

2023年超市摊位转让协议 大型超市摊位租赁合同实用(大全9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

超市摊位转让协议篇一

承租人(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《种子法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方就租赁朝阳市种子市场摊位从事经营的事宜，经协商达成合同如下：

一、摊位位置及租金、租期等

第一条：乙方承租甲方号摊位，面积平方米，门、窗、锁、隔断、防护栏、水、电、墙面等设施完好无损，用途以营业执照核准的经营范围为准。

第二条：租赁期限自20xx年7月20日起至20xx年7月19日止，共计五年。

第三条：摊位租赁费为每年人民币大写壹万肆千元整，小写元；租赁费按年缴纳，首期租金于本合同签订之日起交付，余下交费日期为每年的9月20日前；以现金方式交付。除此之外，租赁期内所发生的水、电等费用也由乙方自行承担。

第四条：本合同签订之日起，乙方应交付甲方伍千元作为履行本合同的保证金，在本合同履行期内如乙方违约保证金不

予退还，否则合同期满后退回。

二、双方的权利、义务

第五条：甲方应协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

第六条：甲方应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

第七条：除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的经营活动。

第八条：甲方应对市场进行物业管理，并负责市场内的安全防范和经营设施的建设及维护，包括：建筑物(包括公共区域及租赁摊位)的管理及维修保养；水、电、气、等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养；清洁管理；保安管理并负责市场的公共安全；消防管理等。

第九条：乙方应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。

第十条：乙方应爱护并合理使用市场内的各项设施，不允许随意改动墙、隔断、门、窗、水、电、暖气等设施，造成损坏的应承担修复或赔偿责任。

第十一条：乙方在摊位租用期间，不允许转租、转让；不允许超范围经营及制售假劣种子、农药、化肥等违犯国家法律法规规定的项目，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照；不允许欺行霸市，随意哄抬或降低物价，扰乱市场的正常经营秩序。

第十二条：建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租摊位范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任

何形式进行广告宣传。

三、合同解除约定

第十三条：乙方有下列情形之一的，甲方有权随时解除合同，并不承担乙方任何经济损失；如给甲方或第三方造成经济损失，乙方还应该承担相应的法律责任和经济责任。

- 2、未按照约定的用途使用摊位，经甲方书面通知未改正的；
- 3、违反本合同第十一条之规定的；
- 4、逾期30日未支付租金的；
- 5、一年内出现1~2起影响较大，给一户农民造成200元以上或几户农民造成1000元以上损失拒绝赔偿、或拒不接受有关部门正常管理的。

第十四条：除本合同第十三条之规定，甲、乙双方因自身原因需提前解除合同的，应提前60日书面通知对方，经协商一致后可以解除本合同。

四、其他违约责任

第十五条：甲方不能按时交付摊位或因甲方原因提前终止合同，甲方每天赔偿乙方人民币伍十元。

第十六条：若乙方违反本合同约定，致使本合同解除的，甲方不退还合同期内的摊位租赁费及其它费用；合同到期乙方不再租用时应该及时将摊位腾出，否则应该每天赔偿甲方人民币伍十元。

第十七条：乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金5%的违约金。

第十八条：因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使本合同无法继续履行，本合同自动解除，双方互不承担违约责任，但甲方应减收相应的租金用及退回保证金。

五、双方约定的其他事项

第十九条：租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对摊位的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前30日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第二十条：本合同履行期内种子市场所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

第二十一条：本合同未尽事宜或在合同履行过程中发生的争议，双方应该协商解决，可以签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第二十二条：在履行本合同过程中，甲方制订的种子市场的治安、卫生、营业时间等各项规章制度，也视为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力，但与本合同约定相违背或与国家法律、法规等强制性规定相抵触的除外。

第二十三条：履行本合同发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

第二十四条：本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。自双方签字之日起生效。

甲方：朝阳市种子市场管理办公室

甲方代表(签字)：

乙方(签字)：

签约日期:

