

2023年运输外包合同 仓库租赁外包服务合同(大全10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

运输外包合同篇一

根据《_道路运输条例》等法规、行政法规、规定。双方本着互惠互利的原则经甲乙双方友好协商,就甲方委托乙方仓库租赁、仓储物流配送、物品保管、物流装卸、发往全国各地行政区域,物流配送业务及装卸业务、提送业务运输服务和相关费用结算事宜。达成一致,特签订本合同共同遵守。

第一条 、仓储物流、物品保管范围

甲方委托乙方管理、储运、配送、理货、分流、装箱、分拣、打签(贴示)、发货、在途服务跟踪、到站等一切事物。乙方负责根据甲方的需求,计划提供仓库面积提供货物保管发运。

第二条 :服务期限

本合同有效期_____年,自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止,如合同到期,乙方和甲方将重新签订合同,双方权利和义务以新合同为准。

第三条 :仓储物流服务业务范围

甲方委托乙方对甲方的产品物流仓储、配送、发往到全国各个地区。乙方保证向甲方提供仓库为乙方享有合法使用权的仓库。

第四条：货物名称、规格、数量、重量、包装

1. 货物名称：__公司旗下的系列产品。
2. 规格：以外包装尺寸为准。
3. 数量：按照存货的计划数量与实际出库为准。
4. 重量：按实际重量为准。
5. 货物包装：甲方按照有关规定保准执行，没有统一规定包装或不符合物流运输存储的包装，乙方有权拒绝存储。

第五条：履行地点及要求

- 1、仓库地址：_____。
- 2、____方提供使用面积为_____平方米的仓库租赁给甲方。费用按每年_____万元人民币计算，水电费全免。租赁付费方式：甲方一次_付一年租赁费用_____元人民币。起租时间_____年。
- 3、乙方的仓库应符合储运条件、防雨、防尘、防洪、防潮、具备消防照明等设施条件。
- 4、乙方接受甲方委托，提供足够仓储供面积。甲方在储运期内货物进库数量、货物出库数量、货物各种品相、规格、数量。每月报表、每月盘点每周清点、每日做好台账。做到货与账相符。
- 5、乙放责仓库内外的安全、防火、保卫工作。
- 6、乙方应全力保证甲方货品安全、完好，若乙方管理不善造成货品损坏，由乙方按照甲方经济折扣价赔偿甲方。对于乙方原因造成的货物破损损坏，乙方应承担赔偿责任，因不可

抗力(如地震、洪水、雷击、战争等)所造成货品丢失、损坏乙方不承担损害赔偿 responsibility, 但乙方应尽善意第三方的责任。

7、调拨至乙方仓库的货物, 因货物性质、货物包装、等从外观可辨别的不符合正常验收约定或超过有效期等乙方通知甲方, 并按甲方要求验收入库, 因此造成货物编制破损, 不承担损失赔偿责任。

8、乙方每月向甲方提供存库信息预期产品。乙方需配合甲方每月在库进行盘点, 乙方应履行报表责任, 《库存产品出入库汇总日报表》《配送跟踪表》, 为减少和消灭呆滞货物要求在日报表上注明货物的生产日期, 报表须发给甲方负责人。

9、货物入库验收信息反馈。货物到仓储站由乙方与送货方核实到货数量, 发现有不致. 现象即时报甲方处理。乙方应派人到现场验收货物, 核实物品名称数量是否相符, 与送货人员办理货物交接手续, 如发现货物异常(包括破损、损坏货物减少等)与乙方及时追查原因并告知甲方。乙方验收后, 再到《货统计表》签字盖章确定产品数量、状态, 并在24~ 36小时内将反馈表上报甲方。

10、乙方验收后负责装卸装卸费用在报价表附件中。

11、乙方应保证货物在处理及搬运中的安全做到按产品货物要求先进先出、轻装轻卸。

12、仓库货物必须严格按照包装标示堆码, 方向、高度、层数, 进行堆码。乙负责仓库. 货物日常巡查发现堆垛歪斜包装变形等异常情况应及时整改, 发现任何异常变化应及时通知甲方, 否则视为失职。仓库货物堆垛应整齐有序, 保持一定的垛距、货距-边收发作业及库存盘点。

13、残次品外包有损坏的、退换货的、或不同品质有不同程度问题的、应分开堆码分开保管, 不得混放、串放。

14、乙方必须保障帐、卡、物、相符。甲方将定期不定期对乙方仓库进行检查。如检查发现账物不符,或仓库管理不达标,乙方应及时整改服从甲方整理安排。

第六条 :费用结算方式

1、若甲方当月发货费用连续三个月低于双方确定的月发货费时,从第四个月起改为单票现金结算或到付结算。

2、费用结算时间与付费

乙方与甲方的运费及相关费用结算期是每月日为物流服务费进结算日,甲方收到乙方所提供的《费用月结对账表》明细后三个工作日内要与乙方进行核对及确认,如有疑义应于收到账单三个工作日内以书面形式提出,三个工作日内不反馈信息视同确认,确认后乙方应在五个工作日(内向甲方提供费用发票,同时甲方以现金、支票等方式向乙方付清款项。

3、如因甲方原因未按本合同规定的付款期付款,乙方有权按日万分之五收取未付款项部分滞纳金,并有权取消甲方在本合同下享有物流费用月结待遇,而改成单票现金结算。乙方也有权选择和甲方终止合同,不再为甲方提供物流服务仓储服务。

第七条 :保险理赔

在合同期内乙方将仓库租赁给甲方,在仓储内有乙方的员工专人负责整理看护。为为规避运输途中自然灾害等不可抗拒因素和意外事故可能带来的危险,甲方需把乙方向保险公司购买保险,保险费用由甲方承担,保险费率为货物声明价值的%,未保的货物发生丢失,毁损或缺少。乙方依照有关法律法规和合同约定赔偿,但不超过损失部分的运费三倍为限。

第八条 :

甲方委托乙方做物流配送发货业务,甲方承诺不得将甲方货物委托任何第三方物流企业。若有出现有其他物流公司,乙方将有权终止本合同,同时追究其乙方仓储利用率经济损失。

第九条 :

甲方对货物享有完全所有权,货品从卸货起到甲方租赁仓库储存至最终出货前的全过程有甲负责,出库后到收货人收到货物前由乙负责。

第十条 :

