

最新二类经适用房转商品房需要交多少钱 窗帘采购安装合同经济适用房转让格 式(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

二类经适用房转商品房需要交多少钱篇一

需方(甲方)：_____

供方(乙方)：_____

经协商同意，根据中华人民共和国合同法的规定，订立合同如下：

第一条 甲方向乙方订货总值为人民币 元(贰拾柒万壹仟圆整)。

第二条 产品名称、规格、质量(技术指标) 窗帘(详见附表)。

第三条 产品包装规格及费用__乙方负责_____。

第四条 验收方法 安装完毕，甲乙双方共同验收 。

第五条 货款及费用等付款及结算办法：合同签定后预付定金 60 % (元)，货到付款 30%(元)，余款 10%(元)在 年 月 日前付清。

第六条 交货规定

1. 交货方式： 。
2. 交货地点： 。
3. 交货日期： 。
4. 运输费： 。

第七条 经济责任

(一) 乙方应负的经济责任

1. 产品花色、品种、规格、质量不符本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期交货部分货款总值的万分之三计算向甲方偿付逾期交货的违约金。
2. 乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可算作退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的5%的罚金。
3. 产品包装不符本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不符合同规定包装价值2%的罚金付给甲方。
4. 产品交货时间不符合同规定时，每延期一天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值万分之三的罚金。

(二) 甲方应负的经济责任

1. 甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值__10__%的罚金。

2. 甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值__30__%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍按合同规定收货。

3. 甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延一日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值万分之三的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视同中途退货处理。

4. 属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额万分之三的罚金。

5. 甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之三计算付给乙方，作为延期罚金。

6. 乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失和运输费用及总额5%的罚金。

第八条 产品价格如须调整，必须经双方协商，并报请物价部门批准后方能变更。在物价主管部门批准前，仍应按合同原订价格执行。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货一天，乙方应按延期交货部分总值的万分之三作为罚金付给甲方。

第九条 甲、乙、任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请上级主管部门备案。提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额__30__%的补偿金。

第十条 如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前__十__天与甲方协商。

第十一条 本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变

更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十二条 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

第十三条 本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，任何一方均可向国家规定的合同管理机关申请调解仲裁。如一方对仲裁不服，可于接到仲裁书后15日内向人民法院起诉。

第十四条 本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十五条 本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十六条 本合同共一式__贰__份，由甲、乙双方各执正本__壹__份。

共2页，当前第2页12

二类经适房转商品房需要交多少钱篇二

身份证号码：_____住址：

乙方(买方)：_____

身份证号码：_____

住址：_____

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、资源、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本房屋买卖合同。

第一条、甲方自愿将坐落于(建筑面积平方米，产权证号：，土地证号：)的房产出售给乙方。

第二条、甲方保证所出售的房屋符合国家有关房地产交易的相关法律、法规及政策规定，且不存在其他债权、债务纠纷，无抵押担保。

第三条、甲、乙双方约定购房总价款为人民币xx元，大写xx元。

第四条、合同签订后，甲、乙双方均应按过户要求提供相应过户资料、证件到房屋交易部门办理房产过户手续。

第五条、双方在办理房屋产权转移、过户手续中所产生的契税、印花税、工本费、过户费等税费及费用均由乙方来承担，甲方不承担任何费用。

二类经适房转商品房需要交多少钱篇三

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

转让方与受让方经过充分协商，在平等自愿的基础上，就转让方在xx有限责任公司的股权转让给受让方事宜，达成以下协议：

一、转让方

三人分别将其xx有限责任公司的xx万元人民币□xx万元人民币□

xx万元人民币股权转让给受让方xx□

二、受让方x以其持有的股份，按照公司章程的规定，享有相应的责、权、利。

三、本协议自甲乙双方签字盖章后生效。本协议生效后，由公司尽快完成相关的工商登记变更手续。

四、本协议一式五份，转让方、受让方每人各执一份，报工商登记机关备案一份。本协议于_____年___月___日在x市签订。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年___月___日

