

最新大棚改牛棚 设备改造合同(实用7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

大棚改牛棚篇一

买受人：

保修人：

设备制造商：

上述当事人经协商一致，就设备签订维修协议如下：

保修人和设备制造商在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的规定和双方约定，承担本质量保修责任。

质量保修范围包括，以及各方约定的其他项目。

保修期自安装后试运行验收合格之日起计算。

定期对设备运行状况回访，定期清洗，如有特殊情况，立即派技术人员上门检测，以确保机器正常运行，提高使用寿命。

保修装备精良齐全，所有服务人员持证上岗，配套服务物品齐全，检测手段先进，体现专业化素质。

属于保修范围和内容的项目，保修人应当在接到修理通知之日后3天内派人修理。保修人不在约定期限内派人修理的，买

受人可以委托他人修理，保修费用从质量保修金内扣除。

发生紧急抢修事故，承保修人在接到事故通知后，应当在24小时内到达事故现场抢修。非保修人施工质量或设备制造商设备质量引起的事故，抢修费用由买受人承担。

本合同约定的设备质量保修金为设备费的5%，买受人在质量保修期满后14天内，将设备质量保证金返还保修人。

保修人和设备制造商对本设备承担连带质量保修责任，设备制造商对设备质量负责。

买受人(签章)：

保修人(签章)：

设备制造商(签章)：

大棚改牛棚篇二

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照有关法律、法规的规定，结合厂房装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的厂房装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

(一) 工程地点：_____。

(二) 工程内容及做法(详见厂房装修工程施工项目预算表)。

(三) 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

1、 承包人包工、包料；

3、 承包人包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

(四) 工程期限_____， 开工日期_____年____月____日，
竣工日期_____年____月____日。

(五) 合同价款:本合同工程造价为(大
写):_____元， 小写:_____元(详见厂房装修工程报价单)。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(二) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见工业厂房装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

(一) 开工前_____天，为承包人入场施工创造条件，以不影响施工为原则；

(二) 提供施工期间的水源、电源；

(三) 负责协调施工队与邻里之间的关系；

(五) 施工期间发包人仍需部分使用该厂房的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

(六) 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

(二) 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

(三) 保护好原厂房内的陈设，保证厂房内上、下水管道的畅通；

(四) 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 质量要求

(一) 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。

(二) 工程验收标准，双方同意参照《建筑装饰装修工程质量验收规范》的规定。

(三) 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

(四) 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

第七条 付款方式

(一) 合同一经签订，甲方即应付%工程材料款和施工工费的__%；当工期进度过半(__年__月__日)，甲方即第二次付施工工费的__%。剩余__%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)甲方付清工程价款，详见本合

同附件《厂房装修工程结算表》，甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

(二)工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件《厂房装修工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

(三)甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的%支付给乙方。

第八条 工程工期

(一)如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的__%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的___%作为误工费支付给乙方___元。

(二)由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

(三)在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

(四)施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

(五)施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第九条 工程验收

(一) 工程质量验收，详见本合同附件《厂房装修质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

(二) 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在七天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬设备进入施工待验收区，视为验收合格。

(三) 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第十条 其他事项

(一) 甲方

1、 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2、 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3、 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

(二) 乙方

1、应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;如是下属分支机构,也须有上级公司出具的证明;经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2、指派(姓名)_____为乙方工地代表,负责合同履行,并按合同要求组织施工,保质保量地按期完成施工任务。

3、负责施工现场的安全,严防火灾、佩证上岗、文明施工,并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生,必需尽快负责修复或赔偿。

4、严格履行合同,实行信誉工期,如果因延迟完工,如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资,举查后均按违约处。

5、在装潢施工范围内承担保修责任,保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起,为12个月。

第十一条违约责任

合同生效后,在合同履行期间,一方擅自解除合同方,应按合同总金额____%作为违约金付给对方。因擅自解除合同,使对方造成的实际损失超过违约金的,应进行补偿。

第十二条争议解决

(一)本合同履行期间,双方如发生争议,在不影响工程进度的前提下,双方应协商解决。

(二)当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解解决不成时,可以按照本合同约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十三条合同的变更和终止

(一)合同经双方签字生效后,双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容,应经双方协商一致后重新签订补充协议。

