

2023年集装箱板房租赁合同优质

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年集装箱板房租赁合同优质篇一

乙 方：×××

注册地址： 身份证号码(附复印件)：

联系电话： 现 住 址：

一、合作方式

1、乙方自购集装箱运输拖车(包括拖头、拖架)，甲方提供企业品牌,并以甲方操作,管理系统给予乙方支持.乙方在接受甲方制度的前提下,自主经营,自负盈亏。

2、甲方为乙方办理车辆正常营运所需的各类证件及代购代缴各项规费，费用由乙方承担。

二、合作期限：期限三年，自 年 月 日至 年 月 日止。

三、合作车辆信息(可单列清单)

车辆品牌 车辆型号 车辆牌号 发动机号码 车架号码 备注

(车况资料可另附页补充)

四、违约责任

1、因一方不履行本协议规定的义务或严重违反本协议规定，造成无法继续合作的，可视违约方单方面违约，守约方有权向违约方索赔，并追究相应经济责任。

2、乙方不服从甲方管理或违反本协议约定事宜，甲方有权终止本协议，并且有权停止乙方一切管理事务的办理直至扣车。

五、协议解除

1、本协议有效期满，自动终止。若双方不再继续合作，乙方结清所有款项后，甲方应协助乙方办理车辆过户手续，乙方须于一个月内将车辆所有证件税费等转出甲方名下。乙方要求续约的，须于本协议终止前一个月提出申请，经甲方同意后，双方另行签订书面协议(乙方有优先续约权)。

5 经甲方同意，乙方将车辆转让给他人后，本协议自动终止。

3、如因国家政策调控及不可抗力因素造成本合同不能正常履行时，本合同自动终止。

六、双方权利与义务

(一) 甲方的权利与义务

1、办理运输车辆、司机相关证件及批文，费用由乙方承担。

2、代购代缴乙方车辆保险费、养路费、运管费、车船税、营业税、附加费等，费用由乙方承担，甲方不予代垫。甲方有义务于上述费用到期前 天通知乙方，如因乙方逾期交款所产生的后果由乙方自理。

3、代扣代缴乙方营业税及附加税费。乙方需开具发票，按发票金额的 %代扣代缴营业税及附加税，开票之时当即现款交清。

- 4、向乙方收取行政管理费用每月每车 元人民币。
- 5、协助乙方处理交通事故和其它安全事务。
- 7、甲方受乙方委托，为其承运货物，乙方在运作月结束后满
天，支付甲方运费、代垫费用等款项。
- 8、其它：

(二) 乙方的权利与义务

- 1、每月25日前向甲方缴纳下月养路费、运管费、车船税、营
业税、附加费及车辆所得税，如需开具发票，按发票金额的
%收取税金。乙方所得税由乙方自觉缴纳，不申报缴纳的，
由此产生的法律后果由乙方承担。
- 2、提供 辆质量合格的集装箱拖头及车架，自行招聘录用证
件齐全、技术合格的司机，并负责车辆安全和司机的管理。
- 3、自主经营，自负盈亏，承担车辆运作过程中所需的一切流
动资金。
- 4、乙方应当认真全面履行本协议，如果甲方发现乙方逃避责
任和应当履行的义务，损害甲方利益时，甲方有权扣留车辆，
并要求乙方进行清算；乙方拒绝清算的，甲方有权单方面解除
本合同，并没收履约保证金。当履约保证金不足抵偿乙方应
承担的责任时，甲方有权申请将车辆拍卖，以拍卖价款抵偿
乙方所欠债务。
- 5、承担运输过程中货物损坏、短少、灭失、被盗、车辆迟到、
司机违章、违法或发生交通事故所造成的一切经济责任和法
律责任。
- 6、每月25日前向甲方缴纳上月行政管理费，逾期交纳的，甲

