

2023年变压器租赁协议 电力变压器租赁合同(大全6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

变压器租赁协议篇一

承租方（乙方）：_____

经甲乙双方共同协商，订立本协议。

甲方自愿将其拥有的_____出租给乙方做使用。甲方应当于本协议订立之日起日内向乙方交付变压器，同时还应交付合格证证复印件。

自20____年____月____日至20____年____月____日，共____个月。

租金数额为每年____万元，共计____万元：电费为实际使用度数*电力局规定的____元每度。

乙方应于接收时向甲方支付前一年租金____万元，以后电费采用先使用后支付的方式向甲方支付，即应在每月5号前支付上月电费。

2、乙方应按照本协议约定用途使用变压器。在乙方不按约定用途使用变压器时，甲方有权解除协议。

3、乙方应按照本协议约定时间和数额足额支付租金。在乙方

不按约定时间足额支付租金时，应按照迟延履行部分租金的每日5%向甲方支付违约金，迟延支付超过30日，甲方有权解除协议。

4、出租期间，乙方不得将出租变压器予以转让、转租、抵押、质押、或者以其他方式设定担保。如有，甲方有权解除协议，乙方还应向甲方支付租金数额5%的违约金。

5、如甲方在租赁期内出卖变压器，甲方应当向购买人声明本协议的，本协议对购买方继续有效。乙方不主张优先购买权，但甲方应向乙方告知出卖事宜。

6、甲方应保证出租变压器不存在抵押、查封等影响乙方正常使用的情形，如有以上情形或甲方对变压器的权利存在瑕疵的情形，并影响乙方使用时，甲方应向乙方支付租金数额50%的违约金，乙方有权解除协议。

7. 甲方应保证乙方正常使用变压器，除电力局停电及正常维修外不得拉匝限电，如电力局停电及正常维修应提前一天向乙方发出书面通知，如有以上情形甲方应赔偿乙方应无故停电产生的一切损失。

1、租赁期届满时，本协议终止，如乙方不再租赁，应在租赁期届满时按本协议约定的条件向甲方交还变压器。如乙方继续租赁，双方应协商重新订立协议。

2、租赁期届满，双方没有对继续租赁达成协议，乙方不向甲方交还变压器时，除按照本协议约定租金标准的20%赔偿甲方损失，如需仲裁解决时，乙方还应承担按规定标准计算的律师代理费。

1、甲乙双方协商一致，可以解除本协议。

2、如变压器在出租期限内达到报废年限被强制报废时，本协

议解除，乙方按照实际使用期限支付租金，双方互不承担违约责任。

在依据本协议单方解除协议时，解除协议方向另一方发出解除协议通知到达对方联系地址之日视为协议解除生效日。协议解除时，乙方不向甲方交还变压器时，除按照本协议约定租金标准的20%赔偿甲方损失，如需仲裁解决时，乙方还应承担按规定标准计算的律师代理费。甲方不接收变压器时，乙方可以向公证机关提存，提存时的变压器状况视为符合协议约定的交付状况。

因本协议发生的一切争议，双方协商解决，也可到当地仲裁委员会申请仲裁。

- 1、未尽事宜，双方协商确定。
- 2、本协议经甲乙双方签字或盖章生效。
- 3、本协议一式叁份，甲方执壹份，己方执两份

甲方（盖章）日期： 年 月 日

乙方（盖章）日期： 年 月 日

变压器租赁协议篇二

身份证号： _____

乙方： _____

身份证号： _____

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方就租赁场地、厂房、机器设备的事宜经自主自愿

协商达成以下协议：

第一条、租赁物位置、面积、数量及功能

甲方将位于____市____的场地(约30亩)、厂房、机器设备包括球磨机3台、变压器一台、磁选机6套、装载机2台、机井一口及其附属设施等(详见附件租赁物品清单)租赁给乙方使用。本租赁物的功能为钢渣洗选，采用包租的方式供乙方使用。

