

2023年还贷房产合同 房产租赁合同模板

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

还贷房产合同 房产租赁合同篇一

经中介方介绍，承租方愿承租出租方提供如下房屋作_____用途，为明确责任，恪守信誉，特签订本合同。

一、房屋简介

该房屋是纯毛坯。房屋地址：_____号楼_____商铺，房屋结构_____。房屋面积_____平方米，房屋产权性质_____。

二、约定事项

1、租期_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，该租约到期后承租方在租金同等前提下续租享有优先权。承租方须提前一年与出租方协商并通过中介方统一办理续租手续。

2、装修期□20xx年9月1日至20xx年9月30日作为出租方给予承租方装修等待期。

3、租金：该商铺交房后依据当时实际市场行情支付，支付方式一年一付。出租方和承租方需各向中介方(按照年租金的5%)_____元整，中介服务费为一次性支付，一概不予退还。

4、租用期间，有线电视的初装费及承租方在该房屋装修前所

产生的费用由出租方承担。水费、电费、燃气费、电话宽带费、有线电视使用费、物业管理费及停车费等物业应收款的相关费用)、有线电视费等相关日常使用费均由承租方支付。

5、租用期间，出租方须提供该房屋用电为三相动力电并确保承租方在20xx年9月30日开始能正常使用，如三相动力电逾期正常使用的则该房屋租金从三相动力电可以正常使用之时计算租金。出租方在交房前应确保该房屋内的水、三相动力电、有线电视各项设施能正常使用，并经承租方、中介方查核后，承租方应向出租方支付元押金(大写：_____)。房屋押金在租赁期间内不抵充房租和其他费用。

6、承租方在租用期间，需在首付房屋租金到期30日之前支付下期房租，不得拖欠或拒交，此30日为租金偿交期。

三、违约责任

拖欠房租超过三十天的(从租金实际到期之日起算)；

擅自中途退租、逃租的；

未经出租方、中介方同意将房屋转租或变相转租的；

如承租方发生上述情况之一的，承租方所支付的租金将不予退回，同时出租方将扣除房屋押金作为违约金。

逾期交房七天的；

承租方无任何违约行为，出租方擅自提前收回房屋的；

如出租方发生上述情况之一的，出租方应归还承租方已支付的租金以及房屋押金，同时须赔付承租方的一切损失。

3、租赁合同期满，承租方应将该房屋恢复出租前原。出租方

预收承租人的押金，应在承租人退房之日结清相关日常费用后无息归还给承租人，但承租人拖欠租金或没有支付本合同约定应由承租人自理的日常使用费用的，出租方有权直接从押金中扣除。

四、各方责任

出租方、承租方均应遵守国家法律、法规，江苏省、苏州及昆山市人民政府的有关房屋租赁管理规定。如有违反行为的，有关管理部门依法予以处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

出租方、承租方均应积极接受、服从公安、工商、建委、卫生、计划生育、物价、地税管理部门的监督、检查。

承租方应遵守社会公德、遵守住宅及商业小区的管理制度。

五、其他约定事项

如遇到水、电、煤气、液化气等特殊问题，应立即通知出租方或中介方，否则承租方在不注意安全操作情况下失误造成一切损失责任由承租方全部承担。

六、备注

七、争议解决方式

本合同发生争议可协商解决，协商不成可选择：1、由苏州市仲裁委员会仲裁。2、向人民法院起诉。

八、 本合同未尽事宜，按国家现行法律、法规、规章执行。

九、 本合同壹式叁份，出租方、承租方、中介方各执壹份。

出租方： 承租方： 中介方：

还贷房产合同 房产租赁合同篇二

一、财产情况：_____

1、房产位于_____，房屋产权证号为_____，房屋面积为_____平方米。

2、上述房产总价款为_____，首付款为_____，占总价款的_____%，房贷期限为_____个月(从_____年__月__日至_____年__月__日)，每月还贷本息共计_____元。

3、上述房产为男方婚前贷款购买，婚后由男女双方共同还贷。

二、权利义务

现男女双方协商一致，约定上述房产为婚后共同财产，房产份额由男女双方各占50%，房屋登记不影响本协议效力。

三、其他

1、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果；双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。

3、合同在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本合同的附件。如未达成新的修改意见，则原合同继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本合同一式贰份，合同各方各执壹份。各份合同文本具有同等法律效力，本合同经各方签署后生效。

