

最新柴火间买卖协议 二手原材料转卖合同 (汇总5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

柴火间买卖协议篇一

私人买卖合同范文1甲方(出售方):

乙方(购买方):

甲乙双方及中介方在自愿平等，互惠互利的原则下经友好协商就乙方购买甲方房屋事宜达成协议如下:

第一条 甲方自愿将其座落于**区**路**号**小区**号楼**号，建筑面积**平方米，结构房屋及其附属设施、设备出售给乙方。该房产的相关权益随该房产一并转让。

第二条 甲乙双方商定该房产的成交价格为人民币***元整大写:人民币**万元整。本协议签订当日，乙方一次性支付甲方**元整，付款方式为银行转帐。

第三条 甲方保证上述房地产权属清晰，无争议;未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内并已取得其他共有人同意。

第四条 所有购房款付清后本协议自动生效，房屋买卖即成事实。乙方随即享有该房产的所有权，并承担该房产毁损、灭失的风险。甲方及继承人不再享有该房产的所有权，不得再

次转卖他人或用作抵押或用作财产继承或用作财产分割等任何权利，如甲方与其他第三方发生产权纠纷或债权债务关系使得乙方无法如本协议约定获取该房产所有权，即甲方违约。

第五条 在政策和法律 允许范围内，乙方要求甲方过户，甲方或甲方继承人应无条件积极协助乙方到房屋权属登记机关办理过户。过户时产生的所有税费全部由乙方负责缴纳。

第六条 物业管理、水、电、燃气、有线电视、电话等相关杂费，按下列约定处理：

- 1、甲方负责将以上杂费缴纳至协议签定之日(或**年**月止)。
- 2、协议签定之日后(或**年**月起)由乙方负责。

第七条 协议生效当日，甲方应将购买该房产过程中的相关费用票据、房屋产权证书和购房协议等全部资料原件乙交乙方保存。

第八条 甲、乙双方从签订协议之日起，均需遵守本协议约定，无论今后房价如何变动，甲、乙双方不得违约。

第九条 违约责任

如甲方违约：

如乙方违约：

乙方将已支付的购房款作为违约金，并无条件退回甲方该房产和所有房产资料。

第十条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十一条 甲、乙双方在履行本协议中若发生争议，可提交沈阳仲裁委员会仲裁或依法向人民法院提起诉讼。

第十二条 本协议一式两份，甲、乙双方签字后，立即生效，各持一份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

私人买卖合同范文2 出卖方：_____（以下简称甲方）

(本人)(法定代表人)姓名：_____国籍：_____

(身份证)(护照)(营业执照号码)_____

地址：_____

柴火间买卖协议篇二

合同编号：

签订日期：

签订地点：

出卖方：（以下简称“甲方”）

买受方：（以下简称“乙方”）

乙方向甲方购买工程机械产品，为明确双方的合同权利和义务，双方遵循《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，经协

商一致，订立本合同。

一、产品概况及价款单位：元（人民币）

二、付款方式：

交货前，乙方应于本合同签订之日三日内支付货款，一次性全额付款元整。

三、产品质量标准、保修期：

1、乙方购买的工程机械质量按生产厂家关于该型设备的产品标准执行，质保期为自交货之日起一年内或20__工作小时截止，以先到为准。

2、乙方应按产品说明书正确使用与维护设备，因使用不当或人为损坏的由乙方自行负责。本项涉及的判断标准由甲方技术人员出具。

3、保修期内保修方按照质保规定履行保修义务，正常的设备故障与产品质量无关。保修方或机械厂家认为应能通过维护修复的，乙方应积极配合维修，不得阻碍或拒绝维护修复。正常故障发生后，乙方应积极采取替代措施避免损失，并不以此为由向甲方主张赔偿。

四、交（提）货地点、时间、提货人：

1、交货地点：

2、交货时间：自本合同生效之日起日内交货：在此期限内乙方未付清价款，甲方交货时间顺延并有权拒绝交货，必要时可不经通知直接解除合同。

柴火间买卖协议篇三

合同编号：_____

依据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，出卖人(甲方)与买受人(乙方)在平等、自愿、公平、诚实信用的原则基础上，就茶叶买卖的有关事宜达成协议如下：

第一条 标的

位：元/

第二条 质量标准

甲方应当向乙方出示营业执照、卫生许可证、税务登记证、产品检验报告及相关证明。茶叶的卫生指标应符合国家标准(gb2762-xx)和(gb2763-xx)凡明示为有机茶、无公害茶、绿色食品茶、原产地保护名茶的，均应提交认证证明。有机茶应符合(ny5196-xx)标准，无公害茶符合(ny5244-xx)标准，绿色食品茶叶符合(ny/t288-xx)标准，原产地保护名茶应当符合相应的标准。

