

# 续签采购合同申请书 续签合同(精选8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇一

出租方：(以下简称甲方)

法定代表人：

住址：

联系方式：

承租方：(以下简称乙方)

法定代表人：

住址：

联系方式：

甲方将其具有管理权、经营权的，坐落于位路经营权承包给乙方使用。根据《合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

房屋\_\_\_间，建筑面积\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_平方米，类型\_\_\_，结构等级\_\_\_，完损等级\_\_\_，主要设备\_\_\_停车场\_\_\_

平方米，游艇码头\_\_\_。

甲方将设施的经营权承包给乙方用作特色酒店经营，未经甲方允许乙方不得用作其他经营项目。

租赁期共10年，甲方从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起

3、拖欠租金30天以上或空关60天以上的；

4、受行政处罚，被吊销营业执照的。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承包经营权。

1、甲乙双方议定首年租金300万元，从第二年起每年递增30万元，由乙方在每年\_\_\_月\_\_\_日交纳给甲方，合同签订三日内交付首年费用，先付后用。

2、甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费(或对相关税费的约定)为\_\_\_\_\_。

1、甲方在交付房屋时要确保房屋不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

2、在租赁期间房屋修缮由乙方自行负责，修缮费用由乙方自行承担，且修缮时要保证质量，乙方未及时修缮或修缮不力对房屋的正常使用造成损坏的，要对全部损失承担赔偿责任。

3、乙方因使用需要，在不影响房屋功能、结构、整体形象的前提下，可以对承租房屋进行装修、装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。

4、租赁期满后家电、家具及其他可移动设施归乙方所有，凡附着建筑物上的相关设施由甲方所有，影响后续使用的由乙方负责拆除。

一. 安全管理约定

1、乙方必须遵守甲方制定的安全管理规定，并根据自身特点制定严格的安全预案，完善各项安全管理制度，配备齐全的消防设施，加强员工安全管理培训，确保综合楼、船库的财产安全和游客人身安全，甲方将不定期进行检查。

2、乙方于试营业开始前向甲方交纳20万元安全保证金，合同期满甲方予以返还；合同期间违反国家、省、市及甲方安全规定被处罚的，乙方要在三日内补足保证金。

3、乙方每年需为购买20万元财产保险，受益人为甲方。

4、对使用游艇游玩的游客必须购买人身意外伤害保险，游艇驾驶人员需具备相应的驾驶资质，如出现意外事故，有乙方承担全部责任。

## 二. 宣传费用约定

甲方将定期对整个区域进行整体包装宣传，乙方按照经营项目占整体宣传篇幅的比例(该项目不得低于整体宣传篇幅的15%，具体比例根据实际情况和乙方意愿具体协商)承担宣传费用；除整体外，乙方可自行进行宣传，具体方案须甲方批准。

## 三. 物业费用约定

物业费按照乙方经营使用的陆域面积(包括停车场、游艇码头等附属设施)占园区总面积的百分比缴纳，由甲方予以收取。

## 四. 水费、电费等费用约定

## 五. 履约保证金

签约后三日内乙方向甲方一次性缴纳30万元作为履约保证金，合同期满后，乙方无违约行为，甲方予以返还。

## 六. 附属设施的利用

其中停车场等附属设施未经甲方允许不得对外进行收费营业，如需对外营业，需向甲方缴纳50%的利润。

## 七. 甲方支持

甲方将乙方定为定点消费单位，甲方召集、召开的重大会议及其他活动首先考虑在乙方举行，乙方给予甲方六折协议价格。

## 八. 重大比赛期间的经营约定

1、重大比赛期间乙方应优先保证比赛使用，配合甲方及有关部门完成比赛组织运行任务。

2、比赛期间有关部门按照六折协议价格与乙方结算使用费用，具体事宜另行协商。

1、乙方超出第二条规定的经营范围的，甲方有权提前解除合同，当年租金及履约保证金不予退还。

4、乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同，由乙方向甲方支付年租金20%的违约金。

5、乙方未履行第五条第一项关于安全管理约定的，甲方有权根据管理规定扣除乙方缴纳的安全保证金。

1. 房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任，但乙方未按合同要求购买财产保险的，按应得保险收益额度对甲方予以赔偿。

2. 因城市建设、发展需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，仲裁委员会申请仲裁，也可以向房屋所在地的人民法院起诉。

乙方有违反园区管理规定的其他行为，依照规定进行处罚，对于严重违反园区管理规定，给园区造成重大不良影响的，甲方有权按相关规定予以追究或解除合同，因此造成的损失由乙方承担。

