

最新车位出租协议书 小区私家车位出租协议书(模板8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

车位出租协议书篇一

出租方（甲方）：身份证号：承租方（乙方）：身份证号：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方位于未来城地下私家车位_____租给乙方作为车辆停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____。支付方式为按年支付。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，甲方赠送一年车位管理费。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

2、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：电话：

承租人：电话：_____年_____月_____日

车位出租协议书篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为：_____车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同

意签订如下协议：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从20__年07月15日至20__年07月14日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从20__年7月15日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：乙方：

_____年____月____日

车位出租协议书篇三

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、停车位情况甲方向乙方出租_____市____小区____号。

二、租期期限及车位租金自_____年____月____日止，租金合计人民币_____元(大写：_____金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。

租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、安全防护双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。

乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、受损责任乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

五、车位的所有权在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。

乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行爲。

六、用途乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；

乙方停放的车辆内不得有人、物品留路；

乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。

由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、停车管理规定乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前_____个月通知对方。

在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

车位出租协议书篇四

甲方(出租方)： 身份证号：

乙方(承租方)： 身份证号：

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位(以下称本停车位)有偿租赁给乙方使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下协议，以兹信守。

第一条、本停车位位置：本停车位位于 小区(以下简称本小区) 停车位。

第二条、本停车位的租赁期限及租赁期间相关费用：

1、租赁期限自 20--年 月 日至 20--年 月 日止，租赁期限为 壹 年，年租金为元，租赁期内本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由甲方承担。

2、双方协定租金一次性付清。

第三条、责任与义务

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解。

2、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔，与甲方无关；甲方有义务协助证实乙方为合法车位租赁方。

3、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，由乙方自行负责赔偿。

4、乙方应保持停车位清洁卫生，如对停车位设施造成损坏，需照价赔偿或恢复原样。

5、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

第四条、续用

本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前一个月向甲方提出，双方另行协商签订车位租赁合同。否则，甲方可在到期后收回车位或另行转租。

第五条、解约

甲乙双方提出提前解除协议均须提前一月通知对方，并向对方支付租赁费总额5%违约赔偿金。协议提前解除的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第六条、免责条款

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争、自然灾害等或政府决策导致该停车场丧失使用功能或对甲乙双方造成损失的，本合同自然终止，甲、乙双方互不承担任何责任。

第七条、争议解决

双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地人民法院起诉。

第八条、附则

1、本合同自甲、乙双方签定之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方另行协商并订立书面补充协议。

甲方(出租人)： 乙方(承租人)：

联系方式： 联系方式：

签订日期： 签订日期

车位出租协议书篇五

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲方同意将其所有的本协议项下的停车位(以下称本停车位)由乙方有偿使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下协议，以兹信守。

一、本停车位位于_____市_____小区(以下简称

本小区)地下停车位,车位号码(以开发商排序为准)是____号。甲方应确保本停车位处于适租状态。

二、乙方租赁本停车位期限为____年,自____年____月____日起至____年____月____日止。乙方租赁本停车位按每月人民币____元(小写rmb____元),共____个月,应向甲方支付租赁费为人民币____元(小写rmb____元),于签订本协议时一次性全额付清,甲方将本停车位交予乙方使用。该租赁费不包含本小区物业管理单位收取的停车管理费,本小区物业管理单位收取的本停车位管理费由甲方承担。

三、在本协议签订之时由甲方将门禁卡____张和车位锁钥匙____把交给乙方,收取乙方人民币____元(小写rmb____元)押金。在租赁期内,乙方应保管好门禁卡和车位锁钥匙,如有破损或者丢失,自行去本小区物业管理单位挂失补办,费用由乙方承担,租赁届满之日,乙方应退还甲方门禁卡和车位锁钥匙,甲方退还乙方押金。

四、甲、乙双方只构成车位租赁关系,不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作,离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务,如因车内物品丢失或停放在本停车位的车辆受损,由乙方自行向损害方主张权利,甲方不承担任何责任;但乙方向本小区物业管理单位索赔,甲方应证实乙方为本停车位合法承租方。