男方(签字、捺印)：_____

_____年_____月_____日

女方(签字、捺印)：_____

_____年_____月_____日

还贷房产合同 房产租赁合同篇三

乙方：_____公司

经甲方介绍，乙方向_____公司购买拥有位于_____市_____面积为_____平方米(_____亩)的土地使用权及该地块上的房产(“房地产”)(土地证号：转_____，土地用途为工业厂房;房产登记字号为：_____，建筑面积为_____平方米)，乙方同意按如下条件向甲方支付中介费用。

1、乙方同意向甲方支付中介费_____万。在乙方与_____公司签订转让协议的同时向甲方支付10%即_____万人民币。

2、乙方在向_____公司支付第二笔款项时即_____公司上述房地产的产权证书补办领证后三天内，乙方再向甲方支付中介费用的50%即_____万元人民币。

3、乙方在向_____公司支付第三笔款项时即_____公司协助乙方将办理过户登记的资料递交至房地产过户登记部门并由乙方领取回执时，乙方向甲方支付中介费用的40%即_____万元人民币。

4、乙方同意以现金方式支付甲方以上中介费用，甲方在收取乙方的付款后应向乙方出示收款凭据。

甲方：_____乙方：_____公司

日期：_____年____月____日

还贷房产合同 房产租赁合同篇四

乙方(承租方)：_____有限公司(法定代表人_____)

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议

甲方同意将坐落在_____市_____区_____路_____号(还可以备注其他内容，比如街道别名，_____大厦旁)的1栋(间)商住房出租给乙方使用。商住房面积_____平方米(还可以备注更详细的内容，比如几个店铺几层商住房楼)。

1、甲方自_____年____月____日起至_____年____月____日同意将房屋租给乙方使用，租用期限为_____年。

2、乙方租用甲方房屋只能用于公司的注册及其经营场所使用，不得它用。

3、房屋租金，甲方同意乙方无偿使用此房屋。

1、乙方须按时交纳水、电费等费用，并将以上费单交给甲方记录留底，甲方须监督检查以上费用。

2、在租赁期内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需要解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除协议。

3、乙方入驻后需保护好周边环境并做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任。

4、乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜室内设施，若认为损坏将给以甲方相应赔偿；如发生不可抗因素(如自然损坏)，乙方应及时通知甲方，并配合甲方的修复工作。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

还贷房产合同 房产租赁合同篇五

姓名

性别

出生日期 年 月 日

国籍

住址

电话

身份证号码

买方：

姓名

性别

出生日期 年 月 日

国籍

住址

一、卖方有房产 个单座落在深圳市 第 座 楼 单元。合计面积 平方，现自愿将该房产卖给买方。售价为 币 百 拾 万 千 百 拾 元整。（原楼价为 币 百 拾 万 千 百 拾 元整。）

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意交付上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到深圳市房地产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应立即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应本着友好协商解决，如不能解决时，应提请深圳市仲裁机构仲裁或深圳市人民法院裁决。

八、本合同在双方签署 后经深圳市公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写与打字油印的文字具有同等效力。

十、本合同共 页，为一式三份，买卖双方各执一份，深圳市公证处一份，均具同等效力。

卖方： 买方：

年 月 日

还贷房产合同 房产租赁合同篇六

购买方：_____，以下简称乙方。

执行。

房屋____栋____间，建筑面积为____平方米。

第二条 上述房产的交易价格：_____。

第三条 付款时间与办法：

间为准）。

2. 乙方面交给甲方现金____元；其余_____元均由乙方

按甲方提供的汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条 甲方应于__年__月__日前将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条 税费分担

担公证费、协议公证费。

承担房产交易中国家征收的一切其它税费。

第六条 违约责任

房产款____%的违约金。

约部分房产款____%的违约金。

第七条 本合同主体

代理人____即甲方代表人。

2. 乙方是____单位，代表人是____。

第八条 本合同经国家公证机关____公证处公证。

理局、____公证处各一份。

甲方：____乙方：____

代表：____（签名）代表：____（签名）

地址：____地址：____

电话：____电话：____

__年__月__日

还贷房产合同 房产租赁合同篇七

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、甲方向乙方采购苗木6000株，金额为90万人民币。甲方与乙方按实际采购苗木数量，按实结算。

