

# 最新林下经济承包合同 项目经济承包合同 (优秀9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 林下经济承包合同篇一

发包方(甲方)：

承接方(乙方)：

为了明确双方责权，确保施工工程按时、保质、保量完成，现达成以下项目经济责任合同，以供双方共同遵守：

一、 发包项目：双方议定在乙方保质保量、服从甲方管理、能够承担相关责任的条件下。甲方可长期将施工项目发包给乙方，乙方所承接的所有项目均需遵守以下协议。

二、 承包方式：所有施工工程实行全奖全赔全额经济承包责任制方式。由乙方组成项目施工班组(报甲方备案)。乙方必须全面履行甲方与业主签定的工程施工合同所有条款，并承担由此产生的法律责任。如因擅自更改施工材料或偷工减料所造成的一切后果由乙方自负。

三、 甲方责任：

(1) 协助乙方办理有关本合同项目的施工手续。

(2) 根据需要及时对乙方工程质量、安全、卫生、进度、财务等工程进行监督、检查。

(3) 甲方如发现乙方有严重违法行为或有损害甲方利益行为时，甲方有权终止合同，一切责任由乙方承担，并向甲方支付由此造成的一切损失。

#### 四、 乙方责任：

(1) 严格遵守国家法律、法规和甲方制定的有关规章制度，严禁违章操作，如因违章操作所造成的一切触电、摔伤、砸伤等伤亡事故均由乙方自行承担一切经济与法律责任。

(2) 工程发生的所有罚款，地方性收费、材料、工资所发生的债权债务均由乙方承担。

(3) 工程开工前应提交一切施工进度表及技术资料，完成后提交所有验收、客户评议资料。

(4) 整个施工过程做到文明生产、安全施工，妥善处理上下左右邻居关系，因此所产生的一切后果乙方负全责。

(5) 工程完工后，乙方须保证一年质量保修期。

(6) 因乙方施工所造成的漏水、漏电、短路；木作、油漆及其他施工项目的质量事故，均由乙方承担经济赔偿、返修等责任。

#### 五、 结算方式：

(1) 工程提取管理费标准：15~22%，甲方提取的管理费标准按实际签订的施工项目利润高低来确定，确定后签订在项目预算书上，经双方签字生效。

(2) 每项工程装修定额材料、货物等由甲方统一定点采购供给。甲方可按进度发放工程款给乙方，具体发放时间按项目进度与项目合同时间为准。

(3)质保金留取：每项工程施工完后，由乙方签写质量保证书给客户，并留写乙方的电话号码。甲方留取工程合同费用的5%为质保金，一年保修期后付给乙方。

六、乙方在施工过程中严格维护甲方形象，及时上报客户提出的相关信息，遇事做到随叫随到。

七、其它约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 林下经济承包合同篇二

甲方：

乙方：

为强化我公司内部施工合同的管理，提高工程质量，缩短工程工期，确保安全生产，提高企业经济效益，项目部必须认真贯彻执行《建筑法》、《建筑施工安全检查标准》及安全监管新机制，确保完成公司及项目部本年度安全生产、文明施工的总目标，加大建筑施工现场安全管理、文明施工管理力度，提高安全管理、文明施工的管理水平，杜绝重大安全事故的发生，贯彻管生产必须管安全的原则，做到责、权、利相结合，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

### 一、责任目标

1、工程建设项目要做到安全生产、创建“二型、五化”工地，

合格达标率100%，优良率80%，杜绝安全事故发生，争创“安全文明工地”。

2、贯彻落实安全监管新机制，年度工程安全报监率达到100%，施工现场周边环境安全评估率也达到100%，施工现场安全监管人员的配备率达到100%。

3、认真组织全员安全生产培训，施工企业职工三级安全教育和新工人教育率为100%，关键岗位管理人员和特殊工种作业人员持证上岗率达到100%。

## 二、实施措施

1、认真贯彻执行《中华人民共和国建筑法》，严格执行建设部“一标五规范”，以及市、区现行有关法规条例，认真落实公司的各项有关安全生产、文明施工的规章制度。

2、加强管理力度，坚持安全生产“安全第一、预防为主”的方针，严格实行安全生产目标责任制，监督检查制和责任追究制，确保认识到位、措施到位、监督到位、整改到位、追究到位。从公司项目部、施工班组、生产工人层层落实责任目标管理，健全各项规章制度，加强管理人员、职工安全生产，技术、技能的培训教育，严禁违章指挥、违章作业，坚决杜绝酒后作业。