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签约地点： 签约时间：

## 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇二

需方： 公司（以下简称甲方）

供方： 公司（以下简称乙方）

一、 货物描述、数量及价格： 货币单位：人民币元

使用区域

型号规格

总金额

合 计

注： 以上单价均已包含材料费、生产、检验、技术资料、配

件、包装、装车、运输、卸货至实际用户指定地点、指导安装、调试配合、税金等最终交货验收前的所有费用及保修费用，还包括因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等费用。

## 二、 质量标准及保证

1. 乙方在交货时应提供产品相关质量检验报告，阻燃证明。甲方按乙方提供的经甲方确认的墙纸小样的花色和质量为标准进行验收。出现产品质量问题乙方应负全部责任(赔偿工期延误等经济损失)并及时予以更换。

2. 封样办法：合同签订前，乙方需提供墙纸实样(规格10cm\*10cm)两套经甲方确认后签字封样(封样上应注明墙纸品牌、产地、材质成分、使用场所)同时按墙纸封样提供电子稿一套。

### 3. 质量保证

(1)乙方保证其供应的墙纸为原厂生产，没有贴牌或外包生产现象，所生产的墙纸为符合国家或行业标准的优等品。乙方必须保证所有产品外表平整、光洁、无划痕、锈斑、裂缝和缺陷等，且在使用过程中质量可靠、无明显色差、不易破损、便于清理；保证生产工艺与封存样板及附件所示生产工艺技术标准相同且颜色必须与封存样板相同。同时保证所交付的技术资料、图纸应清晰、完整、统一、准确、正确。

(3)乙方保证所提供的墙纸是全新的、未被使用过的，在交付时没有设计、材质或工艺上的瑕疵或缺项且符合或优于本合同约定的技术质量标准及规范；乙方应保证其出售的墙纸可供正常恰当的使用，并且在经过正常操作和保养的前提下，在墙纸的寿命期内运行良好(使用寿命期应达到[ 5 ]年)

(4)合同履行中甲方或实际用户要求变更墙纸质量标准及发生

其他实质性变更的，另行协商解决。

#### 4. 包装标准

(1) 乙方交付的所有墙纸的包装应根据材料特点具备防潮、防雨、防震、防晒及防粗暴装卸等功能，乙方对包装的风险负责，因包装设计、制作、质量等原因造成货物破损、锈蚀、失缺、损坏或变形等损失的，由乙方承担责任。对实际用户造成工程工期、人力资源浪费等情况的，甲方或实际用户有权提出索赔。

(2) 每一包装物内必须附有装箱清单。包装物上必须标注墙纸名称、合同号、收货人、到达站或到货地点、品目号和箱号、外形尺寸(长×宽×高，以厘米计)毛重、净重(公斤)规格、型号、颜色、数量、重量、产品等级、货号、堆放要求、保存环境要求、生产商等资料标识，包装箱内和捆内的各散装部件应予以标记，其标记与装配图中的部件号、零件号一致，同时记录在包装箱上。因标示缺少或不清导致安装、堆放、保管错误并造成的损失，乙方负责赔偿，对甲方或实际用户造成工程工期、人力资源浪费等情况的，甲方或实际用户有权提出索赔。

### 三、 交货期限及交货地点

#### 1、 交货期限

(1) 本合同所订购的墙纸如需分批安装，具体货到工地时间、型号、数量以甲方实际用户书面通知到为准。

(4) 乙方应按国家有关规定在货到交货地点时向实际用户提供一套完整随货文件。产品合格证应提供给实际用户。

(5) 乙方每次发货前应提前24小时通知甲方，以便甲方通知实际用户指定专人负责初步验收，甲方应提前以书面形式将指

定初验收人姓名和联系方式告知乙方。

(6) 甲方发出书面供货通知后，乙方接受甲方对交货期调整、暂停供货、恢复供货的要求，具体方式为：甲方提前[ 10 ]天发出书面通知，乙方进行书面确认后即可执行。甲方对此不承担违约责任。

## 2、交货地点

甲方书面供货通知中载明的货物接收单位(即实际用户)建设工地的实际用户的指定地点。

## 3、交货运输及保险

(1) 本合同约定的交货方式为乙方送货，除不可抗力因素外，乙方必须按合同及书面供货通知规定的地点、时间安排交货。乙方不能按时交货，应当于不迟于书面供货通知约定的交货日期前十天，以书面形式向相应实际用户提出延期交货的理由和要求。相应实际用户同意后，交货期相应顺延。相应实际用户不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期交货要求的，交货期不予顺延。相应实际用户未同意而乙方未按时交货的，甲方有权解除本合同，同时甲方或其实际用户有权向乙方索赔违约金及因此造成的损失。