方有权按每日千分之三收取滞纳金。

7、按公司规定购买保险，处理交通事故及索赔，承担保险索赔不足部分的全部责任。

8、在本合同的有效期内，未经甲方书面同意，乙方不得办理车辆过户、转让、抵押和担保，否则，甲方不予办理相关手续。擅自过户、转让、抵押、担保无效。同时，甲方有权将擅自转让和过户的车辆收回，并无条件没收风险金，由此产生的一切责任由乙方自行承担。

9、合作期间，乙方必须条件服从甲方的各项规章制度，自觉遵守国家法律、法规及地方性法规，如因违法、违规所产生的后果由乙方自负。

10、乙方不得在未与甲方、相关第三人结清债权、债务的情况下，办理合作车辆的过户、转让、抵押、担保。

11、因乙方原因造成未能及时办理各项费用的购买以及证件审验、换证、补证手续，产生的经济损失由乙方自行承担。连续二个月或年累计三个月不按时交款的，甲方有权停办有关证件和批文。

12、其它：

七、其它

1、《合作经营集装箱拖车业务协议书附件》作为本协议的附件，具有同等效力。

2、甲方的各项规章制度及《车辆转让协议》与本合同同时使用，具有同等法律效力。

15 甲乙双方有签订《分期付款购车合同》的，《分期付款购

车合同》在有效期内依然有效，与本合同一并执行，与本合同抵触之处，按本合同执行。

16 本协议执行过程中未尽事宜，可经协商后另行签订书面协议，作为本协议附件，具有同等效力。

17 本协议履行发生争议的，由双方协商解决。协商不成的，由 市仲裁委员会仲裁，或直接向人民法院提起诉讼。

18 本协议一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，自甲、乙双方签字之日生效，加盖甲方骑缝章。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

法定代表人(签字)：

签约日期： 年 月 日 签约地点：

合作经营集装箱拖车业务协议书附件

甲 方： 乙 方：

注册地址： 身份证号码(附复印件)：

联系电话： 现 住 址：

2023年集装箱板房租赁合同优质篇二

甲方：宁波xx公司?(以下简称甲方)?乙方：宁波xx公司?(以下简称乙方)

合作方式：

甲方同意于_____年_____月_____日_____

时----_____年_____月_____日_____时，
租赁乙方的集装箱_____个；乙方需根据甲方要求提供甲方所需要的集装箱，以保证甲方产品存放。

a□入厂要求

- 1、?乙方凭本租赁合同安按照甲方的要求安排集装箱准时入厂。
- 2、?集装箱的装卸由甲方自理，乙方不承担集装箱的装卸责任。甲方应在约定时间内安排吊车负责集装箱入厂后的卸货工作。
- 3、?如因乙方原因不能及时安排集装箱入厂，必须提前书面通知甲方经办人员，否则所造成甲方直接损失或间接经济损失由乙方负责赔偿。如因甲方原因导致乙方不能在约定时间将集装箱卸入场内，必须提前书面通知乙方经办人员，否则由此所产生的压车费用，由甲方自行承担。(如遇地震、火灾、海啸等不可抗力除外)
- 4、?集装箱落地后甲方应派人员到场检验箱体是否有破损，或污染，并在验收单上签字。如有发生此类现象则应立即通知乙方，更换破损集装箱，乙方应无条件为甲方更换集装箱。所产生的费用由乙方自行承担。

b□租赁要求

- 5、?在集装箱租赁期间，集装箱的所有权归乙方所有，甲方拥有对集装箱的管理权。甲方亦不得擅自安排所租赁的集装箱驶出规定租赁地点。否则所产生的一切费用及后果由甲方自行负责。
- 6、?甲方存放的货物为海关监管的合法货物，如果由甲方货物原因引起的法律问题，乙方不承担任何责任。

7、?乙方需提供适合存放甲方产品的集装箱，且所提供的集装箱务必要求干净卫生，如提供未清洗，残留有异物、异味的集装箱，则甲方有权拒绝卸箱，产生的所有费用由乙方自行承担。

