

安装合同属于专属管辖吗(汇总10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

安装合同属于专属管辖吗优秀篇一

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

附：身份证复印件 电话号码

本着互相信任的原则，就甲方的工程达成以下协议。

3. 本项工程预计费用元人民币。

1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的装饰装修，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3. 乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等), 安全帽、安全带等, 要保证安全性、良好使用性, 乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

1、乙方的工程质量应当符合国家的相关质量标准。

2、工程竣工: 乙方应提前两天通知甲方验收, 甲方在接到通知3日内组织验收, 并办理验收手续。

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间, 降低施工噪音, 减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准, 施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前, 负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4. 保证装饰装修现场的整洁, 竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作, 每日至少清洁一次。

6. 乙方如因施工原因需居住在现场, 日常用水、用电等必须注意安全, 工地发生工伤由乙方负责。

7. 乙方应做好施工材料保管工作, 禁止闲杂人等进入现场。

8. 未经甲方许可, 乙方不得携带任何甲方供应的装修材料出门, 若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1. 工程款付款方式:

2. 乙方承包内容: (可以选择)

- 1). 水电开槽、布线、穿线、埋槽
- 2). 所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)
- 3). 水电施工的穿墙、打孔、切割
- 4). 开关面板安装
- 5). 小五金、马桶、的安装
- 6). 后期灯具的安装

3. 工程结算方式:

按实结算: 总价结算: 元/平米(套内面积)

1. 甲方未按合同约定时间付款的, 每逾期一天, 甲方向乙方支付的违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方向甲方支付的违约金。

双方如对合同执行发生争议, 应通过友好协商解决, 如协商无效的, 提交合同签订地四川省泸州市龙马潭区人民法院(机关)诉讼解决。

守约方为维护自己的权益, 向人民法院诉讼, 所花费的律师费、误工费、交通费, 都由违约方承担。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同, 须向另一方以书面形式提出, 经双方同意办理清算手续, 订立终止合同协议, 解除本合同。

1. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误, 经双方确认后顺延。

2. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修 年，超过保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

(六) 合同签订地：龙马潭区王氏大酒店

特别条款：双方明确知晓本合同为承揽合同，甲方不承担乙方以及乙方人员的工资、人身伤害赔偿、财物受损赔偿等任何法律责任。

甲方签字(盖章)：

乙方签字(盖章)：

年 月 日

安装合同属于专属管辖吗优秀篇二

承包方（乙方）：

甲方将工程发包给乙方施工，根据国家有关规定，经双方协商一致，同意签订本合同。

第一条 工程总造价和订货款

(2) 订货款：甲方提供给乙方工程总造价30%的订货款伍仟伍佰元整（合同签订之日付给）。

第二条工程进度和结算方式

备终端，整套系统进行调试正常使用，经甲方验收合格后，甲方付给乙方工程总造价20%的剩余款叁仟柒佰伍拾元整。

第三条工程工期及顺延工期

工程工期为月日

- (1) 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
- (2) 因甲方提出变更计划而不能继续施工者；
- (3) 因甲方原因造成被迫停工或不能顺利施工者。

第四条服务条款

在正常使用情况下，执行国家公安部规定保修一年的制度：

- (1) 一年内属产品质量问题发生故障，一切维修费用由乙方全部承担；
- (2) 属人为破坏或由于水、火及其它自然灾害所造成的损坏，不在保修范围之内。

第五条其它

- (1) 材料进入施工现场并已安装完毕的，如有丢失或损坏由甲方负责；
- (3) 本合同签约地为德市；

(4) 本合同一式二份，甲乙双方各执一份；

(5) 本合同自签字盖章之日起生效。

发包方单位： 承包方单位：

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

安装合同属于专属管辖吗优秀篇三

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点：

2、工程承包方式 a 承包人包工包料 b 承包人包工部分包料
c 承包人包清工。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币_____元
(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb-20__年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽；2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；3、水电施工穿墙、打孔、切割；4、开关插座面板安装；5、小五金的安装；6后期灯具的安装（水晶灯另计）；7、其他收费项目另计。

第四条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向

人民法院提起诉讼。

第五条：全同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第六条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

第七条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至_____。

5、工程保修期伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方_____签字（盖章） 乙方_____签字（盖章）