) 货物在装运前由乙方投保，一旦货物在装车、运输、卸车过程中发生损坏或短缺，由乙方负责索赔;甲方予以必要的协助，但无论乙方索赔成功与否，乙方均不能以办理索赔为由而延迟交货或安装。

(3) 乙方保证在确认货物因装卸、运输中发生损坏或短缺后，在不影响安装进度的前提下尽快给予调换和补齐缺件，不管其造成的原因如何，也不能以办理索赔为由而延迟交货或安装。



## 四、 付款方式

### 1、 甲方按以下方式分期付款：

(4) 结算总价款的5 %余款作为保修金，在合同约定的保修期满(墙纸铺贴完成后一年)确认无质量问题且甲方收到乙方依据本条第3款约定开具的正式发票后十日内无息付清。

3、 在本合同约定的甲方每一期付款前，乙方应向甲方提供书面付款申请，并开具提供给甲方同等金额的符合国家及当地税务规定的增值税专用发票，甲方方可履行付款义务。否则，由于乙方未能及时开具并提供发票而导致甲方付款延误，甲方不承担责任。上述增值税专用发票如无法分割开具，则乙方应在甲方第一次付款前按合同总价款全额开具提供。

## 五、 货物质量的验收

1、 验收标准：详见本合同第二条。

### 2、 验收方式

(2) 最终验收：墙纸铺贴完成且经甲方本合同质量标准及国家规范标准验收通过，方视为乙方交付的货物最终验收合格。

(3) 甲方保留通过实际用户在例行送检之外随时抽检的权利，检验机构为政府法定检验机构。对于货物的任何技术及质量不合格，乙方承担检测费用，实际用户有权代表甲方拒收、部分拒收、退货、部分退货，乙方应承担相应违约责任。

## 六、 售后服务

本合同项下货物质量保修期为一年，自货物最终验收合格并交付实际用户使用之日起计算。在质量保修期内，由于乙方货物的质量原因引起任何损坏或责任，乙方接到甲方通知

后，必须在24小时内赶到实际用户现场进行免费维修，乙方不得延误维修时间，并且乙方应承担因上述损坏或责任导致的损失。如乙方未能按时赶赴实际用户现场维修或无法在甲方或实际用户要求的时间内修好，甲方或实际用户有权另请他人进行维修，所产生的费用及损失由甲方直接从乙方保修金中予以抵扣，不足部分乙方应及时补足。因乙方维修更换的货物的保修期自维修验收合格之日起重新计算。

## 七、 履约保证金

- 1、乙方已于签订战略合同时向甲方支付人民币【 】元(大写：【 】元)，作为对合同履行、供货时间及供货质量的担保。
- 2、乙方出现任何一项违约行为，致使甲方可依照合同约定行使主张违约金的权利时，甲方有权直接从上述保证金中扣除相应的违约金额或赔偿金额，不足部分仍应由乙方补足。
- 3、履约担保的有效期应当截止货物最终验收合格之日。乙方完成合同约定的供货任务，甲方于履约担保的有效期届满次日起三十日内将保证金(扣除违约金及赔偿金以外的剩余款项)一次性无息返还乙方。
- 4、乙方同意，因乙方违约导致甲方解除本合同时，甲方有权没收上述履约保证金。

## 八、 违约责任

1、乙方由于非不可抗力原因不能按照本合同的规定履行，甲方有权单方终止本合同，并由乙方完全承担因终止本合同而给甲方及实际用户造成的一切损失。

(1)乙方不具有按本合同规定向甲方供货的能力。

(2)乙方或者乙方的货物未获得实际用户当地政府的施工资质

或准用许可。

(3) 乙方供应的任一批货物不符合本合同规定的要求，包括但不限于质量要求、交货的时间要求。

以赔偿甲方及实际用户损失，乙方并应赔偿甲方及实际用户其他所有损失。

4、如乙方提供的货物出现质量问题，乙方应甲方或实际用户规定时间内更换(乙方的交货时间并不因此而得到顺延)，并按照存在质量问题货物价款的两倍进行赔偿。如甲方认为出现的上述问题已严重影响甲方的工程或在安装调试后30天内无法通过最终验收合格的，乙方应按上述约定支付违约金外，甲方有权提前解除合同，如甲方解除合同的，乙方还应按本合同总价款的20%向甲方支付违约金。如该违约金不足以赔偿甲方及实际用户损失，乙方并应赔偿甲方及实际用户其他所有损失。