3、严格实行建设工程安全监管制度，加强安全监督管理，工程项目在施工过程中，市、区、公司的各次安全生产、文明施工检查中，安全达标合格率必须达到100%，优良率80%。若参加全国或全省安全、文明施工检查，施工项目必须达到85分以上。

4、及时贯彻落实上级现行的有关规定和技术措施，积极推广应用新技术、新工艺，认真做好职工的'三级教育，全面落实技术交底制度。

5、强化建筑安全防护用具管理，严格实行建筑安全防护用具备案制度，杜绝假冒伪劣防护用具进入施工现场。

6、加强施工现场安全、文明、卫生管理，管理认真贯彻《建筑施工安全检查标准》及上级有关工作部署，不断完善文明施工管理制度，确保文明施工现场向标准化、规范化、景观化发展。深入开展“做文明建筑工人、创文明建筑工地”活动。

### 三、工程概况：

1、工程名称：

2、工程规模：建筑面积平方米，层；

3、承包内容：土建、装饰、水电、门窗安装等；

4、合同造价：万

### 二、施工工期：

1、开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

3、工期拖延一天罚乙方合同造价1%，工期提前一天奖乙方合同造价的1%。

### 三、工程质量：

1、工程质量等级：保证合格。

2、工程质量验收达到85分以上，甲方除按上级规定奖励外，加奖项目经理500元。

3、工程质量验收达不到85分以上，罚项目经理500元。

4、出现重大质量事故造成信誉不良影响和经济损失，按有关规定处理。

5、杜绝不合格工程，否则按有关规定处理，并加罚乙方2万元。

#### 四、施工安全：

1、杜绝重大伤亡事故；

2、轻伤负伤频率控制在1.5‰以内；

4、发生安全事故，造成经济损失由乙方项目部负责；

5、施工期间未发生安全事故奖励项目经理1000元；

6、施工过程中，因违反安全规程，忽视安全防护工作发生重伤以上责任事故，除对事故责任人以经济处罚外，给予行政处分，免除项目经理职务。

#### 五、社会治安：

1、贯彻落实上级法规制度，以人为本、做好防范。

2、安全制度不健全，无专职保卫人员，罚乙方\_0元，每出现一起治安案件罚乙方500元，每发生一起刑事案件罚乙方1000元。

3、施工期间不出现重大治安和刑事案件奖励乙方500元。

4、未按规定配备专兼职保卫人员和值班人员罚300元。

#### 六、双方权利和义务

(一)甲方:

- 1、按承包合同规定, 监督管理好, 履行本合同, 做好指导、协调、服务工作。
- 2、对乙方因管理不善, 发生重大经济损失或不胜任者, 可解除合同, 更换乙方负责人。
- 3、按合同规定兑现奖罚条款。

(二)乙方:

- 1、认真贯彻落实上级有关法规政策, 对工程的管理负全面责任。
- 2、履行本协议, 建立以项目经理为首的生产经营管理体系。
- 3、不得以任何理由或形式进行出让或转包工程。

七、本合同未尽事宜, 按上级及甲方有关政策、制度执行。

八、本合同一式二份, 甲乙双方各持一份, 甲乙双方签字盖章后生效, 工程结算完毕后终止。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 林下经济承包合同篇三

甲方:

乙方:

为了切实搞好安全生产的管理工作, 消防事故隐患, 保障劳

动者的安全与身心健康，本项目的安全管理目标是：死亡事故为零；重大机械设备事故为零；重大火灾事故为零；重大交通事故为零；重大的刑事、治安案件发生率为零；人身负伤事故小于3%；现场文明施工达标率100%，合格率20%。根据以上目标，确保工程顺利进行，特签订以下安全生产经济承包合同。

一、乙方必须服从甲方的管理，不得擅自违反安全规定进行野蛮施工。

二、甲方对工地所需要的安全设备要及时提供，并由材料员及时购回送入工地，要提供合格产品，凡不符合要求的产品，使用后所造成后果由甲方负责。

三、乙方必须认真贯彻执行甲方的各项规章制度，施工现场必须认真落实“十大禁令”的规定。

四、施工中乙方必须按照建设部(jgj59-99)《建筑施工安全检查标准》落实各项安全管理工作，严格按照检查标准进行检查、督促、整改、创标准化工地，创文明施工工地。

五、甲方对乙方的安全生产检查中发现的事故隐患，签发整改通知单限期整改，如整改不及时或整改不到位的，甲方有权罚款处理，罚款金额根据隐患的大小临时确定。

六、施工现场的一切临时用电的架设，包括宿舍内照明等，一律由项目部派出的电工按规定统一架接，其它人不得私自乱接，违者发现一次罚200元，如私拉乱接造成事故，当事者必须承担一切损失。