____年__月__日 ____年__月__日

安装合同属于专属管辖吗优秀篇四

制作安装工程质量监控在建筑业是比较重要的。制作安装合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的制作安装合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

第一条 制作概况

1. 工程名称：喷塑铁皮字

2. 广告牌规格：

(1)0.8厚的镀锌喷塑铁皮字

第二条 安装要求

安装地点：

施工要求：按照甲方提供给甲方的设计图案施工。

第三条 工程造价及支付方式

1. 合同总价款共计人民币7000.00元整(大写：柒仟元整)。
2. 合同生效后，乙方可在甲方广告牌地基制作过程全部完工后一至三天全部一次性付清给乙方广告牌总体款人民币7000.00元整(大写：柒仟元整)。

第四条 工程期限

施工日期自20xx年3月12日至20xx年3月26日。如遇不可抗力因素(如雨、雪、四级以上大风)，工期相应顺延。

第五条 双方权利、义务

乙方：

1. 协助、配合甲方的各项工作。
 - 1、 协调解决施工中出现的的问题，保质保量的完成工程， 施工期间如发生人身伤亡及其他安全事故均与甲方无关，由乙方自己承担。
 - 2、 乙方应保证广告牌使用3—5年，抗风力10级(风力以当地气象局报道为准)。
 - 3、 保修期满后，双方另签维修协议进行维修。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效益，自双方签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜另行协商。如产生纠纷，应本着互谅互让的原则协商原则协商解决，协商不成，向甲方所在地人民法院起诉。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

年 月 日

委托方： 承揽方：

(以下简称甲方) (以下简称乙方)

一、工程名称及材料规格： 1、 2、

二、工程地点： 三、工期

1、工期从日至年月工验收。

四、合同价及付款方式 1、合同价为

1、本工程由甲方以包工包料方式承包给乙方。

(1)、乙方必须严格按图施工(包括安装位置、尺寸等)进行安装。(2)、服从甲方的施工方案、进度、质量、安全生产进行指导监督检查保证按甲方要求完成。

(3)、遵守施工现场的有关规定，严格安全措施;防火防盗，杜绝事故的生成。在施工中，乙方发生的伤亡事故和由乙方原因造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得影响工程进度。

(4)、乙方必须采取一切必要的措施和手段，强化施工安全健康文化管理，提高安全与文明施工水平，确定严格的安全施工秩序以保证施工人员在施工中的安全和健康。

1、在施工期间，乙方必须保持施工现场的整齐，施工准备材料;设备应整齐妥善存放，废物与垃圾等不需要的设施及时从现场消除，拆解并清理。

2、竣工时乙方应及时清理装备，剩余材料，垃圾和各种施工临时设施，并保证施工程的整洁。

八、纠纷解决

本合同一式两份，双方各持一份。

乙方代表(盖章)

地 址： 法定代表人： 委托人： 电 话： 开户银行： 账
号：

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程施工合同》(gb-1999-0201)及山东省有关规定，双方根据分工负责、配合协作的精神，经充分协商一致，订立本协议，并严肃执行。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3

1.4 工程材料：

1.5 承包方式： 1.6 工程期限：本工程自月至月日止全部完工。
经双方协商，发生以下情况，经甲方确认，顺延合同工期。

1.6.1 人力不可抗拒的灾害面被迫停工者；

1.6.2 甲方变更计划而影响施工者；

1.6.3 甲方未按期支付工程款影响施工者；

1.6.4 其它非乙方责任影响施工者。

1.7 本协议合同造价暂定为人民币(大写)：第二条 工程款支付

合同签定后付总价格的50%现金，安装完付清尾款_元。

第三条 工程质量

3.2 乙方必须服从甲方质量监督人员的检查监督，发现不合格的情况后，甲方有权要求整改。

第四条 安全责任

4.2 工程结束后若出现任何质量问题伤及人身安全者，由乙方全权负责。

第五条 双方一般的权利和义务

5.1 发包人职责：

5.1.1 按合同约定及时拨付工程进度款；

5.1.3 工程完工后及时组织验收并办理工程款结算；

5.1.4 工程中途停工、缓工或由于设计变更而造成的返工，应采取措施弥补后减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