5、对于乙方交付的货物，如发现品牌、产地、规格、型号不符，或有贴牌、假冒伪劣现象，则每发生一例，乙方应向甲方支付违约金人民币拾万元，乙方对此无异议，且乙方应无条件拆除、修复或更换不符货物，并承担由此产生的一切责任和费用。如不符货物已严重影响实际用户工程或乙方不按上述约定处理，则甲方有权提前解除合同并退货，乙方应另按合同总价的20%向甲方支付违约金。上述违约金如不足以赔偿甲方及实际用户损失的，乙方并应赔偿甲方及实际用户其他损失。

6、上述违约金一旦产生，甲方可直接从货款或履约保证金中予以抵扣，乙方对此无异议。

7、甲乙双方均不需对因不可抗力原因而造成的损失承担违约责任。

## 九、 解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 十、 不可抗力

1、 不可抗力是指任何提出不可抗力事件的一方所无法预见、无法克服且无法避免的并在该方没有过错或过失的情况下发生的，对该方履行本合同造成实质性障碍的事件、条件或情况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、飓风、地震、山崩、战争、封锁、恐怖主义事件或其它类似的自然或社会事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

2、 不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并应在不可抗力事件发生后三十天内提供由当地商会或其他有权机构出具的不可抗力事件证明。

## 十一、 附件

1、 墙纸价格明细表

2、 廉政管理协议书及廉政保证书。

## 十二、 冲突解决

本合同与附件之间产生矛盾，以本合同为准；本合同未包含的部分，以发生在后双方确认的书面文件为准。

十三、 本合同一式六份，甲乙双方各执三份，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲 方

(盖章)

单位名称

地 址

法人代表

开户银行

帐 号

经 办 人

日 期

年 月 日

邮 编

电 话

传 真

乙 方

(盖章)

单位名称

地 址

法人代表

开户银行

帐号

经办人

日期

年月日

邮编

电话

### 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇三

乙方：\_\_\_\_\_

1、甲方向乙方采购食堂食品原材料，价格随行就市，如果甲方和乙方在价格上不一，合同自然停止。

2、乙方供期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

3、采购量视甲方食堂的学生开饭人数生定。

4、供货方式为乙方送货上门，每批食堂采购时，甲方提前通知乙方，乙方须按期按质按量供应。

5、乙方所供须取得有关卫生许可证，同时要提供该批次合格证，并承诺向甲方供应的食品原材料不过期、不变质、不变味、无杂质、无毒无害，符合国家食品卫生的有关规定。否则，由此产生的经济损失由乙方负责承担，并负相应的法律责任。

6、交货及验收：

交货时间：乙方按甲方指定的时间交货。

验收：甲方按要求验收。

7、结算方式：

结算方式为月结。每月\_\_\_\_\_日为结账时间。

8、乙方应保证：若供应的产品有数量、质量等不符合要求的，或者存在着一定的缺陷，没有通过甲方验收或在使用中表现出一定的质量缺陷，乙方必须及时更换，如乙方对甲方提出的质量问题有异议，可由县市有关质检部门进行检验，所需费用由乙方承担，并负责甲方因此而造成的损失。

9、违约责任：

乙方未能按期按质按量，不符合合同规定的，则每次向甲方偿付\_\_\_\_\_元整的违约金。

由于乙方所供质量问题导致甲方所在单位学生发生食物中毒事件时，除赔偿甲方损失外，并处罚金\_\_\_\_\_万元，并追究法律责任。

本合同一式四份：甲乙双方各执二份。具有同等法律效力，从甲乙双方签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

## 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇四

优质服务，赢得了客户的满意和信任。

好业务学习，不断为自己“充电加油”，以使个人业务素质适应不断发展变化的新形势。现在，五笔打字□abis操作等项业务工作我都烂熟于胸，操作流利。另外，对其它与工作相关的业务，我也是努力学习，尽快掌握。两年来，我个人在当班期间，没有发生一起因业务不熟而被难住、以致耽误客户时间的事件。

两年来，我虽然在平凡的岗位上做了一些平淡无奇的小事，取得了一些成绩，但与贵单位的要求比，还有很大的差距。今后，如果贵单位同意我续订劳动合同，我将更加努力学习，更加发奋工作，用优良的作风、一流的服务展示单位的美好形象。

此致

敬礼

## 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇五

购方(乙方):

一、货物名称：联想新园梦f2997

品牌：联想

型号□f2997

配置□amd e2-3200处理器/hd6370核芯显卡/2g□ddr3内存/500g高速sataii防震硬盘/dvd/20寸led/内置high definition音响系统一支持5.1环绕音响/硬盘维修免回收，叁年官方承诺保修及上门服务/原厂原包装不得拆封，序列号等不能有刮伤涂改，保证厂家行货，所交的货必须用采购单位名称有效上报联想ec3.0客服系统，否则有权退货。