双方应当将样品封存保管，用于交货时对样验收。

第三条 包装

茶叶包装采用_____方式，执行_____标准，包装物由(甲方/乙方)提供，包装费由(甲方/乙方)承担。

第四条 交货及运输

交货方式：(乙方提货/甲方送货/甲方代办托运)；交货地点：_____；交货期限：_____年_____月_____日，或由乙方另行通知；委托_____运输公司

运输，运输方式：_____，运费由(甲方/乙方)承担。

第五条 销售及结算

乙方应当以(经销/代销/试销)方式对外销售茶叶，结算方式为：_____。

第六条 定金

乙方应当在_____年_____月_____日前向甲方支付定金_____元(不超过总价款20%)。合同履行完毕，定金应当(抵作价款/返还乙方)。定金交付后因乙方违约而解除合同的，定金不予退还;因甲方违约而解除合同的，甲方应当双倍返还定金。

第七条 违约责任

1、甲方应当如约提供茶叶，茶叶如不符合质量要求、卫生标准或与样品不一致的，乙方有权要求换货、退货或降级、降价，但应当在收到货物后_____日内以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒绝;因退换货发生的费用由甲方承担。

2、一方迟延履行交货或迟延履行支付价款的，应当每日按照迟延部分价款_____%的标准支付违约金。

3、关于违约责任的其他约定：_____。

第八条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商或申请调解解决;协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、依法向_____人民法院起诉;

2、提交_____仲裁委员会仲裁。

第九条 其他约定事项_____。

本合同一式_____份，双方各执_____份，合同自双方签字盖章且甲方收到乙方定金后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

住所：_____ 住所：_____

开户行：_____ 开户行：_____

账号：_____ 账号：_____

税号：_____ 税号：_____

签订时间：_____ 签订时间：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

北京市茶叶买卖合同范本二

卖方：**茶厂(以下简称甲方)

买方：**茶叶公司(以下简称乙方)

根据国家有关规定、政策，经双方协商，特签订本合同，以共同遵守。

一、品名、计量单位、数量、价款、交货日期

二、质量要求：甲方提供给乙方的茶叶必须为今年新茶，且茶叶必须符合国家规定的茶叶等级标准。

三、包装要求：茶叶必须用大塑料外包，纸袋内装，外用纸箱或麻布袋装。包装费仍由甲方负责。

四、交货方式及运费：由甲方直接运往乙方，运费由甲方承担。

五、验收方式及日期：货物到达乙方后，乙方根据有关茶叶验收规定，于2天内完成验收工作并确认收货。

六、货款结算：乙方于确认收货10天以内通过银行托付货款。

七、违约责任：合约签订后，如双方不能履行，在正常情况下甲方拒不交货或乙方拒付款都须处以货款20%的罚金。甲方迟交货或乙方迟付款，则每天罚万分之三的滞纳金。甲方提供货物数量不足，则不足部分的货款按总货款的20%的比例赔偿。甲方提供货物质量不合格，则重新酌价。如遇特殊情况，则提前20天通知对方，并按总货款的10%赔偿损失费。

八、解决合同纠纷方式：对执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如因协商不能解决，对方可向仲裁机构申请仲裁，亦可向人民法院起诉。

九、若遇不可抗力，不能履行合同，应及时通报对方，并根据有关合同法以书面形式办理变更或解除合同的手续。

十、本合同自签订之日起生效，任何一方不得擅自修改或终止。

本合同正本一式三份，三方各执一份，自签订之日起生效。

**茶场(公章)

代表人□xxx

地址：省县城北区

开户银行：县农业银行

账号：

电话：

**茶叶公司(公章)

代表人□xxx

地址：市路号

开户银行：市工商银行

电话：

签证机关

县工商行政管理局(公章)

北京市茶叶买卖合同范本三

甲方(出卖人)

乙方(买受人)

根据《中华人民共和国合同法》及《农产品质量安全法》及相关法律法规规定，经甲乙双方充分协商，订立本合同。

第一条 标的及交(提)货时间

品种、规格等级、单位、数量、单价(元、金额、交(提)货时间、备注合计人民币金额(大写)

第二条 质量要求:

1、内在质量: 茶叶符合各等级茶叶标准、符合《农产品质量安全法》的要求。双方应将样品封存保管, 用于验收。

2、外观质量: 按样本提供的外观包装和设计。不退色、不沾污染物、光泽干净, 整洁。

3、其他要求: _____.