_____年___月___日

二类经适房转商品房需要交多少钱篇四

买方(以下简称乙方)_____

甲方根据《^v^城市房地产管理法》及有关规定，已依法通过划拨方式取得xx市_____区(县)地块的国有土地使用权，土地面积为_____平方米，国有土地使用证件为_____。甲方在上述地块上建设的项目名称为_____，现已竣工，取得房屋所有权证(房屋所有权证_____字_____号)，经xx市房屋土地管理局审核，准予上市销售□xx市经济适用住房销售许可证

号为京房内证(经)字第_____号。

乙方自愿购买甲方的_____房屋，甲方愿意出售，甲方出售该房屋时亦同时将该房屋所占用范围内的划拨土地使用权转让给乙方。双方经友好协商，就上述房屋的买卖事项，订立本合。

第一条房屋，该房屋状况详见附件一。房屋建筑面积为_____平方米(包括套内建筑面积_____平方米，分摊的共有共用建筑面积_____平方米)，共有共用部位详见附件二。土地使用面积为_____平方米(含共有共用面积)上述面积已经房屋土地管理部门测绘。

第二条双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币_____元，价款合计为人民币(大写)_____仟_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整(小写)_____元。乙方预付的定金_____元，在乙方支付购房价款时转为购房价款。

第四条甲方同意在_____年_____月_____日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《_____市建设工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。交付地点：_____。甲方同意按《建设工程质量管理办法》及《_____市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

第五条乙方同意其购置的房屋在小区物业管理委员会或业主管理委员会未选定物业管理机构之前由甲方或甲方委托的管理公司负责管理。

第六条双方同意在签订本合同后一个月内，持本合同和有关证件共同到_____市_____房地产交易管理部门办理房屋买卖过户手续，申领房地产权属证件，并按规定交纳有关税费。

第七条本合同生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期一日，甲方按乙方已支付房价款金额的万分之_____（大写数字）向乙方支付违约金。逾期超过_____日（遇法定节假日顺延）甲方仍未交付房屋的，乙方有权解除本合同。合同解除自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方除在合同解除后30日内向乙方双倍返还定金外，并须将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方，利息按利率计算。

第八条本合同生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本合同约定付款之日第二日起至实际付款之日止，每延期一日，乙方按延期交付房价款的万分之_____（大写数字）向甲方无能为为力付延期违约金。逾期超过_____日（遇法定节假日顺延）乙方仍未付款的，甲方有权解除本合同。合同解除自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还。

第十条双方凡因履行本合同引起的纠纷，应协商解决。协商不成的，双方同意按以下第_____种（大写）方式解决纠纷。1. 提交北京仲裁委员会仲裁。2. 任何一方均可向房地产所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条本合同正本一式两份，甲乙双方各执壹份，副本_____份，房地产交易管理部门壹份，_____。

甲方(签章) 乙方(签章)

法定代表人： 法定代表人：

身份证号码： 身份证号码：

地址： 地址：

二类经适房转商品房需要交多少钱篇五

窗帘是用布、竹、苇、麻、纱、塑料、金属材料等制作的遮蔽或调节室内光照的挂在窗上的帘子。那么窗帘采购安装合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的窗帘采购安装合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