五、乙方应合法使用本停车位,不得更改本停车位用途;乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定,该等规定乙方有义务自行了解;乙方在本停车位停放的车辆不得外附或内装任何危险物品,如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物,由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

六、在租赁期内,本停车位的所有权属于甲方。乙方对本停车位只有使用权,没有所有权。乙方不得在租期内将本停车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯本停车

位所有权的行为。否则，甲方有权解除协议。

七、由于水灾、地震、火灾等一切不可抗力或任何意外原因造成本停车位内车辆或车内物品等损坏或损失，甲方不承担任何责任。租赁期内，如因政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本协议自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

八、甲、乙双方任何一方欲终止协议，须提前一个月通知对方，甲方负有返还乙方多余租赁费义务。租赁期满，乙方如需续租应提前一个月通知甲方，经双方重新协商后另行签订协议，本协议作废。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

日期：

车位出租协议书篇六

- 1、制定完善的停车场车衣管理制度，并遵照执行。
- 2、定期检查停车场配置足够的消防栓等灭火器械，并可通过防火带将整个车场分割成若干个防火区域；车管员对易燃易爆物品、烟火等涉及安全的一切事项严格把关，提高警惕性，杜绝隐患。
- 3、合理分配车管员，按照各防火区域划定负责人，并同时负责车衣租赁及回收工作。

4、对于临时泊车、长时间停车采用不同区域分隔，便于识别管理。并同时设计租赁车卡，在车卡背面注明相关事项，如：收费标准、车辆基本信息，尽量避免事后纠纷。并且停车场应配置显著的车衣收费标准。

5、车管员对每辆进入车场车辆作适当检查，注意车辆是否有被撞、被刮等迹象，并当面套好车衣，做好现场记录后由车主签字确认，进而减少不必要的纠纷；主动礼貌提醒车主不要将贵重物品留在车内，同时阻止闲杂人员进入车场。

6、车衣租赁实施刷卡消磁制度。领取车衣时，进行刷卡。离开停车场时，再进行刷卡，确保车衣不丢失，与此同时，也可以统计停车时间，计算消费金额。

7、对于长期停车并不交车衣使用费的车辆，停车场管理部按规定给予发函提醒，再实施锁车处理，或将其车强拖走交由交警部门进行处罚。

二、车场车衣管理规定及租赁协议

对于车衣租赁过程中，停车场管理中心应与车主同时签定《停车场车衣管理规定承诺书》和[二]停车场车衣租赁协议书，以明确双方责任和义务。

[一]停车场车衣管理规定承诺书

1、凡在停车场进出或存放之机动车辆，其驾驶人员均应遵守本规定，服从车场管理人员的管理和指挥，按指定位置停放车辆，自觉维护场内秩序。

2、车辆入场时，驾驶员须按规定自觉出示车衣租赁卡，并由闸机辨认，时租车辆须由闸机弹取出时租车票，待栏杆抬起后，方可入场停放。

3、入场之机动车应确保清洁卫生。凡脏污、泥泞之机动车，本停车场有权禁止其入内及停放使用车衣的权力。

4、入场停放并使用车衣的任何机动车辆，应按停车卡或车管员指定之区域停放，不得异区、异位停放，否则本停车场有权将不按指定位置停放的车辆拖至适当地点，并由其车主承担一切费用。

5、停放在停车场的车辆，必须锁好车门、车窗。凡现金、重要文件、贵重物品及车内物品本停车场不负保管责任。

6、易燃、易爆、剧毒等危险物品严禁带入车场。否则，将被处以罚款，并承担可能引起的一切责任。

7、车辆离场或任何人士驾驶或移动场内任何车辆时，车场管理员有权对其进行管理、检查，驾驶员不得以任何理由拒绝，否则驾驶人员须承担由此引致的一切责任。若发现所租赁车衣遗失和损坏，管理人员有权利进行询问和调查。