七、生产过程中，必须正确使用安全“三宝”即“安全帽、安全带、安全网”甲方及时提供并做到满足使用，所有人员进入施工现场要戴好安全帽，发现不戴安全帽的每次罚100元，不系安全帽带的每次罚20元，高处悬高作业不系好安全带的罚款300元。如某组在一次检查中同时罚款达3人以上则该组

负责人罚款金额为该组罚款金额的总和。

## 林下经济承包合同篇四

甲方：

乙方：

为进一步明确项目部和公司的责、权、利关系，强化项目管理，促进并提高公司的经济效益和社会效益。根据《企业管理办法》、《建筑公司项目经济承包条例》、《建筑工程施工承包合同》，甲方(建筑安装工程有限公司)与乙方(xx项目部)就建筑工程经济承包有关事宜达成以下协议，双方遵照执行。

- 1、工程全称：住宅楼
- 2、工程地址：\*\*市路。
- 3、工程内容：从现有主体三层施工到交工。
- 4、工程造价：。
- 5、工程施工合同工期□20xx年x月x日开□20xx年x月x日竣工。

1、 乙方承包责任目标

### 5.1 质量目标

本工程质量等级合格，(无重大质量事故)。

出现重大质量事故执行《建筑公司项目经济承包条例》第十一章第四十六条。

未详之处执行《建筑公司项目经济承包条例》第六章. 第十一章、

## 5.2安全目标

安全事故频率不大于2%。无“重伤事故”及以上等级的安全事故。

## 5.3 其它目标

5.3.1文明施工：按《企业管理办法》及《文明施工管理标准》要求管理，文明施工。

5.3.2材料台帐：按《企业管理办法》要求分类记账，帐物相符。记账方式准确。

### 5.3.3综合治理

a.无计划外生育;b.无治安案件发生;c.外用工全部造册登记，不留死角，办理暂住证;d.提高环保意识，无违反环保行为的发生。

## 6、 风险押金的计算与返还

6.1 根据《建筑公司项目经济承包条例》第五章第十八章;第十九条规定，该项目部选择以现金抵押的形式缴纳抵押金。

抵押金额：

6.2本工程定岗定员，共七名。

其中：项目经理一名；

项目技术负责一名；

材料员一名。

6.2本工程承包工期内管理人员额定工资总额为12500元。

## 7、 甲方权力和义务

7.1甲方按乙方材料计划，及时将所需材料及材料质量保证资料供应到现场。

7.2甲方保证进场材料的质量，价格必须提前由项目经理确认后，由公司供应部负责进场。

7.3大中型材料必须与项目部共同签订合同，其它辅助材料及急用材料需要得到认可后方可提货进场。供应的材料如不及时，可电话协商由项目自购，供应部出证明手续由财务处报销。

7.4凡商贸公司及项目内部一切构成经济支出的，需要纳入成本的均应由项目经理签字认可，否则决算时不得进入成本。

7.5机械设备及周转材料的使用以项目部与租赁站签订的租赁合同为结算依据。公司租赁站依据《设备租赁管理办法》对设备进行管理。

7.6项目所需机械设备周转材料等均对租赁站，而不直接对外。租赁站负责项目的按需供应。

## 8、 乙方的权力和义务

8.1乙方应及时按进度要求和《企业管理办法》的《采购管理程序》填报《材料采购计划单》。

8.2乙方对进场材料必须检查，对不合格材料有权退货。

8.3乙方对本工程项目的成本、质量、安全、工期、文明施工、

材料台账、综合治理等目标的实行全面负责，并严格按《企业管理办法》管理项目，接受监督。

8.4乙方有权确定劳务队报公司备案，劳务费依据公司的宏观指导价自行确定。劳务合同报公司经营部审核备案。

8.5项目施工用车由乙方自行确定，价格根据公司宏观指导价。

8.6项目管理人员由项目经理决定任免及工资分配。

## 9、考核与兑现

竣工后，甲方依据《企业管理办法》之《项目经济承包责任实施条例》及《项目经济承包合同书》对乙方进行财务清算，并按《项目经济承包实行条例》规定予以兑现。

对于在公司内部核算为盈利且质量、工期、安全达标的项目，在与建设单位的结算价尚未形成，甲方暂以内部结算价来计算盈亏额，并在竣工后三个月内预先兑付70%盈余，其余部分在决算造价形成后补兑。