5.2 承包人职责：

- 5.2.1 按照甲方要求，及时组织材料进行施工或进场及安装；
- 5.2.2 确保工程质量，按合同规定的时间竣工和验收；
- 5.2.5 乙方应在开工前为工人购买保险，发生人身伤亡事故，自行承担。

第六条 质量保修

6.2 整体工程保修期从工程竣工起二年。

第七条 合同争议

7.1 争议解决方式：协商解决

第八条 其他

8.3 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

发包人(公章)： 承包人(公章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

安装合同属于专属管辖吗优秀篇五

第一条：工程名称：

第二条：标的、数量、价格及供货时间

第四条：甲方未履行支付价款义务的，标的物仍属于乙方所有。

第五条：甲、乙双方签订合同之后，甲方如改变图纸，或其它因素不使用此标的物，甲方无条件付清全部款项。

第六条；承包范围

1、 该工程的烟道安装及原水泥囱，运输，安全包干单价。

第七条：甲方责任

1、 集要求预留好，并打开预留洞口，如洞口达不到规范要求，方要进行人工修打，第一层要按标准层做基座，乙方进场前甲方必须清理完厨房及卫生间的垃圾，确保安装顺利进行，安装后补囱洞口和安装后的建渣清理。

2、 在乙方排烟(气)道进场之后，甲方无条件提供垂直吊运输机械操作服务。

3. 甲方无条件提供安装时所需辅助材料，如水电，水泥等。

4. 乙方提供成品应符合质量标准若有不合格产品乙方自行承担损失。

5. 乙方服从甲方安排。 第八条：乙方(销售方)责任

1. 进场施工过程中。乙方必须严格遵守甲方制定的规章制度，严格安全管理，搞好文明施工。

2. 凡在施工现场人员的安全由乙方承担全部经济责任。

3. 安装时间乙方按甲方要求完成。

第九条：结算方式 安装完成十五天内付清全额50%的款，乙方并提供验收资料，竣工验收合格后15日内付清。

第十条:违约责任, 双方应共同遵守约定, 任何一方出现违约必须赔偿, 另一方所造成的经济损失。若单方违约应支付另一方1万元的赔偿。

甲方: 乙方: 年月日:

安装合同属于专属管辖吗优秀篇六

乙方: _____

甲乙双方经过平等协商, 在真实、充分地表达各自意愿的基础上, 根据《中华人民共和国合同法》的规定, 达成如下协议, 并由双方共同恪守。

第一条合同性质

第二条合同内容

1. 彻底更换为现有的“_____”最新版本防病毒软件, 包括策略中心一个、服务器端_____个、和客户端(_____)个, 升级费用为_____元整。

2. 乙方为甲方提供一年的病毒升级服务。服务费为_____元整。

3. 乙方提供上门的安装、调试。服务费为_____元整。

第三条合同金额及付款方式

1. 本合同总额为_____元人民币, 大写: _____。

2. 支付方式: 在签定合同后, 乙方按合同要求, 向甲方提供软件并抵达安装现场, 开始调试安装, 为甲方提供正式国际授权序列号, 以保证用户得到网上升级服务, 安装完成后,

支付乙方全部款项。

第四条合同执行期限

乙方应于_____年_____月_____日前为甲方提供软件产品;并于_____年_____月_____日前到甲方现场开始安装调试设备。

在甲方提供满足本合同第六条要求的调试环境下,乙方应在_____个工作日内安装调试完毕,并开通。

第五条标的约定

乙方所购买软件应保证为正版软件,并提供必要的原装的产品安装介质,须提供其代理该软件的资格证明。

第六条乙方应在_____公司提供的软硬件平台上安装本合同中规定的软件。

第七条服务及培训

1. 乙方向_____公司免费提供远程维护技术,通常系统故障,提供实时响应远地解决。在远程维护无法排除故障时,乙方提供48小时内到达现场服务。
2. 在正常使用情况下,乙方对所提供的软件提供一年的保修。保修期自验收(非终验)合格日期算起,保修期内免收各种费用。
3. 若非软件本身质量原因(如因甲方误操作等原因)所造成的损坏则不在保修之列,但乙方应及时提供技术支持。
4. 乙方对系统提供终身技术支持。超过免费保修期,若软件出现故障,乙方只收取成本费(含材料费、差旅费)。