8、停车场之车衣只供机动车辆泊车后罩车之用，其他超过罩车以外的任何行为及任何形式的功能改变都将视为非法。

9、车衣租赁卡为一车一卡制，只限指定车辆使用，不得转借、涂改、伪造。否则，将收回租赁卡。如事件、行为带有刑事性质，将送交公安机关，追究其刑事责任。

10、所有车辆使用车衣均应按照本停车场现时有效之收费标准缴费。

11、如遇车衣租赁卡遗失，依下列方式处理：车衣租赁卡遗失立即向门岗车管员申报由车管员按规定程序处理；车主先向门岗车管员申报登记，再到航站楼管理中心办理补办手续。

12、本停车场保留修改、增删本管理规定中任何或全部条款

以及制订新的管理规定的权利，经修订的管理规定一经发布，即告生效，并对所有停放的任何机动车辆及使用人具有约束力。同时，旧的管理规定即告失效。

本人/本公司清楚了解上述管理规定之条文，并自愿接受此条文之约束，在签定此承诺书后，正式生效。

申报人签名： 日期： 年 月 日

[二]停车场车衣租赁协议书

本人/公司欲从 月 日 时起，租赁天津滨海国际机场停车场车位，并使用车衣至 月 日 时。本人/公司之车辆资料如下：

车主姓名：

车 型：

车牌号码：

联系电话：

出租人签名(盖章)：

租赁人签名(盖章)：

租赁日期： 年 月 日

车位出租协议书篇七

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

丙方(担保人)：

经三方自愿协商一致，订立合同如下：

一、 甲方将自有的一辆捷达牌出租车承包给乙方经营。

二、 承租期限为 个月，从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、 租金每日为 元整，每月底乙方向甲方交纳 元整。不得拖欠(甲方收款后向乙方出具收条。)

四、 签订本合同后，乙方向甲方交纳保证金人民币8000元(甲方收款后向乙方出具收条)。

五、 特别规定：

1、 在本合同期限内，乙方不能做违章、违法、违纪的事情，要配合甲方和出租公司合理的调遣，如乙方恶意违抗、不按时交纳租金，甲方有权收回车辆，扣除保证金。

2、 在本合同期限内，乙方要爱护车辆，及时定期维护保养，如有损坏乙方自己负责维修(且不得脱保，按说明书保养)。

3、 在本合同期限内，乙方自行营运，不得随意转租和交付他人长时间使用，否则甲方有权收回车辆，扣除保证金。

4、 在本合同期限内，该车辆涉及的一切交通事故、违章罚款和人身安全均由乙方负责。

5、 乙方未经甲方同意，不得开车到外地，否则后果自负。

6、 甲方向乙方提供行车证、保险卡、营运证、车辆购置税证、车钥匙、遥控器。本合同期届满或中止，乙方及时全部交付甲方。

7、 本合同期届满，该车辆无违章、无损坏、无欠款和无脱保行为，甲方及时退还乙方保证金8000元。

8、乙方无违约行为，甲方不得私自扣车，如甲方私自扣车，赔偿乙方8000元。如乙方将该车转移，对甲方造成损失时，乙方自愿赔偿甲方30万元。同时，甲方有权向公安机关报案，追究乙方诈骗罪的刑事责任，乙方自愿接受公安机关的查处，不提出抗辩。

9、乙方提供的保证人丙方自愿向甲方承担连带责任担保。

10、政府油补贴归甲方所有。

六、本合同一式四份，甲乙丙三方共同签字后生效。

甲方签字： 身份证号：

乙方签字： 身份证号：

丙方签字： 身份证号：

法律见证机构：（加盖见证专用章）

见证律师：（印章）

年 月 日

车位出租协议书篇八

出租方（甲方）：

身份证号：

承租方（乙方）：

身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租

地下车位，车位号码是

号。

二、租期期限及车位租金：

年

月

日至

年

月

日止，租金合计人民币

元（大写：

），进门卡押金

元，租金及押金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期间的车位管理费由甲方承担。押金在本合同履行结束乙方退还进门卡时甲方退还给乙方。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如应车辆受损，由乙方自行向损害方索赔。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租赁期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何损害租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留置；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

电话：

电话：

日期：

年

月

日

日期:

年

月

日