

农村危房改造工作汇报 建设局农村危房改造工作总结(精选7篇)

条据书信是一种能够提供有效证明和记录的工具，用来传达各种信息和交流意见。在主体部分，可以根据具体情况列出相关的事实和证据，并进行逻辑上的连接和解释。以下是小编为大家整理的一些条据书信范例，供大家参考，希望能对大家写作有所帮助。

农村危房改造工作汇报篇一

(一) 补助资金偏低，农户自筹资金不足。农户自身积累少，建房资金筹集困难，加上危房改造补助资金到位较晚，导致部分农户建房进程缓慢、甚至无法开工建设。

(二) 农村传统建房习惯影响深远。部分危房改造户强调建房动工需择黄道吉日，导致有部分危房改造项目未能及时开工建设。

(三) 农户存在“等、靠、要”思想。随着精准扶贫工作的深入开展，个别农户滋生了“等政府上门扶贫、靠政府支持度日、要政府全额出资建设”的思想，不积极设法自筹资金。有甚者，为获得危房改造补助资金，刻意隐瞒家庭住房实际情况，导致实地核查摸底信息不够精准，只能重新多次排查，严重影响全区危房改造工作进度。

(四) 工作业务人员严重缺乏，危房改造业务人员基本上由1—2人负责，且大多数工作人员身兼数职。

(五) 上级各部门□xx各部门检查频繁，业务工作人员、村干部忙于迎检，真真正正的抓落实的时间较少，影响危房改造工作的推进。

农村危房改造工作汇报篇二

按照市、县农村危房改造相关政策文件要求，坚持“以人为本、为民解困”的宗旨，精心组织、务求实效，率先于今年全面完成全乡c级危房改造工作，实现“排危、解困、安居”的目标，进一步加快推进“百万安居工程建设行动”农村住房建设。

经过前期对全乡群众全面走访摸排，共确定c级危房xx户。其中砖木结构xx户，土坯房x户，砖混结构x户。低保户x户、困难x户、一般户xx户。xxxx年xx月xx日前农村危房改造xx户全面完成，投入危房改造资金约xx万元。目前全部通过了文井乡危房改造领导小组的初步验收。

乡党委、政府将农村危房改造列为重点工作，围绕民生改善，加强政府引导，鼓励群众参与，规范审批程序，强化宣传监管，突出安居乐业，力争原计划两年完成的c级危房改造工作缩短为一年完成，进一步加快我乡危房改造进程。

农村危房改造是一项为民办实事的重点民生工程，乡党委、政府成立了由乡党委书记为组长，分管领导为副组长，乡上各部门负责人及各村村干部为组员的危房改造工作领导小组，落实责任分工，明确时间节点、进度目标，把危房改造推进工作细化、量化、具体化，实现“高质量、高成效”。统筹协调，坚持因地制宜、经济实用的原则，积极探索符合文井乡实际的农村危房改造方式，制定了文井乡危房改造实施方案，努力提高补助资金使用效益。

多项措施并举加强危房改造相关政策宣传，认真摸底，准确掌握全乡危房情况，强化政府引导，力争实现群众知晓率达xxx%[]符合条件的群众享受政策的覆盖率达xxx%[]一是多次召开村干部、村民会议，传达上级危房改造工作部署和要求，深入解析相关政策；二是普查全乡危房现状，分村组入

户进行危房摸底，建立各村的每户危房现状台账。乡上汇总摸底情况，核实后以村组为单位建立统计表，全面、真实、准确掌握各村组内危房情况，实现即时发现、即时改造，突出重点；三是发动村组基层力量挨家挨户对危房户进行走访，广泛宣传农村危房改造政策及实施方案，引导群众以自力更生为主，政府补助为辅，积极参与危房改造；四是在走访过程中，认真听取群众意见建议，及时研究和解决群众反映的困难和问题，优化实施方案。

按照优先帮助住房最危险、经济最贫困农户解决最基本安全住房的要求，对家庭条件困难、房屋受损较严重的农户，在xxxx元/户的基础上适当进行倾斜，将维修费用不到xxxx的农户的剩余资金作为补贴，让改造资金得到充分有效利用。坚持以分散分户改造为主，依据建设需求和补助对象自筹资金能力等不同情况，就“谁来修、怎么修”与群众充分协商，逐户制定改造方案，采取新建、改造、修缮和置换等方式进行合理改造。按照新农村规划建设要求，努力使改造后农房风貌与周边环境相协调。