第三条 交(提)货地点、方式:

(1) 甲方送货到指定地点 并承担运费;

(2) 乙方自提;

(3) 其他方式: _____.

第四条 验收方式:

按质量要求抽样验收, 如有异议, 乙方应在 天内书面提出。

第五条 结算方式:

_____.

第六条 违约责任:

1、任何一方迟延交货或迟延支付购货款, 应当每日按照迟延部分价款的_____ %标准向对方支付违约金。

2、一方如不履约或部分履约，应支付未履行价值的_____ %作为违约金。

3、甲方如茶叶质量有问题，乙方有权拒收或要求补足、换货或退货；甲方承担违约责任，赔偿由此而造成的损失。

第七条 争议解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由当地有关部门进行调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向_____人民法院起诉。

第八条 其他约定事项：

_____。

本合同一式_____份，双方各执_____份，合同自双方签字盖章后生效。合同内容如有变更，应当采用书面形式作为本合同的附件；附件与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字) 联系方式：

乙方(签字) 联系方式：

签订地点：

柴火间买卖协议篇四

本协议双方当事人：

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

转让房屋（以下简称该房屋）位于_____区_____路_____号_____单元_____层_____室，房屋结构为_____，建筑面积_____平方米（包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施），实际使用面积_____平方米。

双方商定该房屋转让价格为（人民币）_____元整，大写（人民币_____）。

双方一致同意购房款由乙方分期支付。在甲方向乙方交付房屋全部钥匙同时，乙方应支付购房款_____元（大写_____）；剩余房款_____元（大写_____）在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后，在交付乙方房产证同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

甲方应于本合同生效之日起日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

房屋交付乙方后，甲方应当在时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、

物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任；逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20%的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由仲裁委员会仲裁。

本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：_____乙方：_____

柴火间买卖协议篇五

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，就乙方向甲方购买标准厂房和使用配套场地达成如下协议。（）

一、基本情况：

1、乙方购买甲方坐落在_____市_____

区(县)_____路_____号厂房_____层，
厂房建筑面积_____平方米，并配套场
地_____平方米，按房产证为准。()

2、 土地使用权限为_____年，自_____年_____月_____日
到_____年_____月_____日止，实际年限按产权证。()

二、 厂房价格及其它费用：

1、 厂房价格每平方米人民币_____元(大
写)，总价(含人民币土地价格)人民
币_____元(大写)。()

2、 土地使用税费按国家有关规定由_____方每年支付给有
关部门。()

三、 付款方式、期限及交房期：

1、 厂房总价分二次付清，签约日乙方支付定金人民
币_____万元(大写)。()

(2) 其余房款应在甲方办妥相关产权交易后(以产权交易中心
核发产权证之日为准)——日内一次性付清，在办理中产生的
契税由乙方负责。()

2、 以上付款以转帐或现金方式支付均可，如乙方逾期超过一
个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给
甲方，违约金按厂房和土地总价的10%计；若甲方不能办理土
地、房产二证，或将土地、厂房抵押给任何第三方，则售房
合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂
房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。()

四、 其他规定：

- 1、 甲方在办理好产权证后再给乙方协助办理产权过户手续，在办理中发生的所有费用契税、工本费等由乙方负责支付。（）
- 2、 乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业，但必须通知管理方，受让或承租方企业可以以本厂房地址进行工商注册。（）
- 3、 厂房内土地属批租，厂区内按现有的设施配套使用给乙方，未经有关部门同意，不得擅自搭建简易棚及房屋，甲方须协助乙方办理搭建秘备的简易棚手续。（）
- 4、 乙方所购房屋不得拆除，不得在其中举办高污染的项目。（）
- 5、 乙方在所购房屋内组织生产、经营或生活必须遵纪守法，恪守管理制度，照章纳税，按其交付各项规定费用。（）
- 6、 乙方使用的用电和用水增容量由乙方提出申请，甲方予以协助办理，增容费用由乙方向有关部门按规定交纳。（）
- 7、 本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。（）
- 8、 甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。（）
- 9、 本厂房的质量保修期为交付后一年内有效。（）

五、 本合同主体及责任：

(甲、乙双方所系法定代表人，具有连带及担保责任)

六、 本合同经双方代表签字或盖章后生效，本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，房产管理局和公证处各执一份。（）

甲方： 乙方：

代表(签名盖章)： 代表(签名盖章)：

电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

签约地址：