第二条、租赁期限

租赁期限为五年，即从____年____月____日起至____年____月____日止，租赁期限届满前50日由乙方向甲方提出继续承租的意向，乙方在同等条件下拥有优先承租权。如果乙方不续租，在合同届满前20日甲方有权对租赁物按清单进行清查核对，按期收回。

第三条、租金及各种款项支付

1、乙方须向甲方支付人民币____万/年(____万元/年)的租赁费，年共计人民币____万元整(____万元整)，乙方在合同签字之日预付一年半租金____万元(____万元整)，第二年剩余半年租金在____年____月____日前付清，然后剩余租金每年一付，且必须在每年四月一日前一次性将当年四月一日至次年四月一日的租金付清。

2、在合法经营的情况下，因甲方责任造成停产所耽误的时间，甲方应在合同期限外补偿给乙方耽误的时间或退还停产期间的租金。

3、钢渣原材料协调工作由甲方负责，乙方须向甲方支付每吨钢渣原材料4元的转让费，如某月乙方原材料使用量达到一万五千吨以上，那么当月的转让费以每吨3元的标准收取，费用按月结算，次月2日之前将上月转让费一次性支付给甲方。在

协调中所产生的协调费由乙方自行承担。

4、场地上现有钢渣原材料的处理：乙方购买。场地上现有新渣共计_____吨，每吨27元，总价_____元(大写)，须在_____年_____月_____日之前一次性付清；老渣共计_____吨，每吨27元，总价_____元(大写_____)，须在_____年_____月_____日之前一次性付清；水渣款共计10万元(拾万元整)，也须在_____年_____月_____日之前一次性付清。

5、每月渣款及电费须由乙方提前预付。每月电费按月由乙方自行到相关部门预付，一个月用电最大总量是多少就须交多少预付款。如因未提前预付而造成的影响，由乙方承担全部责任。渣款按照……、通知时间提前预付。

第四条、租赁期间的相关注意事项

1、在本租赁合同生效之日起，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

2、乙方在租赁期限享有租赁物所属设施的使用权。

3、乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并保证在本合同终止时设施以可运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权、索赔权。

4、乙方对租赁物负有妥善使用及维护之责，对各种可能出现的故障和危险应及时清除，以避免一切可能发生的隐患。装载机及厂内所有设备必须在租赁场地内从事钢渣洗选辅助专项工作，不得开出场地外从事经营或其它工作，不允许外借他人使用，如违反造成损失均由乙方承担，违反此条甲方有权收回相关设备。

5、乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方原因造成租赁物损坏，乙方应负责维修，维修费用由乙方承担。

6、在租赁期间，乙方自负盈亏，所产生的一切债务与收益均与甲方无关。同时甲方在租赁前的债务也与乙方无关。

7、厂内的主要设施(房屋、堡坎、设备)等不得随意改动，如需改动须取得甲方的同意。

第五条、甲方权利与义务

1、应按约定为乙方提供场地、相关配套设施、各种证照及相关经营条件。各种证照(营业执照、税务登记证、环保、组织机构代码证)有关合法生产的手续，在国家政策允许的范围内由甲方负责。如遇到国家政策性变动，一切按照国家政策执行。

2、监督乙方对租赁物，场内附着物的正确使用，负责协调周边关系，所产生费用由乙方负责。

第六条、乙方权利和义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按期支付租金并承担因生产经营活动产生的各项费用。

3、应爱护并合理使用场内的各种设备，同时应定期对通往场内的道路进行维修，如需改动各种设备应先征得甲方书面同意，造成损坏的应承担修复和赔偿责任。

4、遵守甲方要求，场地设备均不得转租、转让、变卖。

5、在租赁期内，该厂的一切责任事故(生产用电、生活用电、工人各种安全、运输安全等)及相关责任由乙方全权承担。包括厂外五百米十千伏输电线路和变压器的安全责任也由乙方承担。