如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的___%交付违约金，并办理终止合同手续。

(二)施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十四条 合同生效

(一)本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

(二)补充合同与本合同具有同等的法律效力。

(三)本合同(包括厂房装修工程报价单、厂房装修施工方案)一式___份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(公章):_____

乙方(公章):_____

_____年_____月_____日

大棚改牛棚篇三

发包方 (甲方) :

承包方 (乙方) :

根据《xxx合同法》及《建筑安装工程承包合同条例》，经甲乙双方协商，就_____消防改造工程的消防水喷淋、自动报警、消火栓分项工程分包给乙方的有关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称：_____项目消防工程

2、工程地点：

3、工程内容和范围：

二、工程日期

本工程具备施工条件且无不可抵抗力因素下预计_____完工。

预计从_____月_____日至_____月_____日。（工期从正式进场日开始计算）

三、承包方式

承包方式采用总价包干方式，即本工程乙方必须包报建及费用、包工、包料、包深化设计、包工期、包质量、包安全文明施工、包配合费、包调试、包验收通过、包施工安装发生水电费、包利润及税金等方式进行，工程未经甲方同意不得分包。

四、工程价款及支付方式

本协议签署后，乙方撤除及安装完成工程量的_____%，甲方支付人工费用人民币：_____元；设备安装完成后系统调试前支付剩余全部款项人民币：_____元。

五、材料的提供

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场（甲方提供的材料设备除外）。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检查，并须符合国

家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品（采用的产品品牌须经过甲方的书面确认）。

六、工程质量

工程质量标准：按消防主管部门审批通过的设计图纸组织施工并达到图纸和规范要求。

七、双方责任义务

甲方责任

1、甲方负责向乙方提供消防工程所需要的装饰设计图纸和相关资料。甲方负责对乙方提供的设计方案进行施工进度及施工质量的监督。

2、甲方负责协调施工时间，正式施工前根据大厦实际情况确定好开工时间。施工中如需停工，提前2天通知乙方。

3、甲方负责安排装饰施工队伍配合乙方施工面的恢复及修补。

4、应负责提供材料及施工设备在现场的存放场所及施工人员在施工现场的临时休息场所。

5、负责要求甲方相关人员不得擅自进入乙方施工作业面。如因工作需要进入施工作业面须遵守乙方施工现场管理要求。

6、负责在乙方完工后组织、协调消防检测工作。

乙方责任

- 1、乙方按照甲方提供的图纸和资料，依照现场实际进行消防工程的设计并编制预算书。
- 2、乙方依照工程的需要，安排专职的项目经理并配备足够的管理人员，依照设计和施工进度的需要，按期、保质、保量进行施工。
- 3、明确工地负责人，并向甲方提供施工人员名单。
- 4、负责成品保护工作，并保证不损坏其它施工方的已完项目。
- 5、分包方须负责提供施工所用的所有材料、机具及随机所用的电线和配件，并保证机具性能良好，符合甲方的安全要求及国家和北京市的有关规定。
- 6、遵守甲方现场关于安全、文明施工、后勤卫生、环保、消防、保卫等方面的管理规定。
- 7、负责保管及维护甲方提供乙方的临水、临电设施及设备，如有丢失、损坏，乙方照价赔偿。
- 8、乙方负责分包范围内材料、设备的运输及保管及施工完的成品保护工作。
- 9、该工程作为整体统一进行消防验收，无须单独备案。
- 10、乙方负责设备的采购、运输、保管和入场验收。

八、工程验收

- 1、工程验收以施工图及说明书、图纸会审记录、有关变更书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量验收标准为依据。

2、隐蔽工程在乙方自检后填制验收表，以书面通知甲方检查。甲方接通知后____天内到场验收，经检验合格并符合设计要求时由双方签字后方可进行下一工序的施工。

3、单项工程竣工前____天，由乙方通知甲方验收，并在竣工后____天内验收完毕。甲方不按时验收，则视作甲方认可乙方单方验收。

4、乙方在本工程施工安装完毕，应在完工前____天由乙方申请要求市消防部门进行竣工验收，并保证验收通过和开通使用，属于交钥匙工程，并按验收合格的日期为竣工日期。如实际竣工日期比合同约定竣工日期延迟的，乙方应承担延期竣工的违约责任。