5. 由乙方对使用方操作人员进行现场免费一周培训。
6. 乙方提供软件终身免费升级，甲方要求新增加软件模块时，乙方可适当收费。

第八条乙方的违约责任

乙方不能交货的，退还全部货款并支付合同总额_____ %的违约金。

第九条甲方的违约责任

甲方逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。

第十条不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十一条争议解决方式

1. 在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决。
2. 协商解决不成，双方商定，采用以下第_____种方式解决。
 - a. 申请仲裁委员会仲裁；
 - b. 向人民法院起诉。

第十二条补充约定

1. 签约方确定以下内容作为本合同的附件，并与本合同具有同等效力：

_____□

2. 其他需要补充约定的内容：

_____□

第十三条 合同生效

本合同正本一式贰份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

安装合同属于专属管辖吗优秀篇七

承建单位： 以下简称乙方

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容： 室外主排水、道路及花园广场、部分水系施工

二、承包方式

三、合同价款及计价方式

1、合同总价款(暂定总价)： 大写 ： 元整(小写： 元)。

2、具体分项工程量见附件(**小区室外附属工程及水系工程量清单)

3、本合同价为暂定价。竣工后按实际工程量进行结算，结算的工程量由双方现场测量及竣工图纸相结合的方式确定工程量。材料价格需由甲方核价确认后才能进入决算。

4、本合同室外主排水、道路套用定额为：按《江苏省安装工程计价表□20xx版，同时参考《江苏省建筑与装饰、安装、市政工程补充定额□20xx版。如定额缺项，本合同又未约定，按市场价双方协调确定。

5、本合同中央花园广场、水系施工套用定额为：按《江苏省建筑与装饰工程计价表□20xx土建定额，定额缺项部分可参照《江苏省园林工程计价表》。

6、本合同所有工程量土建三类工程取费。

四、合同工期

1、开工日期：本工程工期以甲方书面确认的日期为准。

2、竣工日期□20xx年11月20日

3、施工中如遇下列情况造成工期延误，经甲方代表确认，报建设单位批准后，工期相应顺延。

(1) 重大设计变更；

(2) 非乙方原因停水、停电造成连续停工超过8小时；

(3) 不可抗力及特殊风险；

4、发生上述情况，乙方应在三天内就延误的情况、内容，书面形式向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后二天内报建设单位，并按工程合同条款的规定督促建设单位在收到报告后五天内予以确认。

5、本合同签定后，乙方进场施工的时间以甲方书面通知为准，乙方在收到甲方书面通知后必须在三天内进场施工。

五、工程质量

乙方所施工的工程项目按照现行工程施工质量验收标准必须达到合格标准。

六、工程款支付方式

该期工程完成经甲方验收合格后付合同总价的50%□20xx年年底付至合同总价的70%，结算审核结束六个月内付至结算价的90%，其余结算价的10%为质保金，质保期满一年后七日内无息付给对方。每次付工程款时，乙方需开具符合国家税务部门规定的正规有效的等额发票。

七、工程保修

1. 承包工程保修期按照国家保修方面的现行有关法律、法规的规定执行。保修期自工程验收合格之日起计，保修期为12个月。
2. 保修期内因材料、设备质量、工程质量造成的工程的任何部位出现
3. 保修期内发生保修事项，乙方应在接到甲方通知后48小时内派人赶赴现场进行处理，否则，甲方有权雇用第三方处理，由此发生的一切费用由乙方承担，如保修金不足以补偿所发生的费用，甲方有权向乙方追偿。如确属质量问题应在《工程质量缺陷责任书》上记录。

八、甲方责任

- 1、配合做好使乙方施工范围内的场地具备开工条件的工作。

2、向乙方提供现场临时用水用电。

3、配合乙方做好乙方承包范围外的各方联系、协调工作。

九、 乙方职责

1、严格执行国家建筑安装工程的规范、规定、精心组织施工，确保工

2、加强对施工人员的管理与教育工作，进入现场施工人员严格按国家、

3、贯彻“谁施工，谁负责”安全生产的原则。施工期间全面负责施工区

4、组织强有力的管理班子，及时策划施工准备工作，不失时机地组织人

5、竣工工程交付甲方之前，乙方负责对已完工程的成品保护工作，保

6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施

工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

十、 争议

甲乙双方如在合同履行中发生争议，应本着友好协商方式解决，如协商不成，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、 相关事宜及附言