工程竣工后扣保修金，合格工程为0.5%，优良工程为0.3%，待保修期满一年返还项目。

## 10、除外责任

当出现非乙方原因承包责任未能达标的，造成经济损失的，有确凿证据证明，经甲方确认后，可视为除外责任，或给予经济补偿。

## 11、充说明(以下为甲乙双方协议条款)

11.1钢材由公司统一定价，商贸公司统一定货。

11.2在同等质量情况下，乙方有权依据自己单据和信息要求

商贸公司采购价格低的材料，要求租赁租金低的机具并按公司规定办理手续。

11.3 劳务合同经公司认定备案后，公司按规定支付劳务费。

11.4 因材料供应造成的误工，由总工签字认可后工期顺延。

11.5 质量以质量监督站验收为最终检验目标。

11.6 承包利润的10%提交公司。

12、 本承包书未详之处均执行《项目经济责任承包制实行条例》及《企业管理办法》中相关规定。

13、 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

14、 本合同自签字之日起生效，工程竣工结束兑现后自动终止。

15、 附《安全生产责任书》。

甲方： 乙方□ xx项目部

负责人： 承包人：

签订日期： 年 月 日

## 林下经济承包合同篇五

根据国家法律法规及有关文件规定精神，为维护甲乙双方利益，确保本工程安全生产、文明施工达到国家标准要求，经双方协商一致确定签订本合同书，共双方共同遵守。

一、工程名称：宜都雅斯国际广场1#~4#楼

二、承包内容：乙方承包甲方劳务分包工程。

三、甲方职责：

1、甲方对乙方在本工程的施工范围内，履行安全监管检查和管理职责。

2、甲方发现乙方成员有未成年童工或与《建筑法》相违背的人员即进行清除，并做出罚款处理。

3、甲方要对乙方进行安全教育，讲解企业安全生产方针、政策、法规，条理等，并与乙方签定安全技术交底，同时检查乙方交底落实情况。

4、甲方应提供安全措施及各种安全防护用品、用具，否则，乙方有权拒绝施工，并报安全监督机关。

## 林下经济承包合同篇六

甲方：

乙方：

为了切实搞好安全生产的管理工作，消防事故隐患，保障劳动者的安全与身心健康，本项目的安全管理目标是：死亡事故为零；重大机械设备事故为零；重大火灾事故为零；重大交通事故为零；重大的刑事、治安案件发生率为零；人身负伤事故小于3%；现场文明施工达标率100%，合格率20%。根据以上目标，确保工程顺利进行，特签订以下安全生产经济承包合同。

一、乙方必须服从甲方的管理，不得擅自违反安全规定进行野蛮施工。

二、甲方对工地所需要的安全设备要及时提供，并由材料员

及时购回送入工地，要提供合格产品，凡不符合要求的产品，使用后所造成后果由甲方负责。

三、乙方必须认真贯彻执行甲方的各项规章制度，施工现场必须认真落实“十大禁令”的规定。

四、施工中乙方必须按照建设部(jgj59-99)《建筑施工安全检查标准》落实各项安全管理工作，严格按照检查标准进行检查、督促、整改、创标准化工地，创文明施工工地。

五、甲方对乙方的安全生产检查中发现的事故隐患，签发整改通知单限期整改，如整改不及时或整改不到位的，甲方有权罚款处理，罚款金额根据隐患的大小临时确定。

六、施工现场的一切临时用电的架设，包括宿舍内照明等，一律由项目部派出的电工按规定统一架接，其它人不得私自乱接，违者发现一次罚200元，如私拉乱接造成事故，当事者必须承担一切损失。

七、生产过程中，必须正确使用安全“三宝”即“安全帽、安全带、安全网”甲方及时提供并做到满足使用，所有人员进入施工现场要戴好安全帽，发现不戴安全帽的每次罚100元，不系安全帽带的每次罚20元，高处悬高作业不系好安全带的罚款300元。如某组在一次检查中同时罚款达3人以上则该组负责人罚款金额为该组罚款金额的总和。

八、操作小型移动机具如振动器、手电钻切割机以及电焊、对焊机等等，必须佩带好必要的安全防护用品，如有报废防护用品应立即添置，如不添置或指挥蛮干，操作者有权拒绝作业，并要求赔偿误工的工资，如已及时添置并发给各组，但在施工中未使用的，发现一次，罚该组组长100元，如造成损失由当事人承担。

九、塔吊起重臂下方垂直下方以及危险区域内严禁站人，操

作工必须每天检查钢丝绳、缆风绳等部件是否安全稳固，发现问题应停止作业，并通知有关人中及时修理或更换。

十、脚手架由架子工按规定标准搭设，搭好后经安全负责人检查验收合格后交于班组使用，使用时严禁超负荷。堆放材料及物件不得集中、脚手架堆砖不准超过三层砖，进入楼层上及外架施工上下时必须走楼梯通道。禁止攀爬脚手架，如违章作业造成损失由自己承担。