8、?如乙方出租的集装箱在存放过程中出现的破漏、箱体被污染、变形、丢失等现象，甲方应负责所有以上提及现象的修缮费用。(如遇地震、火灾、海啸等不可抗力除外)。

c□出厂要求

9、租赁期届满时;乙方凭本合同按时到工厂装箱出厂，甲方应按本合同约定时间安排吊车装箱出厂。出厂时乙方_____不得夹带或携出甲方的任何财产，否则以侵占、偷窃行为交公安机关查处，并以物品的十倍价值赔偿。

10、如因甲方不能即时安排吊车及由甲方引发的其他原因，导致乙方不能在约定时间将集装箱移出场内，必须提前书面通知乙方经办人员，否则由此所产生的压车费用，由甲方自行承担。

11、出厂装箱前乙方应派人员到场检验箱体是否有破损，或污染，并在验收单上签字。?如有发生此类现象则应立即通知甲方，甲方应无条件承担集装箱修缮费用。否则箱子出厂后发生的一切后果皆与甲方无关。

d□费用结算方式及付款方式:

1、乙方发票需开具正规、真实的统一专用发票，并盖有其租赁公司发票专用章。

2、乙方凭发票凭证交给甲方经办人员办理请款。

4、如遇付款日期为节假日应顺延;其它原因甲方应通知乙方

付款日期。

5、如甲方未能在以上规定时间内支付运费，则以每天0.5%加收滞纳金。

d□协议履行期限：

1、本协议有效期从?年?月?日至?年?月?日止。

2、协议期满，如双方无异议，则本协议须提前半个月续签；如终止协议(若双方有一方违反本协议所注内容，可不参阅本条)或修改协议的有关条款则必须提前半个月告之对方。

3、未尽之事宜双方协商解决；协商未果时，应向人民法院提起诉讼。

4、本协议一式两份，经签章后生效；甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方(章)： ?乙方(章)：

甲方代表： ?乙方代表：

法定地址： ?法定地址：

电话： ?电话：

邮编： ?邮编：

开户行： ?开户行：

帐号： ?帐号：

日期： ?日期：

2023年集装箱板房租赁合同优质篇三

法定代表人：

企业营业执照号码：

住所地：

联系电话：

乙方：

身份证号码：

联系电话：

住址：

第一条 合作

第二条 营运车辆详情

甲,乙双方确认,乙方投入合作的道路集装箱货物运输车辆详情如下：

车辆类型

车辆品牌

核定载重量

车牌号码

购买日期

发动机号

车架号

拖架类型

拖架牌号

第三条 合同期限

第四条 经营管理费用

4.2乙方应于 前向甲方足额缴纳经营管理费用.

4.3甲方应当在收到乙方缴纳的经营管理费用时向乙方开出收款凭证.

第五条 车辆所有权

5.1 本合同项下车辆的所有权归乙方所有.

第六条 车辆经营权

6.1乙方自主经营本合同项下车辆,享有营运收益并承担营运成本.

第七条 车辆运营管理

第八条 驾驶员管理

第九条 费用承担

第十条 车辆保险

10.1甲方为本合同项下车辆统一购买以下保险,费用由乙方支

付:

- (1) 交通事故责任强制保险;
- (2) 车损险: 万元;
- (3) 第三者责任险: 万元;
- (4) 司机乘客责任险: 万元/人;
- (5) 盗抢险: 万元;
- (6) 承运人责任险: 万元;
- (7) 其它: .

第十一条 人身保险

第十二条 责任分担

12.1 非因甲方原因在运营过程中产生的法律责任, 均由乙方自行承担.

12.6 如因甲方原因损害乙方利益, 甲方向乙方承担赔偿责任.

第十三条 合同变更

第十四条 合同的解除和终止

14.1 合同期内, 乙方若发生以下任一情形, 甲方有权解除合同:

- (1) 连续 个月或累计 个月未能按期缴纳经营管理费用的;
- (2) 逾期 日不缴纳本合同第八条所列的各项费用的;

(3) 发生交通事故后肇事逃逸或拒不支付有关赔偿费用的；

(5) 在本合同生效后 日内未履行本合同第九, 十条约定义务的.