二、苗木采购清单。（附件附后）

三、付款方式：一次性付清。

四、起苗、车费一切由甲方负责。

五、有效期：本合同经甲乙双方签字盖章后有效，有效期从____年____月____日至____年____月____日。

六、本合同壹式贰份，双方各执壹份具有同等法律效力，未尽事宜另行签订合同或补充合同。

甲方：代表人：地址：

乙方：代表人：地址：

____年____月____日

还贷房产合同 房产租赁合同篇八

乙方(购房人)：身份证号：

丙方(房产中介)：沈阳市于洪区某房产中介

1、甲乙丙三方在签订本协议时房产已经发生区域变更，由于洪区变更为皇姑区的事实，具体地址以变更后的地址为准。

2、甲方的保证义务。第一、甲方应保证出售的该房屋具备合法的“沈阳市房产管理局”颁发的沈房权证，保证该房房产证将来不能被撤销或该房产被变更为乡产权。第二、甲方保证该房屋不存在任何未结清的债权债务、税、费(包括但不限于采暖费、水电气、电话宽带有线物业费等)。第三、甲方保证该房无抵押、查封等强制措施。甲方需配合乙方提供各种证明材料，否则当乙方发现该房屋存在甲方无法保证的情况时，乙方有权随时提出解除合同，甲方需在乙方提出解除和同后日内退还收取的乙方所有费用，否则发生延期退还还将额外支付乙方延期付款违约金元整，造成乙方损失的甲方还需赔偿乙方损失。

3、在甲方和该房产都具备本合同约定的上述条件无任何瑕疵时，甲乙双方到房产交易部门办理更名过户手续，甲方保证没有两套售房的税，若有甲方承担该税，其他交易所需的费用由乙方承担，在更名过户手续办理完毕后日内，乙方一次性支付甲方剩余房款，如乙方延期支付还将额外支付甲方延期付款违约金元整。

4、在乙方更名过户后如需甲方配合乙方办理相应税费的变更手续的(包括但不限于采暖费、水电气、电话宽带有线物业费等)乙方必须无条件配合，否则不配合导致乙方损失的，甲方应赔偿乙方的损失。

5、在本协议签订后个月内如果该房还无法办理更名过户手续的，房屋买卖合同关系将自动解除，甲方应于和同解除后日内退还收取的乙方所有费用，否则发生延期退费甲方还将额外支付乙方延期付款违约金元整。

6、丙方在甲乙交易过程中负责提供政策咨询和相关代办事项，具体中介费的收取方式为;办理更名过户手续时丙方一次性从乙方收取中介费贰千元，如是因本协议所定的甲方的原因导致的房屋买卖合同无效、解除的，丙方的中介费由甲方在合同无效、解除当日一次性支付。

以上协议三方自愿订立，认真遵守执行，此协议一式3份，甲乙丙各执一份。

签约地点：

甲方□20xx年月日

乙方□20xx年月日

丙方□20xx年月日

还贷房产合同 房产租赁合同篇九

借款方：

一、借款用途

欲从事个体经营急需一笔资金。

二、借款金额

借款人向贷款方借款人民币共**万元。

三、借款利息

自支用贷款之日算起，按照实际支用的数额来计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内的年利是7%。借款人如果不按照规定的日期归还款，逾期的部分将要加收利率0.5%。

四、借款期限

借款人保证从**年*月起至**年*月为止，按照本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照

银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一) 借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二) 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四) 借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五) 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：

借款人：

年月日

还贷房产合同 房产租赁合同篇十

立约人_____ (以下简称承押人) 及_____ (以下简称抵押人) (抵押人资料详见附表一) 于_____年____月____日签订本房产抵押贷款合约(以下简称合约), 承押人于即日向抵押人贷予港币(以下简称该笔贷款), 并已签署欠单_____份。抵押人愿意将附表二所列之房产(以下简称该房产), 抵押给承押人, 赋予承押人以第一优先抵押权, 并愿意履行合约全部条款。

经双方协议, 订立下列各条款, 应予遵守履行。

一、付款

(1) 抵押人须依照该欠单及附表(三)规定之方式, 照规定期数及付款日期, 按期依时缴交应还款项予承押人或遵照承押人指定之其他方法付款。若抵押人遵照上述方式依期清缴债务, 且履行合约全部条款者, 可依照下列第(七)条之规定, 向承押人赎回本合约抵押给承押人之房产。

(2) 抵押人应按贷款金额缴付手续费_____%, 并必须绝对真实地提供本合约内涉及借款之一切资料, 若在签约后, 发现抵押人所提供之资料与事实不符, 承押人有权立即收回该笔贷款及应付利息, 并对依约所收之手续费, 不予退还。