十一、木工场、库房、等易燃易爆物品存放的场所，禁止烟火，任何人不得在此吸烟动火，以免发生火灾，违章罚款100元。造成损失的由当事人必须承担一切后果。

十二、在甲方组织的每月检查中评为最后一名，每次罚款1000元，在公司月检中，第一次检查不合格给予整改，连续二次不合格将给予500—1000元罚款。各班组发生重伤一人次，罚班组20\_元，责任人1000元。班组由于玩忽职守，违章指挥，检查不利造成的死亡事故，处予10000—20\_0元罚款，或追究刑事责任。

十三、进入工地的所有人员，无论有无病史，生病人员与工地无关。

十四、其它

2、本合同未尽事宜，由双方协商约定。

十五、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，经双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 林下经济承包合同篇七

甲方：

乙方：

为进一步明确项目部和公司的责、权、利关系，强化项目管理，促进并提高公司的经济效益和社会效益。根据《企业管理办法》、《建筑公司项目经济承包条例》、《建筑工程施工承包合同》，甲方（\_建筑安装工程有限公司）与乙方（\_项目部）就建筑工程经济承包有关事宜达成以下协议，双方遵照执行。

- 1、工程全称：\_住宅楼
- 2、工程地址：\_\_市\_路。
- 3、工程内容：从现有主体三层施工到交工。
- 4、工程造价：。
- 5、工程施工合同工期：20\_年x月x日开，20\_年x月x日竣工。

### 1、乙方承包责任目标

#### 5.1 质量目标

本工程质量等级合格，（无重大质量事故）。

出现重大质量事故执行《建筑公司项目经济承包条例》第十一章第四十六条。

未详之处执行《建筑公司项目经济承包条例》第六章.第十一章、

## 5.2安全目标

安全事故频率不大于2%。无“重伤事故”及以上等级的安全事故。

## 5.3 其它目标

5.3.1文明施工：按《企业管理办法》及《文明施工管理标准》要求管理，文明施工。

5.3.2材料台帐：按《企业管理办法》要求分类记账，帐物相符。记账方式准确。

### 5.3.3综合治理

a.无计划外生育;b.无治安案件发生;c.外用工全部造册登记，不留死角，办理暂住证;d.提高环保意识，无违反环保行为的发生。

## 6、 风险押金的计算与返还

6.1 根据《建筑公司项目经济承包条例》第五章第十八章;第十九条规定，该项目部选择以现金抵押的形式缴纳抵押金。

抵押金额：

6.2本工程定岗定员，共七名。

其中：项目经理一名；

项目技术负责一名；

材料员一名。

6.2本工程承包工期内管理人员额定工资总额为12500元。

## 7、 甲方权力和义务

7.1甲方按乙方材料计划，及时将所需材料及材料质量保证资料供应到现场。

7.2甲方保证进场材料的质量，价格必须提前由项目经理确认后，由公司供应部负责进场。

7.3大中型材料必须与项目部共同签订合同，其它辅助材料及急用材料需要得到认可后方可提货进场。供应的材料如不及时，可电话协商由项目自购，供应部出证明手续由财务处报销。

7.4凡商贸公司及项目内部一切构成经济支出的，需要纳入成本的均应由项目经理签字认可，否则决算时不得进入成本。

7.5机械设备及周转材料的使用以项目部与租赁站签订的租赁合同为结算依据。公司租赁站依据《设备租赁管理办法》对设备进行管理。

7.6项目所需机械设备周转材料等均对租赁站，而不直接对外。租赁站负责项目的按需供应。

## 8、 乙方的权力和义务

8.1乙方应及时按进度要求和《企业管理办法》的《采购管理程序》填报《材料采购计划单》。

8.2乙方对进场材料必须检查，对不合格材料有权退货。

8.3乙方对本工程项目的成本、质量、安全、工期、文明施工、

材料台账、综合治理等目标的实行全面负责，并严格按《企业管理办法》管理项目，接受监督。

8.4乙方有权确定劳务队报公司备案，劳务费依据公司的宏观指导价自行确定。劳务合同报公司经营部审核备案。

8.5项目施工用车由乙方自行确定，价格根据公司宏观指导价。

8.6项目管理人员由项目经理决定任免及工资分配。

## 9、考核与兑现

竣工后，甲方依据《企业管理办法》之《项目经济承包责任实施条例》及《项目经济承包合同书》对乙方进行财务清算，并按《项目经济承包实行条例》规定予以兑现。

对于在公司内部核算为盈利且质量、工期、安全达标的项目，在与建设单位的结算价尚未形成，甲方暂以内部结算价来计算盈亏额，并在竣工后三个月内预先兑付70%盈余，其余部分在决算造价形成后补兑。