(1) 依据本合同产生的乙方应向甲方支付的迟延履行违约金；

(2) 甲方代付费用.

第十五条 履约保证金

第十六条 违约责任

第十七条 争议解决

向甲方所在地人民法院提起诉讼；

向乙方所在地人民法院提起诉讼；

向深圳仲裁委员会申请仲裁；

向中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会申请仲裁.

第十八条 其他约定

第十九条 附则

19.1 日后双方可能达成的补充协议是本合同的有效组成部分.

19.2 本合同自双方签署之日起生效.

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

法定代表人(签字)：

签署日期：年 月 日

签署日期： 年 月

2023年集装箱板房租赁合同优质篇四

出卖人：_____ (以下简称甲方)

买受人：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落_____市_____路_____号房屋_____间，建筑面积_____平方米售卖给乙方。

二、甲方出售给乙方的房屋东至_____，南至_____，西至_____，北至_____ (附四至平面图一张)。其房屋包括阳台、走道、楼梯、卫生间、灶间及其他设备。

三、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款人民币_____万元，由甲方售卖给乙方。

四、房屋价款乙方分三期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币_____万元；第二期在交付房屋之日，付人民币_____万元；第三期，在房屋产权批准过户登记之日付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

五、甲方应自本合同签订之日起_____天内将房屋腾空，连同原房屋所有权证等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

六、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应出具申请房屋产权转移给乙方的书面报告。如需要甲方出面处理的，不论

何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响产权过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

七、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

八、甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期一天按房价总额的3%计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方得解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

九、乙方全部或部分不履行本合同第四条规定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日5%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方得解除本合同。解约时，乙方已付的房价款作为赔偿金归甲方所有。

十、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，致影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方损失。

十一、交屋时，乙方发现房屋构造或设备与合同约定的不符，经鉴定属实，甲方应于1个月内予以修理，如逾期不修理，乙方得自行修理，费用在房价款中扣除。如修理仍达不到合同约定的要求，乙方得解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条规定承担违约责任。

十二、房屋所占用的土地(包括庭院围墙等)所有权属于国家。乙方取得上述房屋占有相应比例的土地使用权，并依照国家法律的规定缴纳土地使用税及其他有关费用。

十三、本合同的附件与合同有同等法律效力。

十四、本合同一式4份，甲乙双方各执1份，另2份分别送交房产和土地管理机关办理产权过户登记手续。

立约人：

甲方：_____ (签章) 乙方：_____ (签章)

_____年_____月_____日订于_____市(县)

2023年集装箱板房租赁合同优质篇五

合同编号：_____

双方协商，签订本合同，共同信守需

1. 按照国家规定的验收标准验收。

2. 收购地点_____

3. 结算方式_____

(1) 春烟要占总种植面积的___%

(2) 按交货月份和规定时间地点交售站。

(3) 质量标准：不掺杂、不兑假，水分不超过___%(符合国家规定的等级标准)。

(4) 在正常年景下，未按合同规定的数量完成交售任务的，偿付未完成部分总值___%的违约金。

(1) 对交售的烟叶必须按国家规定的等级和价格标准按质论价，付给供方货款，不得压级压价；如有压级压价，除还足压价部分货款外，应按压价总值___%偿付违约金。

(2)在烟叶收购时，约时定点并做到随到随收，不得无故拖延时间，如不按合同规定时间、数量收购，偿付收购不足部分总值___%的违约金。

当事人双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。当事人一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。

供需双方如遇人力不可的自然灾害不能履行合同时，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成损失的，并且应当在合理期限内供借有关机构的证明。根据不可抗力的影响，可以部分或者全部免除责任。

供方(签章)：_____供方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

2023年集装箱板房租赁合同优质篇六

海鲜(seafood)[]又称海产食物，是指利用海洋动物作成的料理，包括了鱼类、虾类、贝类这些等等。虽然海带这类海洋生物也常是被料理成食物，但是海鲜主要还是针对动物制成的料理为主。狭义上，只有新鲜的海产食物才能称为海鲜，海鲜的分类有：活海鲜、冷冻海鲜。经干燥脱水处理的海产食物则称为海味。

