

最新种植土地租赁协议免费 沃柑种植基地 地施工合同(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年种植土地租赁协议免费 沃柑种植基地施工合同 (五篇)篇一

金沙县委组织部人才工作经费由县财政拨款，主要用于加强全县人才队伍建设、深化人才发展体制机制改革、鼓励干部在职提升学历并开展培训工作等费用的支出。金沙县委组织部在20xx年度全面贯彻党的十九大及历次全会精神，深入落实全省人才工作推进会会议精神，在人才引进、培养、使用、激励、服务、评价等方面下功夫，优化发展环境，激发人才活力，构建人才工作大格局，为建设幸福美丽、开放转型、活力创新金沙和全面推进乡村振兴提供强有力的人才保障和智力支持。金沙县委组织部在20xx年度全县人才工作的规划、推进、发展等方面取得了相应的成效。

金沙县委组织部基本完成了人才工作经费项目，该项目本着贯彻落实人才工作、加强人才队伍建设的原则，做好创新人才引进机制、建立健全各类人才培养、发展、服务机制及鼓励干部提升学历等工作。通过《毕节市加快推进人力资源开发工作的实施意见》《金沙县深化人才发展体制机制改革实施方案》等相关文件，完善贯彻落实相关措施，稳步推进人才工作，逐步提升人才效能。但在实施过程中也存在一些不规范问题：一是项目预算编制不准确；二是项目实施后未

进行相应的分析和总结。

该项目评价结果为项目决策分，项目过程分，项目产出分，项目效益分，综合评价得分为分，绩效评价等级为“良”。

(一) 预算编制不够精准

该项目预算总投资406万元，财政批复、调减、划拨后，实际批复万元。截止20xx年12月31日，该项目资金实际支出万元。预算金额与实际金额有较大偏差。

(二) 项目预算执行率低

截止20xx年12月31日该项目支出为万元，资金预算执行率为，预算资金与实际支出资金不匹配。

(三) 绩效指标不准确

该项目虽然设立了绩效指标，但绩效指标有误。

(四) 项目自评报告不规范

绩效自评中数量指标和质量指标有误，与年初绩效申报的不同。成本指标、可持续影响指标和满意度指标空缺。

(一) 合理编制年初预算，提高财政资金效用

在编制20xx年人才工作经费预算时，围绕《十四五人才发展规划》及年初制定的工作要点，合理编制人才经费年初预算金额，本着实事求是，客观合理的原则，做到近期与长远相结合，以保证年底目标任务实现，确保财政资金发挥最大效用。

(二) 加快预算执行进度，保证资金及时支付

20xx年年初预算由于财政调减指标导致预算金额与实际金额有较大偏差，在最终批复金额下我单位结合实际调整年初目标任务□20xx年人才工作任务完成，完成率100%。其中，人才引进一次性补贴和干部在职学历提升奖励资金已达支付条件，但由于财政紧张未能如期支付，导致预算执行率低。由于20xx年人才工作经费年底被财政结转收回，我单位申请使用20xx年人才工作经费解决20xx年未支付的经费，并于20xx年3月向县政府申请资金支付，并主动加强与财政沟通对接，期间多次跟踪调度资金落实情况，因财政紧张，目前仍未支付。

(三) 建立监督过程管理，确保资金使用合规

一是严格按照预算管理和绩效目标管理要求，逐步建立起全方位、全覆盖的预算绩效管理体系，加强对资金使用情况的事中管理和监督，提高预算执行的管理水平，保证预算执行能如期推进。二是加大监督检查工作力度。不定期的对专项资金使用情况进行监督检查，及时整改，以保障资金使用的规范性。三是紧紧围绕年初设定的各项目标任务，密切关注目标任务开展情况，适时调整自身工作方向和内容，确保绩效目标得到全面贯彻执行。

(四) 加强绩效目标学习，提高绩效评价规范

加强学习培训，提高业务水平，建立并完善内部控制体系，严格按财经纪律要求，保证专项资金专款专用。

一是继续跟踪经费支付，确保人才工作经费及时支付。加强组织领导，瞄准资金使用节点，加快资金的使用，保证财政资金及时支付，提高财政资金执行率。二是认真做好工作总结。以此次绩效评价为契机，梳理分析项目实施开展中存在的问题和困难，认真总结完善，从健全和完善体制机制建设的角度分析现象、查找原因、提出对策，不断改进项目实施工作。三是全面提升项目绩效。深刻认识绩效评价工作的目

的和意义，高度重视人才工作实施的意义，做足功课，全面总结、不断提升，以争先进位、精益求精的思想，全面促进人才工作提质增效。

2023年种植土地租赁协议免费 沃柑种植基地施工合同 (五篇) 篇二

一、租给乙方使用租期年，从年

月日至年月日，初租期即第一年月租元，第二年月租元，第三年月租元，租前乙方要先交一个月押金（ ），在期满后一个月扣回，另有说明在几年内如人民币贬值要经双方协商好，由乙方保回部分损失费给甲方。

二、在双方签订合同后，乙方如有中途退出押金不能退回，作违规处理保回甲方损失。

三、租金缴交办法，租金在当月前五天交齐，乙方随能使用，否则乙方拖欠租金一个月，甲方有权收回厂房，还不退回押金处理。

四、出租厂房产权土地税由甲方负责，其如各项管理费、水电费、卫生费、工商营业费等杂费由乙方负责，乙方并依法申报户口和守法经营，如有违法或拖欠工人工资等事务与甲方无关。

五、乙方在租凭期间，需要改造结构，应向甲方提出同意才改，不得擅自改变，否则损坏财物要照价双倍赔偿经济损失。

六、乙方在租凭期间，未经甲方同意，不得随意转租转让，在期满时，需在搬走，乙方不得拆天花板和供电设施，并要交清租金和各项杂费，随能把货物搬走（能搬动的可以搬走，不能动的不得拆走）。

七、水电安装，由甲方负责到厂房门口，其他室内水电安装全部由乙方自己负责。

八、在乙方租凭期，如甲方中途违约要退回押金（ ）元。

九、合同期满时，甲方的厂房需要继续出租，乙方有优先权（但如有价高者，使乙方承担不了，甲方有权收回厂房），经双方协商再租凭。

十、本合同如有未订事宜，需要双方协商作了补充规定与本合同一齐有效。

十一、合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签订后生效。

甲方签名： 乙方签名：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

年月日

2023年种植土地租赁协议免费 沃柑种植基地施工合同 (五篇)篇三

安达市工商行政管理局

根据《xxx合同法》的有关规定，为加快发展农村经济，保护合同交易双方当事人的合法权益，确保农业种植增产增收，本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商，订立本合同。

第一条 品种、数量及价格（可另附表）

第二条 质量要求

大葱的产品质量按下列第____项标准执行：

- (一) 有机食品标准。
- (二) 绿色食品标准。
- (三) 无公害食品标准。
- (四) 约定标准_____。

第三条 包装要求

- (一) 包装方式及要求_____。
- (二) 包装物由____方提供，费用由____方承担。

第四条 交付和货款支付

(一) 交付的方式按下列第____项执行：

- 1. 实行送货的，甲方应按合同约定的时间段送至_____。
- 2. 实行提货的，乙方应按合同约定的时间段至_____提货。

(二) 货款的支付按下列第____项执行：

- 1. 即时结清。
- 2. 乙方应于大葱交付之日起____日内支付货款。
- 3. 合同签订后，乙方支付甲方定金_____元；甲方交付

大葱后，乙方应于大葱交付之日起____日内支付货款，定金抵作货款或返还。

4. 其他方式_____。

第五条 合同的变更

（一）当市场价格高于或低于合同约定价格的____%时，双方可对大葱价格进行重新协商。

（二）因气候等因素造成无法按合同约定的时间交货的，双方可另行协商。

第六条 不可抗力因素

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报事由，提供相应证明后，造成产品质量不符合合同规定的，可根据情况部分或全部免于承担违约责任，对产品的处理，可由双方协商解决。

第七条 违约责任

（一）交付的大葱品种、规格、产地、质量不符合合同约定的，乙方有权要求甲方调换，交付大葱的数量不符合合同约定的，乙方有权要求甲方补齐，给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

（二）乙方逾期支付货款的，每迟延一日，应支付甲方迟延货款额____%的违约金。

（三）因包装物质量不符合要求造成损失的，由包装物提供方承担相应损失。

（四）其他_____。

第八条 争议的解决__

1. 提交_____仲裁委员会仲裁。
2. 依法向_____人民法院起诉。

第九条 合同经双方签字（盖章）之日起生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，交工商部门备案一份。

2023年种植土地租赁协议免费沃柑种植基地施工合同 (五篇)篇四

种植方(乙方):

保护价

交(提)货时间

年 月 日 至 月 日

年 月 日 至 月 日

年 月 日 至 月 日

年 月 日 至 月 日

1、内在质量：应符合gbl8406—xx(农产品安全质量)标准提出的无公害要求。

2、外在质量： 。

1、乙方自备；

2、甲方提供，提供种籽(苗)的数量、时间和方式为： 。

(苗)应满足的条件为： 。对种籽(苗)验收的方式为： 。种籽(苗)的价格为： ，合计： 元。种籽(苗)价款结算方式为： 。

种植具体要求及甲方的技术指导与培训： 。

新昌县药源中药材产销合作社内，运输费由乙方自行承担。

：甲方在收购现场对乙方的药材进行当场检验，剔除不符合质量要求的药材后计算重量；检验时间：与交货时间相同；检验地点：与交货地点相同。

甲方在收进乙方药材后 日内现金支付货款。双方约定保护价的，当市场收购价低于保护价时，以保护价为准，当市场收购价高于保护价时，双方可协商上调价格。

1、乙方迟延交货或甲方迟延支付收购款的，应当每日按照迟延部分价款的标准向对方支付违约金。

2、乙方交付的产品不符合约定要求的，甲方有权要求补足、换货或退货，由此产生的费用由乙方承担；但甲方应在 日内通知乙方，否则乙方有权拒绝甲方的要求。

3、甲方未按约定收购乙方符合要求的产品的，应承担由此给乙方造成的损失。

如发生自然灾害或其他不可抗力的原因，致使当事人一方不能履行合同的，经核实可全部或部分免除责任，但应及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

1、依法向 人民法院提起诉讼；

2、提交 仲裁委员会仲裁。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力 。

2023年种植土地租赁协议免费沃柑种植基地施工合同 (五篇)篇五

(一) 财政专项衔接资金下达预算及项目情况

20xx年我镇获得财政衔接资金共万元，其中：中央专项衔接资金万元，省级专项衔接资金万元，市级资金18万元。此外，预拨资金万元。

根据我镇衔接工作建设需求，决定建设项目为村集体经济产业项目、危房改造项目、脱贫户、监测对象发展产业奖励项目、基础设施道路建设项目。

(二) 财政专项衔接资金项目绩效目标设定情况

根据项目参考指标，结合我镇落地项目□20xx年度衔接资金项目绩效目标围绕农户收益、企业带贫减贫能力、项目建设实际情况、群众感知等方面进行设定。

根据20xx年项目实施结束，我镇于20xx年12月30日起组织镇财务、振兴办、项目办工作人员下村入户开展项目指标，研究讨论完成自评调研工作。

(一) 资金投入情况分析

1. 项目资金到位情况分析□20xx年我镇项目资金共到位万元，其中：财政衔接资金万元，预拨资金万元。项目资金具体到位情况如下：儋州大皇岭休闲农庄建设项目到位资金万元□20xx热带水果榴莲蜜种植项目项目到位资金万元；南罗沃柑园基地等基础配套设施项目到位资金90万元□20xx年兰洋镇脱贫户、监测户发展产业奖励到位资金万元；兰洋镇农村重点对象危房改造项目到位资金18万元；兰洋镇番加村委会道路建设工程项目原下达资金335万元，财政收回万元，收回后

到位资金万元，年底预拨资金万元，该项目实际到位共万元。

2. 项目资金执行情况分析□20xx年我镇乡村振兴项目资金执行率：儋州大皇岭休闲农庄建设项目资金万元，已支出万元，支出进度率100%□20xx热带水果榴莲蜜种植项目项目资金万元，已支出万元，支出进度率100%；南罗沃柑园基地等基础配套设施项目资金90万元，已支出90万元，支出进度率100%□20xx年兰洋镇脱贫户、监测户发展产业奖励资金万元，已支出万元，支出进度率99%；兰洋镇农村重点对象危房改造项目资金18万元，已支出18万元，支出进度率100%；兰洋镇番加村委会道路建设工程项目资金万元，已支出万元，支出进度率100%。

3. 项目资金管理情况分析。事前评估：为确保衔接资金安全，合作单位已到不动产中心办理抵押工作；项目建设均经过标准的申报、审批、招标、中标等环节进行。事中监管：资金支付到共管账户后，合作单位每使用一笔资金都需要进行申请，提供相关发票或资料供班子会研究同意支出；组织镇衔接办、财务、三支办、农户、村支部书记等到基地听取资金使用情况。事后公告□20xx年初我镇已对衔接资金使用情况进行公告。

（二）绩效项目完成情况分析

1. 产出指标完成情况分析。

（1）村集体经济项目：按海孔61万元，加老54万元，兰洋83万元，水南53万元，番打20万元，番加35万元，番开万元，大塘19万元，兰泉9万元，兰兴20万元，三雅20万元，头竹39万元，南罗45万元，番新29万元，番雅23万元，南报48万元的标准发展产业，共计投入万元投到儋州大皇岭农业开发中心，发展林下经济、农庄基础设施建设、康养升级改造等；项目本年度均正常产生分红，签订时间为6月份，按协议本年度分红资金为投入本金的6%，第一期收益率为3%。

(2) 村集体产业项目：按南罗行政村万的标准投入到田夫子公司用于热带水果榴莲蜜种植项目，种植榴莲蜜726亩，种种养植作物存活率均大于80%；项目本年度均正常产生分红，因签订时间为8月份，按协议本年度分红资金为投入本金的。