单价：2700

数量(大写)：伍拾陆台

总价款(大写)：壹拾伍万壹仟贰佰圆整

以上货物价款人民币计算并进行结算，货物单价包括货物送达需方单位所在地所发生的一切费用。

二、质量要求：供方提供的货物必须是全新的合格以上的货物，属原装品牌的，其包装必须完好，内附保修卡、说明书必须齐全。保修期内非因需方的人为原因发生的质量问题，由供方负责，供方负责包修、包换或包退，并承担修、退、换的实际费用。供方不能修理和不能调换的，按不能交货处理。属非原装品牌的，按违反合同处理。

三、交货方式和地点：供方负责送货到需方指定地点，另有约定的，按合同约定规定执行。

四、交货时间：自本合同签订之日起五个日历日内交货、(另有约定的除外)。

七、特别约定：(作为附件)

八、结算使用的发票：必须由供方单位开具税务统一发票，

九、违约责任：

1、乙方无正当理由拒收货物，乙方向供方偿付货款总值30%的违约金。

2、供方所交的货物品牌、型号、数量、质量不符合约定需方有权拒收，供方负责更换符合合同规定标准的货物，否则按无履约能力交付货物赔偿乙方二倍定金及由此造成连带的其他经济损失叁万元。

3、逾期不能交付货物的，逾期的期限最多十天，每天按200元扣除货款，超过十天的，按无履约能力交货处理。

十、协议中未尽事宜，双方另行协商，符件条款与合同同等效力。

十一、本合同自签订之日起生效，本合同壹式贰份，供需双方各一份。

## 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇六

我叫\_\_，44岁，高中文化，20\_\_年进入数字化工作以来，已经整整二年了。在这期间，我在单位领导和同事们的关心、支持下，按照岗位职责要求和行为规范，认真地做好了本职工作，尽心尽责地完成了上级领导所交给的各项工作任务。

现合同到期在即，经本人考虑，决定申请续签劳动合同。其理由如下：一、三年来走街串巷为老百姓排忧解难，采集了大量有价值的信息，为整治市容市貌做出了一定的贡献。

无论刮风下雨，酷暑严寒，始终坚守岗位，并且深深热爱这份工作，有强烈的责任感和为人民服务的强烈愿望。

另外，本着对本职工作认真负责的精神，也对工作中常见的问题提出一些意见和建议。

如违建问题，多次反复核实核查，真正妥善处理的不多；一些无照摊贩今天赶走明天又来了，问题未能真正解决；还有一些老城区的下水道、化粪池多年没检修，一遇大雨暴雨的天气便满院满地积存，几天下不去，老百姓叫苦连天，每次去核实核查时见到这些现实情况也深有感触；相关部门能否在最短的工作日内快捷地处理好这些民生问题。

信息采集员工作，应坚持以改善城市环境，提升城管水平和

关注民生诉求，促进社会和谐为追求目标，认真履行工作职责，充分发挥城管作用，务实创新。

这种责任感使我对工作不敢有丝毫的懈怠，也感觉到肩上的担子沉甸甸的，促使我更努力地把各项工作做好。

此致

敬礼！

申请人：\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日

## 续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇七

本文目录

1. 续签合同范本
2. 劳动合同续签申请书
3. 最新续签劳动合同申请书怎么写呢
4. 员工续签合同范本

甲方(出租人)： 身份证号：

乙方(承租人)： 身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，未明确甲、乙双方的权利义务等关系，经双方协商一致，续签本合同。

一、甲方愿意将坐落于 的房屋，面积 平方米，继续出租给乙方，乙方也愿意继续承租该房屋。

二、乙方承租甲方房屋作居住使用，续租时间自 年 月 日起至 年 月 日止。该房屋租金为每月 元整，缴租方式为 支付一次，计人民币 ，下次付款提前 天支付，如不支付，即属违约。

三、租赁期间，甲乙双方不得无故解除合同否则属于违约，如有特殊情况需要终止合同，必须提前一个月通知对方，双方协商解决。

四、乙方在使用房屋期间，不得擅自改变房屋结构和用途，如乙方对房屋设施故意造成损害的，应负修缮恢复原状或赔偿经济损失，如要对房屋进行装修，应征得甲方同意，费用由乙方自行负责。

五、租赁期满前，乙方是否续租，甲方是否出租，都应提前一个月通知对方。乙方在合同期满前应提前 天重签合同，不续租则在合同期满当日结算账务。归还租用物品。租赁期满后乙方必须按时搬走，不得故意拖延时间，未经甲方同意，过期五天后还未搬走，甲方有权自行处理并收回房屋。