6、乙方在租赁期间须严格遵守执行《中华人民共和国消防

条例》有关制度，积极配合有关部门做好消防工作，须做好员工的宣传和管理，不能在厂内及厂周围随使用火，一旦造成火灾等事故，责任由乙方全权承担。

7、在租赁期间乙方不得擅自终止现有业务(二基地钢渣洗选)，如需终止须与甲方协调一致后方可终止，否则按乙方违约处理。

8、如乙方需拓展业务范围，须经甲方同意后方可进行，且不能造成环境污染，同时在政策允许且不影响场地功能的前提下，乙方可在场内增加设备。如因拓展业务或增加设备而需办理相关手续的，全部手续由乙方按有关规定申报办理，由此而所应交纳的全部费用由乙方自行承担，所造成的相关责任也由乙方承担。

第七条、租赁场地、设备交还

合同期满后，在合同期内乙方新增设备由乙方从租赁场地拆除并自行处理，租赁甲方的设备归还甲方。乙方应于租赁期满之日前将租赁场地以租赁前原貌，返还甲方。同时租赁的设备也要以能正常生产的良好状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第八条、合同的解除

乙方有下列情形之一的甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任，且租金不予退还。

- 1、未按约定使用场地、设备、经甲方3次书面通知未改正的。
- 2、利用场地加工、制造违禁物品的。
- 3、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其它人交换

场地。对设备设施随意拆卸、转借、转租。

4、逾期3日未支付合同中规定的任何款项。

5、违反本合同的约定，拒不接受甲方监督纠正。

在合同期内如有征用土地的情况出现，甲方投资的由甲方受益，乙方投资的设备由乙方受益，本合同自动终止。

第九条、争议解决方式。

本合同如发生争议，由双方协商解决，协调不成的可依法向合同签署地人民法院起诉。

第十条、违约责任

1、甲乙双方自愿达成以上合同，双方都必须遵守以上合同内容。如有违反须承担相应的法律责任并向守约方支付违约金30万元，且守约方有权终止合同。

2、任何一方不履行或迟延履行本合同规定的义务是源于不可抗力事由，可免除其承担违约责任。

3、本合同所指的不可抗力事由包括：

(1)地震、天灾、火灾等不可抗力事由。

(2)战争及政治。

(3)不可抗力事由发生后，不履行或迟延履行本合同的一方应当在15个工作日内将有关情况及时书面通知对方，凡违反此义务而给他方造成损失的，则应当承担赔偿责任。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

甲方身份证号：_____乙方身份证号：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

变压器租赁协议篇三

甲方：

身份证号：

乙方：身份证号：

经过双方友好协商达成以下条款，望双方共同遵守：

- 1、乙方临时代甲方管理变压器一个，并垫付2个月电费，京港出具内部临时收据以后冲抵电费及租金！
- 2、乙方管理期间变压器使用权归全体租赁合作伙伴使用，不归乙方一家使用！甲方负责监督并管理。
- 3、以后管理变压器，发生的一切事件及事故均有乙方负责并承担直接和间接各种损失。
- 4、变压器的管理权及相关细节以后有乙方管理，特殊情况有甲方管理。
- 5、变压器根据市场价值评估乙方一次性给予甲方30万元，集团充电系统8万元，以后归乙方管理！
- 6、保证以后电费安全一切电费都交到电业局账号上专用，计划外收入及损耗均有乙方自行办理。
- 7、以后每月电费有乙方及甲方负责交及负责收，发票归甲方
- 8、乙方管理期间，如果发生大家电费交清后钱丢失及管理人

员挪用或者跑路，全额有乙方买单。

9、乙方接管后每月提前有专人负责电费的收支，如发生停电，造成各种损失均有乙方承担。

10、其它相关合作细节不变动，都全部归京港物业管理，特殊情况乙方不想管理，提前一个月书面通知甲方，再移交第三方管理并办理手续！

11、如发生分歧及纠纷均有法院起诉判决处理，因乙方原因停电造成的经济损失均有乙方承担。

12、本合同自年月日起到年月 日止合同到期自动作废。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话：