货物出库由甲方出具发货清单,发货数量及收货人地址、电话必须明确才可委托乙方负责物流运输发货业务,同时由甲乙双方共同签字方可出库发货,货物到目的地,收货人收到货物后。乙方的流程工作结束。

第十一条 :

甲方派驻乙方仓库的工作人员和工作地、住宿等问题由乙方提供。

第十二条 :

甲方将其产品送到乙方仓库。若甲方要求乙方提货送到仓库要付提货费用。

第十三条 :

乙方凭借甲方发给乙方的发货通知单方可发货,乙方不接受甲方指定人以外任何人的白条,口头通知发货,每张出库单具只能出库一次,如造成重复出库责任与乙方无关。

第十四条 :

乙方应保证货物在处理及搬运中的安全,做到按产品特性要求进行装卸,对因乙方造成的损失应由乙方负责。

第十五条 :

1、仓库货物必须严格按照包装箱标示堆码,方向、高度、层数符合要求,若出现超高堆码造成损失与乙方无关。

2、仓库货物堆放整齐有序,保持一定的跺距、柱距、货距以便收发作业及库存的盘点。

第十六条

装卸费用由甲方货物到乙方仓库前的装卸及出库装卸费用卸车费_____/吨。

第十七条

如遇不可抗拒的原因影响本合同不能履行或者部分不能履行或延期履行时,遇有不可抗力事故一方应立即将事故通知对方并提供详情报告由双方协商解决合同。

第十八条

乙方向甲方提供的《物流产品报价表》中的价格是未含税价格,每票 货应加_____%的税金。如甲方要求货物到达所在城市的配货站要求将货物送货到收货人手中,简称门到门,需加送货费元。

第十九条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的,按下列第____种方式解决:

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

签字日期：_____ 签字日期：_____

签约地址：_____ 签约地址：_____

运输外包合同篇二

住址：_____

住址：_____

甲、乙双方本着诚信及互利互惠的原则，就甲方将部分工作岗位的工作任务外包给乙方进行劳务服务外包项目达成如下协议：

一、甲方权利义务：

(一)甲方应明确乙方从事劳务服务外包的工作岗位工作任务和工作要求，然后由乙方工作人员自行负责其指定工作岗位的工作任务。

(二)甲方应为乙方员工提供符合*劳动保护条例规定的工作场所和各项安全生产条件。对于首次上岗的乙方员工，甲方将对其进行安全和操作规程方面的培训，并将相关培训资料和要求发给乙方。

(三)甲方应尊重乙方员工的民族习惯和宗教信仰，不因民族和性别不同歧视乙方员工。

(四)甲方有权抽查复检经过乙方认定体检合格的乙方人员，对于复检不合格的乙方员工，甲方有权要求乙方及时更换，

同时乙方必须保证出勤人数，不影响甲方的生产；甲方有权抽查乙方员工的劳动合同、身份证明等，乙方及其员工应配合甲方的抽检。

(五)乙方员工有下列行为的，甲方有权要求乙方立即更换：

2、乙方员工严重违反甲方规章制度、岗位职责和劳动纪律的；

4、乙方员工在工作中谩骂他人或斗殴或以肢体、拳脚相击的；一经发现，甲方有权要求乙方退回或更换，同时乙方必须保证出勤人数，不影响甲方的正常生产工作的进展；对于乙方支付员工的工资低于当地*最低工资标准的，甲方有权要求其立即改正。

(六)甲方应按照本合同规定的标准和支付方式及时支付乙方劳务费用。

(七)甲方应对知悉的乙方有关信息、数据和资料(包括但不限于技术、财务、销售方面的信息、数据和资料)及其他信息负有严格保密的责任。

(八)甲方应根据工作需要，为乙方提供必要的劳保用品。

(九)甲方应根据实际情况，适当为乙方员工提供食宿等生活上的帮助。

二、乙方的权利义务：

(一)乙方应保证具有履行本合同的法定资质，提供甲方有关生产、营业执照等资质证明的原件及复印件。

(二)乙方应保证严格遵守有关的_的法律法规，特别是有关员工劳动保障或福利政策，同时遵守甲方的包括安全生产、劳

动卫生等各项指导原则。

(三)应根据甲方工作需求，选派符合甲方要求的乙方员工到甲方指定的工作地点工作，同时不派出或使用童工。

(四)乙方应为派到至甲方的员工办理合法的劳动用工手续，与其建立劳动关系并签订劳动合同，乙方应向甲方提供员工的其他有关证明的原件或复印件(包括但不限于履历表、学历证、身份证和健康证等)的复印件，并保证其资料的真实有效性。同时乙方应遵守《民法典》相关规定。

(五)除经甲方特殊的同意情况外，乙方员工必须符合以下条件：

身体健康，精神状态良好，并具有合格有效的健康证；

具有初中或以上学历。能有效和清楚地口头和书面表达自己；

未患有职业病鉴定委员会鉴定的职业病。

(六)教育乙方员工遵守法律法规和甲方的工作规章制度。

(七)乙方在本合同的执行期内应保守甲方的各项商业秘密，不得将有关资料透露给任何第三方。乙方应教育员工保守甲方的各项商业秘密，如因乙方员工的原因(经甲方允许事宜除外)导致甲方有关的商业秘密泄露，乙方应承担相应的法律责任。

(八)乙方应根据当地*的有关规定，按月支付其员工的工资，为其员工按规定投缴社会保险及支付其他国家规定相关费用，乙方支付员工的工资不得低于当地*最低工资规定。

(九)乙方应遵照甲方的制度进行生产管理，并且处理员工与劳动、人事相关的事宜，包括考勤制度的建立、员工离职和

违纪处理等。

(十)乙方应教导其员工严格按照甲方的工作描述，生产操作规程等质量标准进行工作。意外产生的工伤、经济补偿、劳动争议等均由乙方承担。

(十一)除非征得甲方许可，乙方不能随意调换其员工的工作岗位，更不的随意召回其员工(乙方员工辞职除外)。

(十二)因乙方员工所造成乙方外包工作岗位的空缺，乙方应自接到通知后2个工作日内补齐。

(十三)乙方人员在工作期间发生工伤，乙方应承担工伤认定申请和劳动能力鉴定申请，以及协调工作，甲方应积极配合。工伤认定申请和劳动能力鉴定申请结束后，由乙方按照《工伤保险条例》的有关规定承担用人单位的义务，并按有关规定执行。