编号：

养殖户(甲方)：

收购方(乙方)：

签订地点：

签订时间：

一、数量：甲方确保将其养殖的（根）鲜贻贝销售给乙方。

二、规格：甲方提供的贻贝规格应达到乙方的要求。

四、提货方式：乙方到甲方养殖所在海域或甲、乙方商定的收购地点。

五、检验方法：根据质量要求当场进行验收，边收购边检验。

六、结算：乙方收到贻贝之日起1个月内结算完毕。

七、协作：在遇到台风等自然灾害时，乙方应按其能力协助甲方做好相关措施，因台风而提前收割的贻贝，规格未达到要求的，乙方应尽量予以收购，在价格上双方予以协商。

八、违约责任：甲方未按要求履行本合同的，乙方不负责对其今后养殖贻贝的收购(包括台风季节的协作)；乙方延迟支付收购款的，应当每日按照延迟部分货款百分之 向甲方支付违约金。

(一)提交舟山仲裁委员会仲裁。

(二)依法向人民法院起诉。

十、本合同自双方签字之日起生效，合同一式两份，甲、乙双方各一份。

十一、其他约定事项：

养殖户(签字) 收购方(盖章)

身份证号 法定代表人(签字)

嵊泗县工商行政管理局监制

(1) 合同的基本条款要具备，尤其是交易的内容、履行方式和期限、违约责任要约定清楚。

(2) 查阅国家对该交易有无特别规定，目的在于确定双方的权利义务是否合法有效。

(3) 向律师事务所、公司法律顾问咨询相关业务的实际开展情况，了解业务发生纠纷的概率和纠纷的起因、种类，以便在订立合同时尽可能避免同样缺憾的发生。

(4) 可能的话，通过行政机关的公证、律师见证和公证，通过相关机构的中介作用，使合同的内容尽可能完备。

(5) 签署合同时合同表面要字迹清楚，整洁，推荐使用合同专用纸张打印。

2023年集装箱板房租赁合同优质篇七

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

供需双方本着互惠互利，友好合作的原则，达成如下协议，以资共同遵守：

一、产品名称、规格、数量、单价、金额

二、质量要求：甲方必须保证所提供材料质量必须符合国家标准。

三、交货地点及交货时间：交货地点为 内，交货时间根据乙方要求。

四、运输方式和费用负担：由甲方负责送货到乙方指定位置，费用由甲方负责。

五、验收标准、方法及提出异议期限：乙方收到货物后应进行检测，合格后方可使用，如有质量问题应在收到货物之日起 3 日内书面通知甲方，并提出相关的检测报告，否则甲方为乙方提供的材料视为完全合格。经双方确认材料质量确实不合格后，甲方应将质量不合格的材料运回，并承担运回所发生的运费，但甲方不承担其它责任，同时甲方在 7 日内换送合格材料。

六、结算方式及期限：合同签订后七天内乙方预付甲方货款肆拾万元整，每批货按实际送货量付款给甲方，直到供货完毕。

七、解决合同纠纷的方式：双方应严格遵守本合同，如果双方有争议应先协商解决，协商不成的，提交所在地人民法院裁决。

八、本合同双方签字盖章后生效。本合同一式二份。甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年集装箱板房租赁合同优质篇八