一是严把危房改造审批关。严格执行“农户自愿申请、村级民主评议、乡（镇）审核、县级审批”的程序，规范补助对象的审核审批，并将补助对象基本信息和各审查环节的结果在村务公开栏公示，确保无简化、无遗漏、手续做实、有据可查。二是严把危房改造监督关。加强农村危房改造的安全质量管理，承揽农村危房改造的施工方要签订质量合同和安全生产责任书，对危房改造的质量安全负责。危房改造领导小组定期不定期对危房改造进度和工程质量进行督查，严密监管。危房改造补助资金实行专项管理、专账核算、专款专用，通过涉农资金“一卡通”直达农村危房改造户账户，加强补助资金的使用管理。三是严把危房改造资料关。全乡危房改造严格执行“批准一户、建档一户”档案管理制度，完善规范一户一档管理，将危改农户档案及时、全面、真实、完整、准确地录入信息系统，做到有据可查，每档可审，实行阳光操作。

一方面，我乡在危房改造过程中，部分群众虽有意愿，但由于经济十分困难，无能力建房；另一方面，少数危房农户存在等、靠、要的思想，自己不出资寄托于政府改造。

深入总结xxxx年危房改造工作的经验与不足，结合发展实际，进一步完善审批程序；制定分类补助方案，落实对特困农户在补助标准上的倾斜照顾；加深危房改造与林盘整治、小城镇建设和美丽乡村创建的统筹协调，提升农村危房改造的整体效能。改善群众的居住条件，建设幸福文井。

来源：网络整理免责声明：本文仅限学习分享，如产生版权问题，请联系我们及时删除。

content_2());

农村危房改造工作汇报篇三

一要突出重点。要把集镇建设、新型农村社区建设、村镇管理作为村镇和农村危房改造工程建设重点来抓。

二要抓好集镇管理和镇貌村容管理整治。

三要破解难题，做好“经营”集镇这篇文章。

四要加大星级小城镇建设力度。按照《南阳市星级小城镇动态管理办法》(宛政[20xx]30号)，实施对星级小城镇动态考核管理、巩固星级小城镇创建成果，提升星级小城镇创建水平[20xx年创星晋级的目标：歪子镇、新甸铺镇两个五星级集镇要创造条件，加快发展步伐，在建设中心镇的基础上，要向创建“中州名镇”上迈进，王庄镇、施庵镇要力争创建五星级集镇；沙堰镇、五星镇要力争创建四星级集镇；王集镇、溧河铺镇要力争创建三星级集镇；上庄乡、樊集乡要力争创建二星级集镇。

五是要加强农村危房改造工作。

第一是为使20xx年度农村危房改造工作在每个时间节点上不折不扣的同步顺利开展，在完善危改农户电子信息录入档案纠错和降低质疑率的基础上，一手要抓好以危改农户电子信息档案为依据，高标准、高质量做好纸质档案的制作工作；一手要抓好危改农户工作的实际竣工率。加大督查检查力度，制定出时间表，倒排工期，强力推进，早日竣工。

第二是及早修订出台我县20xx年度农村危房改造实施方案，为作好20xx年度农村危房改造工作早准备、早谋划，打好扎实的基础□20xx年要结合我县实际，搞好“点面”结合，即要设身处地兼顾到改善贫困户的住房问题，也要尽最大努力，做好新型农村社区的有机结合，突出重点，形成亮点和看点。

第三是县农村危房改造工作办公室将在明年上半年组织专业技术人员进行农村危改房屋验收培训，为全面做好验收工作打好基础。

农村危房改造工作汇报篇四

(一)多管齐下，妥善处置危旧房。造条件的四类重点对象的危房由县住建部门牵头组织实施。对“一户多宅”的，尤其是长期闲置无人居住、废弃、存在重大安全隐患的危房，由县国土局联合各乡镇人民政府牵头组织实施。对具有保护和开发价值需实行挂牌保护的傳統村落危房，由县旅游局牵头组织实施。