甲方因需要向乙方购置一批窗帘，根据有关法律法规，经双方友好协商，签订本合同，具体条示如下：

1、工程概况及内容：

(1)承包方法：包工包料。乙方免费提供窗帘运输、安装、调试、测量服务。

(2)工期：自双方签约后 个工作日内完成安装调试。

(3)安装地址：

(4)产品名称：

2、保修期：本合同所指项目完工验收合格之日起保修一年，24小时内响应服务，如因甲方人为损坏情况下，甲方需自行购买其损坏配件。

3、造价：

4、付款方式：

(1)甲方在乙方安装完成完毕后2日内验收，验收完毕后，乙

方开普通发票给甲方在收到乙方发票之日起7个工作日内结清货款。

(2) 工程验收合格后甲方即付给乙方工程款总价的95%

(3) 乙方剩余工程款作为质保金一年内付清。

5、违约责任：

(1) 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方终止手续。

(2) 乙方工期延误不得超过2天(含2天) 否则视为违约。甲方有权要求乙方赔偿，每延误一天向甲方支付本合同价的1%的赔偿。

6、合同争议的解决方式

双方发生争议协议商解决不成时，向乙方所在地人民法院起诉。

7、其他具体规定

(1) 执行合同期间，甲方派人随乙方负责开、关门、乙方有关人员除执行本合同需要外，不得损坏原有装修的物件。

(2) 执行合同时间为乙方正常工作日甲方给乙方提供良好的安装环境，协作乙方开展相关工作。

8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效，
甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

签约地点： 签约日期：

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据甲方开展新办公室工作需要，经领导批准，同意在新办公室定制安装阳光面料、韩国柔纱帘窗帘，经甲、乙双方共同协商，特订立以下协议：

一、项目名称：办公室外围安装阳光面料，内围安装韩国柔纱帘面料、窗帘

二、项目内容：办公室为(董事长、总经理、副总经理、党支部副书记、财务总监、设计部、质安部、工程部、人力资源部、行政部、经营部、会议室、财务室)

三、质量：按贵公司选择的样品进行加工安装、按贵公司选择的面料要求达到标准。

四、工期□20xx年12月6日-20xx年12月23日完工。

五、验收：完工后，经贵公司验收。

六、付款方式：本工程完工后经贵公司验收合格后，一次性付清。

七、本协议未尽事宜，双方协商解决。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 代表： 代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》以及当地有关法规、规定，并结合工程实际情况，甲乙双方就幼儿园室内窗帘及卷帘采购事宜达成如下一致意见，特订立本采购合同。

一、合同内容

- 1、合同内容：幼儿园室内窗帘、卷帘及配套供应。
- 2、合同形式：本合同为固定单价合同。
- 3、单价包括窗帘材料费、窗纱材料费、辅料及钩子材料费、轨道材料费等全部费用，单价中包含安装费。
- 4、合同单价约定：
- 5、合同总价： 58000元，大写： 伍万捌仟元整 。
- 6、结算方式：根据实际业主确认数量结算。
- 7、订货时间□ 20xx 年 9月 3日订货。
- 8、安装时间□ 20xx 年 9月 4日进场安装□20xx 年 9月 10日完成安装。
- 9、保修期限：自安装完成日起，保修一年。

二、经济条款

- 1、货物安装完一个月内付清货款，甲方向乙方支付完合同总款。
- 2、未在规定期限内付清货款，不执行保修时限，造成的损失甲方负全责。

三、双方责任

- 1、根据双方约定的质量标准及施工规范，保质保量按时完成。
- 2、不符合质量标准，乙方无条件返工，并承担相应的工期及经济损失。
- 3、由于乙方原因引起工期延误，每延误一天扣除100元，最多不超过本合同总价的2%。
- 4、乙方自己解决食宿问题。

四、安全施工

- 1、乙方应按照当地有关规定做好安全教育、安全防护等工作，执行甲方现场管理规定，保证安全和人身安全；发生事故，应积极采取有效措施防止损失扩大，并承担相应责任。
- 2、甲方认为乙方工作中的安全措施不力、设施不足，有权要求乙方限期改正。如不能满足安全要求，甲方有权自行安排，所发生的费用乙方承担。

五、争议

双方本着友好协商的原则，对争议问题进行调解，调解不成，向当地仲裁委员会申请仲裁。

六、其他

- 1、本合同未尽事宜，由双方协商解决。
- 2、本合同一式二份，甲方壹份；乙方壹份。
- 3、本合同双方盖章生效。

甲方： 乙方：

单位名称：（盖章） 单位名称：（盖章）

代 表：（签字） 代 表：（签字）

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

共2页，当前第1页12