工程竣工后扣保修金，合格工程为0.5%，优良工程为0.3%，待保修期满一年返还项目。

## 10、除外责任

当出现非乙方原因承包责任未能达标的，造成经济损失的，有确凿证据证明，经甲方确认后，可视为除外责任，或给予经济补偿。

## 11、充说明(以下为甲乙双方协议条款)

11.1钢材由公司统一定价，商贸公司统一定货。

11.2在同等质量情况下，乙方有权依据自己单据和信息要求

商贸公司采购价格低的材料，要求租赁租金低的机具并按公司规定办理手续。

11.3 劳务合同经公司认定备案后，公司按规定支付劳务费。

11.4 因材料供应造成的误工，由总工签字认可后工期顺延。

11.5 质量以质量监督站验收为最终检验目标。

11.6 承包利润的10%提交公司。

12、 本承包书未详之处均执行《项目经济责任承包制实行条例》及《企业管理办法》中相关规定。

13、 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

14、 本合同自签字之日起生效，工程竣工结束兑现后自动终止。

15、 附《安全生产责任书》。

甲方： 乙方： \_项目部

负责人： 承包人：

签订日期： 年 月 日

## 林下经济承包合同篇八

提高管理水平，全面完成公司下达的各项技术、经济指标，甲方将 工程项目交给乙方组织实施，并经协商签订如下承包合同，共同遵守执行。

### 一、工程概况

1、结构层数： 2、工程地点： 3

## 二、承包指标

1、经济指标：项目部对班组实行以包清工承包方式，按元/t(实际使用钢筋数量)核算。

2、安全指标：无重伤、死亡事故;无重大设备、交通、消防、食物中毒事故;轻伤事故频率控制在1以内。

3、工程质量指标：分项工程合格率;分部工程优良率主体工程必须达到合格标准竣工验收质量等级必须达到合格标准;无重大质量事故。

4、文明施工：严格执行施工现场文明施工的有关规定，月检得分不得低于 / 分，必须创 / 级文明工地。

5、工期：开工日期2017年4月24日，竣工日期2017年12月31日，总日历工期258天。

6、持证上岗：安全培训的持证率必须达到 %，四大工种持证率必须达到 %，特殊工种持证必须达到 %，其它持证情况按公司有关规定落实。

## 三、甲方责任

1、宣传贯彻党的方针政策，国家法律、法令，负责对乙方进行质量、安全方面的知识教育，提高职工的政治素质和技术素质，执行国家规定的有关强制性条文、标准、规范、规程。

2、制定质量、安全管理目标及质量、安全技术措施，解决施工中出现的质量和安全问题，指导监督乙方保证工程质量和安全生产。

3、在旬检的基础上，每月组织一次质量、安全巡回大检查，对检查中发现的问题下达整改通知，按标准限期进行整改，督促落实质量、安全生产责任制及各项管理目标的落实情况。

4、及时组织有关人员，审批工程施工组织设计工作，按规定的停检点，组织隐蔽验收，并负责隐蔽验收签字。

5、主持重大质量、安全事故的调查、分析和处理，坚持四不放过原则，不断改进和提高质量、安全管理工作，杜绝重大事故的发生。

6、组织工程竣工验收，并负责办理有关竣工验收备案手续、技术资料归档等工作。

#### 四、乙方责任

1、执行国家的各项法律、法令，服从甲方的领导和管理，遵守公司的章程和各项规章制度□

3、全面负责现场施工的组织工作，编制施工组织设计和专项施工方案，安排工程的生产计划。

4、负责现场的技术和质量，制定工程质量管理目标实现的具体措施，按照有关规定如实准确地做好技术交底工作。

5、加强安全生产，制定现场安全管理办法，完善安全防护设施，确保乙方人员安全施工。

#### 五、奖罚

1、安全奖罚执行公司制定的《安全生产管理办法》的奖罚规定。

2、工程质量奖罚执行公司制定的《工程质量管理办法》的奖

罚规定。

3、持证上岗率达不到规定的不能开工，经调整合格后方可开工，中间因人员调离而达不到规定的，应停工整顿，经核查合格后方可继续施工。

4、工期提前或拖延，按与建设单位签订合同有关条件约定办理，奖或罚直接和建设单位兑现。

5、乙方在施工过程中有违法、违纪行为的，根据其情况，甲方可给予警告、停工整顿、停止投标或中止承包合同。情节严重者勾成犯罪的交司法机以法惩处。

六、本合同一式贰份，正本1份，副本1份(公司经营部、工程部、综合部、项目部各一份)，合同自签订之日起生效，工程质量保修期满后自动失效。