(二)加强调度，狠抓工程进度。督促各乡镇实时报送危改进度，各乡镇党委书记、乡镇长要进一步把危房改造工作摆在更加突出重要的位置并作为“一把手”工程，将任务和包保责任落实到位。10月底确保资金打卡到户。

(三)强化督查工作，做好迎检准备。继续抓好各乡镇2020年

以来危房改造自查自纠发现的问题及整改情况以及对已纳入2020年危房改造的四类重点对象危改实施情况的督察与整改工作，为即将迎来的省级抽查工作做好强有力的准备，努力交上满意答卷。

农村危房改造工作汇报篇五

(一)强化组织领导。根据县委、县政府脱贫攻坚要求，成立县脱贫攻坚危房改造指挥部办公室，并从县住建局相关部门抽调4名精干力量，具体负责相关工作，并及时下发了《**xx**县2020年度农村危房改造实施方案》与《**xx**县农村危房改造资金管理辦法》。

(二)精准危改对象。安排各乡镇对已纳入2020年度危房改造的四类重点对象进行身份识别。经县扶贫办、民政局、残联比对确认后，由年初乡镇汇总上报的8024户需实施危房改造的四类重点对象，核减到现在的约7300户。

(三)全面开展疑似危房危险性评定。4月份开展了全县疑似危房危险性评定工作培训会，对危房危险性评定人员进行了知识测试。经统计全县农村疑似危房共有21898户，63617间。其中有人居住的有11388户，34252间，作为附属房屋的有2612户，6243间，闲置废弃的有7898户，23123间。评定工作结束后，及时安排人员前往各乡镇调研危旧房处置工作。根据县领导指示精神以及各乡镇工作开展的实际情況，先后制定了《**xx**县脱贫攻坚安全住房全保障实施方案》和《关于认真贯彻落实全县农业农村工作会议精神打好危房改造攻坚战的通知》，并拟定了《**xx**县农村危房拆除以奖代补实施方案》，为即将召开的危旧房处置工作推进会打下了坚实的基础。

(四)加快工程进度。要求各乡镇每旬报送一次危改进度，同时召开危房改造调度会，将进度滞后的乡镇进行通报。截止目前，已开工6949户，已竣工5863户，工率达到96.7%，竣工

率达到81.6%。

(五)提前组织验收。5月初，县住建局即组织开展危房改造验收工作。经县脱贫攻坚危房改造指挥部同意，6月下发了《关于对2020年度危房改造进行集中竣工验收的通知》，组织专人分成两个验收小组，对我县2020年度危房改造户进行集中竣工验收，在验收过程中发现修缮不到位、新建报修缮的情况，当场下发整改通知，要求其立行整改。截至目前，已验收危房改造约2500户。

(六)完善考评制度。根据县委办、县政府办《关于建立落实脱贫攻坚“五个一”工作机制的通知》，县危房改造指挥部办公室研究制定了《xx县危房改造考评办法》。按照“五个一”工作机制要求，将各乡镇(开发区)危房改造组织领导、宣传发动、工程质量、实施进度、档案资料、报表报告等工作纳入月度考核。

(七)加强危改督查。县危房改造指挥部出台了《xx县农村危房改造专项检查实施方案》及《关于开展危房改造工作督查的通知》，组织3个督察小组，从5月15日起到5月底，对全县各乡镇(开发区)的危房改造、疑似危房危险性评定工作开展情况进行督查，在督查过程中现场发现问题的，现场填写《整改通知书》，县脱贫攻坚危房改造指挥部办公室将对整改情况进行全程跟踪。同时对省市纪委专项巡及县扶贫办“找、补、抓、严”发现涉及危房改造方面的问题，安排专人赴乡镇进行对接，全面掌握情况，对确认的问题进行立即整改。

农村危房改造工作汇报篇六

1. 根据全县脱贫攻坚工作部署，6月份要在全县掀起农村老旧危房拆除攻坚战，目前各乡镇都在积极准备，制定方案，同时，大家普遍反映拆除难度很大。一是危房数量太多，县政府尚未明确具体的实施方案。二是危房拆除资金缺乏，县政府目前还未明确危房拆除补助政策，农户自身不愿出资自行