超市摊位转让协议篇二

鉴于甲方已经如实告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、劳动报酬以及乙方要求了解的其他情况。甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》和有关法律、法规的规定，在合法、公平、平等、自愿、协商一致的基础上，加以双方自愿订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同期限

本合同为 类型确定本合同期限（请选择：有固定期限、无固定期限）

1、固定期限：有效期自 年月日起至 年 月 日止，试用期自 年月日起至 年月 日止。

2、无固定期限：有效期自 年月日起，试用期自 年月日起至 年月 日止。

第二条 工作内容和工作地点

1、根据甲方工作需要，乙方同意在甲方经营的 店

内从事营业员工作，工作岗位为，甲方保留根据需要修改乙方工作职责和职位说明的权利。

2、乙方同意：甲方有权在特殊情形出现时调整乙方的工作岗位、工作内容、劳动报酬。乙方应服从甲方的安排。

第三条 工作时间和休假

1、工作时间为全天制：7：00—19：00。

2、乙方按照上述所选择的营业时间工作在商场，营业时间内乙方应完成必要货物的整理、摆放等甲方安排的工作。

3、乙方享有每月 天的假期。

第四条 劳动报酬

1、乙方的劳动报酬由甲方依法确定并分配，乙方的工资方式为：“基本工资+提成”构成。

2、乙方在法定工作时间内基本工资为元人民币/月，提成以每月日至次月 日期间销售总额为基数，并按照相应的提成比例进行考核。

3、乙方在试用期期间工资为 元人民币/月，其他绩效部分依照上条。

4、甲方以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日期每月15日支付乙方上月的工资，

第五条 劳动纪律

乙方必须遵守国家法律、法规，严格遵守甲方规定的各项规章制度及员工守则、劳动纪律。乙方应遵守的甲方劳动纪律包括但不限于下列条款：

1、严格遵守甲方的考勤制度，不得迟到、早退、旷工，未经请假擅自离开岗位的，按照旷工处理。

2、结束在甲方的工作时间、应当做好交接工作，包括对甲方所属分类文件及财务的交接。

3、乙方不得损害甲方名誉和利益。

4、乙方不得泄露甲方的商业秘密。

第六条 劳动合同解除

- 1、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。
- 2、甲方有权根据本合同与乙方立即解除劳动合同。
- 3、乙方辞职应提前30日（试用期内提前2日）以电话方式通知甲方，并完成与甲方的工作交接，归还甲方的财务，履行与甲方约定的其他义务。否则，甲方可不予办理解除合同手续。

第七条 违约责任

- 1、甲乙双方约定违反本合同规定给对方造成损失的，应当赔偿对方经济损失。
- 2、乙方未提前30日内通知甲方解除本合同，甲方有权要求乙方继续履行合同，并有权要求乙方承担赔偿责任。

第八条 其他约定

的以双方约定为准，与国家、地方政府有关法律，法规相的，按照有关规律、法规执行。

- 2、本合同自双方签字或盖章之日起生效。
- 3、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份。

甲 方：

签字日期： 方： 乙签字日期：

超市摊位转让协议篇三

鉴于：甲方作为网络支付服务提供商，同意为乙方提供网上

支付服务。

乙方作为网络应用和网络产品、服务提供商，同意在其网上_____业务中使用甲方所提供的支付服务。

现经双方磋商，本着平等互利、优势互补、共同发展的原则，就合作事宜达成如下协议：

一、支付方式

乙方选择甲方所提供的下列_____支付方式。

各种支付方式的费用、结算及双方的具体权利义务见附件一。

二、风险说明

鉴于目前网络支付技术及国内、国际电子商务环境均尚未成熟，其电子商务立法以及信用体制还不完善，在这种情况下乙方作为商户在开展电子商务业务时存在一定的风险性。包括但不限于犯罪侵权导致的坏帐、债务人拒付等。乙方明确认知该风险的存在并愿意承担此种风险可能带来的损失。

三、保密条款

双方在合作期内获得的信息及本合同和附件内容均为保密信息，保密信息包括但不限于交易手续费和服务年费的金额及支付方式、结算方式、接口技术、安全协议及证书等，任何一方均应当对保密信息严格保密，且仅为本合作之目的使用，未经对方事先书面同意，不得向任何第三方透露保密信息，否则视为违约；守约方除有权主张违约金及损失外还有权终止合同。本条不因本合同的终止而终止。

四、特别约定

1、乙方承诺在合作期内使用甲方支付平台的方式

为：_____。

2、本合同期满或终止后，甲方保留因银行或电信等部门对合同期内交易进行调查或债务人对合同期内交易拒付而向乙方追偿该金额的权利。

五、退款处理

对于交易过程中出现的、由于乙方原因包括但不限于缺货、无法运货、质量问题等等，造成退款处理的情况，按以下规定处理。

1、乙方按本协议约定并遵守甲方《网上退款规定》，通过商户后台向甲方提出退款申请。

2、乙方向甲方提出退款请求时，乙方在甲方账户中应有足够退款的账存资金，或者乙方须按要求退款的金额将款项转帐至甲方账户，甲方收到该款项后向用户做出退款处理。否则造成的一切后果均由乙方承担。

3、退款时甲方不再另收取手续费，但若银行或电信等相关方面需要另行收取相关费用，则此费用由乙方承担。

4、扣款过程中已收取的手续费不退还，此费用由乙方承担。

5、乙方负责解决消费者拒付而导致的退款问题。

六、不可抗力

1、不可抗力指双方在订立合同时不能预见、对其发生和后果不能避免且不能克服的事件。鉴于网络所具有之特殊性质，不可抗力亦应包括黑客攻击、计算机_____发作、银行掉单、电信部门技术调整、银行政策调整导致之影响、因政府管制而造成的暂时性关闭等在内的任何影响网络正常经营之情形。

2、若由于不可抗力致使一方未能全部或部分履行本协议，应及时书面通知另一方并出具相关证明，则本协议内受影响之条款可在不能履行之期间及受影响之范围内中止履行。

3、因不可抗力或者其他意外事件，使得本合同的履行不可能、不必要或者无意义的，双方可以协商解除本合同。

七、违约责任

1、甲方违约，乙方有权要求甲方赔偿实际损失及主张实际损失的费用。

2、乙方违约，甲方有权停止为乙方提供支付结算服务，并要求乙方赔偿实际损失及主张实际损失的费用。

3、主张实际损失的费用包括但不限于：诉讼费、_____、差旅费以及其他有关费用。

4、不可抗力原因导致的违约，双方互不负赔偿责任，但对殆于履行通知义务所导致的对方的损失不能免责。

5、任何一方没有行使其权利或没有就对对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对权利的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。所有放弃均应以书面形式做出。

八、法律适用及争议解决

1、本合同及为本合同目的所签订的所有协议的订立、解释、履行、效力等均适用中华人民共和国法律。

2、如果本合同任何条款根据现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

3、后继立法除其本身有明确规定外，对本协议不具有溯及力。

4、本合同及为本合同目的所签订的所有协议的争议均由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可起诉到乙方所在地人民法院。

九、合同期限

1、本协议自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，有效期_____年，经甲乙双方代表签字并加盖公章生效。

2、在本协议期满前30日内，双方无书面异议的，协议期限自动延长一年，延长期限自本协议约定的到期日的次日起算。依此类推。

3、附件有效期与本协议相同。

十、变更与终止

1、在合作期内，如乙方需要增加合作业务种类，双方可签署补充协议，作为本合同附件；

2、本合同及附件未尽事宜由甲、乙双方友好协商后，以书面形式加以补充；

3、除双方协商一致并以书面形式做出，任何单方变更或解除均为违约。

十一、其他条款

1、本合同是双方合作的最终文件，未来双方签署的一切协议均为本合同的附件，不得与本协议冲突，除非双方协商一致并以书面形式做出，不得对本协议进行变更。

2、本协议正本一式两份，双方各执一份。效力等同。

3、附件是本协议的组成部分，效力与本协议等同。

_____年__月__日_____年__月__日

超市摊位转让协议篇四

本着平等互利、诚信合作、共谋发展的合作原则，经甲、乙双方共同友好协商，共同达成以下条款：

一、供货产品

甲方向乙方提供其总经销的商品供乙方超市销售，详细供货商品名称由乙方参见甲方所提供的商品目录，由乙方自行选定。

二、供货价格

对于甲方采购的商品，乙方给予甲方_____折的优惠价格。

三、产品质量

甲方向乙方提供的产品必须符合国家行业规定的相关标准，且是在保质期内的商品，若甲方提供的商品本身出现质量问题，甲方应无条件包退包换货，并对因质量问题引起的合理索赔及相关损失承担责任。

四、送货及验收

1、双方合作期间，甲方对乙方_____市区的超市直接送货，货到其指定收货处，由乙方收货人员验收签字确认，若经乙方收货人员验收签字后出现数量短少、品种不符或损坏等情况，甲方概不承担任何责任。

2、若乙方在或异地开店，则在原价格不变的基础上，甲方代办托运，其费用由乙方自行承担。

五、付款方式

1、每月_____日由乙方支付甲方上月货款。

2、货款支付方式为_____ (现金/转账)。

3、乙方支付货款时甲方应为其开收据发票。

六、市场维护

为了维护整体市场及双方共同利益，经甲、乙双方共同协商一致，乙方在销售过程中产品的正常零售价应不低于甲方给予的供货价的_____%至_____%之间进行销售，以免因销价低而影响整体市场或因价格过高而导致商品滞销。

七、退换货规定

1、若因甲方所提供的产品在保持期内，出现的爆袋、漏气、漏油、变质等质量问题，甲方无条件包退换货。

2、若因商品滞销，乙方应在离商品保质期前一月以上要求甲方退换货，否则，甲方对一切过期商品一律不予退换。

3、因乙方保管不善而导致的虫蚀、鼠咬、霉烂、变质等原因，甲方不予退换货。

4、甲方事先申明或有明文规定，不能退换货的商品，甲方一律不予退换货。

5、乙方所产生的一切退货必须有甲方人员签字确认的退货单方可生效，否则甲方不予确认其退货，乙方无权凭单方面出具的退货单扣出甲方货款。

八、价格调整

在合作期内，若市场因素或厂家供货价调整，则无论调高调低，甲方均应提前_____天通知乙方，乙方也应在此期限内全力配合甲方调整供货价及零售价格，否则甲方不对因价格不附停止送货而给乙方带来的损失承担任何责任。

九、关于订货

乙方每次补货时，应提前_____天通知甲方业务人员或传真书面订单，以避免送货不及时而导致缺断货现象。

十、乙方配合

在双方合作期内，乙方应重视所供货商品，给甲方系列商品提供较好的陈列位置，且保证合理的陈列面，并在店内条件允许情况下，给甲方商品提供免费展示架，以达到最佳销售效果。

十一、促销支持

在合作期内，甲方将根据乙方所销售的商品数量及厂家政策支持等情况，合理给予乙方促销政策支持，对甲方给予的促销政策，乙方应全力配合执行，否则，甲方将有权取消支持，并不予承担因此产生的一切费用。

十二、违约责任

1、乙方承诺，对甲方的货款，严格按照双方约定的付款方式支付货款，若乙方无故拖延甲方货款或未按合同付款，甲方有权停止供货，并追究乙方的违约责任。

2、若双方在合作期内有分歧，经双方协商无法解决导致清场的，则双方应在清场后_____月之内货款两清，否则，违约

方每天应按未付款_____ %赔偿对方违约金。

十三、其他

1、双方应严格遵守以上合同条款，如合作中遇未尽事宜，须经双方友好协商达成一致。

2、本合同有效期：_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份，经双方签字盖章后即生效执行。

甲方(签字)： _____

_____年_____月_____日

乙方(签字)： _____

_____年_____月_____日

超市摊位转让协议篇五

乙方： _____

为投资经营超市商场，甲、乙双方经平等协商，依据我国《民法典》的规定，达成如下合作协议：

一、合作经营项目

二、合作经营的场所

位于_____，以甲方所选定的经营

场所为准。

三、合作经营的期限

合作经营期限为____年，自____年____月____日始起至____年____月____日止的合作期限以甲方的经营期限为准。

四、投资比例及方式

(1)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的____%。此笔资金为贷款由甲方支付利息，每月利息1%元。根据乙方自愿及经营需要，乙方的投资可以转为原始股份，参与经营、分红。(债转股需签订协议)

(2)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的____%，以加盟连锁形式进行经营。(需签订加盟经营协议)

(3)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的____%，以承包租赁门店、广场内区域等业态进行经营。(需签订承包租赁合同)

(4)乙方可以对该项目投资_____万元占总额的____%，担任_____广场总经理进行经营管理。

超市摊位转让协议篇六

出租人：（甲方）

承租人：（乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律，法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商，就房屋租赁事宜达成如下协议：

一、房屋基本情况：

租赁房屋坐落于吉林市高新区绿景馨苑小区院内，建筑面积平方米，此建筑房屋系甲方物业管理便民服务配套建筑，归属权属由甲方所有。

二、房屋租赁情况

- 1、租赁用途由乙方选定，经甲方同意，在协议书中写明。乙方租赁用途为“ ”，若乙方擅自未经甲方书面同意改变租赁用途，甲方有权解除合同，并不给予赔偿乙方任何损失。
- 2、租赁期间乙方应依法进行经营，若从事非法经营所造成的一切损失均由乙方承担，与甲方无关。

三、租赁期限

- 1、房屋租赁期限（为壹年）：自 年 月日至年 月日，共计12个月。
- 2、此合同期限虽为一年（壹年），若乙方续租，甲方同意后三年内，本合同约定租金不变，续租期限不变（为壹年）。
- 3、租赁期限满，或解除合同，甲方有权收回房屋，乙方应返还房屋，并不得拆除已附合于房屋的装饰，装修物。属于乙方的附属物，由乙方自行拆除。
- 4、甲、乙双方约定，在租赁期间，无论任何原因，导致合同无效或解除，甲方对乙方的装修，装饰方面，任何价值的损失以及经营方面，现期、预期利益损失，均不给予赔偿和补偿。

四、租金

- 1、租金：每年人民币 元（大写）。

2、租金支付方式：甲乙双方于鉴定本合同时一次性交付，甲方开具收据与乙方。

还乙方剩余部分押金。

五、其他费用承担：

租赁期间：水费、电费、供热费、房屋租赁费等，由乙方承担。

六、房屋维护及维修

1、租赁期间内，甲乙双方应在共同保障房屋及其设备、设施处于适用和安全状态，因自然属性和合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及附属物，设备发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

七、转租

1、租赁期间，若乙方转租，需先征行甲方书面同意，方可转租。次承租人应受本合同条款约束。

2、若私自转租，甲方有权解除合同并要求乙方承担赔偿责任。

八、合同解除

1、经甲乙双方协商一致，可以解除。

2、行政部门要求重新规划，房屋建筑的，应解除。

3、因不可抗力，合同无法履行的，就解除。

以上合同解除之后，双方责任按本合同第三条款，3、4项规

定履行。

九、违约责任

1□

2□

3□

十、合同争议解除办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法由房屋所在地人民法院诉讼管辖。

本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件，附件与本合同具有同等到的法律效力。

出租人： 承租人：

年 月日

超市摊位转让协议篇七

本着平等互利、诚信合作、共谋发展的合作原则，经甲、乙双方共同友好协商，共同达成以下条款：

一、供货产品

甲方向乙方提供其总经销的商品供乙方超市销售，详细供货

商品名称由乙方参见甲方所提供的商品目录，由乙方自行选定。

二、供货价格

对于甲方采购的商品，乙方给予甲方_____折的优惠价格。

三、产品质量

甲方向乙方提供的产品必须符合国家行业规定的相关标准，且是在保质期内的商品，若甲方提供的商品本身出现质量问题，甲方应无条件包退包换货，并对因质量问题引起的合理索赔及相关损失承担责任。

四、送货及验收

1、双方合作期间，甲方对乙方_____市区的超市直接送货，由其指定收货处，由乙方收货人员验收签字确认，若经乙方收货人员验收签字后出现数量短少、品种不符或损坏等情况，甲方概不承担任何责任。

2、若乙方在或异地开店，则在原价格不变的基础上，甲方代办托运，其费用由乙方自行承担。

五、付款方式

1、每月_____日由乙方支付甲方上月货款。

2、货款支付方式为_____（现金/转账）。

3、乙方支付货款时甲方应为其开收据发票。

六、市场维护

为了维护整体市场及双方共同利益，经甲、乙双方共同协商

一致，乙方在销售过程中产品的正常零售价应不低于甲方给予的供货价的_____%至_____%之间进行销售，以免因销价低而影响整体市场或因价格过高而导致商品滞销。

七、退换货规定

- 1、若因甲方所提供的产品在保持期内，出现的爆袋、漏气、漏油、变质等质量问题，甲方无条件包退换货。
- 2、若因商品滞销，乙方应在离商品保质期前一月以上要求甲方退换货，否则，甲方对一切过期商品一律不予退换。
- 3、因乙方保管不善而导致的虫蚀、鼠咬、霉烂、变质等原因，甲方不予退换货。
- 4、甲方事先申明或有明文规定，不能退换货的商品，甲方一律不予退换货。
- 5、乙方所产生的一切退货必须有甲方人员签字确认的退货单方可生效，否则甲方不予确认其退货，乙方无权凭单方面出具的退货单扣出甲方货款。

八、价格调整

在合作期内，若市场因素或厂家供货价调整，则无论调高调低，甲方均应提前____天通知乙方，乙方也应在此期限内全力配合甲方调整供货价及零售价格，否则甲方不对因价格不附停止送货而给乙方带来的损失承担任何责任。

九、关于订货

乙方每次补货时，应提前____天通知甲方业务人员或传真书面订单，以避免送货不及时而导致缺断货现象。

十、乙方配合

十一、促销支持

在合作期内，甲方将根据乙方所销售的商品数量及厂家政策支持等情况，合理给予乙方促销政策支持，对甲方给予的促销政策，乙方应全力配合执行，否则，甲方将有权取消支持，并不予承担因此产生的一切费用。

十二、违约责任

1、乙方承诺，对甲方的货款，严格按照双方约定的付款方式支付货款，若乙方无故拖延甲方货款或未按合同付款，甲方有权停止供货，并追究乙方的违约责任。

2、若双方在合作期内有分歧，经双方协商无法解决导致清场的，则双方应在清场后_____月之内货款两清，否则，违约方每天应按未付款_____ %赔偿对方违约金。

十三、其他

1、双方应严格遵守以上合同条款，如合作中遇未尽事宜，须经双方友好协商达成一致。

2、本合同有效期：_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份，经双方签字盖章后即生效执行。

甲方（签字）：_____

_____年_____月_____日

乙方（签字）：_____

_____年_____月_____日

超市摊位转让协议篇八

甲方：

联系电话：

传真：

乙方：

联系电话：

传真：

为投资经营超市商场，甲、乙双方经平等协商一致，特依据我国《_____》的相关规定，达成如下合作协议：

第一条、合作方式

本协议项下的合作项目的投资总额估算为：_____万元。
由甲方对该项目投资_____%的经营资金：_____万元，
其中由甲方从自己所占_____%股份中给予乙方不超过总投资_____%的投资股份，同时由乙方对甲方按不超过总投资_____%的标准投入经营资金：_____万元。

第二条、合作项目

1、合作经营项目：_____县综合超市商场。

2、合作经营的场所：位于_____县城，以甲方所选定的实际经营场所为准。

第三条、合作时间

合作期限暂定_____年，自本合作协议签订之日起计算，合作

期限届满，经各合作一致可以延长经营期限，也可以根据市场情况提前终止合伙经营，提前终止合伙经营或延长合伙经营必须提前____个月取得甲乙双方一致意见，在期满前办理完毕有关手续。

第四条、双方的权利与义务

- 1、本协议签订后，甲方即开展投资建设，尽快组织生产经营，并负责对外签署租赁合同及办理工商登记等手续。
- 2、本协议签订后，乙方即协助甲方考察寻找经营场所，帮助甲方尽快投资经营。
- 3、甲方投资生产后，在乙方出资到位的情况下，甲方从自己所占____%股份中给予乙方不超过总投资____%的经营股份，并聘任乙方担任甲方商场的经营经理。
- 4、甲方商场经营投产后，乙方的生产经营管理活动对甲方负责，接受甲方的领导。若经营亏损则由乙方承担与投资比例相一致的不超过____%的经营责任。

第五条、合作分工

- 1、经双方协商一致推举甲方为合作负责人，全面负责合作业务的日常经营与管理，客户协调业务开拓等事宜。
- 2、乙方享有对财物账目的监管权利，对于实际财务、账目以及借款、还款、日常投资等资金使用事项在超过_____元额度（500以下应各自记账，留存凭证，定期对账），必须加以双方协商一致方可进行。

第六条、利润分配

甲方根据乙方不超过____%的经营股份，按年度与乙方结算

乙方利润分配额，并按甲方商场月销售额（利润额低于_____%的商品的销售额除外）的_____%享受经理报酬和待遇。

第七条、违约责任

在合作期内，项目合作双方中任何一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。

第八条、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式____份，甲乙双方各执____份。

甲方：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：

签约日期：_____年_____月_____日

超市摊位转让协议篇九

乙方：_____ 身份证号码：_____

1、根据有关规定，经协商甲、乙双方共同签订本协议，共同执行。

2、本协议期限为（年/月），自 年 月 日起至 年 月 日止。

3、工作任务：

3.1 甲方安排乙方在， 岗位， 从事该范围内的工作；

3.2 乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；

3.3 乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；

3.4 因甲方生产(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

4、劳动报酬：

甲方应按照国家有关规定，遵守按劳分配原则，结合工作价值，根据乙方所从事的工作岗位，依法确定乙方的劳动报酬为 元(人民币)/月(大写：)，其它各种福利、津贴均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

5 劳动纪律：

5.1 乙方应严格遵守国家各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生等各项，包括《》中写明的各项规定和要求。同时，爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理和。

5.2 乙方违反劳动纪律，甲方可对其进行批评教育，直至按有关规定给予必要的纪律处分或解聘。

6、协议的终止、变更、续签和解除：

6.1 本协议期限届满时即终止，由于生产、工作需要，在双

方同意条件下，可续签协议， 并应提前 1 个月办理续签协议手续。

6.2 经双方协商同意，可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

6.3 甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

6.4 具有下列情况之一，乙方可以解除本协议：

6.4.2 甲方违反劳动协议或法律、行政法规，侵害乙方合法权益的。

6.5 任何一方提前解除协议，均应提前 15 日对方。

7、任何一方违反本协议规定，给对方造成经济损失，应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

8、协议如有未尽事宜，凡属国家有规定的，按有关规定执行；凡属国家没有规定的，甲、乙双方可协商修订、补充。

9、本协议双方签字即生效。协议一式贰份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方： _____

乙方： _____

签订日期： _____年____月____日