5、自动报警系统和相应部分经乙方优化设计修改后，如市消防部门验收通不过而需重新整改所需的工程费用均由乙方全部负责，并由乙方承担因此延误交工而造成甲方的损失。

6、属于甲方负责完善的消防工程项目（包括防火门、应急照明、疏散标志、管井的封堵等）应在消防验收前达到验收标准，否则乙方竣工验收时间顺延。

7、工程竣工后，在工程结算之前乙方向甲方提交完整的竣工图纸资料各____份。工程变更不大的，由乙方在原施工图上加上注明及编制竣工资料；工程变更较大的，应由乙方重新绘制竣工图，所需费用由乙方承担。

8、在工程未通过验收前甲方提前使用的，并不免除乙方应承担的质量保证及保修责任。

九、工程的维修

承包方在消防工程交工验收后五天内，应向发包方提交工程保修书，保修期为一年。

十、违约责任

因履行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的，依法向工程所在地区人民法院起诉。

十一、争议的解决

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向 _____地人民法院提起诉讼。

十二、其他

1、本合同经双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式四份，双方各执两份，具同等法律效力。

甲方（公章）：

签约代表：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：

乙方（公章）：

签约代表：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：

大棚改牛棚篇四

贷款方：_____

借款方为进行企业技术改造向贷款方申请贷款，经贷款方审查同意发放。双方为明确责任，恪守信用，除执行外，根据国家有关规定，特签订本合同，共同遵守。

一、贷款金额：人民币(大写)_____万元整。

三、贷款期限从_____年_____月起至_____年_____月止，共为_____年_____个月。

贷款方保证按有关规定和下列用款计划供应资金，借款方保证按下列用款计划和还款计划用款和还款。

四、贷款利息：按月息_____‰计算，按季结息，由贷款方从借款方账户扣收。

建设期贷款利息由借款方在自有资金内支付。

贷款不能按本合同规定的分年还款计划归还的部分，作逾期处理，加收利息_____‰。

在本合同有效期内，如发生国家政策性的利率变动时，本合同贷款利率亦作相应调整。

五、归还贷款的资金来源，按国家有关规定双方商定为_____借款方对偿还贷款本息以抵押或第三方保证的方式提供担保。

抵押(或保证)协议作为本合同附件。

六、贷款到期，借款方如未还清本息，由保证单位在接到贷款方还通知后的三个月内代为偿还。

三个月后仍未归还，贷款方可以直接从借款方或保证单位的各项投资和存款中扣收；以抵押方式提供担保的，可变卖抵押财产归还贷款。

七、需要变更合同条款的，经双方协商一致后，由双方签订变更合同文件，作为本合同的组成部分。

八、贷款方保证按照合同规定，及时支付贷款资金。

因贷款方责任未按期提供资金，贷款方根据违约数额和延期天数，按本合同规定贷款利率的20%计算违约金，付给借款方。

九、贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况，借款方保证及时提供有关统计、会计报表、帐册及资料。

如发现贷款被挪作它用，贷款方按规定向借款方加收罚息_____%，并有权停止发放贷款或限期追回贷款。

在项目建设过程中，因建设项目情况发生变化，继续履行本合同可能给贷款方造成损失，或不再具备《中国人民建设银行技术改造贷款办法》所规定贷款条件的，贷款方可中止合同并限期收回贷款。

在本合同有效期内，借款方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的，必须通知贷款方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同的研究、起草、签订的全过程，并根据国家有关规定落实债务、债权关系。

十、本合同自签订之日起生效，至贷款本息偿清之日止失效。

在合同生效后_____天内，借款方如不向贷款方办理开户手续，合同即自行失效。

十一、借款方开立账户后，要将资金按用款计划从贷款账户中转到存款账户内，借款方根据分次划入资金在存款户中支用贷款。

借款方不按期将资金转入存款户的，逾期_____天后，贷款方将代为划转。

十二、本合同正本三份，借款方、贷款方、保证单位各执一份，副本_____份。

公证单位(签章)_____

大棚改牛棚篇五

依照《^v合同法》及其它有关法律、行政法规，甲方_____至_____农村公路建设项目施工发包给乙方，由乙方负责承包施工。遵~~xx~~等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，明确双方的权利义务关系，经协商订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程内容：