1、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

2、本合同甲、乙双方签章后生效。

3、附言：(1)本工程包工包料的所有材料必须是国标产品

(2)工程量按实计算，审计为准。

十二、本合同签订地点：

甲 方： 乙 方：

法人定代表人： 法人定代表人：

委托人： 委托人：

年 月 日 年 月 日

安装合同属于专属管辖吗优秀篇八

乙方：

工程地点：

工程内容：

制作和安装通道防盗门及其构成装置一套，其中包括防盗门锁购置和安装、制作和安装整个隔断和门扇的可脱卸防蚊纱，防止从通道防盗门外侵入打开门锁的一切必要遮挡等。

工程总价：

本合同总价为 元人民币(大写： 百 拾 元整)。

工程时间：

从签订本合同之日起的连续 个工作日(其中包括法定节假日)。

上门安装日期须经双方约定。

工程要求：

(1) 本工程为乙方包工、包料(主要材料和辅助材料)、包机具、包运输、包工期、包安全、包质量和包一切风险的全包工程。

(2) 本工程需要乙方承担现场测量和勘测，以确保制作和安装之通道防盗门及其构成装置完全符合现场尺寸(其中包括零部件运输之需要的尺寸)要求。

(3) 本工程需要乙方承担一年的保修期责任，其中包括维修、油漆、更换通道防盗门及其构成装置所出现的任何缺陷或瑕疵。

(4) 本工程需要乙方承担在保修期内的应急维修之责任，其中包括门锁意外、通道隔断和门扇意外等的维修。

工程约定：

(1) 本工程所选用的主要材料为方钢型材，其壁厚应不小于毫米(建议不小于 1.2毫米)。

(2) 方钢型材焊接形成的通道隔断、门框和门扇的间隙不大于8厘米x 8厘米。

(3) 门锁、铰链和门插销位置应有不小于1.2毫米铁皮遮挡，以策安全。

(4) 门铰链尺寸应符合门扇要求，且不少于三个。

(5) 通道隔断和门扇均需要制作和安装可脱卸的防蚊纱网，并应分块配置纱网压条。

(6) 油漆要求：防锈漆为底漆一度，墨绿色面漆三度。

(7) 除门扇锁具一副外，还需要制作和安装外挂锁搭扣一副，以及门扇上下均需要制作和安装门插销。

(8) 门扇形制：常开门扇净尺寸为不小于宽800毫米和不小于高1965毫米，常闭门扇尺寸为不大于宽550毫米和不小于高1965毫米。

(9) 门框形制：下底必须有方钢型材构成的底框。

(10) 通道隔断与门框必须用配合到方钢型材宽度相匹配的金属膨胀螺栓固定在通道墙身上，固定点每边不少于3个，其中包括底框与云石地坪的固定数量。

付款方式：

(1) 签约后甲方向乙方支付预付款 人民币元(大写 百 拾 元整)。

(2) 制作、安装完成后，经甲方按照合同约定的内容验收合格，甲方一次性向乙方支付全部剩余合同款 人民币元(大写 百 拾 元整)。

本合同共3页，一式两份，甲乙双方各执一份。

签约人及签约日期：

甲方： 乙方：

甲方签字： 乙方签字：

签约日期： 年 月 日

安装合同属于专属管辖吗优秀篇九

乙方_____

甲方决定将_____工程的地方辐射供暖工程的设计与安装委托给乙方，为明确甲乙双方的权利责任与义务，依据（中华人民共和国合同法）经甲乙双方协商，制定以下条款，甲乙双方共同遵守。

一， 工程范围与内容

1， 地面辐射供暖工程的材料供应及施工。

2， 安装分水器，支管安装从分水器至支管阀门接口（包括分水器应连带的支管供回水阀门及过滤器）铺设地板地暖的保温层，安装地板供暖的加热及保护管道，按规程设置膨胀分割缝，一次水压试验及供暖调试等（不包含混凝土工程和主管道）