六、乙方在租赁期间不得在上述房屋内从事国家法律法规、小区管理规定不允许的事情，如有发生甲方有权收回房屋。在房屋内进行的活动与甲方无关。

七、租赁期间发生的水、电、煤气、物业管理费、有限等费用由乙方支付，在前个租期缴纳了 元人民币的保证押金，在这个租期继续适用，待期满后甲乙双方不再续签，以上费用结清，房屋无损时，甲方应全额退还乙方。

八、双方必须严格遵守合同，如甲方违约则按该房月租金的两倍及搬家所造成的损失，作违约赔偿金。乙方违约则所付押金不退，作违约赔偿金。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，待双方签后合同

生效，具有同等法律效力。

十、补充协议：

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

续签房屋租赁合同范本小编就和大家介绍到这来，希望对大家又所帮助。

续签合同范本（2） | 返回目录

单位领导：

我叫，女□xx岁，大专文化□x年xx月与贵单位签订为期两年的劳动合同，现在贵单位营业所上班。两年来，我在单位、领导和同事们的关心、支持下，按照岗位职责要求和行为规范，认认真真地做好了本职工作，较好地完成了领导所交给的各项工作任务。现合同到期在即，经本人考虑，决定申请续订劳动合同，其理由有二：一是合同期内，以优质的服务树立了良好的对外形象。我在营业所上班。由于该所地处闹市，因此，上班时间工作之忙，业务量之大是可想而知的。但为树立单位优质服务的形象，我始终牢记贵单位的服务宗旨，总是做到早上班、迟下班，耐心细致地数好每一分钱，给客户一个满意的服务。由于我工作认真、过细，两年来不仅未发生一笔误差，未与客户发生一起争吵，而且因我的优质服务，赢得了客户的满意和信任。二是合同期内，以顽强的毅力提高了个人的自身素质。两年来，在爱人的支持下，工作之余，我总是主动放弃休息和娱乐时间，抛开繁琐的家务，集中精力，积极主动地抓好业务学习，不断为自己“充电加油”，以使个人业务素质适应不断发展变化的新形势。现在，五笔打□abis操作等项业务工作我都烂熟于胸，操作流利。另外，对其它与工作相关的业务，我也是努力学习，尽快掌握。

两年来，我个人在当班期间，没有发生一起因业务不熟而被难住、以致耽误客户时间的事件。两年来，我虽然在平凡的岗位上做了一些平淡无奇的小事，取得了一些成绩，但与贵单位的要求比，还有很大的差距。今后，如果贵单位同意我续订劳动合同，我将更加努力学习，更加发奋工作，用优良的作风、一流的服务展示单位的美好形象。

此致

敬礼

申请人：

xx年xx月xx日

续签合同范本（3） | 返回目录

根据《劳动法》和《劳动合同法》的相关规定，劳动合同期满合同自然终止。至于是否续签劳动合同，完全是用人单位和员工的自愿。

申请人：

1. 对该员工采取劝说的方式，说明合同是为保障他的合法权益。否则，当他受到不平等待遇时，将不能得到任何保障。
2. 说明公司的立场，即假如不签订劳动合同，公司将没有权利任用任何一名员工。假如他还不肯签订劳动合同的话，公司将立即解除劳动关系。
3. 假如该员工仍不签订劳动合同，说明该员工已经存在随时要走的想法，那么，晚走不如早走，避免将来承担双倍工资，并且这样的职工对用人单位也已经丧失了忠诚度，对于企业会存在更大的隐患。

4. 在新职工入职的时候，如果是考察的比较满意的职工，建议在入职时直接签订劳动合同，约定好试用期等，对于不办理入职手续，不签订劳动合同的职工，建议不用聘用。

5. 对于部分在入职时就明确表明不想签订合同的职工，建议不要录用，如果因为工作需要，必须录用的，建议直接要该职工在入职时明确表明不愿意与企业签订劳动合同，或者直接在入职时向该职工送达签订劳动合同通知书，规定职工签订劳动合同的时间，通知职工签订劳动合同，如果职工拒绝签订，责任就不再企业了，当然，签订合同通知书的样式要进行设计，防止职工扯皮，主张他们根据通知书要求签订合同，企业拒绝签订的相关说法，关于通知书的设定，本书稿会专门讲解，再次不再多说。