二、工程承包范围

承包范围： 施工设计全部内容。

三、工程价款及支付方式： 合同价款金额合计(大

写)：_____ (人民币)：_____ 万元。

工程价款按工程进度分期分批支付，工程验收合格后决算。甲方扣工程总价款的5%作为质量保证金，工程竣工无质量缺陷后付给乙方。

四、双方的权利义务：

1、由甲方提供图纸，乙方必须按图纸和公路改造工程技术规范的要求施工，乙方确保质量达到合格。

2、乙方必须在签订合同之日起_____日内开工。

3、甲方对乙方的施工有监督管理权，甲方按施工进度对乙方的施工进行验收，验收合格后，方可进行下一工序的施工。

4、未经甲方同意，乙方不得更换项目经理，否则，甲方有权终止合同。

5、乙方不得将工程项目转包，未经甲方同意不得分包。否则一经查实，甲方有权终止合同，同时不承担任何由此引发的法律责任。

6、乙方在施工过程中，确保施工安全。若出现工伤等安全事故，由乙方负责。若乙方的施工对国家、集体、个人的财产或人身造成损害的，由乙方负责赔偿。

7、甲方负责施工过程中周边纠纷的`协调处理。

8、施工所需缴纳的各种税费由乙方承担。

五、违约责任：

风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

1、乙方必须按时竣工，否则，每超期一xx□按____元xx支付违约金。

2、若乙方中途终止合同，则其前期施工的投入，甲方不予赔偿，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

3、若甲方对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则乙方无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由乙方自负。

4、若甲方无故中途终止合同，给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿乙方的损失。若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而乙方不予返工、修复的，则甲方有权终止合同，解除承包关系，乙方的投入损失自负，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

六、合同工期：

开工日期：_____年___月___日；

竣工日期：_____年___月___日；

合同工期总日历xx数_____xx□

七、质量标准

1、工程质量标准：合格。

2、乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行

施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

3、由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期_____年内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、争议

1、发生争议双方应在监理组主持下协调解决，协商不一致时，任何一方可向工程所在地人民法院起诉。

2、协商或起诉期间不得影响或停止施工，除诉讼保全以外。

十一、合同的变更与解除

1、合同履行中，因未尽事宜或变更设计增加工程量，双方可签订补充合同，补充合同与主合同具有同等效力。

2、合同履行中，因乙方无力继续履行施工合同所规定的义务，申请解除合同的，主动承担违约责任，双方可协商终止合同，协商不一致时，可诉请法院解决。

十二、其他

1、本合同经双方签字后生效，工程竣工决算审计付清工程款后自然失效。

2、本合同正本_____份，甲、乙双方各持_____份，副本_____份，由甲、乙双方分别送有关部门，正、副本具有同等法律

效力。

发包人：_____ (公章)

法定代表人：_____

_____年____月____日

承包人：_____ (公章)

法定代表人：_____

_____年____月____日

大棚改牛棚篇六

地址：_____

电话：_____

主管部门：_____

贷款银行：_____

地址：_____

电话：_____

借款单位经办人_____贷款银行经办人_____

签订合同日期_____年____月____日

立合同单位

借款方：_____

贷款方：_____

借款方为进行企业技术改造向贷款方申请贷款，经贷款方审查同意发放。双方为明确责任，恪守信用，除执行《中国人民建设银行技术改造贷款办法》外，根据国家有关规定，特签订本合同，共同遵守。

一、贷款金额：人民币(大写) 万元整。

二、贷款用途：

三、贷款期限从____年____月起至____年____月止，共为____年____个月。贷款方保证按有关规定和下列用款计划供应资金，借款方保证按下下列用款计划和还款计划用款和还款：

四、贷款利息：按月息____%计算，按季结息，由贷款方从借款方帐户扣收。建设期贷款利息由借款方在自有资金内支付。贷款不能按本合同规定的分年还款计划归还的部分，作逾期处理，加收利息____%。在本合同有效期内，如发生国家政策性的利率变动时，本合同贷款利率亦作相应调整。

用款计划：

_____ □

还款计划：

_____ □

五、归还贷款的资金来源，按国家有关规定双方商定为：借款方对偿还贷款本息以抵押或第三方保证的方式提供担保。抵押(或保证)协议作为本合同附件。

六、贷款到期，借款方如未还清本息，由保证单位在接到贷款

方还款通知后的三个月内代为偿还。三个月后仍未归还, 贷款方可以直接从借款方或保证单位的各项投资和存款中扣收以抵押方式提供担保的, 可变卖抵押财产归还贷款。

七、需要变更合同条款的, 经双方协商一致后, 由双方签订变更合同文件, 作为本合同的组成部分。

八、贷款方保证按照合同规定, 及时支付贷款资金。因贷款方责任未按期提供资金, 贷款方根据违约数额和延期天数, 按本合同规定贷款利率的. 20%计算违约金, 付给借款方。