二， 工程量及单位造价：按施工工程的实际建筑面积结算不含地下室约_____平方米，每平方米_____元。

三， 设计，施工技术要求及主要材料要求：

2， 地暖保温层厚度，容重作法按国家建筑标准设计执行

5， 分水器采用_____材质的_____分水器

付款方式：协议签订后，由乙方负责工程设计，由甲方先付给乙方工程材料款，为总造价的50% 进入工地施工再付乙方全部工程款的30%，试压结束后结清剩余全部款项即总造价的20%。

四， 甲乙双方的权利和义务

（一） 甲方的权利与义务

1， 提供工程所需的材料存放的库房， 场地及水源等必要施工条件。

3， 按约定支付工程款

（二） 乙方的权利及义务

1， 建立施工质量体系

3， 在工程验收交付前， 承担工程成品及原材料的保管责任， 发生工程成品的损毁或丢失， 以及因意外造成工程成品喝原料毁坏 丢失的， 由乙方自行承担。

五， 违约责任： 按合同法执行。

六， 乙方的单位造价内不含主题施工单位的配合费等费用

七， 此协议一式两份， 甲乙双方各持一份， 双方签字后有效

甲方签字 乙方签字

日期 日期

安装合同属于专属管辖吗优秀篇十

甲方： （建设单位） 乙方： （施工单位）

第一条 工程内容：

住宅小区室外道路硬化、污水管道、暖气管沟及管道安装工程， 二层住宅楼主体土建内容外， 还应该写明附属工程以及是否包括给排水和电器安装） 。

第二条 工程造价决算方式：

1. 工程造价计算公式：工程造价=($\times\times$ 定额直接费+材料差价) $\times(1+\%)$ 。即按实际完成工程量，套用《 $\times\times\times\times$ 定额》计算直接费，加上施工期间相对应的《 $\times\times$ 市建设工程造价治理信息》信息价计算出的材料差价，另外取 $\%$ 综合费为最后决算价(人工费和机械费不另调整)。与本项目主体工程相关的所有辅助工程和零星工程均按上述造价计算公式决算。必须全额以建筑统一税务发票进行结算付款。本工程辅助的水电安装工程按(约定套用的定额与费率)结算。

2. 工程量计算依据为：设计图纸、设计变更图纸或联系单、隐蔽工程量签证、其他工程量增减联系单、本工程辅助工程联系单。

第三条 工程款支付：

第四条 工期：

1. 本工程自接到甲方开工通知的次日起开始计算工期，到竣工并通过甲方预验收之日止，计算实际工期。工期为 天。工期每延误一天处罚 元(从履约金中扣除)。遇不可抗力影响而不能正常施工的，必须在不可抗力终止后24小时内经甲方代表签证认可后方可顺延工期。

2. 乙方在签定合同时，应该按照合同的总工期要求，制定施工进度表(即分阶段工期计划)作为本合同的附件。由于乙方施工治理不力，施工进度缓慢，分阶段工期延误天数超过施工进度计划35%的，甲方有权中途解除合同，解除合同后，按本合同第三条的相关条款结算并处罚。分阶段工期延误天数未超过施工进度计划35%的，每延误一天处罚 元，不抵扣总工期处罚。

第五条 工程质量监督

1. 甲方委派一人为本工程治理负责人，委派一人为本工程现场治理代表，并代表甲方进行现场施工治理和监督，二人共同负责隐蔽工程的验收签证、隐蔽工程量的签证、工程图纸变更的签证、工程量增减的签证。未经上述二人共同签字，所有签证无效。

第六条 施工现场管理责任：

第三条的相关条款结算并处罚。

第七条 合同履约金及违约处罚：

第八条 前期要求：

乙方在开工前、必须与甲方和设计部门进行施工图交底，并向甲方递交《施工计划》，《施工组织》，《施工质量保证书》，《安全生产责任书》。

第九条 本合同未尽事宜，经双方协商后，另行补充条款。

第十条 本合同一式六份，甲乙双方各执三份。

甲方(盖章)：委托代理人： 合同签订日期：合同签订地点：

乙方(盖章)： 委托代理人：

合同签订日期：