(3) 依照附表(三)分期付款依期清缴, 系本合约首要条件, 抵押人如逾期未清付全部或部分应付款项, 则须补交逾期利息, 逾期利息率按月息计收, 利率由承押人决定, 最低按月息_____%计收, 由到期之日计至该款收到之日止, 无论在裁判确定债务之前或之后, 此项利息均按日累积计算。抵押人若不依期缴交本金及利息或其中部分时, 则全部所欠款项及利息不论届期与否必须立刻一次偿还给承押人。

(4) 该笔贷款未清还前，抵押人必须按本合约规定利率付利息，惟承押人可随时依市场情况调整利率，利率经调整后，立即生效。该笔贷款之本金及利息，由贷出款项后_____个月开始，照规定期数，每期付款金额及付款日期按月摊还。利率如有改变时，将由承押人以书面通知抵押人该较高或较抵利率，承押人认为有必要时，有绝对权调整及更改每期应付金额或还款之期数。

(5) 一切每月分期付款应缴金额按照规定摊还期数，倘有逾期欠交期款等情况，抵押人必须立即补付期款及逾期利息。逾期利息之利率由承押人单方面决定，最低按月息_____%计收。

(6) 抵押人如不依约清付本合约内规定的一切款项，引致承押人催收或因为任何原因，使承押人决定通过任何途径或方式追索，一切因此而引起的费用(如有押品，包括处理押品的各种手续费、管理费、各种保险费等)概由抵押人负责偿还，并由各项费用确实支付之日起，按上述关于逾期利息率计至收到之日止，同样按日累积计算。

(7) 抵押人必须在银行分行开立存款帐户，抵押人并特此授权承押人对与本抵押贷款有关之本息和一切费用可照付该帐户，若因此而引致该帐户发生透支或透支之增加，概由抵押人承担偿还之责。

(8) 所有应付予承押人之款项，应交银行分行或经由该行之总行或分行转交，此等款项必须以港币缴交。

二、在合约期间，抵押人必须

(4) 在更改地址时立即通知承押人；

(9) 先行咨询并取得承押人书面同意，方可将该房产出售、转让、抵押、按揭、舍弃或以其他交易方式处置该房产或本合

约规定关于该房产之权益或该房产之承购权。

(11) 将该房产之“房产权证书”之权益抵押给承押人；

(13) 在承押人认为必要时，向承押人指定之保险公司投保买房产保险或抵押人之寿险，该等保单俱以承押人为受益人。

四、上述保险赔偿金如不足清付贷款额(包括利息)，或抵押人应付与承押人之其他款项时，不足之数应由抵押人负责清付，所有款项结清之后，本合约即告终止，在无损于保险公司权益之前提下，该房产即归抵押人所有，除如上述者，该房产之损毁均不能使本合约失效，亦不影响本合约规定抵押人之债务责任。

五、抵押人与承押人的权利

2、接管人可依据承押人之书面通知而将其所收到的款项投保于该房产之全部或部分及其内之附着物及室内装修。

(2) 承押人依照第五(3)条款，有权将该房产之全部或部分按“经济特区商品房产管理规定”之程序拍卖，此等拍卖或出售并不需要抵押人或其他人士之同意，承押人有权签署有关该房产买卖之文件及契约及取消该等买卖，而一切因此而引起之损失，承押人不须负责。

(3) 承押人可于下列情形下运用其出售该房产之权利：

3、抵押人不缴交地税或有关部门所征收之其他税收；

4、抵押人不遵守居民公约；

5、抵押人不遵守此合约之任何条款；

7、抵押人之任何财产遭受或可能遭受扣押或没收；

8、抵押人舍弃该房产。

(4) 当承押人依照上述之权利而出售该房产予买主时，买主不须查询有关上述之事宜，亦不需理会抵押人是否欠承押人债项或该买卖是否不当。即使该买卖有任何不妥善或不规则之处，对买主而言，该买卖仍然当作有效及承押人有权将该房产售给买主。

(5) 承押人有权发出收条或租单予买主或租客，而买主及租客不需理会承押人收到该笔款项或租金之运用。倘由於该款项或租金之不妥善运用招致损失，概与买主及租客无涉。

1、第一用以偿付因出租或拍卖或出售该房产而支出之一切费用(包括缴付接管人或代理人之费用及酬报)

2、第二用以扣缴所欠之一切税款及抵押人根据此合约一切应付之费用及杂费(包括保险费及修补该房产之费用)