九、贷款方有权检查、监督贷款的使用情况, 了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况, 借款方保证及时提供有关统计、会计报表、帐册及资料。如发现贷款被挪作它用, 贷款方按规定向借款方加收罚息%, 并有权停止发放贷款或限期追回贷款。

在项目建设过程中, 因建设项目情况发生变化, 继续履行本合同可能给贷款方造成损失, 或不再具备《中国人民建设银行技术改造贷款办法》所规定贷款条件的, 贷款方可中止合同并限期收回贷款。

在本合同有效期内, 借款方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的, 必须通知贷款方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同的研究、起草、签订的全过程, 并根据国家有关规定落实债务、债权关系。

十、本合同自签订之日起生效, 至贷款本息偿清之日止失效。在合同生效后 天内, 借款方如不向贷款方办理开户手续, 合同即自行失效。

十一、借款方开立帐户后, 要将资金按用款计划从贷款帐户中转到存款帐户内, 借款方根据分次划入资金在存款户中支用贷款。

借款方不按期将资金转入存款户的,逾期_____天后,贷款方将代为划转。

十二、本合同正本三份,借款方、贷款方、保证单位各执一份,副本_____份。

借款方:(签章) _____ 贷款方:(签章) _____

法人代表: _____ 法人代表: _____

保证单位(签章) _____ 公证单位:(签章) _____

大棚改牛棚篇七

地址: _____

电话: _____

主管部门: _____

贷款银行: _____

地址: _____

电话: _____

借款单位经办人: _____

贷款银行经办人: _____

签订合同日期: _____

立合同单位:

借款方: _____

贷款方：_____

借款方为进行企业技术改造向贷款方申请贷款，经贷款方审查同意发放。双方为明确责任，恪守信用，除执行《中国人民建设银行技术改造贷款办法》外，根据国家有关规定，特签订本合同，共同遵守。

一、贷款金额：人民币(大写)_____万元整。

三、贷款期限从_____年_____月起至_____年_____月止，共为_____年_____个月。贷款方保证按有关规定和下列用款计划供应资金，借款方保证按下列用款计划和还款计划用款和还款。

用款计划：

季度

年度

一季度

二季度

三季度

四季度

还款计划：

季度

年度

一季度

二季度

三季度

四季度

四、贷款利息：按月息_____‰计算，按季结息，由贷款方从借款方账户扣收。建设期贷款利息由借款方在自有资金内支付。贷款不能按本合同规定的分年还款计划归还的部分，作逾期处理，加收利息_____‰。在本合同有效期内，如发生国家政策性的利率变动时，本合同贷款利率亦作相应调整。

借款方对偿还贷款本息以抵押或第三方保证的方式提供担保。抵押(或保证)协议作为本合同附件。

六、贷款到期，借款方如未还清本息，由保证单位在接到贷款方还通知后的三个月内代为偿还。三个月后仍未归还，贷款方可以直接从借款方或保证单位的各项投资和存款中扣收；以抵押方式提供担保的，可变卖抵押财产归还贷款。

七、需要变更合同条款的，经双方协商一致后，由双方签订变更合同文件，作为本合同的组成部分。

八、贷款方保证按照合同规定，及时支付贷款资金。因贷款方责任未按期提供资金，贷款方根据违约数额和延期天数，按本合同规定贷款利率的20%计算违约金，付给借款方。

九、贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况，借款方保证及时提供有关统计、会计报表、帐册及资料。如发现贷款被挪作它用，贷款方按规定向借款方加收罚息_____‰，并有权停止发放贷款或限期追回贷款。

在项目建设过程中，因建设项目情况发生变化，继续履行本

合同可能给贷款方造成损失，或不再具备《中国人民建设银行技术改造贷款办法》所规定贷款条件的，贷款方可中止合同并限期收回贷款。

在本合同有效期内，借款方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的，必须通知贷款方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同的研究、起草、签订的全过程，并根据国家有关规定落实债务、债权关系。