三、费用的结算及支付：

(一)甲方按照甲乙双方所约定的标准和方式为乙方结算劳务服务费用：根据双方的约定：。本费用包含乙方员工的工资、保险、乙方的管理费用等双方所明确的所有费用。具体结算参见合作双方月度所传递的费用结算清单及明细。

(二)乙方管理人员应及时与甲方相关管理部门确认员工的工作表现。

(三)甲乙双方同意上月1日至上月30日为劳务费的正常结算周期，乙方向甲方开具相应金额的劳务发票，甲方于每月15日前按时付给乙方上月度劳务服务费用。

(四)正常情况下，乙方应保证按甲方的检验计划完成生产。

(五)如甲方发现乙方所完成产品未能满足甲方质量规范，乙方应采取有效措施及时更正。

四、违约责任：

(一)如乙方提供虚假资质证明材料，甲方有权立即终止本合同，给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

(二)如乙方未按本合同规定期限提交乙方派往甲方工作的员工的有关证明材料，又无正当理由的，甲方有权单方终止本合同，给甲方造成损失的，由乙方予以赔偿。

(三)如乙方未按本合同规定与员工签订劳动合同，或拖欠员工工资，或支付员工的工资低于当地最低工资规定，甲方可责令其限期改正；乙方逾期未改的，甲方有权单方终止本合同，给甲方造成损失的，由乙方予以赔偿。

(四)甲方无故未按期支付乙方本合同项下的劳务服务费用超过10个工作日的，乙方有权终止本合同；给乙方造成损失的，由甲方赔偿损失。

(五)乙方违反*有关法律法规和本合同的其他规定的，甲方有权终止本协议的履行，违约责任由乙方承担。

五、合同期限：

本合同期限自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。合同期满前日内如甲乙双方均未提出终止本合同，双方本着互惠互利的原则在本合同期满前日内签署新的合同。

六、如因不可抗力，致使本合同不能履行时，甲乙双方均有权提前终止本合同。

七、甲乙双方除因书面协商一致外，任何一方均不得将本合同中权利和义务转让给其他第三方。

八、争议及未尽事宜：

(一)关于本合同的任何争议，甲、乙双方应协商解决，不能解决的，任何一方均有权向有管辖权的法院起诉。

(二)本协议未尽事宜或与国家有关法律、法规、规定相悖的，均按国家有关法律、法规、规定执行。

(三)任何一方就对方针对本合同项下任何条款的违约行为的自动弃权或重复性弃权不应被视为是对下一次针对同一条款的违约行为、或针对其它条款的违约行为的弃权。

(四)本合同在履行过程中，如甲乙双方所在地区劳动力价格及用工成本进行显著调整(如当地最低工资标准、员工福利待遇发生显著变化的等等)，甲乙应本着友好*等协商的原则，积极予以解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，自双方授权代表人签字/盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

运输外包合同篇三

乙方：_____

为确保甲乙双方的共同利益不受侵害，经甲乙双方*等协商达成一致，双方自愿签订本合同，共同遵守本合同所述内容。

一、劳务期限：从____年____月____日开始算起，至塔吊作业完成时止。

二、工作内容

1、乙方同意根据甲方工作需要，自愿承包该工地中联5610塔式起重机司机操作，运行(塔师及指挥人员)。

2、乙方必须遵守甲方规定的各项劳务规卓制度和现场项目部管理，乙方必随时通知(叫)随时到，保证塔机正常使用及各施工班组服务。认真履行岗位职责，负责搞好塔机的驾驶，并负责检查含紧固螺丝、打油、故障检查等工作。(除机械保养、钢丝绳更换，黄油由塔机安装公司负责)。

3、因项目特殊乙方塔吊操作工，必需满足现场各工种需用材料、物品、工具正常吊装运行。

4、乙方保证每台塔吊配备经验丰富的持证操作工，所有人员证件交甲方备案上岗。

乙方必需保证人员长期稳定，甲方不准随意调换或无故辞职。

三、劳务工资待遇

本工程塔吊劳务承包制，每台塔吊的塔师及指挥人员每月工资包干价位人民币。

(由甲方提供塔师及指挥人员的食宿)

四、甲方的权利与义务

1、根据公司的规章制度及项目部双方合同约定内容对乙方进行管理。

2、甲方人员有权对乙方工作进行监督、指导和考评。

3、甲方必需认真履行本合同约定的内容，按合同约定按时支付乙方工资。

4、根据乙方检查发现的问题，报经甲方核查后及时通知塔吊安装公司维修、更换零部件。

五、乙方的责任和义务

1、认真遵守国家的法律、法规和政策及甲方和项目部的各项规章制度，提高敬业精神。讲究职业道德，维护甲方的利益。

2、服从甲方的工作安排，认真履行岗位职责，不讲条件按时完成甲方规定的各项本职工作任务。

3、认真履行本合同约定的内容，严格执行塔吊操作及指挥规程，遵守区安监局检查提出的整改要求，搞好本职工作。

4、爱护塔机。

保持塔机清洁，每日开启前必须做到先检查后启动，先试运行后工作的原则，发现问题及时处理，及时汇报、保证塔机安全、可靠运行。

每班下班后不得将对讲机处于充电状态。

每周的检查、维修和保养，发现问题及时处理，决不影响第二天的工作。

5、乙方若发现不安全因素，应及时停止作业。下到安全障碍排除。

6、每日做好塔机运行工作记录。

7、保证施工期间塔机正常运转，除机械修理及停电，大风不能操作以外，根据施工需要保证随时运转。

8、禁止大风天气和塔机带病工作。

9、乙方必须与班组同时上下班;如有加班，乙方必须无条件服从并按甲方管理人员通知时间到岗。

六、劳务合同的变更和解除，发生以下情况之一，本合同终止。

1、合同期满。

2、双方达成一致。

七、合同期内甲乙双方必须认真履行合同所述内容，不得违约擅自解除合同，不得随意离职。

若因乙方原因未经甲方同意而中途不干违约退场，应违约赔偿甲方20xx元一台，甲方违约赔偿乙方20xx元一台。

八、本合同未及事项，由双方协商解决。

九、本合同一式两份，甲乙签字日生效，双方各持一份，具有同等法律效力。

本合同期满自行解除。

附加：每月的塔吊工资在每个月的15号到20号期间内支付。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