买受人(乙方)： 山东紫圆建筑工程有限公司

签订地点： 贵阳 签订时间： 20__年 月 日

第三条 出卖人对质量负责的条件及期限，质保期2年。。

第四条 包装标准，按规定包装。

第五条 随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：无。

第六条 合理损耗标准及计算方法：无。

第七条 标的物所有权 自交付时起转移，但买受人未履行支付价款义务的，标的物属于出卖人 所有。

第八条 交(提)货方式、地点：一次交清，至买受人贵州大方县小屯煤矿施工现场。运输方式及到达站和费用负担：汽运，甲方负责运至施工现场，现场卸货由乙方 负责。

第九条 检验标准、方法、地点及期限：按本合同第二条标准，双方在买受人贵州大方县小屯煤矿施工现场验收。

第十条 结算方式、时间及地点：合同签订后乙方支付甲方5000元 作为定金，待货物到场后转作货款支付给甲方。根据实际货物到场数量验收合格后乙方支付甲方全部货款。

第十一条材料退换 1、根据乙方工程现场施工要求，本次采购数量只是暂估。所购材料根据乙方使用情况可多退少补，退货金额按采购价格计算。

2、验收时出现的破损等不符合乙方使用要求的货物，甲方应在乙方规定的时间内进行调换，否则造成的一切后果由甲方承担。

3、乙方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应妥为保管，在 三 天内向甲方提出异议(书面或手机短信通知)，乙方有权拒付不符合合同规定部

分的货款。

4、甲方在接到乙方异议后，(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认乙方提出的异议和处理意见。

第十二条 担保方式(也可另立担保合同)：无。

第十三条 本合同解除的条件：双方协商解决。

商解决;协商不成的，依法向合同履行地人民法院起诉。

2、本合同一式4份，买受人3份、出卖人1份。

3、甲方需提供公司的营业执照、组织机构代码证、税务登记证。

瓷砖买卖合同范本二

合同编号：甲方(采购方)：

乙方(供应方)：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量以供货清单为主。

二、产品质量。

乙方在甲方用货前需提供材料样品，由乙方提供产品合格证，检测报告等证明材料，证明材料提供给甲方存档使用。乙方必须保证原材料为合格产品，与甲方认定的样品一致，产品加工过程中的原材料，加工工艺等各项指标与乙方相关承诺

一致，产品检测的指标必须符合国家现行标准及规范要求。

乙方所供瓷砖包装标准按国家标准执行，即符合运输要求，确保瓷砖不受损坏；包装物有甲方负责回收处理；但有毒有害的包装物或必须由厂家回收的或国家规定必须由有关专业部门回收的包装物由乙方负责回收。

三、产品价款以供货清单为准，验收合格30日以内结清材料款。

四、产品交付

乙方产品交付方式为：甲方提货/乙方送货/乙方代办托运。产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后，若甲方对乙方产品有特殊要求的，乙方应当在甲方提供相关确认文件后3天内交货。但甲方未能按约定付款乙方有权拒绝交货，甲方未能及时提供相应文件的，乙方有权延期交货。

在合同约定期限内乙方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担；产品交付后或甲方违约致使乙方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

六、商业秘密

甲方在签订和履行本合同中知悉的乙方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为乙方的商业秘密。

瓷砖买卖合同范本三

无论何种原因终止、解除本合同的，甲方同意对在签订和履

行本合同中知悉的乙方的商业秘密承担保密义务。非经乙方书面同意或为履行本合同义务之需要甲方不得使用、披露乙方的商业秘密。甲方违反上述约定的，应当赔偿由此给乙方造成的全部损失。

七、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金 10000 元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

八、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后 日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

九、其他约定事项

- 1、甲方联系人或授权代表在履行合同过程中对乙方所作的任何承诺、通知等，都对甲方具有约束力，具有不可撤销性。
- 2、签订或履行合同过程中，非经乙方书面同意或确认，乙方对乙方任何人员的个人借款，均不构成甲方对乙方的预付款或已付款款项。
- 3、甲方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到乙方，在甲方通知到乙方前，乙方按本合同列明的联系方式无法与甲方联系的，由甲方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、甲方应当在签订合同时向乙方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向乙方所在地人民法院提起诉讼解决。

十一、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲 方：

乙 方：

话： 话： 年 月 日 电 电

2023年集装箱板房租赁合同优质篇九

承租方(下简称乙方)：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，就乙方受托租用甲方集装箱事宜签订本合同。