7. 建议在规章制度里面明确约定，职工要限期签订劳动合同，如果职工不签订劳动合同，视为公司企业通知职工签订劳动合同，职工拒绝签订。

8. 建议在职工入职通知书中先列名职工签订劳动合同的具体时间，并明确表明职工不签订劳动合同视为书面通知职工签订劳动合同，职工拒绝签订的样，防止职工将来有意拖延签订合同，企业承担不利后果。

9. 企业一定要将拒绝签订劳动合同的相关证据资料予以保留，并且保留期限不得少于职工离职后的一年，防止职工离职后的一年内随时主张双倍工资。

1. 企业可以召开全体职工会议，以会议的形式通知全体职工签订劳动合同，并将会议记录由每位参会职工进行签确认，特别是没有签订劳动合同的职工，公司做好备案。

11. 企业在运作过程中，还存在一种比较特殊的情况，就是企业通知职工签订劳动合同，职工不明确表示拒绝签署，但是，职工手中还有许多企业非常重要的工作没有完成，或者

是公司的一些老员工，不好意思辞退，经企业多次通知签订合同拒绝签订，对于企业书面通知拒绝签，企业最终也没有办法，往往得过且过，结果，等项目结束，职工离职了，反过来告企业没有签订劳动合同，索要双倍工资，我们建议的办法就将是，如果对于拒绝接收通知的职工，可以采取邮寄送达的方式进行通知。在邮寄送达的备注栏目及中，明确写明确书面送达签订合同通知书的样，以备将来进行诉讼时可以有回旋余地。

12. 除此之外，建议企业对于不签订劳动合同的职工，最好是解除劳动关系。只有这样，企业的风险才可以将到最低。当然，因为拒绝签订劳动合同，双方解除劳动关系的，企业仍旧需要支付劳动报酬但是企业可以不用支付经济补偿金。

13. 针对职工因为逃避保险而拒绝签订劳动合同的情况，建议企业最好与职工解除劳动关系，如果不能与职工解除劳动关系的，一定要职工自己写明不签订劳动合同的原因，企业做好备案，以防备将来职工向企业索要双倍工资。

14. 针对一些企业职工拒绝签订劳动合同，目的是为了担心需要个人交纳社保的问题，可以与职工约定提高职工的部分工资待遇，职工个人应当交纳的社保由企业承担，包含在社保以内。

15. 关于一些职工担心签订合同会影响职工的跳槽问题，如果企业真的想保留该职工，需要该职工提供工作，企业可以在劳动合同中作出让步，比如，可以约定职工需要离职时，可以随时离职，企业不追究职工的责任。

16. 当然，需要明确说明的事情是，现在，对于职工明确表示不签订劳动合同，企业到底应当怎么做，劳动合同法规定的并不特别明确，通州区劳动争议仲裁委员会的杜仲裁官认为，企业通知职工签订劳动合同的，企业就要与职工终止劳动关系，如果企业不与劳动者终止该劳动关系，继续聘用该



员工，如果该员工以未签署劳动合同为由主张双倍工资企业还是需要支付双倍工资的。

公司要有相关的证据证明已经和员工提出过以原来的合同约定条件来续签劳动合同，员工明确表示不同意续签的，公司不支付员工经济补偿是不违法的。

合同期满未续签，但仍然坚持用工的，还有可能会产生双倍工资的纠纷。

续签合同范本（4） | 返回目录

经甲、乙双方协商一致，同意续订\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的劳动合同，续订类型为\_\_\_\_\_期限合同，期限为\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

(委托代理人)：(签名)\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商同意续订劳动合同，劳动合同内容同上一期，续订合同期限为\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

鉴(公)证意见：

经办人：鉴(公)证机关(章)

年月日

(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)

注：续订劳动合同书一式三份：甲乙双方、鉴证机关各一份。

根据甲方生产(工作)需要和乙方要求，双方同意续订劳动合同\_\_\_\_年。从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。经协商，变更原  
合同条款内容或增加原合同未尽事宜如下：\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签)

乙方：\_\_\_\_\_ (签章)

签订地点：\_\_\_\_\_

鉴(公)证意见：

经办人：鉴(公)证机关(章)

年月日

(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)

## **续签采购合同申请书 续签合同(八篇)篇八**

买方(甲方)： 卖方(乙方)：

第一条合同标的、数量

备注：分批采购的，以订单最终结算为准。

第二条合同价款

乙方提供的产品的单价应按照下面的价格条件计算：

1、甲方所采购的产品在一个季度内累计总价达到人民币元时，在执行合同价格的基础上下调%。

## 2、价格调整

如果同类产品的市场价格波动幅度超过%时，甲乙双方可对价格条款进行适当调整。

## 第三条付款方式

1、每季度(或个月)结算一次;甲方在每季度(或个月)结束后个工作日内，根据乙方提供的发票及已确认的订单，在经过产品订单与验收单核实后，确认发生的费用与乙方提供的发票相符，甲方按实际发生的季度(或个月)的货款以转账的方式支付给乙方。