日期：_____日期：_____

运输外包合同篇四

法定代表人或委托代理人：_____

出生日期：_____年_____月_____日

户口所在地：___省(市)___区(县)___街道(乡镇)

根据相关法律和有关规定，甲乙双方经*等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议于_____年_____月_____日生效，至_____年_____月_____日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：

_____□

第三条 乙方提供劳务的方法为：_____。

第四条 甲方向乙方支付劳务费___元人民币(大写：_____元整)

第五条 乙方依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方法为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第六条 乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

第七条 甲方支付乙方劳务报酬的标准、方法：_____银行转账或支付宝_____。

第八条 乙方依法缴纳个人所得税___元人民币(大写：肆xx整)，甲方依法代为扣缴。

第九条 发生下列情形之一，本协议终止：

一、本协议期满的；

二、双方就解除本协议协商一致的；

三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

四、由于不可抗力致使合同中止的。

第十条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十一条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十二条 依据本协议第十条、第十一条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十三条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请北京市人民法院进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。第十四条 本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十四条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____（公章） 乙方：_____（签章）

日期：____年____月____日 日期：____年____月____日

运输外包合同篇五

甲方（实际用工单位）

乙方（代理机构）

一、总则：

甲方由于业务需要拟通过人事外包形式进行用工；

鉴此，甲乙双方根据《xxx劳动法》《xxx劳动合同法》和有关法律法规之规定，甲乙双方平等互利原则，经友好协商达成如下协议。

二、服务内容及期限

1、乙方接受甲方委托，为甲方人事外包员工（以下简称“外包员工”）办理以下事宜。

用工服务—乙方为甲方提供人事外包，具体外包人数根据甲方的外包要求及外包名单计算。被外包员工与乙方签订劳动合同，外包员工的工作地点、岗位、方式等工作状况有甲方根据业务需要安排。乙方负责为外包员工办理以下手续：

为外包员工办理合法用工手续；

为外包员工建立员工档案；

根据甲方的要求依法为外包员工缴纳社会保险或者意外伤害险等福利费用；

为外包员工发生工伤、生育、医疗等相关事宜的处理；

根据实际需要，为外包员工出具各种有关证明等；

乙方为甲方提供社保的年检及员工社保的技术申报服务。

退工服务—乙方为离职的外包员工办理合法退工手续：

为符合条件的外包员工办理失业救济金申领手续；

为符合条件的外包员工办理社保的转移工作；

为外包员工办理档案的转移；

对于甲方与外包员工发生的劳务争议，乙方提供相应的法律法规咨询并协助处理。

工资发放—乙方将每月一次按照甲方提供的工资及奖金明细数据发放工资至员工个人银行卡上（中国银行）；乙方将为工资发放的外包员工统一代扣代缴个人所得税，以及通过合法有效的途径减少或避免个人所得税的缴纳。

政策咨询—根据甲方的情况，乙方提供本地范围内的人事、劳动、社保保障及员工福利政策咨询，仅以政府发布政策的提供和解释为限。

2、协议期限：本协议自如其中一方提前两个月以书面形式提出变更或者终止后，协议期间形成的未尽义务，双方仍应按照约定履行。

三、费用结算

1、甲乙双方本着方便、简捷、有效的原则处理所发生的费用往来。

服务费按照代发总额的3%计算；

根据甲方采用的服务项目，乙方每月为甲方提供服务费用账单；

2、结算时间和方式：

乙方将于每月18日支付被外包劳动者上月的工资。

如因甲方未按时提供工资明细数据或确认乙方提供的账单、未按时足额的付款所导致的外包员工工资发放延误的责任由甲方承担。如乙方提供的账单有误从而导致甲方付款延误的，或者乙方收到甲方的及时足额的付款后，因乙方原因造成的外包员工工资发放延误的责任由乙方承担。

四、被派遣员工的社保保险

1、关于社保费用的缴纳付方：乙方是替被派遣员工缴付社会保险的义务方，甲方每月按时将相关社保费用*乙方的银行账户上，由乙方为被派遣员工缴付社保。如被派遣员工在职期间出现工伤的，除工伤保险基金支付的外，其余的责任由甲方或者被派遣人员自行承担。

2、如建房不向乙方支付被派遣员工的社保费用，发生的相关社保纠纷与乙方无关，由甲方承担相应的责任。

3、如乙方于被派遣员工约定无需缴付社保的，则乙方需如实告知甲方，甲方不承担相应的社保费用，之后发生的与社保有关的一切纠纷（包括但不限于社保的缴付、被派遣员工工伤赔偿等）与甲方无关。

五、甲方权利、义务

1、甲方对外包员工的聘用有选择权、决定权，并在外包期间具有工作安排管理指挥权。

2、甲方有权根据业务需要确定外包员工的工资、工作地点、岗位、考核方式等标准，但上述内容应符合法律法规的规定。

3、甲方应当履行劳动合同法第62条规定的义务，维护被外包劳动者的合法权益。

4、外包员工有下列情形之一的，甲方提供书面证明材料可以

将外包员工退回乙方。

在试用期间被证明不符合甲方录用条件的；

严重违反甲方公司的规章制度的；

严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

被依法追究刑事责任的；

劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

5、根据法律规定和地方政府的规定，要求乙方代办的有关事项所发生的实际费用，由甲方支付。

6、甲方有权随时派员查外包员工的社保保险账目，乙方必须配合。

7、外包员工向甲方以书面形式提出解除用工关系，甲方接到报告后应及时以书面形式通知乙方、逾越通知或未送达乙方而引起的直接这人由甲方承担。外包员工向乙方以书面形式提出解除劳动关系，乙方接到报告后应即时以书面形式通知甲方，逾期通知或未送达甲方的直接责任由乙方承担。

六、乙方权利、义务

1、乙方应按法律法规之规定和与外包员工的劳动合同约定的薪酬水平，及时并足额按照付款明细上甲方确认的社保基数及金额缴纳社保费用。

2、乙方需要即时并足额是按照付款明细上甲方确认的工资及个税发放工资并代扣代缴。乙方不得克扣甲方按照本人人事外包协议支付给被外包员工的薪酬，也不得向外包员工收取任何费用。

3、乙方在收到甲方提供的《外包员工名册》之日起30日内完成与外包员工的劳动合同签订。乙方对签订劳动合同的外包员工，根据甲方《外包员工名册》的要求提供服务。

4、根据甲方用工中实际需要或法律法规规定，乙方应提供各种有关外包员工证明和手续，包括但不限于办理用工和退工手续、为符合条件被退回的外包员工办理失业救济金申领手续、办理外包员工相关社保的转移手续、做好外包员工有关档案管理。

5、根据甲方的情况，乙方应向甲方提供本地区内的人事、劳动、社会保障及员工福利政策的免费咨询和建议服务。

6、外包员工与甲方终止用工关系，乙方应协助和指导甲方及其外包员工办理相关手续。

7、若甲方按本协议规定及时缴纳全部费用，并在规定期限内提供相关资料后，乙方不能或延误履行本协议所规定的人事外包服务，否则乙方应承担由此产生的直接责任和与之相应的间接责任。

8、乙方应当在解除或终止劳动合同时出具解除或终止劳动合同的证明，并及时为外包员工办理档案盒社会保险关系转移手续，甲方提供协助。

9、乙方须向甲方提供营业执照复印件及相关企业资质情况。

七、保密协义务

任何一方以书面、口头或者电子的形式提供给另一方的任何信息或者数据，包括但不限于商业秘密、商业计划、客户信息、财务数据、文档模板、质量标准、双方定立的协议及全部附件、资料均为保密信息。一方未经对方事先书面同意，不得以任何形式将保密信息的部分或者全部披露、许可给任

何第三方和无知悉必要的内部雇员，否则违约方需要承担给受害方带来的相关损失。

八、解除与终止

1、除本协议另有规定外，任何一方有权提前贰（2）个月通知对方或向对方另行支付贰（2）个月外包服务费后接触本协议。在交接过程中甲乙双方必须配合，友好协商合适的社保终止时间，乙方将相关信息整理清楚并交于甲方责任联系人。

2、如任何一方违反本协议并不能及时纠正是，守约方有权解除协议，并要求违约方支付相当于壹个月的涉及员工外包服务费的违约金。造成损失的，还应承担相应的损害赔偿责任。

3、本协议履行中，任何一方如因不可抗力导致无法履行本协议，应当及时通知对方，并提供证明。双方可根据实际情况协商决定是延期履行协议，或是变更协议中的某些条款，或提前解除。如因未及时通知对方而给对方造成损失的，不能免除责任。

九、部分无效

本协议在履行中，如因xxx新颁布的有关法律、法规和规章造成本协议条款无效时，均应以新颁布的法律、法规和规章为准，该无效条款自动失效，但其他条款仍然有效。如因法律、法规、规章的变化导致本协议项下的服务内容无法正常进行的，则双方皆有权提出解除本协议，并无需承担法律责任。

十、完整协议

1、本协议构成双方就本协议标的达成全部协议，取得之前双方就本协议标的达成的任何约定或安排。双方特此声明，除非书面做出且经双方正式授权代表签署，本协议不得变更。

2、本协议附件为本协议不可分割的组成部分，附件中对于乙方为甲方提供外包服务的具体人数、费用等与协议有不同约定的，应以附件中的约定为准。如有未尽事宜，甲乙双方可在附件中说明。本协议中的附件为本协议不可分割的部分，与协议具有相同的法律效力。

十一、其他

1、本协议正本一式两份，甲乙双方各执一份。双方正式授权代表签字盖章之日起生效。

2、本协议相关的未尽事宜，用按照国家有关规定友好协商处理。

3、双方对于本协议的履行如出现纠纷，应协商解决，如协商解决不成的，提交甲方所在的地法院诉讼解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法人代表（签名） 法人代表（签名）

经办人： 经办人：

运输外包合同篇六

劳务分包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称□x项目

二、工程地点：工程所在地

三、承包方式： 工程的劳务人工费

四、承包范围、工作内容、计件承包单价。

1、承包范围：

2、工作内容：详细分项工作内容以《地面建筑工程基础定额(20x统一基价)》的有关解释为准。

3、工程量计算及费用单价：工程量计算以《地面建筑工程基础定额(20x)》为准；

五、工程日期：

开工日期自 年 月 日。

竣工日期止 年 月 日或工程停工日。

六、结算办法

1、按定额结算部分定额工日具体为：构筑物x元/工日，非构筑物x元/工日，计时工x元/工日(一天)。

2、每月x日前由甲方技术人员出具合格工程的工程量结算单，由甲方项目经理、技术负责人、质检员、乙方代表签字后按照本合同约定的单价予以结算，经双方负责人签字后，交甲方财务挂帐。付款根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后五天内按结算进度予以支付。

3、乙方招录的人员，必须在到工地当月向甲方上报能证明其身份的有效证件；乙方在施工现场必须设置专职或兼职的考勤人员和用工单位的考勤员在一起，每天对劳务工进行考勤，详细记录每天工地的出勤、工种、人员及人员的流动情况。每月劳务结算时必须上报当月农工使用考勤表(甲方项目部负

责人与乙方共同签字)与工资表(乙方上报、甲方项目部审核),并在农工结算清单上(详见附表二)签字;否则工程结算不予办理。

4、每月结算款由乙方合同签订代表集中领取,按照工资表及考勤表,由甲方项目部派专人监督发放(发放完毕后工资表由甲方项目部保管),乙方不能对劳务工资出具欠条(出具欠条甲方一律不予认可)对无工资表、克扣劳务工及手续不全等引起的争议、诉讼聚众滋事、上访等造成甲方企业声誉或其他严重社会影响的,乙方将以结算劳务人工总额的5%向甲方承担违约责任。

5、乙方施工所租房屋的租赁费用由甲方按乙方完成劳务结算额的在每月的结算中给予结算,水电费用由乙方自理。

6、质保金:质保金按工程总造价的10%逐月或每单项工程逐次扣除,保修期为一年,保修期结束后,甲方除扣除代缴的总结算费用2%的个人所得税外,一次付清余款。因质量原因造成的返修,由乙方负责,返修费用由乙方承担。工程保修期间,乙方应在收到甲方书面通知三日内派人修理,否则甲方委托其他单位或人员修理,其费用由甲方在乙方质保金内扣除,不足部分由乙方支付。如不扣除保修费,则结算总额按工程总造价的95%予以结算,2%的个人所得税甲方按正常支付程序予以扣除代缴,一次付清余款。

七、工程质量与验收标准

1、工程质量标准:分部分项工程合格率100%、优良品率90%以上;单位工程竣工验收合格率100%。

2、严格按照审核的施工图纸、施工验收规范及质量安全交底、设计变更单、国家现行施工规范和质量验收统一标准施工,确保工程质量。

3、所有分部分项工程，必须经过与甲方质检人员及业主或监理验收后，方可进行下道工序，不经检查、验收，擅自隐蔽或进行下道工序施工者，每发现一次视情节给予一定500元以上的罚款。其所造成的一切后果由乙方自负。

4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方，所造成的后果及损失由乙方承担。

5、如果乙方对工程进行施工中，质量达不到标准必须返工达到标准，全部费用由乙方自理，并没收保修金，另外给予一定数额的罚款。

八、甲方责任

1、甲方应在乙方工作开工前，向乙方提供图纸一套。

2、负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

3、负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，拨付工程款。负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

九、乙方责任：

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作；未经甲方授权或允许，不得擅自与业主及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度。

2、绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

3、必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效

率高，否则因此而造成的延期交工、甲方损失及业主罚款等问题均由乙方承担。

4、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

5、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

6、乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

7、完工后，向甲方及时上报该工程的自检结果。

十：安全施工与检查

1、乙方应认真执行《建筑法》、《安全生产法》、《劳动法》，文明施工检查标准，安全施工要求达到的《建筑工程安全生产管理条例》，组织文明施工，安全施工。操作人员必须身体健康，患有高血压、心脏病、癫痫病的人员严禁上岗作业，乙方对有残疾及智力障碍的劳务工一律清退。如果乙方使用有健康缺陷的劳务工在工地现场出现意外及安全保护不当或违章作业等原因造成施工中发生一切伤亡事故均由乙方负责，甲方在任何条件下不承担连带责任，如果因某种原因造成本因由乙方承担的责任而归责给甲方，甲方有权向乙方追偿。

2、乙方在施工现场内使用的安全帽、安全带由乙方提供使用

计划，经甲方批准后，由甲方负责供应。施工中其他劳动保护用品及属个人使用的带电操作用具(绝缘手套、胶鞋等)由乙方自行配备。

3、乙方必须服从用工单位施工人员的指挥，自觉接受各级单位质量，安全检查人员的监督检查。

4、乙方必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家、行业有关规范标准，严格执行安全技术操作规程，同时执行建设公司的有关规定。严格按施工工序和操作规程操作。

5、特种作业人员必须持证上岗。

6、治安：乙方必须遵守国家法律法规，不得偷盗工地任何材料及物品，一经发现，扣件每个按500元，架管每根按1000元，其他物资按照损失物资价值的5倍予以罚款，费用从总结算中扣除，相关人员立即清退出场。情节严重的送交公安机关处理。发生治安案件的由相关人员自己承担。

7、乙方须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费用(费用已含在调高的定额单价中)。

十一、事故处理

1、发生安全事故时，乙方应立即上报甲方施工现场负责人，同时积极组织抢救，防止事故的扩大，发生事故后不积极主动组织抢救，致使事故扩大，则甲方按事故处理费用的倍在工程结算时予以扣除。

十二、奖与罚：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间，如期按时完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，罚金1000元。

十三、其它有关事宜

- 1、乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价3%的违约金。
- 2、乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任书无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。
- 3、乙方进入该工程的所有人员都要与用人单位签订劳动合同。
- 4、乙方必须保证该工程的所需劳动力 人。其中：管理人员 人；瓦工 人；木 人；钢筋工 人；砼工 人；架子工 人；普工 人；及其它工种 人。
- 5、乙方劳务工必须按国家有关规定办理有关证件，缴纳有关费用。
- 6、爱惜用人单位的一切机械设备和机具，承担所使用的一切机械设备和机具的维护与保管。违章操作致使机械设备和机具损坏的，其维修费用分清责任由责任方承担。
- 7、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。
- 8、本合同如发生争议，双方协商解决。协商不能解决的，向工程所在地劳动仲裁委员会申请仲裁或到当地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

运输外包合同篇七

按照《国务院关于进一步做好新形势下就业创业工作的意见》

（国发〔2015〕23号）《国务院办公厅关于做好2014年全国普通高等学校毕业生就业创业工作的通知》（国发〔2014〕22号）《国务院办公厅关于做好2013年全国普通高等学校毕业生就业工作的通知》（国办发〔2013〕35号）和《国务院关于进一步做好普通高等学校毕业生就业工作的通知》（国发〔2011〕16号）等文件规定：

（1）完善工资待遇进一步向基层倾斜的办法，健全高校毕业生到基层工作的服务保障机制，鼓励毕业生到乡镇特别是困难乡镇机关事业单位工作。

（2）对高校毕业生到中西部地区、艰苦边远地区 and 老工业基地县以下基层单位就业、履行一定服务期限的，按规定给予学费补偿和国家助学贷款代偿（本专科学生每人每年最高不超过8000元、研究生每人每年最高不超过12000元）。

（3）结合政府购买服务工作的推进，在基层特别是街道（乡镇）、社区（村）购买一批公共管理和社会服务岗位，优先用于吸纳高校毕业生就业。

（4）落实完善见习补贴政策，对见习期满留用率达到50%以上的见习单位，适当提高见习补贴标准。

（5）将求职补贴调整为求职创业补贴，对象范围扩展到已获得国家助学贷款的毕业年度高校毕业生。

各地区要结合城镇化进程和公共服务均等化要求，充分挖掘教育、劳动就业、社会保障、医疗卫生、住房保障、社会工作、文化体育及残疾人服务、农技推广等基层公共管理和公共服务领域的就业潜力，吸纳高校毕业生就业。要结合推进农业科技创新、健全农业社会化服务体系等，引导更多高校毕业生投身现代农业。

高校毕业生在中西部地区和艰苦边远地区县以下基层单位从事专业技术工作，申报相应职称时，可不参加职称外语考试或放宽外语成绩要求。充分挖掘社会组织吸纳高校毕业生就业潜力，对到省会及省会以下城市的社会团体、基金会、民办非企业单位就业的高校毕业生，所在地的公共就业人才服务机构要协助办理落户手续，在专业技术职称评定方面享受与国有企事业单位同类人员同等待遇。

对到农村基层和城市社区从事社会管理和公共服务工作的高校毕业生，符合公益性岗位就业条件并在公益性岗位就业的，按照国家现行促进就业政策的规定，给予社会保险补贴和公益性岗位补贴。

(1) 对到农村基层和城市社区其他社会管理和公共服务岗位就业的，给予薪酬或生活补贴，同时按规定参加有关社会保险。

(2) 自2012年起，省级以上机关录用公务员，除部分特殊职位外，均应从具有2年以上基层工作经历的人员中录用。市（地）级以下机关特别是县乡机关招录公务员，应采取有效措施积极吸引优秀应届高校毕业生报考，录用计划应主要用于招收应届高校毕业生。

(3) 对具有基层工作经历的高校毕业生，在研究生招录和事业单位选聘时实行优先。

运输外包合同篇八

身份证号：

承租方（乙方）

身份证号：

本合同当事人的名字（甲方和乙方根据《_合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

- 1、甲方出租给乙方的房屋位于（省、市）（区、县）；门牌号为
- 2、出租房屋面积共平方米（建筑面积/使用面积/套内面积）
- 3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条甲方应提供房产证（或具有出租权的有效证明）身份证明（营业执照）等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期共个月。自年月日起至年月日止。
- 2、乙方向甲方，租赁该房屋仅作为使用。
- 3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方，看看糖尿病肾病能活多久。经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第五条租金及支付方式

1该房屋每月租金为元（大写万仟佰拾元整）

租金总额为元（大写万仟佰拾元整）

2房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

（1）租赁期间，学习商铺转让合同范本。房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

（1）乙方应按时交纳自行负担的费用。

（2）甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责（乙方使用不当除外）

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

（1）依附于房屋的装修归甲方所有。

（2）要求乙方恢复原状。

（3）向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条房屋的转让与转租

租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。糖尿病如何食疗。未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。2、甲方有以下行为之

一的，乙方有权解除合同：（1）不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

（2）甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的

逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

拖欠房租累计个月以上。

租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条乙方违约责任

租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

第十三条免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，

甲、乙双方互不承担责任。

2、因政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

第十四条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条争议解决

本《设施清单》为（甲方）同（乙方）所签订的编号为房屋租赁合同的附件。

甲方向乙方提供以下设施、设备：

甲方： 乙方：

签约日期： 年月日 签约日期： 年月日

签约地点： 签约地点：

运输外包合同篇九

发包方： _____（以下简称甲方）

承包方： _____（以下简称乙方）

依照《劳动法》《建筑法》《合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程劳务分包事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称： 重庆市北碚区上也机械厂自用办公楼

2、工程地点：北碚区城南新区

劳务费承包

一、乙方以包人工、包小型工具的形式承包本工程主体的砌体工程、构造柱浇筑工程、抹灰工程、屋面砌体砌筑工程（防水工程除外）、其它专业的收口补洞工程。室内抹灰简易脚手架搭拆、安全文明施工、带班管理。（小型工具包括灰刀、灰匙、灰斗、灰铲、灰尺、砖线、手锤、凿、淋水用水管等自用工具，劳保用品、灯线、灯具。乙方所用器具全由乙方自行保管。甲方提供砂浆搅拌机、砖转运架车两台、及隔层一个照明开关箱。）

二、本协议中的单价是包括国家规定的一切劳保用品、工伤事故医疗费在5000元（五千元）以内由班组自负，如超出五千元，便按照国家相关文件执行。清凉饮料、高温津贴、夜间加班夜餐费、进退场车旅费、雨天停工补助以及乙方本身各项杂务、利润费均包含在内，甲方不再支付任何费用。

三、设计增、减变更的工程内容。

四、负责本分项工程所有材料的人力垂直及水平运输。

1、开工日期：_____。

2、竣工日期：_____年_____月_____日（不计外力影响）。

3、按实际完成工程量计算：砖体、构造柱、门窗过梁砼浇筑单价元/m³

4、如工期超过_____年_____月_____日，单价按实际完成工程量计算：砖体、构造柱、门窗过梁砼浇筑单价元/m³

承包价款所包含工作内容：

一、砌体工程工作内容：

(1) 具体操作范围：砖基础、室内外填充墙及女儿墙、出屋面烟囱、管道井砌体、室外台阶、室外院墙、蹲位、所有安装后的补砖等所有砖砌体，含钢筋砼过梁的制作、安装，包括不便于预制的过梁和构造柱砼浇筑及养护，现浇砼门垛、窗台及水电安装后补洞、吊洞，砌体加固筋的制作、安放、配合水电管线预留预埋、灌缝、划线、镶砌红砖、安装铁件、墙体转角筋、搭拆简易砌筑用架、安全防护等操作过程。

(2) 准备工作：熟悉施工图纸，配合本工程施工员放线，做好施工前的准备工作。

(3) 调制砂浆：砂子和水泥等材料运输、配料、过磅（过斗）、清理机具等全部操作过程。

(4) 运输：包括砖、砂浆、砌块、砼预制品等材料现场内全部水平及垂直运输。运输包括铺移跳板；运砖包括砖浇水或浸水；材料运输设备由劳务班组自备，材料调运必须服从甲方统一安排。

(5) 清扫：清扫墙面及清理落地砖（红砖、砌块）、灰，施工前、后所有材料及垃圾均须运至甲方指定的地点并分类堆放，每天均应对堆放砂浆的地面用水进行冲洗，保持地面清洁。

(6) 其它工作：图纸范围内的预留洞留设、预埋铁件安放；配合甲方及其它工种工作。

(7) 具体操作程序及方法见技术交底。（技术交底文件是本合同文件的补充）

二、室外散水暗沟工作内容：

(1) 具体操作范围：承包办公楼的室外散水砌砖明（暗）沟，浇砼明（暗）沟、分格缝处理、嵌缝、场后清理等工作。

(2) 搅拌砼：原材料及半成品，地面水平运输及砂浆、细砼组成材料上料、过磅、搅拌、运输等全部操作过程。

(3) 运输：包括原材料和半成品地面及垂直运输。

(4) 具体操作程序及方法见技术交底（技术交底文件是本合同文件的补充）

三、二次结构工程：

二次结构的工作内容包含，构造柱、门窗过梁、压顶、收口收边的小结构、空调板结构、阳台栏杆结构以及需二次施工的结构所含的工作内容。

(1) 钢筋安装与绑扎；

(2) 砼搅拌、运输、浇筑、养护；

(3) 构造拉接筋的安装内容。

按实际完成量计算。

1、所有承包工程竣工、验收合格后，进行决算，扣除总借支（进度付款），生活费、罚款。其计算式为：工程总价-应扣及代扣款=工程结算款。

2、工程决算后预留后期维修保证金，按该项工程总款的3%待抹灰工程完工15天后付清。

1、甲方施工技术人员应向乙方进行技术交底，并以书面形式

由乙方代表签字、由甲方向乙方提供施工图一套。

2、乙方代表必须现场指挥工人严格按技术交底和施工验收规范严格施工。

3、砌体后塞口应在砌筑完墙后7天后、在进行后塞口施工，否则造成质量事故乙方应负全部责任。

4、严格按施工图、及技术更改施工、所有工序应符合设计、及施工规范。

（一）甲方工作：

1、为乙方施工顺利协调有关工作关系。

2、向乙方下达施工计划。

3、甲方施工员对乙方的工程进度，施工步骤进行安排，指导乙方施工，解决技术问题，并对质量安全工作进行质量监督和检查。

4、向乙方进行技术交底，作为施工依据。

（二）、乙方工作：

1、严格执行本合同中的工期、质量及安全要求，服从现场施工员的安排，严格按照施工图和技术交底及国家现行的施工规范进行施工。

2、严格按照设计和规范施工、不得超越规范要求、如发现前任班组因施工遗留下的缺陷、如不反应，由乙方负全部责任。

3、加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，加强安全、防火、防盗意识。严格要求工人按照建筑工人安全技术操作规程进行施工作业，做好自身安全工作。

4、组织工人文明施工，加强施工现场管理，不允许工人打架骂人（安全及文明施工条例另行签定），做到工完场清。

5、做好质量自检工作，树立质量、安全工作第一的思想，杜绝质量、安全事故。

6、如遇合同承包范围外的零星工程及零星用工、乙方无条件配合甲方的工作安排、如产生收方工程、其价格双方协商解决：

7、工程完工后、应作好后期交房维修工作（如因维修不力、甲方有权另行安排、其费用从乙方保证金中扣出）。

1、严格按照国家现行施工验收规范及质量评定标准进行验收。所承包分项工程应全部达到合格标准。

2、各分部分项工程不符合验收标准、超出施工规范规定的偏差的项目由乙方的自行返工处理，至达到合格为止，其人工费自负，损失材料照价赔偿，并接受项目部的处罚。

3、如乙方无法保证本工程的技术、质量、工期进度，未按程序进行施工、出现质量问题、甲方有权单方面终止本合同，另行选班组，乙方所完成的部分分项工程经有关单位验收合格后按承包金额的40%人工费（不加任何费用）结算给乙方，并清退出场。

4、乙方有义务向甲方提出质量隐患及各种合理建议。

1、合同期内乙方借故中途停工或退场，（如不听从管理人员的安排）甲方拒付人工费，乙方所有人工工资由签约人全权负责。并支付给甲方违约金，违约金按分项工程人工费总造价的15%赔偿。

2、除甲方的垂直运输、搅拌机外，其他小型工具由乙方自行

解决，从甲方借用的设备，乙方在施工期间应对设备进行保管。如有人为损坏照价赔偿或支付修理费。

3、严禁将所承包的分部分项工程分包给他人，否则甲方有权终止本合同，所完成的部分分项工程经验收合格后按已完成金额的60%人工费结算给乙方，并清退出场。

4、乙方如因工人素质低、技术差等原因达不到质量、工期及文明施工等要求，以及有违法乱纪行为等，造成所有损失由乙方签约人全权负责。

5、甲方不向乙方提供食宿条件，如乙方人员损失甲方公共财产，应照价赔偿。

6、若乙方施工质量达到一次验收合格，甲方按建筑面积奖励10元/m

7、项目部及公司的相关规定、管理办法和细则是该合同的组成部分。

8、工程外包工人员管理办法作为本合同的附件，具有同等法律效力，应严格遵守执行。

9、甲方违反合同约定，按每次支付乙方违约金5000元。

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____

运输外包合同篇十

1、甲方对乙方的进菜、配菜、营养搭配、市场行情、卫生状

况及服务水平进行全面临督，使其合法并按照合同履行责任，对不合理现象，有权责令修改并要求乙方不断提高管理水平。

2、乙方所购用之食材与材料，均应保证由合格之厂商供应，甲方有权去供应商了解清洁及卫生条件。因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒或身体不适，经医院确诊后，则由乙方负责赔偿甲方员工因医疗因素而引起的实际经济损失并承担相应的法律责任。

3、甲方做好厨房及餐厅的治安情况，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、甲方负责提供各阶段就餐的大约人数，一旦有较大人员变动时立即通知乙方。

(二) 乙方的权利与义务

1、甲方员工如未按就餐时间规定的，乙方工作人员有权拒绝其就餐。

2、厨房的泔脚料应由乙方自行处理。

3、厨房作业中产生的垃圾应由乙方自行清理，因此产生的一切后果由乙方承担。

4、公司员工就餐用之餐具应为本公司员工专用，严禁给非本公司员工使用。

5、废水、废汽、废弃物之排放、处置应符合国家及地方相关环保法律法规规定，若未相符，须立即配合甲方进行整改。

6、配合本公司之环境政策、安全健康进行改善及管理。

7、遵守国家和地方的安全卫生规定，做到优秀服务，文明服务，严格把好菜肴的质量关，绝对禁止腐烂变质的食物进入

食堂。

8、国家监督机构查有异常时，乙方应将异常情况及改善对策报知甲方，因检查产生的一切后果由乙方承担，甲方因此产生的损失由乙方赔偿。

9、乙方工作人员在工作期间，必须佩戴政府部门核发的健康证，随时接受甲方食堂管理人员的检查。注重个人卫生，符合卫生要求，打菜时应戴好白色工作帽与口罩。

10、乙方承保餐饮场所责任险，附保险单复印本(如附件二)，对甲方提供更完善具体的保证。