

# 最新深圳出租车牌给别人使用需要注意的 深圳旅游当地租车合同(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 深圳出租车牌给别人使用需要注意的 深圳旅游当地租车合同优秀篇一

### 一、基本情况

蚕桑局现有公务用车1台，专职司机1名。

### 二、自查情况

#### (一)提高认识，加强教育

加强公务用车管理，规范领导干部用车行为，是加强党风廉政建设和执行领导干部廉洁自律规定的需要，也是维护党和\*形象和进一步密切党群、干群关系的迫切要求。我局严格按照县委办、县\*办《关于开展党政机关公务用车问题专项治理工作的通知》(达委办【2016】69号)要求，在组织干部职工认真学习文件精神及有关廉洁自律要求的基础上，对照通知有关规定，逐一排查在公车管理、执行公务用车规定等方面存在的问题和不足，研究制定有针对性的整改措施。要求领导干部充分认识加强公车管理、执行公务用车规定的重要性，在切实抓好公车管理的.同时，要求领导干部带头执行好公务用车的有关规定，为干部职工做好榜样。

#### (二)加强管理，严肃纪律

严格按照《通知》规定的治理6项工作内容，不超标准配备公务用车、用公款擅自购买公务用车。不向企业调换、借用车辆或摊派资金购买车辆，对公务用车不搞豪华装修，特别是不搞高于原车配置设计进行装修，增改与汽车行驶无关的设备。在公务用车管理方面，制订“车辆管理制度”，严格执行公车定点停放、定点加油、定点维修“三定”管理，健全完善专人负责、统一派车、明确线路以及用车与缴费分离等制度。严格执行车辆派遣、驾驶、检查等规定，坚决杜绝公车私用参与旅游、婚丧嫁娶、接送学生和学开车等与公务无关事宜。认真落实各项安全措施，加强驾驶员的职业操守教育，不允许酒后开车，不准违章驾驶，不带故障行车，不准以车谋私。在车辆维修方面，履行节约，采取有效措施，努力降低消耗，节省车辆费用开支。

### (三)动态管理，节约开支

在公务用车管理上，加强公车的动态管理，特别是加强了车辆运行费用的管理，尽量做到节约开支，今年1-6月，车辆行驶里程达到万公里，消耗燃油费8000余元，开支过路过桥费2000余元，里程耗油达到元。

我局的公务用车管理工作由于领导重视、制度完善、管理到位，至今未发生任何纰漏。不存在超编配备使用公务用车、超标准配备使用公车、违反规定换车、借车、摊派款项购车、豪华装饰公务用车、公车私用等违规问题。

## **深圳租车牌给别人使用需要注意的 深圳旅游当地租车合同优秀篇二**

### 一、出租方车辆基本情况：

车型：五菱之光

车况：（良好）

## 二、租用期限：

自年 月 日起至年 月 日止，需延长租用期限双方另行协商，签订补充协议。

## 三、租车用途：运载人

## 四、租金及结算方式：

月租金 元(90×当月天数)，当月费用下月15日前打到承租方账户。

## 五、双方权利、义务：

(一)出租方驾驶员必须具备良好的职业道德及技术水平，能按照承租方要求安全运营。

(二)出租方驾驶员严禁

酒后驾车，车速不得超过80公里/小时。

(三)租赁期间，车辆所发生的交通、机械、人身(包括车内乘员的人身安全)、丢失等一切安全事故，责任均由出租方承担，与承租方无关。

(四)出租方需保证车辆正常运营，尽量减少修理时间，不得耽误承租方使用。若车辆因故障或事故原因，需维修，出承租方找车解决车辆保障。若驾驶员因故不能出车，出租方找人出车。

(五)承租方有权对车辆进行合理调配，出租方在租赁期间需无条件接受承租方的合理要求，出租方不听从承租方调配或消极怠工，承租方有权终止合同。

(六)出租方对车辆行驶过程中出现的不安全因素有权提出，

并有权拒绝承租方的不合理要求。

## 六、违约责任：

(一)出租方未按合同规定时间提供车辆，每迟到一次(超过10分钟)承租方扣除从当月承租费全额的1% 元;没有车辆保障一天，承租方扣除从当月承租费全额的10% 元。

(二)出租方所提供的车辆的质量、型号不符合合同要求，应负责因此给承租方造成的经济损失。

(三)承租方无故辞退车辆，给出租方造成损失的，承租方负责赔偿。因不可抗力造成损失的，双方均不承担责任。

七、本合同未尽事宜，双方协商解决，可另签补充协议。

八、本合同一式三份，出租方一份，承租单位一份。

出租人(盖章)： 承租人(盖章)：

地址： 地址：

法人代表(签字)： 法人代表(签字)：

承办人： 承办人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

担保人(盖章)：

签订日期： 年月日

签订地点：

## 深圳租车牌给别人使用需要注意的 深圳旅游当地租车合同优秀篇三

1.1根据《民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿协商一致的基础上，甲、乙双方经协商后签字(盖章)生效。