1个40英尺普通集装箱

二、 租赁期限为30天，各个集装箱的租赁期限分别按该箱的实际起租日计至退租日止。

三、 用途：乙方租赁甲方集装箱应用于通常的合理的用途，不得用于从事非法活动，否则因此造成的一切损失和后果均由乙方承担全部责任。

1. 时间、地点、方式：自本合同签订之日起20天内，乙方凭甲方的提箱通知单到甲方在上海指定的堆场提箱(按seaworthy标准);甲方将集装箱交付至乙方(包括乙方的代理人，乙方雇员或其雇用的独立卡车司机);由乙方在交箱单上签收，并标明箱体状况。

2. 上下车费、制冷费等费用：乙方在提箱和退箱时，集装箱在甲方堆场所发生的上下车费，由乙方负担。

40英尺普通集装箱-人民币100元每箱每次

五、 押金/担保：该条款不适用于本合同

六、 租金及支付方式

1. 租金：租金按日计算，自交箱日起计至退箱日止，包括起租日和退租日。

2. 支付方式：付款应在交箱日7天内将租金支付到下述账号：

开户行：

户名:

人民币账号:

乙方在租用期限内应正常使用并妥善维护集装箱。如果集装箱在使用中发生故障，乙方应按集装箱的技术支持手册进行检查后，并予以维修。

八、 集装箱的退还

1. 在退箱期内，乙方凭甲方的退箱单将集装箱退还至甲方在上海指定的堆场，且乙方应保证退箱时集装箱完好如初，并以乙方签收的交箱单上标明的状况作为退箱依据。

2. 退箱时由甲方负责检验(按seaworthy标准)。若甲方发现集装箱损坏需要修理的，则修理费由乙方承担。但甲方在修理前应将估计的修理费金额、修理时间书面通知乙方，并允许乙方进行检验。如果乙方在收到通知之日起5个工作日内未检验，也未对该修理费金额提出异议，则视为乙方同意，乙方应在收到通知之日起15天内向甲方支付该修理费。

3. 若集装箱在租赁期间丢失、损毁或甲方确定已不能修复时，乙方须根据集装箱重置费向甲方赔偿实际损失，即集装箱的重置费自出厂日起按每年4%折旧，但最少不得低于重置费的60%。

每箱重置费：40英尺普通集装箱——人民币50000元

在租赁期间内，乙方未经甲方同意，不得擅自将集装箱转租或转借给第三人使用，也不得变卖或抵押集装箱。

十、 违约责任

1. 乙方未按约定时间交纳租金，则应每日按日租金的2%支付

逾期付款违约金。

2. 乙方不符合本合同第六条第1款的约定条件而擅自提前退租，则仍应支付至少30天的租金；租期满30天，租金率按第六条第1款，乙方支付甲方实际租箱天数的租金即可。

3. 未经甲方同意，乙方拖欠租金达三个月，或擅自转租、变卖、抵押租赁集装箱，则甲方有权解除合同，如数收回全部集装箱，乙方还应向甲方支付违约金人民币贰千元每箱。

十一、争议解决

本合同履行过程中发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，由合同签订地人民法院诉讼管辖。

十二、本合同规定的租赁期届满前，甲乙双方需变更、终止本合同的，经双方协商一致后，可以书面形式作出变更或终止；如在合同有效期截止日的30天前双方均未提出终止协议，合同可继续有效，直到任何一方提前30天提出终止为止。

十三、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，合同双方共同协商，作出补充规定，该补充规定与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同自签订之日起即发生法律效力。本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

甲方：

乙方：

甲方 乙方

签订日期：

2023年集装箱板房租赁合同优质篇十

乙方：

一、家具清单：_____。

二、付款方式：订货时，乙方需首付货款总额的10%(不得超过20%)的定金(乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还)，余款提货或送货时付清。

三、送货方式：甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验收签收，乙方应在交货时对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，乙方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

四、违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的1%向乙方支付违约金。

五、质量问题：购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在7天内修理或更换，修理不好或不能更换的，给予退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

六、合同争议的解决方式：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

七、本合同一式贰份，供需双方各执一份，双方签字盖章后方可生效。

乙方：

日期: