 代表人：

意向协议书有法律效力篇三

收购方（甲方）：

转让方（乙方）：

鉴于，

收购方与转让方已就转让方即将持有的土地使用权证书编号为_____两地块的国有土地使用权转让事宜进行了初步磋商，为进一步开展股权转让的相关调查，并完善转让手续，双方达成以下项目收购意向书，本意向书旨在就项目转让中有关工作沟通事项进行约定。

一、收购标的

收购方的收购标的为转让方拥有的土地使用权证书编号为_____的国有土地使用权。

二、收购方式

收购方和转让方同意，若转让方取得上述标的业权，收购方将有意以现金方式完成收购，有关项目转让的价款及支付条件等相关事宜，除本协议作出约定外，由双方另行签署《项目转让合同》进行约定。

三、保障条款

1、转让方承诺，在本意向协议生效后至双方另行签订项目转让协议之日的整个期间，未经收购方同意，转让方不得与第三方以任何方式就其所持有的土地所有权出让或者资产出让问题再行协商或者谈判。

2、转让方承诺，转让方及时、全面地向收购方提供收购方所需的项目信息和资料，尤其是项目尚未向公众公开的相关信息和资料，以利于受让方更全面地了解目标地块真实情况；并应当积极配合收购方及收购方所指派的律师对目标地块进行尽职调查工作。

3、转让方保证目标地块持有所需的全部有效的政府批文、证件等。

4、转让方承诺目标地块在《项目转让合同》签订前所负的一切债务，由转让方承担；有关行政、司法部门对目标地块被此次收购之前所存在的行为所作出的任何提议、通知、命令、裁定、判决、决定所确定的义务，均由转让方承担。

5、双方拥有订立和履行该协议所需的权利，并保证本协议能够对双方具有法律约束力；双方签订和履行该协议已经获得一切必需的授权，双方在本协议上签字的代表已经获得授权签署本协议，并具有法律约束力。

四、保密条款

1、除非本协议另有约定，各方应尽最大努力，对其因履行本协议而取得的所有有关对方的各种形式的下列事项承担保密的义务：

范围包括商业信息、资料、文件、合同。具体包括：本协议的各项条款；协议的谈判；协议的标的；各方的商业秘密；以及任何商业信息、资料及/或文件内容等保密，包括本协议的任何内容及各方可能有的其他合作事项等。

2、上述限制不适用于：

（1）在披露时已成为公众一般可取的的资料和信息；

（2）并非因接收方的过错在披露后已成为公众一般可取的的资料和信息；

（3）接收方可以证明在披露前其已经掌握，并且不是从其他方直接或间接取得的资料；

3、如收购项目未能完成，双方负有相互返还或销毁对方提供之信息资料的义务。

4、该条款所述的保密义务于本协议终止后应继续有效。

五、生效、变更或终止

1、本意向书自双方签字盖章之日起生效，经双方协商一致，可以对本意向书内容予以变更。

2、若收购方和转让方未能在一个月期间内就收购事项达成实质性《项目转让合同》，则本意向书自动终止。

3、在上述期间届满前，若收购方对尽职调查结果不满意或转让方提供的资料存在虚假、误导信息或存在重大疏漏，有权单方终止本意向书。

4、本意向书一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

收购方：（盖章）

授权代表：（签字）

转让方：

（盖章）

授权代表：（签字）

签订日期：

意向协议书有法律效力篇四

甲方： 乙方： 联系人： 联系人： 联系电话： 联系电话：
地址： 地址：

为了促进合作双方的长远发展，甲乙双方本着平等互利，共同发展，优势互补的原则，甲方满足乙方需求条件，具备生态办公环境，双方达成初步入驻意向。意向约定如下：

一、合作原则

1、平等原则。双方在自愿、平等的前提下签署本协议，协议内容经过双方充分协商。

2、共同发展原则。本协议旨在促进双方的共同发展，且符合双方的根本利益。

3、重点支持、梯次推进原则。双方通过重点领域的深入合作，最终实现全方位的战略对接和持续合作。

二、合作内容、方式

1、甲方对乙方的支持主要包括：为乙方提供项目规划、项目投资和信息。并根据乙方提出的建设方案进行研发设计。

2、双方约定进行不定期会晤，商洽合作事宜。

三、双方约定

1、本协议内容，以及在双方具体合作过程中可能相互需要提供专有的具有价值的保密信息，在未取得提供方事先书面同意前提下，须各自遵守保密义务，不得以任何理由或目的向第三方披露，法律、法规另有规定除外。

2、本协议为双方入驻意向的框架协议，若最终确定入驻园区，另行商洽签订买卖合同。

3、本协议自双方签字并加盖公章之日起生效，本协议正本一式贰份，双方各执一份，法律效力均等。

4、本协议经双方友好协商达成一致，商定事项仅作为双方今后业务合作的意向文本，不构成协议双方互相追究违约责任。

甲方：

法定代表人（或授权人）：

年 月 日

乙方：

法定代表人（或授权人）：

年 月 日

意向协议书有法律效力篇五

乙 方： _____

通过甲乙双方的接触与了解，乙方对甲方拥有的“_____”服装品牌产生了浓厚的兴趣，本着平等互利、合作共赢的原则，经双方平等协商，达成如下合作条款，并签署本协议以资共同遵守。

第一条：乙方须在_____年_____月_____日之前，在_____开设经营_____家该服装品牌的标准专卖店/专柜，其实际营业面积不少于_____平方米。

第二条：乙方须向甲方缴纳意向保证金人民币_____元整，意向保证金在签订本意向书之日起_____日内汇到甲方指定的账号。此保证金在乙方完成第一条后_____日内转为品牌保证金。如未在双方确定的时间内达成第一条规定，甲方有权保留追究乙方的违约责任。

第三条：乙方如期向甲方缴纳意向保证金，甲方将确保乙方在_____区域的加盟经营该服装品牌专卖优先权；否则甲方将不能保证乙方的上述利益。

第四条：乙方在当地开设该服装品牌专卖店的店铺地址须在当地主要的商业街，且形象达到公司要求的基本标准。

第五条：本协议书仅作为甲乙双方合作前的意向保证，并不构成乙方已向甲方取得该服装品牌的经营许可权。若要取得经营许可权，须在完成第一条规定后签署特许加盟协议书，由甲方出具授权书，乙方可确认具有在该区域经营该服装品牌的许可权。

第六条：乙方不得利用此协议书代表甲方向第三方做出任何承诺，否则，甲方将依法追究乙方的违约责任。

第七条：因本协议而引起的纠纷，经协商或调解不能解决的，甲乙任何一方均有权在甲方注册地提起仲裁或者诉讼。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。

第八条：甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行协议时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明和征得对方同意后，允许延期履行、部分履行或者不履行协议，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第九条：本协议的任何修改、补充、变更，须经项目投资双方协商一致后，采用书面形式确认，经双方授权代表签署后生效。

第十条：除本协议另有明确规定外，本协议规定的各种权利

及补救措施与法律规定的任何其他权利或补救措施相互之间是兼容的，而不是互相排斥的。

第十一条：本协议签署之后，根据本协议规定形成、签署、附加的一切协议、文件、授权、报告、清单、认可、承诺和放弃都构成对本协议的附加，并与本协议形成一个不可分割的整体。

第十二条：本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十三条：本协议正本一式_____份，由甲、乙双方各执_____份，具同等法律效力。

第十四条：本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起立即生效。