电话：

变压器租赁协议篇四

乙方： _____

签订日期： _____

乙方： _____

水平，最终实现“双星发展、个人发财”的目的，根据实际，现将机加工设备进行租赁管理，经甲乙双方协商，签订设备租赁合同如下：

一、设备租赁价格及支付

1、乙方租赁甲方设备名称，规格型号固定资产编号价格_____元。租赁期限_____年，自_____年_____月_____日开始至_____年_____月_____日止。每月每人付租赁费_____元，从每月乙方总收入中扣除。

二、乙方权利与义务

1、乙方租赁设备后，收入的增长主要来源于设备利用率的提高、工作效率的提高、创新降耗等方面。

2、公司与乙方的收入及费用当月结算。

3、乙方自行选择维修人员。费用在公司制订的统一标准框架内自行协商公司负担)，也可外请人员维修。

4、配件费、低值易耗费用由乙方负担，可从公司买，也可自行购买。自行购买后，按公司要求开具发票入帐报销，月底在总收入中扣除。

5、乙方社会劳动保障集体负担部分，仍由公司负担。夜班费、工龄工资按现行制度执行。

6、公司优先安排乙方生产任务。租赁人加工费比未租赁人床种价格高25%

7、乙方必须执行公司内各项规章制度及参加公司内组织的各项活动。如竞赛、比武、培训、评比等。设备在使用过程中，必须按现行的设备管理制度，做好日保工作，提高公司现场管理水平。

8、设备租赁后，因乙方原因不能上班、造成设备闲置或生产任务急时，车间有权调整人员操作设备。期间所发生的费用由操作人负担。

9、乙方在公司的指导下，必须建好一本台帐、管好一张“明白牌”

10、公司设备卖断时，租赁人享有优先买断权。

三、租赁后的运作方式：

1、车间行使对设备租赁个人的管理权。_____从车间的生产组织安排，质量、现场、劳动纪律等按现行制度考核。

2、特殊设备工作量不足，可申请并经公司批准后可对外加工，公司收取一定的管理费用。

甲方—————

乙方：_____

日期：_____

日期：_____

变压器租赁协议篇五

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将安装xkva变压器一台单项工程，委托给乙方安装。为确保双方的合法权益，特签订如下合同条款以便双方共同遵守：

一、承包范围：安装 xkva变压器一台

承包方式：包工包料，出线电缆由甲方提供

开竣工日期：（遇其他因素工期顺延）

二、合同价款：

根据甲方施工要求，在现场实测的基础上，以实际发生的工程量，采用乌鲁木齐地区2008年单位估价表，按单一电力企业取费标准进行取费，在预算编制的前提下，确定合同价款单台为□xx元（xx元整）。

三、质量验收及验收标准，本工程质量达到合格等级，以现行的自治

区工程质量标准及验收规范进行验收，经验收质量达不到合格的基础上，乙方应返工重做，工料乙方自付。

四、付款方式：合同签订后5日内付工程款75%，工程竣工经验收达

到合格后付25%。

五、乙方根据施工图纸及设计要求进行施工，如有变更必须经甲方代

表或设计单位签证，方可变更，根据变更内容工程量进行增减。

六、违约责任：任何一方违约须向对方承担损失费用，根据实际情况进行计算损失费用。

七、工程中发生的任何安全事故、机械事故及人身安全事故均由乙方

承担。

八、双方发生争议协商解决，若协商未果，双方同意由新疆贸促会克

拉玛依仲裁委（乌市）仲裁。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字和盖章之日起生效。

甲方：

委托代理人签字：

年月日

乙方：

委托代理人签字：

年月日

变压器租赁协议篇六

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

根据相关法律法规规定，甲乙双方在平等，自愿的基础上，就乙方租赁甲方电力变压器事宜协商一致达成如下协议：

第一条 租赁物：

1 名称：电力变压器及其配套附属设施。

2 规格型号： 型号变压器一台及配套设施一套，保证能满足乙方正常用电。

第二条 租赁起止时间：自电力变压器送电之日起至电力变压器停电终止为退租之日计费