七、补充条款：

甲 方：

法人代表：

乙 方：

项目经理：年 月年 月 日 日

经济承包合同范文二

根据国家法律法规及有关文件规定精神，为维护甲乙双方利益，确保本工程安全生产、文明施工达到国家标准要求，经双方协商一致确定签订本合同书，共双方共同遵守。

一、工程名称：宜都雅斯国际广场1#~4#楼

二、承包内容：乙方承包甲方 劳务分包 工程。

三、甲方职责：

- 1、甲方对乙方在本工程的施工范围内，履行安全监管检查和管理职责。
- 2、甲方发现乙方成员有未成年童工或与《建筑法》相违背的人员即进行清除，并做出罚款处理。
- 3、甲方要对乙方进行安全教育，讲解企业安全生产方针、政策、法规，条理等，并与乙方签定安全技术交底，同时检查乙方交底落实情况。
- 4、甲方应提供安全措施及各种安全防护用品、用具，否则，乙方有权拒绝施工，并报安全监督机关。

四、乙方职责：

- 1、乙方进场必须接受三级安全教育，施工操作人员必须持证上岗。
- 2、乙方必须建立安全保证体系，选出专职安全人员，由甲方统一管理。
- 3、乙方对甲方提出的安全隐患必须按三定进行整改，确保安全施工。
- 4、乙方进场必须佩戴安全帽。不得擅自拆除安全防护用品、用具，否则追究其相关责任。
- 5、乙方有权拒绝违章指挥。
- 6、乙方严格按照施工现场的文明施工，做到工完料净，活完场清。

7、乙方必须服从甲方指挥，有安全隐患必须立即通知甲方。

8、如果乙方因乙方操作或违反规定出现失误或造成损失由乙方负责。

五、奖罚标准：

2、乙方进入施工现场的工作人员不带安全帽罚50元/人次。

5、乙方对所使用的机械设备进行保管维修，由于责任心不塌或失职所造成设备损坏罚款100元/人次，一次责任由乙方承担，并照价赔偿。

6、保持伙房及生活区卫生，排出值日表，每日打扫，如经工地项目部检查不合格，罚款500元，限期整改。

甲方负责人： 乙方负责人：

年 月 日 年 月 日

经济承包合同范文三

甲方：合肥市大圩建筑工程有限责任公司(以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

根据公司章程及质量、安全等管理的有关规定，为全面履行公司与建设单位签订的建设工程施工合同，明确各级的责、权、利，加强责任心，提高管理水平，全面完成公司下达的各项技术、经济指标，甲方将 工程项目交给乙方组织实施，并经协商签订如下承包合同，共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程地点： 。

2、工程范围：图纸内土建、安装工程。

## 二、承包指标

1、经济指标：公司对项目经理实行以该工程与建设单位签订合同的全部施工图总额扣除上交公司费用(总工程款2%)后净值为承包基数，独立核算自负盈亏。个人收入调节税、所得税由项目部成本核算后按核算应缴数额，由项目部负责缴纳。

2、安全指标：无重伤、死亡事故；无重大设备、交通、消防、食物中毒事故；轻伤事故频率控制在4以内。

3、工程质量指标：分项工程合格率100%；分部工程优良率50%，主体工程必须达到优良标准，竣工验收质量等级必须达到合格；无重大质量事故。

4、文明施工：严格执行施工现场文明施工的有关规定，必须达到文明标准化工地。

5、工期：开工日期月日，竣工日期总日历工期 天。

6、持证上岗：安全培训的持证率必须达到80%，四大工种持证率必须达到100%，特殊工种持证必须达到100%，其它持证情况按公司有关规定落实。

## 三、甲方责任

1、宣传贯彻党的方针政策，国家法律、法令，负责对乙方进行质量、安全方面的知识教育，提高职工的政治素质和技术素质，执行国家规定的有关强制性条文、标准、规范、规程。

2、制定质量、安全管理目标及质量、安全技术措施，解决施工中出现的质量和安全问题，指导监督乙方保证工程质量和安全生产。

- 3、在旬检的基础上，每月组织一次质量、安全巡回大检查，对检查中发现的问题下达整改通知，按标准限期进行整改，督促落实质量、安全生产责任制及各项管理目标的落实情况。
- 4、及时组织有关人员，审批工程施工组织设计工作，按规定的停检点，组织隐蔽验收，并负责隐蔽验收签字。
- 5、主持重大质量、安全事故的调查、分析和处理，坚持四不放过原则，不断改进和提高质量、安全管理工作，杜绝重大事故的发生。
- 6、组织工程竣工验收，并负责办理有关竣工验收备案手续、技术资料归档等工作。