3、第三用以扣还抵押人所欠之贷款及应付之利息。

扣除上述款项后，如有余款，承押人须将余款交付抵押人或其他有权收取之人士，拍卖或出售该房产所得价款如不敷偿还抵押人所欠一切款项及利息，承押人有权另行追索。

(7) 承押人运用上述权力及权利时而令抵押人受到不能控制之损失，承押人概不负责。

(8) 承押人可以以书面发出还款要求或其他要求或有关抵押品所需之通知书。该书面通知可以邮递方式寄往抵押人最后所报之住宅或办公地址或掉留在该房产内，而该等要求或通知书将被当作于发信或掉留之后七天生效。

六、承押人要向抵押人讨还欠款时，只须提供承押人高级职员签发之欠款数目单(有明显错误者例外)即作为抵押人所欠

之确数证据，抵押人不得异议。

七、抵押人向承押人付清本合约规定之贷款总额连利息及其他应付款项之后(包括转归该房产权予抵押人之费用)，若同时已全部遵守及履行本合约各项条件者，承押人应将该房产所有权转归抵押人，倘抵押人自愿提早缴付本合约规定之部分或全部款项，抵押人应给予承押人相等于该部分或全部款项_____个月利息之补偿金。

八、抵押人自选购之房产如有缺点(无论显著或隐藏)引致损失或损伤，此与承押人无涉，如有第三者向抵押人提出损失或损伤之索偿，承押人不负任何责任;本合约所用(抵押人)一词，其涵义包括一家公司、或两位或两位以上共同借款之人士。此等人士应共同及个别负担合约之责任。

九、承押人在执行本合约各项条款时之宽容、延缓或容忍，或给予抵押人额外期限，均不能损害、影响或限制本合约所规定承押人之一切权利及权力;不能作为承押人对任何破坏合约行为之弃权，亦不能作为对以后任何破坏合约行为放弃采取行动之权利论。

十、抵押人使用该房产不论自住、托管或租与别人居住时，必须预先书面通知承押人，并得承押人同意，方可进行，如出租给任何人，抵押人必须要求承租人依照本合约第(十一)条之规定签具承诺书办理。

十一、抵押人如不履行本合约内任何条款，承押人得要求该房产住客，不论抵押人自住，托管居住或租住者限期_____天内迁出，抵押人特此授权承押人得同时呈报有关部门，由该有关部门考虑是否将抵押人(业主)因购置该房产而获准从外地迁移户籍之住客户口取消，因此而造成之一切后果，全部由抵押人承担，住客向承押人追讨赔偿时，抵押人亦须补偿承押人一切损失。抵押人将该房产出租时须事先征得承押人同意，同时必须与住客订约，阐明抵押背约时，接到承押

人通告_____个月即须迁出。

十二、本合约按中华人民共和国法律订立，受中华人民共和国法律保障，一切关于此合约所涉及之事宜纠纷，由中华人民共和国法院裁决。如抵押人来自海外或港澳或中国台湾等地区，或为该等地区之居民，承押人有权在抵押人之来处或居住地执行本合约内由抵押人委托给承押人之权力及向抵押人进行追索，包括仲裁、诉讼和执行仲裁或诉讼之裁决。如承押人决定在上述该等地区执行上述权力，进行追索、仲裁、诉讼等行动，抵押人必须承认本合约同时受该等地区之法律保障，不得提出异议。如本合约内任何规定在该等地区之法律上无效或被视为非法，被认为无效或被视为非法之规定，并不影响其他规定之效力。

十三、本合约内所述之附表(一)，附表(二)及附表(三)均为本合约之一部分。

附件

附件一

抵押人资料

抵押人(业主)姓名：(中文)(英文)

性别：_____

年龄：_____

身份证号码：_____

住址：_____

电话：_____

指定继承人姓名： _____ (中文) _____ (英文)

继承人性别： _____

年龄： _____

身份证号码： _____

附件二

房产摘要

房产地址： _____

大厦名称： _____

楼宇座别： _____

楼数： _____

年期： _____

面积： _____ (建筑) (实用)

用途： _____

购入价： _____

房产权证书号码： 深圳市人民政府房产所有证深房字第号

附件三

分期付款明细表

贷款金额： _____ 摊还期数： 期

贷款利率：_____厘或承押人按市场情况而调整之利率。

以后每月同日缴交，如付款日不是工作日，意即银行开门营业之日，则该分期付款额须于付款前一天工作日缴交。

首期还款日期：_____年_____月_____日

在承押人未调整利率前，每期应缴付金额(包括本金)及利息)_____。

抵押人已详读及同意遵守本合约全部条款并承认收妥该笔贷款，以下签章作实：_____ (盖章)

承押人同意履行本合约条款，以下签章作实：_____ (盖章)

银行代表人签章：_____ (盖章)

公证处见证人签章：_____ (盖章)