2、其他付款方式：。

## 第四条包装及运输

1、乙方应为商品提供适宜商品运输的包装方式，具体包装方式为：对于由于包装不良所发生的损失，乙方应承担赔偿责任。

2、包装费和运输费由乙方承担。

## 第五条交货方式、地点、期限

1、交货方式、地点：送货上门。乙方负责将商品运送至甲方订单所指定地点或甲方指定的收货地点。

2、交货时间：一般送货时间为一个工作日或以订单上甲方要求的时间为准，如遇甲方临时急需，乙方应即刻(小时内)将

所需货物送到指定地点。

## 第六条验收

- 1、货到后，甲方按订单内容验收，产品的规格型号均以订单要求为准。
- 2、甲方收到产品的同时填写办公用品采购验收单，确认产品符合要求后甲方在验收单上签字确认，同时将验收单副联交付乙方。季度(或月)结算时以验收单上产品数量、价格为准。
- 3、对于更换或退货的产品需在验收单上注明，对于增加的产品或价格有变动的产品需另外填写验收单。

## 第七条质量保证

乙方保证所提供所有产品质量符合国家标准、行业标准或合同约定的标准。如果产品质量标准不符合本合同的约定,乙方应负责更换;如更换后仍不能达到规定标准,甲方有权退货。

## 第八条售后及其他服务

- 1、产品在使用过程中如出现质量问题或者不能达到使用要求,甲方可以要求乙方在小时内进行退换,对于退换货的情况双方需做好验收记录,以备结算时对帐。
- 2、常年供货情况下,乙方应提供有效的`联系人和联系电话,如有变更,乙方应及时、主动通知甲方。每批订单将指定专人负责跟单送货,送货人应遵守甲方相关的规章制度。如有特殊情况需另行安排人员跟单送货,应及时做好送货情况交接记录。
- 3、其他约定: 。

## 第九条环保和安全要求

乙方所提供商品和服务符合国家环境保护和国家安全标准的有关规定，对于乙方所提供商品和服务在使用过程中对人身健康造成危害的，乙方承担由此产生的赔偿责任。

## 第十条产品瑕疵保证

- 1、在交货之前,乙方应就产品的品质、规格、性能、数量及重量等作出准确和全面的检验,保证其产品不存在任何瑕疵。
- 2、如果乙方所售产品存在任何质量瑕疵,甲方有权要求乙方进行换货。换货必须是全新并符合产品质量标准的合格产品。若换货仍不能达到甲方的要求,甲方有权单方解除合同,并要求乙方承担赔偿责任。

## 第十一条违约责任

- 1、如甲方未按合同约定的时间及时付款,应按逾期天数每逾期一天向乙方承担应付款额%的违约金,但总额不超过一个季度合同总价的。
- 2、如乙方未按合同约定时间和数量将产品运到甲方指定地点,每延期一日,乙方应向甲方支付一个季度总货款%的违约金,一个季度出现延期交货次以上或一个季度累计延迟交货天以上的,乙方承担合同总价款%的违约金,同时甲方有权书面通知乙方后单方解除合同。
- 3、如乙方提供的货物质量不符合国家标准、行业标准或合同约定标准,乙方应承担合同总价%的违约金,一个季度内出现次乙方交货质量不符合规定标准的,甲方有权书面通知乙方后单方解除合同并要求其承担赔偿责任。(如为分批采购产品,以已结算合同价款作为合同总价)

## 第十二条不可抗力

任何一方由于不能预见、不能避免、不能克服的不可抗力事件导致不能履行合同时，应及时书面通知对方，并采取合适的措施避免损失进一步扩大，在不可抗力事件停止后日内向对方提交有关部门出具的不可抗力事件的书面证明文件。在发生不可抗力的情况下，可由双方友好协商延期履行、部分履行或者解除合同，并可以根据具体情况免除相应的责任。

### 第十三条争议解决

- 1、仲裁委员会仲裁；
- 2、甲方所在地的人民法院起诉。

### 第十四条其他约定

### 第十五条附则

- 1、本合同签字盖章后生效。合同履行过程中需要进一步约定合同条款的，可由双方协商后签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同一式份，甲乙双方各执份，具有同等法律效力。
- 3、协议期限，自年月日起至年月日止。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人 法定代表人

联系电话： 联系电话：

开户银行： 开户银行： 账号： 账号：

签字日期： 年月日 签字日期： 年月日