#### 四、乙方责任

- 1、执行国家的各项法律、法令，服从甲方的领导和管理，遵守公司的章程和各项规章制度。
- 3、全面负责现场施工的组织工作，编制施工组织设计和专项施工方案，安排工程的生产计划。
- 4、负责现场的技术和质量，制定工程质量管理目标实现的具体措施，按照有关规定如实准确地做好技术交底工作。
- 5、加强安全生产，制定现场安全管理办法，完善安全防护设施，确保乙方人员安全施工。

#### 五、奖罚

- 1、安全奖罚执行公司制定的《安全生产管理办法》的奖罚规定。
- 2、工程质量奖罚执行公司制定的《工程质量管理办法》的奖罚规定。

3、持证上岗率达不到规定的不能开工，经调整合格后方可开工，中间因人员调离而达不到规定的，应停工整顿，经核查合格后方可继续施工。

4、工期提前或拖延，按与建设单位签订合同有关条件约定办理，奖或罚直接和建设单位兑现。

5、乙方在施工过程中有违法、违纪行为的，根据其情况，甲方可给予警告、停工整顿、停止投标或中止承包合同。情节严重者勾成犯罪的交司法机以法惩处。

六、本合同一式四份，正本2份，副本2份(公司经营部、工程部、综合部、项目部各一份)，合同自签订之日起生效，工程质量保修期满后自动失效。

甲 方：

法人代表：

乙 方：

项目经理： 年 月 年 月 日 日

## 林下经济承包合同篇九

发包方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲方代表：

为了明确双方责权，确保施工工程按时、保质、保量完成，现达成以下项目经济责任合同，以供双方共同遵守：

## 一、发包项目：

双方议定在乙方保质保量、服从甲方管理、能够承担相关责任的条件下。甲方可长期将施工项目发包给乙方，乙方所承接的所有项目均需遵守以下协议。

## 二、承包方式：

所有施工工程实行全奖全赔全额经济承包责任制方式。由乙方组成项目施工班组(报甲方备案)。乙方必须全面履行甲方与业主签定的工程施工合同所有条款，并承担由此产生的法律责任。如因擅自更改施工材料或偷工减料所造成的一切后果由乙方自负。

## 三、甲方责任：

(1)协助乙方办理有关本合同项目的施工手续。

(2)根据需要及时对乙方工程质量、安全、卫生、进度、财务等工程进行监督、检查。

(3)甲方如发现乙方有严重违法行为或有损害甲方利益行为时，甲方有权终止合同，一切责任由乙方承担，并向甲方支付由此造成的一切损失。

## 四、乙方责任：

(1)严格遵守国家法律、法规和甲方制定的有关规章制度，严禁违章操作，如因违章操作所造成的一切触电、摔伤、砸伤等伤亡事故均由乙方自行承担一切经济与法律责任。

(2)工程发生的所有罚款，地方性收费、材料、工资所发生的债权债务均由乙方承担。

(3)工程开工前应提交一切施工进度表及技术资料，完成后提

交所有验收、客户评议资料。

(4) 整个施工过程做到文明生产、安全施工，妥善处理上下左右邻居关系，因此所产生的一切后果乙方负全责。

(5) 工程完工后，乙方须保证一年质量保修期。

(6) 因乙方施工所造成的漏水、漏电、短路；木作、油漆及其他施工项目的质量事故，均由乙方承担经济赔偿、返修等责任。

## 五、结算方式：

(1) 工程提取管理费标准：15~22%，甲方提取的管理费标准按实际签订的施工项目利润高低来确定，确定后签订在项目预算书上，经双方签字生效。

(2) 每项工程装修定额材料、货物等由甲方统一定点采购供给。甲方可按进度发放工程款给乙方，具体发放时间按项目进度与项目合同时间为准。

(3) 质保金留取：每项工程施工完后，由乙方签写质量保证书给客户，并留写乙方的电话号码。甲方留取工程合同费用的5%为质保金，一年保修期后付给乙方。

六、乙方在施工过程中严格维护甲方形象，及时上报客户提出的相关信息，遇事做到随叫随到。

## 七、其它约定事项：

甲方： 乙方：

签订日期： \_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日