拆除危房，仅仅依靠乡镇财政无法完成这项艰巨的任务。

2. 今年我县农村危房改造共有7300户左右，要求6月底完成总任务的80%，9月中旬全面竣工，9月底全面通过县级验收。今年的危改数量多，时间紧，任务重，而且山区乡镇户与户之间距离远、耗时长，工作量巨大，现有的人力、物力资源严重短缺。

3. 由于今年危房改造工作各级检查巡视十分频繁且覆盖面广，很多检查部门的标准不一致，对问题定性不准确，基层干部无所适从。例如贫困户新建房屋的面积硬性规定问题。我县群众对房屋要求较高，且攀比心理强，认为建房是一生的大事情。建房时都追求大一些，漂亮一些，部分山区受宅基地限制，不得不建楼房，面积超标准现象存在。根据省市文件要求，改造后的农房应满足改厕、改厨、通风、保温、人畜分离等基本居住卫生条件，而建设面积的硬性规定不仅难以满足这些条件，同时会增加脱贫群众的住房改造成本，致使群众满意度下降。

农村危房改造工作汇报篇七

我县农村危房改造工作，在、县政府的正确领导下和省市住建部门精心指导下，我县切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了成效，很好地改善了部分农民的居住条件，现总结如下：

一、基本情况

通过与省厅倾情衔接、积极争取，省厅下达给我县农村危房改造任务*户，上级补助资金*万元，现已完成改造计划任务，资金全部发放到位。目前省预下达的第二批危房改造指标正在组织实施过程当中。

二、主要做法

一是制定方案，精心组织。开展农村危房改造对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我们努力做到领导重视、部门协作、精心组织，顺利推进。多次召开专题会议研究部署农村危房改造工作，危改领导小组，组织县纪委、财政局、督查室全程参与，研究制定年农村危改工作实施方案，对危改造工作提出了具体实施要求，做到任务明确、措施到位。

乡镇通过调查、摸底，通过党委会讨论，最后确定对象，上报住建局建立逐村逐户农村危房改造分类统计数据。领导小组组织专班分组下乡，深入农户家中，现场复审、拍照存档，逐村逐户建立农村危房改造档案，再实施危房改造。

三是强化督查，规范操作。危改工程影响面广、政策性强，为确保该工程扎实推进、平稳运行，我们注重细节、狠抓执行。一是督查到“户”。按照马部署要求，由政府督查室牵头，纪委执法室、住建、财政、电视台组成督查组，通过实地抽查农户、电视台跟踪拍摄的形式，采取“四查四评”的方法，对全县*个乡镇农村危房改造工作进行检查验收。二是通报到乡。在日常督查工作中，对按时间节点有序推进的乡镇，进行及时通报表扬，并安排电视台、报社进行跟踪报道；对进展缓慢的乡镇予以通报批评。三是资金直接到户。在资金分配上，制定资金管理制度，实行专户管理，确保资金专款专用，安全运行。实行财政拨款、银行支付，直接发放到户的模式，财政、审计、监察部门对补助资金的管理使用进行监督检查。

三、工作计划

农村危房改造工程是一项实实在在的民生工程、德政工程，是推进新农村建设的重大战略举措。下一步工作中，我们将全力做好以下三个方面的工作：

紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

2011年，我镇农村危房改造工作在、县政府的正确领导下，在县危改办关心、支持和精心的指导下，按照“政府主导、规划引导和群众主体”的原则，切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的住房条件，受到危房改造户和社会各界的好评，现将有关工作开展情况总结如下：

一、农村危房改造工作实施情况

2011年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至2011年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

二、主要做法

农村危房改造工作是改善民生的一件大好事，是我镇党委、政府和广大人民群众高度关注、关心的要事，是惠及百姓、恩泽子孙、促进农村经济发展的实事，也是一件刻不容缓、当前迫切需要解决的急事。实施农村危房改造工作，我们采取了一系列行之有效的措施来稳步推进这项工作。我们的具体做法是：

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

（三）狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与

通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

xx镇人民政府

二0一一年十二月二十日