1.2本合同一式四份，双方各持二份，且具有同等法律效力。

1.3本合同未尽事项，由甲、乙双方另行约定并签订补充协议。

### 第二部分双方的基本情况

甲方(出售方)： \_\_\_\_\_

法人代表姓名： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

乙方(购买方)： \_\_\_\_\_

法人代表姓名： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

### 第三部分房屋土地情况概述

3.1甲方自愿将座落于\_\_\_\_\_转让给乙方。乙方对甲方所要出售的房地产已做了充分了解，自愿购买该房地产。

3.2上述房产全部以现况为准，双方签订合同房产及土地交付乙方后，双方永无争议。

### 第四部分房屋出售价格及手续

4.1经双方协商同意房产及土地出售价格为人民币\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_ )。

4.2本合同签订时乙方应将购房款一次性交付甲方，甲方同时向乙方交付房屋产权证、土地使用证及相关手续。

4.3甲方保证上述房产及土地产权清楚无任何纠纷，如发生产权方面的纠纷由甲方负责解决。

### 第五部分争议的解决

5.1本合同履行过程中如发生争议，双方应本着友好合作的精神协商解决。

5.2如争议未能于前述方式解决，在开始协商后三十(30)日内，则任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

### 第六部分合同附件

6.1乙方身份证复印件

6.2房屋产权证

6.3土地使用证

6.4裁定及其他附件

6.5房地产现状录像光盘

第七部分合同签署

甲方：\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 深圳租车牌给别人使用需要注意的 深圳旅游当地租车合同优秀篇四

我局现有配备公务用车商务别克越野车1辆，为局机关日常公务使用车辆，购置时间20xx年。公务车辆由局办公室统一调度使用。

(一)强化公车使用职责意识。

加强公务用车使用管理，规范领导干部的用车行为。我局强调公车使用职责意识，在思想上高度重视，严格遵守公车使

用管理制度；在行为上严格遵守，坚持实事求是，不准越线搞变相公车私用，不许借公务之名行私事之实。一旦发现未经报批的非公务用车情景，严格按照有关管理规定和纪律，追究职责、严肃查处。

## (二)规范有序使用管理公务用车。

我局公务用车的日常运行维护由专人负责，车辆的使用、停放、维修保养严格遵守县事务管理局的.统一要求。每个节假日之前都对车辆进行检查封存。如有紧急任务的，也必须先向局主要领导请示批准，向县事务管理局申请同意后方可使用。除此之外，我局定期排查在公车管理、执行公务用车规定方面存在的问题和不足。一旦发现问题，及时查找原因及研究制定有针对性的整改措施，以有效杜绝出现公车违法违纪现象。

## (三)建立长效机制。

我局结合实际情景，不断完善公务用车使用管理机制，明确工作要求，强化日常监督，做好车辆使用管理基本信息的登记，规范车辆使用手续。严格要求司机按照公务用车管理制度规范用车。进一步加强车辆的管理，规范用车行为，构成长效机制，营造良好氛围，切实推动公务用车使用管理规范化工作的深入开展。经认真自查，我局无超标准配备、公车私用和违法违纪现象。

## **深圳租车牌给别人使用需要注意的 深圳旅游当地租车合同优秀篇五**

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商

一致，订立本合同。

## 第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

2、出租房屋面积共\_\_\_\_平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条 甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

## 第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_\_个月。自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为\_\_\_\_使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满 个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

## 第五条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为\_\_\_\_元(大写万仟佰拾元整)。租金总额为\_\_\_\_元(大写万仟佰拾元整)。

2、房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

## 第六条 租赁期间相关费用及税金

### 1、 甲方应承担的费用：

(1) 租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

(2)

### 2、 乙方交纳以下费用：

(1) 乙方应按时交纳自行负担的费用。

(2) 甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

## 第七条 房屋修缮与使用

1、 在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、 乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

- (1) 依附于房屋的装修归甲方所有。
- (2) 要求乙方恢复原状。
- (3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条 房屋的转让与转租

- 1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。
- 2、 未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。
- 3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条 合同的变更、解除与终止

- 1、双方可以协商变更或终止本合同。
- 2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：
  - (1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。
  - (2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。
    - (1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。
    - (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。
    - (3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。
    - (5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7)拖欠房租累计个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满 个月 前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

## 第十条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

## 第十一条 甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的 %向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

## 第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的 %向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(4) 拖欠房租累计 个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的 %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金 %的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金,每逾期一日,则乙方须按日租金的倍支付滞纳金。

5、租赁期满,乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还,则每逾期一日应向甲方支付原日租金 倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

### 第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失,甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋,使甲、乙双方造成损失的,互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的,租金按照实际使用时间计算,不足整月的按天数计算,多退少补。

4、不可抗力系指 “ 不能预见、不能避免并不能克服的客观情况 ” 。

第十四条 本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商一致,可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

### 第十五条 争议解决

1、提请 仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 第十六条 其他约定事项

20

第十七条 本合同自双方签(章)后生效。

第十八条 本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号(或营业执照号)： 身份证号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

房产证号：

房地产经纪机构资质证书号码：

签约代表：

签约日期： 年月日 签约日期： 年月日

签约地点： 签约地点：

设施、设备清单

甲方向乙方提供以下设施、设备：

一、燃气管道 [ ] 煤气罐 [ ]

二、暖气管道 [ ]

三、热水管道 [ ]

四、燃气热水器 [ ] 型号:

电热水器 [ ] 型号:

五、空调 [ ]型号及数量:

六、家具 [ ]型号及数量:

七、电器 [ ]型号及数量:

八、水表现数: 电表现数: 燃气表现数:

九、装修状况:

十、其它设施、设备:

甲方: 乙方:

签约日期: 年 月 日